



Nyíri András
30/112-8184

BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT
Víziváros - Vár - Krisztinaváros - Tabán - Gellérthegy
Polgármester

Ügyiratszám: BDV/633-1/2018.
Ügyintéző: Barna Julianna

Tárgy: lakáscsere az alábbi lakásokban:
• 1015 Budapest, Donáti u. 2. I. em. 9/a.
• 1015 Budapest, Donáti u. 2. I. em. 14.

Bp. I. ker. Budavári Önkormányzat	
GAMESZ	
1011 Budapest, Iskolai u. 16.	
2018 JAN 10.	
Működési terület	Lapszám

Bérbeadói hozzájárulás lakáscseréhez

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő szám alatti lakások bérbeadójaként, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII tv. rendelkezései valamint a Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II.23.) önkormányzati rendelete alapján, a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat képviselőtestületében eljárva, a

1015 Budapest, Donáti u. 2. I. em. 9/a. és a 1015 Budapest, Donáti u. 2. I. em. 14. szám alatti önkormányzati bérlakások bérbeadójaként

h o z z á j á r u l o k

ahhoz, hogy Nyíri András (szül.hely: ██████████, szül.idő: ██████████, an.: ██████████, szig.szám: ██████████, lakcím: 1015 Budapest, Donáti u. 2. I. em. 9/a.) mint a 1015 Budapest, Donáti u. 2. I. em. 9/a. szám alatti lakás határozatlan idejű bérlője, szociális bérleti díj mellett, valamint

Nyíri Julianna (szül.hely: ██████████, szül.idő: ██████████, an.: ██████████, szig.szám: ██████████, lakcíme: 1015 Budapest, Donáti u. 2. I. em. 14.) mint a 1015 Budapest, Donáti u. 2. I. em. 14. szám alatti lakás határozatlan idejű bérlője, szociális bérleti díj mellett,

közös kérelmükre, a 2017. december 15-én kelt Bérleménycsere szerződés alapján, a bérlakásokat egymás között elcserélik.

Bérbeadói hozzájárulásom alapján a cseréket követően:

- 1.) a 1015 Budapest, Donáti u. 2. I. em. 9/a. szám alatti önkormányzati lakást **határozatlan időre, szociális bérleti díj mellett** bérbe adom Nyíri Julianna, mint új bérlő részére. *08/2018/13/15*
konf. 2 szoba; 5km²
- 2.) a ~~1015 Budapest, Donáti u. 2. I. em. 14.~~ szám alatti önkormányzati lakást **határozatlan időre, szociális bérleti díj** mellett bérbe adom Nyíri András, mint új bérlő részére. *08/2018/13/15*
konf. 2 szoba; 5km²

Felkérem Nyíri Andrást és Nyíri Juliannát, hogy szerződéskötés céljából a jelen bérbeadói hozzájárulás kézhezvételét követő 30 napon belül szíveskedjenek felkeresni a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat GAMESZ Intézményét (Bp. I. Iskola u. 16., tel.: 06 1 225 2473).

Donáti u. 2. I. 9/a

$v: 200 : 12 = 16,67 = 8.505$

$sz: 1800 : 1300 = 1,38$

$252 \times 51 \times 1,27 = 13.853$

25.158

Donáti u. 2. I. 14

$v: 187 m^2 : 12 = 15,58 = 510,20$

$sz: 1372 : 1300 = 1,055$

$252 \times 51 \times 1,27 = 13220$

0.122.331,7

Felhívom **Nyíri András** és **Nyíri Julianna** figyelmét, hogy a fenti lakásbérleményekbe csak a bérlő és az 1993. évi LXXIII. Törvény 21. § (2) bekezdésében felsorolt személyek költözhetnek be (házastárs, gyermek, befogadott gyermekének a gyermeke, valamint szülője). A bérlő a lakásba más személyt a bérbeadó írásbeli hozzájárulásával fogadhatnak be.

Felhívom **Nyíri András** figyelmét, hogy a **1015 Budapest, Donáti u. 2. I. em. 9/a.** szám alatti bérleményből a bérleti szerződés megszűnésével egyidejűleg gondoskodjon saját, valamint a bérleménybe bejelentett személyek lakcímének kijelentéséről.

Felhívom **Nyíri Julianna** figyelmét, hogy a **1015 Budapest, Donáti u. 2. I. em. 14.** szám alatti bérleményből a bérleti szerződés megszűnésével egyidejűleg gondoskodjon saját, valamint a bérleménybe bejelentett személyek lakcímének kijelentéséről.

A bérleti szerződés megkötésekor a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budavári Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II.23.) számú önkormányzati rendeletének 85. §. (1) és 88. §.-ai az irányadóak.

Felhívom a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat GAMESZ Intézmény figyelmét, hogy a fenti határidő elteltével a szerződések megküldésével, illetve a szerződések megkötésének elmaradása esetén - az okra való hivatkozással – a Budapest I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodáját értesítse.

Nyilatkozatom a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Tv. 29. §-án és a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budavári Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II.23.) számú önkormányzati rendeleten alapul.

Budapest, 2018. január 8.



Kapják:

- | | | |
|-----|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.) | Nyíri András | 1015 Budapest, Donáti u. 2. I/9. |
| 2.) | Nyíri Julianna | 1015 Budapest, Donáti u. 2. I/14. |
| 3.) | Budavári Önkormányzat GAMESZ | 1011 Budapest, Iskola u. 16. |
| 4.) | Irattár | |

3 R. M. 11/14