

6/1994./I.25./ sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Edelény város önkormányzatának Képviselő-testülete

- a 2.Sz. Napközi Otthonos Óvoda
- a 4.Sz. Napközi Otthonos Óvoda
- az 1.Sz. Általános Iskola
- a 2.Sz. Általános Iskola
- a 4.Sz. Általános Iskola

intézményvezetői beosztásainak betöltésére -
5 éves határozott időtartamra - nyilvános pályázatokat ír ki.

/Pályázati kiírások a jegyzőkönyv mellékletét képezik./

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

/Zilinyi István képviselő az ülésről eltávozott, így a jelenlévő képviselők száma 13 fő./

Polgármester előterjesztést tesz az üzemanyag-töltő területének bérbeadása vagy értékesítése tárgyában.

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi 6. sorszám alatt./

Képviselő-testület az előterjesztést megvitatta és 13 igenlő szavazattal a határozati javaslat I. változatát fogadta el. Ennek megfelelően az alábbi határozatot hozta:

7/1994./I.25./ sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Edelény város önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő edelényi 1613/1 hrsz-ú 2309 m² nagyságú terület - melyen korábban az ÁFOR Vállalat benzinkutat létesített és a MOL RT üzemeltet - üzemeltető részére történő bérbeadáshoz hozzájárul.

A bérleti díj mértéke 10 Ft/m²/hó.

A bérleti díjat 1993. január 1. napjáig visszamenőleg kell megállapítani.
A bérleti szerződés határozatlan időre szól.

A bérleti szerződés megkötésének
határideje: 1994. február 28.
Felelős: jegyző

/Komjáti Miklós képviselő az ülésről eltávozott, így a jelenlévők száma: 12 fő/

Polgármester előterjesztést tesz ifj. Tóth István edelényi lakos közgyógyellátási ügye tárgyában.

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi 7. sorszám alatt./

Képviselő-testület az előterjesztést 12 igenlő szavazattal egyhangúlag elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

8/1994./I.25./ sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Edelény város önkormányzatának Képviselő-testülete az Egészségügyi és Szociális Bizottság 1993. november 23. napján kelt 3739-13/1993.sz. határozatát - melyben ifj. TÓTH ISTVÁN Edelény, Gábor Á.út 9.sz. alatti lakos közgyógyellátásra való jogosultságának megállapítására vonatkozó kérelme elutasításra került - helyben hagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Polgármester előterjesztést tesz Rózsa Erzsébet edelényi lakos közgyógyellátása tárgyában.

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi 8. sorszám alatt./

Képviselő-testület az előterjesztést 12 igenlő szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

Készítette: Kárpi Béla főelőadó

ELŐTERJESZTÉS

Edelény Város Önkormányzat Képviselő- testületének 1994. január hó 25.napján tartandó ülésére

Tárgy: Üzemanyagtöltő területének bérbeadása, vagy értékesítése

Tisztelt Képviselő- testület !

Az Edelény, Borsodi ut 1613/1 hrsz-u ingatlan területe, -melyen pár évtizede az ÁFÖR Vállalat benzinkutat létesített, majd korszerűsített és jelenleg a MOL RT üzemeltet- az önkormányzat kezelésében van.

A 2309 m2 nagyságu terület használatáért eddig sem az ÁFOR Vállalat, sem a MOL RT bérleti díjat nem fizetett.

Az ingatlan beépítettsége jelentős, a föld alatt 6 üzem- anyagtartály, és szennyviktároló, a felszinen pedig több különböző rendeltetésü létesítmények található.

A terület használati jogának mielőbbi rendezése érdekében a MOL RT-vel bérleti szerződés megkötése szükséges, a tör- vényes keretek között akár visszamenőleges fizetési kötele- zettséggel is, vagy a területet értékesíteni kell részük- re.

Bérletbeadás esetén a 6/1991. /III.23./ ÖK. rendelet 10.§ /3/ bekezdés mellékletének 9. pontjában a közterületnek szolgáltatói jellegü tevékenység igénybevételre megállapi- tott 10.-Ft/m2/hó díjtételt ajánlott figyelembe venni.

Eladásnál viszont a kazinobarcikai REÁLPORTA Ingatlanköz- vetítő KFT által becsült 1.150.000.-Ft lehet a terület mér- tékadó forgalmi értéke.

Előterjesztésem figyelembevételével az alábbi határozat meghozatalát javasoljuk.

HATÁROZATI JAVASLAT

- I. Az Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat kezelésében lévő edelényi 1613/1 hrsz-u 2309 m² nagyságu terület - melyen korábban az ÁFOR Vállalat benzinkutat létesített, melyet a MOL RT Üzemeltető részére történő bérbeadáshoz hozzájárul.) A bérleti díjat egy évre visszamenőlegesen és 10.-Ft/ /hó/m² díjtétel figyelembevételével kell megállapítani, illetve megtéríttetni.
A bérleti szerződés megkötésének határideje 1994. február 28.

- II. Az Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat kezelésében lévő edelényi 1613/1 hrsz-u 2309 m² nagyságu területnek - melyen korábban az ÁFOR Vállalat benzinkutat létesített, melyet a MOL RT üzemeltet - üzemeltető részére történő eladásához hozzájárul. A terület eladási árát 1.150.000.-Ft állapítja meg.
A terület használatát egy évre visszamenőleg 10.-Ft/ /hó/m² díjtétellel a MOL RT-vel a bérleti díjat meg kell téríttetni.
Az adás-vételi szerződés megkötésének és az egy éves bérleti díj megtéríttetésének határideje 1994. február 28.

III. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat kezelésében lévő edelényi 1613/1 hrsz-u 2309 m² nagységu területnek - melyen korábban az ÁFOR Vállalat benzinkutat létesített, melyet a MOL RT üzemeltet - üzemeltető részére történő eladásához hozzájárul.

A terület eladási árát 1.150.000.-Ft-ba állapítja meg.

Az adás-vételi szerződés megkötésének határideje 1994. február 28.

Felelős: jegyző

E d e l é n y, 1994. január 17.

Nagy Attila
polgármester