

**6/1993./I.14./ sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**  
-----

Edelény város önkormányzatának Képviselőtestülete az Általános és Részletes Rendezési Tervek előírásait olyképpen módosítja, hogy az edelényi 1188 hrsz-ú ingatlant a tervezett sportcsarnok létesítési területfelhasználás helyett azt lakóterületi övezetbe sorolja és értékesítésre kijelöli.

Az előterjesztett kérelmek alapján vevőül ADÁM TIBOR, VEREBÉLYI JÁNOS és TORNAI SÁNDOR edelényi lakosokat jelöli ki.

A telek megosztását rendeli el, majd a megosztott telekrész újraértékelését, s ezen az áron való értékesítését.

**Határidő:** 1993. március 15.

**Felelős:** jegyző

22/1993./II.23./ sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

-----

Edelény város önkormányzatának Képviselőtestülete az Edelény, Borsodi ú.142.sz. épületet, melyhez a megosztási tervezet szerint 1427/1 hrsz-ú és 562 m2 térméretű telek tartozik, értékesíti a "Puskás-Dernei" BT részére.

Az ingatlan eladási értékét 1.800.000 Ft összegben állapítja meg.

Utasítja polgármesterét az adás-vétel lebonyolítására.

Határidő: azonnal, ill. 1993. június 30.

Felelős: polgármester

18/1993./II.23./ sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

-----

Edelény város önkormányzatának Képviselőtestülete az Általános Rendezési Terv előírásait az edelényi 1467 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában nem módosítja.

Szabados Zoltánné Edelény, Rozsnyói út 21. szám alatti lakosnak e területre előterjesztett vásárlási kérelmet elutasítja.

Határidő: 1993. április 30.

Felelős: jegyző

Edelény város önkormányzatának Képviselőtestülete az alábbi bérlemények értékesítésre való kijelölését visszavonja azzal, hogy a bérleményekre vonatkozóan a továbbiakban az önkormányzati lakásokra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

- Edelény, Mátyás király út 19. 1/1
- Edelény, Mátyás király út 19. 1/3.
- Edelény, Mátyás király út 19. 2/1.
- Edelény, Mátyás király út 21. fsz. 1.
- Edelény, Mátyás király út 21. fsz. 4.
- Edelény, Tormás út 25.
- Edelény, Szentpéteri út 21. 2. lh. 1/7.
- Edelény, Szentpéteri út 21. 2. lh. 1/8.
- Edelény, Szentpéteri út 23. 2. lh. fsz. 2.
- Edelény, Szentpéteri út 23. 2. lh. fsz. 3.
- Edelény, Szentpéteri út 24. 4. lh. 1/7.
- Edelény, Szentpéteri út 30. 4. lh. 1/7.
- Edelény, Szentpéteri út 30. 4. lh. 1/8.
- Edelény, Szentpéteri út 31. 4. lh. 1/8.
- Edelény, Szentpéteri út 32. 1. lh. fsz. 1.
- Edelény, Szentpéteri út 32. 2. lh. fsz. 3.
- Edelény, Szentpéteri út 32. 3. lh. 1/6.
- Edelény, Árpád út 27.
- Edelény, Kővágó út 11.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

Edelény város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló forgalomképes vagyontárgyai közül értékesítésre kijelöli az:

1./ Edelény, Hősök tere 9.sz. 56 hrsz-ú épületingatlant és telek szolgálmi jogot /volt OTP épület/.

Induló eladási érték: 2.200 eFt /ÁFA-val/

A városképi szempontokat tartalmazó rajzi előírások szerinti homlokzatfelújítás költségeivel nem csökkenthető az eladási érték.

2./ Edelény, István király útja 63. sz. 70 hrsz-ú épületingatlant és telkét /volt nagytanácsterem és melléképületei/.

Induló eladási érték: 3.500 eFt /ÁFA-val/

Hozzá tartozó telekrész /megosztás után/ 811,0 m<sup>2</sup>.

3./ Edelény, István király útja 63.sz. 70 hrsz-ú épületingatlant és telkét /volt járési szolgálati lakás és kistanácsterem/.

Induló eladási érték: 3.800 eFt

Hozzá tartozó telekrész megosztás után 1709,0 m<sup>2</sup>.

Megbízza a Polgármestert, hogy a belváros építészeti arculatának javítását és közszolgáltatást biztosító vevők részére az értékesítést szervezze meg, s az adás-vételi szerződéseket a Polgármesteri Hivatal útján kösse meg.

Az értékesített ingatlanokat a vagyon-nyilvántartásból ki kell vezetni.

Határidő: 1993. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

120/1993. /VIII. 10. /sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

---

Edelény Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonában álló Bánvász utcai 661/11/12/13/14 hrsz-ú telkeket az edelényi Alapítványi Munkaiskola részére eladja. A telkeket az adás-vételi szerződés megkötése előtt a Földhivatallal össze kell vonatni. A telkek területe:

661/11	786 m <sup>2</sup>
661/12	821 m <sup>2</sup>
661/13	850 m <sup>2</sup>
661/14	836 m <sup>2</sup>

---

Összesen : 3303 m<sup>2</sup>

A telkek előkészítettségi foka: villany, ivóvíz, szennyvíz, gázvezeték, kiépített út.

A gázrácsatlakozás díját az eladási áron felül meg kell fizetni.

Edelény városra érvényes ART előírása egyúttal módosításra kerül ezen telkek összevonásával.

A jelenlegi lakóterületi előírást közintézmény területfelhasználási előírásra kell módosítani. Az összevont, összesen 3303 m<sup>2</sup> térmértetű telkek árat 16 Ft/m<sup>2</sup>-ben - 33.030,- Ft-ban állapítja meg.

A telken földszint + padlásteres szintszámú és iskola céljára szolgáló épület hozható létre. Az adás-vételi szerződést ezen határozatban foglaltak szerint kell megkötni.

Határidő: 1993. augusztus 30.

-----  
Felelős: jegyző  
-----

-----

Edelény Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonában álló Edelény 14280 tul.lap számú, 1/40 hrsz-ú telket 1/2 - 1/2-ed részben eladja Bodnár Andrásné és fia Bodnár Richárd edelényi lakosok részére.

- A telek vételárát 450 Ft/m<sup>2</sup> egységáron, 649 m<sup>2</sup> térméret figyelembevételével 292.050,- Ft-ban állapítja meg.
- a vételárban szerepel a kiépített ivóvízvezeték, villanyhálózat, burkolt út és szennyvízvezeték költsége is.
- a telken az ART program előírásai szerinti épület hozható létre.

Ezen határozatban foglaltak szerint az adás-vételi szerződést meg kell kötni.

Határidő: 1993. augusztus 30.

-----  
Felelős: jegyző  
-----

-----

Edelény Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonában álló Edelény 14263 tul.lap számú, 1/22 hrsz-ú telket 1/2 - 1/2-ed részben eladja Fehér Gábor és felesége Fehér Gáborné /sz.: Majoros Andrea/ edelényi lakosok részére.

- A telek vételárát 450 Ft/m<sup>2</sup> egységáron, 666 m<sup>2</sup> térméret figyelembevételével 299.700,- Ft-ban állapítja meg.
- a vételárban szerepel a kiépített ivóvízvezeték, villanyhálózat, burkolt út és szennyvízvezeték költsége is.
- a telken az ART program előírásai szerinti épület hozható létre.

Ezen határozatban foglaltak szerint az adás-vételi szerződést meg kell kötni.

Határidő: 1993. augusztus 30.

-----  
Felelős: jegyző  
-----

126/1993./VIII.10./sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

-----

Edelény Város Önkormányzatának Képviselőtestülete  
Kiss Tibor Edelény, Dankó P. út 33. szám alatti  
lakos kérelmére, a tulajdonában lévő edelényi  
14043 tulajdoni lapon lévő 655/67 hrsz-ú építési  
telekre bejegyzett elidegenítési tilalom feloldá-  
sához hozzájárul.

Az ingatlan szabadforgalomban értékesíthető.

Fentiekről a tulajdonost és a Földhivatalt  
augusztus 15. értesíteni kell.

Határidő: 1993. augusztus 15.

-----  
Felelős: jegyző  
-----

127/1993./VIII.10./sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

-----

Edelény Város Önkormányzatának Képviselőtestülete  
az önkormányzat tulajdonában álló Edelény, Bem J.  
út 22. szám alatti 2077/27 hrsz-ú telket a telek  
használójának, Lakatos Gábor Edelény, Bem J. út  
22.sz. alatti lakos részére eladja.

A telek vételárát 200,- Ft/m<sup>2</sup> /520 m<sup>2</sup> térméretű  
telek/ egységáron, 104.000,- Ft-ban állapítja  
meg.

A vételárban szerepelnek a kiépített közműkölt-  
ségek is.

A telken az ÁRT program előírásai szerinti épület  
hozható létre.

Az adás-vételi szerződést jelen határozatban fog-  
laltak alapján kell megkötni.

Határidő: 1993. december 31.

-----  
Felelős: jegyző  
-----

100/1993./IX.14./ sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

---

Edelény város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonában álló 2432 tul.lap számú, 1973 hrsz-u ingatlanrészt, melynek termérete 43 m<sup>2</sup>. BODNAR ATTILA és neje Edelény, Pinkei ú.28. szám alatti kérelmezők részére eladja.  
A telekresz egységárát 400.- Ft/m<sup>2</sup>-ben állapítja meg.  
A telek részben közművesített, ki van építve ut., víz, villany.

A gázvezetékre való rácsatlakozás költségét külön megállapodás szerint meg kell fizetni.  
A telekrész vételárát /43 m<sup>2</sup> x 400.- Ft/ 17.200.- forintban állapítja meg.  
Az adás-vételi szerződést ezen határozatban foglaltaknak megfelelően kell megkötöni.

Határidő: 1993. december 31.  
Felelős: jegyző

101/1993./IX.14./ sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

---

Edelény város Önkormányzatának Képviselőtestülete LAKATOS GÁBOR Edelény, Bem J. ú. 22. sz. alatti lakos telekár mérséklési kérelmét felülvizsgálta, s az alábbi határozatot hozta:  
A 127/1993./VIII.10./ ök.sz. határozatot hatályában fenntartja. Lakatos Gábor telekár mérséklési kérelmének nem ad helyt.

Határidő: 1993. december 31.  
Felelős: jegyző



200/1993./XII.29./ sz. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

-----

Edelény város önkormányzatának Képviselő-testülete az edelényi 14537. tulajdoni lapszámon, 110/3.hrsz-ú, 627 m<sup>2</sup> térmérettel jóváhagyott, az önkormányzat tulajdonát képező területet

GYÜRE JÁNOS Budapest II., Törökvész ú.103. sz. és OROSZ ATTILA Edelény, Borsodi ú.109.sz. alatti lakosok részére 50 - 50 % tulajdoni hányaddal értékesíti.

A telek /telekkiegészítés/ árát 150 Ft/m<sup>2</sup>-ben határozza meg, melyet 627 m<sup>2</sup> térmérettel 94.050 Ft összeg egyösszegű megfizetése után nevezettek részére adás-vételi szerződéssel eladni rendeli.

A telek vételárában csak a szennyvízcsatorna-hálózati közmű szerepel.

A telek beépíthetőségét ezen határozat nem érinti. építési ügy esetén az érvényben lévő ÁRT Program előírásai szerint kell eljárni.

Ezen határozatban foglalt előírások szerint kell az adás-vételi szerződést megkötöni.

**Határidő:** 1994. március 25.

**Felelős:** jegyző