

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 4024 Debrecen, Piac utca 20., adószám: 15735588-2-09, számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank Nyrt., bankszámlaszám: 11738008-15461009-00000000, képviseli: Dr. Papp László polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **Kreatív Tanácsadó Központ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (rövidített cégnev: Kreatív Tanácsadó Központ Kft., székhely: 4100 Berettyóújfalu, Bartók Béla utca 10., cégjegyzékszám: 09-09-024601, adószám: 24327354-2-09, számlavezető pénzintézet neve: K&H Bank Zrt., bankszámlaszám: 10400384-50526685-84571002, képviseli: Tikász Ferenc ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

- együttes említésük esetén: felek (a továbbiakban: **Felek**) - között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a Debrecen 2030 programban új környezetpolitikát hirdetett meg, melynek célja, hogy a fejlesztések során zöld és fenntartható eszközök kerüljenek alkalmazásra. Az Önkormányzat ezen terveit, fejlesztéseit és programjait minél szélesebb körben szeretné eljuttatni a Debreceniekhez.

Ezért, mint Megrendelő Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a *Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata beszerzési szabályzatáról szóló 3/2014. számú polgármesteri utasítása* alapján eljárva ajánlattételi eljárást folytatott le, melynek eredményeképpen Vállalkozóval köt szerződést az alábbiak szerint.

1. A szerződés tárgya

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Zöld Város Program Debrecen Digitális Marketing és Microsite (onepage) fejlesztését az alábbiak szerint:

1.1.1. Microsite (onepage) fotótár kialakítása, és a Microsite (onepage) adatokkal való feltöltése az alábbi feltételek szerint:

- fotó tárhely kialakítás
- statikus és dinamikus tartalmak feltöltése és szerkesztése
- weboldal szöveges tartalom tördelése
- fotók, fényképek, grafikus elemek szerkesztése
- 50 cikk elkészítése, megjelentetése és hozzá kapcsolódóan tematikus fotók feltöltése
- 3 videó elkészítése

1.2. Vállalkozó kijelenti, hogy megfelelő szakmai háttérrel rendelkezik a feladat professzionális elvégzéséhez.

2. A szerződés hatálya, teljesítési határideje

2.1. Jelen szerződés annak mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba és az 1. pontban meghatározott feladatok elvégzéséig tartó **határozott időtartamra** szól.

2.2. A Vállalkozó az 1. pontban foglalt

- Microsite (onepage) fotótár kialakítása, és a Microsite (onepage) adatokkal való feltöltése **2021. március 31. napjáig** köteles elvégezni.

3. Vállalkozói díj

3.1. A Vállalkozót az 1. pontban meghatározott tevékenység elvégzéséért - az árajánlatban foglaltaknak megfelelően - **3.937.000 Ft + ÁFA, azaz hárommillió-kilencszázharminchétezer forint + ÁFA, mindösszesen bruttó 4.999.990 Ft, azaz négy millió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencven forint vállalkozói díj** illeti meg.

3.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díjat a feladat teljes ismeretében határozta meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj tartalmaz minden olyan közvetett és közvetlen költséget, díjat, amely a jelen szerződés tárgyában szereplő feladat teljeskörű megvalósításához szükséges, így ezen túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult a Megrendelőtől további díj vagy költségterítés igénylésére.

4. A díjfizetés módja, fizetési feltételek

4.1. Megrendelő előleget nem biztosít. Az 1. pontban foglalt feladatok megvalósítása során a vállalkozói díj összegéről egy darab számla nyújtható be.

4.2. A számlát benyújtani csak a Megrendelő által leigazolt (aláírt) teljesítésigazolás mellett lehet. A teljesítésigazolás kiadására a Megrendelő részéről Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Polgármesteri Kabinetiroda vezetője jogosult. A teljesítés akkor megfelelő és igazolható, ha az határidőre és 100%-os hatékonysággal megtörtént, hibátlan és hiánytalan.

4.3. A számlát Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (4024 Debrecen, Piac utca 20.) részére kell kiállítani.

4.4. Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát 5 napon belül visszajuttatni a Vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.

4.5. A számlázás és kifizetés pénzneme magyar forint.

4.6. A vállalkozói díjat a Megrendelő az igazolt teljesítést követően a szabályszerűen kiállított számla alapján a számla kézhezvételétől számított **30 napon belül** történő **banki átutalással** fizeti meg.

4.7. Amennyiben a Megrendelő a fizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a késedelembe esés időpontjától kezdődően a fizetési kötelezettség teljesítéséig terjedő időszakra köteles a Vállalkozónak – az őt megillető díjazáson felül – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § (1) bekezdésben meghatározott mértékű **késedelmi kamatot** is megfizetni.

5. Megrendelő és Vállalkozó kötelezettségei

5.1. A szerződés teljesítése során a Felek kötelesek egymással együttműködni, a másik Felet minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

5.2. A Vállalkozó saját székhelyén biztosítja a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges általános irodai infrastruktúrát (iroda, számítógép, telefon, mobiltelefon, telefax, fénymásolás, szövegszerkesztés, postai kézbesítés, üzenetrögzítés, stb.), amelyért őt a vállalkozói díjon felül költségterítés nem illeti meg.

5.3. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan a Megrendelő rendelkezésére állni.

5.4. A Vállalkozónak jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő érdekeinek, valamint a Megrendelő utasításának megfelelően kell eljárnia. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt figyelmeztetni, ha álláspontja szerint jogszerűtlen, célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, vagy ha az utasítás betartása a feladat határidőre való teljesítését veszélyezteti. A Vállalkozó a Megrendelő utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megrendelő érdeke feltétlenül

megköveteli és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni kell.

5.5. A Vállalkozó köteles minden elvárható intézkedést megtenni a jelen szerződéssel érintett tevékenység legrövidebb határidőben, a Megrendelő követelményeinek és igényeinek megfelelő megvalósítása érdekében. A Vállalkozó köteles haladéktalanul jelenteni a Megrendelő kapcsolattartójának, ha a feladat teljesítése során bármilyen jellegű problémát észlel. Ennek elmulasztásáért minden felelősség a Vállalkozót terheli.

5.6. A Vállalkozó jogosult közreműködő(k) igénybevételére, melyre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) közreműködő igénybevételére vonatkozó szabályai szerint (Ptk. 6:129. § és 6:148. §) kerülhet sor azzal, hogy a közreműködői szerződésben a jelen szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek érvényre jutását a Vállalkozó köteles biztosítani. A Vállalkozó a közreműködő személy(ek) magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el. A Megrendelő csak a Vállalkozóval áll szerződéses kapcsolatban, a közreműködővel nem.

5.7. A Vállalkozó köteles a munka során a Megrendelő kapcsolattartóját és az általa megjelölt személyeket folyamatosan tájékoztatni az ellátandó tevékenység állásáról. A Vállalkozó szükség szerint, a Felek által fontosnak ítélt fázisokban konzultációt köteles tartani, melyekre a Megrendelő által megjelölt érintetteket is meg kell hívni.

5.8. A Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges, a Vállalkozó által a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben igényelt adatokat, információkat, nyilatkozatokat és egyéb szükséges dokumentumokat kellő időben és megfelelő tartalommal a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

5.9. A Megrendelő köteles a részére 1 példányban véleményezés vagy jóváhagyás céljából átadott anyagokat 5 munkanapon belül véleményezni, illetve dönteni annak jóváhagyásáról, és módot kell adnia a Vállalkozónak arra, hogy azon az esetleges véleményeltéréseit átvezesse. A véleményezésre történő átadása történhet e-mailen, faxon, levélben. Ha az anyagokat, látványterveket a Megrendelő javításra visszaadja, írásban a javításra megfelelő határidőt kell tűzni a Vállalkozó részére.

6. A kapcsolattartás rendje

6.1. A Megrendelő részéről a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név, beosztás: Kálmánczi Miklós önkormányzati tanácsadó

Cím: 4024 Debrecen, Piac utca 20. (Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Polgármesteri Kabinetiroda)

Telefonszám: 52/511-416

E-mail: kalmanczimiklos@ph.debrecen.hu

6.2. A Vállalkozó részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név, beosztás: **Tikász Ferenc** ügyvezető

Cím: 4100 Berettyóújfalu, Bartók B. u. 10.

Telefonszám: +36 20 9766048

E-mail: tikasz.ferenc@kreativtanacsado.hu

6.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során elsődlegesen írásban (e-mail, telefax, levél) kommunikálnak egymással. Különösen érvényesül ez a kötelezettség a Vállalkozó által készített javaslatok, Megrendelő általi döntést igénylő kérdések és azok szakmai előkészítése körében. Amennyiben sürgösségre, személyes jelenlétre vagy valamely más körülményre tekintettel az írásbeli kommunikáció nem lehetséges vagy nem célszerű, a Felek szóban is kommunikálhatnak. A szóbeli közlésnek a jogosultságok és kötelezettségek tekintetében lényeges részeit azonban ebben az esetben írásban is haladéktalanul rögzíteni kell.

7. A szerződés megerősítése

7.1. Ha a Vállalkozó a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit teljesítési határidőre nem teljesíti, a **késedelmi kötbér** a késedelembe esés idejére a késedelemmel érintett **naptári**

naponként a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítési kötelezettsége alól.

7.2. Ha a Vállalkozó a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit saját hibájából nem szerződésszerűen vagy hibásan teljesíti a nettó vállalkozói díj 10 %-ának megfelelő **hibás teljesítési kötbért** köteles fizetni **alkalmanként** a Megrendelőnek.

7.3. Amennyiben a Vállalkozó késedelme a 30 napot eléri, vagy meghaladja, a Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől minden jogkövetkezmény nélkül elállni. Ilyen esetben a Vállalkozó köteles egyszeri, a nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő összegű **meghiúsulási kötbért** fizetni.

7.4. A Megrendelő elállási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás a Vállalkozó kötbér- és kártérítés fizetési kötelezettségét nem érinti.

7.5. Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges kötbérkövetelés összegét a Megrendelő jogosult a Vállalkozó részére járó vállalkozói díj összegébe egyoldalú jognyilatkozatával beszámítani.

7.6. A Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.

7.7. A szerződésszegő fél a kötbérfelelősség alól csak akkor mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, előre nem látható és elháríthatatlan körülmény okozta.

7.8. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai Megrendelőnek, más közreműködőnek, illetve harmadik személynek okoztak. A Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Vállalkozónak a magatartása vagy mulasztása miatt szabtak ki a Megrendelővel szemben.

8. A szerződés megszűnése, megszüntetése

8.1. A Felek bármelyike jogosult a jelen szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – **azonnali hatállyal írásban felmondani**. Erre csak azt követően kerülhet sor, ha a szerződésszegő fél a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét követően – az értesítésben meghatározott határidőig – nem orvosolja a szerződésszegést.

8.2. A Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

8.2.1. A Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül:

- a Megrendelő utasításának jogellenes megszegése, figyelmen kívül hagyása,
- megfelelő jogosultsággal, szaktudással, illetőleg tapasztalattal nem rendelkező személy igénybevétele a jelen szerződés teljesítése során,
- a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti,
- 30 napot meghaladó késedelem bármely szerződéses feladatát illetően.

8.2.2. A Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül:

- a számla megfizetésének a Vállalkozó írásbeli felszólítása ellenére történő ismételt elmulasztása, azaz az írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidő eredménytelen eltelte,
- a Megrendelő együttműködési kötelezettségének súlyos megszegése, amelynek a következtében a Vállalkozó feladatainak teljesítése lehetetlenné vagy számottevően nehezebbé válik.

8.3. Bármelyik fél által történő felmondás esetén a Felek egymással elszámolnak. A Vállalkozót a felmondásig elvégzett, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásaiért arányos vállalkozói díj illeti meg.

8.4. A szerződés közös megegyezéssel bármikor megszüntethető, illetve a szerződésben foglalt feladatok teljesítésével megszűnik.

8.5. A Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul. A Vállalkozó köteles az eljárás megindulásáról a Megrendelőt írásban haladéktalanul értesíteni.

8.6. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, bármely adathordozót a jelen szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja, amennyiben erre az igényt tart.

8.7. A Vállalkozó képviselője - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján - nyilatkozik arról, hogy a **Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül.**

A Vállalkozó képviselője köteles haladéktalanul tájékoztatni a Felhasználót, ha az átlátható szervezetre vonatkozó feltételeknek a Vállalkozó már nem felel meg.

A Vállalkozó tudomással bír arról, hogy az átlátható szervezetre vonatkozó valótlán tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést, így a jelen szerződést is, a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

9. Egyéb rendelkezések

9.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy a feladat elvégzése során esetlegesen keletkező szerzői joggal védett megjelenés egyéni, eredeti jellegű, és a saját szellemi alkotásai, vagy azok felhasználási jogával rendelkezik. A Vállalkozó szavatol azért, hogy azon nem áll fenn

harmadik személynek olyan kizárólagos szerzői vagyoni/felhasználási joga, amely a Megrendelő jelen szerződés szerinti jogszerzését és felhasználását korlátozná, vagy akadályozná. E tekintetben más harmadik személyt a Megrendelővel szemben semmiféle jog nem illeti meg, és ebből eredően a Felhasználóval szemben semmiféle jogcímen díjigény nem érvényesíthető.

9.2. Vállalkozó jelen szerződés alapján

- területi korlátozás nélkül,
- határozatlan időtartamra, azaz a mű teljes védelmi idejére,
- kizárólagos,
- harmadik személynek átengedhető felhasználási jogot enged a Megrendelőnek.

9.3. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kifejezett engedélyt ad a Megrendelő részére, hogy a jelen szerződés keretében, annak tárgyát képező, a Vállalkozó által elkészített művet szabadon felhasználja, átdolgozza és többszörözze és erre másnak engedélyt adjon.

9.4. Ha a jelen szerződésben meghatározott felhasználási módok a szerződés hatálya alatt úgy változnak/bővülnek, hogy a jelen szerződés megkötésekor ismert és a szerződésben engedélyezett felhasználási módok megvalósulását hatékonyabban, kedvezőbb feltételekkel vagy jobb minőségben teszik lehetővé, a jelen szerződéssel megszerzett felhasználási jog e megváltozott, illetve kibővült felhasználási módokra is kiterjed.

9.5. A Felek vállalják, hogy a jelen szerződés teljesítése során a birtokukba jutott információkat nem hozzák nyilvánosságra, azokkal kapcsolatban ugyanolyan gondosságot alkalmaznak, mint saját bizalmas információik védelme és megtartása érdekében. A **titoktartási kötelezettség** teljes mértékű, mindenre kiterjedő és időben korlátlan. A titoktartás alól kivételt képez az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti adatok valamelyikét.

9.6. A jelen szerződést mindkét fél bejegyezésével kizárólag **írásban lehet módosítani**. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek közhiteles nyilvántartásba bejegyzett adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 5 munkanapos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 5 munkanapon belül köteles értesíteni.

9.7. Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

9.8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.9. Jelen szerződéssel és annak tartalmával, valamint a konkrét munkával és a munkavégzés során bekövetkező eseményekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket Felek megpróbálják **békés úton**, egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén felmerülő vita tekintetében

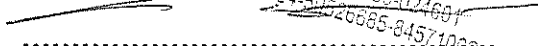
Felek alávetik magukat a hatáskörrel rendelkező debreceni székhelyű bíróság kizárólagos illetékességének.

Jelen szerződés 4 darab egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 3 darab eredeti példánya a Megrendelőt és 1 darab eredeti példánya a Vállalkozót illeti meg.

A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen szerződés teljes körűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik.

Debrecen, 2020. december hó 23. nap


.....
Megrendelő
Debrecen Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselésében:
Dr. Papp László
polgármester


.....
Vállalkozó
Kreatív Tanácsadó Központ Kft.
képviselésében:
Tikász Ferenc
ügyvezető

Kreatív Tanácsadó Központ Kft.
4100 Berettyóújfalú, Bertók Béla u. 10
Adószám: 24327354-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-024601
Számla: 1040094-50726685-84571032