



Szerződés sz.: ...06/40-002/2013

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

cégnév: **Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
székhely: 2025. Visegrád Mátyás k u 4
cégjegyzékszám: 13-10-040224
adószám: 10901816-2-13
bankszámlaszám: 11742087-20061911
képviseli: Zambó Péter vezérigazgató

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

cégnév: **MÁRKAKŐ Kft.**
székhely: 2080 Pilisjászfalu, Külső Bécsi út 038/3 hrsz.
cégjegyzék szám: 13-09-107818
adószám: 10317015-2-13
banksz.sz.: 65700031-10120824-00000000
képviseli: Bogárné Szép Gabirella

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. A szerződés tárgya

- 1.) A Megrendelő megrendelése alapján a Vállalkozó elvégzi a Pilisszántó 0115/1/b hrsz.-ú Som-hegyi turista házhoz vezető út felújítási munkáit.

A munka műszaki tartalma:

Előzetes árajánlat alapján.

900 m hosszban 3 m szélességben tükör készítés, hengerezés, 25 cm vastagon 0/100 uz szemcseméretű köfeltöltés, 5 cm vastagon 0/20 fzk szemcseméretű murvával felület zárás, 1 db 600 mm-es, 1db 400 mm-es átereszt beépítés.

Dátum:
2013.07.03.

Előkészítette:

Jóváhagyta:

Vállalkozó(név):



II Szerződéses ár

- 1.) Vállalkozót a jelen szerződés tárgyát képező feladatok teljes és hibátlan, valamint a III/2 pont szerinti határidőben való teljesítése esetén **5.148.000.-Ft azaz ötmillió száznegyvennyolcezer forint** tételes elszámolású összeg, illeti meg.
- 2.) Felek megállapodnak abban, hogy a többlet és pótfeladatok elszámolására csak a Megrendelő általi előzetes megrendelés és az alapján felek által kötött szerződésmódosításnak megfelelően kerülhet sor.

III. Teljesítési határidő

- 1.) Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a munkaterületet 2013.07.10. napján bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére. Vállalkozó a munkaterület átadását követően jogosult és köteles megkezdeni a feladat kivitelezését. A záróréteg (5cm vastag 0/20 fzk) 2013.10.10-ét követően kerül beépítésre.

A feladat teljesítési határideje: 2013.08.10., záró réteg beépítés 2013.10.14.

- 3.) Megrendelő elismeri a Vállalkozó előteljesítési jogát, melynek esetén a számlázási határidők módosulhatnak.
- 4.) Felek megállapodnak abban, a feladatok rész, vagy teljes befejezését átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik. A teljesítés időpontján a felek azt a napot értik, amely napon az átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyv lezárásra került.

IV. Kötő kikötés

- 1.) Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését kötbér kikötésével biztosítják. A felek által megállapodott kötbér alapja a teljes bruttó vállalkozói díj 8 (nyolc) ezreléke. A kötbér a részhatáridőkre is vonatkozik.
- 2.) Felek megállapodnak abban, hogy nem minősül a Vállalkozó részéről felróhatóknak az a késedelem, melynek oka a munkaterületen dolgozó vállalkozók általi akadályoztatás, amennyiben azt az építési naplóban rögzítette és a Megrendelő igazolta.

V. Számlázási, fizetési feltételek

- 1.) A II. pontban rögzített vállalkozói díj kifizetése részteljesítés alapján, részletekben történik az alábbiak szerint:

Dátum:
2013.07.03.

Előkészítette:

Jóváhagyta:

Vállalkozó(név):



- Vállalkozó az igazolt teljesítést követően (a teljesítés igazolása a tárgyhónapot követő hó 15. napjáig történik) rész-számla benyújtására jogosult, melynek melléklete a ténylegesen elvégzett munkákról készült átadás-átvételi jegyzőkönyv.
 - Felek a végszámla (utolsó rész-számla) benyújtása előtt teljes körű teljesítési, pénzügyi ellenőrzést végeznek és ezen utolsó számla benyújtására az ellenőrzés megállapításai alapján kerül sor.
- 2) Vállalkozó rész-számláit a Megrendelő helyszíni megbízottja által aláírt teljesítés igazolás mellékletével együtt nyújthatja be.
 - 3.) Megrendelő a számla összegét a számla keltétől számított 21 munkanapon belül átutalással egyenlíti ki. Késedelmes fizetési teljesítés esetén Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamatot jogosult felszámítani.

VI. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 1.) Megrendelő köteles a munkaterületet határidőben a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani és a kiviteli terveket a Vállalkozónak átadni. Megrendelő jogosult a Vállalkozót megfelelő utasításokkal ellátni, a jelen szerződés szerinti feladat mennyiségét (megfelelő szerződés módosítással) növelni vagy csökkenteni.
- 2.) Megrendelő jogosult a Vállalkozó teljesítését bármikor ellenőrizni, a feladat állásáról Vállalkozótól bármikor tájékoztatást kérni. Megrendelő köteles a Vállalkozó által vezetett építési naplót rendszeresen, legalább 10 feladatonaponként ellenőrizni. Megrendelő köteles kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját a készre jelentés alapján a készre jelentés kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül.
- 3.) Megrendelő feladatát képezi az átadás-átvételi eljárásban érdekelt szervek, hatóságok meghívása.

VII. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 1.) Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződés tárgyát képező feladatot a kiviteli terv, az érvényes hatósági engedélyek és ezen vállalkozási szerződés feltételei alapján végzi el. Vállalkozó a kivitelezés megkezdése előtt helyszíni felmérést végez és ellenőrzi, hogy bármilyen tényező a szerződés határidőre és megfelelő minőségben történő teljesítését akadályozza-e.
- 2.) Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó kötelezettsége az építési napló folyamatos vezetése, melyben minden olyan feltétel és állapot rögzítésre kerül, mely a létesítmény megvalósításával kapcsolatos. Ezen építési naplót hozzáférhető helyen, a kivitelezés helyszínén kell tartani. Vállalkozó a munkálatok felelős műszaki irányítását maga végzi.

Dátum:
2013.07.03.

Előkészítette:

Jóváhagyta:

Vállalkozó(név):



- 3.) Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó alvállalkozót vagy közvetített szolgáltatást végzőt csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával alkalmazhat. A bevonni kívánt alvállalkozókról, vagy közvetített szolgáltatást végzőkről a cégszabályokat, vagy a vállalkozó adatait a Megrendelőnek átadja.
- 4.) Vállalkozó a feladat rész- vagy teljes elkészültekor köteles azt haladéktalanul készre jelenteni.
- 5.) Vállalkozó a munkavégzéssel kapcsolatosan az alábbi kötelezettségeket tudomásul veszi és vállalja:

A tevékenységével okozott bármely kárért - ide értve a harmadik személy tulajdonában keletkezett kárt is - teljes körű felelősséggel tartozik.

Felel a baleseti, tűzrendészeti, munkavédelmi rendszabályok, a vonatkozó szavatossági, garanciális jogszabályok, előírások megtartásáért és megtartásáért.

Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy környezethasználóvá válik. A tevékenység végzése során Vállalkozó köteles a tevékenységére vonatkozó környezetvédelmi jogszabályi előírásoknak és a Megrendelő környezetvédelmi elvárásainak eleget tenni. Vállalkozó elfogadja a Megrendelő részéről a környezetvédelmi ellenőrzéseket és azok eredményeit.

VIII. Jótállási és szavatossági feltételek

Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a szavatossági (alkalmassági) időn belül 1 év, amennyiben berendezések is beszerelésre kerültek általa, úgy a berendezésekért a gyártó által vállalt jótállást, de legalább 1 évi jótállást vállal.

- 2.) Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben vállalt jótállási időn belül Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibák kijavítását - amennyiben az időjárás és a javítási technológia lehetővé teszi - 10 napon belül megkezdi és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezi. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a munkát a Vállalkozó terhére mással elvégeztetni.

A jótállási idő kezdetét a teljesítés átadás-átvételét dokumentáló jegyzőkönyv dátumától kell számítani. A jótállási idő lejáratát után a szavatossági és a kötelező alkalmassági időből eredő kötelezettség érvényes.

IX. Közzétételi kötelezettség

- 1.) Felek kijelentik, hogy a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: **Törvény**) rendelkezéseit teljeskörűen ismerik. Felek kijelentik továbbá, hogy Megrendelő a Törvény 1.§ a) pontja szerinti köztulajdonban álló gazdasági társaságnak minősül tekintettel arra, hogy a Megrendelő kizárólagos tulajdonosa a Magyar Állam.

Dátum:
2013.07.03.

Előkészítette:

Jóváhagyta:

Vállalkozó(név):



2.) Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi Megrendelőnek a Törvény 2.§ (3) bekezdés szerinti közzétételi kötelezettségét.

X. Egyéb rendelkezések

Felek rögzítik:

Megrendelő műszaki ellenőre:

név: Farkas Viktor

telefon: 20/ 9846-103

név: Limp Gábor

telefon: 20/9846-107

lakcím: 2098 Pilisszentkereszt, Fő út 5.

Vállalkozó helyszíni megbízottja:

név: Bogár József

telefon:30/9349-288

lakcím: Pilisszántó

1.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk-nak a vonatkozó rendelkezései, valamint a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
Jogvita esetén felek a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve hatáskör esetén Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Alulírott Felek a jelen szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Pilisszentkereszt, 2013.07.03.

Pilisi Parkerdő Zrt.
2025. Visegrád, Mátyás király u.
OTP Bank Rt. 11742087-20901971
Adószám: 10901816-2-13
Cégjegyzékszám: 15-10-040224.....
3.

Megrendelő

MARKAKÓ KFT.
2080 Pilisjászfalu, Bécsi u. 628/3
Adószám: 10317015-2-13
Bank: Pilisvörösvár és Vidéke Tak. Szövet.
Szla.sz.: 8766033-10110901

Vállalkozó

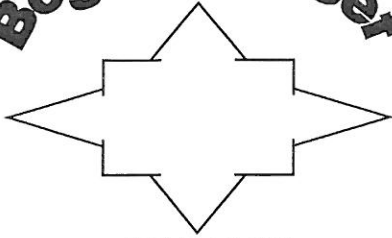
Dátum:
2013.07.03.

Előkészítette

Jóváhagyta:

Vállalkozó(név):

Bogár József



Márkakó Kft.

Pilisjászfalu Bécsi u

VÁLLALKOZÓI ÁRAJÁNLAT

PILISI PARKERDŐ ZRT
Pilisszentkereszti Erdészet

Farkas Viktor
Erdészet vezető

Tárgy: Árajánlat a
Pilisszentkereszt 0115/1/b hrsz Som-hegyi turista házhoz vezető út felújítás

Ajánlat tevő : Márkakó Kft képviseletében :Bogár József
(2080 Pilisjászfalu Külső Bécsi u).
adószám:10317015-2-13
Banksz: 65700031-10120824)

Hivatkozva előzetes megbeszélésünkre és a helyszíni felmérésünkre tárgyi munkákra az az alábbi árajánlatomat küldöm Önök részére.

Műszaki tartalma :

Az út teljes hossza 900 méter
500 fm hosszú 3 méter széles szakasz
árokka érintett részek kb
400 fm 5,5 fm szélességben

Munka részletezése

1.) **ÚT TÜKÖR KÉSZÍTÉS**

900 méter x 3 méter 2700 m²

2.) **HENGERLÉS**

2700 m²

3.) **KŐ ÁGGYAL VALÓ FELTÖLTÉS**

(szállítással) 2700 m² x 25 cm 0/100 uz 1300 t 2400 Ft /tonna 3 120 000 Ft

(szállítással) 2700 m² x 5 cm 0/20 fzk 270 t 2200 Ft/tonna 594 000 Ft

áteresz beépítés 600 mm átmérő kb 10fm 25 000 Ft /db 250 000 Ft

áteresz beépítés 400 mm átmérő kb 8 fm 23 000 Ft /db 184 000 Ft

Gépi munkadíj 1 000 000 Ft

összesen: **5 148 000Ft+Áfa**

Jelen árajánlat elkészítésekor a 2013.julius 1.után várható útdíj nincs az ajánlatba figyelembe véve .

Amennyiben bevezetésre kerül az árajánlatot a megemelt útdíj mértékével kell számolni.

Remélve ajánlatom kedvező elbírálását és bízva a közös munka sikerében :

Tisztelettel Bogár József

MAKÁR KFT.
2080 Pilisjászfalu, Mecu u. 038/B
Adószám: 183/0152-13
Bank: Pilis-örvény és Vidéke Tak. Szö-
Szám: 1570031-10120824

Pilisjászfalu 2013. 06. 26.

SOSO Földszer Kft
8083 Csákvár Fazekas u.17

VÁLLALKOZÓI ÁRAJÁNLAT

PILISI PARKERDŐ ZRT
Piliszentkereszti Erdészet

Farkas Viktor
Erdészet vezető

Tárgy: Árajánlat a
Pilisszentkereszt 0115/1/b hrsz Som-hegyi turista házhoz vezető út
felújítás

Ajánlat tevő : SOSO Földszer kft
8083 Csákvár Fazekas u 17
adószám: 11601289-2-07
Képviselőtében:
Solymosi Zoltán

Tisztelt Farkas Viktor Úr!

Hivatkozva előzetes helyszíni felmérésünkre tárgyi munkákra az
alábbi árajánlatomat küldöm Önök részére.

Budai-Trans Kft
2834 Tardos Temető út 4

VÁLLALKOZÓI ÁRAJÁNLAT

PILISI PARKERDŐ ZRT
Pilisszentkereszti Erdészet

Ajánlatsz: 074/2013

Farkas Viktor
Erdészet vezető

Tárgy: Árajánlat készítés Pilisszentkereszt 0115/1/b hrsz Som-hegyi turista házhoz vezető út felújítás

Ajánlat tevő :
Budai Trans Kft
2834 Tardos Temető u 4
Adósz: 12801200-2-11
Banksz. 11740047-20129738

Tisztelt Farkas Viktor Úr!
Hivatkozva előzetes helyszíni felmérésünkre tárgyi munkákra az alábbi árajánlatomat küldöm Önök részére.

Műszaki tartalom :

A készítendő út hossza 900 méter
500 fm 3 méter széles szakasz
árokka érintett részek kb
400 fm 5,5 fm szélességben
Munka folyamatok leírása

1.) Út tükör

900 méter x 3 méter 2700 m²

2.) Hengerlés

2700 m²

3.) Zúzott kövel feltöltés

2700 m² x 25 cm M/100 Uz 1400 t 2500 Ft /tonna 3 500 000 Ft

2700 m² x 4 cm M/20 FZK 200 t 2500 Ft/tonna 500 000 Ft

áteresz beépítés 600 mm átmérő kb 10fm 28 000 Ft /db 280 000 Ft

áteresz beépítés 400 mm átmérő kb 8 fm 25 000 Ft /db 200 000 Ft
munkadíj 1 300 000 Ft

összesen: 5 780 000Ft+Áfa

Bízva a közös munka sikerében :

Tisztelettel :

BUDAI-TRANS KFT
Budai Attila
2834 TARDOS
TEMETŐ ÚT 4.