



PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
VÁCI JÁRÁSI HIVATAL

---

Ügyiratszám:	PE-17/EP/689-9/2019	Tárgy:	Nagymaros, Felsőmező 1500/15 hrsz-ú ingatlan kosárlabda csarnok építési engedély ügyében jogutódlás megállapítása
ÉTDR azonosító:	201800071033		
Iratazonosító:	IR-000356323/2017		
Hiv. szám:	–		
Ügyintéző:	Hajduné Nagy Orsolya		
Telefon:	06 27/512-288	Melléklet:	-

---

*Az ügyben a Pest Megyei Kormányhivatal Váci Járási Hivatal Építésügyi Osztály, mint első fokú építésügyi hatóság jár el.*

### V É G Z É S

**A Nagymaros Város Önkormányzat** (2126 Nagymaros, Fő tér 5., képviseli Petrovics László polgármester) **építető** részére kiadott, **2126 Nagymaros, 1500/15 alatti ingatlanra vonatkozó kosárlabda csarnok építésügyi hatósági eljárásban hozott PE-17/EP/689-4/2019 számú, 2019. április 30-án kelt és 2019. június 2-án véglegessé vált határozat jogutódja a továbbiakban:**

**Cédrus Művelődési és Sport Egyesület**  
(2626 Nagymaros, Dózsa György u. 11. Képviseli: Hadi Péter elnök).

A végzés ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs. A végzés az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

### I N D O K O L Á S

Hatóságunk 2019.április 30-án PE-17/EP/689-4/2019 számú határozattal építési engedélyt adott Nagymaros Város Önkormányzat (2126 Nagymaros, Fő tér 5., képviseli Petrovics László polgármester) részére a 2126 Nagymaros, 1500/15 alatti ingatlanon kosárlabda csarnok építésére, mely döntés 2019. 06.02-án véglegessé vált.

Nagymaros Város Önkormányzata és Cédrus Művelődési és Sport Egyesület 2019.08.29-én kérelmet nyújtott be osztályunkhoz, a PE-17/EP/689-4/2019 számú határozat Cédrus Művelődési és Sport Egyesület részére történő jogutódlására.

Hatóságunk megállapította, hogy a hatályos földhivatali nyilvántartásból kivett tulajdoni lap tanúsága szerint a Nagymaros, 1500/15 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa Nagymaros Város Önkormányzat.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény ( a továbbiakban : Ákr. ) 11. § (1) bekezdése szerint ha az ügy személyes jellege vagy a kötelezettség tartalma nem zárja ki, a kieső ügyfél helyébe a polgári jog szabályai szerinti jogutódja lép.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet ( a továbbiakban: 312/2012 Korm.rendelet ) 53. § (1) bekezdése értelmében az építésügyi hatóság – a használatbavételi és a fennmaradási engedélyezési, valamint használatbavétel tudomásulvételi eljárás kivételével – az engedélyek és kötelezettségek tekintetében a jogutódlásról végzéssel dönt.

A benyújtott kérelem és az ahhoz mellékelt bizonyítékok alapján hatóságunk a rendelkező részben foglaltak szerint hozta meg döntését.

Az önálló fellebbezés az Ákr. 112. §-a alapján került kizárásra, a jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. § -a szerint adtam tájékoztatást.

Építésügyi hatóságom hatásköre az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1. § (2.) bekezdésének g) pontján, illetékessége ugyanezen rendelet 1. számú mellékletének I. rész 13.5. pontján alapul.

Vác, 2019. augusztus 30.

**Dr. Maruszkai Gábor** járási hivatalvezető  
nevében és megbízásából:

**Sonnevend Ákos**  
osztályvezető

Értesül:

1. Nagymaros Város Önkormányzata 2126 Nagymaros, Fő tér 5. - hivatali kapu
2. Cédrus Művelődési és Sport Egyesület 2626 Nagymaros, Dózsa György u. 11. – cégkapu
3. Irattár