

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről


név: **Budafok-Tétény Budapest, XXII. Kerület Önkormányzata**
székhely: **1221 Budapest, Városház tér 11.**
adószám: **15735856-2-43**
telefon: **06-1-229-2611**
fax: **06-1-229-2664**
honlap: **www.budafokteteny.hu**
képviselő: **Karsay Ferenc polgármester**
mint megbízó (továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről

név: **Kozma Ügyvédi Iroda**
székhely: **2040 Budaörs, Budapesti út 28.**
adószám: **18723483-2-13**
Kamarai névjegyzékszám: **III/196.**
telefon: **06-23-414-627**
fax: **06-23-414-627**
email:
honlap:
képviselő: **Dr. Kozma György**
mint megbízott (továbbiakban: **Megbízott**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS TARTALMA

- 1.1 Jelen megbízás alapján a Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy legjobb szakmai tudásának megfelelően lássa el az Önkormányzat illetve annak Polgármesteri Hivatala általános jogi képviseletét, lásson el szaktanácsadói tevékenységet a Megbízó részére.
- 1.2. A Megbízó az 1.1. pontban meghatározott általános feladatokon belül esetileg határozza meg a Megbízott konkrét feladatait. A Megbízott feladatkörébe tartozik, a Megbízó igénye szerint, a Megbízott harmadik személyekkel kötendő szerződéseinek jogi szempontból történő ellenőrzése, szükség szerint előkészítése, a korábban megkötött szerződések esetleges jogi felülvizsgálata, előterjesztések véleményezése, általános jogi szaktanácsadás, peres és peren kívüli képviselet ellátása bíróságok és más hatóságok előtt, az önkormányzat tagi részvételével működő gazdasági társaságok, illetve az önkormányzat által alapított költségvetési szervek képviselete, cégbíróság előtti ügyintézés.
- 1.3 Megbízott feladata ellátása során köteles heti négy alkalommal – hétfőtől csütörtökig délelőtt alkalmanként átlagosan 4 órában a Megbízó székhelyén, illetve a Megbízó által megjelölt más helyen személyes jelenlétet és a Megbízó alkalmazottainak konzultációs lehetőséget biztosítani.
- 1.4 Megbízott Megbízó eseti felkérése alapján részt vesz a szerződéskötéseket megelőző tárgyalásokon és egyéb jogi közreműködést igénylő aktusok alkalmával Megbízott Megbízó kérésére az általa vitt jogi ügyek állásáról folyamatosan tájékoztatást ad. A polgármester felkérése alapján Megbízott eseti tájékoztatást ad, illetve az Önkormányzat testületi ülésén, szükség esetén részt vesz és a napirenden szereplő ügyről beszámol.

- 1.5 Megbízott jelen megállapodás alapján Megbízó esetleges jövőbeni cégalapításai, módosításai kapcsán köteles ellátni a képviselőt a Cégbíróság és más hatóságok előtt is. Ezen tevékenység magában foglalja az alapítással kapcsolatos okiratok elkészítését és ellenjegyzését is.
- 1.6 Megbízott jelen megállapodás alapján képviseli Megbízót valamennyi jelen megbízás aláírása előtt elkezdődött, jelenleg folyamatban lévő illetve a megállapodás aláírását követően indítandó perben, függetlenül attól, hogy milyen fokú bíróság előtt van folyamatban. Ezen ügyekben Megbízó vállalja, hogy a per viteléhez szükséges anyagot időrendi sorrendben rendezve, szükség esetén tartalomjegyzékkel ellátva a Megbízott rendelkezésére bocsátja.

2. JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

- 2.1. A Megbízott köteles az 1. pontban felsorolt munkákat a tőle elvárható legmagasabb színvonalon és jó minőségben elvégezni. A munkák szerződésszerű elvégzésének minőségéért a Megbízott szavatol.
- 2.2. Felek kötelezettséget vállalnak a megbízás megvalósítására irányuló együttműködésre és arra, hogy a megvalósulást akadályozó tényezőkről egymást megfelelő határidőben jogkövetkezmények terhével kölcsönösen írásban tájékoztatják. Megbízott a Megbízó utasítása szerint köteles eljárni.
- 2.3. Megbízott köteles a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a megbízás eredményességét vagy kellő időre való teljesítését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott a felelős.
- 2.4. Megbízó minden – jelen Megbízási Szerződés teljesítéséhez – szükséges információt hozzáférhetővé tesz Megbízott részére. Megbízott ezen információkat tételesen és írásban köteles Megbízótól megkérni.
- 2.5. Megbízott feladatát személyesen, alkalmazottja útján vagy helyettes ügyvéd bevonásával jogosult ellátni. Megbízott alkalmazottja illetve a helyettes ügyvéd munkájáért teljes körű felelősséggel tartozik. Megbízott köteles a helyettes ügyvéd személyéről a Megbízónak tájékoztatást adni.
- 2.6. Megbízott a folyamatban lévő ügyekben csak a polgármester által az adott ügyben intézkedésre feljogosított személytől fogadhat el utasítást. A polgármester vállalja, hogy az utasítás adására feljogosított személyekről Megbízottat időben tájékoztatja.
- 2.7. Megbízó köteles Megbízott feladatainak ellátásához szükséges iratokat megfelelő időben rendelkezésre bocsátani és Megbízott munkáját minden lehetséges módon elősegíteni. Megbízó gondoskodik arról, hogy a Megbízott a feladata teljesítéséhez szükséges anyagokat határidőre és a kellő példányszámban megkapja. Megbízott Megbízó késedelméből eredő károkért nem felel. Megbízó vállalja, hogy amennyiben a per vagy az ügy megköveteli Megbízó alkalmazásában álló munkatársát a szakkérdés megvitatásához, megoldásához rendelkezésre bocsátja.

- 2.8. Megbízó és Megbízott által átadott valamennyi adat, tény, információ, megoldás Felek megállapodása alapján üzleti titoknak minősül azzal a feltétellel, hogy érvényesülnie kell az információk önrendelkezési jogáról és az információk szabadságáról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek. Megbízó és a Megbízott a megbízás teljesítése során, és azt követően is kötelesek egymás üzleti jó hírét megőrizni, továbbá a megbízás teljesítése során egymásról tudomásukra jutott adatokat, tényeket, üzleti titkokat és más bizalmas információkat a megbízás megszűnése után is harmadik személy tudomására csak az érintett fél előzetes, írásos hozzájárulásával hozhatják, kivéve azokat az állami szerveket, melyek annak megismerésére jogszabály rendelkezése folytán jogosultak.

3. MEGBÍZÁSI DÍJ

- 3.1. Az 1. pontban részletezett munka elvégzéséért és feladatok teljesítéséért járó megbízási díj összege havi 1.600.000,- Ft + ÁFA, azaz havi egymillió-hatszázezer forint + ÁFA.
- 3.2. A megbízási díj a tárgyhónap 25. napjától esedékes a megfelelően kiállított számla ellenében. A számlák fizetési határideje 15 nap. Megbízó részéről a teljesítés igazolás aláírására a polgármester jogosult.
- 3.3. A fizetést a Megbízott [] számú bankszámlájára kell teljesíteni. Megbízott minden számláján köteles fenti bankszámlájának számát feltüntetni.
- 3.4. A megbízási díj teljes mértékben tartalmazza a megbízás ellátása során felmerülő díjakat és a felmerülő valamennyi költséget az eljárási, szolgáltatási díjakon és illetékeken kívül.

4. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 4.1 Jelen szerződés aláírásának napjától hatályos azzal, hogy Megbízott a megbízási díjat csak 2015. november hónaptól érvényesíti. A szerződést felek határozatlan időtartamra kötik.
- 4.2 Jelen szerződés tartalmazza a Felek teljes és kizárólagos tárgyban megállapodását.
- 4.3 Jelen szerződés csak írásban, tehát kétoldali jogügylettel módosítható és egészíthető ki. Szóbeli módosítás, nyilatkozat, mellék- vagy háttér megállapodás érvénytelen.
- 4.4 Felek képviselői jelen szerződés aláírásával kijelentik, hogy önálló képviseleti, aláírási joggal rendelkeznek a jelen szerződésben szerződő felek képviselőiként, s jogosultak önállóan a Felek nevében kötelezettséget vállalni és jelen szerződést aláírni. Az esetlegesen szükséges felhatalmazásokat egymás részére bemutatják a Felek jelen szerződés aláírásával együtt.
- 4.5 Felek kijelentik, hogy a szerződés feltételeinek rögzítése és aláírása során nem hallgattak el egymás elől olyan tény vagy körülményt, amely a szerződés jogszerűségét érintené.



15 -


- 4.6 Jelen szerződés akkor is érvényes, ha bármelyik rendelkezése érvénytelen, hatálytalan, vagy bíróság azzá nyilvánítja. Az érvénytelen vagy hatálytalan rendelkezést Felek szerződésének megkötése időpontjában fennállott szándékának leginkább megfelelő, érvényes rendelkezéssel kell pótolni.
- 4.7 A jelen szerződést bármelyik fél a másik félhez intézett írásbeli értesítéssel, harminc (30) napos felmondási idővel mondhatja fel.
- 4.8 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó más hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak. A szerződés tartalmának értelmezése a magyar nyelvtan szabályai szerint történik.

Fentiek tanúsításaként Felek jelen szerződést akaratuk kölcsönös és egybehangzó kifejezéseiként – a szerződés áttanulmányozása, értelmezése és megértése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2015. október 29.

KOZMA ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Kozma György
2040 Budaörs, Budapesti út 75.
Tel: 1


.....

Megbízó
Budaörs-Tétény Budapest, XXII. kerület
Önkormányzata
Karsay Ferenc
polgármester


.....
Megbízott
Kozma Ügyvédi Iroda
Dr. Kozma György
ügyvéd

Dr. Kozma György

[Handwritten signature]
2015 OKT 29.

[Handwritten signature]
2015 OKT 21.

ÉRKEZETT

2017. SZEPTEMBER 5.

ÉRKEZETT
2017. SZEPTEMBER 5.
JEGYZŐI KABINET

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

név: **Budafok-Tétény Budapest, XXII. Kerület Önkormányzata**
székhely: 1221 Budapest, Városház tér 11.
adószám: 15735856-2-43
képviselő: **Karsay Ferenc polgármester**
mint megbízó (továbbiakban: **Megbízó**)

másrészt

név: **Kozma Ügyvédi Iroda**
székhely: 2040 Budaörs, Budapesti út 28.
adószám: 18723483-2-13
Kamarai névjegyzékszám: III/196.
képviselő: **Dr. Kozma György**
mint megbízott (továbbiakban: **Megbízott**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződő felek 2015. október 30. napján megbízási szerződést kötöttek az Önkormányzat, illetve annak Polgármesteri Hivatala általános jogi képviseletére, jogi szaktanácsadói tevékenységre.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megbízási szerződés 3.1 pontját 2017. szeptember 01. napjától a következők szerint módosítják: Az 1. pontban részletezett munka elvégzéséért és feladatok teljesítéséért járó megbízási díj összege havi 1.700.000,- Ft + ÁFA, azaz havi egymillió-hétszázezer forint + ÁFA.
3. A megbízási szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Felek jelen szerződésmódosítást akaratuk kölcsönös és egybehangzó kifejezéseiként, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. augusztus 21.



Megbízó

Budafok-Tétény Budapest, XXII. kerület
Önkormányzata
Karsay Ferenc
polgármester



KOZMA ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Kozma György
2040 Budaörs, Budapesti út 28.



Megbízott
Kozma Ügyvédi Iroda
Dr. Kozma György
ügyvéd

penzügyi ellenjegyzés:

dátum: 

aláírás: 2017. AUG. 29.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

név: **Budafok-Tétény Budapest, XXII. Kerület Önkormányzata**
székhely: 1221 Budapest, Városház tér 11.
adószám: 15735856-2-43
képviselő: **Karsay Ferenc** polgármester
mint megbízó (továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről

név: **Kozma Ügyvédi Iroda**
székhely: 2040 Budaörs, Budapesti út 28.
adószám: 18723483-2-13
Kamarai névjegyzékszám: III/196.
képviselő: **Dr. Kozma György**
mint megbízott (továbbiakban: **Megbízott**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződő felek 2015. október 30. napján megbízási szerződést kötöttek az Önkormányzat, illetve annak Polgármesteri Hivatala általános jogi képviseletére, jogi szaktanácsadói tevékenységre.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megbízási szerződés 3.1 pontját 2019. május 01. napjától a következők szerint módosítják: Az 1. pontban részletezett munka elvégzéséért és feladatok teljesítéséért járó megbízási díj összege havi 1.800.000,- Ft + ÁFA, azaz havi egymillió-nyolcszázezer forint + ÁFA.
3. A megbízási szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Felek jelen szerződésmódosítást akaratuk kölcsönös és egybehangzó kifejezéseiként, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.


Budapest, 2019. április 25.

KOZMA ÜGYVÉDI IRODA

Dr. Kozma György
2040 Budaörs, Budapesti út 28.


.....
Megbízó
Budafok-Tétény Budapest, **XXII. kerület**
Önkormányzata
Karsay Ferenc
polgármester




.....
Megbízott
Kozma Ügyvédi Iroda
Dr. Kozma György
ügyvéd

pénzügyi ellenjegyzés:

dátum: 

aláírás:  2019 APR 24.



