PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/KTF/1445-5/2016.
Ügyintéző:

Tárgy: A BIO-RECycling Kft. Zsámbék, Mányi út 059/2 hrsz.-ú ingatlanon folytatott nem veszélyes hulladékhasznosítási tevékenység kapacitás növelésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

Telefon: (06-1) 478-44-00

H A T Á R O Z A T

A **BIO-RECycling Környezetvédelmi Kft.** (2072 Zsámbék, Mányi út 059/2 hrsz., KÜJ: 100 298 684, a továbbiakban: Kérelmező) meghatalmazásából eljáró IMSYS Mérnöki Szolgáltató Kft. (1033 Budapest, Mozaik u. 14/a.; a továbbiakban: Meghatalmazott) által benyújtott előzetes vizsgálati eljárásra vonatkozó kérelem és dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció), valamint *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] szerint lefolytatott előzetes vizsgálati eljárás alapján

megállapítom, hogy

a Zsámbék, Mányi út 059/2 hrsz.-ú ingatlanon folytatott nem veszélyes hulladékhasznosítási tevékenység kapacitás növelésének

jelentős környezeti hatása nincs,
környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A tevékenység a KTF: 36071-16/2014. számú hulladékgazdálkodási engedély (a továbbiakban: Engedély) tárgyi tevékenységre vonatkozó módosításának jogerőre emelkedése után kezdhető meg.

I.
A TEVÉKENYSÉGET JELLEMZŐ ADATOK

1. A tevékenység helye: 2072 Zsámbék, Mányi út 059/2 hrsz.

2. Telephely KTJ száma: 100 473 938

3. A tervezett létesítmény, tevékenység rövid ismertetése:

Kérelmező nem veszélyes hulladékok telephelyi hasznosítására vonatkozóan Engedéllyel, továbbá nem veszélyes hulladékok telephelyi gyűjtésére vonatkozóan KTF: 38467-10/2014. számon kiadott hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik.

A piaci igények alakulása miatt a nem veszélyes hulladékhasznosítási tevékenység kapacitását a jelenlegi 2850 t/év mennyiségről 50 000 t/év mennyiségre tervezik növelni.

A hulladékokat a telephelyi előválogatás és darálás után, a hulladékstátusz megszűnésére irányuló minősítést követően a zsámbéki 059/1 hrsz.-ú ingatlanon található települési szilárdhulladék-lerakó rekultivációjához kívánják felhasználni, vagy értékesítik.

Kérelmező a zsámbéki 059/1 hrsz.-ú ingatlanon található települési szilárdhulladék-lerakó (Zsámbék és Térsége kommunális szilárdhulladék-lerakó) felhagyására, lezárására PE/KTF/3473-4/2016. számú határozattal módosított KTVF: 6202-8/2010. számon kiadott környezetvédelmi működési engedéllyel rendelkezik.

A telephelyen hasznosítani kívánt nem veszélyes hulladékok:

Azonosító kód	Megnevezés	Mennyiség (tonna/év)
17 01 01	beton	
17 01 02	tégla	
17 01 03	cserép és kerámia	
17 01 07	beton, tégla, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	
20 02 02	talaj és kövek	
	Összesen:	**50 000**

II.
KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

1. Hulladékgazdálkodási szempontból:

1.1. A tervezett hulladékgazdálkodási tevékenység során csak azok a hulladékok és olyan mennyiségben kezelhetők, melyet a Pest Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) külön eljárásában kiadott hulladékgazdálkodási engedélyben engedélyez.

1.2. *A hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 4. §-ában foglaltaknak megfelelően minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.

1.3. A keletkezett hulladékok nyilvántartása és az adatszolgáltatás *a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet] előírásai szerint végzendő.

1.4. A hatályos jogszabályok alapján a hulladékkezelői tevékenységet végző vállalkozás felelős és a kezelési műveleteket közvetlenül irányító vezetőjének külön jogszabály előírásai szerinti környezetvédelmi szakirányú középfokú végzettséggel kell rendelkeznie.

1.5. A tevékenység során keletkező, nem hasznosítható (másodlagos) hulladékok hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szervezet számára adhatók át hasznosításra/ártalmatlanításra.

1.6. A hasznosítási tevékenységen átesett nem veszélyes hulladékok esetében a Ht. 9. § (1) bekezdésében foglalt hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentummal kell rendelkeznie.

1.7. A tevékenység során keletkező veszélyes hulladékok kezelésénél be kell tartani *a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelete [a továbbiakban: 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet] előírásait.

1.8. A tevékenység végzése során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat azonosító kód szerint be kell sorolni *a hulladékjegyzékről* szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet [a továbbiakban: 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet] 2. számú melléklete szerint.

1.9. A tevékenység során bekövetkező rendkívüli eseményekről, a megtett intézkedésekről és azok eredményéről a Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályát értesíteni kell.

2. <u>Táj- és természetvédelmi szempontból:</u>

2.1. A tevékenység nem veszélyeztetheti vagy károsíthatja a beruházás területével határos Natura 2000 területet, az ott található közösségi jelentőségű és kiemelt közösségi jelentőségű fajokat és élőhely típusokat, valamint a fenntartási célok elérését.

2.2. A tevékenységgel érintett ingatlan területével határos Natura 2000 területet a tevékenység semmilyen módon nem érintheti.

III.
SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztálya 35100-960-1/2016. számú szakhatósági állásfoglalásában tárgyi bővítéshez az alábbi előírásokkal járult hozzá:

1. *„A tevékenység során a felszíni és felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető.*
2. *A tevékenység során a kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet) előírásait, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a felszíni és a felszín alatti víz ne szennyeződjön.*
3. *A külső helyszíneken a dolgozók szociális igényeinek kielégítéséről gondoskodni kell.*
4. ***A szennyvíz tároló vízzáróságát 5 évente ellenőrizni kell, a vízzárósági vizsgálat eredményét meg kell küldeni az FKI-KHO-nak.***
   Az első vizsgálat határideje: 2016. április 30."

IV.
EGYÉB

Jelen határozat az I. fejezetben foglalt alapadatokkal meghatározott létesítmény továbbtervezésére jogosít. Amennyiben a tervezés, a megvalósítás során, vagy azt követően bármikor a tevékenység módosítását, bővítését tervezik, erről szóló részletes leírással kell megkeresni a Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályát annak megállapítására, hogy a változtatás milyen engedélyezési kötelezettséget von maga után.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az eljárás igazgatási szolgáltatási díja **250 000 Ft**, melynek viselésére a Kérelmező köteles. Megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került.

E döntés ellen a közléstől számított **15 napon belül** az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőséghez címzett, de a Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályához **három példányban benyújtandó fellebbezéssel** lehet élni. A fellebbezési eljárás díja **125 000 Ft**, amelyet a Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00335728-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. **Természetes személyek és - abban az esetben, ha az eljárás nem a civil szervezet kérelmére indul – a civil szervezetek** által a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj a **jelen eljárásban meghatározott díjtétel 1 %-a.** A fellebbezés elektronikus úton való előterjesztésére nincs lehetőség.

I N D O K O L Á S

A Meghatalmazott benyújtotta a Kormányhivatalhoz az általa elkészített tárgyi eljárásra vonatkozó Dokumentációt.

A Kormányhivatal megállapította, hogy a tervezett tevékenység a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 107. a) pontja – *„Nemveszélyeshulladék-hasznosító telep 10 t/nap kapacitástól"* – alapján a Kormányhivatal döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A Kormányhivatal az előzetes vizsgálati eljárást a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján 2016. január 1. napján megindította.

A Kormányhivatal megállapította, hogy a tevékenységgel kapcsolatban országhatáron átterjedő jelentős környezeti hatás bekövetkezése nem várható.

A Kérelmező a 250 000 Ft igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

A Kormányhivatal a kérelem és a Dokumentáció benyújtását követően a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. § (3) és (4) bekezdései értelmében – figyelemmel *a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. § (6) bekezdésére – a hivatalában, a honlapján és a központi rendszeren (www.magyarorszag.hu) közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a tervezett tevékenység helye szerinti Zsámbék Város Önkormányzat Jegyzőjének.

A fentiekkel egyidejűleg a Kormányhivatal *a közigazgatási hatósági eljárás megindulásáról szóló értesítés érdekében vezetett elektronikus adatbázis létrehozásáról, vezetéséről, valamint az adatbázis alapján történő értesítésről* szóló 187/2009. (IX. 10.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján elektronikus úton értesítette a központi elektronikus szolgáltató rendszerben regisztrált, a tárgyi területen illetékes érdekvédelmi és társadalmi szervezeteket.

Zsámbék Város Önkormányzat Jegyzője 83-3/2016. számú levelében tájékoztatta a Kormányhivatalt arról, hogy az eljárás megindításáról szóló közlemény kifüggesztése megtörtént, valamint a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a vonatkozó iratokba való betekintési lehetőség módjáról. A Kormányhivatalhoz a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésének d) pontjában megjelölt időponton belül az érintett nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett.

A Kormányhivatal - figyelemmel a Ket. 44. § (1) bekezdésében foglaltakra - megkereste *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet] 28. § (3) bekezdése és 5. mellékletének II./3. pontja alapján az ügyben érintett szakhatóságot.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztálya 35100-960-1/2016. számú szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:
„Kérelmező hatóság a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 44. § (1)-(2) bekezdése és a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási szervek kijelöléséről szóló 71/2015 (III. 30.) Korm. rendelet 7. számú mellékletének II. számú táblázatának 5. pontja alapján megkereste az FKI-KHO-t tárgyi ügyben. A hivatkozott számú megkereséshez csatolt dokumentáció, valamint a rendelkezésemre álló adatok alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.
Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/199'7. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint érvényes és jogerős határozattal kijelölt vízbázist nem érint.
Tárgyi létesítmény a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott nagyvízi medret, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja alapján meghatározott parti sávot nem érint.
A telephely vízellátása közüzemi hálózattal megoldott, a kommunális szennyvizet zárt tartályban gyűjtik és szükség szerint arra feljogosított céggel elszállíttatják.
A hatósági döntéshozatal a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet, valamint a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet figyelembe vételével történt.
Jelen szakhatósági állásfoglalást a Ket. 44. § figyelembevételével adtam ki. (...)
Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza."

A Kormányhivatal az eljárás során közreműködő szakhatóság állásfoglalását és annak indokolását a Ket. 72. § (1) bekezdés db) és ed) pontjai alapján foglalta a határozatba. A szakhatóság állásfoglalása ellen a Ket. 44. § (9) bekezdése alapján önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A Kormányhivatal a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése alapján - figyelemmel a Ket. 26. § (1) bekezdésének c) pontjára - a tervezett tevékenység helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangja megállapítása érdekében belföldi jogsegélyt kért Zsámbék Város Önkormányzat Jegyzőjétől.

Zsámbék Város Önkormányzat Jegyzője a Kormányhivatalnál PE/KTF/1445-5/2016. számon érkeztetett levelében az alábbi tájékoztatást adta:

„Köszönettel megkaptuk és áttekintettük a tárgyi projekt előzetes vizsgálati dokumentációját, amelyet ***nem támogatunk, és amellyel kapcsolatosan kifogást emelünk****.*

A telephely tervezett kapacitásbővítése ellen, amely a jelenleginél több mint 17-szeres mennyiségű szemét ideszállítását és kezelését jelenti, amely jelentős környezeti hatással jár, nem felel meg Zsámbék Város Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzatának [14/2005.(07.04.) Ö.K. számú rendelete – továbbiakban HÉSZ], valamint az egyes munkarészek kidolgozottsági szintje nem teszi lehetővé a tervezett bővítés összes hatásának megállapítását.

A terület övezeti besorolása a HÉSZ 19. § 11.sz. táblázata szerint:

- *Beépítésre szánt terület*
- *Különleges hulladéklerakó terület (Kh)*
- *A legkisebb kialakítható zöldfelület: 40%*

1.A hulladéklerakó területe Zsámbék Önkormányzat tulajdona (Zsámbék hrsz.: 059/1) az ingatlan bejárati része (Zsámbék Hrsz.: 059/2) a BIO-RECycling Környezetvédelmi Kft. tulajdona.

A Zsámbék és térsége szilárd települési szilárdhulladék-lerakó környezetvédelmi engedély szerint 1996-tól üzemelt. Ezt megelőzően az önkormányzat által, korábban elhelyezett hulladékok felszínére, két rétegben, tömörített agyagszigetelést épített ki az üzemeltető.

A hulladéklerakó 2005-től egységes környezethasználati engedély alapján működött gyakorlatilag 2009. október 1-ig, amikor is az üzemeltető a telep bezárására kényszerült, mivel az illetékes környezetvédelmi hatóság a hulladék lerakással történő ártalmatlanítását, a hulladéklerakó betelése okán, a KTVF: 1704-10/2009. sz. határozatában, 2009. jún. 30-val megtiltotta.

A telephely jelenlegi üzemeltetője a BIO-RECycling Környezetvédelmi Kft. A cég KTVF: 6202-8/2010. ikt. sz.-ú környezetvédelmi működési engedéllyel rendelkezik 2010. október 7-e óta, KTF: 36071- 16/2014. ikt. sz.-ú nem veszélyes hulladékok hasznosítási engedéllyel rendelkezik 2014. november 3-a óta és KTF: 38467-10/2014. ikt. sz.-ú nem veszélyes hulladékok telephelyi begyűjtési és előkezelési engedéllyel rendelkezik 2014. december 15-e óta a 059/2. hrsz.-ú illetékességi területre vonatkozóan. BIO-RECycling Kft. a 6202-8/2010. számon kiadott környezetvédelmi működési engedély III. részének 4. Adatszolgáltatás pontjában meghatározott, a rekultiváció 1. ütemének elvégzésére előírt határidő 2018. december 31-ig történő meghosszabbításával kapcsolatos módosítási kérelme ügyében Hatóság PE/KTF/707-5/2015. ügyiratszámmal tényállás tisztázásra szólította fel a Környezethasználót. A hivatkozott hatósági eljárás lezárásáról nem rendelkezünk információval.

2. A terület jelenleg sem tartja be a 40%-os zöldfelületi arányt, amely a tervezett kapacitásbővítés alapján továbbra sem fog tudni teljesülni. A HÉSZ 28.§ (1) bek. szerint: „A bányászati tevékenység eredményeként visszamaradt bolygatott, rendezetlen terepfelszínű területek - felszíni bányászat

bányagödrei -, valamint a felhagyott községi szeméttelep területének hasznosítása csak a területek tájrehabilitációs rendezésével, rekultivációjával történhet."

3. A HÉSZ a telep környezetét turisztikai célokra jelölte ki, amelynek hasznosítása a tervezett kapacitásnövelés következtében lehetetlen.

4. A HÉSZ 32.§ (8) bek. szerint: „Bármely területet felhasználni csak úgy szabad, hogy az életközösségek természetes folyamatai és viszonyai, a biológiai sokféleség ne károsodjanak, illetve a természeti értékek ne legyenek veszélyeztetve. A területfelhasználás során biztosítani kell a védett növények és állatok élőhelyeit, az élőhelyek kapcsolatát, az ökológiai folyosók megmaradását." Véleményünk szerint a telephelyhez közeli Natura 2000 élőhelyek sérülnek, azokat már most is jelentős légszennyezés éri, valamint a terület szennyezet a szeméttel is.

5. A HÉSZ 34.§ (3) bek. szerint: „A terület beépített, illetve beépítésre szánt területén új építési engedély csak akkor adható, funkcióváltás csak akkor engedélyezhető, ha az OTÉK 8.§-ban pontja szerint rögzített közművesítettség mértéke szerint: a beépítésre szánt terület valamennyi (lakó-, vegyes-, gazdasági- és különleges-) építési övezetében, az OTÉK 8.§ (2) bek. c) pontja szerinti ellátottságot, valamint a közüzemű energia- és ivóvízszolgáltatást, a közüzemű szennyvízelvezetést és –tisztítást." A terület vezetékes szennyvízelvezetés hiányában már ma sem felel meg ennek az előírásnak, de a további bővítése a tevékenységnek fokozza a jogtalan helyzetet.

6. Zsámbék Város Településfejlesztési Koncepciója [79/2002. (IV. 9.) Ök. hat.] a település fejlesztését a turisztikai vonzerő fokozásában határozta meg. A tervezett fejlesztés ellentétes a településünk e szándékával."

A Kormányhivatal Zsámbék Város Önkormányzat Jegyzőjének PE/KTF/1445-5/2016. számon érkeztetett tájékoztatását a döntése kiadásánál figyelembe vette.

A Kormányhivatal Zsámbék Város Önkormányzat Jegyzőjének PE/KTF/1445-5/2016. számon érkeztetett tájékoztatásával kapcsolatban az alábbi megállapításokat teszi:

- **A fejlesztési területet a jelenleg hatályban lévő Zsámbék Város Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzata** [14/2005.(07.04.) Ö.K. számú rendelet] **és Zsámbék Város Településfejlesztési Koncepciója** [79/2002. (IV. 9.) Ök. hat.] **a Kh jelű, hulladéklerakó terület övezetébe sorolja.** A kapacitásbővítéshez kapcsolódóan új létesítmény nem kerül elhelyezésre. **A tervezett fejlesztés paraméterei megfelelnek az övezet általános és részletes előírásainak.**
  Fentiek alapján a tervezett kapacitásbővítés összhangban van a hatályos településrendezési eszközökkel.
- A Kormányhivatal PE/KTF/3473-4/2016. számú határozatával a Kérelmező részére kiadott KTVF: 6202-8/2010. számú környezetvédelmi működési engedélyt módosította.
  A KTVF: 6202-8/2010. számú környezetvédelmi működési engedély „III. Környezetvédelmi előírások" fejezetének „4. Adatszolgáltatások" című pontjában rögzített „A rekultiváció 1. ütem elvégzésének határideje" 2018. december 31. napjára módosult.
  A Kormányhivatal PE/KTF/3473-4/2016. számú határozatát Zsámbék Város Önkormányzat Jegyzőjének is megküldte.

*

Külön-külön az egyes környezeti elemekre és a beruházás egyes környezeti hatásaira vonatkozóan - a rendelkező részben előírásként rögzítetteken túl - **a következők szerinti értékelést tette a**

Kormányhivatal, figyelembe véve a terület igénybevételének nagyságát (beleértve a kapcsolódó műveletek, létesítmények területigényét is), a más természeti erőforrás igénybevételének, illetve használata korlátozásának nagyságát, a tevékenység kapacitásának vagy más méretjellemzőjének nagyságát, a tevékenység telepítése, megvalósítása és felhagyása során keletkező hulladék mennyiségét, veszélyességét, kezelhetőségét, a környezetterhelés nagyságát, jelentőségét, a baleset, üzemzavar kockázatának mértékét (különös tekintettel a felhasznált anyagokra és az alkalmazott technológiára), valamint a vonzerőt más jelentős környezeti hatású tevékenységek, létesítmények létesítésére a telepítési hely szomszédságában.

Hulladékgazdálkodási szempontból:
Kérelmező az Engedély birtokában végzi a nem veszélyes hulladékok hasznosítását, illetve a PE/KTF/3473-4/2016. számú határozattal módosított KTVF: 6202-8/2010. számon kiadott környezetvédelmi működési engedélyben foglaltak szerint a Zsámbék, 059/1-2 hrsz. alatti nem veszélyes hulladék–lerakó rekultivációját.

Jelen előzetes vizsgálati eljárás a telephelyen hasznosítható nem veszélyes hulladékok mennyiségének bővítésére irányul.

A hasznosítható nem veszélyes hulladékok meghatározása a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. számú melléklete alapján történt.

A telephely műszaki kialakítása, felszereltsége, a rendelkezésre álló tárolóhelyek, berendezések alkalmasak a megnövelt hulladékmennyiség átvételére és kezelésére.

A tervezett tevékenység megvalósításával hulladékgazdálkodási szempontból – a rendelkező részben tett előírások betartása mellett – jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A Kormányhivatal hulladékgazdálkodási szempontú előírásait és megállapításait a Ht., a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet, a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet, 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet figyelembevételével tette.

Táj- és természetvédelmi szempontból:
A Zsámbék 059/2 hrsz.-ú ingatlan nem képezi részét országos jelentőségű, egyedi jogszabály által kijelölt védett természeti területnek és *a természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 23. § (2) bekezdésében meghatározott ex lege védett természeti területet, illetve természeti értéket nem érintenek. Továbbá a terület nem képezi részét *az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet] és *az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről* szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet] által meghatározott Natura 2000 hálózat területének, illetve *a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről* szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet] által megállapított barlang felszíni védőövezete sem érinti és nem képezi részét *az Országos Területrendezési Tervről* szóló 2003. évi XXVI. törvényben [a továbbiakban: OTrT tv.] lehatárolt országos ökológiai hálózat övezetének sem.

Közvetlenül határos azonban a 275/2004. (X. 8.) Korm. rend., valamint a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet alapján a HUDI20037 jelű Nyakas-tető szarmata vonulat nevű jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területtel (a továbbiakban: Natura 2000 terület), mely egyidejűleg részét képezi az országos ökológiai hálózat övezetének is.

A Tvt. 5. § (1) szerint *„Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában."*

A 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésének értelmében *„A Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, az 1-3. számú mellékletben meghatározott fajok és a 4. számú mellékletben meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása."*

A Kormányhivatal a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdésében meghatározott vizsgálatot elvégezte, amely során megállapította, hogy az előírások betartásával a tevékenység a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére jelentős hatást várhatóan nem gyakorol, ezért a Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció elkészítését jelen eljárásban nem tartotta szükségesnek.

A tervezett tevékenység megvalósításával táj- és természetvédelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A Kormányhivatal táj- és természetvédelmi szempontú előírásait és megállapításait a Tvt., a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet, a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, az OTrT tv. és a 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet figyelembevételével tette.

<u>Levegőtisztaság-védelmi szempontból:</u>
A Dokumentáció átvizsgálása után megállapításra került, hogy Kérelmező mobil törőgépet alkalmaz.

A tervezett kapacitásnövelés következtében fellépő gépjárműforgalom növekedés nem okoz jelentős mértékű immisszió növekedést. A szállítójárművek és a munkagépek által kibocsátott légszennyező anyagok határérték feletti légszennyezettséget nem okoznak.

Tárgyi telephelyen bejelentés köteles légszennyező pontforrás nem található, a tervezett kapacitásnövelés jelentős levegőterhelést nem okoz.

A tervezett tevékenység megvalósításával levegőtisztaság-védelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A Kormányhivatal levegőtisztaság-védelmi szempontú megállapításait *a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről* szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet, valamint *a levegő védelméről szóló* 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembevételével tette.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A Dokumentáció zaj és rezgésvédelmi munkarésze szerint a telephely területe „Kh" jelű „Hulladéklerakó területe" építési övezetbe tartozik. Mellette K-i irányban NATURA 2000-es terület, azon túl „Ki-1" jelű „idegenforgalmi különleges területek", „Kb" jelű „bánya, bányászattal érintett terület a bányaművelés és ezzel közvetlenül összefüggő tevékenység céljára kijelölt terület" található. D-re és DNy-ra szintén „Kh" jelű „Hulladéklerakó területe", azon túl NATURA 2000-es terület, É-ra „Má-á" jelű „általános mezőgazdasági övezet, ahol az üzemszerű szántóföldi művelés a jellemző", „KöÚ" jelű közúti közlekedési terület, valamint „Kgá" jelű „gázátadó terület" található.

A technológiához alkalmazott gépek, berendezések:

- 1 db Brown Lenox & Co. Limited Modell 114 típusú törőgép,
- 1 db homlokrakodó,
- 1 db IVECO nehéz tehergépkocsi

A Dokumentáció számítási eredményei alapján megállapítható, hogy a telephely által okozott zajterhelés a környezetében található védendő épületek védendő homlokzatai előtt *a környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet) 1. számú mellékletében meghatározott határértékeket nem lépi túl.

A Dokumentáció szerint a létesítmény számított hatásterülete védendő létesítményt nem érint.
A telephely működéséhez kötődő járműforgalom nem okoz a környező utak zajterhelésében érzékelhető változást.

A tervezett tevékenység megvalósításával zaj- és rezgésvédelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A Kormányhivatal zaj- és rezgésvédelmi szempontú megállapításait *a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet, valamint a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet figyelembevételével tette.

Kármentesítési szempontból:

Tárgyi terület a Kormányhivatal nyilvántartása szerint kármentesítéssel nem érintett terület.

*

A Kormányhivatal a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése és 5. melléklet I. táblázata alapján vizsgált szakkérdésre vonatkozóan az alábbi megállapításokat teszi:

Népegészségügyi szempontból:

A Kormányhivatal PE/KTF/44243-6/2015. számú megkeresésében a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése és 5. számú melléklet I. táblázat 3. pontjában megjelölt a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek

minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedő szakkérdés tekintetében belföldi jogsegélyt kért Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztályától (a továbbiakban: Népegészségügyi Főosztály). A Népegészségügyi Főosztály BP/PNEF-KSO/00140-3/2016. számú levelében megadta tájékoztatását, melyet a Kormányhivatal döntése kiadásánál figyelembe vett.

A **Népegészségügyi Főosztály** BP/PNEF-KSO/00140-3/2016. számú szakvéleményében az alábbiakat állapította meg:

„(...) A BIO-RECycling Kft. a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség KTF: 36071-16/2014. számú engedélye alapján nem veszélyes hulladékok (építési-bontási hulladékok) hasznosítását végzi a Zsámbék, Mányi út 059/2 hrsz.-ú ingatlan területén. A jelenlegi engedély alapján a cég 2 850 t/év mennyiségű hulladék hasznosítására jogosult, azonban a kapacitás növelését tervezik. A kapacitásbővítés során a hasznosított hulladékok köre és a hasznosítás technológiája nem változik. A kapacitás növelése telepítési tevékenységet nem igényel, az építési-bontási hulladékok hasznosítását továbbra is a meglévő törőgéppel fogják végezni.

A hulladékok telephelyre történő beszállítását érvényes hulladékszállítási engedéllyel rendelkező szervezetek végzik. A telephelyre beszállított építési-bontási hulladékok mennyiségét hídmérlegen történő mérlegeléssel határozzák meg, majd a szállítójárművek leürítése és a hulladékok kézi válogatását követően a törésre alkalmas építési és bontási hulladékot homlokrakodóval a mobil törőgépbe adagolják. Az aprított hulladékot akkreditált laboratóriumi vizsgálattal minősíttetik. A tört, minősített anyagot a törés helyén, vagy a 059/1 hrsz-ú területen tárolják felhasználásig vagy kiszállításig, majd a szomszédos területen lévő, rekultiválás alatt álló hulladéklerakó rétegrendjében használják fel. A nem hasznosítható hulladékokat a telephelyen konténerekben tárolják és azokat engedéllyel rendelkező szakcégnek adják át. Az ingatlan területén gépek karbantartásával nem foglalkoznak, a hasznosítási tevékenységet végző gép szervizelése, mosása szerződött (külső) partner telephelyén történik. A hasznosítási tevékenység segédanyag felhasználással nem jár, a gépek üzemeltetéséhez szükséges gázolajat naponta szállítják be a telephelyre.

A BIO-RECycling Kft. telephelye Zsámbék „Kh" jelű építési övezetében (hulladéklerakó területén) fekszik. Környezetében NATURA 2000-es, különleges idegenforgalmi, bánya, általános mezőgazdasági, közlekedési, gázátadó és hulladéklerakó területek vannak. A legközelebbi védendő épületek a csarnoképület középpontjától 730-750 m-re találhatók.

A telephelyen végzett munkákhoz csarnokot, fogadó területet, veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyet, irodakonténereket, szociális helyiséget, öltözőt, fürdőt, mellékhelyiséget és étkezőt létesítettek a területen. A csarnokon belül a fogadórész beton burkolattal ellátott, míg a veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhely területét saválló beton burkolattal látták el.

A telephely vízellátása az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. által üzemeltetett közműhálózatról van biztosítva. A hasznosítási tevékenység technológiai szennyvíz képződésével nem jár, míg a kommunális szennyvizet szennyvíztározó medencében gyűjtik, majd azt szükség szerint elszállíttatják.

Az építési-bontási hulladékok törése zárt térben, porvédő burkolat mögött történik. A burkolt, illetve burkolatlan felületek tisztító, portalanító locsolását szükség szerint végzik, így a tevékenység nagymértékű légszennyező anyag terhelés-növekedést nem eredményez.

Normál működés esetén az építési-bontási hulladékok hasznosítása a talajt és a felszín alatti vizeket nem veszélyezteti, ugyanakkor a szomszédos, 059/1 hrsz.-ú hulladéklerakó okozta környezeti hatásokat

monitoring kutak üzemeltetésével követik nyomon, így a felszín alatti víz esetleges szennyeződése észlelhető.
A dokumentáció szerint a hasznosítási tevékenység zajkibocsátása a vonatkozó határértékeknek megfelel.
A benyújtott dokumentációban foglaltak alapján a nem veszélyes hulladék hasznosítás kapacitás növelése során jelentős környezet-egészségügyi terhelés nem keletkezik, szignifikáns humán-egészségügyi kockázatnövelő hatással nem kell számolni. A tevékenység környezetvédelmi engedélyezéséhez hatástanulmány készítését nem tartom szükségesnek. (...)"

*

A Kormányhivatal az eljárása során vizsgálta a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet, illetve annak 5. számú melléklete alapján a telepítési hely és a feltételezhető hatásterületek érzékenységét, valamint a várható környezeti hatások jellemzőit. Összességében az eljárásba bevont szakhatóság, valamint a Kormányhivatal az előzetes vizsgálat során a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró okot nem találtak, a környezetre gyakorolt hatást nem ítélték jelentősnek, így **környezeti hatásvizsgálat elvégzését nem tartották szükségesnek.**

A Kormányhivatal az eljárása során vizsgálta és megállapította, hogy a tervezett beruházás a létesítés helye szerinti településrendezési eszközökkel összhangban van.

A Dokumentációban nem került – megjelölve, elkülönítve – ismertetésre olyan adat, amely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 4. számú melléklet 3. b) pontja szerint minősített adat, vagy amely a Kérelmező szerint üzleti titkot képez.

A fentiekre tekintettel a Kormányhivatal *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 71. § (1) bekezdés a) pontja, valamint 67. § (2) bekezdése és a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés a) pontja és ac) alpontja értelmében - a Ket. 71. § (1) és 72. § (1) bekezdésére figyelemmel - a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A határozatot a Kormányhivatal a Kvtv. 71. § (3) bekezdése és a Ket. 80. § (4) bekezdése alapján a hivatalában, a honlapján (www.kormanyhivatal.hu/hu/pest) és a központi elektronikus rendszeren (www.magyarorszag.hu) közzéteszi, valamint a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (6) bekezdése alapján megküldi az eljárásban részt vett **Zsámbék Város Önkormányzat Jegyzőjének, aki köteles a határozat kézhezvételét követő nyolc napon belül gondoskodni a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.** A jegyző a határozat **közzétételét követő öt napon belül tájékoztatja a Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályát** a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet [a továbbiakban: 14/2015. (III. 31.) FM rendelet] 1. mellékletének 35. pontja alapján került megállapításra.

A fellebbezéshez való jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése biztosítja az ügyfél számára. A fellebbezés előterjesztésének idejéről a Ket. 99. § (1) bekezdése rendelkezik. A fellebbezési eljárás díjának mértékét a 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 2. § (5) bekezdése írja elő.

A Kormányhivatal a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (4) bekezdésére figyelemmel jelen eljárás során hozott határozat egy példányát az illetékes Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére is megküldi.

Jelen határozatot a Kormányhivatal *a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 7/2000. (V. 18.) KöM rendelet alapján hatósági nyilvántartásba veszi.

A Kormányhivatal környezetvédelmi és természetvédelmi feladat- és hatáskörét a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (3) bekezdés a) pontja, 13. § (1) bekezdés c) pontja, és illetékességét a 2. számú mellékletének 6. pontja állapítja meg.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában – **a fellebbezési határidő lejártát követő napon** külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva **jogerőre emelkedik** a Ket. 73/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették. A Ket. 78. § (10) bekezdése és 80. § (5) bekezdése értelmében a hirdetmény útján közölt döntést **a hatóság hirdetőtábláján** való kifüggesztését követő 15. napon kell közöltnek tekinteni.

Budapest, 2016. március 29.

A kiadmány hiteléül

Pest Megyei Kormányhivatal 6.

kormánymegbízott
nevében és megbízásából:

s. k.
főosztályvezető

Kapják: ügyintézői utasítás szerint.

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.
Telefon: (06-1) 478-4400 Fax: (06-1) 478-4520
E-mail: kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu Web: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest