

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: **Dr. Szeberényi Gyula Tamás**
  - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
  - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
  - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: **Dr. Szeberényi Gyula Tamás**
3. A házas-/élettárs neve: **Szeberényi Katalin**
4. A gyermek neve: **Szeberényi Gyula Ábel**

**A) Rész  
VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1.
  - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kecskemét**
  - b) Az ingatlan területnagysága: -
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett**
  - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakás**  
**96 m<sup>2</sup>**
  - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
  - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
  - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **7/10**
  - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel 2017.07.07.**
2.
  - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kecskemét**
  - b) Az ingatlan területnagysága:
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett**
  - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakás**  
**62,5 m<sup>2</sup>**
  - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
  - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
  - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
  - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **eredeti felvétel 1998. 11. 30.**
3.
  - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kecskemét**
  - b) Az ingatlan területnagysága: -
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett**
  - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **garázs 13 m<sup>2</sup>**
  - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
  - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
  - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
  - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel 2014. 12. 19.**

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pécs**

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakás**  
**53 m<sup>2</sup>**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel 2019. 06. 28.**

5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kecskemét**

b) Az ingatlan területnagysága: **597 m<sup>2</sup>**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
**lakóház, udvar**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **21/120**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás 2016. 03. 01.**

## II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

c) motorkerékpár: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: **könyvek kb. 2000 db.**

a szerzés ideje, jogcíme: **1975-2020. adásvétel, ajándékozás, elbirtoklás**

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: **GP20 MOZAIK elérésre vagy halálesetre szóló életbiztosítás**

névérték, biztosítási összeg: **elérési szolgáltatás és elérés előtt halálesetre 2.000.000.- Ft, + nyereségrészesedés, baleseti halálesetre és rokkantságra 6.000.000.- Ft+ nyereségrészesedés**

megnevezés: **AEGON Lakás-előtakarékosság Kamatfix Plusz 5.**

névérték, biztosítási összeg: **3.500.000.- Ft.**  
megnevezés: **GRAWE elérésre vagy halálesetre szóló életbiztosítás**  
névérték, biztosítási összeg: **elérési szolgáltatás és elérés előtt halálesetre 4.772.200.- Ft, + nyereségrészesedés,**  
megnevezés: **FUNDAMENTA Lakáselőtakarékoság, szerződésszám: 8026504-200**  
névérték, biztosítási összeg: -  
megnevezés: **FUNDAMENTA Lakáselőtakarékoság, szerződésszám: 8041588-500**  
névérték, biztosítási összeg: -

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: - Ft.

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz: -- Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: -

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: -

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....

megnevezés: .....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **8.000.000.- forint**

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: **1.500.000.- forint**

### IV. Egyéb közlendők

Holiday Club Füred üdülőhasználati jog minden páros év 37. hetében 2037-ig.

Önkéntes nyugdíjpénztári tagság

Önkéntes Egészségpénztári tagság

### B) Rész

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **alpolgármester**

Munkahelye: **Dr. Szeberényi Gyula Tamás**

Szünetelteti-e foglalkozását: **igen**

**nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **897.500.- Ft**

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **ingatlan-bérbeadás**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
**SNITCH Bt.**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **25.000.- Ft.**

a) A tevékenység megnevezése: **ingatlan-bérbeadás**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
**Röpke SE.**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **62.400.- Ft.**

a) A tevékenység megnevezése: **ingatlan-bérbeadás**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
**magánszemély**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **50.000.- Ft.**

a) A tevékenység megnevezése: **Felügyelő Bizottsági tag**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
**VERTIKÁL Nonprofit Kft.**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **180.000.- Ft.**

## C) Rész GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Kecskemét, 2021. január 28. ja

