

Tisztelt uram!

Kérdéseire az alábbi válaszokat adjuk.

1.) A 07/16. és a 07/27-es hrsz-ú telkeket az Önkormányzat egy olyan területen vásárolta, ahol már volt további három telek a tulajdonában, így 5 telek tulajdonosa lett ebben a tömbben. A telkeket a tulajdonosok felajánlása után, befektetési célból vásároltuk meg. Az elődeinkkel ellentétben úgy gondoljuk, hogy fontos, hogy a településnek legyen minél több ingatlan vagyona. Minden ingatlanvásárlás előtt készül értékbecslés. A Hivatalnak nincs célja az ingatlannal, mivel azt nem a Hivatal vásárolta.

2.) A Pincehegy mögötti MA2-es területre a jelenlegi építési jogosítványokat egy 2006-os HÉSZ módosítás teszi lehetővé, tehát nem ennek a Testületnek a döntése volt. Az építési engedélyt, ahogyan azt Ön is pontosan jól tudja, a Pest Megyei Kormányhivatal Építésügyi Osztálya adja ki, Budakeszin. Az építési engedélyt megkapták, a településképi eljárást lefolytatták. A 2006-os HÉSZ szerinti feltételeknek az épület sajnos megfelel.

3.) Köszönjük érdeklődését az új gyümölcsössel kapcsolatban. Mi is egy innovatív ötletnek gondoljuk és reméljük, hogy egy kedvelt és sikeres projekt lesz belőle. A gyümölcsös az Önkormányzat beruházásában valósult meg és rendelte meg az ültetést, pont azért, hogy legalább erre a telekre ne épüljön újabb lakóház. Amíg a fák még csemeték, addig az ültetést végző cég munkatársai és a PVK Nkft emberei gondozzák. A locsolás öntözőrendszerről fog történni. Termés a fákon egyelőre nincs, és komoly mennyiséggel a következő egy-két évben sem számolunk, ezért addig ezek felhasználásáról jelenleg nem tudunk Önnek beszámolni. Ha Ön szívesen segít a szüretelésben, akkor jelezni fogjuk, amint aktuális lesz.

4.) A 2020. évi novemberi költségvetés módosításából nem derül ki olyan információ, mely szerint 255 millió forintot bármelyik cégnek vissza kellett volna fizetni azért, mert az ipari parkból év közben elköltözött volna. Mint azt Ön is tudja, a cég szintű IPA adatok adóitkot képeznek, így arról további tájékoztatást nem tudunk adni.

5.) A 2021-évi költségvetés tervezése még folyamatban van. Ezzel kapcsolatban bővebb információt később tudunk adni.

6.) A személyes találkozó alkalmával senki sem állított 415 millió forintos építési költséget. Továbbá az Önkormányzat sehol sem kommunikált 300 milliós teljes bekerülési költséget az új Pátyi Bölcsőde esetében. Kérjük, dátum és hely megjelölésével, pontos és teljes szöveg bemutatásával küldje meg számunkra azt a nyilatkozatot, amire Ön itt hivatkozik.

7.)A költségvetésről a Képviselő-testület várhatóan február folyamán fog dönteni.
A 2021 évi költségvetés nyilvános lesz, azt Ön is el fogja tudni olvasni.

Üdvözlettel,

Székely László polgármester

Somogyi Farkas Tamás alpolgármester

Bálint Judit képviselő

Dr. Bencze Gergő János képviselő

Detre Zsolt képviselő

Kristó Sarolta képviselő

Sebestyén Hajnalka képviselő

Szabó István képviselő