

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

## **KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

törzskönyvi azonosító szám (PIR): 724540

adószáma: 15724540-2-03

számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

bankszámlaszáma: 11732002-15337544-10011300

képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, mint megbízó - a továbbiakban:

**Megrendelő,**

másrészről a

## **MAGYAR KASTÉLYPROGRAM KFT.**

székhelye: 1054 Budapest, Báthory utca 8.

adószáma: 21780927-2-41

számlavezető pénzügyintézet: K&H Bank Zrt.

bankszámlaszáma: 10201006-50209187-00000000

képviseli: Dr. Virág Zsolt ügyvezető

mint Megbízott - a továbbiakban: **Vállalkozó**

(Megrendelő és Vállalkozó továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott napon az alábbi feltételekkel:

### **1. A vállalkozás tárgya**

A Megrendelő megbízza a Vállalkozót, hogy készítsen Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata részére **Megvalósíthatósági Tanulmányt** az alábbiak szerint:

A Vállalkozó elkészíti „**A Modern Városok Program keretében megvalósuló A kecskeméti Városháza felújítása**” című projekthez kapcsolódó Megvalósíthatósági Tanulmányt.

- a. A Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésének és Vállalkozó részére történő átadásának határideje: **60 nap**. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó nem felelős a Megvalósíthatósági Tanulmány hiányos elkészítéséért, illetve az elkészítés elmulasztásáért, amennyiben az arra vezethető vissza, hogy a Megrendelő nem szolgáltatta a Vállalkozó által kért adatokat megfelelő időben. A Vállalkozó köteles minden adatot, információt olyan időben kérni, hogy azok szolgáltatására a Megrendelőnek elégséges időtartam álljon rendelkezésére, különös tekintettel az olyan adatok, engedélyek beszerzésére, amelyek kiadására hatóságok vagy egyéb hivatalos szervek jogosultak.

### **2. A vállalkozói díj**

A Vállalkozót a szerződésben rögzített feladatok ellátásáért az alábbi díjazás (a továbbiakban „Vállalkozói díj”) illeti meg:

<b>Tevékenység</b>	<b>Nettó ár (Ft)</b>	<b>Áfa (27%) Ft</b>	<b>Bruttó ár (Ft)</b>
Megvalósíthatósági tanulmány elkészítésének díja	14 500 000	3 915 000	18 415 000

A Vállalkozó egy darab számla benyújtására jogosult az Megvalósíthatósági Tanulmány Megrendelő általi kézhezvételét követően, Megrendelő által kiállított teljesítés igazolás alapján.

A Vállalkozói díj megfizetése a Megrendelő nevére, 27 %-os ÁFA tartalommal kiállított számla alapján, a Vállalkozó K&H Bank Zrt-nél vezetett 10201006-50209187-00000000 számú forintszámlájára való átutalással, a Vállalkozó számlájának kézhezvételétől számított 30 napon belül történik.

Vállalkozó a vállalkozói díjon felül egyéb díjazásra, költségtérítésre nem tarthat igényt. A vállalkozói díj tartalmazza a szerzői jogok felhasználásának jogát is.

### **3. A Vállalkozó kötelességei**

- a. A Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladat ellátását személyesen végzi, de a munkavégzése során jogosult alvállalkozót alkalmazni, melynek munkájáért sajátjaként felel.
- b. A Vállalkozó a Megrendelő által szolgáltatott adatokból köteles dolgozni, mely adatok információ tartalmát igen, de valóságtartalmát nem vizsgálja.
- c. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint és érdekének megfelelően köteles eljárni.
- d. A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező feladatokat köteles pontosan, lelkiismeretesen a vállalt határidőre teljesíteni.
- e. A Vállalkozó jelen szerződés keretében végzett tevékenységéről és az ügy állásáról csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával tájékoztathat harmadik személyt, kivéve – a jogszerű feladataik teljesítéséhez szükséges mértékben – a Vállalkozónál alkalmazásban, illetve tisztségben és/vagy azzal érdemi kapcsolatban (felügyelő bizottság tagja, könyvvizsgáló, jogász, stb.) lévő személyeket.
- f. Vállalkozó a Megrendelővel előzetesen egyeztetett időpontban köteles az egyeztetéseken személyesen megjelenni, a számára megfogalmazott feladatok állásáról beszámolni.

### **4. A Megrendelő kötelességei**

- a. A Megrendelő köteles biztosítani a feladat ellátásához szükséges valamennyi információt és a Megrendelőnél fellelhető speciális adatokat, dokumentumokat, valamint támogatja a Vállalkozót a szükséges kiegészítő forrásanyagok beszerzésében, amelyek felmerülő beszerzési és előállítási költségvonzata a Megrendelőt terheli.
- b. Jelen szerződés időtartamára a vállalkozás tárgyával összefüggő kérdésekben felhatalmazást ad a Vállalkozó számára külső információk összegyűjtésére.
- c. A Megrendelő köteles tájékoztatni a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi, a feladat ellátásával összefüggő, a Megrendelő tevékenységi körébe tartozó folyamat, eljárás, szervezeti szabályozás változásáról.

## **5. A teljesítés határideje, a benyújtás módja**

- a. A teljesítés határideje a szerződés aláírását követő 60 nap.
- b. Az elkészült Megvalósíthatósági Tanulmányt 3 darab nyomtatott és 1 db elektronikus adathordozón szükséges átadni a Megrendelő számára.

## **6. A Megvalósíthatósági Tanulmány felhasználásának joga**

Jelen szerződés alapján elkészített dokumentációkra a szerződésben megjelölt vállalkozói díj ellenében Megrendelő kiköti az 1999. évi LXXVI. törvény szerint a területre, időtartamra, felhasználási módra és a felhasználás mértékére tekintet nélküli felhasználás jogát, amely kizárólagos és harmadik személynek átadható, valamint magában foglalja az átdolgozásának/átdolgoztatásának és többszörözésének, továbbá azok számítógéppel elektronikus adathordozóra történő átmásolásának jogát is.

## **7. A szerződésszegés és a szerződés megszűnése**


- a. Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót késedelmi kamat illeti, melynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) bekezdés szerinti.
- b. Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 1%-a naponta, de maximum a 30%-a. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.
- c. Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának hibás teljesítése esetén hibás teljesítési kötbér kötelezettség terheli. A hibás teljesítési kötbér a nettó vállalkozói díj 30%-a.
- d. A szerződés Vállalkozónak felróható okból történő meghiúsulása esetére Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.
- e. Vállalkozó köteles a kötbért a felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belül Megrendelő 11732002-15337544-10011300 OTP Bank Nyrt-nél vezetett számlájára átutalni, valamint Megrendelő jogosult a kötbér összegét a vállalkozói díjból visszatartani.

## **8. Záró rendelkezések**


- a. A Vállalkozót titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tényt, adatot, információt illetően, - a közérdekű adatok és a közérdekből nyilvános adatok kivételével - amelyről a Megrendelőtől kapott vállalkozói szerződéssel kapcsolatban, tevékenységének ellátása során szerzett tudomást. A titoktartási kötelezettség a Vállalkozó alkalmazottaira, illetve az általa igénybe vett külsős tanácsadó és szakértő személyekre is megfelelően irányadó.
- b. A Megrendelő és Vállalkozó kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítését akadályozza, vagy veszélyezteti.
- c. Jelen szerződés csak írásban módosítható és a szerződéshez kapcsolódó jognyilatkozatok is csak írásban érvényesek.
- d. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket lehetőleg békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a hatáskörrel rendelkező, a Megrendelő székhelye szerinti illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

- e. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
- f. Jelen szerződés négy eredeti példányának aláírásával (amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőnél, 2 (kettő) példány pedig a Vállalkozónál marad) a Megrendelő és Vállalkozó között a szerződés minden pontjában megállapodás született.
- g. A jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják és aláírásukkal hitelesítik.

Kecskemét, 2017. november 2.

  
Szemeréyné Pataki Klaudia  
polgármester  
Kecskemét Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
**Megrendelő**

**Magyar Kastélyprogram**  
Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság  
1054 Budapest, Báthory u. 8.  
Adószám: 21780927-2-41  
Bankszámlaszám: 10201006-50209187

  
dr. Virág Zsolt  
ügyvezető  
Magyar Kastélyprogram Non-Profit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
**Vállalkozó**