

KECSKEMÉTI MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.	„Kecskeméti Városháza műemléki felújításához kapcsolódó építészeti-műszaki tervezői feladatok ellátása, az építészeti-műszaki tervdokumentációk elkészítése és tervezői művezetés elvégzése”	+36 76/513-523

Tervezési Szerződés 1. sz. Módosítás

Amely létrejött egyrészről **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (6000, Kecskemét, Kossuth tér. 1., törzsszám: 724540, KSH azonosító: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, bankszámlaszám: 11732002-15337544 képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

Az ABC Group Kft. és a Fazakas Építésiroda Kft. közös ajánlattevők

az ABC Group Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48., adószáma: 13098030-2-13; bankszámla száma: 11600006-00000000-39634175 cégjegyzékszám: 13-09-173901, képviseli Stachó Balázs András, ügyvezető), és

a Fazakas Építésiroda Kft. (1051 Budapest, Sas u. 17. II. em. 3., adószáma: 10273458-2-41; bankszámla száma: 10300002-20316376-00003285 cégjegyzékszám: 01-09-063987, képviseli Fazakas György, ügyvezető),

mint Tervezők (a továbbiakban: Tervezők), továbbiakban Felek között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2016. május 5. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) II. Rész XV. fejezet 81. § (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított. Az ajánlattételi felhívás TED 2016/S 089-156411 azonosító számon jelent meg az Európai Unió Hivatalos Lapjában. Tervező, mint ajánlattevő a „**Kecskeméti Városháza műemléki felújításához kapcsolódó építészeti-műszaki tervezői feladatok ellátása, az építészeti-műszaki tervdokumentációk elkészítése és tervezői művezetés elvégzése**” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be. Felek rögzítik, hogy a Tervezési Szerződést a Kbt. 131. §-a rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel írták alá. Tervező, mint ajánlattevő a közbeszerzési eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy megrendelő tervező ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, illetve a



KECSKEMÉTI MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.	„Kecskeméti Városháza műemléki felújításához kapcsolódó építészeti-műszaki tervezői feladatok ellátása, az építészeti-műszaki tervdokumentációk elkészítése és tervezői művezetés elvégzése”	+36 76/513-523

nyertes ajánlatban rögzített feltételek mellett 2016. október 6. napján Tervezési Szerződést kötöttek egymással.

II. A szerződésmódosítás indoka

1. Megrendelő, mint beruházó a Tervező által készített kiviteli tervek alapján indikatív árajánlatokat kért a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításához. A beérkezett ajánlatok alapján a Modern Városok Program keretében kötött Támogatói Okiratban rendelkezésre álló fedezet nem biztosítja a tervezett beruházás teljes körű megvalósítását, mely az indikatív ajánlat szerint 4.565.667.560,- Ft. A Támogatói Okiratban rendelkezésre álló fedezet 3.426.998.000,- Ft. Ebből adódóan Megrendelő a műszaki tartalom felülvizsgálata és ésszerűsítése mellett döntött, így a beruházás ütemekre bontottan valósítható meg.

Az ütemezéssel kapcsolatos előkészítések miatt a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás 2018. augusztusában indítható meg, ennek megfelelően a kivitelezés várhatóan 2018. novemberében indul meg. Az időjárási körülmények figyelembevételével Megrendelő a korábban tervezett 16 hónapos kivitelezési idő helyett 22 hónapban határozta meg a kivitelezésre rendelkezésre álló időszakot.

2. Tekintettel arra, hogy a Tervezési Szerződésben vállalt feladata a kivitelezés időszaka alatt a tervezői művezetés biztosítása, ennek megfelelően a fenti indokok alapján a Tervezési Szerződés teljesítési határidejének módosítása vált indokolttá.

III. A szerződés módosítása (a Tervezési Szerződés pontjainak feltüntetésével)

A Tervezési Szerződés III. Ütemezés és határidők fejezet 1. pontját érintő változások

1. *A tervező vállalja, hogy a tervezést a jelen szerződés II. pontjában foglaltaknak megfelelően az alábbi ütemezés szerint végzi el:*

1. *Beruházási programterv: a szerződés aláírását követő 30 nap*
2. *Építési engedélyezési tervdokumentáció feltöltése az ÉTDR rendszerbe: a szerződés aláírását követő 60 nap*



KECSKEMÉTI MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.	„Kecskeméti Városháza műemléki felújításához kapcsolódó építészeti-műszaki tervezői feladatok ellátása, az építészeti-műszaki tervdokumentációk elkészítése és tervezői művezetés elvégzése”	+36 76/513-523

3. *Kiviteli tervdokumentáció: a szerződés aláírását követő 135 nap*
4. *Tervezői művezetés: A kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során szükséges esetben, és a kivitelezés időtartama alatt folyamatos rendelkezésre állással, a kivitelezés befejezéséig. A kivitelezés tervezett ideje: 22 hónap, amely várhatóan 2018.11.01 - 2020.08.31., ugyanakkor, a kivitelezési szerződés befejezési határideje az opciós mennyiségre tekintettel 18 hónappal meghosszabbítható, mely jelen szerződés véghatáridejét is meghosszabbítja.*

A szerződés teljesítésének véghatárideje a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja, várhatóan 2020.09.30. napja, de legkésőbb a hatályos Támogatási Szerződés ütemezésének megfelelően, az abban foglalt opciós mennyiségekre is kiterjedően.

IV. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő felek a III. pontban meghatározott módosítás kapcsán rögzítik, hogy a módosítás a Kbt. 141. § (6) bekezdésében foglaltaknak maradéktalanul megfelel, mivel a szerződés módosítás nem minősül lényegesnek tekintettel arra, hogy a Tervezési Szerződés III. Fejezet 1. pontjának 4. feladatát kizárólag a kivitelezési munkák ideje alatt lehet elvégezni, illetve a VII. Tervezői díj és fizetési feltételek fejezetének 3. pontjában rögzített számlázási ütemezés szerint a Felek eredeti szándéka is az volt, hogy a tervezői művezetés a kivitelezés ideje alatt valósuljon meg. A számlázásokat érintően a részteljesítések tartalma és az azokért fizetendő tervezői díj összege nem került módosításra, ennek megfelelően a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy az I. pontban megjelölt Tervezési Szerződésük egyebekben változatlan, továbbá kijelentik, hogy a jelen szerződésmódosítást megismerték, és azt magukra nézve kötelezőnek fogadják el.



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA6000 Kecskemét, Kossuth
tér 1.„Kecskeméti Városháza műemléki felújításához kapcsolódó építészeti-műszaki
tervezői feladatok ellátása, az építészeti-műszaki tervdokumentációk elkészítése
és tervezői művezetés elvégzése”

☎+36 76/513-523

Jelen szerződés módosítást a felek olvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kecskemét, 2018. július 31.

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselésében**



.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester h.

**ABC Group Kft. és a Fazakas
Építésziroda Kft.
Tervező képviselésében**

.....
ABC Group Kft.
Stachó Balázs András ügyvezető

.....
Fazakas Építésziroda Kft.
Fazakas György, ügyvezető

