



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS  
JEGYZŐJE

Ikt. szám: 1120-29/2020  
Üi.: Szentkirályi Bernadett

Tárgy: adatszolgáltatás

**Tisztelt Szopkó Zita!**

Közérdekű adatkérésével kapcsolatban, Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő lakásállományra vonatkozóan az alábbi tájékoztatást adom.

	2018.	2019.	2020.
bérleti jogviszonnyal rendelkező lakások száma	1 757	1 771	1 689
jogcím nélkül használt lakások száma	167	154	251
üres, nem lakható lakások (felújításra szorul) száma	96	76	42
üres, kijelölhető lakások száma	81	88	97
<b>összesen</b>	<b>2 101</b>	<b>2 089</b>	<b>2 079</b>

	2018.	2019.	2020.
lakáskiürítésre vonatkozó végrehajtások száma	3	13	0

	2018.	2019.	2020.
értékesített lakások száma	3	10	9
vásárolt lakások száma	0	0	0
épített lakások száma	0	0	0

	2018.	2019.	2020.
lakásbérbeadások száma	703	520	173

Az üres, kijelölhető lakások száma az adott év folyamán megüresedett lakásokat jelenti, amelyek a megüresedésüket követően rövid időn belül kijelölésre kerültek. A lakáskiutalások a lakásrendeletben meghatározott bérbeadásokat, jogviszony-hosszabbításokat jelöli. 2020. évben a nagyobb számú (251 db) jogcím nélkül használt lakás a veszélyhelyzet miatti jogcím-hosszabbítás elhalasztásából adódik. Ugyanezen oknál fogva valószínűsíthető a lakáskiutalások kevés száma. A 2018., és 2019. évi adatok megegyeznek a KSH-nak átadott adatokkal.

hel

Be

Tájékoztatom továbbá, hogy a végrehajtoi kényszerintézkedés keretében visszavett önkormányzati lakások száma nem jelenti a nehéz helyzetben lévő családok utcára kerülését, mivel Szombathelyen az önkormányzati bérlakás-gazdálkodásban megtalálható szociális szállás intézménye a kilakoltatás szélén álló családoknak jelent azonnali megoldást. Ilyen esetekben az önkormányzat alacsonyabb fenntartási költségű bérlakást ajánl fel a családok részére.

Szombathely, 2020. november 2.

Tisztelettel:



/: Dr. Károlyi Ákos :/

2018.	2019.	2020.
1 757	1 771	1 089
167	154	251
98	76	45
81	88	97
2 101	2 089	2 079

  

2018.	2019.	2020.
3	13	0

  

2018.	2019.	2020.
3	10	9
0	0	0
0	0	0

  

2018.	2019.	2020.
709	620	173

Az éves kijelentő lakások száma az adott év folyamán megváltott lakásokat jelenti. A megváltott lakásokat követően rövid időn belül kijelentésre kerülnek. A lakásintézmények a lakásintézményekben meghatározott bérlakásokkal, jogviszony-összeállításokkal jelölték. 2020. évben a nagyobb számú (251 db) jogcim nélküli házakkal lakás a veszélyeztetett ingatlan-nyilvántartásba felvételük miatt. Ugyanezen évi folyamán megváltott lakások száma. A 2018. és 2019. évi adatok megegyeznek a KSH-nak átadott adatokkal.