

Papp Atilla Úr
részére

kmt+request-15879-67737c12@kimitud.org

Tárgy: közérdekűadat-igénylés a Budapest X.
kerület bérlakásairól**Iktatószám:** SZE0/6631-2/2020**Ügyintéző:** Háy Éva**Telefon:** 06 1 4338 346**E-mail:** HayEva@kobanya.hu**Tisztelt Papp Atilla Úr!**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló bérlakásokkal kapcsolatos közérdekűadat-igénylésére az alábbi adatokról tájékoztatom.

	2018	2019	2020.06.30.
a bérlakások száma összesen	2529	2536	2355
ebből az üres bérlakások száma	472	523	351
ebből a lakható állapotú üres bérlakások száma	38	11	14
ebből a lakásállományból történő törlésre váró bérlakások száma	124	178	108
az adott időszakban indított lakáskiürítési eljárások száma	29	70	33
az adott időszakban eladott bérlakások száma	14	6	2
az adott időszakban vásárolt lakások száma	20	36	12
az adott időszakban épített lakások száma	0	0	0
az adott időszakban kiadott lakások száma	199	376	102
ebből új bérbeadás	24	69	12
lejárt vagy felmondott bérleti jogviszonyt követő ismételt bérbeadás vagy szerződésmódosítás	175	307	90

Az Önkormányzat a 2020. évben 203 lakást vont ki a lakásállományából. A lakások egy része munkahelyi övezetben, ma is működő ipari létesítmények közé beékelődve helyezkedett el, illetve rossz műszaki állapotuk miatt további, lakásként történő hasznosítása csak gazdaságtalan beruházás eredményeként valósulhatott volna meg. Ilyenek például a szigetelés nélküli épületekben a vizes lakások.

A lakható állapotú üres bérlakások számának változása valójában az adott évben az önkormányzati költségvetés terhére felújított lakások és a megvásárolt, a Hős utca 15/A-B szám alatt lakó magántulajdonosok részére cserelakásként felajánlható lakások számát mutatja. A bérlők által leadott vagy a végrehajtás során az Önkormányzat birtokába visszakérülő lakások rendeltetésszerű használatra sajnálatos módon nem alkalmasak, így nem bérbeadhatóak.

Kérem a tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, 2020. október 26.

Üdvözlettel,

Dr. Szabó Krisztián