



Iktatószám: ALT/1149/2020

Tárgy: közérdekű adatkérés

Erdősi Éva részére

elektronikus úton

Tisztelt Asszonyom!

Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatalának címzett, 2020. augusztus 31. napján elektronikus úton érkezett, szociális bérlakásokkal kapcsolatos közérdekű adatkéréssel kapcsolatban kérem engedje meg, hogy az Ön által feltett kérdések sorrendjében az alább tájékoztatást és válaszokat adjam.

1. kérdés:

Hogyan lehetséges az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata 5/2011 (11.25.) rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) foglalt sávok megállapítása és alkalmazása, ha szociális alapon olyan szociálisan rászorultak bérelhetnek lakást, ahol az egy főre eső jövedelem nem lehet több, mint 71.250 Ft, illetve 85.500 Ft.

1. kérdésre való tájékoztatás:

A Rendelet 48. §-a nem kizárólag a szociális bérlakások bérleti díját szabályozza, hanem a vonatkozó címnek megfelelően a szociális és szolgálati lakásokét is.

2. kérdés:

A csepeli bérlakások közül hány darab piaci, hány darab költségelví, hány darab szolgálati és hány darab szociális bérlakás?

2. kérdésre válasz:

A jogviszonyok jellege alapján a megoszlás a következő:

Szociális: 1233 db

Piaci: 45 db

Költségelvű: 116 db

Szolgálati: 2 db

3-4. kérdés:

Kérem a szociális bérlakások csoportosítását darabszám megjelölése mellett a rendelet 48.§ (1) bekezdése szerinti a) b) c) d) és e) kategóriákra. Kérem tájékoztatását, hogy a csepeli bérlakások szociális bérlői közül hány esetben magasabb az egy főre eső jövedelem, mint a rendeletben meghatározott 71 250 Ft illetve 85 500 Ft.

3-4. kérdésre válasz:

Az Ön által kért adatállomány és dokumentumok jelentős terjedelmére tekintettel, valamint figyelemmel arra, hogy az igényelt adatok felkutatásához, összesítéséhez, strukturálásához és rendszerezéséhez szükséges időtartam jelentős munkaidő ráfordítással jár. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.) 29. § (3) bekezdése alapján az adatot kezelő közfeladatot ellátó szerv az adatigénylés teljesítéséért – az azzal kapcsolatban felmerült költség mértékéig terjedően – költségtérítést állapíthat meg.

Tájékoztatom, hogy a közérdekű adat iránti igény teljesítéséért megállapítható költségtérítés mértékéről szóló 301/2016. (IX.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) alapul vételével költségbecslést végeztünk. Az igény teljesítésével kapcsolatban felmerült költség előzetes becslés alapján összesen 207.133.- Ft.

A költségtérítés összege részletezve a mellékelt excell táblázatban található.

Az Infotv. 29. § (4) bekezdése értelmében, ha az adatigénylés teljesítése a közfeladatot ellátó szerv alaptervékenységének ellátásához szükséges munkaerőforrás aránytalan mértékű igénybevételével jár, vagy az a dokumentum vagy dokumentumrész, amelyről az igénylő másolatot igényelt, jelentős terjedelmű, illetve a költségtérítés mértéke meghaladja a Korm.rendeletben meghatározott 5.000 Ft-os összeghatárt, az adatigénylést a költségtérítésnek az igénylő általi megfizetését követő 15 napon belül kell teljesíteni, tehát a költséget az igénylőnek meg kell előlegeznie.

Amennyiben vállalja ezen költségek megfizetését és megelőlegezését, kérem, hogy az Infotv. 29.§ (3a) bekezdése értelmében a kapott tájékoztatás kézhezvételét követő 30 napon belül nyilatkozzon arról, hogy igénylését fenntartja-e.

Az adatigénylés ellenértékét, azaz összesen 207.133.- Ft amennyiben adatigénylését fenntartja - átutalhatja a Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal OTP Bank Zrt-nél vezetett 11784009-15735849 számú bankszámlaszámára.

Tájékoztatom továbbra arról is, hogy a Hivatal az adatigénylést az Infotv. 29. § (4) bekezdése alapján a költségtérítésnek az igénylő általi megfizetését követő 15 napon belül teljesíti.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, „dátum: elektronikus aláírás szerint”

Üdvözlettel:

dr. Szeles Gábor
jegyző