

ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Újpesti Városgondnokság Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 01-09-907171, adószám: 14512346-4-41, székhely: 1044 Budapest, Óradna utca 2/A., képviseli: Etter Márk ügyvezető), mint megbízó – a továbbiakban: **Megbízó** –

másrészről a

Winkler, Barna és Társai Ügyvédi Iroda (székhely: 1012 Budapest, Logodi utca 30.; adószáma: 18249561-2-43; képviseli: Dr. Winkler Gábor irodavezető ügyvéd), mint megbízott – továbbiakban: **Megbízott** –

együttesen a felek – a továbbiakban: **Felek** – között az alábbi feltételek szerint:

1./ Általános rendelkezések, preambulum

- 1.1. A Megbízó a magyar jogszabályok alapján működő köztulajdonban álló gazdasági társaság. A Megbízó jelen Szerződést aláíró képviselője önálló aláírásra jogosult.
- 1.2. A Megbízott a magyar jogszabályok alapján jogszerűen bejegyzett ügyvédi iroda, mely rendelkezik a tevékenységéhez szükséges engedélyekkel. A Megbízott jelen Szerződést aláíró képviselője a Megbízott képviselőjeként aláírásra jogosult.

2./ A megbízás tárgya

- 2.1. Megbízó megbízza a Megbízottat az alábbi feladatok ellátásával:
 - Megbízó részére folyamatos jogi tanácsadás a Megbízó tevékenységével kapcsolatban;
 - Megbízó teljes körű jogi képviselete esetleges peres és peren kívüli eljárásokban;
 - Megbízó részére vállalkozási- és egyéb szerződések, valamint az ezekhez kapcsolódó okiratok szerkesztése, más által elkészített okiratok szakmai véleményezése,
 - Megbízó tevékenységéhez kapcsolódó jogszabályi környezet folyamatos nyomon követése.
- 2.2. A Megbízott kijelenti, hogy a megbízást a jelen Szerződésben foglalt feltételekkel elfogadja. Jelen megbízás kezdő időpontja: **2019. december 01.**

3./ A Megbízott jogai és kötelezettségei

- 3.1. A Megbízott a megbízás teljesítéséhez igénybe vehet a Megbízó előzetes egyetértésével közreműködőt. A Megbízott kijelenti, hogy felelősséget vállal a Megbízóval szemben a közreműködői által teljesített szolgáltatásokért.
- 3.2. Megbízott a 2. pontban meghatározott feladatok ellátása során – Megbízó igényeinek megfelelően – részben írásos anyagokat készít.

- 3.3. Megbízott jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napján a 2. pontban foglalt feladatok ellátását megkezdi és igény szerint Megbízó rendelkezésére áll.
- 3.4. Megbízott által nyújtott ügyvédi szolgáltatások, Felek eltérő megállapodása hiányában nem terjedhetnek túl a Szerződés 2. pontjában leírt szolgáltatásokon.
- 3.5. Megbízott nem felelős semmilyen olyan közvetett vagy közvetlen kárért, amely a Megbízó részéről fel nem hatalmazott személy utasításából származik, amelyet Megbízott jelen szerződés feltételei szerint nem teljesített.
- 3.6. Megbízott indokolt esetben, egyes szolgáltatások teljesítése érdekében jogosult a Megbízó külön erre irányuló felhatalmazása nélkül is más ügyvédet vagy közreműködőt (teljesítési segédet) igénybe venni. Az igénybe vett személyek magatartásáért Megbízott ugyanúgy felel, mintha az adott ügyben maga járt volna el.

4./ A Megbízási Díj

- 4.1. A Megbízottat havi díj címén **300.000,- Ft + mindenkor hatályos ÁFA**, azaz **Háromszázezer forint + mindenkor hatályos ÁFA** kölcsönösen kialakított és elfogadott ügyvédi megbízási díj illeti meg. A Megbízó a díjat havonta, utólag a tárgyhót követő hónap 15. napjáig, a Megbízott által kiállított számla ellenében fizeti meg.

Az átutalás a számlán megjelölt bankszámlára történik. A fizetés pénzneme az a pénznem, amelyben a jelen Szerződés a megbízási díjat meghatározza. A fizetést a Megbízó bankszámlájának terhelésekor kell teljesítettnek tekinteni. Magyar forintban történő fizetés esetén a késedelmi kamat mértéke megegyezik a mindenkori jegybanki alapkamat mértékének kétszeresével.

- 4.2. Az ügyvédi munkadíj nem tartalmazza az eljárási illetékeket, közzétételi díjakat, egyéb hatósági díjakat, illetve az esetleges vidéki kiküldetés, illetve a külföldi kiküldetés és telefonhívások készkiadásait.
- 4.3. A Megbízó a Megbízottnak járó díjakat köteles teljes összegben, a hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adóval együtt megfizetni, abból levonást semmilyen címen nem eszközölhet.

5./ Titoktartási kötelezettség

- 5.1. A jelen Szerződés létrejötte és tartalma, jelen Szerződéssel kapcsolatos, illetve a jelen Szerződéssel kapcsolatban a Megbízó és a Megbízott által egymásról szerzett valamennyi adat üzleti titok.

A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos, illetve a jelen Szerződéssel kapcsolatban a Megbízóról szerzett valamennyi adatot, beleértve a jelen Szerződés létrejöttét és tartalmát szigorúan bizalmasan kezeli és ilyen adatot harmadik személlyel a Megbízó előzetes írásbeli beleegyezése nélkül nem közöl sem a jelen Szerződés hatályban léte alatt, sem a Szerződés megszűnése után. A Megbízott továbbá vállalja, hogy a megbízás megszűntével a jelen Szerződés hatálya alatt birtokába került minden irat, dokumentum stb. eredeti példányát a Megbízónak átadja.

- 5.2. A Megbízott felelős azért is, hogy a fenti titokvédelmi kötelezettségének a megbízás teljesítése során esetleges közreműködői jelen titokvédelmi kötelezettség tartamát megismerték és annak eleget is tesznek.
- 5.3. A Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy közreműködői titoktartásra kötelezettek legyenek abban az esetben is, ha már nem állnak alkalmazásban, illetve vele jogviszonyban.

6./ A szerződés időtartama, megszüntetése

- 6.1. Jelen szerződés határozatlan időre jön létre.
- 6.2. Megbízó jogosult jelen Szerződést a másik félhez intézett felmondással a felmondás kézhezvételét követő 30. npra megszüntetni. Megbízott jogosult jelen Szerződést a másik félhez intézett felmondással a felmondás kézhezvételét követő 60. npra megszüntetni.
- 6.3. Bármely fél jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal megszüntetni a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. A jelen Szerződés szempontjából a Felek – többek között, de nem kizárólagosan – a Szerződés súlyos megszegésének tekintik:
- (a) A titoktartási kötelezettség megszegését;
 - (b) A megbízási díj megfizetésének 30 napot meghaladó késedelmét.
- 6.4. A jelen Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek költségek egymással 15 napon belül elszámolni.
- 6.5. A felmondási idő alatt a Megbízott feladatait a Szerződés szerint köteles ellátni, és azért a jelen Szerződés szerinti díjazás illeti meg.
- 6.6. A felmondási idő alatt a Felek kötelesek a Megbízott birtokában lévő, a Megbízó valamennyi ügyére vonatkozó irat tekintetében az átadás-átvételi eljárást lebonyolítani.

7./ Vegyes rendelkezések

- 7.1. A Megbízó kötelezettséget vállal, hogy a jelen megbízás teljesítéséhez szükséges információt, dokumentumokat vagy adatokat a Megbízott rendelkezésére bocsátja.
- 7.2. A felek jogutódait megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a jelen Szerződés alapján a feleket megillették, vagy terheltek.
- 7.3. A jelen Szerződés csak a felek közös megegyezésével, írásban módosítható, amely módosítást mindkét félnek alá kell írnia.
- 7.4. A jelen Szerződés szerinti értesítések írásban küldendők futárszolgálat útján, vagy postai úton tértivevényes küldeményben. A küldemény az átvételi elismervényen, illetve a tértivevényen feltüntetett napon, illetve az átvétel megtagadásának napján minősül kézbesítettnek. A felek a jelen pont szerinti értesítésen kívüli minden esetben írásbeli értesítésnek fogadják el a faxon vagy e-mailen történt továbbítást is. Ez esetben a küldemény a kézbesítés visszaigazolásával minősül kézbesítettnek. A felek az egymással való kapcsolattartásra a következő személyeket jelölik ki:

Megbízó részéről: Etter Márk ügyvezető

Megbízott részéről: Dr. Winkler Gábor, Dr. Haraszi Gábor, Dr. Stelzel Viktor, Dr. Molnár Csilla, Dr. Lukácsy Gergő, Dr. Varga-Szabó Zsófia, Dr. Szokolay Fanny.

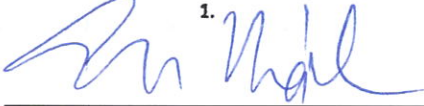
7.5. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az Ügyvédi Törvény rendelkezései az irányadóak.

A felek a jelen Szerződést elolvasták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2019. november 21.

Újpesti Városgondnokság Kft.
1044 Budapest, Óradna u. 2/A
Adószám: 14512346-4-41

1.



Újpesti Városgondnokság Kft.
képviseli: Etter Márk ügyvezető



Winkler, Barna és Társai Ügyvédi Iroda
képviseli: Dr. Winkler Gábor irodavezető ügyvéd
Megbízott