

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés
amely létrejött egyfelől

Nyársapát Község Önkormányzata
(2712. Nyársapát, Béke u. 11.)
Képv.: Kis Miklós Polgármester
mint **Megbízó**

másfelől
a SZIGÜ Pest megyei Temetkezési Zrt.
(2220 Vecsés, Vigyázó F. u. 6.)
Képv.: Landi Zoltán
mint **Üzemeltető**

között az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés célja:

Az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. alapján a köztemetők fenntartása és üzemeltetése a települési önkormányzat feladata. Nyársapát Község Önkormányzata ezen kötelezettségének – jelen szerződésben foglaltak szerint, továbbá az 1999. évi XLIII. törvény valamint a Tv. végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) kormányrendelet előírásainak figyelembe vételével - az üzemeltető közreműködése útján tesz eleget.

2. Az üzemeltetési tevékenység gyakorlásának helye:

- a) A temető neve: Nyársapát, köztemető
- b) A temető címe: 2712 Nyársapát, Kertes út 2.
- c) A temető helyrajzi száma: 208

3. Az üzemeltető feladatai, a teljesítés módja és helye:

- 3.1. Az Üzemeltető a helyi rendelettel összhangban, az Önkormányzattal egyeztetve határozza meg a temetési szolgáltatások illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
- 3.2. Biztosítja az eltemetés (urna elhelyezés) feltételeit
- 3.3. Megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt
- 3.4. Biztosítja a ravatalozó, és technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását és működteti azokat.
- 3.5. Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről és biztosítja a temető nyitását, zárását.
- 3.6. Megőrzi és vezeti a nyilvántartó könyvet, sírbolt könyvet.
- 3.7. Tájékoztatja a temetőlátogatókat.
- 3.8. Kijelöli a sírhelyeket
- 3.9. Elvégzi a temető és létesítményei tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hó eltakarítását.
- 3.10. Összegyűjti és elszállítja a hulladékot.

- 3.11. Gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.
- 3.12. Összehangolja a temetéseket.
- 3.13. Gondoskodik az ügyfélfogadásról.

4. Az üzemeltetés ellenértéke, a megtérítés módja:

- 4.1. A 3.sz. pontban meghatározott feladatok költségeit az üzemeltető finanszírozza.
- 4.2. A szerződésben vállalt feladatok ellátásának ellenértéke a temetőről szóló Ök. Rendelet mellékletében meghatározott díjakból befolyt összeg – melyeket az üzemeltető szed be - összessége.

5. A közüzemi szerződésekkel kapcsolatos elszámolások:

A Felek megállapodnak abban, hogy a temető üzemeltetéséhez szükséges közüzemi Szolgáltatások (víz, elektromos áram, gáz, szennyvíz, szemétszállítás stb.,) díjait az Üzemeltető fizeti úgy, hogy a közüzemi számlákat a szolgáltatók közvetlenül az Üzemeltető nevére állítják ki.

6. A szolgáltatás elvégzéséhez szükséges eszközöket az Üzemeltető biztosítja.

- 6.1. A temetőben lévő Önkormányzati tulajdonú vagyontárgyakat Üzemeltető köteles a jó gazda módján megőrizni, karbantartani szükség esetén pótolni.

7. Az üzemeltető személyzete:

- 7.1. A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető a jelen szerződésben megjelölt feladatok elvégzésére a jogszabályokban meghatározott létszámú és felkészültségű személyzetet alkalmaz.
- 7.2. Az Üzemeltető jogosult a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátása végett, saját költségére alvállalkozót igénybe venni, akinek tevékenységéért a polgári jog általános szabályai szerint felel.

8. Az Önkormányzatot megillető ellenőrzési jogosítványok, a Felek együttműködése:

- 8.1. Felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködni kötelesek. Ezen kötelezettség megszegésének következményei a mulasztót terhelik.
- 8.2. A temető üzemeltetésével kapcsolatosan a Felek minden év május 31-ig közösen temetőbejárást végeznek.
- 8.3. Az Önkormányzat képviselő testülete minden év végén ellenőrzi a jelen szerződésben foglaltak teljesítését.
- 8.4. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetéssel kapcsolatos éves bevételeiről és kiadásairól a helyi Önkormányzatot tájékoztatni minden tárgyévet követő év május 31-ig.

9. A szerződés hatálya, a felmondás:

- 9.1. A jelen szerződést a Felek 2014. július 31.-ig határozott időtartamra kötik meg.

- 9.2.A szerződés az aláírás napjával lép hatályba.
- 9.3.A Felek megállapodnak abban, hogy a határozott időtartam lejárta után jelen jogviszony meghosszabbítható.
- 9.4.A másik fél súlyos szerződésszegése esetén a szerződés azonnali hatállyal felmondható.
- 9.5.Súlyos szerződésszegés minden súlyos jogellenes magatartás, amely a szerződés fenntartását lehetetlenné teszi.
- 9.6.A Felek megállapodnak abban, hogy vitás kérdéseiket képviselőik útján személyesen, egymásnak kölcsönösen engedve oldják meg. A Felek kijelentik, hogy csak a fenti egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

Felek megállapodnak egymással abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos jogvitáik elbírálására a Cegléd Városi Bíróság illetékességének vetik alá magukat.

10. Nyilatkozatok:

- 10.1.Jelen szerződés aláírásával alulírott Landi Zoltán kijelentem, hogy az 1999. évi XLIII. Törvény végrehajtási utasításában a 145/1999. (X.1.) Kormányrendelet 54. § előírásának megfelelően társaságunk alkalmaz kertészeti, illetve parkgondozó szakképesítésű dolgozót.
- 10.2.Jelen szerződés aláírásával alulírott Landi Zoltán kijelentem, hogy az 1999. évi XLIII. törvény 39. § (2) m) pontjának megfelelően, a szerződésben foglalt üzemeltetési tevékenységet más a cég által folytatott tevékenységtől, így különösen a temetkezési szolgáltatásoktól számvitelileg elkülönítve kezeljük.

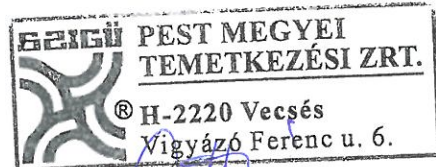
11. Egyéb rendelkezések

- 11.1 A temetőben felállítandó síremlék tervét (vázrajzát) az építtető köteles Üzemeltetőnek bemutatni. Sírbolt csak a Megbízó hozzájárulásával építhető.
- 11.2 A síremléket rongálás esetére az azt állító személy biztosíthatja. Káresemény esetén felelősség sem a Megbízót sem az Üzemeltetőt nem terheli.
- 11.3 A szerződésben nem vagy nem kielégítően szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok alkalmazandók.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Nyársapát, 2009. július 8.


Kis Miklós
Megbízó




Landi Zoltán
Üzemeltető

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés 1. számú módosítása

mely létrejött egyfelől

Nyársapát Község Önkormányzata
(2712 Nyársapát, Arany János u. 11.)
Képv.: Kis Miklós polgármester
mint **Megbízó**

másfelől

a SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft.
(2220 Vecsés, Vigyázó F. u. 6.)
Képv.: Szegedi István ügyvezető
mint **Üzemeltető**

között az alábbi feltételekkel.

1. A Felek rögzítik, hogy a Megbízó tulajdonában lévő Nyársapáti Köztemető (2712 Nyársapát, Kertes út 2., hrsz: 208.) üzemeltetésére 2009. július 8-ával Kegyeleti közszolgáltatási szerződést kötöttek.
2. A Felek jelen szerződés keretében a az 1. pontban részletesen körülírt Kegyeleti közszolgáltatási szerződés 9.1. pontját 2014. január 1. napjától kezdődő hatállyal hatályon kívül helyezik és helyébe az alábbi rendelkezést léptetik:

9.1. A jelen szerződést a Felek 2019. december 31-ig határozott időtartamra kötik meg.
3. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés 1. pontjában részletesen körülírt Kegyeleti közszolgáltatási szerződés jelen szerződéssel nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal érvényesek és hatályosak.
4. A jelen szerződésben nem vagy nem kielégítően szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok alkalmazandók.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Nyársapát, 2013-11-28


Kis Miklós
Megbízó



SZIGÜ TEMETŐÜZEMELTETŐ KFT.
F. 2220 Vecsés
Vigyázó F. u. 6.

tel.: +36 29 350-417
mobil: +36 30 311-0111


Szegedi István
Üzemeltető

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés
2. számú módosítása

mely létrejött egyrészről

Nyársapát Község Önkormányzata
(2712 Nyársapát, Arany János u. 11.)
Képv.: Kis Miklós Polgármester
mint **Megbízó**

másfelől

a SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft.
(2220 Vecsés, Vigyázó F. u. 6.)
Képv.: Szegedi István ügyvezető
mint **Üzemeltető**

között az alábbi feltételekkel.

1. A Felek rögzítik, hogy a Megbízó tulajdonában lévő községi temető (2712 Nyársapát, Kertes út 2., Hrsz: 208.) üzemeltetésére 2009. július 8. napjával Kegyeleti közszolgáltatási szerződést kötöttek.
2. A Felek jelen szerződés keretében a jelen szerződés 1. pontjában részletesen körülírt Kegyeleti közszolgáltatási szerződés 9.1. pontja helyébe 2020. január 1. napjától kezdődő hatállyal az alábbi rendelkezést léptetik:

A jelen szerződést a Felek 2025. december 31-ig határozott időtartamra kötik meg.
3. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés 1. pontjában részletesen körülírt Kegyeleti közszolgáltatási szerződés jelen szerződéssel nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal érvényesek és hatályosak.
4. A jelen szerződésben nem vagy nem kielégítően szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok alkalmazandók.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Nyársapát, 2020. február 18.



Kis Miklós
Megbízó



SZIGÜ
TEMETŐÜZEMELTETŐ KFT.
H-2220 Vecsés, Vigyázó F. u. 6.
adószám: 22742438-2/13
cégjegyzéki szám: 13-09-138054

Szegedi István
Üzemeltető