

ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS BÍRÓSÁG VAGY MÁS HATÓSÁG ELŐTTI KÉPVISELET ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről:

UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített cégnév: UV Zrt., székhelye: 1042 Budapest, Munkásotthon u. 66-68., cégjegyzékszám: 01-10-042083, adószáma: 10804001-4-41, statisztikai száma: 10804001-6420-114-01, képviselője: Hock Zoltán vezérigazgató) mint **megbízó**

másrészről

Fister Ügyvédi Iroda (Kasz: 36060097; székhely: 1065 Budapest, Podmaniczky u. 4. I/5. – eljáró: Dr. Fister Mihály ügyvéd, lajstromszáma: 14636). mint **megbízott** között alulírott helyen és napon a következő feltételek mellett:

1.

A szerződő felek kölcsönösen és egybehangzóan megállapodnak abban, hogy közöttük ügyvédi megbízási szerződést hoznak létre, amelynek tárgyát az alábbiak szerint határozzák meg:

Az ügy megjelölése:

- Az Újpesti Piac és Vásárcsarnok épületének Kalotherm Zrt. általi kivitelezését követő jótállási kötelezettség ellátását biztosító biztosítói garancia I. lehívási ütemet követően még fennálló részének, azaz 30.994.670,- Ft-nak a Generali Biztosító Zrt.-vel szemben polgári peres eljárásban történő érvényesítése, a peres eljárásban a Megbízó jogi képviseletének teljeskörű ellátása.
- A Generali Biztosító Zrt. ellen a felügyeleti szerveként eljáró MNB felé felügyeleti eljárás indítására vonatkozó bejelentés megtétele.

2.

Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy az ügy részletes tényállását, a megbízás teljesítéséhez szükséges dokumentumokat, adatokat, levelezéseket egyéb feltételeket jelen Szerződés aláírását követően 5 munkanapon belül a megbízott rendelkezésére bocsátja, illetve a későbbiek során igényelt dokumentumokat, az igénylés kézhezvételét követő 5 munkanapon belül átadja. Az átadás elektronikus formában, e-mailban, vagy ha az adatmennyiség miatt indokolt, pendrive-on történik.

3.

A jelen megbízási szerződés a felek megállapodása alapján az 1. pontban körülírt ügy teljes lebonyolításáig szól. Kölcsönösen fenntartják maguknak a jogot, hogy a jelen megbízási szerződést bármikor, indokolás nélkül felmondják. Felmondás esetén a felek elszámolnak egymással, ilyenkor a megállapodás szerint arányos, megállapodás hiányában az elvégzett munkaórára számolt ügyvédi munkadíj, költségátalány és költségtérítés jár a megbízottnak, amely azonban nem haladhatja meg a szerződésben meghatározott összeghatárokat.

4.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megbízási szerződés kölcsönösen kialakított ügyvédi munkadíja az elsőfokú bírósági eljárásra, valamint a felügyeleti eljárás kezdeményezésére 1.100.000,- Ft+27% áfa, azaz Egymillió-egyszázezer forint + 27 % áfa. Előleg 600.000,- Ft+27 % áfa, azaz Hatszázezer forint + 27 % áfa. Az elsőfokú bírósági eljárás befejezésekor esedékes 500.000,- Ft+27 % áfa, azaz Ötszázezer forint + 27 % áfa. A másodfokú bírósági eljárás megbízási díja az elsőfokú bírósági eljárás megbízási díjának 50%-a + 27 % áfa.

Ezen felül a megbízó visel az ügyben felmerülő minden díjat, illetéket, adót, járulékot, szakértői díjat és más itt nem részletezett olyan kiadást és költséget, amely a megbízás ellátásával szükségszerűen és indokoltan felmerül.

Megbízó tudomásul veszi, hogy a fix összegben meghatározott ügyvédi munkadíj esetén megbízott nem köteles külön nyilvántartást vezetni az ügygel kapcsolatosan teljesített személyes óramennyiségekről, az óradíjas elszámolás esetén pedig minden megkezdett 10 személyi óramennyiség elvégzése után tájékoztatja az ügyfelet az esetlegesen újabb időszükségletéről, és csak akkor folytatja az iroda a munkát, ha erre az ügyféltől hozzájárulást kap.

5.

A megbízott kijelenti, hogy a jelen megbízási szerződésben rögzített megbízási ügyben munkatársai legjobb tudások, valamint a szakma szabályai és a jogszabályok keretein belül járnak el, de a megbízási szerződés nem eredménykötelem. Az ügyvédi iroda felel azon iratok, dokumentumok jogi szempontú megfeleléséért, a jogszabályokban rögzített határidők betartásáért, valamint a tárgyalásokon, hatósági eljárásokon való megjelenésért, amely a megbízási szerződéssel összefüggésben áll, és az ügy kedvező elbírálása vagy eredményes végkifejlete szempontjából lényeges.

Az ügyfél a késedelmes adat- vagy iratszolgáltatásával, költségviselésének elmaradásával kapcsolatosan keletkező minden kár, többletköltség, jogvesztés az ügyfelet terheli.

6.

A megbízási szerződés teljesítését az iroda alábbi munkatársa irányítja: dr. Fister Mihály ügyvéd. A megbízott tájékoztatja a megbízót, hogy az iroda más munkatársa is eljárhat az ügyben az ügyfelelős ügyvéd kijelölése és egyetértése esetén, ha az iroda munkabeosztása a tárgyalások ütközése vagy más fontos ok ezt kikényszeríti.

A megbízási szerződés kapcsán a megbízó részéről eljáró, és nyilatkozattételre jogosult személy Péhl Gábor.

7.

Megbízott az átvett dokumentumokat az eljárás lezárulásával és a munkadíj és költségátalány elszámolás lezárásával és teljesítésével egyidejűleg az ügyfélnek kiadja. Az ügy lezárulását követő 30 napon túl, biztonsági okból, csak az ügyvédi törvényben és más jogszabályokban kötelezően előírt iratokat őriz meg az ott előírt határidőig.

8.

Az iroda fokozott figyelmet tanúsít az ügyvédi titok betartására és betartatására. Erre tekintettel csak a megbízónak vagy az általa megjelölt személynek ad át okiratot, ad tájékoztatást, továbbá kötelezi magát a megbízott, hogy a megbízási szerződéssel kapcsolatosan keletkezett minden feljegyzését, információt tartalmazó iratot, telefonszámot, bankszámlaszámot, személyi adatot, megbeszélésről készült jegyzőkönyvet, fényképet, videofelvételt, hangrögzítést, elszámolást és bármilyen más adatot, amely nem szükséges a további eljáráshoz, azt a megbízásban foglalt feladat teljesítését, az ügy jogerős lezárulását vagy az eljárás befejezését, vagy az ügyfél ezen felszólítását követő 30 napon belül vagy az ügyfélnek közvetlenül visszaad, vagy mindezeket megsemmisíti.

9.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) valamint a 2017. évi LXXVIII. törvény az ügyvédi tevékenységről, az adatvédelmi törvény, és a megbízási szerződésre vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek a fenti megbízási szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, saját kezűleg aláírták.

Budapest, 2020. augusztus 10.



UV Zrt
Megbízó
képviselésében:
Hock Zoltán vezérigazgató



ÜJPESTI
VAGYONKEZELŐ ZRT.
1052 Budapest, Munkásorthon u. 66-68



Fister Ügyvédi Iroda
Megbízott
képviselésében eljáró
dr. Fister Mihály ügyvéd

Fister Ügyvédi Iroda
1052 Budapest, Munkásorthon u. 66-68
Telefon: 06-1-461-1111
E-mail: info@fister.hu