

Fekete-Szabó Ügyvédi Iroda
6722 Szeged, Kossuth L. sgt. 16. fsz. 4.
Számlavezető pénzüintézet: UniCredit Bank Zrt.
számlaszám: 10918001-00000093-57360001
Telefon: 30/262-0809

§
Megbízási szerződés

Amely létrejött egyrészről **Maroslele Községi Önkormányzat** (székhely: 6921 Maroslele, Szabadság tér 1., képviseletében: Dr. Martonosi György polgármester) mint **Megbízó** másrészről a **Fekete-Szabó Ügyvédi Iroda** (székhely: 6722 Szeged, Kossuth L. sgt. 16. fsz. 4., képviseli: Dr. Fekete-Szabó Tamás ügyvéd) mint **Megbízott** között az alábbi feltételek szerint:

1./ **A Megbízó megbízza az Ügyvédi Irodát, a Megbízott pedig elfogadja, hogy TOP-3.1.1-15-CS1-2016-00008 kódszámú, „Maroslele község bel- és külterületi kerékpárforgalmi létesítményeinek kiépítése” című projekt keretében jogi feladatokat lássa el.**

A megbízás tartalmazza 17 ingatlanra vonatkozóan szándéknyilatkozatok, adás-vételi szerződések elkészítését, ellenjegyzését, teljes körű földhivatali eljárás lefolytatását, a szükséges konzultációkat, egyeztetéseken való részvételt, tanácsadást.

2./ **A megbízás időtartama:** a megbízás 2017. augusztus 22. napjától határozatlan időre szól.

3./ **A megbízás teljesítésének helye:** szükség szerint.

4./ **Az Ügyvédi Irodát a megbízással kapcsolatban megillető megbízási díj:**

450.000,- Ft +ÁFA, azaz Négyszázötvenezer forint+ ÁFA, azaz bruttó 571.500,- Ft.

Ezt meghaladó megbízási díj csak külön megállapodás esetén illeti meg a Megbízottat. A megbízási díj nem tartalmazza az esetleges kisajátítási eljárásokkal kapcsolatos ügyintézés díját és költségét.

5./ **A megbízási díj fizetésének módja és határideje:** A megbízási díjat a Megbízó két részletben fizeti meg a Megbízott részére Megbízott UniCredit Bank Zrt-nél vezetett 10918001-00000093-57360001. számú bankszámlájára.

- 225.000,- Ft+ ÁFA a megbízási szerződés aláírását követő 15 napon belül esedékes.

-225.000,- Ft+ ÁFA a végeleges adásvételi szerződések megkötését követő 15 napon belül esedékes.

6./ A Megbízó ezen felül a felmerült készkiadásokat (pl. illeték, szakértői díj, stb.) megfizeti. Megállapodnak érdekeltek abban, hogy az Ügyvédi Iroda tagjának kiküldetése esetén saját személygépkocsi használati költséget jogosult elszámolni Csongrád megye területén kívüli ügyintézés esetén.

7./ Az Ügyvédi Iroda a megbízást **Dr. Fekete-Szabó Tamás ügyvéd**, valamint a **munkavállalói** útján látja el. Helyettesítésre csak a Megbízó előzetes, kifejezett hozzájárulása esetén kerülhet sor.

8./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar Ptk., valamint Az ügyvédekről szóló mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Maroslele, 2017. augusztus 22.



Maroslele Községi Önkormányzat
képviseli: Dr. Martonosi György polgármester
Megbízó

FEKETE-SZABÓ
Ügyvédi Iroda
Dr. Fekete-Szabó Tamás ügyvéd
6722 Szeged, Kossuth L. sgt. 16. fsz. 4.
Mobil: 30-262-0809
Adószám: 19561541-2-06

Fekete-Szabó Ügyvédi Iroda
képviseli: Dr. Fekete-Szabó Tamás ügyvéd
Megbízott