
ÜZLETRÉSZ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

az
OPUS GLOBAL
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
„Eladó”
és

a
STATUS ENERGY MAGÁNTŐKEALAP
„Eladó”

valamint az
MVM Magyar Villamos Művek Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
„Vevő”

között

a
Status Power Invest Korlátolt Felelősségű Társaság
100 százalék mértékű üzletrészeinek adásvétele tárgyában

készítette:



A JELEN ÜZLETRÉSZ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS („Szerződés”)

egyrésről

az **OPUS GLOBAL Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1062 Budapest, Andrásy út 59., nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 01-10-042533, adószám: 10931246-2-42) mint eladó („**Eladó1**”) és

a **STATUS Energy Magántőkealap** (székhely: 1062 Budapest, Andrásy út 59.; nyilvántartja a Magyar Nemzeti Bank 6122-53 lajstromszámon; adószám: 18942532-1-17), nevében a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény 65. § (1) bekezdése alapján eljáró OPUS GLOBAL Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1062 Budapest, Andrásy út 59.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 01-10-045654 cégjegyzékszámon; adószám: 13960904-2-42), mint eladó („**Eladó2**”)

másrésről az

MVM Magyar Villamos Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság, (székhely: 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209., nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-041828; adószám: 10760798-2-44) mint vevő („**Vevő**”);

- az Eladó1 és Eladó2 a továbbiakban együttesen mint eladók („**Eladók**”), az Eladók és a Vevő a továbbiakban együttesen mint felek („**Felek**”) - között jött létre a jelen Szerződésben meghatározott helyen, napon, és az alábbi feltételek szerint.

ELŐZMÉNYEK

- (A) Felek előzményként rögzítik, hogy az Eladó a **Status Power Invest Korlátolt Felelősségű Társaságban** (székhely: 1062 Budapest, Andrassy út 59., cégjegyzékszám: Cg.01-09-306027, adószám: 26175737-2-42) („**Társaság**”) 1.651.500,-Ft (azaz egymillió hatszázötvenegyezer ötszáz forint) névértékű üzletrész tulajdonosa, amely üzletrész („**Üzletrész1**”) a Társaság jegyzett tőkéjének 55,05%-át testesíti meg.
- (B) Az Eladó a Társaság 1.348.500,-Ft (azaz egymillió-háromszáznegyvennyolcezer-ötszáz forint) névértékű üzletrészeinek tulajdonosa, amely üzletrész (a továbbiakban: „**Üzletrész2**”) („**Üzletrész1** és **Üzletrész2** a továbbiakban együttesen: „**Üzletrészek**”) a Társaság jegyzett tőkéjének 44,95%-át testesíti meg.
- (C) A Társaság kizárólagos tulajdonosa a **MÁTRA ENERGY HOLDING Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1062 Budapest, Andrassy út 59.; cégjegyzékszám: 01-10-049629; adószám: 26204534-2-42) („**MEH**”) HUF 6.296.340.000,-, azaz hatmilliárd-kétszázkilencvenhatmillió-háromszáznegyvenezer Magyar Forint összegű alaptőke 100%-át megtestesítő 2.020.000 azaz kettőmillió húsz ezer darab egyenként HUF 3117 azaz háromezeregyezerhat Magyar Forint névértékű dematerializált törzsrészvényének.
- (D) A MEH kizárólagos tulajdonát képezi a **Mátrai Erőmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 3271 Visonta, Erőmű utca 11.; cégjegyzékszám: 10-10-020024; adószám: 10729571-2-10) („**MERT**”) 34.245.640.000.-Ft, azaz Harmincnégymilliárd-kettőszáznegyvenötmillió-hatszáznegyvenezer Magyar Forint összegű alaptőke 72,664741%-át megtestesítő 2.488.454 darab egyenként HUF 10.000,- azaz Tízezer Magyar Forint névértékű törzsrészvénye.
- (E) A Mátrai Erőmű, amelynek üzemeltetője a MERT, egy elsősorban lignittel, biomasszával, földgázzal működő, a villamosenergiáról szóló 2007. évi LXXXVI törvény szerinti villamos erőmű, amely a tevékenységét a MEKH 2003. január 1-jén meghozott 21/2003. számú, azóta többször módosított határozatában kiadott működési engedélye alapján végzi.
- (F) A MERT legfőbb üzleti tevékenységei közé tartozik a villamosenergia-termelés, lignitbányászat, ipari park üzemeltetése, valamint ingatlanok bérbeadása. Ezen felül a MERT gőz és ipari víz harmadik személyek részére történő szállításával, továbbá a Mátrai Erőmű üzemeltetésére szolgáló földgáz beszerzésével is foglalkozik. A MERT villamos-energia értékesítést a MEKH 2012. október 26-án kelt, többször módosított 1049/2012. számú határozatával kiadott engedély alapján, földgáz kereskedelmet pedig a MEKH 2011. november 9-én kelt, többször módosított 796/2011. számú határozatával kiadott engedély alapján végez.
- (G) A MERT közvetlen és kizárólagos tulajdonát képezi a Status Geo Invest Kft. üzletrészeinek 100%-a, közvetett és kizárólagos tulajdonát képezi a Geosol Kft. 100%-a valamint annak leányvállalata a Bakony-Sol Kft. 50%-os üzletrésze.

- (H) A MERT közvetlen és kizárólagos tulajdonát képezi a Mátrai Erőmű Központi Karbantartó Kft. és a Mátrai Erőmű Bányászati Mélyépítő Kft. üzletrészeinek 100%-a.
- (I) Vevő a jelen Szerződés aláírását megelőzően kifejezte azon szándékát az Eladók felé, hogy az Eladók kizárólagos tulajdonát képező, fentebb hivatkozott Üzletrészek megvásárlásával közvetlen Befolyást kíván szerezni a Társaság felett, azaz meg kívánja szerezni a Társaság jegyzett tőkéjének 100%-át megtestesítő Üzletrészek, per-, teher- és igénymentes tulajdonjogát, továbbá az Üzletrészek tekintetében jogszabályból eredően, illetőleg kötelmi jogviszonyból fakadóan keletkezett és az Aláírás Napján fennálló valamennyi jogot, kötelezettséget és szerződéses pozíciót, ezzel közvetett Befolyást kíván szerezni a MEH, a MERT és a Leányvállalatok felett.
- (J) Az Eladók a Vevő vételi szándékát alaposan megfontolták, azzal egyetértettek és teljes körben elfogadták azt, hogy az Eladók eladják a Vevő részére a jelen Szerződésben meghatározott Üzletrészeket (és azok eladásával közvetett módon a MEH, a MERT és a Leányvállalatok Eladókat illető részesedéseit is), a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.
- (K) A fentiek előrebocsátását követően a Felek az alábbi tartalmú Szerződést kötik egymással:

1. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK:

- 1.1. A jelen Szerződésben, ideértve annak mellékleteit is, ellentétes szerződéses rendelkezés hiányában, az alábbiakban meghatározott definíciókat és értelmező rendelkezéseket az alábbi jelentéssel kell értelmezni és alkalmazni:

„Adatszoba”	az iDeals Solutions Group által üzemeltetett, az Eladók által összeállított, „Project K2V” és „Project K3V” projektnév alatt elektronikus adatszoba, amely dokumentumokat és írásbeli tájékoztatást tartalmaz a Csoportról, amely adatszobához az Eladók 2019. év 11. hónap 14. napja és 2019. év 12. hónap 18. napja között hozzáférést biztosítottak a Vevő és tanácsadói részére az átvilágítás elvégzése céljából;
„Adathordozó”	Eladók által elfogadott formában elkészített USB adathordozók vagy DVD lemezek, amelyek kizárólag az Adatszoba megnyitásától, azaz 2019. év 11. hónap 14. napjától 2019. év 12. hónap 18. napjáig az Adatszobába feltöltött és ott tárolt valamennyi dokumentumot, az ott rögzített kérdéseket és válaszokat, nyilatkozatokat hiánytalanul tartalmazzák;
„Adózás vagy Adó”	az adózás valamennyi formáját jelenti, ideértve az adót, vámot, illetéket, társadalombiztosítási hozzájárulást és díjakat, függetlenül attól, hogy azokat Magyarország, vagy más állam jogszabályai alapján állapítják meg, vetik ki, vagy szedik be, ideértve az ezekkel kapcsolatosan kiszabott bármely késedelmi kamatot, bírságot, büntetést vagy pótdíjat is;
„Adóhatóság”	minden olyan hatóságot jelent, amely jogosult bármely Adó megállapítására, kivetésére, nyilvántartására vagy beszedésére;
„Aláírás Napja”	a jelen Szerződés mindegyik Fél általi aláírásának napját, amennyiben ez nem ugyanazon nap, akkor az utolsóként aláíró Fél általi aláírásának napját jelenti;
„Állami Szerv”	bármely magyar vagy nemzetek feletti, állami, nemzeti, kormányzati, területi, megyei, helyi, városi, kerületi önkormányzati szervet vagy hatóságot, önkormányzatot, bíróságot, testületet, döntőbizottságot, bírósági vagy választottbírósági, közigazgatási hivatalt, bizottságot vagy más hatóságot jelent, amely szabályozó, ellenőrzési, közigazgatási, adózással, illetékekkel, vámügyekkel kapcsolatos, vagy más állami, illetve annak minősülő hatásköröket gyakorol az adott jogrendszerben;
„Átvilágítás”	a Csoport jogi, pénzügyi, adóügyi, környezetvédelmi és műszaki átvilágítási vizsgálatát jelenti, amelyet a Vevő és annak tanácsadói saját felelősségükre és saját költségeikre végeztek el;
„Banki Nyilatkozat”	az és a tudomásulvételi nyilatkozata az

előtörlesztésre, valamint a Folyószámla Hitelszerződések felmondására vonatkozóan, amely tartalmazza (i) a Finanszírozási Okiratok alapján fennálló tartozások összegét a Zárás Napi hatállyal; és (ii) a Bankok kötelezettségvállalását, hogy a fennálló tartozások teljes összegének megfizetését követően a Banki Igazolásokot kiadják;

- „Banki Igazolások”** az és a (i) nyilatkozata a Finanszírozási Okiratok alapján fennálló tartozások megfizetéséről; (ii) hozzájáruló nyilatkozata a Finanszírozási Okiratok és a Megengedett Terhek megszűnéséhez; valamint (iii) a Megengedett Terhek közhiteles nyilvántartásokból történő törléséhez szükséges nyilatkozataik;
- „Bankok”** a Finanszírozási Okiratokban hitelezőként szereplő pénzüintézeteket jelenti;
- „Befolyás”** a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott befolyást jelenti;
- „Befolyásszerzési nyilatkozat”** a Társaság ügyvezetése, valamint a Cégbíróság részére kiállított és az Eladók által cégszerűen aláírt nyilatkozatok, amelyben az Eladók feltétel nélkül és visszavonhatatlanul kijelentik és megerősítik a Vevő 100%-os közvetlen befolyásszerzését a Társaságban az Üzletrészek tulajdonjogának megszerzésén keresztül, és amely a Tranzakciót Záró Dokumentum Felek általi aláírásának napján lép hatályba;
- „Bizalmas Információ”** jelenti az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvényben, az alábbiak szerint definiált üzleti titkot és védett ismeretet: üzleti titok a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó, titkos - egészben, vagy elemeinek összességüként nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető -, ennél fogva vagyoni értékkel bíró olyan tény, tájékoztatás, egyéb adat és az azokból készült összeállítás, amelynek a titokban tartása érdekében a titok jogosultja az adott helyzetben általában elvárható magatartást tanúsítja. Védett ismeret (know-how) az üzleti titoknak minősülő, azonosításra alkalmas módon rögzített, műszaki, gazdasági vagy szervezési ismeret, megoldás, tapasztalat vagy ezek összeállítása;
- „Cégbíróság”** a jelen Szerződésben hivatkozott bármely gazdasági társaság tekintetében a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint illetékes törvényszék cégbíróságát jelenti;
- „Cégjegyzék”** a Cégbíróság által vezetett, az adott gazdasági társaság törvényben meghatározott adatait közhitelesen tanúsító nyilvántartást jelenti;
- „CO2 Keretszerződés”** a MERT és az között CO2 kvóták beszerzésére vonatkozó keretszerződés;

„Csoport”	A Társaság, a MEH, a MERT és a Leányvállalatok összességét jelenti és a „Csoportba Tartozó Társaság” azok bármelyikét jelenti;
„Eladói Szavatossági Nyilatkozatok”	a jelen Szerződés 12. fejezetében és a 8. számú mellékletében meghatározott jelentéssel és tartalommal bír, és az „Eladói Szavatossági Nyilatkozat” ezek bármelyikét jelenti;
„Eladó1 Bankszámlája”	jelenti az MKB Bank Nyrt.-nél Magyar Forint devizanemben vezetett 10300002-20382753-0003285 számú pénzforgalmi számlát;
„Eladó2 Bankszámlája”	jelenti az MKB Bank Nyrt.-nél Magyar Forint devizanemben vezetett 10300002-10693779-49020014 számú pénzforgalmi számlát;
„Eladó1 Kompenzáció Összege”	jelenti a Szerződés 16. számú Kompenzáció fejezet alapján meghatározott és a Zárás Napján kiszámított összeget, amely a Vételár1 részét képezi;
„Eladó2 Kompenzáció Összege”	jelenti a Szerződés 16. számú Kompenzáció fejezet alapján meghatározott és a Zárás Napján kiszámított összeget, amely a Vételár2 részét képezi;
„Eladói Adásvételi Szerződés”	jelenti az RWE Power AG, GBv DreiBigste Gesellschaft für Beteiligungsverwaltung mbH, EnBW Trust E.V., EnBW Energie Baden_Württemberg AG mint eladók és a Mátra Energy Holding Zrt., mint vevő, valamint az EP Power Europe, a.s. és a között 2017.12.14. napján létrejött részvény adásvételi szerződést, amelyet Eladók Megfelelően Megismerhetővé Tettek;
„Eladói Befolyás Időszaka”	jelenti: (a) a Társaság, MEH tekintetében: Társaság alapításától a Zárás Napjáig Tartó Időszakot; (b) MERT és Leányvállalatok tekintetében: a 2018. év 05. hónap 03. napjától a Zárás Napjáig Tartó Időszakot;
„Eladói Csoport”	az Aláírás Napján az Eladókat, továbbá az Eladók tulajdonosait, tényleges tulajdonosait, továbbá az előzők bármelyike által <i>de facto, ipso iure, vagy ex lege</i> irányított jogi személyt, gazdasági társaságot, vagy az előzők bármelyikének mindenkor kapcsolt vállalkozásait;
„Eladó2 Követelések”	jelenti (i) az Eladó2 javára a Zárás Napján HUF 3.559.971.000 azaz hárommilliárdöttszáz-ötvenkilenc-millió kilencszázhetvenegy-ezer Magyar Forint (tőke- és kamatösszeg) Magyar Forint tagi hitelkövetelést,

valamint (ii) az Eladó2 javára - a Zárás Napján az Elszámolási Megállapodás alapján a MERT-tel szemben fennálló HUF 1.337.706.000 azaz egymilliárd háromszázharminchétmillió hétszázhatvan Magyar Forint összegben fennálló vételárkövetelést;

**„Eladó2 Követelések
Ellenértéke”**

jelenti az Eladó2 Követelések együttes ellenértékét, amely az alábbiak szerint oszlik meg:

Eladó2 Követelések definíció i) pontja szerinti tagi hitelkövetelés ellenértéke: HUF 3.560.000.000 azaz hárommilliárd ötszázhatvan millió
Eladó2 Követelések definíció ii) pontja szerinti vételárkövetelés ellenértéke: HUF 1.337.706.000 azaz egymilliárd háromszázharminchétmillió hétszázhatvan Magyar Forint;

**„Eladók legjobb tudomása
szerint”**

jelenti az Eladó Csoport által jelölt alábbi vezető tisztségviselőknek tényleges tudomását, és az ezen személyektől elvárható legjobb tudomását:

- Halmi Tamás - Társaság és SGI ügyvezető, MEH igazgatósági tag, MERT igazgatósági tag;
- dr. Mészáros Beatrix - MEH igazgatósági tag, MERT felügyelőbizottsági tag
- Homlok-Mészáros Ágnes - MEH igazgatósági tag
- dr. Tóth Anett - MERT igazgatósági tag
- Balogh András - GEOSOL ügyvezető

„Előzetes Beszámoló”

jelenti a Társaság és a Jelentős Leányvállalatok, az elfogadott üzleti terveik alapján, a már megvalósult tárgyevi eseményeket és a várhatóan megvalósuló, tervezett eseményeket figyelembe vevő, 2019. év 12. hónap 31. fordulónapra az Eladók által elkészített és a Társaság és a Jelentős Leányvállalatok működéséről valós és hiteles képet nyújtó, a számviteli nyilvántartásainak és pénzügyi kimutatásainak megfelelő éves beszámoló tervét, amely tartalmazza a Társaság és a Jelentős Leányvállalatok mérleg tervezetét, eredménykimutatás tervezetét, a kapcsolódó kiegészítő melléklet tervezetét, üzleti jelentését, valamint likviditási tervet és cash flow tervet, és amely a jelen Szerződés 3. számú mellékletét képezi;

„Elszámolási Fordulónap”

2019. év 12. hónap 31. napját jelenti;

„Elszámolási Megállapodás”

a MERT és az Eladó2 között 2019. év 11. hónap 19. napján létrejött Fizetési és Elszámolási Megállapodás.

**„Engedményezési
Megállapodás”**

jelenti az Eladó2 Követelések átruházására vonatkozó, az Eladó2 mint engedményező és a Vevő mint engedményes között a jelen Szerződéssel egyidejűleg létrejövő engedményezési okiratot;

„Értesítés Véghatáridő Meghiúsulásáról”	a jelen Szerződés 8.1. pontjában meghatározott jelentéssel bír;
„Értesítés Véghatáridő Meghosszabbításáról”	a jelen Szerződés 8.2. pontjában meghatározott jelentéssel bír;
„Értesítés Zárási Feltételre Vonatkozó Akadályról”	a jelen Szerződés 6.7. pontjában meghatározott jelentéssel bír;
„Értesítés Zárási Feltétel Teljesítéséről”	a jelen Szerződés 6.8. pontjában meghatározott jelentéssel bír;
„Finanszírozási Okiratok”	jelenti a jelen Szerződés 4. számú mellékletében részletesen felsorolt okiratokat ideértve a Folyószámla Hitelszerződéseket is;
„Folyószámla Hitelszerződések”	jelenti (i) a _____ és a MERT között 2019. április 25-én létrejött 5.000.000.000 HUF összegű folyószámla-hitelszerződést; és (ii) az _____ és a Geosol között 2018. augusztus 28-án létrejött 470.000.000 HUF összegű folyószámla-hitelszerződést;
„GDPR”	az EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelet;
„GEOSOL”	a GEOSOL Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 3273 Halmajugra, külterület 07/130.; cégjegyzékszám: 10-09-033901; adószám: 13714789-2-10; statisztikai számjel: 13714789-3832-113-10) jelenti;
„GVH”	a Gazdasági Versenyhivatalt (székhelye: 1054 Budapest, Alkotmány utca 5.) jelenti;
„Harmadik Fél Igénye”	jelenti a jelen Szerződés 15.6. pontjában meghatározott fogalmat;
„Igazolható ok”	jelenti a jelen Szerződés 10.5. pontjában meghatározott fogalmat;
„Igénybejelentés”	jelenti a jelen Szerződés 15.2. pontjában meghatározott fogalmat;
„Info tv.”	az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényt jelenti;
„Jelentős Leányvállalatok”	jelentik a MEH-t, MERT-t, Geosolt és az SGI-t;

„Jog”

a hatályos magyar jogot jelenti;

„Kapcsolt vállalkozás”

a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 23. pontja szerinti kapcsolatban álló személyeket jelenti;

„Kifizetések”

az alábbi a) - o) pontokban meghatározottak bármelyike, vagy mindegyike, amelyet a Csoportba Tartozó Társaságok bármelyike teljesít az Eladói Csoport felé:

- a) bármely Csoportba Tartozó Társaság által elhatározott, kifizetett vagy teljesített osztalék vagy más juttatás (akár készpénzben, akár természetben), vagy olyan megállapodás megkötése, amely osztalék vagy más juttatás elhatározásáról vagy teljesítéséről szól;
- (b) bármely, Csoportba Tartozó Társaság által fizetett konzultációs, tanácsadási, menedzsment, felügyeleti, szolgáltatási vagy egyéb díj vagy jutalék;
- (c) bármely tulajdonjogot vagy hitelviszonyt megtestesítő saját kibocsátású értékpapír visszaváltása vagy megvásárlása, vagy a tőkebefizetés visszatérítése (akár a jegyzett tőke csökkentésével, akár részesedés visszaváltásával vagy megvásárlásával, vagy egyéb módon) bármely Csoportba Tartozó Társaság által;
- d) bármely kifizetés vagy kifizetésről szóló szerződés bármely, a Csoportba Tartozó Társaság jegyzett tőkéjére vagy egyéb kibocsátott, beváltott, megvásárolt vagy visszafizetett értékpapírjaira vonatkozóan, vagy bármely más tőkevisszatérítés;
- (e) bármely, a Csoportba Tartozó Társaságnak járó esedékes összeg, jog, érték, haszon vagy követelés követeléséről való lemondás, követelés elengedése, haladék vagy más kedvezmény nyújtása;
- (f) bármely, a Csoportba Tartozó Társaság fennálló adósságával összefüggő bármely kamatfizetés vagy tőketörlesztés;
- (g) bármilyen fizetési kötelezettségvállalással járó tranzakció;
- (h) bármely költségtérítés, díjak, bónuszok vagy egyéb összegek bármely Csoportba Tartozó Társaság általi megfizetése vagy ilyen fizetési kötelezettség vállalása;
- (i) a jelen Tranzakcióval összefüggésben vagy egyébként a Rendes Üzletmeneten kívül elhatározott és közölt vagy megfizetett bónuszok, ösztönzők vagy jutalékok (ideértve a vezető állású munkavállalóknak nyújtott bónuszokat és végkielégítéseket is);
- (j) bármely, a Csoportba Tartozó Társaság által vállalt, átvállalt vagy teljesített bármilyen kártalanítás, kártérítés vagy más felelősség- illetve kötelezettségvállalás (függő vagy egyéb);
- (k) bármely, a Csoportba Tartozó Társaság által annak vagyontárgyain az Eladók kötelezettségeinek biztosítására vagy az Eladók javára alapított bármilyen teher, jog, garancia vagy kezességvállalás;
- (l) bármely, a Csoportba Tartozó Társaság tulajdonában álló bármely

- eszköz, jog vagy bevétel átruházása;
- (m) a Csoportba Tartozó Társaság által nyújtott bármilyen egyéb pénzbeli vagy természetbeni juttatás;
- (n) minden új megállapodás, amelynek eredményeképpen a fenti (a)–(m) pontokban meghatározott kifizetések válnak teljesíthetővé;
- (o) bármely, a Csoportba Tartozó Társaság által a fenti a)–n) pontokban meghatározott kifizetésekhez vagy teljesítésekhez kapcsolódóan befizetett vagy fizetendő adó;

de nem foglalja magában a (i) Megengedett Kifizetéseket, és (ii) az ugyanazon személynek azonos tárgykörben teljesített összesen legfeljebb HUF 10.000.000 azaz tízmillió Magyar Forint összeget el nem érő Kifizetéseket;

**„Környezetvédelmi
Jogszabályok”**

jelent bármilyen környezettel kapcsolatos jogszabályt (ideértve a károkozásra, a gondatlanságra és a szabálysértésre irányadó jogszabályokat is), rendeletet (ideértve a környezeti hatásvizsgálati rendeleteket is) bármilyen, a föld használatára, partmenti védelemre, vízgyűjtőkre, levegő, víz, talaj vagy felszín alatti vízszennyeződésekre, vegyi anyagokra, hulladékokra, veszélyes hulladékok illetve anyagok tárolására, építési szabályokra, közegészségre és biztonságra, káros anyagokra, a környezetvédelem más területeire vonatkozó jogszabályokat, továbbá bármilyen jogszabályt, amelynek elsődleges célja a környezet védelme és a környezeti károk helyreállítása.

„Közbenső Időszak”

az Aláírás Napjától – a következők közül amelyik korábban bekövetkezik – a Zárás Napjáig, Végző Határnapig terjedő időszak.

**„Közbenső Időszakbeli
Kötelezettségek”**

jelenti a jelen Szerződés 5. fejezetében a Közbenső Időszakra az Eladók által vállalt kötelezettségeket;

„Közgyűlés”

a MERT alapszabálya szerint eljáró legfőbb szervét jelenti;

„Leányvállalatok”

jelenti azokat a jelen Szerződés 2. számú mellékletében tételesen felsorolt gazdasági társaságokat, amelyekre a MERT meghatározó befolyást képes gyakorolni a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény irányadó rendelkezései alapján;

„Lemondás Zárási Feltételről”

a jelen Szerződés 6.9. pontjában meghatározott jelentéssel bír;

**„Lényeges Hátrányos
Hatás”**

az Aláírás Napját követően fellépő, a Csoport üzleti tevékenységét, eszközeit, kötelezettségeit, állapotát (pénzügyi vagy egyéb) és / vagy eredményét befolyásoló esemény, amely a rendelkezésre álló bizonyítékok, a tudomány és a technika jelenlegi állása alapján az alábbiakat eredményezi, vagy észszerűen előre látható, hogy az alábbi

következmények egyikét eredményezheti: (i) a MERT-nek az Aláírás Napján fennálló tényleges erőművi teljesítményének több mint 50%-a (ötven százaléka) 3 (három) hónapon át nem áll majd rendelkezésre vagy egyébként nem üzemeltethető (kivéve a tervezett karbantartások vagy nagyjavítások által okozott kieséseket) („Termelés-csökkenés”), vagy (ii) a Csoporttal összefüggésben összesítve több mint HUF 3.000.000.000, azaz hárommilliárd Magyar Forint mértékben megnő a tőkeköltés-követelmény annak érdekében, hogy a Csoport a Rendes Üzletmenet keretei között és mutatószámok szerint folytathassa az üzleti tevékenységét („Capex-követelmény”),

**„Lényeges Környezetvédelmi
Ügy”**

olyan, az Eladói Befolyás Időszaka alatt keletkező tény, körülmény, esemény, amelyre tekintettel az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező környezetvédelmi hatóság a Csoportba Tartozó Társasággal szemben olyan marasztaló, vagy kötelezést tartalmazó határozatot hoz, amely határozat hátrányos hatással van a Csoportba Tartozó Társaságok működéséhez szükséges valamely engedélyére.

„LHH Értesítő”

jelenti a jelen Szerződés 8.3 pontjában szabályozott a Vevőnek az egyoldalú nyilatkozatát Lényeges Hátrányos Hatás felmerüléséről, és az alkalmazni kívánt jogkövetkezményekről;

„LHH Szakértő”

jelenti a jelen Szerződés 9. számú mellékletében szabályozottak szerint a Lényeges Hátrányos Hatás megállapítására a Felek által felkért szakértőt;

„Megengedett Kifizetések”

a jelen Szerződés 6. számú mellékletébe foglalt Kifizetéseket jelenti;

„Megengedett Terhek”

a jelen Szerződés 4. számú mellékletébe foglalt Finanszírozási Okiratok alapján fennálló Terheket jelenti;

**„Megfelelően Hozzáférhetővé
Tett”**

a jelen Szerződés 12.5.3 pontjában meghatározottak szerinti közlési módot jelenti;

**„Megtérítendő Kifizetések
Összege”**

a Szerződés 17.3 pontjában meghatározott jelentéssel bír;

„MEH”

jelenti az Előzmények (C) pontjában meghatározott gazdasági társaságot;

„MEKH”

a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalt jelenti;

„MEKH Tudomásulvétel”

a Tranzakciónak a jelen Szerződés 11. pontjában meghatározott MEKH által kibocsátott határozatba foglalt tudomásulvételét jelenti;

„Mellékletek”	a jelen Szerződéshez mellékelten csatolt okiratokat, és/vagy Adathordozón csatolt és a Felek jogi képviselőinek elektronikus aláírásával ellátott adatösszességet jelenti, amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik;
„Megfigyelő”	jelenti a jelen Szerződés 5.1.1 pontjában meghatározott személyt;
„MERT”	jelenti az Előzmények (D) pontjában meghatározott gazdasági társaságot;
„ ”	jelenti a Zártkörűen Működő (székhelye: Részvénytársaságot .; cégjegyzékszama:);
„Minden Tőle Telhető Erőfeszítés”	azt a viselkedést jelenti, ami az adott körülmények között elvárható (mely ebben az esetben különös körültekintéssel és gondossággal történő eljárást jelent), és minden esetben (a kontextustól függetlenül), amikor az egyik Fél szerint a másik Fél nem tesz meg Minden Tőle Telhető Erőfeszítést a jelen Szerződés kikötéseinek megfelelően, azt a Felet, melynek cselekednie kellene, a bizonyítás terhe terheli, miszerint ő az adott körülmények között elvárhatóan járt el (amely ebben az esetben különös körültekintéssel és gondossággal történő eljárást jelent);
„Munkanap”	olyan nap, amelyen a Bankok (ideértve a devizaügyleteket és a devizabetéteket is) Magyarországon általános üzleti tevékenység céljából nyitva tartanak;
MVM Kölcsönszerződések	jelenti az alábbi csoporton belüli vállalatfinanszírozási célú kölcsönszerződéseket, amelyek a Zárás Napján lépnek hatályba: <ul style="list-style-type: none"> (a) a Vevő mint kölcsönadó és a Társaság mint adós között létrejövő, legalább a Társaság felé fennálló tartozásának megfelelő összegben nyújtandó kölcsönre vonatkozó kölcsönszerződés; (b) a Vevő mint kölcsönadó és a MERT mint adós között létrejövő, legalább a MERT felé fennálló folyószámlahitel tartozásának megfelelő összegben nyújtandó kölcsönre vonatkozó kölcsönszerződés; és (c) a Vevő mint kölcsönadó és az SGI mint adós között létrejövő legalább az SGI részére az -vel szemben fennálló tartozásának megfelelő összegben nyújtandó kölcsönre vonatkozó kölcsönszerződés.

„Nyilvánosan elérhető adatbázisok”	a jelen Szerződés 12.5.3 pontjában meghatározott adatbázisokat jelenti;
” ”	az (székhely: Budapest, ., cégjegyzékszám: , adószám:) jelenti;
„Ptk.”	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt jelenti;
„Rendes Üzletmenet”	a Csoporthoz Tartozó Társaságoknak az Aláírás Napján és azt megelőző 1 (egy) évben folytatott és a gazdasági tevékenységéhez, a rendkívüli körülményektől mentes, a működési engedélyeiknek megfelelő működéséhez kapcsolódó üzletmenetét (kivéve az Eladói Csoport bármely tagjával fennálló jogviszonyokat) jelenti;
„SGI”	a Status Geo Invest Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 1026 Budapest, Riadó utca 1-3.; cégjegyzékszám: 01-09-306028; adószám: 26175744-2-41; statisztikai számjel: 26175744-3511-113-01) jelenti;
„Számviteli Törvény”	a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényt jelenti;
„Taggyűlés”	a Társaság legfőbb szervét jelenteni, amely az Eladókból, mint a Társaság kizárólagos tulajdonosainak minősülő tagokból áll;
„Taggyűlési határozat”	a Társaság Taggyűlésének a Társasági szerződéssel és a Ptk.-val összhangban meghozott döntését jelenti;
„Tagjegyzék”	a Társaság Ptk. 3:197 §-a szerinti, az Aláírás Napján hatályos tagjegyzékét jelenti, amely jelen Szerződés 1. számú mellékleteként került csatolásra;
” ”	jelenti a (székhely: Budapest, ép., cégjegyzékszám: , adószám: , korábbi nevén: Zrt.,) mivel a . Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (korábbi cégneve: ; székhelye: .; cégjegyzékszám: „ ”) kötött megállapodása alapján, az összes szerződés- ruházta át, amelyről a Társaságot előzetesen szabályszerűen tájékoztatta, és amelyre tekintettel valamennyi Finanszírozási Okiratban az állomány-átruházás alapján a

jogutódjává vált.

„Társaság”

a Status Power Invest Korlátolt Felelősségű Társaságot (cégjegyzékszám: Cg.01-09-306027, székhelye: 1062 Budapest, Andrásy út 59., adószáma: 26175737-2-42, képviseli: Halmi Tamás ügyvezető önállóan) jelenti;

„Társasági szerződés”

a Társaság hatályos, a jelen Szerződés 1. számú mellékleteként csatolt létesítő okiratát jelenti;

„Teher, vagy Terhek”

bármely óvadékot, zálogjogot, vételi jogot, biztosítéki engedményezést, kezességet, opciót, illetve bármely fajta biztosítéki jogot, vagy harmadik személyt megillető egyéb jogot vagy igényt jelenti (ideértve különösen, de nem kizárólagosan az elővásárlási jogot, tulajdonjog fenntartást, visszatartási szerződést, haszonélvezetet, használati jogot, földhasználati jogot és szolgalmi jogot, elidegenítési és terhelési tilalmat), valamint az ezek alapítására vonatkozó szerződést, vagy kötelezettséget;

„Tételes Kifizetés Kimutatás”

jelen Szerződés 17.3 pontjában meghatározott kimutatásokat jelenti;

„Tranzakció”

jelenti az Üzletrészek kizárólagos tulajdonjogának, valamint az Üzletrészek tekintetében jogszabályból eredően, vagy kötelmi jogviszonyból fakadóan keletkezett és az Aláírás és a Zárás Napján fennálló valamennyi jog, kötelezettség és szerződéses pozíció, valamint az Eladó2 Követelések Vevő általi megszerzését, és erre tekintettel a Leányvállalatokban a közvetett Befolyás Vevő általi megszerzését a jelen Szerződésben a Felekre előírt valamennyi feltétel teljesülése mellett;

„Tranzakciós Dokumentumok”

a jelen Szerződést és a jelen Szerződésben hivatkozott, vagy a Tranzakcióval összefüggésben a Felek által a jelen Szerződésre figyelemmel aláírásra kerülő minden egyéb dokumentumot jelenti együttesen;

„Tranzakciót Záró Dokumentum”

azt a Tranzakciós Dokumentumot jelenti, amely a Zárás Napján a Zárási Feltételek teljesüléséről, a Vételár megfizetéséről és a jelen Szerződés alapján megteendő lépések teljesüléséről felvett nyilatkozatokat tartalmazza, valamint a Felek által felvett azon jegyzőkönyvet jelenti, amelynek hatálybalépése időpontjában az Üzletrészek tulajdonjoga a Vevőre átszáll, a Felek a Zárást megtörténtnek és a Tranzakciót sikeresen lezártak tekintik;

„Üzletrész1”

a Társaságban fennálló, a jelen Szerződés Előzményeinek (A) pontjában meghatározott üzletrészt jelenti;

„Üzletrész2”	a Társaságban fennálló, a jelen Szerződés Előzményeinek (B) pontjában meghatározott üzletrészt jelenti;
„Üzletrészek”	az Üzletrész1-et és Üzletrész2-t együttesen jelenti;
„Vevői Szavatossági Nyilatkozatok”	a jelen Szerződés 13. pontjában meghatározott jelentéssel és tartalommal bír, és a „Vevői Szavatossági Nyilatkozat” ezek bármelyikét jelenti;
„Végző Határnap”	2020. év 03. hónap 15. napját jelenti, illetve bármely a 8. pont szerint meghatározandó, vagy a Felek által közösen írásban megállapodott későbbi időpontot;
„Versenyjogi Hatóságok”	jelenti a GVH-t, valamint a Csoport és a Vevő működési területén hatáskörrel és illetékességgel rendelkező versenyjogi hatóságokat;
„Veszteség”	jelent bármilyen adósságot, fizetési kötelezettséget és egyéb felelősségvállalást, közvetlen vagyoni károkat, pénzbírságot, díjat, büntetést, kamatkötelezettséget, hiányt, költséget (ideértve korlátozás nélkül a, bírósági költségeket, a nyomozók költségeit, az ügyvédek, könyvelők, pénzügyi tanácsadók és más szakértők észszerű és igazolt díjait és költségeit, valamint a peres eljárás egyéb költségeit), az üzleti és késedelmi kamatot, kötbért, bánatpénzt, az összes kapcsolódó Adót, ha az nem merült volna fel, de a kétségek elkerülése érdekében ideértve az irányadó Jog keretei között az Eladók által előre látható (i) következményes károkat, és (ii) elmaradt vagyoni előnyöket, de kizárva a nem vagyoni károkat, sérelemdíjakat és a meg nem valósuló üzleti lehetőségekből vagy meg nem kötött szerződésekből, a jóhírnév csorbulásából eredő veszteséget. A Vevő a Csoporthoz Tartozó Társaságoknál keletkező Veszteséget érvényesítheti az Eladókkal szemben a jelen Szerződésben írt feltételek szerint;
„Vételár”	az Eladók által a jelen Szerződéssel a Vevőnek eladott Üzletrészek tulajdonjogáért és az Üzletrészek tekintetében jogszabályból eredően, és/vagy kötelmi jogviszonyból fakadóan keletkezett és az Aláírás Napján és a Zárás Napján fennálló valamennyi jog, kötelezettség és szerződéses pozíció, illetőleg a Leányvállalatokban a közvetett Befolyás Vevő általi megszerzéséért a Vevő által ténylegesen fizetendő, jelen Szerződés 4. fejezetében megjelölt Vételár1 és Vételár2 teljes összegét, mint ellenértéket jelenti;
„Vételár1”	az Eladó1 által a jelen Szerződéssel a Vevőnek eladott Üzletrész1 tulajdonjogáért és az Üzletrész1 tekintetében jogszabályból eredően, és/vagy kötelmi jogviszonyból fakadóan keletkezett és az Aláírás Napján

és a Zárás Napján fennálló valamennyi jog, kötelezettség és szerződéses pozíció Vevő általi megszerzéséért a Vevő által ténylegesen fizetendő, jelen Szerződés 4. fejezetében megjelölt Vételár1 teljes összegét, mint ellenértéket jelenti;

„Vételár2”

az Eladó2 által a jelen Szerződéssel a Vevőnek eladott Üzletrész2 tulajdonjogáért és az Üzletrész2 tekintetében jogszabályból eredően, és/vagy kötelmi jogviszonyból fakadóan keletkezett és az Aláírás Napján és a Zárás Napján fennálló valamennyi jog, kötelezettség és szerződéses pozíció Vevő általi megszerzéséért a Vevő által ténylegesen fizetendő, jelen Szerződés 4. fejezetében megjelölt Vételár2 teljes összegét, mint ellenértéket jelenti;

„Vis Maior”

minden olyan elkerülhetetlen, a Felek befolyásán kívül eső külső esemény, amelyet az érintett Fél észszerűen nem tud kiküszöbölni vagy elkerülni, és amely miatt jelen Megállapodás bármelyik Fél általi teljesítése részben vagy egészben, átmenetileg vagy tartósan lehetetlenné válhat (így különösen a földrengés, árvíz, háború, természeti katasztrófa, az energiarendszerek működésének jelentős zavara vagy válsághelyzete vagy annak bármilyen veszélye);

„Zárás”

az Üzletrészek adásvételének, így a Tranzakciónak a jelen Szerződés rendelkezéseivel összhangban történő teljesülését és a Zárás Napján lefolytatandó eljárás egyes lépéseit, azok egészét jelenti;

„Zárás Napja”

a Zárási Feltételek teljesülését (vagy, amennyiben azt a jogszabály nem zárja ki, arról az arra jogosult Fél, vagy Felek lemondását) követő 5. (ötödik) Munkanap azzal, hogy a Zárás Napja nem lehet későbbi időpont, mint a Végső Határnap;

„Zárási Kifizetés Kimutatás”

a jelen Szerződés 17.3 pontjában meghatározott fogalmat jelenti;

„Záró Beszámoló”

jelenti a Csoportba Tartozó Társaságoknak a 2019. év 12. hónap 31. fordulónapra a Számviteli Törvény rendelkezései szerint elkészített, a Csoportba Tartozó Társaságok működéséről valós és hiteles képet nyújtó, a számviteli nyilvántartásaiknak és pénzügyi kimutatásaiknak megfelelő éves auditált beszámolóját - amely tartalmazza a Csoportba Tartozó Társaságok mérlegét, eredménykimutatását, kapcsolódó kiegészítő mellékletet, üzleti jelentését, amelyet a Csoportba Tartozó Társaságok legfőbb szervei a Zárás Napját megelőzően hagynak jóvá - valamint a Közbeső Időszakra vonatkozó cash flow kimutatást;

„Zárási Események”

jelenti a jelen Szerződés 10.4 pontjában meghatározott, a Zárás során a Felek által megfelelő sorrendben végrehajtandó események összességét és „Zárási Esemény” jelenti ezek bármelyikét;

„Zárási Feltételek”

a jelen Szerződés 6. fejezetében meghatározott feltételek összességét jelenti;

„Zárási Intézkedések”

jelenti a jelen Szerződés 10. fejezetében meghatározott, legkésőbb a Zárás során az arra, a jelen Szerződés által kötelezett Fél által megteendő intézkedések összességét, így különösen a Zárási Feltételek teljesítésének szerződésszerű igazolását, valamint a „Zárási Intézkedés” jelenti ezek bármelyikét;

- 1.2. Az egyes pontok és a jelen Szerződés mellékleteinek címei nem befolyásolják a jelen Szerződés értelmezését.
- 1.3. Az egyes pontokra vagy mellékletekre tett utalások a jelen Szerződés valamely pontjára, vagy mellékletére vonatkoznak, és a jelen Szerződésre tett hivatkozások a jelen Szerződés mellékleteit is magukban foglalják.
- 1.4. Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy amennyiben a szövegösszefüggés úgy kívánja, a szavak egyes számú alakjának jelentése magában foglalhatja a többes számot és a többes számú alak az egyes számot.
- 1.5. Az „írásban” és „írásos” kifejezések alatt a fax vagy az e-mail nem értendő.
- 1.6. Bármilyen dokumentumra tett utalás alatt az adott dokumentumnak a Zárás Napjáig a Felek közös megegyezésével, írásban módosított változatát is érteni kell.
- 1.7. Bármely fogalom, amelyet az „ideértve”, „különösen” vagy bármely hasonló szó előz meg, példának tekintendő és nem korlátozza az ezen fogalmakat megelőző szavak jelentését.
- 1.8. A „személyre” történő hivatkozások alatt a természetes személyt, bejegyzett társaságot vagy szervezetet (függetlenül a bejegyzés helyétől vagy attól, hogy elkülönített jogi személyiséggel rendelkezik vagy nem), a be nem jegyzett szervezetet, kormányt, államot vagy Állami Szervet kell érteni.
- 1.9. A jogszabályra, vagy jogszabályi rendelkezésére tett hivatkozás magába foglalja annak a jogszabálynak vagy jogszabályi rendelkezésnek az Aláírás Napját megelőző módosítására vagy újraszabályozására tett hivatkozásokat, továbbá valamennyi, az adott jogszabály alapján az Aláírás Napját megelőzően alkotott alsóbbrendű jogszabályra való hivatkozást.

2. TRANZAKCIÓ

- 2.1 Jelen Szerződés aláírásával az Eladók eladják, a Vevő pedig megvásárolja az Eladóktól az Üzletrészeket és az Eladó2 Követeléseket. Az Üzletrészek tulajdonjoga a Vevőre valamennyi, az Üzletrészek tulajdonjogához kötődő, jogszabályon, illetőleg kötelmi jogviszonyon alapuló joggal, kötelezettséggel és szerződéses pozícióval együtt száll át a jelen Szerződés 2.2. pontjában foglalt időpontban. Az Üzletrészek tulajdonjogának megszerzésével egyidejűleg a Vevő együttal közvetett Befolyást szerez a MEH, a MERT és a Leányvállalatok felett.
- 2.2 Az Üzletrészek tulajdonjogának és az Eladó2 Követeléseknek a Vevőre történő átruházására a Zárás Napján, a teljes Vételár és az Eladó2 Követelések Ellenértéke megfizetését követően, a Tranzakciót Záró Dokumentum Felek általi aláírásakor kerül sor.
- 2.3 Valamennyi Szerződő Fél által ismert és elfogadott, hogy az Eladók az Üzletrészeket és az Eladó2 Követeléseket együttesen szándékoznak eladni, a Vevő pedig azokat együttesen kívánja megvásárolni. Ennek értelmében a Vevő az Üzletrész1-et és az Üzletrész2-t, valamint az Eladó2 Követeléseket együttesen és egyszerre köteles és jogosult megvásárolni.

3. AZ ÜZLETRÉSZEK

- 3.1. Felek rögzítik, hogy a Tranzakció tárgyát a Társaság Üzletrészei, azaz az Eladó1 kizárólagos tulajdonában álló Üzletrész1 és az Eladó2 kizárólagos tulajdonában álló Üzletrész2 képezi az alábbiak szerint:

Üzletrész1 névértéke:	HUF 1.651.500,- (a törzsbetéthez igazodva)
Üzletrész1 összetétele:	55,05% pénzbeli vagyoni hozzájárulás
Társasági részesedés mértéke:	55,05 %
Szavazati jog mértéke:	55,05 %

Üzletrész2 névértéke:	HUF 1.348.500,- (a törzsbetéthez igazodva)
Üzletrész1 összetétele:	44,95% pénzbeli vagyoni hozzájárulás
Társasági részesedés mértéke:	44,95 %
Szavazati jog mértéke:	44,95 %

- 3.2. Eladó1 kijelenti és szavatolja, hogy az Üzletrész1 kizárólagos tulajdonosa, és a Társaság Tagjegyzékében ezen Üzletrész1 vonatkozásában bejegyzett tagként szerepel. Szavatolja továbbá, hogy az Üzletrész1 alapjául szolgáló törzsbetét teljes összege hiánytalanul a Társaság rendelkezésére lett bocsátva.
- 3.3. Eladó2 kijelenti és szavatolja, hogy az Üzletrész2 kizárólagos tulajdonosa és az Eladó2 Követelések kizárólagos jogosultja, és a Társaság Tagjegyzékében ezen Üzletrész2 vonatkozásában bejegyzett tagként szerepel. Szavatolja továbbá, hogy az Üzletrész2 alapjául szolgáló törzsbetét teljes összege hiánytalanul a Társaság rendelkezésére lett bocsátva.

- 3.4. A Társasági szerződés másolata és a Tagjegyzék másolata jelen Szerződés 1. számú mellékletét képezi.
- 3.5. Felek rögzítik, és Eladók kifejezetten szavatolják, hogy sem a Társasági Szerződés, sem pedig a Társaság által kötött szerződés vagy tett bármely egyoldalú kötelezettségvállalás nem tartalmaz olyan rendelkezést, illetve előírást – a jelen Szerződésben rögzítetteken kívül – amely a jelen Szerződés megkötését és teljesítését korlátozná, vagy kizárná. Az Üzletrészek tulajdonjoga per-, teher és igénymentesen kerül átruházásra a Vevő részére a Vételárnak a jelen Szerződés szerinti megfizetésére vonatkozó kötelezettsége teljesítése, valamint a Zárási Feltételek teljesítése ellenében.
- 3.6. Eladók a jelen Szerződés aláírásával is kijelentik és szavatolják, hogy sem az Eladóknak, sem a Társaságnak, sem bármelyikük által kijelölt harmadik személynek a Tranzakciót Záró Dokumentum aláírásának időpontjában nem fog fennállni az Üzletrészeken elővásárlási joga. Ezen nyilatkozatukat az Eladók a Tranzakciót Záró Dokumentumban kifejezetten megerősítik.

4. A VÉTELÁR, AZ ELADÓ2 KÖVETELÉSEK ELLENÉRTÉKE ÉS EZEK MEGFIZETÉSE

- 4.1. Felek kijelentik, hogy a Vételár és az Eladó2 Követelések Ellenérték meghatározására az Eladó1 által – a független szakértők véleményének figyelembevételével – a Csoportba tartozó Társaságok tekintetében készített Előzetes Beszámolók alapján került sor, amelynek megállapításait a Felek elfogadták és azt a jelen Szerződés aláírásával is kifejezetten megerősítik. Az Előzetes Beszámolók a jelen Szerződés 3. számú mellékletét képezik.
- 4.2. Felek a Vételárat ezirányú kölcsönös ügyleti akaratukkal, közös megegyezéssel az alábbiak szerint határozzák meg.
- 4.2.1 HUF 10.110.000.000 azaz tízmilliárd egyszázötvenmillió Magyar Forint, levonva az Eladó1 által Megtérítendő Kifizetések Összegét (Eladó1 és az Eladó1 érdekeltségébe tartozó Eladói Csoport tagok részére teljesített Kifizetések (kivéve a Megengedett Kifizetések)) és levonva az Eladó1 Kompenzáció Összegét (együttesen: „**Vételár1**”) és
- 4.2.2 HUF 7.330.000.000 azaz hétmilliárd háromszázharmincmillió Magyar Forint, levonva az Eladó2 által Megtérítendő Kifizetések Összegét (Eladó2 és az Eladó2 érdekeltségébe tartozó Eladói Csoport tagok részére teljesített Kifizetések (kivéve a Megengedett Kifizetések)) és levonva az Eladó2 Kompenzáció Összegét (együttesen: „**Vételár2**”);
- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy az Eladó2, mint engedményező és a Vevő, mint engedményes az Eladó2 Követelések ellenérték fejében történő engedményezése tárgyában az Aláírás Napján engedményezési megállapodást kötnek, amelynek másolata a jelen Szerződés 10. számú mellékletét képezi („**Engedményezési Megállapodás**”). Az Eladó2 Követelések Ellenértéket a Vevő a Vételár2 megfizetésével egyidejűleg és azonos módon az Eladó2 részére teljesíti.

- 4.4. Felek megállapodnak abban, hogy Vevő a Záráskor köteles a Vételár1 Eladó1 részére az Eladó1 Bankszámlájára történő átutalásával és a Vételár2-nek, valamint az Eladó2 Követelések Ellenértékének az Eladó2 részére az Eladó2 Bankszámlájára történő átutalásával teljesíteni a Vételár és az Eladó2 Követelések Ellenértékének teljes összegét.
- 4.5. Az Aláírás Napját követően az Eladók és a Vevő vállalják, hogy Minden Tőlük Telhető Erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy az Előzetes Beszámolókhöz képest a 7. számú mellékletben foglalt mutatókat figyelembe véve és módszerrel számítottan a Záró Beszámolókból ne legyen olyan eltérés, amely az Eladók Kompenzációs kötelezettségét megalapozó tény eredményez.
- 4.6. Felek megállapodnak abban, hogy az Üzletrészek tulajdonjoga, továbbá az Üzletrészek tekintetében jogszabályból eredően, és/vagy kötelmi jogviszonyból fakadóan keletkezett és az Aláírás Napján és a Zárás Napján fennálló valamennyi jog, kötelezettség és szerződéses pozíció abban az időpontban száll át a Vevőre, amikor a Tranzakciót Záró Dokumentum hatályba lép, azaz amikor azt a Felek aláírják. Felek megállapodnak abban, hogy a Tranzakciót Záró Dokumentum hatályba lépésének kötelező érvényű feltétele az is, hogy a Vevő a teljes Vételárat, valamint az Eladó2 Követelések Ellenértékét a Zárás Napján a jelen Szerződésben rögzítettek szerint megfizesse.
- 4.7. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Felek a Tranzakciót Záró Dokumentumot aláírják és az hatályba lép, önmagában ezen aktussal a Vevőnek a Vételár és Eladó2 Követelések Ellenérték megfizetésére vonatkozó kötelezettsége teljesítését kifejezetten szerződésszerűnek ismerik el minden további, vagy egyéb jognyilatkozat hiányában is. Vita esetén a Vételár és az Eladó2 Követelések Ellenértéke megfizetésének szerződésszerű teljesítését a Tranzakciót Záró Dokumentum igazolja.
- 4.8. Felek megállapodnak abban, illetve rögzítik, hogy a jelen Szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségek összegét az Üzletrészekhez kapcsolódó jogok (ideértve az Üzletrészek tekintetében jogszabályból eredően, és/vagy kötelmi jogviszonyból fakadóan keletkezett és az Aláírás Napján és a Zárás Napján a jelen Szerződés szerint létező valamennyi jog, kötelezettség és szerződéses pozíció) megszerzésének ellenértékéként méltányosnak, arányosnak és igazságosnak ítélik meg, a Tranzakciót Záró Dokumentum hatálybalépése időpontjának hatályával a Tranzakciós Dokumentumok erre tekintettel történő megtámadásának jogáról, így különösen a Ptk. 6:98. § (1) bekezdés szerinti megtámadás jogáról kifejezetten lemondanak.

4.9. Fizetési feltételek

- a) Bármilyen, jelen Szerződés alapján az Eladó1-nek teljesítendő fizetést az Eladó1 Bankszámlájára kell teljesíteni.
- b) Bármilyen, jelen Szerződés alapján az Eladó2-nek teljesítendő fizetést az Eladó2 Bankszámlájára kell teljesíteni.
- c) Bármilyen, jelen Szerződés alapján a Vevőnek teljesítendő fizetést a Vevő által cégszerűen aláírt és az Eladókkal szerződészerűen közölt okiratban megjelölt bankszámlájára kell teljesíteni.
- d) A kifizetéseket azonnal rendelkezésre álló pénzeszközökben kell teljesíteni, visszatartás vagy bármilyen levonás nélkül (kivéve a jelen Szerződés szerint kifejezetten megengedett Vételár csökkentések esetét), visszavonhatatlan elektronikus átutalással a vonatkozó fizetés esedékességének napján.

4.10. Felek megállapodnak, hogy azt fogadják el a Felek vonatkozó fizetési kötelezettsége tényleges teljesítéseként, ha az adott fizetési kötelezettség szerint esedékes teljes összeg a Szerződés szerinti kötelezett megterhelendő számláján megterhelésre és a Szerződés szerinti jogosult fogadó számláján jóváírásra kerül. Amennyiben a Vevő bankszámlája a fizetési kötelezettség összegével a jogosult javára igazoltan megterhelésre került, akkor az Eladók nem hivatkozhatnak Vevői szerződésszegésre, és nem állhatnak el a jelen Szerződéstől.

4.11. A Felek egyetértenek abban, hogy a jelen Szerződésben foglaltak alapján az Üzletrészek és az Eladó2 Követelések Vevőre történő átruházása általános forgalmi adó mentes. Ennek megfelelően, a Vételár és az Eladó2 Követelések Ellenértéke és annak minden eleme az általános forgalmi adó kötelezettségen kívül esik.

5. KÖZBENSŐ IDŐSZAK

5.1. Eladók kötelesek biztosítani az alábbiakat a Csoportba Tartozó Társaságok tekintetében a Közbenső Időszak alatt:

5.1.1 Az Közbenső Időszak alatt az Eladók biztosítják, hogy a Csoportba Tartozó Társaságok minden Tőlük Telhető Erőfeszítést megtegyenek annak érdekében, hogy:

(1) valamennyi Csoportba Tartozó Társaság fenntartsa jó hírnevét és jó viszonyát vásárlóival, bérlőivel, beszállítóival és más üzleti partnereivel, amelyet semmilyen tevékenységgel, mulasztással nem sérthet vagy veszélyeztethet, kivéve, ha ezzel a jelen Szerződés bármely más rendelkezésébe ütközne;

(2) valamennyi Csoportba Tartozó Társaság fenntartsa a jogszerű társasági működését;

(3) valamennyi Csoportba Tartozó Társaság a Rendes Üzletmenetnek megfelelően folytassa üzleti tevékenységét;

- (4) az alkalmazandó Jog által megengedett mértékig, valamennyi Csoportba Tartozó Társaság a Vevőnek és tanácsadóinak megküldje a meglévő és a Közbenső Időszakban keletkező havi, negyedéves és féléves vezetői jelentéseket, beleértve különösen a mérleget, az eredménykimutatást és a cash-flow kimutatást az érintett Csoportba Tartozó Társaság belső számviteli politikájában meghatározottak szerint,
- (5) az alkalmazandó Jog által megengedett mértékig az Aláírás Napjától a MERT megfigyelőként meghívja a Vevő szakértőjét („Megfigyelő”) a MERT felügyelőbizottsági üléseire, igazgatósági üléseire azzal, hogy a Megfigyelő ilyen üléseken történő részvétele által tudomására jutott információk kizárólag az Eladóknak a jelen Szerződésnek való megfeleléséért az ellenőrzésére használhatók fel, és
- (6) a MERT vezérigazgatója, vagy az általa kijelölt, kompetens és megfelelően felhatalmazott munkavállaló hetente egyeztetést tart a Megfigyelővel, annak érdekében és olyan körben, hogy a Megfigyelő által az ilyen egyeztetések alapján kapott információ csak és kizárólag annak ellenőrzésére szolgálhat, hogy az Eladók teljesítik-e a jelen Szerződés rendelkezéseit, illetve megfelelnek-e azoknak.

5.1.2 Az Eladók vállalják, hogy a Közbenső Időszak alatt a Csoporthoz Tartozó Társaságok együttműködnek a Megfigyelővel annak érdekében, hogy az Aláírás Napját követően biztosítsák a Csoporthoz Tartozó Társaságok vagyonának változatlanlanságát és üzletvitelének folyamatosságát, beleértve a Megfigyelő igénye szerinti helyszíni látogatások biztosítását is.

5.1.3 Az Eladók vállalják, hogy az Eladók és a Csoportba Tartozó Társaságok mindegyike olyan módon fogja gyakorolni tulajdonosi jogait az általa közvetlenül tulajdonolt, a Csoportba Tartozó Társaságok bármelyikének legfőbb szervének a Közbenső Időszakban összehívott és megtartott ülésén, vagy a legfőbb szervének ülése helyett *ex lege* megteendő tulajdonosi határozat meghozatala során, hogy csak olyan kérdések szerepeljenek a napirenden, amelyeket a jelen Szerződés szabályoz, vagy amelyekben hozott döntések befolyással vannak a Felek jelen Szerződésben meghatározott kötelezettségeiknek a teljesítésére, illetve amelyek a Rendes Üzletmenet szempontjából feltétlenül szükségesek, és ezen kérdésekben a jelen Szerződés teljesülését támogató, annak rendelkezéseivel összhangban lévő döntések születésének.

5.1.4 Eladók kötelesek biztosítani, hogy az Aláírás Napját követően haladéktalanul a Vevő erre irányuló kérése esetén a Vevő által kijelölt 2 (két) személy a MERT-nél alkalmazásra kerüljön abból a célból, hogy a kijelölt személyek a Közbenső Időszak alatt a MERT működését megismerjék, és felkészüljenek az Erőmű Zárást követő működtetésére. A Vevő kizárólag olyan személyeket jelölhet ki, akik megfelelnek az alkalmazandó szakmai, összeférhetetlenségi, versenyjogi és egyéb jogszabályi követelményeknek, valamint megfelelő tapasztalattal, képzettséggel és felkészültséggel rendelkeznek. A megfeleléség olyan mértéket jelent a jelen rendelkezés alkalmazása szempontjából,

amely a Vevő számára lehetővé teszi, hogy minden, a számára az Erőmű Zárást követő működtetéséhez szükséges, aggálytól és kétségtől mentes szakmai döntést meghozzon pusztán az érintett személyek véleményére és észleléseiből levont következtetéseire alapozottan. A kijelölt személyek nem rendelkezhetnek döntési jogkörrel a Csoporthoz Tartozó Társaságokban, és kötelesek az általuk megismert Bizalmas Információkat bizalmasan kezelni.

5.1.5 Az Eladók kötelesek biztosítani, hogy amennyiben a Csoporthoz Tartozó Társaságoknál vezető pozícióba új személyt kell kinevezni, akkor a kinevezésre legfeljebb 6 (hat) hónapos időszakra kerüljön sor (a meghosszabbítás lehetőségével).

5.1.6 Az Eladók kötelesek Minden Tőlük Telhető Erőfeszítést megtenni, hogy a Rendes Üzletmenethez szükséges és a Csoporthoz Tartozó Társaságoknál a Zárás Napját megelőzően vagy azt követő 3 (három) hónapon belül lejáró szerződéseket az adott Csoporthoz Tartozó Társaságra alkalmazandó beszerzési szabályzatában (amennyiben van ilyen) foglalt rendelkezések betartásával az elérhető legjobb feltételekkel és az elérhető legrövidebb időszakra meghosszabbítsák.

5.1.7 Az Eladók Minden Tőlük Telhető Erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy biztosítsák, hogy a Csoporthoz Tartozó Társaságok működéséhez szükséges bankgaranciák megfelelő időben meghosszabbításra kerüljenek, de csak olyan mértékben, amit a biztosítandó szerződés minimálisan előír (ennek hiányában legfeljebb 1 (egy) évre).

5.1.8 Eladók vállalják, hogy a MERT villamosenergiatermeléséhez szükséges CO2 kvóta beszerzése kapcsán az előzetesen bemutatott cashflow tervben foglaltaknak megfelelően járnak el, amennyiben attól el kellene térni, a Megfigyelővel előzetesen egyeztetik a beszerzési stratégiát, valamint a módosult likviditási tervet, annak érdekében, hogy a MERT a Rendes Üzletmenetét a Megfigyelő észrevételeit is figyelembe véve folytassa.

5.1.9 Eladók kötelesek biztosítani, hogy a MERT a MERT villamosenergia termelési tevékenységéhez kapcsolódó egységes környezethasználati engedély meghosszabbítása iránti kérelmet a jogszabályban írt követelményeknek megfelelően elkészíttesse, és azt legkésőbb 2020. év 02. hónap 14. napjáig benyújtsa az illetékes Állami Szervhez, a jogszabályban előírt formában és tartalommal és a Vevő által elfogadható műszaki paraméterekkel.

5.2 Eladók kötelezettségvállalásai a Közbenső Időszakban:

5.2.1 Jelen Szerződés eltérő rendelkezése, vagy a Vevő előzetes tudomásulvétele nélkül a Közbenső Időszak alatt, figyelemmel a Csoportba Tartozó Társaságok Rendes Üzletmenetére, az Eladók vállalják a Vevő irányába, hogy az Eladók és/vagy a Csoportba Tartozó Társaságok – kivéve, ha azt a Tranzakciós Dokumentumok vagy jogszabály

kifejezetten előírják, illetőleg a jelen Szerződés teljesítéséhez arra kifejezetten szükség van, vagy azt jelen Szerződés kifejezetten megengedi:

- i. sem tevőlegesen, sem mulasztással nem tanúsítanak vagy engedélyeznek olyan magatartást, amely lényegesen akadályozná a Tranzakció teljesülését;
- ii. nem változtatják meg a Csoportba Tartozó Társaságok tevékenységét és működési körét, tovább, a Rendes Üzletmeneten túl a Csoportba Tartozó Társaságok nem folytatnak más üzleti tevékenységet;
- iii. a Csoportba Tartozó Társaságok nem hagynak fel, nem szüneteltetik vagy nem szüntetik meg a gazdasági tevékenységüket;
- iv. sem az Eladók, sem a Csoportba Tartozó Társaságok nem szűnnek meg jogutód nélkül;
- v. a Csoportba Tartozó Társaságok nem létesítenek, és nem szereznek részesedést semmilyen gazdálkodó szervezetben;
- vi. a Csoportba Tartozó Társaságok nem hoznak létre sem időleges, sem állandó jellegű társulást, konzorciumot, egyesülést vagy más jogi személyiséggel bíró szervezetet, és nem is vállalnak tagságot ilyen szervezetben.
- vii. nem módosítják a Csoportba Tartozó Társaságok létesítő okiratát, és a jelen Szerződésben előírtak teljesítéséhez szükséges határozatokat kivéve nem hoznak egyéb társasági határozatot;
- viii. nem változtatják meg valamely Csoportba Tartozó Társaságnak az adóilletékességét, a számviteli eljárását és politikáját, az üzleti évének fordulónapját vagy azt a módszert, amely alapján a Csoportba Tartozó Társaság beszámolóját vagy egyéb pénzügyi kimutatását elkészíti, (b) nem változtatják meg az egyes adónemekhez tartozó adóalanyiságukat, az elszámolás módját, nem vállalnak felelősséget adókötelezettségért, (c) nem nyújtanak be olyan adóvisszatérítési igényt, amely a korábbi gyakorlattal nem áll összhangban, és eltér a szokásos piaci feltételektől;
- ix. nem hoznak bármely a Csoportba Tartozó Társaság vonatkozásában azok alaptőkéjének felemelésével, leszállításával, átstrukturálásával kapcsolatos, vagy ilyen következménnyel járó intézkedéseket;
- x. a Csoportba Tartozó Társaságok társasági részesedéseikhez fűződő jogok típusát vagy formáját nem változtatják meg, illetve nem ruháznak át vagy szereznek meg részesedéseket vagy ahhoz kapcsolódó jogokat vagy kötelezettségeket és nem alakulnak át;

- xi. a Csoportba Tartozó Társaságok nem kötnek olyan szerződést, vagy tesznek olyan nyilatkozatot, amely bármilyen terhet vagy biztosítékot keletkeztet, vagy a másik fél számára egyoldalúan kedvező;
- xii. a Csoportba Tartozó Társaságok nem kötnek, nem szüntetik meg és nem módosítanak semmilyen olyan lényeges szerződést, amely a Rendes Üzletmeneten kívül esik;
- xiii. nem kötnek új szerződést az Eladói Csoport bármely tagjával, és nem módosítják a jelenleg fennálló, az Eladói Csoport tagokkal fennálló szerződéseket szerződésenként és 1 évnél hosszabb időre szóló szerződések esetében évente HUF 20.000.000 azaz húszmillió Magyar Forint összeghatárt meghaladóan;
- xiv. a Csoportba Tartozó Társaságok nem fizetnek, és nem jelentenek be osztalékot, továbbá az alaptőkét vagy a bevételt semmilyen más módon nem osztják fel, akár készpénzben, akár készletben vagy más módon kerülne erre sor;
- xv. a Rendes Üzletmenet körébe tartozó eseteken kívül a Csoportba Tartozó Társaságok nem adnak el, nem szereznek meg, nem ruháznak át, nem adnak bérbe, nem cserélnek el, nem terhelnek meg HUF 20.000.000 azaz húszmillió Magyar Forintot meghaladó értékben tárgyi eszközöket, ide értve a vagyoni értékű jogokat, követeléseket és az immateriális javakat is, továbbá a Csoportba Tartozó Társaságok javára alapított jogról nem mondanak le, és teher alól nem mentesítenek;
- xvi. a Csoportba Tartozó Társaságok HUF 20.000.000 azaz húszmillió Magyar Forintot meghaladó értékben nem vesznek fel Csoporton kívüli kölcsönt (ide nem értve a MERT Folyószámla Hitelszerződése alapján történő lehívást), nem bocsátanak ki vagy szereznek meg hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt, és nem végeznek tőkepiaci műveletet;
- xvii. a Csoportba Tartozó Társaságok nem engedélyeznek, alapítanak, nem bocsátanak ki, nem szüntetik meg, vagy vonnak be semmilyen olyan biztosítékot, garanciát, vagy megtérítési kötelezettségvállalást, amely a Csoportba Tartozó Társaság vagyonának csökkenésével járhat;
- xviii. nem vállalnak át egyetlen Csoportba Tartozó Társasággal szemben fennálló kötelezettséget sem, akár ténylegesen fennálló, akár feltételhez kötött, és a Csoportba Tartozó Társaságok sem vállalnak át az Eladói Csoport bármely tagjához tartozó kötelezettséget;
- xix. a Csoportba Tartozó Társaságok nem szüntetik meg vagy módosítanak munkaviszonyt, megbízási vagy szolgáltatási szerződést vagy ehhez hasonló szerződést olyan személyekkel, akiknek teljes éves bruttó jövedelme/bevétele meghaladja a HUF 15.000.000,-, azaz tizenötmillió Magyar Forintot, továbbá nem

alkalmaznak vagy neveznek ki olyan személyt, vagy nem ajánlanak fel kinevezést olyan személyeknek, akinek a teljes éves jövedelme meghaladja a HUF 15.000.000,-, azaz tizenötmillió Magyar Forintot;

- xx. a Csoportba Tartozó Társaságok nem indítanak, vagy nem rendelnek el olyan jogi eljárást, amelynek az értéke több mint HUF 20.000.000 azaz húszmillió Magyar Forint, kivéve a Rendes Üzletmenet körébe eső követeléskezelési eljárásokat;
- xxi. gondoskodnak arról, hogy a Csoportba Tartozó Társaságok által az Elszámolás Fordulónapján folytatott működéstől a Közbenső Időszakban folytatott működés lényegében ne térjen el, a Csoportba Tartozó Társaságok működése a Rendes Üzletmenetben folyamatosan történjen, illetve, hogy az Üzletrészek értéke a jelenlegi tényleges értékhez képest ne változzon, és ne következzen be Lényeges Hátrányos Hatás;
- xxii. a Csoportba tartozó Társaságok kizárólag olyan Kifizetéseket teljesítenek, amely a jelen Szerződés értelmében Megengedett Kifizetésnek minősül. Abban az esetben, ha a felmerülő kifizetési igényről nem állapítható meg, hogy Megengedett Kifizetésnek minősül-e, úgy annak teljesítésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, ha ahhoz a Vevő előzetesen, írásban kifejezetten hozzájárult, vagy a kifizetési igény kifizethetőségéről a kézhezvételt követő 8 (nyolc) napon belül nem nyilatkozik. A hozzájárulás nem tagadható meg, amennyiben a Kifizetés a Tranzakció eredményes és sikeres Zárásához szükséges vagy azt a Csoportba Tartozó Társaságok Rendes Üzletmenetbe tartozó működése indokolja;
- xxiii. az Aláírás Napját követően a Megengedett Kifizetéseken felül nem határoznak el osztalékfizetést, nem képeznek osztalékot, és nem is teljesítenek sem osztalék, sem osztalékelőleg kifizetést a Csoportba Tartozó Társaságok vonatkozásában (függetlenül attól, hogy az osztalékra való jogosultság, illetőleg az osztalék kifizetése tekintetében mikor született döntés). Felek kifejezetten rögzítik, miszerint az Elszámolás Fordulónapjáig már teljesített osztalékok és osztalékelőlegek az Eladókat, az ezt követően elhatározott vagy teljesített osztalékok és osztalékelőlegek pedig a tagsági jogviszony kezdő időpontjától függetlenül teljeskörűen és kizárólagosan a Vevőt illetve a Vevő befolyása alatt álló Csoportba Tartozó Társaságot illetik meg, a Csoportba Tartozó Társaságok bármelyike vonatkozásában. Az Eladók kötelesek a Társaságtól kapott osztalékelőleget a Társaság részére haladéktalanul visszafizetni, amennyiben a Záró Beszámoló alapján az állapítható meg, hogy az osztalékfizetési jogszabályi feltételei nem teljesültek.

5.2.2 Az Eladók kötelesek biztosítani, hogy a Csoportba Tartozó Társaságok a fentieket betartsák, és a fenti rendelkezésekkel összhangban járjanak el.

5.2.3 A kétségek elkerülése érdekében, az 5.2 pont egyetlen rendelkezése sem akadályozza meg Eladókat abban, hogy megtegyenek minden szükséges lépést vagy intézkedést a Tranzakció teljesítése érdekében.

6. ZÁRÁSI FELTÉTELEK

6.1. A Tranzakció teljesítésének, az a feltétele, hogy a Végső Határnap (vagy a meghosszabbított Végső Határnap) előtt az alábbiakban felsorolt előfeltételek teljesüljenek, vagy azok teljesítéséről az erre jogosult személy lemondjon. („Zárási Feltételek”).

6.2. A Tranzakció megvalósításához szükséges, mind az Eladókra, mind a Vevőre irányadó kötelezettségek, amelyek teljesítéséről egyik Fél sem mondhat le:

a) Az érintett Versenyjogi Hatóságok

- i. jogerős és végrehajtható döntésükben jóváhagyják a Tranzakciót (**“Versenyjogi Hatóság Általi Jóváhagyás”**); vagy
- ii. elfogadnak egy olyan jogerős és végrehajtható határozatot, hogy a Tranzakció mentes a jóváhagyásuk alól (**“Versenyjogi Hatóság Jóváhagyás Alól Mentessítő Döntése”**); vagy
- iii. feltételeesen jóváhagyják a Tranzakciót (**“Versenyjogi Hatóság Általi Feltételes Jóváhagyás”**), feltéve, hogy a jóváhagyásban előírt feltételek és kötelezettségek nem okoznak Lényeges Hátrányos Hatást;

b) feltéve, hogy a többi, jelen Szerződésben meghatározott Zárási Feltétel teljesült, vagy arról (amennyiben azt a Szerződés megengedi) az arra jogosult Fél lemondott, és a Felek a Zárás Napjának dátumában megállapodtak, a Vevő megerősítésével az Eladók utasítására a Társaság, az SGI és a MERT a Bankok felé a Finanszírozási Okiratokból eredően fennálló fizetési kötelezettségek Zárás Napjával történő teljes körű és hiánytalan előtörlesztésére vonatkozó előtörlesztési értesítőket a Finanszírozási Okiratok rendelkezéseivel összhangban benyújtották a Bankokhoz, és a Folyószámla Hitelszerződések a Geosol és a MERT által felmondásra kerültek a Zárás Napi hatállyal;

c) Banki Nyilatkozatok rendelkezésre állnak;

d) a Csoportba Tartozó Társaságok működéséhez szükséges hatósági engedélyek érvényesek;

6.3. A Zárás megvalósításához szükséges, Vevő által teljesítendő Zárási Feltételek, amelyek teljesítéséről az Eladók együttesen mondhatnak le:

a) Csoportba Tartozó Társaságok vezető tisztségviselőinek, nem munkavállalók által delegált felügyelőbizottsági tagjainak kijelölése a Zárás Napját követő időszakra;

6.4. A Zárás megvalósításához szükséges, az Eladók által teljesítendő Zárási Feltételek, amelyek teljesítéséről a Vevő mondhat le:

- a) az auditált és a Csoportba Tartozó Társaságok ügyvezetése által elfogadott és a legfőbb szerv/alapító elé elfogadás végett beterjesztett Záró Beszámolók átadása a Vevő részére a tervezett Zárás Napját megelőző 15 (tizenöt) nappal;
 - b) az Elszámolás Fordulónapját követően a Csoportba Tartozó Társaságoknak az Elszámolás Fordulónapjára szóló Záró Beszámolóinak elkészítése, auditálása, elfogadása és átadása;
 - c) az Eladók külön írásbeli nyilatkozatban megerősítették, hogy az Eladói Szavatossági Nyilatkozatok helytállóak, és a Közbenső Időszakbeli Kötelezettségeket nem szegték meg;
 - d) a 7.3 és 7.4 pont szerinti társasági határozatokat elfogadták;
 - e) a MERT vezérigazgatójának MERT-tel fennálló jogviszonya az Adatszobában elérhető szerződésben meghatározott feltételekkel összhangban a Zárás Napi hatállyal megszüntetésre került.
- 6.5. Valamennyi Fél Minden Tőle Telhető Erőfeszítést megtesz annak érdekében, hogy az adott Fél kötelezettségét képező Zárási Feltétel minél előbb teljesüljön. Az Eladók kötelesek elősegíteni, hogy a Csoport együttműködjön a Vevővel, és a versenyjogi jogszabályok betartása mellett a lehető leghamarabb megadja azokat az információkat és tájékoztatásokat, amelyeket a Vevő igényelhet az általa teljesítendő Zárási Feltételek teljesítéséhez.
- 6.6. Felek vállalják, hogy a Közbenső Időszakban a Bankokkal közösen tárgyalnak az alábbiak érdekében:
- a) Felek közös döntése alapján az előtörlesztési értesítő visszavonható legyen;
 - b) előtörlesztési értesítő benyújtásának határideje ne legyen hosszabb, mint az előtörlesztés értékenapját megelőző 5 (öt) Munkanap;
 - c) a kötött Finanszírozási Okiratok tekintetében ne legyen kamatidőszak megtörési költség/díj; és
 - d) a Zárás Napján, feltéve, hogy az előtörlesztés teljes mértékben teljesítésre kerül, a Banki Igazolások rendelkezésre álljanak, és azokat a Bankok kiadják a Társaság, az SGI és a MERT részére;
- 6.7. Ha egy Fél tudomására jut egy olyan esemény vagy körülmény, amelyről megalapozottan feltételezheti, hogy az valamely Zárási Feltétel teljesítésével kapcsolatos kötelezettség megszegését jelentheti, vagy amely megakadályozhatja valamely Zárási Feltétel teljesülését, erről haladéktalanul, legkésőbb azonban a tudomásszerzéstől számított 3 (három) Munkanapon belül írásban értesíti a többi Felet (a továbbiakban: **“Értesítés Zárási Feltételre Vonatkozó Akadályról”**). Ilyen értesítés esetén a Felek haladéktalanul kötelesek együttműködni és tisztességes tárgyalásokat lefolytatni egymással abból a célból, hogy az a Fél, aki felelős az érintett Zárási Feltétel teljesítéséért, azt teljesíteni tudja.

- 6.8. Haladéktalanul, legkésőbb azonban bármelyik Zárási Feltétel teljesüléséről való tudomásszerzéstől számított 3 (három) Munkanapon belül az érintett Fél köteles a Zárási Feltétel teljesítéséről – megfelelő bizonyítékokkal alátámasztottan – értesíteni a többi Felet (**“Értesítés Zárási Feltétel Teljesítéséről”**).
- 6.9. A Felek saját mérlegelésük szerint, egyoldalúan írásban lemondhatnak minden, olyan Zárási Feltétel teljesítésének követeléséről, amely Zárási Feltétel vonatkozásában ezt a jelen Szerződés nem zárja ki (**“Lemondás Zárási Feltételről”**).
- 6.10. Amennyiben a Vevő vagy – amennyiben erre lehetőségük van, – az Eladók lemondanak egy Zárási Feltétel teljesítéséről, a lemondó Fél/Felek nem támaszthat(nak) igényt a többi Féllel szemben, az ilyen Zárási Feltétel nem teljesítése miatt jelentkező bármilyen Veszteség miatt.

7. ZÁRÁST MEGELŐZŐ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

- 7.1 A jelen fejezet rendelkezéseire is figyelemmel, a Felek az aláírást követően bármikor és további ellentételezés nélkül vállalják, hogy megtesznek minden olyan intézkedést, amely a Tranzakció elvégzéséhez szükséges vagy szükséges lehet, ideértve az összes információ és dokumentáció ésszerű rendelkezésre bocsátását, amelyet a másik Fél megkövetel, és a lehető leghamarabb biztosítják az összes egyéb hozzájárulást, jóváhagyást és felhatalmazást, amely a Tranzakcióval összefüggésben szükséges. Eladók kötelesek biztosítani, hogy a Csoportba Tartozó Társaságok is rendelkezésre bocsássák a Tranzakció végrehajtásához szükséges okiratokat és információkat.
- 7.2 Az Aláírás Napját követően a lehető leghamarabb, a Vevő benyújtja az összefonódás-ellenőrzési bejelentést a Versenyjogi Hatóságokhoz (amely kötelezettség alól a GVH felé történő benyújtás kivételt képez, amennyiben a Kormány a Tranzakciót a Tptv. 24/A § alapján rendeletében nemzetstratégiai jelentőségűnek minősíti). A jogszabályok és a titoktartási kötelezettségek keretei között a Vevő az Eladók kérésére külön-külön átadja a benyújtás előtt a beadványok és mellékleteinek teljes tervezetét, valamint a benyújtott kérelmek másolatát.
- 7.3 Eladók gondoskodnak arról, hogy a Csoportba Tartozó Társaságok a legfőbb szervi üléseiket, - amennyiben van ilyen -, a Zárás Napját megelőző időpontra szabályszerűen összehívják, megtartsák, valamint jogszerű és a Csoportba Tartozó Társaságok létesítő okiratainak megfelelő határozatokat hozzanak (i) a Záró Beszámoló elfogadásáról, (ii) a vezető tisztségviselők és - ha ilyen működik - a felügyelőbizottság tagjai (kivéve a munkavállalók által delegált tagokat) lemondásának elfogadásáról, valamint a Zárás Napjától kezdődő hatállyal az új vezető tisztségviselők és felügyelőbizottsági tagok (kivéve a munkavállalók által delegált tagokat) kijelöléséről (iii) és arról, hogy a Csoportba Tartozó Társaságok ügyvezetése felhatalmazást kapjon az MVM Kölcsönszerződések megkötésére.
- 7.4 Eladók gondoskodnak arról, hogy a MERT Igazgatósága megfelelő időben intézkedjen a MERT Közgyűlésének a tervezett Zárás Napját megelőző időpontra történő összehívásáról - a MERT

Alapszabályában foglalt rendelkezéseknek megfelelően megküldve a meghívókat a MERT részvényeseinek - A Közgyűlés meghívója legalább az alábbi napirendi pontokat kell, hogy tartalmazza:

- a) Záró Beszámoló elfogadása;
- b) az Eladói Csoport által jelölt igazgatósági tagok lemondásának elfogadása vagy visszahívásuk, a távozó igazgatósági tagoknak felmentvény megadása a Zárás Napjának hatályával;
- c) az Eladói Csoport által jelölt felügyelőbizottsági tagok lemondásának elfogadása a Zárás Napjának hatályával;
- d) új igazgatósági tagok megválasztása a Zárás Napjának hatályával;
- e) új felügyelőbizottsági tagok megválasztása (kivéve a munkavállalók jelöltjeit) a Zárás Napjának hatályával;
- f) az Eladó Csoport által megválasztott könyvvizsgáló megbízásának megszüntetése és új könyvvizsgáló megválasztása a Zárás Napjának hatályával;
- g) MVM Kölcsönszerződés megkötése a Zárás Napjának hatályával;

7.5 A Záró Beszámoló a Tranzakciót Záró Dokumentum mellékletévé válnak.

7.6 Eladók kötelesek az Adathordozót a jelen Szerződés aláírását követő 30 (harminc) napon belül átadni a Vevőnek.

7.7 Eladók kötelesek biztosítani, hogy a CO2 Keretszerződés tekintetében a MERT 2019. év 12. hónap 31. napját követően 15 (tizenöt) napon belül kérje meg a Tranzakció kapcsán tudomásulvételét.

7.8 Eladók kötelesek biztosítani, hogy a MERT és a SGI a Zárás Napja előtt bankszámlát nyisson a Citibank Magyarországi Fióktelepénél.

7.9 Eladók kötelesek biztosítani, hogy a Társaság és a MERT a MEKH Tudomásulvételre vonatkozó kérelemhez szükséges nyilatkozatokat a Zárás Napjáig a Vevő részére megadják.

7.10 Felek megállapodnak abban, hogy egyaránt és általánosságban kötelesek:

- a.) a másik Féllel együttműködni, és a másik Felet folyamatosan tájékoztatni az általuk a Zárási Feltételekkel kapcsolatban megtett intézkedésekről;
- b.) haladéktalanul tájékoztatni a másik Felet az egyes Zárási Feltételek teljesüléséről;
- c.) a Zárási Feltételek teljesülése érdekében szükséges dokumentumok tervezetét a másik Fél rendelkezésére bocsátani, amennyiben a tervezet a másik Fél számára nem állna rendelkezésre;
- d.) jóhiszeműen eljárni a Zárási Feltételek teljesüléséhez szükséges dokumentumok elkészítése, letárgyalása, illetve véglegesítése során; továbbá
- e.) haladéktalanul írásban értesíteni a másik Felet minden olyan tudomásukra jutott tényről vagy körülményről, amely a Zárási Feltételek bármelyikének a Végző Határnapot megelőző teljesülését veszélyezteti, vagy lehetetlenné teszi.

8. VÉGSŐ HATÁRNAP

- 8.1 Ha bármelyik Fél tudomására jut egy olyan esemény vagy körülmény, amely észszerűen azt eredményezheti, hogy egy olyan Zárási Feltétel, amely teljesítéséért egyébként felelős, nem fog teljesülni a Végső Határnapig, köteles a többi Felet írásban a lehető leghamarabb értesíteni (a továbbiakban: **Értesítés Véghatáridő Meghiúsulásáról**). Ha az ilyen feltétel teljesítéséért felelős Fél megfelelően bizonyítja, hogy a késedelemmel érintett Zárási Feltétel a Végső Határnapot követő rövid határidőn belül teljesülni fog, a Felek minden észszerű erőfeszítést megtesznek, hogy tisztességes tárgyalások útján a Véghatáridő meghosszabbításra kerüljön, azzal, hogy a meghosszabbított Véghatáridő ("**Meghosszabbított Véghatáridő**") a Végső Határnap eredeti napjától számított 30 (harminc) napnál későbbi időpontra nem eshet.
- 8.2 A 8.1 pontban foglaltak sérelme nélkül, ha az Eladók tudomására jut olyan információ, amely alapján megalapozottan feltételezhető, hogy a Versenyjogi Hatóság jóváhagyása a Végső Határnapig nem kerül beszerzésre, az Eladók egyoldalúan jogosultak a Véghatáridőt meghosszabbítani egy észszerűnek ítélt, de legfeljebb további 30 (harminc) napon belül eső időpontra („**Értesítés Véghatáridő Meghosszabbításáról**”), melyről a Vevőt írásban értesítik. Az Eladók által meghosszabbított és az Értesítés Véghatáridő Meghosszabbításáról elnevezésű értesítőben megjelölt Végső Határnap Meghosszabbított Véghatáridőnek minősül.
- 8.3 Abban az esetben, ha a Vevő a 24. pont szerint Lényeges Hátrányos Hatás bekövetkeztéről értesíti („**LHH Értesítő**”) az Eladókat és ennek eredményeként a 24.2.4 pontban meghatározott határidő vége a Végső Határnapot (vagy esetleg a Meghosszabbított Véghatáridőt) követő időpontra esik, ez esetben a Végső Határnap meghosszabbításra kerül oly módon, hogy annak időpontja annak a hónapnak az utolsó Munkanapjára essen, amely hónapban az alábbi feltételek közül valamelyik a leghamarabb bekövetkezik:
- i. ha LHH Szakértő alkalmazására kerül sor, az LHH Szakértő kiadja a 24.2.6 pont szerinti végleges szakértői jelentését, amelyben kijelenti, hogy az LHH Értesítőben ismertetett tényezők miatt nem áll fenn Lényeges Hátrányos Hatás; vagy
 - ii. a Felek megállapodnak az LHH Értesítő ellenére a Szerződés teljesítésében és a Zárás végrehajtásában; vagy
 - iii. Ha a Vevő az LHH Értesítőben a vételár csökkentését kéri, akkor amikor a Felek megállapodnak a Vételár csökkentés mértékében vagy a Vételár csökkentésben való megállapodásra a jelen Szerződés szerint nyitva álló határidő eredménytelenül telik el;

Amennyiben a jelen pontnak megfelelően a Végső Határnap vagy a Meghosszabbított Véghatáridő meghosszabbításra kerül, úgy ez is Meghosszabbított Véghatáridőnek tekintendő.

- 8.4 Ha a jelen pontban írtakon felül a Zárási Feltételek bármelyike nem teljesül vagy azok teljesítéséről a lemondásra jogosult Fél nem mond le a Végső Határnapig (vagy adott esetben a Meghosszabbított Véghatáridőig), úgy bármelyik Fél megszüntetheti a jelen Szerződést a 24. pontban foglaltak szerint.
- 8.5 Amennyiben a Végső Határnap módosítására a jelen Szerződés 8. fejezete alapján nem kerül sor, úgy a Végső Határnapot követő naptári naptól kezdve a jelen Szerződést bármelyik Fél egyoldalú írásbeli és valamennyi Félnek címzett nyilatkozatával megszüntetheti. Ebben az esetben a Felek a Ptk. jogkövetkezményeit rendelik alkalmazni azzal, hogy egymással szemben kizárólag a ténylegesen felmerült és igazolt kárait jogosultak érvényesíteni, és egymással a Végső Határnapot követő 30 (harminc) naptári napon belül teljeskörűen elszámolni tartoznak. A félreértések elkerülése érdekében a Felek rögzítik, hogy a Vevő nem felel az Eladók káráért, ha a Vevő a 7.2 pontban meghatározott kötelezettségének legkésőbb 2020. év 01. hónap 14. napjáig eleget tesz, de a Versenyjogi Hatóságok a Végső Határnapig nem adják meg a hozzájárulásukat, és erre tekintettel az Eladók elállnak a Szerződéstől.

9. ZÁRÁS

- 9.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Zárásra a Zárás Napján, legkésőbb azonban a Végső Határnapig kerülhet sor:
- a.) a Vevő székhelyén, tervezetten helyi idő szerint 2020. év 02. hónap 18. napján reggel 9 órakor; vagy
 - b.) a Felek ez irányú külön írásbeli megállapodása szerinti helyen és időben,
 - c.) külön írásbeli megállapodás hiányában a jelen 9.2-9.3. pontban foglaltak szerinti helyen és időben.
- 9.2. Ha valamelyik Fél észszerűen eljárva úgy véli, hogy a másik Fél által kézhez vett Értesítés Zárási Feltétel Teljesítéséről alapján valamennyi Zárási Feltétel teljesült vagy arról az arra jogosult Fél lemondott, és így a Zárás a jelen Szerződés rendelkezéseivel összhangban végrehajtható, az érintett Fél a többi Félhez intézett írásbeli értesítéssel a fenti 9.1. pontban meghatározott helyre, és az alábbi 9.3. pont rendelkezéseivel összhangban meghatározott időpontra összehívhatja a Feleket a Zárás lebonyolítására.
- 9.3. Feltéve, hogy valamennyi Zárási Feltétel teljesült (vagy, amennyiben azt a jelen Szerződés megengedi, arról az arra jogosult Fél lemondott), a Zárás időpontja a 9.1 pontban foglalt tervezett Zárási időpont eredménytelen elteltét követően, de a Végső Határnapot megelőzően:
- a) azt követő 3. (harmadik) Munkanap, hogy az utolsó Értesítés Zárási Feltétel Teljesítéséről vagy Lemondás Zárási Feltételről a másik Fél által átvételre került;
 - b) ha a Vevő által megküldött LHH Értesítőt követően a Felek tárgyalásokat folytatnak, a tárgyalások eredményes befejezését (ideértve az LHH Szakértő eljárását is) követő 3. (harmadik) Munkanap;

- c) ha a Vevő úgy nyilatkozik, hogy a Lényeges Hátrányos Hatás ellenére nem kívánja a Szerződést megszüntetni, akkor a nyilatkozat Eladók általi kézhezvételét követő 3. (harmadik) Munkanap;

- 9.4. Felek gondoskodnak arról, hogy a Zárás során a Zárási Intézkedések lehetőség szerint egyidőben, vagy hozzávetőlegesen egyidőben kerüljenek végrehajtásra. Az egyidőben történő teljesítés azt jelenti, hogy ha a Zárási Intézkedések egyikét nem hajtják végre, akkor a többi Zárási Esemény és az azokhoz kapcsolódó Zárási Intézkedés végrehajtását – hacsak a Felek közösen másban nem állapodnak meg – a Felek egyike sem követelheti, vagy ha Zárási Intézkedések és Zárási Események egy részét már végrehajtották, akkor ezek a végrehajtott Zárási Intézkedések és Zárási Események visszavonásra kerülnek, és a Felek helyreállítják az eredeti állapotot azzal, hogy az arra jogosult Fél továbbra is jogosult követelni a Zárás teljesítését az ellenérdekű Féltől.
- 9.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Zárás Napján a jelen Szerződés tárgyát képező Tranzakció megtörténtét a Tranzakciót Záró Dokumentumban rögzítik, amelyből – annak közös, cégszerű aláírását követően – két-két eredeti példány az Eladókat, két eredeti példány pedig a Vevőt illeti meg.

10. ZÁRÁS SORÁN MEGVALÓSÍTANDÓ INTÉZKEDÉSEK

- 10.1. A Zárás Napján a Felek a jelen fejezetben foglaltak szerint az alábbi Zárási Intézkedéseket kötelesek végrehajtani kivéve, ha azokat a Zárás Napját megelőzően már teljesítették, vagy attól közös megegyezéssel eltekintettek.
- 10.2. Eladók kötelesek a Zárási Feltételeknek akként eleget tenni, hogy az azok teljesülését igazoló alábbi dokumentumokat eredetiben, vagy közjegyző által hitelesített másolatban a Vevő részére átadják:
- a) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan, a Zárás Napjára is kiterjedő hatállyal tett azon nyilatkozatokat, amelyben az Eladók a Vevő felé igazolják, hogy:
- az Eladói Csoportnak, illetve annak bármely tagjának - Eladó2 Követeléseket kivéve - semmilyen követelése nem áll fenn a Csoporthoz Tartozó Társaságokkal szemben; és
 - a Társaságnak nem áll fenn olyan jogviszonya, amely alapján a Társaságnak az Eladói Csoport bármely tagjával szemben követelése és/vagy igénye állna fenn, illetőleg a jövőben követelése és/vagy igénye keletkezhetne;
- b) a legfőbb szerv/alapító által elfogadott Záró Beszámolókat;
- c) Eladók teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan, a Zárás Napjára is kiterjedő hatállyal tett azon nyilatkozatát, hogy a MERT villamosenergia termelési tevékenységéhez kapcsolódó egységes környezethasználati engedély meghosszabbítása iránti kérelme kapcsán az illetékes Állami Szervtől, illetve a szakhatóságoktól nem érkezett olyan értesítés, amely alapján a kérelmet el kell utasítani;

- d) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan az Eladóknak a Társaság vonatkozásában meghozott Taggyűlési határozatát a Társaság ügyvezetője lemondásának elfogadásáról és felmentvény megadásáról, valamint arról, hogy a Társaság a jelen Szerződés szerinti Tranzakció vonatkozásában az elővásárlási jogáról lemond, azt nem kívánja gyakorolni és annak gyakorlására harmadik személyt sem jelöl ki, sem a Társaság, sem a Taggyűlés;
- e) 7.3 és 7.4 pont szerinti társasági határozatok egy-egy eredeti példányát;
- f) az MVM Kölcsönszerződéseket teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan;
- g) MVM Kölcsönszerződések alapján az SGI és a MERT által benyújtott lehívási értesítőket az SGI és a MERT Finanszírozási Okiratok alapján fennálló tartozásainak refinanszírozására;
- h) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan az érintett Eladó nevében és képviseletében a Zárás során eljáró magánszemélyek képviseleti jogát igazoló okiratokat (aláírás minta, hiteles cég aláírási nyilatkozat);
- i) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatok vagy társasági határozatok formájában Eladónként annak igazolását, hogy az Eladók a Tranzakció megvalósításához szükséges érvényes és hatályos társasági felhatalmazásokkal és jóváhagyásokkal rendelkeznek;
- j) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan a Csoportba Tartozó Társaságok azon társasági határozatait és nyilatkozatait, amelyek a Tranzakció teljesítéséhez és az Eladók jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítéséhez szükségesek;
- k) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan a Csoportba Tartozó Társaságok felügyelőbizottságai (ahol ilyen szerv működik) azon tagjainak, akik a Polgári Törvénykönyv 3:124 (1) bekezdése értelmében nem munkavállalói megbízottak a felügyelőbizottsági tagságról lemondó nyilatkozatát a Zárás Napjától kezdődő hatállyal és azon nyilatkozataikat, hogy a felügyelőbizottsági tagságukkal kapcsolatban semmiféle igényük nincs a Csoportba Tartozó Társaságokkal és a Vevővel szemben ideértve a tagság megszűnését is;
- l) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan a Csoportba Tartozó Társaságoknak az Eladói Csoport által delegált igazgatósági tagjainak az igazgatósági tagságról, valamint ügyvezetőinek az vezető tisztségviselői tisztségről lemondó nyilatkozatait a Zárás Napjától kezdődő hatállyal és azon nyilatkozataikat, hogy az igazgatósági tagságukkal, illetve ügyvezetői tisztségükkel kapcsolatban semmiféle igényük nincs a Csoportba Tartozó Társaságokkal és a Vevővel szemben ideértve a tisztség megszűnését is;
- m) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan az Eladók nyilatkozatait, amelyekkel igazolják, hogy ténylegesen teljesítették a Közbenső Időszakra vonatkozó kötelezettségeiket, és ténylegesen megfeleltek a Közbenső Időszakbeli Kötelezettségeknek;

- n) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan a Társaság ügyvezetése, valamint a Cégbíróság részére kiállított Befolyásszerzési nyilatkozatokat az Eladók által cégszerűen aláírva;
- o) a MEKH határozata arra vonatkozóan, hogy tudomásul vette, hogy az Eladó2 részesedése a Társaságban 11,65%-ról 44,95%-ra emelkedett;
- p) Tagjegyzék, amely az Eladó1-t mint az Üzletrész1 és az Eladó2-t mint az Üzletrész2 tulajdonosaként tünteti fel;
- q) a Banki Nyilatkozatok egy eredeti példányát;
- r) az Engedményezési Megállapodás alapján a Társaság mint kötelezett értesítését és teljesítési utasítását tartalmazó dokumentumot;

10.3. Vevő köteles az alábbi Zárási Intézkedéseket teljesíteni, és azok teljesülését igazoló dokumentumokat eredetiben, vagy közjegyző által hitelesített másolatban az Eladók részére átadni:

- a) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozat vagy társasági határozat formájában annak igazolását, hogy a Vevő a Tranzakció megvalósításához szükséges érvényes és hatályos társasági felhatalmazásokkal és jóváhagyásokkal rendelkezik;
- b) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan a Vevő nevében és képviselőként a Zárás során eljáró magánszemélyek képviselői jogát igazoló okiratokat (aláírás minta, hiteles cégeláírási nyilatkozat);
- c) Versenyjogi Hatóság Általi Jóváhagyás vagy Versenyjogi Hatóság Jóváhagyás Alól Mentésítő Döntése vagy Versenyjogi Hatóság Általi Feltételes Jóváhagyást;

10.4. Felek megállapodnak abban, hogy az alábbi Zárási Eseményeket valósítják meg a Zárás során az alábbi tervezett sorrend szerint:

- a) a 10.2 pontban írt okiratok kiadása a Vevő részére;
- b) a 10.3 pontban írt okiratok kiadása az Eladók részére;
- c) Vételár1 Vevő általi megfizetése az Eladó1 részére;
- d) Vételár2 és az Eladó2 Követelés Ellenérték Vevő általi megfizetése az Eladó2 részére;
- e) Befolyásszerzési nyilatkozat Eladók általi átadása a Vevő részére;
- f) Vevő a Társaság, az SGI és a MERT nevében az MVM Kölcsönszerződések alapján megfizeti a Finanszírozási Okiratok alapján fennálló tartozások teljes összegét a Bankok részére;
- g) Bankok kiadják a Banki Igazolásokot;
- h) a fentiek Tranzakciót Záró Dokumentumban való rögzítése a Felek által;
- i) a Tranzakciót Záró Dokumentum aláírása a Felek által;
- j) a Tranzakciót Záró Dokumentum eredeti példányainak Felek részére történő átadása.

- 10.5. Ha teljesül valamennyi Zárási Feltétel vagy azokról lemondtak, a Tranzakciót Záró Dokumentum aláírását az Eladók bármelyike vagy a Vevő csak abban az esetben tagadhatja meg, ha valamelyik másik ellenérdekű Fél nem teljesítette a 10.2 és 10.3 pontokban rá irányadó Zárási Intézkedések valamelyikét („Igazolható ok”).
- 10.6. Minden olyan kockázatot, amely a MEKH tudomásulvétele, a Versenyjogi Hatóság Általi Jóváhagyás vagy Versenyjogi Hatóság Jóváhagyás Alól Mentés Döntése vagy Versenyjogi Hatóság Általi Feltételes Jóváhagyás Zárás Napját követő módosításával, visszavonásával, hatályon kívül helyezésével vagy más módon megtámadhatóvá válásával merül fel, kizárólag a Vevő köteles viselni, és az ilyen módosítás, visszavonás, hatályon kívül helyezés vagy megtámadás nem jár semmilyen joghatással a Zárási Intézkedésekre, amennyiben ez a módosítás, visszavonás, hatályon kívül helyezés, vagy megtámadás nem tulajdonítható kizárólagosan az Eladók és/vagy a Csoport Zárás Napja előtt folytatott magatartásának. Az ilyen események semmilyen módon nem befolyásolhatják a Zárási Intézkedések bármelyikének, a Tranzakciót Záró Dokumentumnak és a Zárásnak az érvényességét és hatályosságát.
- 10.7. Teljesítés Meghiúsulása
- a) Ha valamennyi Zárási Feltétel teljesült vagy azokról lemondtak, és az Eladók bármelyike nem teljesíti a 10.2 pont szerint rájuk alkalmazandó Zárási Intézkedéseket, vagy ha az Eladók bármelyike Igazolható ok nélkül elutasítja a Tranzakciót Záró Dokumentum aláírását, a Vevő nem köteles a 10.4 pont szerinti Zárási Eseményeket teljesíteni, és a 10.3. pontnak megfelelően egyik Zárási Intézkedés sem tekinthető végrehajtottnak, vagy a már végrehajtott Zárási Intézkedés és Zárási Esemény visszavonásra kerül.
- b) Ha valamennyi Zárási Feltétel teljesült vagy azokról lemondtak, és a Vevő nem teljesíti a 10.3 pont szerinti Zárási Intézkedéseket, vagy Igazolható ok nélkül elutasítja a Tranzakciót Záró Dokumentum aláírását, az Eladók nem kötelesek a 10.4. pont szerinti Zárási Eseményeket teljesíteni, és a 10.2 pontnak megfelelően egyik Zárási Esemény sem tekinthető végrehajtottnak, vagy a már végrehajtott Zárási Intézkedés és Zárási Esemény visszavonásra kerül.
- c) Amennyiben a Felek a Zárási Eseményeket az a) vagy b) pont szerint nem hajtják végre, az a Fél, amely nem követett el szerződésszegést azáltal, hogy nem teljesítette a Zárási Eseményeket, vagy Igazolható okkal megtagadta a Tranzakciót Záró Dokumentum aláírását a kizárólagos mérlegelése alapján (a rendelkezésre álló bármely más joga vagy jogorvoslati lehetőségének sérelme nélkül, amelyről jelen Szerződésben kifejezetten nem mondott le): (i) valamennyi Félnek címzett és megküldött egyoldalú írásbeli nyilatkozatával megszüntetheti a jelen Szerződést, vagy (ii) amennyire lehetséges, folytatja a Zárást, vagy (iii) a Zárást a saját belátása szerint kiválasztott dátumra halasztja (a jelen Szerződés 8. pontjában foglaltak szerint).
- 10.8. A 10.7. pont szerinti Teljesítés Meghiúsulás esetén az a Fél, amelynek szerződésszegése a meghiúsulást kiváltotta, nem támaszthat követelést a Felek egyikével szemben sem (kivéve a

jelen Szerződés korábbi megsértéséből eredő követeléseket, amelyek a Szerződést megszüntető Fél által korábban nem orvosolt jogsértések miatt elszenvedett veszteségeként való felelősségként értendők, a Vis Maior kivételével).

11. FELEK ZÁRÁST KÖVETŐ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSAI

A Vevő vállalja, hogy a Zárás Napját követően haladéktalanul beadja a MEKH-hez a Vet. 93.§-a, valamint a Get. 123.§-a szerinti befolyásszerzés utólagos tudomásulvétel megadására vonatkozó kérelmet a Tranzakció kapcsán ("MEKH Tudomásulvétel").

12. ELADÓI SZAVATOSSÁGI NYILATKOZATOK

12.1. A 12.4, 12.5. és 12.6 pontokban megállapított korlátozásokra is figyelemmel, mindegyik Eladó egyénileg kijelenti és szavatolja a Vevő számára (amely szavatosság kizárólag a Vevő számára szól, és nem terjed ki a Csoportba Tartozó Társaságokra vagy más harmadik személyekre), hogy a 8. számú Mellékletben („Eladói Szavatossági Nyilatkozatok”) foglalt nyilatkozatok és szavatosságok valóságosak, helytállóak és nem félrevezetőek az Aláírás Napján és a Zárás Napján egyaránt az akkor fennálló körülményekre tekintettel.

12.2. Felek megállapodnak, és Eladók kijelentik, hogy az Eladói Szavatossági Nyilatkozatok mindegyikét egyedi és független nyilatkozatként teszik meg, és ezeket a jelen Szerződésben kifejezetten előírtak szerint kell alkalmazni és értelmezni.

12.3. Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Eladói Szavatossági Nyilatkozatok bármelyike már a megtételének időpontjában valótlanok, érvénytelenek vagy hatálytalannak bizonyul, azt a Felek úgy tekintik, mint az adott Eladói Szavatossági Nyilatkozat megsértését.

12.4. Eladók kijelentik és Vevő tudomásul veszi, hogy az Eladói Szavatossági Nyilatkozatok nem tekintendők:

- a) a Ptk. 6:171-173. §-i szerinti jogszabályon alapuló jótállásnak vagy szerződésen alapuló jótállásnak;
- b) a Ptk. 6:159-6:167 §-i szerinti kellékszavatosságnak;
- c) a Ptk. 6:168-6:170 §-i szerinti termékszavatosságnak vagy
- d) a Ptk. 6:175-6:176 §-i szerinti jogszavatosságnak;
- e) szerződésszegéssel okozott károkért való felelősségvállalásnak;
- f) szerződésen kívül okozott károkért való felelősségvállalásnak.

12.5. Információk hozzáférhetővé tétele

12.5.1 Az Eladói Szavatossági Nyilatkozatok alól ki van zárva és a Vevő jelen Szerződésből eredő szavatossági jogai nem terjednek ki – a jelen Szerződésben kifejezetten előírt kivételektől eltekintve – mindazon ügyre, döntésre, kérdésre és információra, amelyet az Eladók Megfelelően Hozzáférhetővé tettek. A jelen pontban meghatározott

felelősségkorlátozás nem vonatkozik a 8. számú melléklet a), b), c), d), e), n), q) és t) pontokban meghatározott Eladói Szavatossági Nyilatkozatokra.

12.5.2 Az Eladók egyike sem felel a jelen Szerződés alapján vagy azzal összefüggésben az Eladói Szavatossági Nyilatkozatok megsértéséből származó Veszteségekért, amennyiben (i) az ilyen Veszteségeket okozó cselekmény, mulasztás, esemény vagy körülmény a felmerülésekor Megfelelően Hozzáférhetővé lett téve, kivéve a fenti 12.5.1 pontban meghatározott esetet vagy (ii) ezen Veszteségek megfelelően szerepelnek az érintett Csoportba Tartozó Társaság könyvviteli nyilvántartásaiban az Elszámolás Fordulónapján, vagy (iii) ezen Veszteségek megállapíthatók az Előzetes Beszámolókból, vagy (iv) ezen Veszteségekről a Vevő elismerten tudott vagy igazolható módon tudnia kellett, kivéve a fenti 12.5.1 pontban meghatározott esetet.

12.5.3 Jelen Szerződés rendelkezéseinek értelmezése szempontjából egy cselekményt, mulasztást, eseményt vagy körülményt "**Megfelelően Hozzáférhetővé Tett-nek**" kell tekinteni, ha és amennyiben az ilyen cselekmény, mulasztás, esemény vagy körülmény megfelelően és pontosan hozzáférhetővé lett téve a jelen Szerződésben szereplő Adatszobában, vagy feltüntetésre került bármely Nyilvánosan elérhető adatbázisban oly módon és olyan ésszerű részletességgel, hogy az egy tanácsadók és szakértők javaslatai alapján megfontoltan és körültekintően eljáró vevő számára megismerhető és teljeskörűen megérthető. Jelen pontban foglaltak értelmében „**Nyilvánosan elérhető adatbázisok**” a magyar ingatlan-nyilvántartás, cégnyilvántartás és a Közjegyzői Kamara által vezetett nyilvántartások azzal, hogy a Nyilvánosan elérhető adatbázisok és az Adatszoba tartalmának eltérése esetén az Adatszoba tartalma az irányadó.

12.5.4 A jelen 12.5 pont a Ptk. 6:157. § (1) bekezdése szerinti rendelkezéstől való eltérésnek minősül.

12.6 Tekintettel arra, hogy a Vevő a MERT részvényese és a MERT Igazgatóságának egy tagját a Vevő delegálja, az Eladói Szavatossági Nyilatkozatok alól ki van zárva és a Vevő jelen Szerződésből eredő szavatossági jogai nem terjednek ki azon ügyekből, döntésekből, eseményekből és megállapodásokból eredő Vesztesésekre, amelyet

- a) a MERT Igazgatósága megtárgyalt feltéve, hogy a vonatkozó előterjesztés a Vevő által delegált igazgatósági tag részére szabályszerűen megküldésre került, vagy azt egyébként igazolható módon megismerte, és az előterjesztésről szóló szavazás alkalmával kifejezetten támogatta;
- b) a MERT Közgyűlése megtárgyalt feltéve, hogy a vonatkozó előterjesztés a Vevő részére szabályszerűen megküldésre került, vagy azt egyébként igazolható módon megismerte, és az előterjesztésről szóló szavazás alkalmával azt támogatta.

13. VEVŐI SZAVATOSSÁGI NYILATKOZATOK

- 13.1. Vevő kijelenti és szavatolja, hogy Vevő a magyar jog szerint érvényesen megalapított és működő kizárólagos állami tulajdonban álló gazdasági társaság, és mind a Vevő mind a képviselőiben eljáró személyek rendelkeznek a jelen Szerződés megkötéséhez és az abban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez és a Vevői Szavatossági Nyilatkozatok vállalásához szükséges valamennyi jogszabályi és társasági szintű felhatalmazással és jogosítvánnyal.
- 13.2. Vevő kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik mindazokkal a hatósági és egyéb harmadik személyek által kiállított hozzájárulásokkal és engedélyekkel, amelyek szükségesek a jelen Szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez;
- 13.3. Vevő kijelenti és szavatolja, hogy a jelen Szerződés Vevő általi megkötése és teljesítése nem sért olyan lényeges szerződést, amelyben Vevő szerződő félként szerepel, illetve nem eredményezi a Vevőre, illetve a Vevő bármely vagyontárgyára vonatkozó olyan jogszabály rendelkezés megsértését, amely következtében a jelen Szerződés érvénytelen lenne vagy az abban foglalt jogokat, illetve kötelezettségeket nem lehetne érvényesíteni vagy kikényszeríteni;
- 13.4. Vevő kijelenti és szavatolja, hogy sem a jelen Szerződés Vevő általi aláírása és teljesítése, sem pedig a Tranzakció végrehajtása (i) nem sérti a Vevő létesítő okiratát, vagy egyéb, a Vevő szervezetére és működésére vonatkozó dokumentumot, illetve a Vevőre vonatkozó jogszabályok, hatósági vagy bírósági határozatok rendelkezéseit; (ii) nem sérti vagy nem minősül szerződésszegésnek, vagy megszüntetésre okot adó körülménynek egyetlen olyan szerződés alapján sem, amelynek a Vevő a részes fele, vagy amely Vevőt köti, vagy amelynek tárgya az Vevő bármely vagyontárgya, vagy amely alapján a Vevő bármely vagyontárgya megterhelésre került;
- 13.5. Vevő kijelenti és szavatolja, hogy nem fizetéképtelen és nem hagyott fel a rá vonatkozó fizetési kötelezettségei teljesítésével, továbbá a Vevőre vonatkozóan nem hoztak olyan határozatot vagy végzést, illetve nem adtak be a Vevővel szemben sem olyan kérelmet, amely a Vevő felszámolására vagy csődeljárás megindítására irányul.
- 13.6. Vevő kijelenti és szavatolja, hogy nem vesz részt semmilyen olyan eljárásban, amely sérti a rá irányadó jogszabályokat, továbbá nem kapott hivatalos hatósági értesítést arról, hogy rá vonatkozó jogszabályt sértett meg. Legjobb tudomása szerint Vevő, valamint annak vezető tisztviselői, vezető állású alkalmazottai és képviselői üzleti tevékenységük során valamennyi korrupcióellenes, átláthatósági és pénzügyi jogszabályt teljes mértékben betartva jártak el.
- 13.7. Vevő kijelenti és szavatolja, hogy a Zárás Napján rendelkezni fog a szükséges pénzeszközökkel a Vételár megfizetéséhez és szükség esetén a jelen Szerződésben előírt egyéb fizetési kötelezettségei teljesítéséhez.

- 13.8. Vevő kijelenti és szavatolja mindkét Eladó számára teljeskörűen, hogy a jelen fejezetben foglalt nyilatkozatok és szavatosságok valóságok, helytállóak és nem félrevezetőek az Aláírás Napján, a Közbenső Időszakban és a Zárás Napján egyaránt.
- 13.9. Felek megállapodnak, és Vevő kijelenti, hogy a Vevői Szavatossági Nyilatkozatok mindegyikét egyedi és független nyilatkozatként teszi meg, és ezeket a jelen Szerződésben kifejezetten előírtak szerint kell alkalmazni és értelmezni.
- 13.10. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vevői Szavatossági Nyilatkozatok bármelyike már a megtételének időpontjában valótlanok, érvénytelenek vagy hatálytalannak bizonyul, azt a Felek úgy tekintik, mint az adott Vevői Szavatossági Nyilatkozat megsértését.
- 13.11. Vevő kijelenti és Eladók tudomásul veszik, hogy a Vevői Szavatossági Nyilatkozatok nem tekintendők:
- a) a Ptk. 6:171-173 §-i szerinti jogszabályon alapuló jótállásnak vagy szerződésen alapuló jótállásnak;
 - b) a Ptk. 6:159-6:167 §-i szerinti kellékszavatosságnak;
 - c) a Ptk. 6:168-6:170 §-i szerinti termékszavatosságnak vagy
 - d) a Ptk. 6:175-6:176 §-i szerinti jogszavatosságnak;
 - e) szerződésszegéssel §-i károkért való felelősségvállalásnak;
 - f) szerződésen kívül §-i károkért való felelősségvállalásnak.

14. FELELŐSSÉGGORLÁTOZÁS, FELELŐSSÉG KIZÁRÁS

- 14.1. Az Eladók a Vevő bármely igényével szemben fennálló felelősségére, amelyek kizárólag a jelen Szerződésben meghatározott Eladói Szavatossági Nyilatkozatok, a Közbenső Időszakbeli Kötelezettségek vagy a Kifizetésekre vonatkozó rendelkezések megsértéséből eredhetnek, a jelen fejezetben meghatározott korlátozások és kizárások az irányadók.
- 14.2. Ide nem értve a 8. Melléklet a), b), c), d), e), n), q) és r) pontokban meghatározott Eladói Szavatossági Nyilatkozatokat az Eladók egyike sem vonható felelősségre, és nem érvényesíthető vele szemben igény a jelen Szerződésben meghatározott Eladói Szavatossági Nyilatkozatok, a Közbenső Időszakbeli Korlátozások vagy a Kifizetésekre vonatkozó rendelkezések megsértéséből eredően, amennyiben a Vevő az érintett Eladó részére nem küld igényérvényesítési szándék bejelentéséről szóló értesítést („**igénybejelentés**”) a Zárás Napját követő 18 (tizennyolc) hónapon belül. Amennyiben a Vevő Harmadik Fél Igényéről olyan időben szerez tudomást, hogy a jelen pontban meghatározott 18 (tizennyolc) hónapos időszaktól kevesebb mint 90 (kilencven) nap van hátra, akkor a Vevőnek a Harmadik Fél Igényével kapcsolatos Igénybejelentésére a tudomásszerzéstől számított 90 (kilencven) nap áll rendelkezésére.
- 14.3. a 8. számú Melléklet a), b), c), d), e), n), q) és r) pontokban meghatározott Eladói Szavatossági Nyilatkozatok megsértéséért az Eladók az Eladói Szavatossági Nyilatkozatban szereplő ügyekre alkalmazandó jogszabályi elévülési időben felelnek a Vevővel szemben.

- 14.4. Egyik Eladó sem vonható felelősségre a jelen Szerződésben meghatározott Eladói Szavatossági Nyilatkozatok (kivéve a 8. Melléklet n) pontjában meghatározott Eladói Szavatossági Nyilatkozatot) vagy a Közbenső Időszakbeli Kötelezettségekre vonatkozó rendelkezések megsértéséből eredő egyedi követelésért vagy azonos tényekből vagy körülményekből származó követelések összességéért, amely követelés vagy követelés összesség nem haladja meg a HUF 150.000.000 azaz egyszázötvenmillió Magyar Forint összeghatárt („**Egyedi Követelés Összeg**”).
- 14.5. Egyik Eladó sem vonható felelősségre a jelen Szerződésben meghatározott Eladó Szavatossági Nyilatkozatok (kivéve a 8. számú. Melléklet n) pontjában meghatározott Eladói Szavatossági Nyilatkozatot) vagy a Közbenső Időszakbeli Korlátozások vonatkozó rendelkezések megsértéséből eredő egyedi követelésért vagy azonos tényekből vagy körülményekből származó követelések összességéért, ha az összes követelés teljes összege nem haladja meg a HUF 600.000.000 azaz hatszázmillió Magyar Forint összeghatárt („**Összesített Követelés Összeg**”).
- 14.6. Felek megállapodnak ugyanakkor, hogy a jelen fejezetben foglaltakkal összhangban és annak rendelkezéseit együttesen alkalmazva, az Eladóknak az Eladói Szavatossági Nyilatkozatok (ide nem értve a 8. számú Melléklet a), b), c), d), e), n), q) és r) pontokban meghatározott Eladói Szavatossági Nyilatkozatokat) és a Közbenső Időszakbeli Kötelezettségekre vonatkozó rendelkezések megsértéséből eredő teljes felelősségére a Vevővel szemben a következő értékhatár korlátozások vonatkoznak:
- a) a Vevő által az Eladó1-gyel szemben érvényesített igényekből eredő fizetési kötelezettségek teljes összegének felső határa HUF 2.477.250.000 azaz kettőmilliárd négy százhetvenhétmillió kettőszázötvenezer Magyar Forint;
 - b) a Vevő által az Eladó2-vel szemben érvényesített igényekből eredő fizetési kötelezettségek teljes összegének felső határa HUF 2.022.750.000 azaz kettőmilliárd huszonnégy millió hétszázötvenezer Magyar Forint;
- 14.7. Felek megállapodnak, hogy az Eladói Csoport tagja részére teljesített nem Megengedett Kifizetések után a Vevőnek teljesítendő fizetési kötelezettség összege nem haladhatja meg az adott Eladói Csoport Tagjai részére teljesített nem Megengedett Kifizetések összegét.
- 14.8. Az Eladók felelőssége a 8. Melléklet a), b), c), d), e), n), q) és r) pontokban meghatározott Eladói Szavatossági Nyilatkozatok megszegéséért korlátlan.
- 14.9. Az Eladók az Eladói Szavatossági Nyilatkozatok, a Közbenső Időszakbeli Kötelezettségek vagy a Kifizetésekre vonatkozó rendelkezések megsértéséből eredően sem vonhatók felelősségre az alábbiakért:
- a) bármilyen függő kötelezettség, amely i.) egy bizonytalan jövőbeli esemény bekövetkezésétől függ, vagy ii.) olyan fennálló kötelezettség, amelyből eredő fizetési

kötelezettség bizonytalan, vagy az összegét nem lehet biztosan megállapítani mindaddig, amíg a függő kötelezettség nem válik tényleges fizetési kötelezettséggé („**Függő Kötelezettségek**”) azzal, hogy amennyiben a Vevő a Függő Kötelezettség kapcsán az igénye alapjául szolgáló eladói szerződészegést a fenti 14.2 pontban meghatározott határidőn belül bejelentette, akkor az Eladók felelnek a Függő Kötelezettségért, amennyiben az később esedékessé válik;

- b) bármilyen, a jelen Szerződés alapján és azzal összhangban vagy más módon a Vevő írásbeli kérésére vagy a Vevő írásbeli jóváhagyásával megtett vagy elmulasztott cselekményből eredő kötelezettségek („**Elfogadott Ügyek**”);
- c) a Vevő vagy a Vevő bármely Kapcsolt vállalkozása által a Zárás Napja után elkövetett bármely cselekmény, mulasztás vagy tranzakció („**Vevői Cselekmények**”), amely közrehat az Eladók valamely, a jelen Szerződés alatti kötelezettségének megszegésében;
- d) bármely, a Zárás Napján hatályban lévő törvény, rendelet, egyéb jogszabály, illetve bármely Állami Szerv közigazgatási gyakorlatának módosítása, vagy elfogadása, továbbá bármely jogszabály vagy rendelkezés általánosan elfogadott értelmezésében vagy alkalmazásában bekövetkező változás amennyiben az a Zárás Napját követően keletkezik („**Jogszabályokban Bekövetkezett Változások**”);
- e) A Zárás Napját követően a Vevő által bevezetett, a számviteli vagy adópolitika elméleti alapjaiban vagy gyakorlatában bekövetkezett változások („**Számviteli és Adózási Szabályok**”);
- f) bármely Veszteség olyan részben amilyen részben a biztosítás fedezi („**Biztosítás**”);
- g) bármely, a Vevő által elszenvedett Veszteségnek azon hányada, amelyet közvetlenül a Veszteséget okozó eseményekből vagy mulasztásból származó vagy azzal összefüggő tisztán számszerűsíthető pénzügyi haszon, megtakarítás vagy más pénzügyi előny ellentételez („**Veszteségből Eredő Megtakarítás**”) (ideértve a kétségek elkerülése érdekében minden esetleges adókedvezményt, adó-visszatérítést, adócsökkentést vagy bármilyen jellegű adómentességet is);
- h) bármely olyan tény, körülmény, esemény tekintetében, amely az Eladói Befolyás Időszaka előtt következett be, keletkezett, merült fel – attól függetlenül, hogy mikor vált ismertté – kivéve a 8. számú Melléklet a), b), c), d), e), q), r) és y) pontokban meghatározott Eladói Szavatossági Nyilatkozatok tekintetében.

14.10. Felek megállapodnak és kifejezetten rögzítik, hogy minden olyan esetben, ahol a jelen Szerződés vagy jogszabály vagy hatósági határozat az Eladók együttes felelősségét írja elő vagy állapítja meg, úgy az Eladók a Vevővel szemben a Társaságban fennálló tulajdoni hányadukkal arányos mértékben kötelesek helytállni.

- 14.11. Kizárólag a Vevőt terheli minden olyan kockázat és felelősség, amely a MEKH Jóváhagyásnak, vagy a Versenyjogi Hatóság Általi Jóváhagyás vagy Versenyjogi Hatóság Jóváhagyás Alól Mentésítő Döntése vagy Versenyjogi Hatóság Általi Feltételes Jóváhagyás a Zárás Napját követő módosításából, visszavonásából vagy törléséből ered. Az Eladók vállalják, hogy a Zárás Napját követően az Eladók mint a Társaság tagjai semmilyen határozatot nem hoznak a Vevő kifejezett, előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül.
- 14.12. A Vevői Szavatossági Nyilatkozatok bármelyikének megsértése esetén az Eladók a Vevővel szemben kizárólag a jelen Szerződésben meghatározott módon érvényesíthetnek szavatossági vagy kártérítési igényt. Felek megállapodnak, hogy a Vevő bármely a Vevői Szavatossági Nyilatkozat megsértéséért felróhatóságától függetlenül felel, az Eladók bizonyítási kötelezettsége csak arra terjed ki, hogy (i) a Vevői Szavatossági Nyilatkozat megsértése megtörtént, (ii) az Eladók oldalán Veszteség keletkezett és annak mértékét, (iii) a Veszteség és a Vevői Szavatossági Nyilatkozat megsértése közötti összefüggést.
- 14.13. Egyik Fél sem jogosult a másik Féllel szemben olyan igényeket egyidőben vagy egymást követően érvényesíteni, amelyek a jelen Szerződésben meghatározott különböző jogcímekhez tartozó vagy többízben történő szerződésszegésekből erednek, azonban ugyanazon és egyszeri Veszteséget eredményeznek, az adott Veszteséget meghaladóan, így különösen bármely olyan Veszteséget, amelyet a Vevő a Csoorthoz Tartozó Társaságok valamelyike tekintetében már érvényesített az Eladókkal szemben („**Kettős Igényérvényesítés tilalma**”).
- 14.14. A jelen fejezetben foglalt felelősségkorlátozások és kizárások nem alkalmazhatók azokra az igényekre, amelyek bármelyik Fél szándékos károkozásából vagy csalásból származnak, olyan mértékben, amennyiben a szándékos károkozással összefügg, vagy ezek következtében elkéshten kerülhet csak érvényesítésre.

15. IGÉNYÉRVÉNYESÍTÉSI ELJÁRÁS

15.1. A Felek megállapodnak, hogy az Eladók bármelyikével szemben az Eladói Szavatossági Nyilatkozatok és a Közbenső Időszakbeli Kötelezettségekre vonatkozó rendelkezések megsértéséből eredő igényt a Vevő, illetve a Vevővel szembeni bármely igényt az Eladók bármelyike kizárólag a jelen fejezetben meghatározott igényérvényesítési eljárásra irányadó rendelkezések szerint érvényesíthet.

15.2. Lehetséges igények bejelentése

15.2.1 Amennyiben bármelyik Fél tudomást szerez bármely olyan tényről, eseményről vagy körülményről, amely a jelen Szerződés alapján bármelyik részes Féllel szembeni igény alapjául szolgálhat, köteles haladéktalanul illetve amint az észszerűen lehetséges, de nem később mint 45 (negyvenöt) napon belül – írásban értesíteni a többi Felet a tudomására jutott információról, annak érdekében, hogy az érintett Félnek vagy Feleknek módja legyen a lehetséges igényt érdemben megvizsgálni, a bizonyítékok

megóvása iránt intézkedni, és más, általuk szükségesnek tartott rendelkezéseket és/vagy intézkedéseket megtenni („**Igénybejelentés**”).

15.2.2A bejelentő Fél köteles az Igénybejelentésben az igény jogi és ténybeli indokait észszerű részletességgel ismertetni az ennek alapjául szolgáló bizonyíték(ok) feltárása mellett, megjelölve egyúttal az igény tárgyát képező vagy azután keletkező Veszteségek általa becsült mértékét is.

15.3. Az Igénybejelentés alapján végzett vizsgálat

15.3.1Valamennyi érintett Fél jogosult észszerű időn belül, de legkésőbb a bejelentés kézhezvételét követő 60 (hatvan) napon belül (i) kivizsgálni az igény alapjául szolgáló tényt, eseményt, vagy körülményt és (ii) saját költségén orvosolni az igénynek alapot adó jogsértést, feltéve, hogy az alapul szolgáló jogsértés alkalmas orvoslásra és érdemben kijavítható vagy helyreállítható az érintett Fél által.

15.3.2Az együttműködési kötelezettség jegyében a bejelentő Fél, az alkalmazandó Jog és a titoktartási kötelezettség korlátai között köteles valamennyi anyagot, dokumentumot és segítséget megadni az érintett Félnek, amit az érintett Fél vagy tanácsadói szükségesnek tartanak az igény megvizsgálásához az észszerűség határain belül, és vállalják valamennyi ilyen anyag bizalmas jellegének megőrzését és azt, hogy kizárólag az adott Igénybejelentés tárgyát képező igény megvizsgálásához és orvoslásához használják fel azokat.

15.3.3 A félreértések elkerülése érdekében, bármely olyan cselekmény vagy lépés, amelyet az érintett Fél tesz annak érdekében hogy orvosolja és/vagy elhárítsa a jogsértést, amelyből az Igénybejelentésben megjelölt igény származik, (i) az nem lehet hátrányos hatással egyetlen Csoportba Tartozó Társaság Rendes Üzletmenetére (ii) semmilyen módon nem sértheti egyetlen Csoportba Tartozó Társaság jóhírnevét sem; és (iii) nem keletkeztethet semmilyen további kötelezettséget, észszerűtlen költséget, kiadást vagy terhet egyetlen Csoportba Tartozó Társaság terhére sem.

15.3.4 A Vevő az igénybejelentését megelőzően köteles megvizsgálni, hogy a bejelentett igény az Eladói Adásvételi Szerződés alapján érvényesíthető-e. A Vevő igénybejelentésében megfelelő indoklás bemutatásával alátámasztja az Eladók felé, hogy álláspontja szerint a bejelentett igény az Eladói Adásvételi Szerződés alapján érvényesíthető-e és mennyiben. Az Eladók bármelyike az Eladói Adásvételi Szerződés alapján történő érvényesítés lehetőségének kizárására vagy korlátozására vonatkozó Vevői nyilatkozatra írásban kifogást emelhet. Amennyiben a vizsgálat alapján a Vevő a bejelentett igényt az Eladói Adásvételi Szerződés alapján legalább részben érvényesíthetőnek találja, vagy az Eladók bármelyike az Eladói Adásvételi Szerződés alapján történő érvényesítés lehetőségének kizárására vagy korlátozására vonatkozó Vevői nyilatkozatra írásban kifogást emelt, a Vevő köteles az Eladói Adásvételi Szerződés alapján az igényt érvényesíteni. A Vevő Igénybejelentését az Eladói Adásvételi Szerződés alapján történő igényérvényesítés ideje alatt a Felek Független

Kötelezettségként kezelik. Eladók kizárják mindazon Igényekért való felelősségüket, amelyeknek az Eladói Adásvételi Szerződés alapján történő érvényesítését a Vevő vagy a Csoportba Tartozó Társaság elmulasztja.

15.4. Teljesítés az Igénybejelentés alapján

15.4.1 Amennyiben az érintett Fél a bejelentett igényt vitatja, a bejelentő Felet terheli annak bizonyítása, hogy (i) olyan cselekmény, esemény vagy mulasztás történt, amelyre a jelen Szerződés alapján igény alapítható, (ii) az érintett Félnél Veszteség keletkezett és annak mekkora a mértéke, valamint (iii) az okozati összefüggést a cselekmény, esemény vagy mulasztás és a Veszteség között.

15.4.2 Az érintett Fél felelőssége a Veszteségért minden esetben a 14. fejezetben foglalt rá irányadó felelősség korlátozások és kizárások keretei között kerülhet megállapításra.

15.4.3 A Zárás Napjáig az Eladók, azt követően pedig a Vevő, feltéve, hogy a Zárásra sor kerül, köteles biztosítani, hogy szükség esetén a Csoport megtegyen Minden Tőle Telhető Erőfeszítést azon Veszteségek enyhítésére, amelyek egyébként a kárenyhítés elmaradása esetén a jelen Szerződésből eredő Igénybejelentés alapjául szolgálhatnak.

15.4.4 A bejelentő Fél és a Csoport köteles Minden Tőle Telhető Erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a Veszteséget minimalizálja, amennyiben ennek feltételei fennállnak, akár harmadik féllel szemben történő igényérvényesítés útján. A bejelentő Fél minden olyan összeggel, amelyet az igénnyel összefüggésben a bejelentő Fél vagy a Csoportba Tartozó Társaság harmadik féltől jogosult követelni - ideértve különösen a fizetésen túl az engedményt, követelés elengedést, fizetéskönnyítést, a biztosító általi kártalanítást vagy kártérítést is - köteles csökkenteni az érintett Féllal szembeni követelését az alábbiak szerint:

- a) amennyiben a harmadik fél teljesítése megelőzi az érintett Fél teljesítését, úgy a bejelentő Fél köteles a harmadik fél teljesítéséből a harmadik féllel szembeni igényérvényesítéssel észszerűen felmerülő költségeket, kiadásokat és máshonnan meg nem térülő adókat levonni és a fennmaradó összeggel az érintett Féllal szemben fennálló követelést csökkenteni, legfeljebb az érintett Féllal szemben fennálló követelés megszűnésének erejéig; illetve
- b) amennyiben az érintett Fél teljesítése megelőzi a harmadik fél teljesítését, úgy a bejelentő Fél köteles a harmadik fél teljesítéséből a harmadik féllel szembeni igényérvényesítéssel észszerűen felmerülő költségeket, kiadásokat és máshonnan meg nem térülő adókat levonni és a fennmaradó összeget az érintett Fél részére megfizetni azzal, hogy az így teljesített összeg nem haladhatja meg az érintett Fél által az adott igénnyel összefüggésben teljesített összeget.

15.5. A jelen Szerződésben vagy annak bármely Mellékletében kifejezetten szabályozott eltérő rendelkezés hiányában a Felek tudomásul veszik, hogy (i) a Szerződéssel és a Tranzakcióval

kapcsolatos igényekkel szembeni egyetlen és kizárólagos jogorvoslati lehetőség a jelen Szerződés által kifejezetten szabályozott jogorvoslati lehetőség, és (ii) a törvényben előírt bármely további jogorvoslat kifejezetten kizárt.

15.6. Harmadik fél igényének kezelése

15.6.1. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben valamely harmadik fél által támasztott igény - ideértve különösen de nem kizárólagosan bármely Állami Szerv által kibocsátott határozatot - („Harmadik Fél Igénye”) eredményeként vagy azzal összefüggésben keletkezik olyan igény, amely az Eladók bármelyikével szemben az Eladói Szavatossági Nyilatkozatok, a Közbenső Időszakbeli Korlátozások vagy a Kifizetésekre vonatkozó rendelkezések megsértéséből eredő igényként a Vevő illetve a Vevővel szembeni igényként az Eladók bármelyike által érvényesíthető, úgy kizárólag az alábbiakban meghatározott igényérvényesítési eljárásra irányadó rendelkezések szerint járnak el:

- a) A bejelentő Fél köteles az érintett Felet vagy Feleket a Harmadik Fél Igényéről haladéktalanul, illetve amint az észszerűen lehetséges, de nem később mint 15 (tizenöt) napon belül – írásban értesíteni annak érdekében, hogy az érintett Félnek vagy Feleknek módja legyen a lehetséges igényt érdemben megvizsgálni, és egyeztető tárgyalásokat folytatni a bejelentő Féllel, annak érdekében, hogy a bejelentő Fél az érintett Féllel vagy Felekkel egyetértésben lépjen fel a Harmadik Fél igényével szemben.
- b) Abban az esetben, ha a bejelentő Fél vagy valamely Csoportba Tartozó Társaság ellen vizsgálat, ellenőrzés vagy bármely más természetű egyéb hatósági eljárás indul bármely Állami Szerv részéről, amely eljárás közvetve vagy közvetlenül Harmadik Fél Igényének keletkezéséhez vezethet (ide számítva mindennemű Adóvizsgálatot, Adóellenőrzést vagy egyéb Adóval kapcsolatos eljárást is), akkor a bejelentő Fél köteles együttműködni és gondoskodni arról, hogy az érintett Csoportba tartozó Társaság is együttműködjön az érintett Féllel továbbá:
 - i. Amennyiben a vizsgálat, ellenőrzés vagy bármely más természetű egyéb hatósági eljárás közvetve vagy közvetlenül az Eladókkal szembeni a jelen Szerződésben meghatározott Közbenső Időszakbeli Korlátozások vagy a Kifizetésekre vonatkozó rendelkezések megsértéséből eredő igényhez, vagy az Eladóknak az Üzletrészek feletti tulajdonjogával vagy a Csoportban fennálló befolyásával összefüggő Eladói Szavatossági Nyilatkozatok tekintetében fennálló felelősségének megállapításához vezethet, akkor Vevő, mint bejelentő Fél biztosítja, hogy az Eladók a Vevő és a Csoport eljárását, cselekményeit, és intézkedéseit megvizsgálják és jóváhagyják a vizsgálat, ellenőrzés vagy más hatósági eljárás során;
 - ii. Minden más esetben a bejelentő Fél Minden Tőle Telhető Erőfeszítést megtesz annak érdekében, hogy az érintett Fél álláspontját körültekintően

és részleteiben megismerje, mielőtt bármely cselekményt foganatosítana a vizsgálatok, ellenőrzések vagy más hatósági eljárás során;

- iii. Ha a Felek akár az eljárásban képviselt álláspontok, akár az eljárási cselekmények tekintetében nem jutottak közös megegyezésre, és a bejelentő Fél jogosult az érintett Fél álláspontját figyelmen kívül hagyni, az érintett Fél jogosult az adott Állami Szervvel folytatott megbeszéléseken és írásbeli kommunikációban részt venni;
 - iv. A bejelentő Fél köteles gondoskodni arról, hogy az érintett Csoportba Tartozó Társaságokkal együtt, az irányadó jogszabályok előírásai szerinti határidők betartásával, minden rendelkezésre álló fellebbezési lehetőséget, kifogást, panaszt és minden más jogorvoslati eszközt igénybe vegyenek (ide értve a rendkívüli jogorvoslatokat is, így különösen a közigazgatási per megindítását az Állami Szervek közigazgatási határozatainak felülvizsgálata iránt, a Kúria előtti perújítási vagy a felülvizsgálati eljárás);
- c) Felek megállapodnak, hogy a vonatkozó jogszabályok keretei között Harmadik Fél igényével összefüggésben az érintett Fél kifejezett és a hozzájárulás feltételeit is tartalmazó hozzájáruló nyilatkozata nélkül a bejelentő Fél vagy az érintett Csoportba Tartozó Társaság vagy a nevükben eljáró bármely személy nem tehet az igényt elismerő nyilatkozatot, és nem köthet egyezséget a Harmadik Féllel. A bejelentő Fél mentesül ezen kötelezettség teljesítése alól, amennyiben (i) az érintett Fél írásbeli hozzájárulásával vagy iránymutatásával indokolatlanul késlekedik, vagy megfelelő ésszerű határidőben nem nyilatkozik, és ezáltal veszélyezteti, hogy a bejelentő Fél vagy az érintett Csoportba Tartozó Társaság a törvény vagy az érintett Állami Szerv által előírt határidőt betartsa, vagy (ii) az érintett Fél írásbeli hozzájárulása vagy iránymutatása törvénybe ütközik, vagy (iii) az írásbeli hozzájárulás vagy iránymutatás betartása további Veszteséget okozna a bejelentő Félnek, és ennek megtérítését az érintett Fél teljes körűen és visszavonhatatlanul nem vállalta, vagy (iv) az írásbeli hozzájárulás vagy iránymutatás bizonyíthatóan veszélyeztetné a bejelentő Fél vagy bármely Csoportba tartozó Társaság üzletmenetét, cégértékét vagy jóhírnevét.

16. KOMPENZÁCIÓ

- 16.1. Ha a Zárásra sor kerül, az Eladók a 14. és 15. fejezetben foglaltakat is figyelembe véve kötelesek a Vevőt az Előzetes Beszámolók és a Záró Beszámolók különbségéből eredő és a Vevő által a Tranzakció teljesítésével elszenvedett Veszteségért a jelen Szerződés 7. számú mellékletében meghatározott mutatókat figyelembe véve és az ott meghatározott módszerrel számított összegben kártalanítani („**Kompensáció**”). A jelen Szerződés 7. számú mellékletében meghatározott Vételár korrekció számítását a 6.4.a pont alapján a Vevő rendelkezésére

bocsátott, a legfőbb szerv/alapító által még el nem fogadott Záró Beszámolók alapján, azok kézhezvételét követő 8 (nyolc) napon belül a Vevő elkészíti, amelyet az Eladók újabb 5 (öt) napon belül véleményezhetnek. Eladók a Társaságban fennálló részesedésük arányában kötelesek a Kompenzációt teljesíteni oly módon, hogy az Eladó1-re eső Kompenzációt („**Eladó1 Kompenzáció Összege**”) a Vételár1 részeként és az Eladó2-re eső Kompenzációt („**Eladó2 Kompenzáció Összege**”) a Vételár2 részeként a Zárás Napján a Felek egymással szemben elszámolják a 4. pontban foglaltak szerint.

- 16.2. Felek megállapodnak, hogy a Kompenzáció összegét nullának tekintik, és nem eszközölnék levonást a Vételár1 vagy a Vételár2 terhére, amennyiben a Kompenzáció teljes összege az 50.000.000 HUF (ötvenmillió) összeget nem éri el.
- 16.3. Az egyértelműség kedvéért Felek rögzítik, hogy abban az esetben, ha a Zárás nem következik be, a Vevőnek nem keletkezhet Kompenzáció iránti igénye.
- 16.4. A Kifizetések alapján a Vételárat csökkentő tételek nem csökkenthetik a jelen pont alapján még egyszer a Vételárat.

17. KIFIZETÉSEK

- 17.1. Eladók kötelezettséget vállalnak a Vevővel szemben arra, hogy a jelen Szerződés 6. számú mellékletében meghatározott Megengedett Kifizetéseken kívül az Aláírás Napjától a Zárás Napjáig az Eladói Csoport tagjainak egyike sem kap vagy járul hozzá ahhoz, hogy kapjon bármely Csoportba tartozó Társaságtól Kifizetést, és egyetlen Csoportba Tartozó Társaság sem teljesít az Eladói Csoport Tagjának Kifizetést, nem intézkedik Kifizetésről vagy nem képez ilyet, és nem állapodik meg Kifizetésről vagy annak képzéséről.
- 17.2. Eladók kötelezettséget vállalnak a Vevővel szemben arra, hogy a 17.1. pontban foglaltakkal ellentétesen az Eladói Csoport részére a 2019. év 11. hónap 01. napjától a Zárás Napjáig teljesített Kifizetések teljes összegét megtérítik a Vevő részére. Felek megállapodnak, hogy Eladókat nem terheli a Kifizetések után megtérítési kötelezettség abban az esetben, ha a Zárásra nem kerül sor.
- 17.3. Felek megállapodnak, hogy a Zárás Napját megelőző 5. (ötödik) Munkanapig Eladó1 és Eladó2 külön-külön tételes kimutatást készít a részükre, vagy az érdekeltségi körükbe tartozó egyéb Eladói Csoport tagok részére a 2019. év 11. hónap 01. napjától a Zárás Napjáig teljesített Kifizetésekről („**Tételes Kifizetés Kimutatás**”), - ha ilyen történt, - amelyet átad a Vevőnek. Felek ezt követően jóhiszemű tárgyalást folytatnak annak érdekében, hogy megállapítsák a Tételes Kifizetés Kimutatásban felsorolt Kifizetések Megengedett Kifizetésnek minősülnek-e, és melyek azok az összegek, amelyek alapján az Eladóknak megtérítési kötelezettsége áll fenn. A Felek a Kifizetésekkel kapcsolatos megállapodásaikat a zárási kifizetés kimutatásban („**Zárási Kifizetés Kimutatás**”) rögzítik, amely a Tranzakciót Záró Dokumentum mellékletévé válik. A Zárási Kifizetés Kimutatásban meghatározott az Eladó1 által Megtérítendő Kifizetések Összegét a Vevő a 4.2.1 pontban foglaltak szerint a Vételár1 meghatározásánál, az Eladó2 által

Megtérítendő Kifizetések Összegét pedig a 4.2.2 pontban foglaltak szerint a Vételár2 meghatározásánál veszi figyelembe (levonja) („**Megtérítendő Kifizetések Összege**”).

- 17.4. A Vevő fenntartja a jogot, hogy a Zárást követő 45 (negyvenöt) napon belül a Kifizetéseket felülvizsgálja, és a Megengedett Kifizetéseken kívül egyéb Kifizetésekkal kapcsolatban, amelyek a Zárási Kifizetés Kimutatásban nem szerepeltek, az Eladókkal szemben igényét érvényesítse. Az Eladók a Vevő jelen pont szerinti igényéért a Vevővel szemben olyan arányban felelnek, amilyen összegben és arányban a nem Megengedett kifizetésből ők vagy az általuk irányított Eladói Csoport tagok részesedtek.

18. KÖLTSÉGEK, KIADÁSOK, ADÓK, BÍRSÁGOK

- 18.1 Felek megállapodnak abban, hogy a Tranzakcióval összefüggésben a Felek bármelyike által a Tranzakció körében, vagy azzal összefüggésben, vagy annak érdekében lebonyolítandó valamennyi jogi, pénzügyi, gazdasági, társasági aktus, átruházás, apport, intézkedés és eljárás minden egyes költsége, kiadása azt a személyt terheli, akinek az oldalán az adott költség felmerült és ezen költség, kiadás, Adó, teher a másik Félre nem hárítható át.
- 18.2 Felek megállapodnak abban, hogy az Üzletrész tulajdonjogának megszerzésével összefüggésben a Vevő oldalán esetlegesen felmerülő Adókat, költségeket, kiadásokat a Vevő köteles viselni.
- 18.3 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés és a Tranzakciós Dokumentumok tárgyalásával, előkészítésével, aláírásával és teljesítésével kapcsolatban felmerült költség (ideértve az adókat, illetékeket, eljárási díjakat, a külső szakértők és tanácsadók költségét is) megfizetése azt a Felet terheli, akinél az adott költség felmerült.

19. BIZALMAS INFORMÁCIÓK ÉS SZEMÉLYES ADATOK KEZELÉSE

- 19.1 Az Eladó vállalja, illetve gondoskodik arról, hogy az Eladói Csoport:
- a) bizalmasan kezel a Vevőre, vagy a Vevő felett bármilyen irányítást gyakorló személyre vonatkozó minden információt, amelyet a jelen Szerződéssel kapcsolatban a Vevő vagy annak képviselője bocsátott az Eladói Csoport bármely tagja rendelkezésére vagy arról az Eladói Csoport máshogyan szerzett tudomást;
 - b) bizalmasan kezel a Tranzakcióval vagy a Tranzakciós Dokumentumokkal kapcsolatos minden információt.
- 19.2 A Vevő vállalja, illetve gondoskodik arról, hogy:
- a) bizalmasan kezeli az Eladói Csoport bármely tagjára vonatkozó minden információt, amelyet a jelen Szerződéssel kapcsolatban az Eladó vagy annak képviselői bocsátottak a rendelkezésére, vagy arról a Vevő máshogyan szerzett tudomást;

b) bizalmasan kezel a Tranzakcióval vagy a Tranzakciós Dokumentumokkal kapcsolatos minden információt.

19.3 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen fejezet rendelkezései nem akadályozzák a nyilvánosságra hozatalt, vagy a bizalmas információ feltárását:

a) jogszabály – így különösen az Info tv., a kibocsátónak minősülő félre vonatkozó törvény – vagy Állami Szerv által megkívánt mértékben, azonban az a Fél, amelyik köteles a bizalmas információ feltárására, haladéktalanul köteles értesíteni a másik Felet az információ feltárása előtt, ha ez lehetséges és jogszerű, és köteles együttműködni a másik Féllel az ilyen feltárás időzítésével és tartalmával kapcsolatban, illetve az ilyen előírás érvényességének a másik Fél által indokoltan választott eszközökkel való megtámadásában; vagy

b) ha a bizalmas információ nyilvánosan elérhető vagy nyilvánosságra került (nem a feltáró Fél jelen pont szerinti kötelezettségének a megsértése eredményeként); vagy

c) a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása esetén, amelyet a másik Fél indokolatlanul nem tarthat vissza és nem késleltethet; vagy

d) ha a bizalmas információ kiadása a jelen Szerződés teljesítése érdekében szükséges és a kiadó Fél a többi Felet a bizalmas információ kiadásáról előzetesen értesítette; vagy

e) az adott Fél szakmai tanácsadói, könyvvizsgálói vagy finanszírozó bankja számára, azonban az ilyen személynek történő feltárást megelőzően a feltáró Fél gondoskodik arról, hogy az adott személy a jelen fejezet rendelkezéseivel azonos tartalmú kötelezettséget vállaljon a bizalmas információk megtartására.

19.4 A jelen 19. fejezetben foglalt korlátozások és kötelezettségek a jelen Szerződés bármely okból való megszűnése esetén a jelen Szerződés megszűnését követő 3 (három) évig fennmaradnak.

19.5 Felek megállapodnak abban, hogy egyik Fél sem jogosult a másik Fél írásbeli hozzájárulása nélkül a jelen Szerződéssel vagy a Tranzakcióval kapcsolatos közleményt közzétenni, kivéve, ha az ilyen közlemény megtételét jogszabály vagy valamely Állami Szerv írja elő.

Ez utóbbi esetre, valamint a Tranzakcióval kapcsolatos sajtó megjelenések tekintetében a Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy közösen, illetve egymással előzetesen egyeztetett tartalommal kommunikálnak a nyilvánosság felé.

19.6 Felek a jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott kapcsolattartói személyes adatokat a mindenkor hatályos jogszabályok, így különösen az Info tv., valamint a GDPR rendelkezései szerint jogosultak kezelni.

19.7 Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés keretén belül, jogos érdek alapján átadják egymásnak kapcsolattartóik jelen Szerződésben meghatározott személyes adatait.

19.8 Felek kijelentik, hogy a kapcsolattartói adatok átadását megelőzően saját kapcsolattartójukat a GDPR, valamint az Info tv. rendelkezéseivel összhangban tájékoztatták az adattovábbításról, továbbá kötelezettséget vállalnak, hogy a saját kapcsolattartójukat a másik fél nevében

tájékoztatják a másik fél által végzett adatkezelési tevékenységről a jogszabályban előírt tartalmú tájékoztató ismertetésével.

- 19.9 Felek kijelentik, hogy a kapcsolattartói adatok kezelése tekintetében minden Fél a megkapott kapcsolattartói személyes adatok vonatkozásában önálló adatkezelőnek minősül.

20. TOVÁBBI INTÉZKEDÉSEK

- 20.1. A Felek a jelen Szerződésben foglaltak szerint és a Tranzakció teljeskörű teljesítése érdekében saját költségeikre Minden Tőlük Telhető Erőfeszítést megtesznek a szükséges nyilatkozatok, lényeges intézkedések megtétele érdekében a Zárás előtt, a Záráskor és a Zárást követően is.

21. ENGEDMÉNYEZÉS, TARTOZÁSÁTVÁLLALÁS, SZERZŐDÉSÁTRUHÁZÁS

- 21.1. A jelen Szerződésből vagy bármely más Tranzakciós Dokumentumból eredő jogát egyik Fél sem jogosult a többi Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül engedményezni, vagy megterhelni, vagy szerződéses pozícióját a Ptk. 6:208 §-a alapján átruházni, kivéve, ha azt a jelen Szerződés kifejezetten előírja, engedélyezi, vagy ha ehhez Felek írásban kifejezetten hozzájárulnak.

22. SZERZŐDÉS TELJESSÉGE

- 22.1. A jelen Szerződés és a Tranzakciós Dokumentumok tartalmazzák a Tranzakcióval kapcsolatban a Felek között létrejött teljes szerződést és minden megállapodásukat, és egyben hatálytalanítják a jelen Szerződés tárgyával kapcsolatos korábbi egyeztetéseket és a Felek közötti ezzel kapcsolatos korábbi megállapodásokat.

23. HATÁLYBA LÉPÉS, MÓDOSÍTÁS, JOGGYAKORLÁS ÉS JOGLEMONDÁS

- 23.1. A jelen Szerződés a Felek általi aláírása napján érvényesen létrejön és hatályba lép azzal, hogy amennyiben az aláírásra a Felek által nem egyidőben kerül sor, úgy a hatályba lépés napja az utolsónak aláíró Fél aláírásának időpontja.
- 23.2. Jelen Szerződés módosítására kizárólag írásban a Felek közös megállapodása alapján kerülhet sor.
- 23.3. A jelen Szerződésben foglalt bármely jogról történő lemondás kifejezett kell, hogy legyen, kizárólag írásban érvényes, és csak azzal a Féllel szemben hatályos, akinek a joglemondást

címezték és csak azon specifikus körülményekre alkalmazandó, amelyekre a joglemondás vonatkozik. Az adott specifikus körülményekkel kapcsolatban tett joglemondás nem korlátozza az azt előterjesztő Felet abban, hogy később egyéb specifikus körülményekkel kapcsolatban ugyanazokra a rendelkezésekre hivatkozzon, amelyek tekintetében korábban joglemondással élt. Egyik Fél bármely jogáról való lemondása sem értelmezhető kiterjesztően.

- 23.4. A jelen Szerződésben vagy jogszabály által biztosított jog vagy jogorvoslati jog késedelmes gyakorlása vagy gyakorlásának elmulasztása nem minősül e jogról való lemondásnak és nem akadályozza az ilyen jog vagy jogorvoslati jog jövőbeni gyakorlását. A jelen Szerződésben foglalt jogok gyakorlása – a jelen Szerződés kifejezett ellenkező rendelkezése hiányában – nem zárja ki a jogszabályokban biztosított jogokat és jogorvoslatokat.
- 23.5. Valamely jelen Szerződés szerinti jog vagy jogorvoslati jog egyszeri vagy részleges gyakorlása nem zárja ki, és nem korlátozza az ilyen jog vagy jogorvoslat jövőbeni teljeskörű gyakorlását.

24. SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

24.1. Jelen Szerződést a Felek kizárólag az alábbi esetekben szüntethetik meg:

- a) a Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik;
- b) bármelyik Fél egyoldalú írásbeli és valamennyi Félnek címzett nyilatkozatával megszüntetheti a jelen Szerződést a 8. fejezetben foglaltak szerint, ha a Végső Határnapig nem kerül sor a Zárásra vagy a Módosított Végső Határnap kijelölésére;
- c) bármelyik Fél egyoldalú írásbeli és valamennyi Félnek címzett nyilatkozatával megszüntetheti a jelen Szerződést a 10.7. pontban foglaltak szerint, a Teljesítés Meghiúsulása esetén;
- d) bármelyik Fél egyoldalúan megszüntetheti a jelen Szerződést a Zárás előtt Lényeges Hátrányos Hatás bekövetkezése esetén a 24.2 pontban foglalt feltételek szerint.
- e) bármelyik Fél a többi Félhez címzett írásbeli nyilatkozatával egyoldalúan megszüntetheti a jelen Szerződést, ha a MERT Záró Beszámolójában a saját tőke összege az Előzetes Beszámolóhoz képest több mint HUF 3.000.000.000 azaz hárommilliárd magyar Forint összeggel kisebb.
- f) bármelyik Eladó a Vevőhöz címzett egyoldalú nyilatkozatával egyoldalúan megszüntetheti a jelen Szerződést, ha a Kompenzáció összege meghaladja az HUF 500.000.000 azaz ötszázmillió Magyar Forintot;

24.2. Lényeges Hátrányos Hatás kezelése, Lényeges Hátrányos Hatás miatti megszüntetés

- 24.2.1 Abban az esetben, ha Vevő álláspontja szerint Lényeges Hátrányos Hatás miatt a Szerződés megszüntetésének lehet helye, és ennek eredményeképpen Vevő meg akarja szüntetni a jelen Szerződést vagy vételárcsökkentést követel, Vevő haladéktalanul, de minden esetben a Zárás előtt, és legfeljebb a Lényeges Hátrányos Hatást követő 15 (tizenöt) napon belül köteles az Eladókat értesíteni („LHH Értesítő”). Az LHH Értesítőben a Vevő köteles (i) megerősíteni, hogy álláspontja szerint Lényeges Hátrányos Hatás következett be, (ii) meghatározni a Lényeges Hátrányos Hatás természetét, (iii) a rendelkezésre álló határidőn belül ésszerű mértékig bizonyítani a Lényeges Hátrányos Hatás fennállását és annak mértékét, (iv) nyilatkozni, hogy ennek következtében meg akarja szüntetni a jelen Szerződést a 24.1.(d) alpontja alapján vagy vételárcsökkentés, Lényeges Hátrányos Hatás Felek általi együttes kezelése vagy kockázatmegosztás jogkövetkezményt kíván alkalmazni.
- 24.2.2 Abban az esetben, ha az LHH Értesítő alapjául megjelölt CAPEX Követelmény nem éri el az HUF 5.000.000.000, azaz ötmilliárd Magyar Forint összeget, a Vevő az LHH Értesítőben kizárólag Vételárcsökkentést, a Lényeges Hátrányos Hatás Felek általi együttes kezelését vagy kockázatmegosztást kérhet.
- 24.2.3 Ha valamennyi Eladó az LHH Értesítő kézhezvételekor kifejezetten és írásban megerősíti megállapodását a Vevővel a tekintetben, hogy – az LHH Értesítőben meghatározott – Lényeges Hátrányos Hatás következett be, vagy azt az Eladók egyike sem vitatja, hogy – az LHH Értesítőben meghatározott – Lényeges Hátrányos Hatás következett be, a jelen Szerződéstől az Eladók együttesen, vagy a Vevő saját döntése szerint a többi félhez címzett írásbeli nyilatkozatával elállhat. Ebben az esetben az elállási nyilatkozat kézhezvételétől számított 16. (tizenhatodik) napon a jelen Szerződés megszűnik.
- 24.2.4 Abban az esetben, ha az LHH kézhezvételét követően legalább az egyik Eladó, a Vevőnek írásban megküldött értesítő útján vitatja, hogy – az LHH Értesítőben meghatározott – Lényeges Hátrányos Hatás következett be, a Felek kötelesek az LHH Értesítő alapjául szolgáló Lényeges Hátrányos Hatás kezelése érdekében a vitatás Vevő általi kézhezvételét követő munkanaptól kezdve legfeljebb 15 (tizenöt) napig jóhiszemű tárgyalásokat folytatni egymással. Az LHH Értesítőben a Vevő a Szerződés megszüntetése helyett vagy annak alternatívájaként más megoldási lehetőséget is javasolhat, ideértve a Lényeges Hátrányos Hatás Felek általi közös kezelését, illetve az azzal kapcsolatos kockázatok Eladók és Vevő közötti megosztását és/vagy Vételár csökkentését.
- 24.2.5 Amennyiben a Vevő az LHH Értesítőben vételárcsökkentést kért, a Felek a 24.2.4. pontban írt tárgyalások során a vételárcsökkentés mértékében nem tudnak megállapodni, és erre tekintettel az Eladók egyike sem jelentette be a Szerződéstől való elállását, a Felek kötelesek a Zárást végrehajtani azzal, hogy a Vevő a Vételárnak az általa javasolt összeggel csökkentett részét köteles a Záráskor megfizetni úgy, hogy a vételárcsökkentés arányosan csökkenti a Vételár 1-t és a Vételár 2-t, és ezzel egyidejűleg a Vevő köteles az általa csökkentésként javasolt vételárrésznek az Eladók által vitatott részét letétbe helyezni vagy a Vevő választása szerint annak megfizetését

legalább a csökkentésként javasolt összegre szóló bankgaranciával biztosítani. A Zárást követően a Felek folytathatják a vételárcsökkentés összegéről a tárgyalást, illetve az Eladók az általuk vitatott vételárcsökkentés kapcsán a 28. pontban foglaltak szerint a választottbíróshoz fordulhatnak. Ha az Eladók a Zárás Napját követő 60 (hatvan) napon belül nem indítják meg a választottbírósi eljárást, akkor a letét felszabadításra kerül.

24.2.6 Amennyiben a Felek a 24.2.4., pontban írt tárgyalások során a Lényeges Hátrányos Hatás fennállásában nem tudnak megállapodni, bármelyik Fél kérelmére a Felek közösen a 9. számú mellékletben meghatározottak szerint LHH Szakértőt jelölnek ki, aki a 9. számú mellékletben meghatározottak szerint készített jelentésében megállapítja, hogy fennáll-e Lényeges Hátrányos Hatás, és ha igen milyen mértékben.

24.2.7 Ha az LHH Szakértő azt állapítja meg, hogy nem áll fenn olyan Lényeges Hátrányos Hatás, amely a jelen Szerződéstől való elállást megalapozza, a Felek kötelesek a Zárást a jelen Szerződés szerinti feltételekkel és határidőben lebonyolítani. Ha viszont az LHH Szakértő jelentésében azt állapítja meg, hogy valóban az LHH Értesítőben meghatározott, elállásra okot adó Lényeges Hátrányos Hatás következett be, a jelen Szerződés megszűnésének napja az a nap, amely napon a Felek az LHH Szakértő ezen megállapítását tartalmazó jelentést átveszik.

24.2.8 Az LHH Szakértő véleménye alapján a Felek akár megszüntetik a jelen Szerződést, akár teljesítik a Zárást, ez nem zárja ki vagy korlátozza egyik Félnek sem azon jogát, hogy a Lényeges Hátrányos Hatásra vonatkozó álláspontját és igényét Választottbíróság előtt érvényesítse.

24.3 Felek megállapodnak, hogy ameddig a megszüntetés 24.1 vagy 24.2 pontjában meghatározott feltételei nem teljesülnek jelen Szerződés hatályban marad, és az minden Félre nézve kötelező érvényű, annak ellenére, hogy a Felek valamelyike bejelentette a jelen Szerződés megszüntetésére irányuló szándékát.

24.4 A Felek jogosultak lemondani bármely korábban adott LHH Értesítő alapján bejelentett azon szándékukról, hogy a Szerződést megszüntessék, mely esetben a lemondó Fél nem támaszthat semmilyen igényt vagy követelést a többi Féllel szemben az LHH Értesítőben írt Lényeges Hátrányos Hatással vagy a Szerződés megszűnésének elmaradásával összefüggésben.

24.5 Lényeges Hátrányos Hatás bekövetkezése ellenére a Felek közös és kifejezett akarattal dönthetnek akként, hogy folytatják a Zárást, ezáltal teljesítve a Tranzakciót, mely esetben Vevő az Eladókkal szemben a Lényeges Hátrányos Hatás vonatkozásában (vagy bármely olyan tény, esemény vagy körülmény vonatkozásában, amely a Lényeges Hátrányos Hatáshoz vezetett) vagy a Szerződés megszűnésének elmaradásával összefüggésben nem támaszthat követelést vagy igényt és a Szerződést az ekként elfogadott mértékű Lényeges Hátrányos Hatásra hivatkozva nem szüntetheti meg.

- 24.6 A Vevő az LHH Értesítő megküldését követően nem bocsáthat ki olyan új LHH Értesítőt, mely lényegében megegyező tartalmú a megelőző LHH Értesítőben foglaltakkal, és ugyanarra az ügyre lényegében változatlan tényállás mellett hivatkozik. Továbbá az LHH Értesítő megküldését követően a Vevő új LHH Értesítőt nem bocsáthat ki (i) ha a megelőző LHH Értesítőt nem vonta vissza, vagy (ii) amíg az LHH Szakértő a 24.2.6. pontban foglaltak szerint megállapítja, hogy Lényeges Hátrányos Hatás a megelőző LHH Értesítőben foglaltak értelmében nem következett be, vagy (iii) ha a jelen Szerződés más okból megszüntethetővé válik.
- 24.7 A jelen fejezetben foglaltakon kívül a Felek a jelen Szerződéstől való elállás vagy felmondás jogát kölcsönösen kizárják.
- 24.8 Amennyiben az Eladó vagy a Vevő valamelyike a jelen Szerződést a 24.1. pontban foglaltakra tekintettel megszünteti, úgy:
- a) a jelen Szerződés az aláírásának napjára visszamenőleges hatállyal megszűnik, és
 - b) a Felek kötelesek a teljesedésbe ment jogügyletek kivételével az eredeti állapot helyreállítására kivéve, ha írásban ettől eltérően állapotodnak meg, továbbá
 - c) a vétkes Fél, aki a jelen Szerződéstől a másik Fél jelen Szerződésben foglalt valamely lényeges kötelezettségének nemteljesítése miatt állt el, a Jog irányadó szabályai szerint követelheti a jelen Szerződés megghiúsulásával és az eredeti állapot helyreállításával összefüggésben felmerült valamennyi ténylegesen felmerült és igazolt, vagy bíróság által jogerősen megállapított kárának és költségének a megtérítését. Felek kijelentik, hogy a 24.1. e) és f) pontban meghatározott elállási okokat úgy tekintik mint a Felek érdekkörén kívül felmerülő okot, amely esetben mindkét Fél viseli a saját kárát és költségeit.
- 24.9 A 10.7 (Teljesítés Megghiúsulás), 19. (Bizalmas Információk és személyes adatok kezelése), 25. (Értesítések), 27. (Példányok, Nyelv, Jogi Képviselési Klauzula, Mellékletek), 28. (Irányadó Jog, Vitarendezés, Választottbíró) pontok és a jelen pont a Szerződés megszűnését követően is fennmaradnak.

25. ÉRTEŚÍTÉSEK

- 25.1. A jelen Szerződés szerinti valamennyi értesítést:
- a) írásban kell közölni;
 - b) a jelen pontban meghatározott levelezési címre és személy részére kell elküldeni (vagy olyan levelezési címre vagy személy részére, amelyről valamely Fél a másik Felet a jelen pont rendelkezéseivel összhangban értesíti); és
 - i. személyesen kell átadni; vagy

ii. ajánlott, tértivevényes küldeményként postára adni.

25.2. Az értesítési címek a következők:

a) Eladó1 részére az Eladó1 által alábbiakban közösen kijelölt kapcsolattartó személy alábbiakban megjelölt elérhetőségeire:

Név: Gál Miklós
Cím: 1062 Budapest, Andrássy út 59.

b) Eladó2 részére az Eladó2 által alábbiakban közösen kijelölt kapcsolattartó személy alábbiakban megjelölt elérhetőségeire:

Név: dr. Gombai Gabriella
Cím: 1062 Budapest, Andrássy út 59.

c) Vevő részére a Vevő által alábbiakban közösen kijelölt kapcsolattartó személy alábbiakban megjelölt elérhetőségeire:

Név: Zámbó Balázs és dr. Cseh Tamás Zoltán
Cím: 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.

Az értesítési adatokat bármelyik Fél a másik Félhez címzett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal megváltoztathatja, amely nyilatkozat nem minősül szerződésmódosításnak.

25.3. Az értesítések az alábbi időpontokban tekinthetők kézbesítettnek:

- a) személyes kézbesítés esetén az átvétel időpontja; vagy
- b) ajánlott, tértivevényes küldemény esetén a tértivevényen feltüntetett időpont vagy az alábbi 25.5 pontban meghatározott esetekben a postára adástól számított 5. (ötödik) Munkanapon.

25.4. Az értesítés közlésének bizonyítása során elegendő annak bizonyítása, hogy az értesítést tartalmazó borítékot megfelelően megcímezték és postára adták.

25.5. Felek megállapodnak abban, hogy az értesítést akkor is szabályszerűen kézbesítettnek kell tekinteni a fent meghatározott időpontban, ha a közlést a címzett gondatlan magatartása, mulasztása, vagy szándékosan akadályozó magatartása gátolja meg és ezt a tényt a nyilatkozatot tevő feladó bármely bizonyítási eszközzel igazolni képes.

Felek megállapodnak abban, hogy ugyancsak szabályszerű kézbesítésnek minősül, ha a postai küldemény a jelen Szerződés szerinti pontos kézbesítési címről a:

- „nem kereste”,
- „visszautasította”,
- „címezett ismeretlen”,

- „elköltözött”,
- „cím pontatlan”, vagy

bármely hasonló jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

26. RÉSZLEGES ÉRVÉNYTELENSÉG

- 26.1. Amennyiben a jelen Szerződés bármely rendelkezése egészéről vagy annak egy részéről bíróság megállapítja, hogy az érvénytelen, végrehajthatatlan vagy jogszabályba ütközik, ez nem eredményezi a jelen Szerződés többi rendelkezésének érvénytelenségét, azok továbbra is hatályban maradnak.
- 26.2. Amennyiben valamely érvénytelen, kikényszeríthetetlen vagy jogszabályba ütköző rendelkezés a rendelkezés egy részének törlésével érvényessé, kikényszeríthetővé vagy jogszerűvé tehető, a rendelkezést olyan módosításokkal kell alkalmazni, amelyek a Felek üzleti szándékának érvényesüléséhez szükségesek.

27. PÉLDÁNYOK, NYELV, JOGI KÉPVISELETI KLAUZULA, MELLÉKLETEK

- 27.1. A Felek a jelen Szerződést tetszőleges számú példányban írhatják alá, amelyek mind eredeti példánynak minősülnek.
- 27.2. A jelen Szerződés magyar nyelven jön létre és a magyar nyelv szabályai szerint értelmezendő és alkalmazandó.
- 27.3. Felek megállapodnak abban, hogy minden eredeti melléklet eredeti, a Felek által aláírt példányban és/vagy elektronikus adathordozón, e-aktába foglalva és elektronikus aláírással ellátva kerül a Szerződéshez csatolásra. Utóbbi esetben a Felek megállapodnak abban, hogy az e-aktába foglalt mellékletben csatolt okiratok hitelességének bizonyítására a Felek két, a Tranzakcióban érintett ügyvéd elektronikus aláírásával ellátott e-aktát csatolnak a Szerződéshez mellékletként. Felek megállapodnak abban, hogy az ilyen módon csatolt okiratokat szabályszerűen aláírt, a teljes bizonyító erejű magánokiratok joghatásainak kiváltására alkalmas okiratnak tekintik.
- 27.4. Felek a fenti pontra is figyelemmel egyezően rögzítik, miszerint a Vevő jogi képviselője az Eladótól vagy a Társaságtól, semmilyen megbízást, meghatalmazást nem fogadott el, a Vevő jogi képviselője kizárólag a Vevő jogi képviseletét látja el, az Eladót, illetve a Társaságot semmilyen tekintetében nem képviseli, erre figyelemmel az Eladói Csoport jogi képviseletét, valamint a Vevő jogi képviseletét különböző személyek látják el.
- 27.5. A jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik az alábbi okiratok:

- | | |
|----------------------|--|
| 1. SZÁMÚ MELLÉKLET: | A Társaság létesítő okirata és tagjegyzéke |
| 2. SZÁMÚ MELLÉKLET: | Leányvállalatok |
| 3. SZÁMÚ MELLÉKLET: | Előzetes Beszámolók |
| 4. SZÁMÚ MELLÉKLET: | Finanszírozási okiratok és Megengedett Terhek |
| 5. SZÁMÚ MELLÉKLET: | Adatszoba szolgáltató igazolása az Adatszoba tartalmának lezárásáról |
| 6. SZÁMÚ MELLÉKLET: | Megengedett Kifizetések |
| 7. SZÁMÚ MELLÉKLET: | Kompenzáció számítása |
| 8. SZÁMÚ MELLÉKLET: | Eladói Szavatossági Nyilatkozatok |
| 9. SZÁMÚ MELLÉKLET: | LHH Szakértő alkalmazása |
| 10. SZÁMÚ MELLÉKLET: | Engedményezési Megállapodás |

28. IRÁNYADÓ JOG, VITARENDEZÉS, VÁLASZTOTTBÍRÓSÁG

- 28.1. A jelen Szerződésre, így különösen, de nem kizárólagosan jelen Szerződés rendelkezéseinek értelmezésére, alkalmazására, valamint a jelen Szerződésből eredő vagy azzal kapcsolatos valamennyi esetleges jogvitára, esetleges igény és/vagy követelés érvényesítésére Magyarország jogszabályai (így különösen a Ptk. rendelkezései) és a magyar Jog az irányadó, azzal, hogy Felek a Ptk. 6:63. § (5) bekezdésének alkalmazását kizárják.
- 28.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos valamennyi vitájukat kötelesek elsődlegesen tárgyalások útján rendezni. Felek megállapodnak abban, hogy egyeztetéseik sikertelensége esetére fordulnak csak a jogviták elbírálására jogosult szervhez.
- 28.3 Bármely vita elbírálására, amely a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, így különösen annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a Felek az állami bírósági utat kizárják és alávetik magukat a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett működő Állandó Választottbíróság (Kereskedelmi Választottbíróság Budapest) kizárólagos és végleges döntésének.
- 28.4 A Választottbíróság a saját (Gyorsított Eljárásra vonatkozó Alszabályzat rendelkezéseivel kiegészített) Eljárási Szabályzata szerint jár el. Az eljáró választottbíró(k) száma három (Vevő és az Eladók együttesen egy-egy választottbíró jelöl, míg a két kijelölt választottbíró közösen jelöl egy harmadik választottbíró). Az eljárás során a magyar nyelvet kell alkalmazni.

Alulírott Felek a jelen Szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az arra törvényesen felhatalmazott képviselőik útján aláírásukkal látják el.



OPUS GLOBAL

Nyilvánosan Működő

Részvénytársaság

képviselőjében:

Gál Miklós

Vezérigazgató

Eladó1

Budapest, 2019. év 12. hónap 23. nap



MVM MAGYAR VILLAMOS MŰVEK

Zártkörűen Működő

Részvénytársaság

képviselőjében:

Kóbor György és

dr. Cseh Tamás Zoltán

az Igazgatóság Elnöke és Tagja együttesen

Vevő

Budapest, 2019. év 12. hónap 23. nap



STATUS ENERGY Magántőkealap

képviseli: **OPUS GLOBAL Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

képviselőjében:

dr. Gombai Gabriella

és

Bertalan Sándor

az Igazgatóság tagjai együttesen

Eladó2

Budapest, 2019. év 12. hónap 23. nap

1. SZÁMÚ MELLÉKLET: a Társaság létesítő okirata és tagjegyzéke

A




STATUS POWER INVEST KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE

(változásokkal¹ egységes szerkezetben)

készítette:




1 A Társasági Szerződés jelen módosításáról a Taggyűlés a 2019. év 11. hónap 27. napján meghozott taggyűlési határozatban döntött. Az újonnan beillesztett szövegrészek félkövér, dőlt és aláhúzott formázással kerülnek feltüntetésre.

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

dr. Pomázi Miklós ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrássy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

Társasági Szerződés

A tagok a következők szerint állapítják meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság változásokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződését:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: Status Power Invest Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság rövidített cégneve: Status Power Invest Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve: -
A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: -

1.3. A társaság székhelye: 1062 Budapest, Andrásy út 59.

A társaság székhelye

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével: -

1.4. A társaság telephelye(i): -

1.5. A társaság fióktelepe(i): -

2. A társaság tagjai

2.1. Név: -
Lakcím: -
Cégnév (név): STATUS Energy Magántőkealap (nyilvántartásba vételt elrendelő felügyeleti határozat száma: H-KE-III-758/2017. számú határozat; képviselője elj.: OPUS GLOBAL Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, melynek cégjegyzékszám: 01-10-045654; székhelye: 1062 Budapest, Andrásy út 59.)

Céggjegyzékszám

(nyilvántartási szám): 6122-53

Székhely: 1062 Budapest, Andrásy út 59.

Képviselőre jogosult neve: Dr. Gombai Gabriella, Dr. Piller Zsuzsa és Bertalan Sándor igazgatósági tagok

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

dr. Pomázi Miklós ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrásy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

Lakcím: 1039 Budapest, Berzsenyi Dániel utca 80.,
6000 Kecskemét, Ballószög tanya 320/A.,
1038 Budapest, Kóborló köz 2/C.

2.2. Törölve

2.3. Név: -
Lakcím: -
Cégnév (név): OPUS GLOBAL Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Céjegyzékszám
(nyilvántartási szám): 01-10-042533
Székhely: 1062 Budapest, Andrassy út 59.
Képviselőre jogosult
neve: Mészáros Beatrix az Igazgatóság Elnöke
Lakcím: 8086 Felcsút, Fő utca 311/5.

3. A társaság tevékenységi köre(I)

- 3.1. Főtevékenység:
3511 '08 Villamosenergia-termelés
- 3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):
2511 '08 Fémszerkezet gyártása
2521 '08 Központi fűtési kazán, radiátor gyártása
2529 '08 Fémtartály gyártása
2530 '08 Gőzkazán gyártása
2561 '08 Fémfelület-kezelés
2562 '08 Fémmegmunkálás
2573 '08 Szerszámgyártás
2599 '08 M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
2611 '08 Elektronikai alkatrész gyártása
2630 '08 Híradás-technikai berendezés gyártása
2651 '08 Mérőműszergyártás
2711 '08 Villamos motor, áramfejlesztő gyártása
2712 '08 Áramelosztó, -szabályozó készülék gyártása
2733 '08 Szerelvény gyártása
2740 '08 Villamos világítóeszköz gyártása
2790 '08 Egyéb villamos berendezés gyártása
2811 '08 Motor, turbina gyártása (kivéve: légi, közútijármű-motor)
2812 '08 Hidraulikus, pneumatikus berendezés gyártása
2813 '08 Egyéb szivattyú, kompresszor gyártása
2824 '08 Gépi meghajtású hordozható kézi szerszámgép gyártása

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

dr. Pomázi Miklós ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrassy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

2829 '08	M.n.s. egyéb általános rendeltetésű gép gyártása
2841 '08	Fémmegmunkáló szerszám gép gyártása
2849 '08	Egyéb szerszám gép gyártása
2899 '08	M.n.s. egyéb speciális gép gyártása
3312 '08	Ipari gép, berendezés javítása
3313 '08	Elektronikus, optikai eszköz javítása
3314 '08	Ipari villamos gép, berendezés javítása
3320 '08	Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
3512 '08	Villamosenergia-szállítás
3513 '08	Villamosenergia-elosztás
3514 '08	Villamosenergia-kereskedelem
3530 '08	Gőzellátás, légkondicionálás
3600 '08	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
4110 '08	Épületépítési projekt szervezése
4321 '08	Villanoszerelés
4322 '08	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4329 '08	Egyéb épületgépészeti szerelés
4334 '08	Festés, üvegezés
4520 '08	Gépjárműjavítás, -karbantartás
4671 '08	Üzem-, tüzelőanyag nagykereskedelme
4920 '08	Vasúti áruszállítás
4939 '08	M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
4941 '08	Közúti áruszállítás
4950 '08	Csővezetékes szállítás
5210 '08	Raktározás, tárolás
5221 '08	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5829 '08	Egyéb szoftverkiadás
6201 '08	Számítógépes programozás
6202 '08	Információ-technológiai szaktanácsadás
6203 '08	Számítógép-üzemeltetés
6209 '08	Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
6311 '08	Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
6420 '08	Vagyonkezelés (Holding)
6619 '08	Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
6810 '08	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820 '08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6832 '08	Ingatlankezelés
6920 '08	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7111 '08	Építésmérnöki tevékenység
7112 '08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7120 '08	Műszaki vizsgálat, elemzés
7219 '08	Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

dr. Pomázi Miklós ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrásy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

7490 '08	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7711 '08	Személygépjármű kölcsönzése
8010 '08	Személybiztonsági tevékenység
8020 '08	Biztonsági rendszer szolgáltatás
8110 '08	Építményüzemeltetés
8129 '08	Egyéb takarítás
8559 '08	M.n.s. egyéb oktatás
9311 '08	Sportlétesítmény működtetése

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama

a) határozatlan.

b) határozott, - g.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000, - Ft, azaz hárommillió forint, amely

a) 3.000.000 - Ft, azaz három millió forint készpénzből

b) - Ft, azaz - forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. Az egyes tagok törzsbetétje

6.1. Név (Cégnév): STATUS Energy Magántőkealap

A törzsbetét összege: 1.348.500, - Ft

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz:

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 1.348.500, - Ft, mértéke a tag pénzbetétjének 44,95 %-a, a szolgáltatás módja a társaság pénzforgalmi számlájára /

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon

alírási helyén, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az

oldalon található.

KERTÉSZ ÁRSAI ÉDI IRODA

dr. Pomázi Miklós ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrássy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

R

A fennmaradó összeget: - -ig a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: - értéke: - Ft.

6.2. Törölve

6.3. Név (Cégnév): OPUS GLOBAL Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
A törzsbetét összege: 1.651.500,- Ft

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 1.651.500,- Ft, mértéke a tag pénzbetétjének 55,05%-a, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára / a társaság házipénztárába.
A fennmaradó összeget: - -ig a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: - értéke: - Ft.

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

7. Pótbefizetés

7.1. A taggyűlés a veszteségek fedezésére a tagok számára

a) pótbefizetést előírhat.

b) pótbefizetést nem írhat elő.

7.2. A pótbefizetés legmagasabb összege: - Ft.

7.3. A pótbefizetési kötelezettség a tagokat törzsbetéteik arányában terheli.

7.4. A pótbefizetés legfeljebb

a) üzleti évenként egy alkalommal, a számviteli törvény szerinti éves beszámolót jóváhagyó taggyűlésen

b) üzleti évenként - alkalommal írható elő (pótbefizetés gyakorisága).

8. Üzletrész

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

dr. Pomázi Miklós ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrássy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

8.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik. Egy üzletrésznek több jogosultja is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat – ideértve a társasági szerződés megkötését is – csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségeikért egyetemlegesen kötelesek helytállni. A közös képviselőt a jogosultak maguk közül választják meg a tulajdoni hányaduk szerinti szavazati jog gyakorlásával.

8.2. Az üzletrész

a) a tagok törzsbetétjéhez igazodik.

b) a tagok törzsbetétjétől eltér.

Ennek megfelelően az üzletrészek megoszlása:

1. üzletrész - %

Név (Cégnév): -

2. üzletrész - %

Név (Cégnév): -

3. üzletrész - %

Név (Cégnév): -

Név (Cégnév): -

Közös képviselő: -

Lakóhely: -

9. Az üzletrészek átruházása, felosztása

9.1. Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.

9.2. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt.

Az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően a tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt a pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére

a) jogosultság a fenti sorrendben illeti meg.

b) jogosultság nem illeti meg.

9.3. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához

a) a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges.

b) a taggyűlés (a társaság) beleegyezése nem szükséges.

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

dr. Pomázi Miklós Ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrássy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

- 9.4. Pénzszolgáltatás ellenében történő átruházáson kívüli jogcímen
a) az üzletrész átruházható.
b) az üzletrész nem ruházható át.

- 9.5. Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

10. A nyereség felosztása

- 10.1. A társaság saját tőkéjéből a tagok javára, azok tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

A tagot a társaságnak a tag javára történő kifizetések céljából felosztható és a taggyűlés által felosztani rendelt saját tőkéjéből meghatározott összeg illeti meg.

- 10.2. Az eredmény a tagok között
a) a törzsbetétek arányában oszlik meg.

b) az alábbi arányban oszlik meg:

Név (Cégnév): - Arány: - %

Név (Cégnév): - Arány: - %

- 10.3. Osztalékra az a tag jogosult, aki

a) az osztalékfizetésről szóló döntés meghozatalának időpontjában a társasággal szemben a tagsági jogai gyakorlására jogosult.

b) a tárgyév - hónap - napjáig a társasággal szemben a tagsági jogai gyakorlására jogosult volt.

- 10.4. Az ügyvezető jogosult / nem jogosult osztalékelőleg fizetéséről határozni.

11. A társaság taggyűlése

- 11.1. A taggyűlés a társaság legfőbb szerve.

- 11.2. A társaság a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben

a) taggyűlés tartásával

b) írásbeli döntéshozatallal is
határozhat.

- 11.3. A taggyűlést évente

a) legalább egyszer

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

dr. Pomázi Miklós ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrásy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

- b) - hónapi gyakorisággal
össze kell hívni a társaság
a) székhelyére vagy telephelyére.
b) - címre.

11.4. Az egyes tagokat megillető szavazatok száma:

Név (Cégnév): STATUS Energy Magántőkealap

szavazatszám: 4495 db arány: 44,95 %

Név (Cégnév): OPUS GLOBAL Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

szavazatszám: 5505 db arány: 55,05 %

11.5. A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő tag részt vesz.

Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes.

A taggyűlés és a megismételt taggyűlés között legalább három napnak kell eltelnie, de ez az időtartam nem lehet hosszabb tizenöt napnál.

11.6. A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény másként nem rendelkezik, a szavazati joggal rendelkező jelenlévők egyszerű többségével hozza meg.

11.7. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

12. Az ügyvezetés és képviselet

12.1. A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult vezetője

Név: Halmi Tamás
Lakcím: 2800 Tatabánya, Szőlődomb utca 114.
Cégnév (név): -
Céggjegyzékszám
(nyilvántartási szám): -
Székhely: -
Képviseletre jogosult neve: -
Lakcím: -
Az Ügyvezetői megbízatás:
a) határozott időre
b) határozatlan időre
szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2017. év 11. hó.06.nap.
A megbízatás lejárta: -

Alulírott, a Jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

dr. Pomázi Miklós ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrássy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban/ munkaviszonyban látja el.

13. Cégvezető

13.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére:

- a) sor kerülhet
- b) nem kerülhet sor

13.2. Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k):

Név: -
Lakcím: -
Kinevezés kezdő időpontja: -

13.3. Az ügyvezetés a cégvezető számára általános képviseleti jogot

- a) biztosíthat
- b) nem biztosíthat.

14. Cégjegyzés

14.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Halmi Tamás
Név: -

14.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:

- a) Név: -
és
Név: -
együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14.3. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:

- a) Név: -
és
Név: -
együttesen jogosultak cégjegyzésre.

15. Felügyelőbizottság

15.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására

- a) sor kerül.
- b) nem kerül sor.

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

dr. Pomázi Miklós ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrássy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

15.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

15.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: -
Lakcím: -
A megbízás
a) határozott időre
b) határozatlan időre
szól.
A megbízás kezdő időpontja: -
A megbízás lejárt: -

Név: -
Lakcím: -
A megbízás
a) határozott időre
b) határozatlan időre
szól.
A megbízás kezdő időpontja: -
A megbízás lejárt: -

Név: -
Lakcím: -
A megbízás
a) határozott időre
b) határozatlan időre
szól.
A megbízás kezdő időpontja: -
A megbízás lejárt: -

16. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Név: -
Lakcím: -
Kamarai nyilvántartási száma: -
Cégnév:

INTERAUDITOR Neuner, Henzl, Honti Tanácsadó
Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 01-09-063211

Székhely: 1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F.

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

dr. Pomázi Miklós ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrássy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Freiszberger Zsuzsanna

Kamarai nyilvántartási száma: 007229

Lakcím: 2440 Százhalombatta, Rózsa utca 7.

Helyettes könyvvizsgáló neve: -

Lakcím: -

A megbízatás kezdő időpontja: 2019. év 05. hónap 28. nap

A megbízatás lejártja: 2020. év 05. hónap 31. nap

17. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont a tagok között a vagyoni hozzájárulás arányában kell felosztani.

18. Egyéb rendelkezések

18.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének

a) a Cégközlönyben

b) a társaság honlapján

tesz eleget.

18.2. Egyszemélyes társaság jön létre, ha egy többszemélyes korlátolt felelősségű társaság valamennyi üzletrészét ugyanaz a tag szerzi meg.

18.3. A társaság egyszemélyesé válástól kezdődően az egyszemélyes társaságra vonatkozó szabályok szerint működik, de társasági szerződés helyett akkor kell alapító okiratot készíteni, ha az egyszemélyessé válásától számított egy éven belül nem jelent be újabb tagot.

18.4. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Budapest, 2019. év 12. hónap 10. nap

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA
dr. Pomázi Miklós
Ügyvéd
e-mail: pomazi@kerteszesugyveds.com
1062 Budapest, V. ker., Andrássy út 59.
Adószám: 10109189-2-42

Alulírott, a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXXVIII. törvény („Üttv.”) 43. § (1) bekezdése alapján ellenjegyzem. Az ellenjegyzés helye és időpontja: Budapest, 2019. év 12. hónap 10. nap. A jelen okirat ellenjegyzésével igazolom, hogy a jelen egységes szerkezetű létesítő okirat tartalma megfelel a létesítő okirat módosításokkal létrehozott hatályos tartalmának. Az okirat változással érintett rendelkezései: 2.1., 2.2., 6.1., 6.2. és 11.4. pontok.

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

dr. Pomázi Miklós ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344

cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrássy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

TAGJEGYZÉK

amely készült a

Status Power Invest Korlátolt Felelősségű Társaság

(székhely: 1062 Budapest, Andrásy út 59.; cégjegyzékszám: 01-09-306027;

nyilvántartó bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; „Társaság”)

2019. év 12. hónap 10. napján kelt létesítő okiratához

Társaság tulajdonosa	Törzsbetétje	Üzletrésze
1. STATUS Energy Magántőkealap székhely: 1062 Budapest, Andrásy út 59.	1.348.500, - Ft	44,95 %
2. OPUS GLOBAL Nyilvánosan Működő Részvénytársaság székhely: 1062 Budapest, Andrásy út 59.	1.651.500, - Ft	55,05 %
A Társaság törzstőkéje	3.000.000, - Ft	100 %

A Társaság a saját üzletrészt a törvényi korlátok között szerezheti meg.


Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt. Az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően a tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt a pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére jogosultság ebben a sorrendben illeti meg. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges. Pénzzolgáltatás ellenében történő átruházáson kívüli jogcímen az üzletrész átruházható.

Az üzletrész átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, a házastársi közös vagyon megosztása, új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel. Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

A taggyűlés a veszteségek fedezésére a tagok számára pótbefizetést nem írhat elő. A tagok mellékszolgáltatásra nem kötelesek.

Budapest, 2019. év 12. hónap 10. nap

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA
 dr. Pomázi Miklós
 ügyvéd
 e-mail: info@kerteszeandpartners.com
 1062 Budapest, 2/1. ker. Andrásy út 59.
 Adószám: 18109159-2-42


Halmi Tamás
 ügyvezető

Alulírott, a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény („Üttv.”) 43. § (1) bekezdése alapján ellenjegyzem. Az ellenjegyzés helye és időpontja: Budapest, 2019. év 12. hónap 10. nap. Az Üttv. 44. §-a alapján a jelen okirat ellenjegyzésével igazolom, hogy az okirat az aláíró abban kinyilvánított akaratának és a jogszabályoknak megfelel, az okiratot aláíró személyt az az Üttv. 44. § (3) bekezdés a.) pontja szerint felhatalmazott helyettesem előtt, saját kezűleg írta alá.

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA
 dr. Pomázi Miklós ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344
 cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrásy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

2. SZÁMÚ MELLÉKLET: Leányvállalatok

	Leányvállalatok	Közvetett befolyás mértéke vagy a társasági részesedés aránya
1.	Mátra Energy Holding Zrt. Cégjegyzékszám: Cg.01-10-049629 Adószám: 26204534-2-42 Székhely: 1062 Budapest, Andrássy út 59.	100 %
2.	Mátrai Erőmű Zrt. Cégjegyzékszám: Cg.10-10-020024 Adószám: 10729571-2-10 Székhely: 3271 Visonta, Erőmű utca 11.	72,66 % (közvetett)
3.	Mátrai Erőmű Központi Kft. Cégjegyzékszám: Cg.10-09-021058 Adószám: 11162629-2-10 Székhely: 3271 Visonta, Erőmű utca 11.	72,66 % (közvetett)
4.	Mátrai Erőmű Bányászati Mélyépfő Kft. Cégjegyzékszám: Cg.10-09-024394 Adószám: 12578010-2-10 Székhely: 3271 Visonta, Erőmű utca 11.	72,66 % (közvetett)
5.	Status Geo Invest Kft. Cégjegyzékszám: Cg.01-09-306028 Adószám: 26175744-2-41 Székhely: 1026 Budapest, Riadó utca 1-3.	72,66 % (közvetett)
6.	GEOSOL Kft. Cégjegyzékszám: Cg.10-09-033901 Adószám: 13714789-2-10 Székhely: 3273 Halmajugra, külterület 07/130.	72,66 % (közvetett)
7.	Bakony-Sol Kft. Cégjegyzékszám: Cg.01-09-928627 Adószám: 14977886-2-42 Székhely: 1143 Budapest, Ilka utca 2-4.	36,33 % (közvetett)

