

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Melyet megkötöttek egyrésről: **KAZINCBARCIKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4., képviselő: Szitka Péter polgármester) mint **megbízó**,

másrészről: **DR. BUZA ORSOLYA ügyvéd** (székhely: 3530 Miskolc, Görgey A. u. 24. fsz/3.), mint **megbízott**, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1./ A megbízó jelen okirat aláírásával megbízza a megbízottat Kazincbarcika Város Önkormányzata és az önkormányzat Polgármesteri Hivatala részére az alábbi feladatok ellátásával:

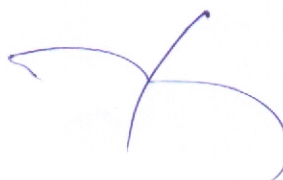
- a megbízó önkormányzat dolgozói részére polgári jogi ügyekben, illetve ügyvédi részvételt igénykő ügyekben jogi tanácsadás nyújtása;
- a megbízót érintő, illetve ügykörébe tartozó szerződések előkészítése, megszerkesztése, ellenjegyzése, illetve a megbízó által rendelkezésére bocsátott szerződések véleményezése;
- az önkormányzati testületek döntés-előkészítésében történő tanácsadás olyan kérdésekben, amelyek gazdasági jogi, kötelmi jogi és cégjogi gyakorlati ismereteket igényelnek;
- az önkormányzat munkajogi, polgári jogi szerződéses kapcsolatokra vonatkozó, jogi tanácsadás és ügyintézés;
- a megbízó képviseletének ellátása ingatlan-nyilvántartási eljárásban;
- meghatározott esetekben a megbízó képviselete bírósági peres és perenkívüli eljárásokban;
- a megbízó által alapított, gazdálkodó szervezetnek nem minősülő egyéb jogalanyok bírósági nyilvántartásba vételéhez kapcsolódó feladatok ellátása;
- a polgármester által meghatározott egyéb tanácsadói és képviselettel járó munkák;
- fizetési meghagyásos eljárásokban történő teljeskörű eljárás
- esetleges kirendelt ügyvédi feladatok ellátása

Jelen pont alkalmazásában a megbízó alatt Kazincbarcika Város Önkormányzatán túlmenően, annak Polgármesteri Hivatala is értendő.

A megbízott a megbízást jelen okirat aláírásával elfogadja.

2./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést 2012. május 1. napjától kezdődő határozatlan időtartamra kötik.

3./ A szerződő felek rögzítik, hogy az 1./ pontban körülírt feladatok ellátásáért a megbízó havonta bruttó 200.000,-Ft, azaz bruttó Kétszázezer forint összegű megbízási díjat fizet a megbízott részére. A megbízási díj a tárgyhót követő hónap 10. napjáig esedékes. A megbízó a megbízási díjat ezen időpontig, a megbízott számlája alapján, egy összegben fizeti meg átutalás útján a megbízott Tokaj és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 56100048-11065371 számú számlája javára.



4./ A felek rögzítik, hogy a 3./ pontban rögzített megbízási díj nem tartalmazza a konkrét ügyekben külön felmerülő készkiadások (pl. illeték, szakértői díj, utazási-, szállásdíj stb.) összegét, amelyek - eltérő megállapodás hiányában – a felmerüléskor esedékesek.

5./ A megbízó kötelezettsége, hogy a megbízott 1./ pontban rögzített feladatának ellátásához szükséges adatokat, iratokat, információkat (továbbiakban: adatokat) azok felmerülésével egyidejűleg, illetve olyan módon biztosítsa a megbízott részére, hogy megfelelő idő álljon rendelkezésére az azokkal összefüggő feladatok szakszerű és határidőre történő teljesítéséhez.

6./ A megbízott a jelen szerződésben meghatározott feladatait, kötelezettségeit köteles legjobb tudása, szakmai tapasztalatai és a megbízó igényei, valamint a megbízó érdekének megfelelően, törvényes és szakszerű módon teljesíteni.

7./ A megbízó tudomásul veszi, hogy igényei, illetve érkei figyelembevételére, csak a törvényesség és a szakszerűség betartása mellett kerülhet sor.

8./ A megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladat ellátása során tudomására jutott üzleti titkot, valamint a megbízóra és tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat köteles megőrizni, azokat illetéktelen személyeknek ki nem adhatja. Illetéktelen személy lehet bárki, a megbízóhoz fűződő üzleti, vagy egyéb kapcsolatára tekintet nélkül.

9./ Jelen szerződést bármelyik fél, indokolás nélkül 30 napos felmondási idő mellett írásban bármikor felmondhatja.

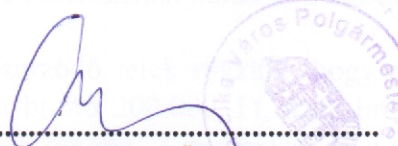
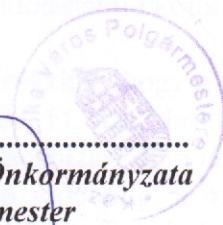
Bármelyik szerződő fél azonnali felmondással élhet a másik fél súlyos szerződésszegő, illetőleg olyan magatartása esetén, amely miatt a további sikeres együttműködés a másik féltől már nem várható el.

10./ A szerződő felek vitás kérdéseiket elsődlegesen egyeztetés útján rendezik, melynek sikertelensége esetén, a jogviták elbírálására pertárgy értéktől függően kikötik a Miskolci Városi Bíróság, illetve a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

11./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megfelelő rendelkezései az irányadóak.

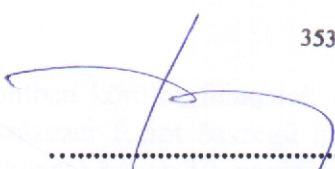
Jelen okiratot a felek, mint szerződési akaratukkal mindenben egyezőt figyelmes elolvasás és áttanulmányozást követően jóváhagyólag írták alá.

Kazincbarcika, 2012. április 27.

Kazincbarcika Város Önkormányzata
Szitka Péter polgármester
- megbízó -

Dr. BUZA ORSOLYA
ügyvéd
 3530 Miskolc, Görgey A. u. 24. F/3
 Tel.: 06-30/ 830-93-55
 Adószám: 49510029-3-25



dr. Buza Orsolya
- megbízott -

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Melyet megkötöttek egyrésről: **Kazincbarcika Város Önkormányzata** (székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4., képviselő: Szitka Péter polgármester) mint **megbízó**,

másrésről: **dr. Buza Orsolya ügyvéd** (székhely: 3530 Miskolc, Görgey A. u. 24. fsz/3.), mint **megbízott**, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1./ A szerződő felek rögzítik, hogy 2012. május 1. napjától kezdődően, határozatlan időtartamú megbízási jogviszony keretében a megbízott látja el a megbízó, illetve annak Polgármesteri Hivatala részére a jogi szakértelmet igénylő, szerződésben részletezett feladatokat, beleértve a megbízót érintő polgári peres és perenkívüli eljárásokban történő jogi képviselet ellátását is.

2./ A szerződő felek 2013. március 1. napjától kezdődően az 1./ pontban hivatkozott megbízási jogviszony tárgyát képező feladatok körét, illetve erre figyelemmel a megbízási szerződés 1./ pontját az alábbiak szerint módosítják:

1./ A megbízó jelen okirat aláírásával megbízza a megbízottat Kazincbarcika Város Önkormányzata és az önkormányzat Polgármesteri Hivatala részére az alábbi feladatok ellátásával:

- a megbízó önkormányzat dolgozói részére polgári jogi ügyekben, illetve ügyvédi részvételt igénylő ügyekben jogi tanácsadás nyújtása;
- a megbízót érintő, illetve ügykörébe tartozó szerződések előkészítése, megszerkesztése, ellenjegyzése, illetve a megbízó által rendelkezésére bocsátott szerződések véleményezése;
- az önkormányzati testületek döntés-előkészítésében történő tanácsadás olyan kérdésekben, amelyek gazdasági jogi, kötelmi jogi és cégjogi gyakorlati ismereteket igényelnek;
- az önkormányzat munkajogi, polgári jogi szerződéses kapcsolatokra vonatkozó, jogi tanácsadás és ügyintézés;
- a megbízó képviseletének ellátása ingatlan-nyilvántartási eljárásban;
- a megbízó által alapított, gazdálkodó szervezetnek nem minősülő egyéb jogalanyok bírósági nyilvántartásba vételéhez kapcsolódó feladatok ellátása;
- a polgármester által meghatározott egyéb tanácsadói és képviselettel járó munkák;

3./ A szerződő felek a megbízás tárgyát képező feladatok szűkítésére figyelemmel, a megbízási díjat akként módosítják, hogy az 2013. március 1. napjától kezdődően havonta bruttó 100.000,-Ft, azaz bruttó Százezer forint. A megbízási díj a tárgyhót követő hónap 10. napjáig esedékes. A megbízó a megbízási díjat ezen időpontig, a megbízott számlája alapján, egy összegben fizeti meg átutalás útján a megbízott Takarékszövetkezeti Hitelintézetnél vezetett 54900440-11065371 számú számlája javára.

4./ Jelen szerződés-módosítás az 1./ pontban hivatkozott megbízási szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Jelen okiratot a felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.
Kazincbarcika, 2013. február 28.

.....
Kazincbarcika Város Önkormányzata
Szitka Péter polgármester
- megbízó -



.....
dr. Buza Orsolya
- megbízott -

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS 2. számú módosítása

mely létrejött egyrészről **Kazincbarcika Város Önkormányzata** (székhely: Kazincbarcika, Fő tér 4.sz., Adóigazgatási szám: 15726456-2-05, képviseli: Szitka Péter polgármester)- mint megbízó- (továbbiakban: megbízó)

másrészről

dr. Buza Orsolya ügyvéd (székhely: 3530 Miskolc, Görgey A.u.24. fsz/3) – mint megbízott – (továbbiakban: megbízott)

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1.) Szerződő felek rögzítik, hogy 2012. május 1. napjától kezdődően, határozatlan időtartamú megbízási jogviszony keretében a megbízott látja el a megbízó, illetve annak Polgármesteri Hivatala részére a jogi szakértelmet igénylő, szerződésben részletezett feladatokat, beleértve a megbízót érintő polgári peres és perenkívüli eljárásokban történő jogi képviselet ellátását is. Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a hivatkozott szerződést közös megegyezéssel - 2013. február 28.-án kelt szerződésmódosítással – 2013. március 1-jei hatállyal - módosították.

2.) A szerződő felek 2015. július 1. napjától kezdődően az 1.) pontban hivatkozott megbízási jogviszony tárgyát képező feladatok körét, illetve erre figyelemmel a módosított megbízási szerződés 1) pontját az alábbiak szerint módosítják:

„1.) A megbízó jelen okirat aláírásával megbízza megbízottat Kazincbarcika Város Önkormányzata és a Kazincbarcikai Polgármesteri Hivatal részére az alábbi feladatok ellátásával:

- a megbízó önkormányzat dolgozói részére – hivatalos- polgári jogi ügyekben, illetve ügyvédi részvételt igénylő ügyekben jogi tanácsadás nyújtása,
- a megbízót érintő, illetve ügykörébe tartozó szerződések előkészítése, megszerkesztése, ellenjegyzése, illetve a megbízó által rendelkezésére bocsátott szerződések véleményezése,
- az önkormányzat Képviselő-testülete, Bizottságai döntés előkészítésében történő tanácsadás olyan kérdésekben, amelyek gazdasági jogi, és cégjogi gyakorlati ismereteket igényelnek,
- az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal munkajogi, polgári jogi szerződéses kapcsolataira vonatkozó jogi tanácsadás és ügyintézés,
- a megbízó képviseletének ellátása ingatlan-nyilvántartási eljárásban,

- meghatározott esetekben a megbízó képviselte bírósági peres és perenkívüli eljárásokban,
- a megbízó által alapított, gazdálkodó szervezetnek nem minősülő egyéb jogalanyok bírósági nyilvántartásba vételéhez kapcsolódó feladatok ellátása,
- a polgármester által meghatározott egyéb tanácsadói és képvisellel járó munkák,
- fizetési meghagyásos eljárásokban történő teljeskörű eljárás,
- egyéb ügyvédi feladatok ellátása

Jelen pont alkalmazásában a megbízó alatt Kazincbarcika Város Önkormányzatán túlmenően, annak Polgármesteri Hivatala is értendő.


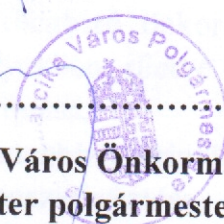
A megbízott a megbízást jelen okirat aláírásával elfogadja.”

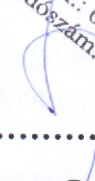
3.) A szerződő felek a megbízás tárgyát képező feladatok bővítésére figyelemmel, a megbízási díjat akként módosítják, hogy az 2015. július 1. napjától kezdődően havonta nettó 200.000 Ft + áfa, azaz nettó kettőszázezer forint + áfa összegben kerül megállapításra. A megbízási díj a tárgyhót követő hónap 10. napjáig esedékes. A megbízó a megbízási díjat ezen időpontig, a megbízott számlája alapján, egy összegben fizeti meg átutalás útján a megbízott OTP Bank Nyrt. –nél vezetett 11734004-20525543 számú számlájára.

4.) Jelen szerződésmódosítás az 1) pontban hivatkozott megbízási szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Jelen okiratot a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kazincbarcika, 2015. június 25.

.....


Kazincbarcika Város Önkormányzata
Szitka Péter polgármester
megbízó

.....

dr. Buza Orsolya
megbízott

DR. BUZA ORSOLYA
 ügyvéd
 3527 Miskolc, József A. u. 57.
 Tel.: 06-30/830-93-55
 Adószám: 49510029-9-25

Handwritten signature