



VÁLLALKOZÁSI, JOGÁTRUHÁZÁSI, FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS

Tárgya: ujppestmedia.hu - honlap készítés, karbantartás, hírlevél küldés, folyamatos support szolgáltatás

Ezen szerződés egyfelől mint **Megrendelő,**

Cégnév: Újpesti Sajtó Kft.
 Székhely: 1045 Budapest, Erzsébet u 8.
 Adószám: 22610092-2-41
 Cégjegyzékszám: 01-09-935688
 Képviseli: Bíró Beáta

StudioVino Kft.

Székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 3. 2/4
 Cégjegyzékszám: 01-09-734657
 Adószám: 13428303-2-41
 Levelezési cím: 1132 Budapest, Visegrádi u. 3. 2/4
 Számlaszám: 11600006-00000000-13587327
 Képviseli: Novák Klára Katalin ügyvezető

mint **vállalkozó** között jön létre az alábbi feltételekkel:

1. a.) **Megrendelő 2019. december 1-e és 2020. december 31-e között az alábbi feladatok teljesítésével bízta meg Vállalkozót:**

Az ujppestmedia.hu komplett weboldalának elkészítése (publikus oldal és a hozzá tartozó adminisztrációs felület magyar nyelven, melynek részeként a reszponzív kialakítással hírkezelés, hírlevélkezelés, naptár esemény funkció, felhasználói fiókok, felhasználói statisztikák technikai megvalósítása és felügyelete.

b.) A *Megrendelő* által, a specifikációnak és *Megrendelő* utasításainak megfelelő, és egyben a 1. a. pontban meghatározott időszakban tett közös megállapodásokon alapuló fejlesztési időben a produktum elkészítését *Vállalkozó* egy, az igényeknek célirányosan megfelelő programozási megoldásokkal hozza létre, átruházás útján, az Sztj. 55. § (1) bekezdésének megfelelően.

Shh



c.) *Vállalkozó* az elkészült produktum (mű) létrehozásához, fenntartásához és üzemeltetéséhez kapcsolódó minden elemet (grafikai, programozott és egyéb ehhez szükséges anyagot) a *Megrendelő* részére hiánytalanul, az üzembehelyezéssel egyidejűleg átad.

2. a.) A weboldal funkcionálisan hibátlan működéséhez szükséges egyéb, a jelen szerződés tárgyát nem tartalmazó technikai feltételek biztosítása *Megrendelő* feladata (a szoftver futásához szükséges hardver és szoftver komponensek, valamint ezen eszközök konfigurálása, üzemeltetése).

b.) *Megrendelő* vállalja, hogy a teljesítéshez szükséges valamennyi tény, adatot és információt *Vállalkozó* részére átad, valamint lehetővé teszi a feladat elvégzéséhez szükséges információval, adattal, ténnyel rendelkező alkalmazottaival való zavartalan kapcsolattartást.

A *Vállalkozó* tudomásul veszi, hogy a fejlesztést *Megrendelő* által megadott szerverkörnyezetében végzi.

A *Megrendelő* a maradéktalan teljesítéshez szükséges mértékben elérési jogosultságokat ad a *Vállalkozó*nak a tesztkörnyezet használatára.

Megrendelő által kijelölt kapcsolattartó személy: Beind Beáta.....

Elérhetőségek:

Vállalkozó által kijelölt kapcsolattartó személy:

Elérhetőségek:

3. Jótállás, kötbér

A *Vállalkozó* a törvényes szavatossági felelősségen túl az átadástól számított 1 éves jótállást vállal arra, hogy az általa átadott termék(ek) üzemszerűen, rendeltetés szerint és a dokumentációnak, szerződésben és szakmai szabályoknak megfelelően működik.

A jótállási - és ugyanúgy a szavatossági - felelősség megszűnik, ha a *Megrendelő* a termék(ek)ben módosításokat, változtatásokat hajt végre, feltéve, ha azt a *Vállalkozó* nem engedélyezte.

A *Vállalkozó* kijelenti, hogy az általa átadandó termékhez harmadik személynek nincsen olyan joga, jogosultsága, amely a *Megrendelő*re a jelen szerződéssel ráruházott felhasználási jogokat korlátozná vagy kizárná.

Megrendelő tudomásul veszi, hogy a szoftverben történő bármely, nem a *Vállalkozó* által elvégzett változtatás a jótállás elvesztésével jár, feltéve, ha ez nem a *Vállalkozó* szerződésszegésének következménye.

4. Jogszerzéssel, felhasználással kapcsolatos rendelkezések



A Vállalkozó által elkészített mű, összeállított dokumentációk, leírások Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezik, azokat kizárólag Megrendelő használhatja, az ő előzetes írásbeli engedélye nélkül nem használhatóak fel semmilyen formában. Vállalkozó a szerződés tárgyával kapcsolatos minden szerzői jogi, szabadalmi és egyéb esetleges jogsértéssel kapcsolatos, harmadik fél által történő követelés kielégítését magára vállalja, attól Megrendelőt mentesíti. Ennek folytán Vállalkozónak meg kell térítenie a kárt a Megrendelővel szemben harmadik fél által felmerülő minden olyan igény esetében, amely szerzői jogi, licenc, szabadalom, védjegy és ipari vagy használati minta oltalmak alá eső jogok általa történő megsértéséből származik.

Vállalkozó szavatol azért, hogy az általa létrehozott szellemi alkotás a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak és a műszaki leírásnak (specifikáció) megfelelnek, továbbá az per-, teher- és igénymentes, valamint azért, hogy a Vállalkozó mindazon jogokkal rendelkezik, amelyek a szellemi alkotás jogszerű átadását lehetővé teszik.

Vállalkozó a szerződés tárgyára vonatkozóan teljes körű, korlátozásmentes (ide értve mind területileg (valamennyi országban), mind pedig időbelileg (azaz határozatlan időre)) és mindenre kiterjedő felhasználási jogot enged (ide értve különösen: a többszörözés, a terjesztés, a nyilvánossághoz közvetítés, az átdolgozás, a képfelvétel készítését, a számítógéppel történő másolás, az elektronikus adathordozóra történő másolás jogát is). Vállalkozó a szerződés tárgyára vonatkozó szerzői jogi vagyoni jogosultságokat teljes mértékben, mindenre kiterjedően, korlátozásmentesen átruházza Megrendelőre. A Megrendelő az átadással kizárólagos jogot szerez, mely rendelkezés a felek korábbi jogviszonyaira is érvényes.

Vállalkozó köteles mind a felhasználói, mind a fejlesztői dokumentációt átadni.

A **felhasználói dokumentáció** körében (ahol az értelmezhető) az alábbiakat köteles átadni a Vállalkozó:

- funkcionális leírás (leírja a rendszer által biztosított szolgáltatásokat)
- bevezető kézikönyv (leírja a rendszer megfelelő, szabályos használatát)

A **fejlesztői dokumentáció** körében (ahol az értelmezhető) az alábbiakat köteles átadni a Vállalkozó:

- feladatspecifikáció
- forrásprogram (forráskód)

5. A 1. pontban megfogalmazott feladatok teljesítésének ellenértéke:

A Vállalkozó a feladatok elvégzéséért átalánydíjat fogalmaz meg. Felek kölcsönösen elfogadják, hogy a három feladat: az upestmedia.hu honlap elkészítése + hírlevél kezelése + honlap technikai karbantartása

A 1. pontban megfogalmazott feladat teljesítésének ellenértéke tehát, mint **vállalkozói átalánydíj, havi díjra:**



185.000 Ft +27% ÁFA,

azaz száznyolcvanötezer forint + huszonhét százalék ÁFA / hó

A díj a feladat ellátásán kívül a *Vállalkozó* minden járulékos kiadását is fedezi, további térítésre igény semmilyen jogcímen nem ismerhető el. A díj tartalmazza a munkadíjat és a jogdíjat is. A mű átadását követően a *Vállalkozó* valamennyi, jelen szerződésben foglalt jogosultságot megszerzi, így az átadást követően megfizetett havi átalánydíj a support tevékenységre (üzemeltetés, fenntartás) vonatkozik.

A felek a díjat értékarányosnak tekintik.

A havonta elvégzett munka ellenértékét *Vállalkozó* minden hónap végén folyamatában, a *Megrendelő* által szabályszerűen aláírt teljesítésigazolás birtokában számlázza ki, melyet *Megrendelő* a számla kézhezvételét követő 15 naptári napon belül fizeti meg, átutalással *Vállalkozó* alábbi bankszámlaszámára:

Szabályszerű, írásbeli, aláírt teljesítésigazolás hiányában a számlakövetelés nem válik esedékessé.

6. Jelen szerződésben szoftveren minden esetben a 1. számú mellékletben körülírt specifikációnak megfelelő működésű, tesztelési fázisa végeztével hibátlanul futtatható programot és annak létrehozásához, módosításához és működtetéséhez szükséges egyéb programozott elemek együttesét értjük. Az alkalmazáshoz szükséges technikai háttér ennek a fogalomnak nem része.
7. A weboldal vizuális tartalma, illetve a weboldal felhasználási feltételei teljes mértékben a *Megrendelő* által meghatározottak, melyekért a *Vállalkozó* nem vonható felelősségre. Minden esetben a *Megrendelő* állítja össze az oldalon szereplő összes képi és szöveges tartalmat és adminisztrálható szöveget.

A web hosting szolgáltatásokért (domain név/nevek, tárhely, e-mail) kizárólag a *Megrendelő* vállalja a felelősséget. A technikai környezet esetleges meghibásodásából fakadó bármely, a szoftvert érintő, nem üzemszerű működést okozó (úgy mint leállás, részleges működés, rossz elérési idő) és egyéb futó környezeti hibákkal kapcsolatosan *Vállalkozó* nem vonható felelősségre, kivéve, ha a hiba magára a szerződés tárgyára vezethető vissza.

8. Teljesítési határidő betartása

- a) *Vállalkozó* teljesítési határidő betartásával kapcsolatban kijelenti, hogy minden, a *Megrendelő* részére jóváhagyásra átadott terv válaszadási türelmi idejét munkanapokon 72 órában határozza meg.

STUDIOVINO KFT.
1132 Budapest, Visegrádi u. 3.
Adószám: 13428303-2-41
Erste: 11600006-00000000-13587327A
Www.studiovino.hu

21



- b) Amennyiben az elkészítési idő alatt a *Megrendelő* változtat az 1. számú melléklet bármely pontján, vagy a korábban már elfogadott elemeken módosításokat kér, akkor az 1.) pontban vállalt határidő kitolódik a *Vállalkozó* által meghatározott, azonban a feladat elvégzéséhez szükséges objektív mérce szerinti (szokásos szakmai szabályok, szokások szerinti) alapmunkanapok számával.
- c) Amennyiben a *Megrendelő* felelőssége (megkésve elfogadott látványtervek, server környezet nem megfelelő biztosítása, tartalmi anyagok, nyelvi fordítások késedelme stb.) miatt következne be késedelem az 1.) pontban leírt határidőben, úgy a *Megrendelő* nem követelhet kártérítést.
- d) *Vállalkozó* minden, *Megrendelő* által megfogalmazott új igény, módosítás és egyéb késlekedés esetén is köteles a lehető legrövidebb idő alatt a feladatot elvégezni.
- e) Esetlegesen *Megrendelő* által támasztott, az 1. számú mellékletben nem szereplő új igények esetén *Vállalkozónak* minden esetben mérlegelési joga van, ahol kijelenti, hogy a kérés a készülő produktum elkészítési árát befolyásolja-e. Az 1. számú mellékletben nem meghatározott, vagy teljesen új feladatok esetleges többletköltsége esetén felek ennek elkészítéséről közösen, külön írásbeli szerződésben állapodnak meg. Ugyanakkor *Vállalkozó* nem érvényesíthet sem pótmunkára, sem többletmunkára alapuló, sem jogalap nélküli gazdagodásra alapított igényt, hanem minden esetben – amennyiben új igény merül fel, és ez nem a *Vállalkozó* érdekkörében felmerülő hiba miatt merül fel vagy arra visszavezethető – úgy a felek előzetes írásbeli szerződésben kötelesek megállapodni ennek elvégzésének díjáról. Előzetes írásbeli megállapodás hiányában *Vállalkozó* utólag semmilyen díjigényt nem érvényesíthet *Megrendelő*vel szemben.
- f) *Vállalkozó* tájékoztatásul kijelenti, *Megrendelő* pedig tudomásul veszi, hogy a specifikációnak megfelelő, mindkét fél által késznek tekintett, átadott, elfogadott, kifizetett szoftver későbbi igény szerinti módosításának költségei 5.000 ft / óra egységárral kerül megállapításra. A jövőbeni változtatások elkészítésére készülő árajánlatot a *Vállalkozó* ezen összeggel kalkulálja.

9. Szerződés megszűnése

A *Vállalkozó* által elkészített publikus weboldal, adminisztrációs felület, működőképes lezártnak tekintett mű létrehozását követően a *Megrendelő* indokolással bármikor megszüntetheti a *Vállalkozó* Support szolgáltatásait. Ebben az esetben a *Vállalkozó* köteles átadni az összes elkészített grafikai anyagot, az oldalak forráskódját és a programleírás dokumentációját, valamint mindazt, amit jelen szerződés meghatároz.

Szerződésszegés esetében bármelyik fél írásban azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést. Amennyiben a *Vállalkozó* hibásan teljesít, és nem, vagy nem megfelelően javítja ki a művet, úgy *Megrendelő* azt kijavíthatja vagy mással kijavíttathatja, illetve érvényesítheti egyéb, jogszabályokban és jelen szerződésben foglalt jogait (pl. kötbért, felmondás, kártérítés stb.).



Szerződésszegés esetében bármelyik fél írásban azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést. Amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesít, és nem, vagy nem megfelelően javítja ki a művet, úgy Megrendelő azt kijavíthatja vagy mással kijavíttathatja, illetve érvényesítheti egyéb, jogszabályokban és jelen szerződésben foglalt jogait (pl. kötbért, felmondás, kártérítés stb.).

Az Szjt. 51. §-ában foglalt felmondási jogot a Vállalkozó – a határozatlan idejű felhasználás engedély miatt - csak a szerződéskötést követő két év után gyakorolhatja.

A jelen szerződéstől a határozott időtartam alatt a Vállalkozó nem jogosult elállni, kivéve a Megrendelő súlyos szerződésszegését. A Megrendelő a jelen szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban az elállása folytán a Vállalkozó valamennyi kárát megtéríteni.

10. Felek a jelen szerződés feltűnő értékaránytalanság jogcímén történő megtámadását (ideértve mind a díjazást, mind pedig a kötbér mértékét is) közös megegyezéssel kizárják.
11. Vállalkozót teljes körű titoktartási kötelezettség terheli az átadott mű vonatkozásában. Ennek megsértése esetében 4.500.000,-Ft kötbért köteles megfizetni Vállalkozó a Megrendelő részére.
12. A Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles a Megrendelőnél érvényben lévő szabályzatokat, továbbá a vonatkozó jogszabályok által meghatározott munka-, baleset-, egészség-, vagyon-, és tűzvédelmi előírásokat betartani és betartatni.
13. A Vállalkozó vállalja, hogy haladéktalanul értesíti a Megrendelőt a feladatai ellátása során felmerülő minden olyan körülményről, illetve problémáról, amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák.
14. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó által kifejlesztett portált értékesíteni kívánja, úgy annak feltételeiről a felek közösen döntenek.
15. A jelen szerződés aláírásával a felek feltétlen titoktartási kötelezettséget vállalnak a másik fél vagy az annak üzleti és szakmai tevékenységéről bármilyen módon tudomására jutott információkat illetően, beleértve a munka során rendelkezésükre bocsátott anyagokat, tanulmányokat is. Ezeket harmadik személyek tudomására csak a másik fél írásos hozzájárulásával hozhatják.
16. A titoktartási kötelezettség szándékos megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, melynek eredményeképpen – a szerződés azonnali hatályú felbontásán túl – a károsult szerződésszegési kötbérre jogosult. A károsultat kártérítés illeti meg a kötbéren felüli összes igazolt kára vonatkozásában is. Vállalkozót teljes körű titoktartási kötelezettség terheli az átadott mű vonatkozásában. Ennek megsértése esetében 4.500.000,-Ft kötbért köteles megfizetni Vállalkozó a Megrendelő részére.
17. Jelen szerződés módosítása és megszüntetése kizárólag írásban érvényes.
18. Megrendelő tudomásul veszi, hogy rendes felmondás esetében az elkészített weboldalt Vállalkozó számára a szerződés teljes időintervallumára részarányos fennmaradó értékben köteles megfizetni.



19. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Szerzői jogról szóló törvény, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést a felek, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen aláírják.

Budapest, 2019. december 1.

Újpesti Sajtó Kft.
1045 Budapest, Erzsébet utca 8
Asz.: 22610092-2-41
Cg.: 01-09-935688

STUDIOVINO Kft.
1132 Budapest, Visegrádi u. 3.
Adószám: 13428303-2-41
Érste: 11600006-00000000-13587327
N. Sz. Kft.