

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Melyet megkötöttek egyrésről: a **Barcika Szolg Vagyonkezelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3700 Kazincbarcika, Munkácsy tér 1., Cg.: 05-09-001817, képviselő: dr. Kovács László ügyvezető), mint megbízó,

másrésről: **ARCHINVEST 97 Kft.** (székhely: 3664 Járdánháza, hrsz. 760/8., Cg.: 05-09-005743, adószám: 11446705-2-05, képviselő: Nyalka Antal), mint megbízott, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

- 1./ A megbízó jelen okirat aláírásával megbízza a megbízottat a kazincbarcikai belterületi
  - 1138/4/A/8 hrsz-ú, természetben a 3700 Kazincbarcika, Május 1. út 20. 2/8. szám alatti,
  - 1138/8/A/20 hrsz-ú, természetben a 3700 Kazincbarcika, Május 1. út 16. 2/8. szám alatti,
  - 1138/10/A/11 hrsz-ú, természetben a 3700 Kazincbarcika, Béke tér 2.3/11. szám alatti, ingatlanokra vonatkozó értékbecslés elkészítésével. A megbízott a megbízást jelen okirat aláírásával elfogadja.
- 2./ A megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízott számára az értékbecslés tárgyát képező ingatlanok megtekintését előre egyeztetett időpontban biztosítja. A megbízó vállalja, hogy a megbízott részére átadja azon információkat, mely a megbízott feladatának ellátásához szükséges.
- 3./ A jelen szerződés tárgyát képező értékbecslés elkészítésének teljesítési határideje 2020. március 13. napja.
- 4./ A megbízott köteles az értékbecslést 2 eredeti példányban, papírfornátumban a megbízó rendelkezésére bocsátani.
- 5./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megbízottat az 1./ pontban körülírt értékbecslés elkészítéséért 60.000.-Ft+ÁFA, azaz Hatvanezer forint+ÁFA összegű megbízási díj illeti meg. A megbízási díjról a megbízott jogosult a számlát jelen okirat aláírását követően kiállítani, melyet a megbízó egy összegben, átutalás útján egyenlített ki a számlában megjelölt esedékesség szerint és bankszámla javára.
- 6./ A megbízott jelen feladat ellátásáért a megbízótól további díjazásra nem jogosult, a megbízási díj tartalmazza mindazon díjat, költséget, egyéb kiadást, mely a jelen szerződés tárgyát képező feladat ellátásához szükséges.
- 7./ A szerződő felek kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni minden olyan tényről, körülményről, eseményről, mely a megbízás tárgyára, illetve annak teljesítésére kihatással lehet.
- 8./ A megbízott a jelen szerződésben meghatározott feladatát köteles legjobb tudása szerint, szakmai tapasztalatai alapján teljesíteni. A megbízott kijelenti, hogy a feladat ellátásához szükséges képesítéssel, tapasztalattal, felhatalmazással rendelkezik.

9./ A megbízott köteles a jelen szerződés tárgyát képező megbízás teljesítése során a tudomására jutó üzleti titkokat, valamint a megbízóra és tevékenységére vonatkozó információkat megőrizni, és azokat arra nem jogosult személyeknek nem adhatja ki. A megbízott a titoktartási kötelezettségének megszegéséből eredő kárért a megbízóval szemben felelősséggel tartozik az általános kártérítési szabályok szerint.

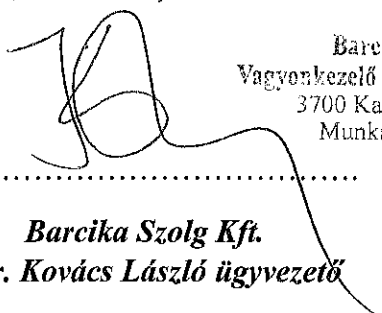

10./ Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik. Jelen szerződést bármelyik fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, írásban azonnali hatállyal felmondhatja.

11./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szabályozott jogviszonyból származó mindennemű vitás kérdéseiket, igényeiket elsősorban békés egyeztetés útján kívánják rendezni. Ezen egyeztetés sikertelensége esetén a jogviták elbírálására a felek kikötik pertárgy értéktől függően a Kazincbarcikai Járásbíróság, illetve a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

12./ Ezen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

***Jelen okiratot a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.***

***Kazincbarcika, 2020. március 9.***

  
Barcika Szolg  
Vagyongazdálkodó és Szolgáltató Kft.  
3700 Kazincbarcika,   
Munkácsy tér 1.

---

***Barcika Szolg Kft.***  
***Dr. Kovács László ügyvezető***

ARCHIVEST 97. KFT.  
Cím: 3664 Járdánháza, hrsz: 760/8  
Telefonszám: 3600 Ózdi, Gyár út 17.  
Adószám: 11446705-2-05  
Telefon: (06) 48-330-260

---

***Archinvest 97 Kft.***  
***Nyalka Antal ügyvezető***

