

**VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**2016. II. 24-n tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvi**

**K I V O N A T A**

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**45/2016. (II.24.)**  
**H A T Á R O Z A T A**  
**a VELENCE PLUS Kft. taggyűlési képviseletéről**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Velence Plus Sport, Termálvíz-és Geotermikus Energiaszolgáltató Korlátolt felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) taggyűlésén úgy döntsön, hogy a Társaság az adózás előtti eredménye alapján maximális fejlesztési tartalékot képezzen, továbbá, hogy a Társaság a 2015. évi eredménye vonatkozásában osztalékot nem fizet.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy hatalmazza fel László Csaba ügyvezetőt a 2015. évi elnyert pályázatban foglaltak teljes körű végrehajtására, továbbá a 2016. évi TAO pályázat előkészítésére és beadására.
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy amennyiben a TAO támogatást nyújtó belső szabályzata okán a kiegészítő támogatást csak a Társaság számára tudja biztosítani, akkor az így beérkező kiegészítő támogatást a Tagok a Velencei-tavi Úszó és Vízilabda Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) Tag önerő befizetéseként fogadják el, és vállalják, hogy tulajdoni arányuk mértékéig, vagyis az Egyesület által teljesített önerő megfizetésének kétszerese összegében, tagi kölcsön formában önerőt biztosítanak a Társaság számára a pályázat lebonyolításához.
4. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy Fritsch Margit, a Társaság munkáltatói jogkörének gyakorlója kösse meg Joó Mátyás és László Csaba ügyvezetők munkaszerződését akként, hogy Joó Mátyás ügyvezető esetében a jogviszony 2015. március 25. napjára, László Csaba ügyvezető esetében 2015. december 1. napjára visszamenőlegesen hatályos.
5. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy az ügyvezetés 60 napon belül készítse el a Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának tervezetét úgy, hogy a termálvíz kitermeléssel és hasznosítással, valamint a kitermelő és szállítórendszer üzemeltetésével kapcsolatos kérdések továbbra is Joó Mátyás ügyvezetőhöz tartoznak, míg a sport-tevékenységgel, uszodafejlesztéssel és annak későbbi hasznosításával kapcsolatos kérdések László Csaba ügyvezetőhöz tartoznak.

6. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy elfogadja az Abovolus Kft. ajánlatát, és felhatalmazza László Csaba ügyvezetőt a vonatkozó könyvelési szerződés megkötésére.
7. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy a Társaság postája kerüljön átirányításra, egy postafiókra. Ezen felül a Kenyeresház Kft. biztosítja, hogy a levelek postafiókból történő átvételét követően 24 órán belül azokat szkennelve megküldi a [posta@velenceitosport.hu](mailto:posta@velenceitosport.hu) <mailto:posta@velenceitosport.hu> címre, továbbá szerverein archiválja azokat. Az eredeti dokumentumokat László Csaba ügyvezető köteles heti rendszerességgel Kenyeresház Kft.-től összegyűjteni és letárolásáról gondoskodni.
8. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy az előző pontokban meghatározott döntésekhez kapcsolódó jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2016. március 9.

Kmf.

Koszti András sk.  
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia sk.  
jegyző

Velence, 2016. március 10.

A kivonat hitelélül:

Kusnyérné Retezi Gyöngyi

**VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**2016. III. 16-n tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvi**

**K I V O N A T A**

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**52/2016. (III.16.)**

**H A T Á R O Z A T A**

**a településrendezési eszközök módosítási eljárásának megindításáról**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence, 1111. helyrajzi számú ingatlant magába foglaló „Vt-5\*“ jelű építési övezeti besorolású telektömbre vonatkozóan a beépítési mutatók alábbiak szerint módosuljanak:

	övezet jele	beépítés módja	kialakítható telek legkisebb szélesség/mélység/terület			legnagyobb beépíthetőség	legnagyobb építmény magasság	legkisebb zöldfelület	terepszint alatti építmény
			[m]	[m]	[m.]				
		(építési hely)							
jelenlegi szabályozás	Vt-5*	SZ	K	-	K	20	10,0	50	30
<b>tervezett szabályozás</b>	Vt-5*	SZ	30	-	2000	<b>50</b>	<b>15,0</b>	<b>30</b>	<b>50</b>

2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence 1111. helyrajzi számú, „Vt-5\*“ jelű építési övezetbe tartozó telek, és a Velence 4510/23. helyrajzi számú, „Köá“ övezeti jelű, általános közlekedési terület közötti szabályozási vonal az 1. melléklet szerint módosításra kerüljön.

3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence, 4509/2. helyrajzi számú ingatlant magába foglaló „Vt-5\*“ jelű építési övezeti besorolású telektömbre vonatkozóan a beépítési mutatók alábbiak szerint módosuljanak:

	övezet jele	beépítés módja	kialakítható telek legkisebb szélesség/mélység/terület			legnagyobb beépíthetőség	legnagyobb építmény magasság	legkisebb zöldfelület	terepszint alatti építmény
			[m]	[m]	[m.]				
		(építési hely)							
jelenlegi szabályozás	Vt-5*	SZ	K	-	K	20	10,0	50	30
<b>tervezett szabályozás</b>	Vt-5*	SZ	30	-	2000	<b>50</b>	<b>15,0</b>	<b>30</b>	<b>50</b>

4. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1., 2. és a 3. pontban foglalt módosítások tekintetében a településrendezési terv módosítási eljárásának megindítását jóváhagyja.
5. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a településrendezési terv módosítás elkészítésére vonatkozóan a Fehér VÁRtervező Kft.-vel a településrendezési szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések és a jognyilatkozatok megtételére azzal, hogy a településrendezési eszközök módosításának költségeit az Testnevelési Egyetem (1123 Budapest, Alkotás u. 44.), valamint a VELENCE PLUS Sport, Termálvíz- és Geotermikus Energiaszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2481 Velence, Tópart utca 26.) viseli.

Felelős: Dr. Szvercsák Szilvia jegyző

Határidő: 2016. március 16.

Kmf.

Koszti András sk.  
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia sk.  
jegyző

Velence, 2016. április 06.

A kivonat hitelélül:

Kusnyérmé Retezi Gyöngyi

**VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**2016. V. 26. napján tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvi**

**K I V O N A T A**

A képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**123/2016. (V.26.)**

**H A T Á R O Z A T A**

**a VELENCE PLUS Kft. 2015. üzleti évről szóló beszámolójáról**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a VELENCE PLUS Sport, Termálvíz- és Geotermikus Energiaszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. üzleti évről szóló beszámolóját megismerte, azt elfogadja.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2016. május 26.

Kmf.

Koszti András sk.  
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia sk.  
jegyző

Velence, 2016. június 13.

A kivonat hitelével:

Kusnyérné Retezi Gyöngyi

**VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**2016. V. 26. napján tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvi**

**K I V O N A T A**

A képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**124/2016. (V.26.)**  
**H A T Á R O Z A T A**  
**a VELENCE PLUS Kft. taggyűlési képviseletéről**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Velence Plus Sport, Termálvíz-és Geotermikus Energiaszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) taggyűlésén úgy döntsön, hogy a Társaság a 2015. évi üzleti évre vonatkozóan fejlesztési tartalékot képezzen 1.201 e Ft értékben.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy a Társaság 2015. évi társasági időszakról készített éves beszámoló 148.026 e Ft mérlegfőösszeggel és 2.280 e Ft mérleg szerinti eredménnyel, a mérleg szerinti eredmény eredménytartalékba helyezése mellett elfogadja, és a Társaság a 2015. évi eredménye vonatkozásában osztalékot nem fizet.
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy az előző pontokban meghatározott döntésekhez kapcsolódó jognyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2016. május 30.

Kmf.

Koszti András sk.  
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia sk.  
jegyző

Velence, 2016. június 13.

A kivonat hitelélül:

Kusnyérné Retezi Gyöngyi