

Megbízási szerződés ügyvédi megbízás ellátására

amely, létrejött egyrészről:

Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
(6300 Kalocsa, Kossuth L.u.14.sz., Cg: 03-09-124451, adószáma: 23900774-2-03,
bankszámlaszáma: 10300002-10560113-49020013, képviseli: Jéri Bálint Tamás, ügyvezető
igazgató),

Mint Megbízó,

másrészről:

Dr. ifj. Balás László, ügyvéd (székhelye: 6300. Kalocsa, Szent István király u.17/a., kamarai
azonosító száma: 36061941., adószáma: 44164403-1-23, bankszámlaszáma:
egyéni vállalkozó ügyvéd),

Mint Megbízott

között, alulírott helyen, időben és az alábbi feltételek szerint:

1. Megbízó a szerződés megkötése napjától megbízza Megbízottat a Megbízó működési körében előálló, alábbi, jogi szaktudást igénylő feladat ellátásával.

2. Megbízó 2019. október 1. napján megbízási szerződést kötött a Szent István Mérnöki Iroda Bt-vel (székhelye: 6500 Baja, Dózsa Gy.u.129/A, Cg: 03-06-116205, képviseli: Galántha Jenő ügyvezető), a Megbízó érdekeltségi körébe tartozó telephelyeken illetve ingatlanokban munkabiztonsági illetve tűzvédelmet érintő tevékenység, munkabiztonsági és tűzvédelmi oktatás illetve az ezzel kapcsolatos adminisztratív tevékenység végzésére, stb., mely jogviszonyt a Szent István Mérnöki Iroda Bt 2020. márciusában felmondta, majd a megbízási szerződés szerinti megbízási díjat 2020. február hónapra leszámolták Megbízó felé. Megbízó álláspontja szerint a Szent István Mérnöki Iroda Bt 2020. február havi számlakövetelése alaptalan, mert a megbízási szerződés szerinti kötelezettségüknek eleget nem tettek.

3. Megbízott feladatait képezi különösen:

- A Szent István Mérnöki Iroda Bt és Megbízó közötti megbízási szerződés vizsgálata, elsősorban abból a szempontból, hogy az a Szent István Mérnöki Iroda Bt részéről teljesült-e, vállalt szerződéses kötelezettségeiknek eleget tettek-e ?
- A hivatkozott megbízási szerződés, illetve a Szent István Mérnöki Iroda Bt vállalt kötelezettségeinek, illetve azok teljesítettségének elemzése során a kapcsolódó jogszabályok értelmezése, számbavétele, Megbízó tájékoztatása, felvilágosítása, vele való konzultáció.
- Megbízó és a Szent István Mérnöki Iroda Bt közötti szerződés és egyéb okiratok értelmezése, az eljárás során a Szent István Mérnöki Iroda Bt-vel való kapcsolat felvétele, szükség szerinti levelezés, esetleges szerződések elkészítése, egyeztetések lefolytatása.
- Ezen eljárásban teljes körű jogi képviselet ellátása, jogvita esetén a bíróságok és egyéb hatóságok előtt, peres és peren kívüli eljárásban, -

4. Az ügyintézés helye főszabályként - amennyiben az ügyek természetéből más nem következik - a Megbízott székhelye, azonban Megbízó igénye esetén az ügyintézés helye Megbízó székhelye is lehet. -

5. Megbízott feladatai ellátásának érdekében, vagy akadályoztatása esetén, Megbízó előzetes hozzájárulásával, helyettest (általános hatáskörrel), szakértőt vagy más segítő közreműködőt is igénybe vehet, ezek díjazása Megbízott kötelezettsége. -

6. A Megbízottat és esetleges általa felkért közreműködőket az ügyintézés során tudomására jutott tények, adatok, körülmények vonatkozásában titoktartási kötelezettség terheli. -

6. Fenti feladatok ellátásával kapcsolatos valamennyi utasítást minden esetben kizárólagosan Jéri Bálint Tamás ügyvezető igazgató adhatja, illetve adja meg.

7. A Megbízó köteles a Megbízottat (esetlegesen eljáró képviselőit) az ügyek ellátásához szükséges információkkal ellátni.

A kapcsolattartás és a Megbízói utasításadás szempontjából külön meghatalmazás nélkül kizárólag az Ügyvezető minősül a Megbízó állandó képviselőjének. -

8. A megbízottat az alábbi megbízási díj illeti meg:

- Egyszeri 50.000 Ft, azaz Ötvenezer forint.

- A Megbízó vállalja továbbá a jogi képviselettel felmerülő, tételesen igazolt készkiadások megtérítését (útiköltség, szállás, megelőlegezett illeték, szakértői díj, stb.). -

A megbízási díjat ezen szerződés megkötésének időpontjában általános forgalmi adó nem terheli. -

9. Az előző pontban írt megbízási díjat Megbízó a Megbízott általi teljesítés esetén fizeti meg Megbízott részére, az egyéb díjakat, költségeket és készkiadásokat pedig felmerülésük idején.-

10. Ezen megbízási szerződés 2020. március 6. napjától, Megbízott teljesítéséig érvényes.

11. Felek megállapodnak abban, hogy ezen megbízási szerződést bármelyik fél azonnali hatállyal, indoklás nélkül felmondhatja.

12. A szerződésre egyebekben a Ptk. és az ügyvédi tv. ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak. -

Szerződő felek, ezen megbízási szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá, helybenhagyólag a mai napon:

Kelt: Kalocsán, 2020.március 6. napján. -

Jéri Bálint Tamás
ügyvezető igazgató
Megbízó

Kalocsai Vagyonhasznosítási és
Könyvvizsgáló Nonprofit Kft. ③
6300 Kalocsa, Kossuth L. u. 14.
Adószám: 23900774-2-03
Bank: 10300002-10560113-49020013

Dr. ifj. Balás László
ügyvéd. -
Megbízott

DR. IFJ. BALÁS LÁSZLÓ
Ügyvéd
6300 Kalocsa
Szt. István király u. 17/A.
Telefon: (78) 462-848