

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat**

székhely/lakhely: 1033 Budapest, Fő tér 3.  
Törzskönyvi azonosító: 735661  
statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01  
adószám: 15735667-2-41  
képviseli: Dr. Kiss László Polgármester,  
mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

Szül.hely/idő:  
Anyja neve:  
Lakcím:  
adószám:  
Taj szám:  
bankszámlaszám:  
mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**),

(a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**), között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### 1. A Szerződés tárgya

A jelen szerződés aláírásával a Megbízó megbízza, Megbízott pedig a megbízást elfogadja az alábbi területekhez/szervezeti egységek tevékenységeihez kapcsolódó tanácsadói tevékenység elvégzésére:

- szociális osztály
- önkormányzati lakások (ovn zrt)
- társasházi közös képviselet (thkko)
- önkormányzati bérlakásépítés projekt
- közterület használati engedélyek (közterületi és környezetvédelmi osztály)

Megbízott az elvégzett feladatokról rendszeresen beszámol megbízónak.

### 2. A Szerződés időtartama

A Szerződő felek a szerződést határozott időre, 2020. január 1.- 2020. december 31 közötti időszakra kötik. Jelen szerződés a Szerződő felek aláírásával lép hatályba.

### 3. A Szerződő felek jogai és kötelezettségei

- a) Megbízott a megbízást a Polgármester és a Kabinetfőnök utasításai szerint, és a megbízó érdekének megfelelően köteles teljesíteni.
- b) Megbízott a megbízást személyesen köteles ellátni.

- c) Megbízott a feladat teljesítése közben tudomására jutott hivatali titkot bizalmasan kezeli.
- d) Megbízott a Megbízó utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót késedelem nélkül értesíteni kell.
- e) Megbízott köteles felhívni a Megbízó figyelmét az utasítása célszerűtlenségére vagy szakszerűtlenségére. A felvilágosítás elmaradásából eredő károkért a Megbízottat terheli a felelősség.
- f) Amennyiben a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat, illetve a Szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint a Megbízó kockázatára elláthatja. Ha azonban az utasítás végrehajtása jogszabály, illetve hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, a Megbízott köteles a teljesítés megtagadására.
- g) A Megbízó köteles a Megbízott szerződésszerű teljesítését elősegíteni, és a szerződésszerű teljesítést elfogadni.
- h) A Megbízott köteles a Megbízót a feladat állásáról szükség esetén, illetve kívánságára tájékoztatni, továbbá a megbízás teljesítéséről haladéktalanul értesíteni.
- i) A Szerződő felek kötelesek a szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- j) Amennyiben bármelyik Fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- k) Amennyiben a Megbízottnak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megbízót haladéktalanul értesíteni. Megbízó a Megbízott által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt késedelem nélkül a Megbízott rendelkezésére bocsátja.

#### 4. Megbízási díj, fizetési feltételek

- a) A Szerződő felek a Megbízottat megillető megbízási díj összegét **havi bruttó 50.000 Ft**-ban, azaz ötvenezer forintban határozzák meg, mely összeg kifizetése a teljesítési igazolás aláírását követő 10. napig esedékes a Megbízott UniCredit Banknál vezetett 10918001-00000086-28560005 számú bankszámlájára történő átutalással.
- b) Ha a Szerződés a megbízás teljesítése előtt szűnt meg, a Megbízott a megbízási díjnak tevékenységével arányos részét követelheti.

#### 5. A Szerződés felmondása

A Szerződést bármelyik fél felmondhatja. A szerződés felmondási ideje mindkét fél részéről 30 nap.

- a) Megbízó felmondása esetén a Megbízó köteles megtéríteni a Megbízottnak a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra a Megbízott szerződésszegése miatt került sor.
- b) Ha a Szerződést a Megbízott alkalmatlan időben mondta fel, köteles megtéríteni a Megbízónak a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra a Megbízó szerződésszegése miatt került sor.
- c) A Szerződés megszűnésekor a Megbízott köteles a Megbízónak mindazt kiadni, amihez a megbízás teljesítése céljából vagy eljárása eredményeképpen jutott, kivéve, amit abból a megbízás folytán jogosan felhasznált.

## 6. Egyéb rendelkezések

- a) Felek az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- b) Jelen Szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag írásban érvényes.

A jelen megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) rendelkezései az irányadóak.

A Szerződő felek a jelen Megbízási szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Budapest, 2019. év december hónap ..... nap.

.....  
  
 Dr. Kiss László  
 Polgármester  
 Megbízó

Megbízott

*[Handwritten signatures]*