

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (2030 Érd, Alsó u. 1., törzsszám: 731256; statisztikai számjel: 15731254841132113.; adószám: 15731254-2-13), mint megbízó (továbbiakban: Megbízó) képviselőjében: dr. Csözik László polgármester,

másrészt **Szabó László** (anyja neve: _____, születési hely és idő: _____, lakcím: _____, vállalkozói adószám: _____), mint megbízott (továbbiakban: Megbízott) együttesen a felek között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. A Megbízó a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések lebonyolításának szabályairól szóló 1/2018. polgármesteri utasítás 2.1. b) pontja alapján megbízza Megbízottat a Megbízó önkormányzat és intézményeinek rendezvényeivel kapcsolatban felmerülő fotózási feladatok elvégzésére.
2. Megbízott feladatát képezik a Megbízó által megjelölt időpontokban és helyszíneken fényképek készítése
 - a) a Megbízó hivatalos rendezvényein, egyéb eseményein,
 - b) a Megbízó intézményeinek rendezvényein, egyéb hírcikkű eseményein.
3. Megbízó nevében dr. Csözik László polgármester adhat e-mailen megrendelést a _____ e-mail címen a Megbízott részére. A Felek megállapodnak abban, hogy munkanapokon a fotózás előtt legalább 24 órával, hétvégére eső fotózás esetén legalább 48 órával köteles a Megbízó a megrendelést Megbízó felé megtenni.
4. A Megbízott a megbízás ellátása során a fényképezésktől általában elvárható gondossággal köteles eljárni és a Megbízó részére az eseményt követő 24 órán belül 3 példányban DVD-n külső borítóval digitális formában az elkészült fotókat átadni.
5. Megbízó a Megbízottnak megrendelésenként bruttó 22.000,- Ft összegű megbízási díjat fizet. A megbízási díjat a Megbízó havonta, utólag számla és a teljesítésről készített írásos beszámoló ellenében a Megbízott _____ vezetett _____ 233 számú bankszámlaszámlájára történő átutalással teljesíti a teljesítési igazolást követő 30 napon belül. A teljesítésigazolásra dr. Csözik László polgármester jogosult.
6. A 5. pontban rögzített megbízási díj tartalmazza a 3 db DVD-re írásnak és a 3 db borító készítésének egyszeri költségét. Megbízott tudomásul veszi, hogy a megbízási díj tartalmazza a Megbízottnak a feladat ellátása során felmerülő valamennyi költségét, készkiadását.
7. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés eredményeként létrejött vagyoni értéket képviselő szellemi alkotás, szerzői jogi mű, és kapcsolódó dokumentumai (továbbiakban: Mű) kizárólagos felhasználási joga a Megbízót illeti meg. A Megbízott a Megbízóra átruházza az általa létrehozott Mű térben és időben, felhasználási módban és mértékben korlátlan felhasználási jogát, azaz a művet jogosult mind időben, mind térben/területileg, valamint felhasználási módban és mértékben korlátlanul és kizárólagosan használni, továbbá e jogát harmadik személyre átruházni. A szerzői jogdíjat a megbízási díj tartalmazza.

8. Megbízott kijelenti, hogy a megbízás ideje alatt más, Megbízott érdekeit sértő vállalkozást nem folytat, abban nem vesz részt, és más Megbízott érdekeit sértő időszaki és /vagy internetes kiadvány számára nem készít fotókat.
9. Megbízó az ügy ellátásához szükséges minden lényeges kérdéstről a Megbízottat tájékoztatni köteles. Megbízott köteles feladatát Megbízó további utasításainak megfelelően ellátni, az utasítás szakszerűtlenségéről vagy célszerűtlenségéről köteles a Megbízót felvilágosítani. A felvilágosítás elmaradásából eredő kárért a Megbízott felelős.
10. Megbízott köteles a Megbízó által előzetesen jelzett helyen és időben fotózás céljából megjelenni. Megbízott más személy közreműködését csak a Megbízó előzetes hozzájárulásával veheti igénybe. Az igénybe vett közreműködőért ebben az esetben is úgy felel, mintha az ügyet maga látta volna el.
11. Jelen szerződés aláírás napján lép hatályba és a felek határozatlan időre kötik meg. A szerződést a Felek bármelyike 30 napos felmondási idő mellett indokolási kötelezettség nélkül felmondhatja.
12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadóak.

Felek a szerződést, mint akaratukkal egyezőt írják alá.

Érd, 2019. december 2.



Megbízó
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat
képviselőjében
Dr. Csőzik László
polgármester



Megbízott
Szabó László

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött, egyrészről a

Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány

Székhelye: 1122 Budapest, Határőr út. 35.

Nyilvántartási szám: 01-01-0007526

Adószám: 18237010-2-43

Bankszámlaszám: 10032000-00282558-00000086

Képviseli: Dr. Schmidt Mária főigazgató,

mint támogató (a továbbiakban: Támogató)

másrészről a

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhelye: 2030 Érd, Alsó u. 1-3.

Levelezési cím: 2030 Érd, Alsó u. 1-3.

Cégjegyzékszám/Nyilvántartási szám: 731256

Adószám: 15731254 2 13

Bankszámlaszám: 12001008-00209494-00100001

Képviseli: Dr. Csőzik László polgármester,

mint támogatást igénybe vevő (a továbbiakban: Kedvezményezett)

(továbbiakban együttesen: Felek) között az alábbi feltételekkel és tartalommal:

I. A támogatás előzményei

1. A Magyarország Kormánya által létrehozott „30 éve szabadon” Emlékbizottság a rendszerváltoztatás harmincadik évfordulójára meghirdetett Emlékév keretében a Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány ((mint Támogatásközvetítő a Kormány 1124/2019. Korm.határozata alapján) XXI. Század Intézete a rendszerváltoztatás harmincadik évfordulójára meghirdetett „30 éve Szabadon” Emlékév keretében „Szabadságkoncert” elnevezésű könnyűzenei programok szervezésére pályázatot hirdetett.

A Felek előzményként rögzítik, hogy a Támogató a „30 éve Szabadon Emlékév” keretében a programok megvalósítására, a pályázatok lebonyolítására, valamint az Emlékbizottság által kijelölt feladatok végrehajtására vissza nem térítendő támogatásban részesült.

II. A támogatás tárgya és ütemezése

2. A Támogató kijelenti, a Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy Támogató az „30 éve szabadon” Emlékbizottság pályázati bíráló bizottságának döntése alapján

9 999 999 Ft

 1

azaz **kilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvenkilenc** forint vissza nem térítendő támogatást biztosít a Kedvezményezett részére „**Szabadságkoncert Érdén**” című projektjére (a továbbiakban: támogatás).

3. A Támogató a támogatást utófinanszírozás formájában biztosítja a Kedvezményezett **Raiffeisen Bank Zrt.** által vezetett

12001008-00209494-00100001

számú bankszámlájára. A Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a Támogató által nyújtott pénzügyi támogatást könyvvitelében (pénzügyi és számviteli nyilvántartási és elszámolási rendjében) elkülönítetten kezeli.

Amennyiben a Támogató a 2. pontban meghatározott fizetési kötelezettségét nem határidőben teljesíti, úgy a Támogató abban az esetben sem köteles kamat, késedelmi kamat fizetésére a Kedvezményezett részére, amelyet a Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával kifejezetten elismer és tudomásul vesz.

A támogatás intenzitása: 100%

4. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az általa megadott bankszámlára átutalt összegérti feltétel nélkül és teljes mértékben objektiv felelősséggel tartozik függetlenül attól, hogy ki a számlatulajdonos.

5. A támogatást a Kedvezményezett **2019. október 8. és 2019. október 31** közötti időszakban (a továbbiakban: megvalósítási időszak), a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező költségvetésben megjelölt kiadásaira köteles felhasználni.

III. A támogatás felhasználására vonatkozó szabályok

6. A Kedvezményezett kijelenti, hogy **alanya az ÁFA-nak**, azonban jelen támogatással kapcsolatban **ÁFA-levonási jogával nem él**, erre tekintettel a Támogató a támogatás elszámolásakor a bizonylatok **bruttó értékét** veszi figyelembe.

7. A támogatási összeg terhére elszámolandó költségek: a Kedvezményezett kizárólag a pályázati kiírásban meghatározott célokra, a pályázó által a részletes pénzügyi tervben igényelt eszközökre/programokra használhatja fel.

8. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatott tevékenység megvalósítása során a költségvetésből nyújtott támogatás terhére a **kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű, áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést, illetve megrendelést kizárólag írásban köthet, illetve tehet.** Kedvezményezett tudomásul veszi továbbá, hogy az írásbeli alak megsértésével beszerzett áru vagy megrendelt szolgáltatás a támogatott tevékenység költségei között nem számolható el.

9. A támogatásból vásárolt eszközöket a Kedvezményezett a pénzügyi elszámolás és záró szakmai beszámoló Támogató általi elfogadásától számított 5 éven belül kizárólag a Támogató előzetes engedélyével idegenítheti el, adhatja bérbe, vagy terhelheti meg.

10. A Kedvezményezett a támogatott feladat kivitelezése során, továbbá a média megjelenéseknél, rendezvényeken, kiadványokon, kiállítóhelyeken, valamint az ezekkel kapcsolatos reklám és PR anyagokon, illetve megvalósult rendezvényen, továbbá saját honlapján, továbbá bármilyen, a II.2. pontban leírt programokhoz kapcsolódóan a

Kedvezményezett tevékenységéhez köthetően létrejött dokumentumon, produktumon, alkotáson (függetlenül annak megjelenési formájától) köteles a „30 éve szabadon” Emlékév arculati elemeinek, valamint a támogatás tényének feltüntetésére („A programot a „30 éve szabadon” Emlékbizottság támogatja” felirat magyar nyelven, továbbá a fogadó ország munkanyelvén. Amennyiben ez utóbbi angol, úgy a következő szöveg használatos: „Sponsored by the 30 Years of Freedom Memorial Board”). A támogatás tényének a Kedvezményezett szóbeli és írásbeli kommunikációjában is kötelező megjelennie. A Kedvezményezett köteles a támogatott rendezvénnyel, eseménnyel kapcsolatos médiaeseményekről a Támogatót tájékoztatni, továbbá ezen rendezvények tervezésénél és lebonyolításánál – amennyiben a Támogató ezt igényli – a Támogató sajtó és PR szakembereivel együttműködni.

Amennyiben Kedvezményezett a 10. pontban rögzített kötelezettségét nem teljesíti, az szerződészegységnek minősül és a teljes támogatást köteles visszafizetni Támogató részére.

11. A Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a vállalt célfeladat teljesítéséhez a támogatási összeg mellett, a pályázati dokumentációban megjelölt önrész meglétét és egyidejű párhuzamos felhasználását a támogatási összegre vonatkozó szabályok szerint igazolja és ad számat róla, melynek összege 0 Ft, azaz nulla forint.

IV. A szakmai és pénzügyi beszámoló teljesítése

12. A Kedvezményezett a támogatási összegben meghatározott támogatás teljes összegéről köteles **2019. november 30. napjáig pénzügyi elszámolást és záró szakmai beszámolót** benyújtani. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a jelen pont szerinti elszámolási kötelezettség akkor is terheli, ha a támogatásokból az őt terhelő köztartozások összege visszatartásra kerül. A szakmai és pénzügyi beszámolónak a www.30evszabadon.hu oldalon lerögzített „Elszámolási útmutatóban” foglalt rendelkezéseknek teljes egészében meg kell felelnie.

13. Amennyiben a 12. pontban megjelölt határidőig a Kedvezményezett a folyósított támogatás összegével nem számol el, és ezt a Támogató rövid határidőt (8 nap) kitűző felszólítása ellenére sem teszi meg, úgy a Támogató jogosult a támogatás összegét 20% os mértékű meghússulási kötbérral növelve visszakövetelni. Továbbá a követelés érvényesítésével kapcsolatban felmerült indokolt és hasznos költségeit, valamint a késedelmi kamatot – amely a 12. pontban megjelölt határidőtől számít, és amelynek mértéke megegyezik a mindenkori jegybanki alapkamattal – a Kedvezményezettrel szemben érvényesíteni.

14. A támogatás jogosulatlan igénybevétele esetén a Kedvezményezettet a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetésének kötelezettsége terheli. A Kedvezményezett az igénybe vett támogatás összegét köteles visszafizetni, az erről szóló írásbeli értesítésben megjelölt határidőn belül.

15. A beszámolóhoz benyújtott elszámolásnak tartalmaznia kell az Elszámolási táblázatot. A beszámolót a www.30evszabadon.hu webhelyen megtalálható Elszámolási útmutató alapján kell elkészíteni.

16. A Támogatási összeg felhasználásáról a pénzügyi elszámoláshoz csatolni kell a teljesítési igazoló, eredetivel mindenben megegyező bizonylatok hitelesített másolatát (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok) is.

17. Az eredeti számlákon, bizonylatokon fel kell tüntetni, hogy „... Ft a KKEITTKK-SZK-P0107. számú támogatása terhére került elszámolásra”.

18. A Kedvezményezett szakmai beszámolójának tartalmaznia kell a támogatás felhasználásának szakmai vonatkozásait, tapasztalatait, továbbá a megvalósítás eredményességének elemzését, illetve amennyiben az eredmény arra alkalmas, azt tárgyiasult formában a beszámolóhoz csatolni kell.

19. A Kedvezményezett költségvetésének a támogatási cél teljes – valamennyi bevételi forrást és kiadást feltüntető – költségvetését tartalmaznia kell. A Kedvezményezett – amennyiben a támogatási cél megvalósítását nem veszélyezteti – a költségtervben meghatározott egyes költségtételek között a támogatás 10%-ának megfelelő mértékű átcsoportosítást hajthat végre. A 10%-ot meghaladó mértékű átcsoportosításhoz a Támogató írásbeli engedélyre van szüksége.

20. Amennyiben a támogatott program összköltsége a Kedvezményezett által benyújtott költségvetésben meghatározottakhoz képest csökken, a Kedvezményezett köteles a különbözet mértékével a saját forrás, az egyéb források és a támogatás összegét azonos arányban csökkenteni.

21. A Kedvezményezett köteles legkésőbb az elszámolás időpontjáig a támogatási összeg fel nem használt részét (maradvány) visszafizetni a Támogató részére.

22. A Kedvezményezett köteles minden a támogatással kapcsolatos iratot, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó bizonylatokat és a szakmai beszámolót a Támogató általi jóváhagyástól számított 10 (tíz) évig megőrizni.

23. Jelen szerződés alapján a Kedvezményezett az Európai Bizottság SA.34770 (2012/N-2) számú határozatával meghosszabbított N357/2007 számú bizottsági határozatának megfelelően odaítélt kulturális célú támogatásban részesül. A Feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogató ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

V. A kedvezményezett nyilatkozatai és egyéb kötelezettségei

24. A Kedvezményezett kijelenti, hogy megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdésében, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.r. 82. § a alapján a rendezett munkaügyi kapcsolatok megfogalmazott követelményeinek. Kedvezményezett továbbá kijelenti, ha a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik illetve a határidőben rendelkezni fog.

25. A Kedvezményezett kijelenti, hogy hozzájárul a támogatási igény szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának a Támogató, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, továbbá jogszabályban erre feljogosított egyéb szervek, illetve az általuk meghatalmazott szervezet vagy személyek által történő ellenőrzéséhez.

26. A Kedvezményezett kijelenti továbbá, hogy hozzájárul, hogy a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben nyilvántartott adataihoz a költségvetésből nyújtott támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Európai

Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek hozzáférjenek.

27. Kedvezményezett vállalja, hogy a Támogatót az adataiban történő változásokról – annak tudomására jutásától számított 8 napon belül – írásban tájékoztatja.

28. Kedvezményezett kijelenti, hogy a Támogató által megállapított jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak késedelmi kamatait visszafizeti.

29. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy Támogató a Kedvezményezett nevét, a támogatás célját, összegét, a támogatott tevékenység megvalósulási helyét, valamint a Kedvezményezettnek a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) – (2) bekezdése szerinti érintettségét nyilvánosságra hozza.

30. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználása során – szükség szerint – megfelelően alkalmazni köteles a közbeszerzésekre vonatkozó jogszabályokat. A támogatás szabályszerű felhasználása érdekében a Kedvezményezett közbeszerzési eljárást és más beszerzési eljárást úgy köteles lefolytatni, hogy az a támogatás ésszerű és hatékony felhasználását biztosítsa. Azt, hogy a Kedvezményezett eleget tett-e a közbeszerzési jogszabályoknak, a Támogató a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 43. §-a alapján közzétett dokumentumokból ellenőrzi. A Kedvezményezett köteles – a közbeszerzési eljárás lezárását követő 10 napon belül, de legkésőbb a jelen szerződésben meghatározott beszámoló benyújtásával egyidejűleg – az ellenőrzéshez (az eljárás beazonosításához) szükséges adatokat a Támogató részére írásban szolgáltatni. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a fenti ellenőrzés során a Támogató bekérheti a Kedvezményezett vagy a Kedvezményezett által a támogatott tevékenység megvalósításába bevont közreműködő által folytatott közbeszerzési eljárás során a Kbt. 46. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint keletkezett dokumentumokat. A Kedvezményezett köteles a Támogató által kért dokumentumokat a Támogató által megadott határidőig benyújtani. A Támogató továbbá jogosult a fenti dokumentumokat a helyszínen ellenőrizni. A Kedvezményezett köteles a Támogatót haladéktalanul írásban értesíteni, amennyiben az általa lefolytatott közbeszerzési eljárás ellen jogorvoslati eljárás indult.

VI. A támogatás ellenőrzése

31. A Kedvezményezett köteles az ellenőrzéshez szükséges feltételeket biztosítani. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az ellenőrzés keretében az ellenőrzést végző szervezet vagy személy jogosult helyszíni ellenőrzést tartani, minden vonatkozó dokumentumot megvizsgálni és a teljesítés során eljáró személyeket nyilatkoztatni. Támogató jogosult továbbá a pénzügyi-számviteli dokumentumok és a teljesítéssel kapcsolatos számlák és bizonylatok ellenőrzésére, a számlákat kibocsátó személyektől a számlák és bizonylatok tartalmára nézve tájékoztatás beszerzésére.

VII. Szerződésszegés, a szerződés felmondása, elállás

32. A Támogató jogosult a szerződéstől egyoldalú írásbeli nyilatkozattal azonnali hatállyal elállni, azt felmondani, ha az alábbiakban foglalt feltételek közül legalább egy bekövetkezik:

- a) a Kedvezményezett a támogatást nem a támogatási szerződésben meghatározottak szerint használja fel;
- b) a támogatási szerződésben meghatározott megvalósítási időszak kezdő időpontjától számított három hónapon belül a támogatott tevékenység nem kezdődik meg;

- c) hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a Kedvezményezett a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótan, hamis adatot szolgáltatott a támogatási igény benyújtásakor;
- d) a támogatott tevékenység megvalósulása meghúszul, tartós akadályba ütközik, vagy a támogatási szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved;
- e) a Kedvezményezett neki felróható okból megszegi a jogszabályban vagy a támogatási szerződésben foglalt kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrésí kötelezettségének, és ennek következtében a támogatott tevékenység szabályszerű megvalósítását nem lehet ellenőrizni;
- f) a Kedvezményezett a támogatási szerződésben, illetve jogszabályban előírt bejelentési kötelezettségeinek nem tesz eleget;
- g) a Kedvezményezett a szakmai és pénzügyi beszámolójának a Támogató által megjelölt határidőn belűli benyűjtását elmulasztja, illetve nem megfelelő teljesítés esetén a Támogató által meghatározott határidőn belül nem teljesíti;
- h) a Kedvezményezett a 10. pontban rögzített kötelezettségeit nem teljesíti;
- i) az Ávr. 81. §-ában meghatározott valamilyen körűlmény a támogatási döntés meghozatalát követően következik be, vagy jut a Támogató tudomására;
- j) a Kedvezményezett az Ávr. 75. § (2) és (3) bekezdése alapján tett nyilatkozatok bármelyikét visszavonja;
- k) a biztosíték megszűnik, megsemmisűl vagy értéke egyébként számottevően csökken, és a Kedvezményezett megfelelő új biztosíték, vagy a biztosíték értéke csökkenésének megfelelő további biztosíték nyűjtásáról a Támogató által megszabott ésszerű határidőn belül nem intézkedik;
- l) a Kedvezményezett a támogatott tevékenységhez szükséges hatósági engedéllyel nem rendelkezik.

VIII. A támogatás visszafizetésének teljesítése

33. A Kedvezményezett a Felteknek a szerződéstől történő elállása, illetve a támogatás visszamenőleges hatállyal történő visszavonása esetén a teljes támogatást köteles visszafizetni. A Kedvezményezett a támogatás jövőrre nézve történő visszavonataa, a támogatási szerződés módosítása, illetve a Kedvezményezett általi felmondása esetében köteles a támogatás azon részét visszafizetni, amelyet jogosulatlanul vett igénybe. A Kedvezményezett által e pont szerint visszafizetendő összeget a folyósítás napjától, illetve a támogatás jogosulatlan felhasználásának napjától a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) szerint számított késedelmi kamat terheli.

34. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Támogató a támogatási szerződés módosítása, felmondása, vagy az attól történő elállás nélkül is elrendelheti a támogatás részleges – a jogszabálysértéssel, illetve a nem rendeltetésű vagy szerződésellenes felhasználással arányos mértékű – visszafizetését a mindenkor hatályos Ptk. ban meghatározott kamatfizetés terhe mellett. Ha a Támogató a jelen szerződéstől eláll, a Kedvezményezett az addig részére folyósított támogatás összegét ügyleti, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben köteles a Támogató által meghatározott számlára 30 napon belül visszafizetni. Az ügyleti kamatszámítás kezdő időpontja a támogatás folyósításának első napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.

35. Ha a visszafizetési kötelezettség a Támogató adminisztratív hibájából keletkezik, a támogatás visszafizetése a fizetésre megállapított határidőig kamatmentes.

36. A Kedvezményezett a visszafizetést egy összegben köteles teljesíteni a visszafizetésre irányuló felszólításban megjelölt határidőig. Ha a Kedvezményezett a visszafizetési kötelezettség

teljesítésével késedelembe esik, a késedelem után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot is köteles megfizetni.

37. Amennyiben a Kedvezményezett visszafizetési kötelezettségét a megjelölt határidőig önként nem teljesíti, a Támogató jogosult a szerződésből származó lejárt követeléseir - a Kedvezményezett számlavezető pénzügyi intézménye által nyilvántartásba vett érvényes banki felhatalmazó levél alapján azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíteni.

38. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésben adott nyilatkozata ellenére a támogatás felhasználása során a fizetendő adójából rá áthárított vagy az általa megállapított adót levonta, vagy a keletkező adóterhet másra áthárította, a levonásba helyezett vagy áthárított általános forgalmi adó összegének megfelelő támogatást köteles a Támogató részére 30 napon belül ügyleti, késedelmi kamattal növelt mértékben visszafizetni.

VIII. Vegyes rendelkezések

39. A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekre különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXI. III. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései az irányadók. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel szabályozott jogviszonyban a jognyilatkozatokat és adatszolgáltatásokat mindig írásban kell megtenni.

40. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatási szerződés hatálya alatt a Kedvezményezett személyében jogutódlás történik, akkor a jogutód a jogutódlást követő 30 napon belül írásban köteles nyilatkozni arról, hogy a támogatási szerződésnek a Kedvezményezettre vonatkozó követelményeit teljesíti, azokat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

41. Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében kapcsolattartó személyeket neveznek meg:

Támogató:

név: Király Ágnes

telefonszám: +36 1 374 2631

e-mail: palyazat@30eveszabados.hu

Kedvezményezett:

név: Zámboori Zsolt

telefonszám: +36 23 522 300 275

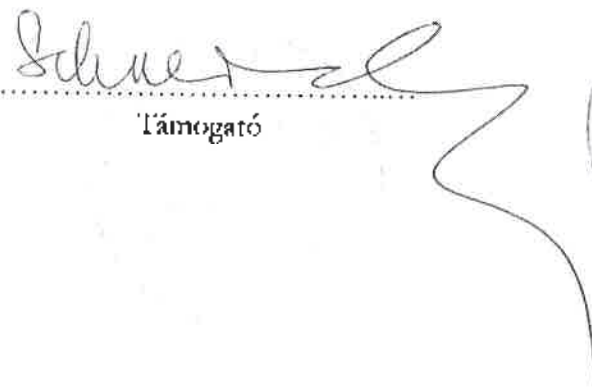
e-mail: zambori.zsolt@erdt.hu

42. A támogatási szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket Felek egymás között tárgyalások útján kísérelik meg rendezni. A felek közötti egyeztetések sikertelensége esetére felek a járásbírósi hatáskörbe tartozó jogviták esetére alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességének.

A jelen szerződést a Felek az alulírt helyen és időpontban, elolvasás és az abban foglaltak megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

1. melléklet: Pénzügyi terv
2. melléklet: Szakmai program

Budapest, 2019.11.25.


Támogató


Kedvezményezett

12/ÉRD - 36085/2019
Határozatszám: 13000/10994-2/2019. ált.
13000-152/183/2019.sz. sz. z.

13085
példány

Haszonkölcsön Szerződés

amely létrejött

egyrésztől

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata
(székhelye: 2030 Érd, Alsó u. 1-3.;
adószáma: 15731254-2-13;
képviseli: dr. Csózik László polgármester)
mint **Haszonkölcsönbe adó**
(a továbbiakban: Haszonkölcsönbe adó),

másrésztől

Pest Megyei Rendőr-főkapitányság
(székhelye: 1139 Budapest, Teve u. 4-6.;
adószáma: 15720120-2-51;
képviseli: dr. Mihály István r. vezérőrnagy
rendőrségi főtanácsos megyei rendőrfőkapitány)
mint **Haszonkölcsönbe vevő**
(a továbbiakban: Haszonkölcsönbe vevő),

együttesen **Felek** (a továbbiakban: Felek) között alulírott napon, az alábbi feltételek alapján:

1. Haszonkölcsönbe adó a Haszonkölcsönbe vevő Érdi Rendőrkapitányság Érd-parkváros KMB iroda működési feltételeinek javítása érdekében a KMB iroda működtetésének idejére a Haszonkölcsönbe vevő térítésmentes használatába adja a jogszerűen tulajdonában lévő alábbi, mindösszesen **bruttó 279.146,- Ft**, azaz kettőszázhetvenkilenc ezer-egyszáznegyvenhat forint értékű eszközöket.

Megnevezés	Paraméterek	Mennyiség	Nettó egységár	Bruttó egységár
HP Pavilion 15-CC507NH laptop Windows 10 Professional operációs rendszerrel	S/N: 5CD8221NDQ CPU: 2,4 Ghz RAM: 8 GB DDR 4 HDD: 256 GB SSD Alaplap: HP 8367 (PGQAR038JAV01M – serial number), 43.23 version	1 db	172 500 Ft	219 075 Ft
Canon Maxify MB5150 tintasugaras nyomtató	S/N: AEMP23006	1 db	47 300 Ft	60 071 Ft
Mindösszesen:			219 800 Ft	279 146 Ft

Bluf

2. Haszonkölcsönbe vevő a felajánlást köszönettel elfogadja és vállalja, hogy azt a Haszonkölcsönbe adó eredeti akaratának megfelelően a Haszonkölcsönbe vevő Erdi Rendőrkapitányság Erd-parkváros KMB iroda részére, az 1. pontban megjelölt célra biztosítja.
3. Haszonkölcsönbe adó a laptopot irodai programcsomag nélkül adja át a Haszonkölcsönbe vevő részére, ezért a munkavégzéshez szükséges programok beszerzésével kapcsolatos kiadások a Haszonkölcsönbe vevőt terhelik.
4. Haszonkölcsönbe adó vállalja, hogy a felajánlott eszközöket jelen szerződés aláírását követően rendeltetésszerű használatra alkalmas, sérülésmentes állapotban haladéktalanul átadja a Haszonkölcsönbe vevő Erdi Rendőrkapitányság Erd-parkváros KMB iroda részére. Az átadásról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, mely jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
5. Felek rögzítik, hogy az átadás-átvételt követően az eszközökkel kapcsolatban felmerülő további kiadások (karbantartási, javítási és egyéb költségek) a Haszonkölcsönbe vevőt terhelik.
6. Haszonkölcsönbe adó szavatosságot vállal a felajánlott – az 1. pontban megjelölt – eszközök per-, teher-, és igénymentességéért, továbbá kijelenti, hogy felajánlása révén semmiféle vagyoni előnyhöz nem jut, és a felajánlott eszközökkel kapcsolatban nincs harmadik személynek olyan joga, illetve igénye, amely jelen haszonkölcsön szerződés megkötését és az eszközök Haszonkölcsönbe vevő általi használatát akadályozná, korlátozná, vagy kizárná.
7. Felek megállapodnak abban, hogy jelen haszonkölcsön szerződés 1. pontjában megjelölt eszközöket kizárólag a Haszonkölcsönbe vevő használhatja, azt harmadik személy használatába nem adhatja.
8. Jelen szerződést mindkét fél rendes felmondás útján, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.
9. Jelen szerződés az alábbi esetekben szűnik meg:
 - határozott idő lejártával
 - felek erre irányuló közös megegyezése alapján
 - amennyiben az eszközöket a Haszonkölcsönbe vevő visszaadja (a Haszonkölcsönbe vevő ezt hármikor felajánlhatja 15 napos határidővel) ez esetben a Haszonkölcsönbe adó az eszközök visszavételét alapos ok nélkül nem tagadhatja meg
 - azonnali hatályú felmondás esetén (különösen, ha a Haszonkölcsönbe vevő a dolgot rongálja, rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja, engedély nélkül harmadik személy használatába adja, a szerződés megkötésekor ismeretlen oknál fogva a Haszonkölcsönbe adónak szüksége van az eszközökre).
10. Haszonkölcsönbe adó kijelenti, hogy jelen haszonkölcsön szerződés lejártát követően az 1. pontban megjelölt eszközök visszaadásakor a Haszonkölcsönbe vevővel szemben nem tarthat igényt az eszközök rendeltetésszerű használatából eredő értékcsökkenés megtérítésére.
11. Jelen haszonkölcsön szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem jelenti a haszonkölcsön szerződés egészének érvénytelenségét, kivéve, ha az érvénytelen pont, vagy rendelkezés hiányában az egész szerződés érvénytelenné válna, illetve az érvénytelen rendelkezés nélkül a Felek a jelen haszonkölcsön szerződést nem kötötték volna meg.
12. Haszonkölcsönbe adó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy Magyarországgal szemben köztartozása nem áll fenn, egyben hozzájárul ahhoz, hogy nevét és székhelyének címét a Kedvezményezett 5 évig kezelje.
13. Haszonkölcsönbe adó hozzájárul ahhoz, hogy a szerződés tényét – adataival együtt (név, székhely, adomány értéke, célja) – a Haszonkölcsönbe vevő az adomány elfogadásától számított 8 napon belül a Rendőrség honlapján közzétegye és annak megismerhetőségét 3 évig biztosítsa.

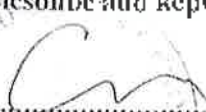
14. Jelen szerződésből származó jogviták elkerülése érdekében a Felek képviselői megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban békés úton, egymás között rendezik.
15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a belügyminiszter irányítása alatt álló egyes rendvédelmi szervek és oktatási intézmények részére felajánlott adományok elfogadásának rendjéről szóló szabályzat kiadásáról rendelkező 26/2010. (XII.29.) BM utasítás vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
16. A megállapodás megkötéséhez a gazdasági országos rendőrfőkapitány-helyettes a 29000/22837-3/2019. ált. számú íratban hozzájárult.
17. Jelen szerződés a Felek általi – ha az nem egy napon történik, az időben későbbi – aláírás napján lép hatályba.
18. Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.
19. Jelen, 3 számozott oldalból és 19 pontból álló szerződés 5 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből 2 db a Haszonkölcsönbe adónál, 3 db a Haszonkölcsönbe vevőnél marad.

Érd, 2019. 12. 02

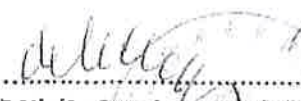
Budapest, 2019. 11. 14.

Haszonkölcsönbe adó képviseletében:

Haszonkölcsönbe vevő képviseletében:



.....
dr. Csózik László
 polgármester



.....
Dr. Mihály István r. vezérőrnagy
 rendőrségi főtanácsos
 megyei rendőrfőkapitány


Jogi ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés: **Dr. Barabás-Szabó Emese Ágnes**
 kamarai jogtanácsos
 KASZD 36080616
 Pest MRFK Hivatal
 1139 Budapest, Tavó u. 4-5.


.....
 jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:



.....
 pénzügyi irodavezető
 2019. 11. 22.



.....
Dr. Németh Gyula r. ezredes
 rendőrségi főtanácsos
 gazdasági megyei rendőrfőkapitány-helyettes
 2019. 11. 13.

Kapják 1-2. pld. Érd Megyeri Jogi Válasz Osztályától
 3. pld. Pest MRFK Hivatal
 4. pld. Pest MRFK Közigazgatási Osztály
 5. pld. Pest MRFK Igazgatási Osztály

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata**(Cím: 2030 Érd, Alsó u. 1-3.; törzsszám: 731256; statisztikai számjel: 15731254-8411-321-13) képviselőjében **Dr. Csőzik László** polgármester, mint **megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről **MULTILUMEN Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság** (székhely: 2030 Érd, Diósi út 54-56. 1. em. 8., cégjegyzékszám: Cg.13-06-034055, adószám: 20345846-1-13, statisztikai számjel: 20345846-2611-117-13) képviselőjében: **Kiss István János** ügyvezető, mint **megbízott** (a továbbiakban: **Megbízott**),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. Megbízó megbízza Megbízottat az Ifjúsági Önkormányzat munkájáról havonta legfeljebb három – minimum 30 másodperces - videó anyag készítésével, azok utómunkálatainak elvégzésével, valamint az elkészült video anyagok Facebook és Instagram oldalakra történő feltöltésével. Megbízott a 1/2018. sz. polgármesteri utasítás 2.1. a) pontja alapján került kiválasztásra.
2. Megbízott jelen szerződés aláírásával a megbízást elfogadja, egyben kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti tevékenységhez megkívánt szakmai ismeretek rendelkezésére állnak, továbbá rendelkezik a megbízási szerződés ellátásához szükséges feltételekkel.
3. Megbízott a feladatai ellátása során maga köteles eljárni, alvállalkozó bevonására nincs lehetősége.
4. Megbízott jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a jelen megbízás eredményes teljesítéséhez szükséges tájékoztatást Megbízótól megkapta. Megbízó vállalja, hogy jelen szerződés fennállása alatt Megbízottat tájékoztatja minden olyan tényről, adatról, körülményről, melyek ismerete jelen megbízás eredményes teljesítéséhez szükséges.
5. Megbízó tájékoztatja a Megbízottat, hogy jelen szerződés tekintetében Tetiák Őrs alpolgármester jogosult Megbízott részére utasítást adni. Megbízott köteles a megbízást a Megbízó utasításai szerint és a Megbízó érdekének megfelelően ellátni, azzal, hogy elkészítendő anyagok megfelelő minőségéhez szükséges egyes eseményeken történő forgatás módját, időtartamát Megbízott maga döntheti el. Megbízott az utasítás szakszerűtlenségéről vagy célszerűtlenségéről köteles a Megbízót felvilágosítani.
6. Megbízott köteles a megbízás teljesítése során birtokába jutott valamennyi adatot, információt titokként kezelni és nem jogosult azokat harmadik személy tudomására hozni, kivéve a törvény által közérdekűnek minősített adatok.
7. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben rögzített tevékenység ellátásáért Megbízottat a szerződés fennállásának időtartamára **havi bruttó 80.000.- Ft**, azaz

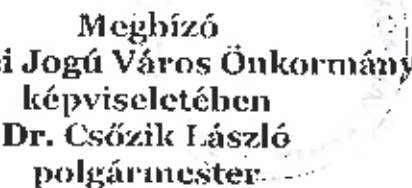
nyolcvanezer forint összegű megbízási díj illeti meg. A megbízási díj magában foglalja a Megbízott feladat ellátása során felmerülő valamennyi költségét és készkiadását.

8. Megbízó a megbízási díjat a Megbízott által kiállított számla alapján teljesítésigazolás megléte esetén banki átutalással teljesíti, a Megbízott Takarékbank Zrt. Banknál vezetett 64800011-10106712 számú bankszámlájára a teljesítésigazolást követő 15 munkanapon belül. Érd Megyei Jogú Város éves költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében elkülönített Érdi Ifjúsági Önkormányzat pénzügyi kerete terhére. A teljesítésigazolás aláírására Tetták Örs alpolgármester jogosult.
9. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést határozott időre, **2019. december 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig szóló időtartamra** kötik.
10. Felek jelen szerződés vonatkozásában a rendes felmondás jogát kizárják.
11. Jelen szerződést Megbízó azonnali hatállyal különösen az alábbi esetben jogosult felmondani:
 - Megbízott feladatát írásbeli felszólítás kézhezvételét követően - 5 napon belül - nem pótolja.
12. A Megbízott kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, azaz a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának b) alpontja szerint olyan beltöldi jogi személy, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - a) tulajdonosi szerkezet, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető;
 - b) Magyarországon rendelkezik adóilletőséggel;
 - c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
 - d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több, mint 25%-os tulajdommal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a fenti 3 bekezdésben szereplő feltételek fennállnak.
13. Megbízott kijelenti, hogy jelen szerződés eredményeként létrejött vagyoni értéket képviselő szellemi alkotás, szerzői jogi mű, és kapcsolódó dokumentumai (továbbiakban: mű) kizárólagos felhasználási joga a Megbízót illeti meg. A Megbízót térben és időben, felhasználási módban és mértékben korlátlan felhasználási jog illeti meg, azaz a művet jogosult mind időben, mind térben/területileg, valamint felhasználási módban és mértékben korlátlanul és kizárólagosan használni, továbbá e jogát harmadik személyre átruházni.
14. Megbízó ezúton hozzájárul ahhoz, hogy Megbízott a jelen szerződés eredményeként létrejött megvágott anyagokat módosítás nélkül kizárólag referenciaként felhasználja.


15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
16. Szerződő Felek jogvitájukat elsősorban békés úton kívánják rendezni, amennyiben erre nincs lehetőség kikötik a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróságot.

Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Érd, 2019. december 2.


Megbízó
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat
képviselőtében
Dr. Csózik László
polgármester

MULTILUMEN BT.
H-2030 Érd, Diósdí út 54-56.
Adószám: 20345846-1-13


Megbízott
MULTILUMEN Bt.
képviselőtében
Kiss István János
ügyvezető

2019. DEC. 09

1802

Iktatószám: 12/ERD-7278-S/2019
Feljuttató: dr. Piam István

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 2030 Érd, Alsó utca 1-3, törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 15731254-8411-321-13 adószám: 15731254-2-13) képviselőjében **dr. Csózik László** polgármester, mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**)

másrészről _____ (születési név: _____ születési hely és idő: _____
anya neve: _____, személyi igazolvány száma: _____, személyi száma: _____
adóazonosító jele: _____ lakcím: _____) mint vevő, (a továbbiakban: **Vevő**) együttesen **Szerződő Felek** között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

1.) a./ Felek tényként rögzítik, hogy az érdi ingatlan-nyilvántartásban _____ helyrajzi szám alatt felvett, 798 m² terület nagyságú, kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan (a továbbiakban **Ingatlan**) Eladó 20/60-ad arányú tulajdonát képezi (a továbbiakban **Ingatlanrész**), mely természetben a _____, _____ szám alatt található.

Az Ingatlan további tulajdonosai:

- _____ a Vevő 10/60-ad tulajdoni hányadban,
- _____ és a Magyar Állam (tulajdonosi jogokat gyakorló: Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út. 56.) 30/60-ad tulajdoni hányadban.

Felek megállapítják, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Földhivatali Osztály által kiállított tulajdoni lap széljegyén _____ iktatószámán _____ tulajdonjog bejegyzési kérelme található, a III. rész pedig bejegyzést nem tartalmaz.

b./ A Felek rögzítik, hogy az Ingatlan osztatlan közös tulajdonban áll, a tulajdonostársak között nincs használati megállapodás, az Ingatlanrészt a Vevő, mint tulajdonostárs birtokolja, használja.

c./ Felek továbbá tényként rögzítik, hogy Eladó 2019. július 11. napján adásvételi szerződést kötött _____, mint harmadik személlyel a tulajdonában álló 1/a pontban rögzített Ingatlanrészre. Ezt követően a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5: 81 § (1) (3) bekezdése, és 6:222 §-a alapján Eladó a tulajdonostársakat, mint az elővásárlási jog jogosultjait erről tájékoztatta, és kérte, hogy nyilatkozzanak kívánnak-e élni az elővásárlási jogukkal. A Magyar Állam képviselőjében eljáró Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. az MNV/01/42703/2019/4 iktatószámú levelében nyilatkozott arról, hogy a megjelölt értékesítési feltételek alapján az elővásárlási jogával nem kíván élni. Vevő a törvényes határidőn belül nyilatkozott arról, hogy az elővásárlási jogával élni szeretne.

2.) Fentiek értelmében Eladó eladja, Vevő pedig megtekintett állapotban megvásárolja az 1/a) pont alatt körülírt 20/60-ad tulajdoni arányú Ingatlanrészt.

3.) Szerződő Felek az Ingatlanrész (20/60) teljes vételárát összesen **3.670.000,- Ft**, - azaz hárommillió-hatszázhetvenezer forint - összegben állapítják meg. Az önkormányzati tulajdonú Ingatlanrész értékesítéséről Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 20/2019. (III. 26.) VVVB. sz. határozatával döntött.

- 4.) A 3.) pont szerinti teljes vételárat a Vevő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg fizet meg az Eladó 12001008-00209494-00100001 számú számlájára történő átutalással, mely összeg hiánytalan átvételét Eladó jelen szerződés aláírásával nyugtázza és elismeri.
- 5.) Eladó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Vevő tulajdonjoga, a helyrajzi számú Ingatlan tekintetében adásvétel jogcímen, 20/60-ad tulajdoni hányadban az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.
- 6.) Eladó szavatolja a szerződés tárgyát képező Ingatlanrész per-, teher- és igénymentességét, kijelenti továbbá, hogy harmadik személynek nincs olyan joga mely a Vevő tulajdonszerzését akadályozná. A Vevő az Ingatlanrész természetbeni elhelyezkedését ismeri, az a birtokában és használatában van, ezért külön birtokbaadásra nem kerül sor.
- 7.) Az Eladó nyilatkozik arról, hogy az Ingatlan energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. sz. Korm. rendelet szerinti HET-00958226 azonosító számú hiteles energetikai tanúsítványt az Eladó a szerződéskötéssel egyidejűleg becsajjtotta a Vevő rendelkezésére.
- 8.) Vevő tudomásul veszi, hogy az önkormányzati gazdálkodás nyilvánossága miatt jelen szerződés – a személyes adatok és a törvényekben szabályozott titokkör kivételével – közérdekű adatnak minősül. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. és 32. §-ai alapján az önkormányzat köteles megismerhetővé tenni, és erre irányuló kérelem esetén bárkivel megismertetni.
- 9.) Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés megkötése Vevő számára illetékfizetési kötelezettséget keletkeztet. Jelen szerződés megkötésével és a tulajdonjog bejegyzésére irányuló ingatlan-nyilvántartási eljárással felmerülő költségeket Vevő viseli.
- 10.) Az eljáró kamarai jogtanácsos tájékoztatja a Feleket, hogy az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: „Ügyvédi tv.”), valamint a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: „Ptfmt.”) - alapján azonosítási kötelezettség terheli a Szerződő Felek adatai vonatkozásában. Felek adatai az Ügyvédi tv. és a Ptfmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben illetve külön nyilvántartásban kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az Ügyvédi tv. és a Ptfmt. szabályai szerint személyazonosság igazolására alkalmas okirat bemutatása alapján. Eljáró kamarai jogtanácsos munkáltatója, mint adatkezelő a Szerződő Feleknek a szerződésben megadott személyes adatait a szerződés teljesítése jogcímen kezeli. Az adatkezeléssel kapcsolatos tényekről, jogokról – így többek közi az érintett természetes személy jogairól – szóló információk az adatkezelő honlapján közzétett Adatkezelési tájékoztatóban elérhetők.
- 11.) Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy eljáró jogtanácsos az Ügyvédi tv. és a Ptfmt., valamint a vonatkozó szabályzatok alapján személyi adataikat azonosítja személyi okmányaikból, és kijelentik, hogy személyes adataik helyesen kerültek rögzítésre jelen szerződésben. Szerződő Felek kifejezetten hozzájárulnak, hogy személyi okmányaikról az eljáró jogtanácsos főnyomást készítsen, ezeket a másolatokat, valamint ezen személyes adataikat eljáró jogtanácsos kizárólag a jelen üggyellett kapcsolatban kezelje és felhasználja a vonatkozó törvények előírásai szerint. Az eljáró jogtanácsos, a

Felek adatait az illetékes földügyi hatóságon kívül harmadik személyeknek nem adhatja ki és azokról tájékoztatást sem adhat.

- 12.) Jelen szerződést Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata kamarai jogtanácsosa, dr. Csupor Endre Zsolt (2030 Érd, Alsó u. 1., kamarai azonosító szám: 36074250) készítette és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Inytv) 32. § (3) bekezdése alapján ellenjegyzé.
- 13.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy adásvételi szerződést készítő kamarai jogtanácsos az Inytv. 26. § (7) bekezdése alapján jelen szerződést, és az adóhatóság B400 jelű nyomtatványát benyújtja az illetékes Földhivatalhoz bejegyzés és illeték hivatali továbbítás céljából.
- 14.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekre vonatkozóan a hatályos Ptk. az irányadó.
- 15.) Jelen szerződés 15 (tizenöt) pontból és 3 (három) gépelt oldalból áll, 6 (hat) egyező példányban készült, amelynek aláírásokkal ellátott egy-egy példányát Szerződő Felek átvették.

Jelen szerződést a Szerződő Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyező jóváhagyólag és saját kezűleg írják alá.

Érd, 2019. 12. 05.

.....
Eladó
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselőjeként
dr. Csózik László polgármester

.....
Vevő

Ellenjegyzem:

Kelt: Érd, 2019. év 12. hó 05. napján.

Dr. Csupor Endre
Kamarai jogtanácsos
2030 Érd, Alsó u. 1.
KASZ: 36074250

Dr. Csupor Endre
kamarai jogtanácsos
2030 Érd, Alsó u. 1.
KASZ: 36074250

Földügyi hatóság
Érd Megyei Földhivatal
1200 Érd, P. Rákóczi út 100. sz.
Tel: 06-23-310-100

Kisajátítást megelőző ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről (sz: _____
- anyja neve: _____, személyi szám: _____ szig.sz.: _____
adóazonosító jele: _____) állandó lakcíme: _____ szám, tartózkodási hely: _____
mint eladó (Továbbiakban: Eladó),

másrészről

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat (székhelye: 2030 Érd, Alsó utca 1., törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 15731254-8411-321-13 adószám: 15731254-2-13 képviselőtében **Dr. Csőzik László** polgármester mint vevő, (Továbbiakban: Vevő) együttesen **Szerződő Felek** között, az alúlrótt helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

Előzmény

Az Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata - a Helyi Építési Szabályzat végrehajtásaként, településfejlesztés, településrendezés érdekében – *útépítés céljára* kívánja a megvásárolni az ingatlan. Az ingatlan tulajdonjogát, a 2007. évi CXIII. tv. alapján, **kisajátítást megelőző adásvétellel** kívánja megszerezni.

- 1.) Felek tényként rögzítik, hogy Eladó tulajdonát képezi 1/1 arányban az érdi ingatlan-nyilvántartásban **helyrajzi szám** alatt felvett, összesen 458m² nagyságú, kivott, *út művelési ágú* külterületi ingatlan. Felek megállapítják, hogy az Érdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály által kiállított tulajdoni lap széljegyet nem tartalmaz. a III. rész
- 1. pontja, „ *bejegyző határozat, érkezési idő: önálló szöveges bejegyzés 94063/2002.11.15 ALLY-LIGNUM Kft.-Bogyi tulajdonjog bejegyzés iránti kérelmének elutasítása*”,
- 2. pontja, „ *bejegyző határozat, érkezési idő: 33754/2006.03.08. önálló szöveges bejegyzés telekalakítás*”
- 4.pontja, „ *bejegyző határozat, érkezési idő: 31118/2010.01.25. vezetékjog 436m² területre, jogosult ELMŰ Hálózati Kft. 1132. Budapest. Váci út 72.-74.*”,
- 7. pontja, *bejegyző határozat, érkezési idő: 36669/2012.03.30. vezetékjog 4m² területre, engedélyszám: VMB-279/2011. Jogosult: ELMŰ Hálózati Kft. 1132. Budapest, Váci út 72.-74.*” bejegyzést tartalmaz.
- 2.) Eladó eladja, Vevő pedig megtekintett állapotban megvásárolja az 1.) pontban megjelölt ingatlant. 778.600.-Ft azaz hétszázhetvennyolcezer-hatszáz forint vételárért. Az adásvételt Vevő részéről Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága. a 58/2019.(VI.25.) számú határozatával hagyta jóvá.
- 3.) Az 1.) pontban megjelölt vételárat Vevő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg fizeti meg az Eladó által megadott, _____ számú számlájára, mely összeg hiánytalan átvételét Eladó jelen szerződés aláírásával nyugtázza és elismeri.
- 4.) Eladó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy Vevő tulajdonjoga vétel jogcímen, 1/1 arányban az 1.) pontban körülírt ingatlanra az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.
- 5.) Szerződő Felek jelen szerződést egyben birtok átruházási megállapodásnak is tekintik. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Eladó az 1.) pontban megjelölt ingatlant jelen szerződés aláírásnak napjától becsátja Vevő birtokába, ruházza át annak birtokát. Vevő a birtokba lépés időpontjától kezdődően jogosult szedni az ingatlan hasznait és ezen időponttól kezdődően köteles viselni annak terheit.

Eladó kijelenti, hogy cselekvőképese, magyar állampolgár, elidegenítési képessége korlátozás alatt nem áll, így jelen szerződés megkötése jogi akadályba nem ütközik.

- 8.) Eladó kijelenti, hogy cselekvőképese, magyar állampolgár, elidegenítési képessége korlátozás alatt nem áll, így jelen szerződés megkötése jogi akadályba nem ütközik.
- 9.) Jelen szerződés megkötésével és a tulajdonjog bejegyzésére irányuló ingatlan-nyilvántartási eljárással felmerülő költségeket Vevő viseli.
- 10.) Jelen szerződést Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat jogtanácsosa, dr. Csupor Endre Zsolt (2030 Érd, Alsó u. 1. sz., kamarai azonosító szám: 36074250) készítette és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Inytv.) 32. § (3) bekezdése alapján ellenjegyzi. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen jogügyletből eredő ingatlan-nyilvántartási bejegyzést [Inytv. 26. § (7)] dr. Csupor Endre Zsolt kamarai jogtanácsos kezdeményezi.
- 11.) Az eljáró kamarai jogtanácsos tájékoztatja a Feleket, hogy az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: „Ügyvédi tv.”), valamint a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: „Ptfmt.”) - alapján azonosítási kötelezettség terheli a Szerződő Felek adatai vonatkozásában. Felek adatai az Ügyvédi tv. és a Ptfmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben illetve külön nyilvántartásban kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az Ügyvédi tv. és a Ptfmt. szabályai szerint személyazonosság igazolására alkalmas okirat bemutatása alapján. Eljáró kamarai jogtanácsos munkáltatója, mint adatkezelő a Szerződő Feleknek a szerződésben megadott személyes adatait a szerződés teljesítése jogcímen kezeli. Az adatkezeléssel kapcsolatos tényekről, jogokról – így többek közt az érintett természetes személy jogairól – szóló információk az adatkezelő honlapján közzétett Adatkezelési tájékoztatóban elérhetők.
- 12.) Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy eljáró jogtanácsos az Ügyvédi tv. és a Ptfmt., valamint a vonatkozó szabályzatok alapján személyi adataikat azonosítja személyi okmányaikból, és kijelentik, hogy személyes adataik helyesen kerültek rögzítésre jelen szerződésben. Szerződő Felek kifejezetten hozzájárulnak, hogy személyi okmányaikról az eljáró jogtanácsos fénymásolatot készítsen, ezeket a másolatokat, valamint ezen személyes adataikat eljáró jogtanácsos kizárólag a jelen ügylettel kapcsolatban kezelje és felhasználja a vonatkozó törvények előírásai szerint. Az eljáró jogtanácsos, a Felek adatait az illetékes földügyi hatóságon kívül harmadik személyeknek nem adhatja ki és azokról tájékoztatást sem adhat.
- 13.) Jelen szerződést Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata kamarai jogtanácsosa, dr. Csupor Endre Zsolt (2030 Érd, Alsó u. 1., kamarai azonosító szám: 36074250) készítette és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Inytv.) 32. § (3) bekezdése alapján ellenjegyzi.
- 14.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy adásvételi szerződést készítő kamarai jogtanácsos az Inytv. 26. § (7) bekezdése alapján jelen szerződést, és az adóhatóság B400 jelű nyomtatványát benyújtja az illetékes Földhivatalhoz bejegyzés és illeték hivatali továbbítás céljából.
- 15.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekre vonatkozóan a hatályos Ptk. az irányadó.

Jelen szerződés 15 (tizenöt) pontból és 3 (három) gépelt oldalból áll, amelynek aláírásokkal ellátott egy-egy példányát szerződő felek átvették.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és saját kezűleg írják alá.

Érd, 2019. 12. 12.

.....
eladó


.....
Dr. Csózik László polgármester
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat
képviselőjében

Ellenjegyzem: 12. 12.
Kelt: Érd, 2019.hó.....napján.

.....


Dr. Csupor Endre Zsolt
kamarai jogtanácsos
KASZ:36074250
2030 Érd, Alsó utca 1.

.....
Dr. Csupor Endre Zsolt
kamarai jogtanácsos
KASZ:36074250
2030 Érd, Alsó u. 1.

.....
Kelt: 2019. 12. 12.


REKLÁMSZERZŐDÉS

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata (2030 Érd, Alsó u. 1., törzsszám: 731256; statisztikai számjel: 15731254841132113, adószám: 15731254-2-13; bankszámlaszám: 12001008-00209494-00100001) (továbbiakban: Önkormányzat) képviselében: Dr. Csózik László polgármester, mint **Reklámozó** (továbbiakban: **Reklámozó**),

másrészről **Érdi Sport Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2030 Érd, Velencei út 39-41., adószám: 14998177-2-13., Cg.: 13-09-133410, statisztikai szám: 14998177-9319-113-13, képviseli: Dr. Boldog Anna ügyvezető), mint reklámszolgáltató (továbbiakban: **Reklámszolgáltató**), együttesen **Felek** között az alábbi feltételekkel.

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA, IDŐTARTAMA

A **Reklámszolgáltató** a **NŐI KÉZILABDA CSAPAT** sporttevékenysége során reklámtevékenységet végez **Reklámozó** részére, névtámogatói feltételekkel.

Szerződő **Felek** megállapodnak, hogy jelen reklámszerződés a kézilabda szakosztály NB I. osztályú csapatánál biztosít reklámlehetőséget **Reklámozó** részére a szerződés érvényessége alatti bajnoki szezonban.

Felek a szerződést **2020. január 01. - 2020. január 31.** közötti időszakra kötik.

2. FELEK KÖTELEZETTSÉGEI

2.1. Reklámszolgáltató kötelezettségei

Reklámszolgáltató a következő megjelenéseket biztosítja az **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat**, mint névtámogató számára, az alábbi nettó értékben.

1. A sportcsarnok elnevezésének használata (ÉRD Aréna);
2. A csapat elnevezésének a támogató által kívánt használata (ÉRD) a magyar és nemzetközi versenyekben való részvételkor;
3. A Felnőtt, az összes utánpótlás csapat mezén, központi helyen (elől 8 cm x 6 cm méretben) reklámlehetőség (ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS és címere) megjelenítése. 30 NB I-es és kupamérkőzés az ország minden területén (Budapest, Vác, Győr, Siófok, Debrecen, Békéscsaba, Székesfehérvár, Dunaújváros, Szombathely, Kisvárdá stb.);
4. A Felnőtt csapat nemzetközi (EHF, KEK, BL) versenyeken ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS nevének és címerének használata, így biztosítva a támogató megjelenését minél szélesebb nemzetközi körben. A 2015. évben elért EHF Kupa legjobb négyben való szereplése belépést jelentett a nemzetközi elit csapatok közé, így a névadó város híre is értékesebb, elismertebb lett, a nemzetközi indulási jog kapcsán nyújtott reklámérték az elmúlt években többszörösére nőtt.;

5. A város iskoláiban (13 iskola) elindított Suli Kézilabda Utánpótlás Programban része van a fejlődés lemerését és az összetartozás hangulatát erősítő SKUP Tornának is, melyet évente most már legalább 6 alkalommal rendezünk meg az ÉRD Arénában, közel 2000 gyerek részvételével, melyen a város (ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS és címere), mint a program fő támogatója jelenik meg;
6. A csapat hazai mérkőzésein (EHF, Magyar Bajnokság, Magyar Kupa) reklám elhelyezése padlóreklám formájában a kamerák által jól látható helyen (3m-es kezdőkörben (ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS és címere) minimum 15 hazai mérkőzésen);
7. A mérkőzések alatt a pálya mellett a kamerákkal szemben 40 m hosszú, 1m magas LED csíkon (ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS és címere) folyamatos megjelenés;
8. A Magyar Nemzeti Bajnokság élő televíziós közvetítéseit az M4 csatorna sugározza, egy szezonban legalább 6-8 alkalommal 1,5 óra időtartamban, melynek aktuális reklámértéke megközelítőleg;
9. Nemzetközi mérkőzések élő közvetítése (Sport1) minimum 4 alkalom;
10. A sportesarnokban állandó reklám elhelyezése (világító fényreklám), amely függetlenül attól, hogy milyen jellegű (kulturális, sport, közösségi) rendezvény van. folyamatosan látható (ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS és címere);
11. A csapat honlapján fő támogatói helyen való kiemelt banner (ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS és címere) megjelenítése (jelenleg 800 fő/nap látogatottság, tervezett 1500 fő/nap látogatottság) a hozzá kapcsolódó közösségi Facebook oldallal (jelenlegi tag száma 15.200 fő, tervezett: 17.000 fő) és Instagram oldallal (jelenlegi tag száma 3350 fő, tervezett: 4500 fő);
12. A csapat által kiadott éves naptáron (5.000 db) való megjelenés, egyéb rendezvényekkel kapcsolatos nyomtatványokon való megjelenés (ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS és címere);
13. A mérkőzések előtt megjelenő szórólapon, támogató (ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS és címere) megjelenítése 5.000 db/mérkőzés;
14. Az aréna névadó támogatója által meghatározott kör (dolgozók, vezetők) részére kedvezmények biztosítása a sportesarnok és uszoda szolgáltatásaiból, kedvezményes uszodabérlet, mérkőzések kedvezményes látogatása;
15. Felnőtt csapat Európán kívüli edzőtáborain, versenyein, egyéb sportrendezvényein Érd Megyei Jogú Város nevének és címerének megjelenítése, így biztosítva a támogató megjelenését minél szélesebb nemzetközi körben (pld. Dél-Koreai, négy földrészt érintő nemzetközi tornán részvétel, sportkonferencia, tervezett kölcsönösségen alapuló USA edzőtábor, tervezett Ausztrál edzőtábor, tervezett Ázsiai edzőtábor);
16. Tömegsport fejlesztése, népszerűvé tétele céljából az Érdi Sport Kft. által rendezett rendezvényeken Érd Megyei Jogú Város, mint fő támogató megjelenítése, a város

nevével és címerével (amatőr kézilabda nap rendezvény, amatőr kézilabda szakág folyamatos működtetése és fejlesztése);

17. Érd Megyei Jogú Várost népszerűsítő eszközök fejlesztése a social media felületen (instagram, #erdamivarosunk, #erd, #viragzokertvaros), az események, képek, információk, tartalmak összekapcsolása, a tömegbázis kiépítése;
18. Kiemelt városi rendezvényeken a csapat-tagok megjelenése, esetleges szereplése;
19. A Velencei úti sportberuházás megvalósítása során ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS és címere folyamatos megjelenítése óriásplakáton a beruházás teljes időtartama alatt.

3. FIZETÉSI FELTÉTELEK

3.1 Reklámozás díja

Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban rögzített és 2.1. pontban körülírt reklámtévékenységért, **Reklámozó 48.700.000 Ft + ÁFA azaz, negyvennyolcmillió-hétszázézer Ft +ÁFA (bruttó: 61.849.000 Ft) díjazást fizet Reklámszolgáltatónak.** Reklámszolgáltató előleg bekérő benyújtására jogosult az alábbi részletekben, melyről a pénzforgalmi teljesítést követően előlegszámlát állít ki.

- 2020. január 10-ig 24.350.000 Ft+Áfa részletet, azaz huszonnégymillió-háromszázötvenezer forint +Áfa összeget;
- 2020. január 20-ig 24.350.000 Ft+Áfa részletet, azaz huszonnégymillió-háromszázötvenezer forint +Áfa összeget.

A Reklámszolgáltató az általa teljesített szolgáltatásról végszámlát állít ki, melyhez csatolnia kell, az addig teljesített szolgáltatásokról szóló teljesítésigazolást.

A fenti szolgáltatás működésszerű teljesítését **Reklámszolgáltató, a Reklámozó** által kiállított, a Felek által aláírt Teljesítésigazolással igazolja, mely a reklámszolgáltatásról kiállított számla mellékelte. A teljesítésigazolásra Reklámozó részéről Szücs Gábor alpolgármester jogosult.

Reklámszolgáltató az adataiban bekövetkező valamennyi, a szerződés szempontjából lényeges változást (pl.: cégforma, név, bankszámlaszám megváltozása stb.) köteles 15 munkanapon belül írásban **Reklámozó** tudomására hozni.

Reklámszolgáltató hozzájárul, hogy **Reklámozó** saját kommunikációs tevékenységében felhasználja a reklámozás tényét.

4. REKLÁMOZÓ ÉS REKLÁMSZOLGÁLTATÓ EGYÜTTMŰKÖDÉSE

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy kötelesek a szerződés időtartama alatti olyan határidők betartásával együttműködni, hogy mind a **Reklámozó**, mind a **Reklámszolgáltató** szerződésszerű teljesítése biztosítható legyen.

5. TELJESÍTÉS

A szerződés teljesítettnek tekintendő, ha a **Reklámszolgáltató** jelen szerződésben rögzített kötelezettségeit határidőre teljesítette és **Reklámozó** részéről semmilyen jogos kifogás nem merült fel.

6. KÉPVISELET ÉS KAPCSOLATTARTÁS

A **Reklámozó** és **Reklámszolgáltató** az együttműködésre, kapcsolattartásra a következő munkatársakat jelölik ki:

Reklámozó részéről:

Név: Szűcs Gábor alpolgármester

Telefon: 23/365-132

E-mail: szucs.gabor@erd.hu

Reklámszolgáltató részéről:

dr. Boldog Anna ügyvezető

Postacím: 2030.Érd, Velencei út 39-41.

Telefon: 06 30 625 8001

E-mail: iroda.kezilabda@gmail.com.

7. SZERZŐDÉS FELMONDÁSA

A **Reklámozó** fenntartja magának a jogot a jelen szerződés azonnali hatályú írásban történő felmondására az alábbi esetekben:

- a) olyan egyéb körülmények merülnek fel, melyek következtében a **Reklámszolgáltató** bizonyíthatóan nem lesz képes cseleget tenni szerződéses kötelezettségeinek;
- b) **Reklámszolgáltató** a 2.1. pontban vállalt kötelezettségeit nem teljesíti;
- c) **Reklámszolgáltató** sporttevékenységéből adódóan megsérti **Reklámozó** jó hírnevét.

Szerződő **Felek** megállapodnak, hogy jelen szerződést 30 napos felmondási határidővel mindkét fél felmondhatja a másik félhez intézett írásbeli levéllel, melyet a kapcsolattartásra megjelölt személyeknek kell eljuttatni.

8. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK


Jelen szerződés pénzügyi fedezetét Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata az önkormányzat 2020. évi átmeneti finanszírozásáról és költségvetési gazdálkodásáról szóló 24/2019.(XII.20.) önkormányzati rendeletének 6. § d) pontjában biztosította. A szerződő **Felek** megállapodnak abban, hogy az esetleges vitájukat tárgyalásos úton megkísérlik rendezni, és csak ennek meghiúsulása esetén fordulnak, hatáskörrel rendelkező, illetékes bírósághoz.

Reklámszolgáltató kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpont szerint átlátható szervezetnek minősül.


A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a polgári jog vonatkozó szabályai az irányadók.


A szerződő **Felek** a jelen szerződést öt példányban, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában, cégszerűen írták alá és minden oldalt szignáltak.

Érd, 2019. december 20.


.....
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Reklámozó
képviselésében:
Dr. Csózik László polgármester




.....
Érdi Sport Kft.
Reklámszolgáltató
képviselésében:
Dr. Boldog Anna ügyvezető


.....
2020 JAN. 0 0

1846

Iktató szám: ²³14925/5/2018.
Ügyintéző: Be. v. t. H. Horváth
C/Ek D - 53398 17.01.19.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata**, székhely: 2030 Érd, Alsó u. 1-3., képviseli: dr. Csözik László polgármester (törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 15731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13, bankszámlaszám: 12001008-00209494-00100001), mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről az **Érdi Közterület-fenntartó Intézmény**, székhely: 2030 Érd, Fehérvári út 69/b., képviseli: Mészáros Mihály intézményvezető (törzsszám: 566973, adószám: 15566977-2-13, bankszámlaszám: 12001008-01053281-00300003), mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**), együttesen: szerződő felek, (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

A Kormány 1314/2016.(VI.30.) számú határozata értelmében, a **Nemzeti Szabadidős – Egészség, Sportpark Program keretében**, Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nemzeti Sportközpontok között, 2018. május 15. napján (iktató szám: 23/14925/5/2018.) „D” típusú sportpark megvalósítása érdekében létrejött **„Együttműködési Megállapodás”** alapján, az Önkormányzat beruházással kapcsolatos további kötelezettségei között, (3.4.1. és 3.4.2. pontok) előírásra került a létesítményhez járda építése, amelynek teljesítéséhez szükséges a kivitelező vállalkozó kiválasztása. Megrendelő a tárgyban jelzett - Érd, Múzeum sétányon lévő „D” típusú sportpark - játszótérhez vezető járda építése - kivitelezési munkáira *„az önkormányzati beszerzések lebonyolításának szabályairól szóló 1/2018. számú Polgármesteri Utasítás”* I./2.1./a) pontja szerint kiküldött ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok közül az Érdi Közterület-fenntartó Intézmény ajánlatát fogadta el, amely alapján Felek az alábbi szerződést kötik:

1. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az Érd, Múzeum sétány mellett, az Alsó u. 5. szám, 22565 hrsz. alatti ingatlanon, Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező „D” típusú sportpark - játszótérhez vezető járda építési munkálatainak kivitelezését, 2 méter széles térkő járda, kétoldali szegélykövel, 13 fm hosszan történő építésével, a jelen szerződés I. sz. mellékletét képező technológiai műszaki folyamatot tartalmazó költségvetés kiírás szerint.
2. Vállalkozó a munkákat az általa benyújtott, és Megrendelő által elfogadott ajánlat alapján, határidőben, hiány és hibamentesen, eredményfelelősséggel köteles elvégezni. Az ajánlat jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi (I. számú melléklet).
3. Az I./1.) pontban megjelölt munkák megvalósítása körében Vállalkozó feladatát képezi a vonatkozó jogszabályi és műszaki feltételeknek megfelelő járda építési munkálatok elvégzése.
4. Szerződő Felek egyetértenek abban, hogy a Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha az I./1. pont alatt rögzített munka határidőben megvalósul, és

megfelel a vonatkozó műszaki előírásokban előírt paramétereknek, jogszabályi előírásoknak és a jelen szerződésben megfogalmazott Megrendelői elvárásoknak.

5. Vállalkozó a munkát I. osztályú minőségben köteles elvégezni.

II. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

1. Szerződő Felek a vállalkozói díjat, Vállalkozó árajánlata alapján (1. számú melléklet) fix összegű átalánydíjban határozzák meg az alábbiak szerint:
Az I./1. pontban rögzített kivitelezési munka vonatkozásában a vállalkozói díj összege: **811.075,- Ft + 27% ÁFA, összesen bruttó 1.030.065,- Ft.**, azaz Egymillió-harmincezer-hatvanöt forint.
2. Az ÁFA mértékét az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA törvény) 82.§-a alapján kell meghatározni. Az ÁFA megfizetésére az ÁFA törvény 138. §-a alapján a Vállalkozó kötelezett. (egyenes adózás).
3. Vállalkozó a szerződésszerű teljesítést követően 1 végszámla benyújtására jogosult.
4. Felek egybehangzóan kijelentik, hogy az átalánydíj jogi tartalmával tisztában vannak. A vállalkozói díj mindazon tevékenységek ellenértékét tartalmazza, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek.
5. Megrendelő a vállalkozói díj összegét a *saját költségvetése terhére* számolja el.
6. Megrendelő 30% előleg igénybevételeként lehetőségét biztosítja, amelynek maximális értéke a Szerződésben foglalt – tartalékkeret és ÁFA nélkül számított – teljes vállalkozói díj 30%-ának megfelelő összeg. Az előleget a Megrendelő a Vállalkozó kérésére, legkésőbb az igénylés benyújtását követő 15 napon belül fizeti ki. Az előleg elszámolása a végszámlában történik.
7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés tárgyával kapcsolatban a többletmunka-igény érvényesítésének lehetőségét kizárják. Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy -- jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (építési-szerelési (anyagok, hulladék elhelyezési díj, energia felhasználási díjak, stb.) fedezetet nyújt.
8. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
9. Pótmunka szükségességnek felmerülése esetén Szerződő Felek külön megállapodást kötnek
10. Megrendelő részéről a teljesítés igazolás kiállítására a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda irodavezetője, Horváth Andrea jogosult.
11. A hiány és hibamentes műszaki átadás-átvételt követően, a szerződésszerű teljesítés igazolása után Vállalkozó a II./1. pontban szereplő összeg alapján, a felvett előleg elszámolása mellett nyújthatja be számláját Megrendelő részére.

12. Vállalkozó a Megrendelő által történt teljesítésigazolást követően 15 napon belül jogosult a számlát kiállítani. A jogszabályi követelményeknek megfelelő számla kézhezvételétől számított 30 napon belül Megrendelő köteles a vállalkozói díj összegét átutalással megfizetni.
13. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő köteles a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése alapján meghatározott mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot megfizetni.

III. A szerződés hatálya, teljesítési határidő

1. A szerződés a Felek részéről történő aláírás napján lép hatályba, és a teljesítés napjáig marad hatályban. A szerződés tárgyát képező munkálatok megkezdésének időpontja a szerződés aláírását követő öt munkanapon belül, a munkaterület átadását követően történik. A munkálatok befejezésének, a sikeres műszaki átadás-átvétel lebonyolításának véghatárideje: **2020. március 31. napja.** Vállalkozó előteljesítésre jogosult, Megrendelő a szerződésben foglalt feltételeknek megfelelő **előteljesítést elfogadja.**
2. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is - elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.
3. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel módosíthatják. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.

IV. A felek teljesítéssel kapcsolatos jogai, mellékkötelezettségei

1. Teljesítési segéd igénybevétele

- 1.1. Vállalkozó jogosult alvállalkozó igénybevételére.
- 1.2. Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (teljesítési segédért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (teljesítési segéd) által végzett munkákat saját maga végezte volna el.

2. A munkaterület átadása

- 2.1. Megrendelő a munkaterületet, a szerződés aláírását követő öt munkanapon belül adja át Vállalkozónak.
- 2.2. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó saját felelőssége terhére köteles helyt állni a neki felróható módon a Megrendelő, illetve harmadik személyek vonatkozásában, azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, egészségében keletkezett károsodásokért.

3. Munkavégzés

- 3.1. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni. Vállalkozó felel valamennyi környezetvédelmi jogszabály betartásáért.
- 3.2. Felek megállapodnak abban, hogy a munkaterületen a munkavégzés során a környezetre fokozott terhelést jelentő zajjal, illetve egyéb szennyeződéssel járó munkálatok felmerülése esetén a Vállalkozó köteles haladéktalanul egyeztetést kezdeményezni Megrendelővel.

4. Munkavégzés ellenőrzése, kapcsolattartás, jognyilatkozat tétel

- 4.1. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során felmerülő minden lényeges kérdésben kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni és kölcsönösen együttműködni.
- 4.2. Jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban utasítás adására, nyilatkozattételre jogosult személyek:

Megrendelő részéről: dr. Csőzik László polgármester
Tel.: 06 23/ 522-313

Vállalkozó részéről: Mészáros Mihály intézményvezető
Tel.: 06 23 /365-610

Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult:
Horváth Andrea Városfejlesztési és Városüzemeltetési
Irodavezető
Tel.: 06 23/ 522 -391

Megrendelő megbízottja útján jogosult a munkaterületen a munka állását ellenőrizni,
Volmer Kft./Völgyi Gábor ügyvezető
Tel.: 30-94-95-058

- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax illetve az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható.
- 4.4. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.

5. Műszaki átadás-átvétel

- 5.1 Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készre-jelentés formájában írásban értesíteni.
- 5.2 A műszaki átadás-átvétel során Felek képviselői együttesen kötelesek megvizsgálni a

teljesítést, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel az észlelt hibák és hiányok listájának rögzítésével. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben foglaltakra nyilatkozatot tenni és a hibák kijavítására megfelelő határidőt vállalni. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, illetve javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén, jegyzőkönyvben rögzítetten – átveszi.

5.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás alkalmával a Vállalkozó köteles átadni jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályi előírásokban rögzített iratokat, műszaki dokumentációt. Ennek hiánytalan teljesítése a számla kibocsátásának előfeltétele.

V. Szerződés biztosítékai, szerződés megszűnése

1. Vállalkozó köteles a neki felróható késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbért fizetni, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 1 %-a naptári naponként, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20%-a. A késedelmi kötbér megkezdett naptári naponként jár.
2. Amennyiben valamely munka, minősége nem éri el a szabványban ill. jelen szerződésben meghatározott minőségi követelményeket, úgy Megrendelő – választás szerint – a munka újbóli elvégzését (kijavítást) vagy díjcsökkentést igényelhet.
3. Vállalkozó meghiusulási kötbér megfizetésére köteles, ha neki felróható okból a teljesítés meghiusul. A meghiusulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 20 %-a.
4. A kötbér összegét a Megrendelő írásbeli felszólítással 8 napos fizetési határidő megjelölésével jogosult érvényesíteni. Amennyiben a Vállalkozó a felszólítás kézhezvételét követő 3 napon belül érdemi (indoklásnak és annak igazolására alkalmas bizonyítékoknak a teljes körű csatolásával) kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés elismertnek minősül és a Megrendelő jogosult számlát kiállítani.
5. Vállalkozó a jelen szerződés alapján elvégzett munkákra 24 hónap általános jótállást vállal. A jótállási idő kezdete a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja.
5. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hiányossággal kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba bizonyíthatóan:
 - rendeltetéssel ellentétes vagy szakszerűtlen használat,
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás miatt következett be, feltéve, ha a fentieket megalapozó tényekről és körülményekről Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során tájékoztatást kapott.
7. Jelen szerződést a Felek a teljesítésig kötik. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. vállalkozási illetve kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembe vételével:

Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést az alábbi esetekben:

- Vállalkozó nem kezdi meg a munkavégzést a munkaterület átadását követően 5 munkanapon belül, Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem, és erre vonatkozóan nem tájékoztatja Megrendelőt,

- Vállalkozó olyan mulasztást követ el, amely miatt a Megrendelővel, illetve más érintett személlyel szemben szabálysértési eljárás keretében bírság kerül kiszabásra.

Vállalkozó jogosult jelen Szerződést felmondani, ha Megrendelő – neki felelősen - a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.

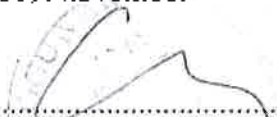
VI. Vegyes és záró rendelkezések

1. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.
2. Felek esetleges vitás ügyeiket egyeztetés útján rendezik, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére kikötik a Megrendelő székhelye szerinti rendes bíróság kizárólagos illetékességét.
3. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés I. pont a) alpont szerint átlátható szervezetnek minősül.
4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül.
5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az önkormányzati gazdálkodás nyilvánossága miatt jelen szerződés - a személyes adatok és a törvényekben szabályozott titokkör kivételével - közérdekű adatnak minősül. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. § és 32. § rendelkezései alapján az önkormányzat köteles megismerhetővé tenni, és erre irányuló kérelem esetén bárkivel megismertetni.

Jelen szerződés 3 egymással megegyező, eredeti példányban készült el. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult képviselőjének aláírása esetén érvényes.

Felek a szerződést, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag írják alá.

Érd, 2019. november




Megrendelő
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat
képviseletében:
dr. Csőzik László
polgármester



Vállalkozó
Érdi Közterület-fenntartó Intézmény
képviseletében:
Mészáros Mihály
intézményvezető

Érd, 2019. november

Iktatószám: 7/BRD-5085-62/2019.

Ügyintéző: Selyem Sándor 

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (2030.Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 15731254841132113, adószám: 15731254-2-13) mint megbízó, képviselében T. Mészáros András polgármester, (továbbiakban **Megbízó**),

Másrészt **Érdi Rendőrkapitányság** (2030. Érd, Felső u. 4. törzsszám: 720124, szakfeladat szám: 842410) képviselében **Nogula Tamás r. alezredes, mb. kapitányságvezető**, (továbbiakban **Rendőrkapitányság**), állományába tartozó:

Név: **r.őrm**

Lakeím:

Adóazonosító sz:

TAJ sz:

Szül. hely:

Szül. idő:

Anyja neve:

Főfoglalkozása: **BM dolgozó**

Munkahelye:

Munkh. címe:

Számlát vezető pénzüintézet neve:

Számla száma:

(a továbbiakban: **Megbízott**)

(továbbiakban együtt: **Felek**) között az **Érd Megyei Jogú Város Köz- és vagyonbiztonságának, közrendjének, közlekedési rendjének javítása érdekében, az ehhez szükséges személyi és technikai feltételek biztosítása céljából a képviselő - testület által elfogadott Lakosságorientált Rendőrkapitánysági Konceptió, illetve a Polgármester és a Pest megyei Rendőr-főkapitány által 2019. 03. 30-án kötött 7/BRD-5085-2/2019 iktatószámú **Megállapodás** (továbbiakban: **Megállapodás**) alapján, a Megbízó által ellenérték fejében végzett szolgáltatásban való közreműködésére az alábbi feltételekkel:**

1./ A Megbízó a szerződés keretén belül megbizza a Megbízottat, hogy **2019. április 01-től 2020. március 31-ig** tartó időszak alatt meghatározott havi órakeret és - külön vezénylési terv alapján - a 4./ Pontban meghatározott megbízási díj fejében - az Érdi Rendőrkapitányság irányításával **Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül közterületi járőrszolgálatot szabadidejében lásson el.**

2./ A Megbízott az 1./ pontban meghatározott megbízása során a jogszabályban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén a rendőri intézkedésre jogosult, illetőleg kötelezett.

3./ A Rendőrkapitányság állományába tartozó Megbízott vállalja, hogy közterületi járőrszolgálati feladatai ellátására felkészülten a részére biztosított szükséges technikai eszközökkel a járőrszolgálati beosztását ellátja a havonta előre elkészített szolgálat tervezet szerint.

4./ A Megbízó az 1./ pontban meghatározott feladat végrehajtásáért a Megbízott számára 1.800,- Ft/óra (bruttó) megbízási díjat fizet havonta, átutalással a Megbízott lakossági folyószámlájára teljesítésigazolás alapján. A teljesítésigazolás kiállítására Selyem Sándor Városrendészeti csoportvezető jogosult a kapitányságvezető által ellenjegyzett, részletes elszámolás alapján. A megbízási díj Megbízott valamennyi a megbízás teljesítése során felmerülő költségét is magába foglalja, így ezen díjon felül Megbízóval szemben további követelése semmilyen jogcímen nincs.

Fenti díjfizetés mellett az Önkormányzat köteles fizetni a kifizetőt terhelő – a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. tv. szerinti – társadalombiztosítási járulékot.


5./ A szerződésben meghatározott tevékenység során a Felek az abban foglaltak vétkes megszegésével okozott kárért a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. Törvényben és annak végrehajtási rendeleteiben foglaltak alapján felelnek.

6./ A Megbízott közreműködése során, az általa elszenvedett baleset, betegség, valamint kárigény esetén a szolgálati jogviszonyára vonatkozó szabályok szerint kell eljárni. Szerződő felek nyilatkoznak arról, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés a. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.


7./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

A Felek a szerződést annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal ellátják.

Érd. 2019. november hó nap.


Dr. Csózik László
Polgármester
Megbízó


Megbízott

Láttam: 
Noguľa Tamás
r. alezredek,
mb.kapitányságvezető

Perriágyi Cs. 06. 17

Érd. 2019. évi. 13.

Érd. 2019. 11. 13.

Iktatószám: 7/ERD-5085-63/2019.

Ügyintéző: Selyem Sándor

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (2030.Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 15731254841132113, adószám: 15731254-2-13) mint megbízó, képviselében T. Mészáros András polgármester, (továbbiakban **Megbízó**),

Másrészt **Érdi Rendőrkapitányság** (2030. Érd, Felső u. 4. törzsszám: 720124, szakfeladat szám: 842410) képviselében Nogula Tamás r. alezredes, mb. kapitányságvezető, (továbbiakban Rendőrkapitányság), állományába tartozó:

Név: r.őrm.

Lakeím:

Adóazonosító sz:

TAJ sz:

Szül. hely:

Szül. idő:

Anyja neve:

Főfoglalkozása: BM dolgozó

Munkahelye:

Munkh. Címe:

Számlát vezető pénzüintézet neve:

Számla száma:

(a továbbiakban: **Megbízott**)

(továbbiakban együtt: **Felek**) között az Érd Megyei Jogú Város Köz- és vagyonbiztonságának, közrendjének, közlekedési rendjének javítása érdekében, az ehhez szükséges személyi és technikai feltételek biztosítása céljából a képviselő - testület által elfogadott **Lakosságorientált Rendőrkapitánysági Koncepció**, illetve a Polgármester és a Pest megyei Rendőr-főkapitány által **2019. 03. 30-án** kötött 7/ERD-5085-2/2019 iktatószámú **Megállapodás** (továbbiakban: Megállapodás) alapján, a Megbízó által ellenérték fejében végzett szolgáltatásban való közreműködésére az alábbi feltételekkel:

1./ A Megbízó a szerződés keretén belül megbízza a Megbízottat, hogy **2019. április 01-től 2020. március 31-ig** tartó időszak alatt meghatározott havi órakeret és - külön vezénylési terv alapján – a 4./ Pontban meghatározott megbízási díj fejében – az Érdi Rendőrkapitányság irányításával **Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül közterületi járőrszolgálatot szabadidejében lásson el.**

2./ A Megbízott az 1./ pontban meghatározott megbízása során a jogszabályban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén a rendőri intézkedésre jogosult, illetőleg kötelezett.

3./ A Rendőrkapitányság állományába tartozó Megbízott vállalja, hogy közterületi járőrszolgálati feladatai ellátására felkészülten a részére biztosított szükséges technikai eszközökkel a járőrszolgálati beosztását ellátja a havonta előre elkészített szolgálat tervszerint.

4./ A Megbízó az 1./ pontban meghatározott feladat végrehajtásáért a Megbízott számára 1.800,- Ft/óra (bruttó) megbízási díjat fizet havonta, átutalással a Megbízott lakossági folyószámlájára teljesítésigazolás alapján. A teljesítésigazolás kiállítására Selyem Sándor Városrendészeti csoportvezető jogosult a kapitányságvezető által ellenjegyzett, részletes elszámolás alapján. A megbízási díj Megbízott valamennyi a megbízási teljesítése során felmerülő költségét is magába foglalja, így ezen díjon felül Megbízóval szemben további követelése semmilyen jogcímen nincs.

Fenti díjfizetés mellett az Önkormányzat köteles fizetni a kifizetőt terhelő – a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint a szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. tv. szerinti – társadalombiztosítási járulékot.

5./ A szerződésben meghatározott tevékenység során a Felek az abban foglaltak vétkes megszűnésével okozott kárért a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. Törvényben és annak végrehajtási rendeleteiben foglaltak alapján felelnek.

6./ A Megbízott közreműködése során, az általa elszenvedett baleset, betegség, valamint kárigény esetén a szolgálati jogviszonyára vonatkozó szabályok szerint kell eljárni.

Szerződő felek nyilatkoznak arról, hogy a Nemzeti vagyomról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés a. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

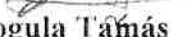
7./ E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

A Felek a szerződést annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal ellátják.

Érd, 2019. november hó ¹¹..... nap.




Megbízott

Láttam: 
Nogula Tamás
r. alezredes,
mb.kapitányságvezető



2019 NOV. 11
Közzététel: 2019. NOV. 11
Közzététel: 2019. NOV. 11

Iktatószám: 7/ERD-5085-64/2019.

Ügyintéző: Selyem Sándor 

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (2030.Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 15731254841132113, adószám: 15731254-2-13) mint megbízó, képviselőjében T. Mészáros András polgármester, (továbbiakban **Megbízó**),

Másrészt **Érdi Rendőrkapitányság** (2030. Érd, Felső u. 4. törzsszám: 720124, szakfeladat szám: 842410) képviselőjében **Nogula Tamás** r. alezredes, mb. kapitányságvezető, (továbbiakban **Rendőrkapitányság**), állományába tartozó:

Név: **r.őrm.**

Lakeím:

Adóazonosító sz:

TAJ sz:

Szül. hely:

Szül. idő:

Anyja neve:

Főfoglalkozása: **BM dolgozó**

Munkahelye:

Munkb. címe:

Számlát vezető pénzügyi neve:

Számla száma:

(a továbbiakban: **Megbízott**)

(továbbiakban együtt: **Felek**) között az **Érd Megyei Jogú Város Köz- és vagyonbiztonságának, közrendjének, közlekedési rendjének javítása** érdekében, az ehhez szükséges személyi és technikai feltételek biztosítása céljából a képviselő - testület által elfogadott **Lakosságorientált Rendőrkapitánysági Konceptió**, illetve a Polgármester és a Pest megyei Rendőr-főkapitány által **2019. 03. 30-án** kötött 7/ERD-5085-2/2019 iktatószámú **Megállapodás** (továbbiakban: **Megállapodás**) alapján, a Megbízó által ellenérték fejében végzett szolgáltatásban való közreműködésére az alábbi feltételekkel:

1./ A Megbízó a szerződés keretén belül megbízza a Megbízottat, hogy **2019. április 01-től 2020. március 31-ig** tartó időszak alatt meghatározott havi órakeret és - külön vezénylési terv alapján - a 4./ Pontban meghatározott megbízási díj fejében - az **Érdi Rendőrkapitányság** irányításával **Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül közterületi járőrszolgálatot szabadidejében lásson el.**

2./ A Megbízott az 1./ pontban meghatározott megbízása során a jogszabályban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén a rendőri intézkedésre jogosult, illetőleg kötelezett.

3./ A Rendőrkapitányság állományába tartozó Megbízott vállalja, hogy közterületi járőrszolgálati feladatai ellátására felkészülten a részére biztosított szükséges technikai eszközökkel a járőrszolgálati beosztását ellátja a havonta előre elkészített szolgálat tervezet szerint.

4./ A Megbízó az 1./ pontban meghatározott feladat végrehajtásáért a Megbízott számára 1.800,- Ft/óra (bruttó) megbízási díjat fizet havonta, átutalással a Megbízott lakossági folyószámlájára teljesítésigazolás alapján. A teljesítésigazolás kiállítására Selyem Sándor Városrendészeti csoportvezető jogosult a kapitányságvezető által ellenjegyzett, részletes elszámolás alapján. A megbízási díj Megbízotti valamennyi a megbízás teljesítése során felmerülő költségét is magába foglalja, így ezen díjon felül Megbízóval szemben további követelése semmilyen jogcímen nincs.

Fenti díjfizetés mellett az Önkormányzat köteles fizetni a kifizetőt terhelő – a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. tv. szerinti – társadalombiztosítási járulékot.

5./ A szerződésben meghatározott tevékenység során a Felek az abban foglaltak vétkes megszegésével okozott kárért a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. Törvényben és annak végrehajtási rendeleteiben foglaltak alapján felelnek.

6./ A Megbízott közreműködése során, az általa elszenvedett baleset, betegség, valamint kárigény esetén a szolgálati jogviszonyára vonatkozó szabályok szerint kell eljárni.

Szerződő felek nyilatkoznak arról, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés a. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

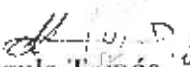
7./ E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

A Felek a szerződést annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal ellájkák.

Érd, 2019. november hó 11 nap.


Dr. Csőzik László
Pölgármester
Megbízó

Megbízott


Látta: Nogula Tamás
r. alezredés,
mb.kapitányságvezető

Pénzügyi ellenjegyzés.


Érd, 2019. NOV. 13

Megbízó: Önkormányzat

vezető: ...

12

Iktatószám: 7/ERD-5085-65/2019.

Ügyintéző: Selyem Sándor 

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (2030.Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 15731254841132113, adószám: 15731254-2-13) mint megbízó, képviselőjében T. Mészáros András polgármester, (továbbiakban **Megbízó**),

Másrészről **Érdi Rendőrkapitányság** (2030. Érd, Felső u. 4. törzsszám: 720124, szakfeladat szám: 842410) képviselőjében Nogula Tamás r. alezredes, mb. kapitányságvezető, (továbbiakban Rendőrkapitányság), állományába tartozó:

Név: **r. őrn.**

Lakcím:

Adóazonosító sz:

T.A.J sz:

Szül. hely:

Szül. idő:

Anyja neve:

Főfoglalkozása: **BM dolgozó**

Munkahelye:

Munk. Címe:

Számlát vezető pénzüintézet neve:

Számla száma:

(a továbbiakban: **Megbízott**)

(továbbiakban együtt: **Felek**) között az Érd Megyei Jogú Város Köz- és vagyonbiztonságának, közrendjének, közlekedési rendjének javítása érdekében, az ehhez szükséges személyi és technikai feltételek biztosítása céljából a képviselő - testület által elfogadott **Lakosságorientált Rendőrkapitánysági Konceptió**, illetve a Polgármester és a Pest megyei Rendőr-főkapitány által **2019. 03. 30-án kötött 7/ERD-5085-2/2019** iktatószámú **Megállapodás** (továbbiakban: **Megállapodás**) alapján, a Megbízó által ellenérték fejében végzett szolgáltatásban való közreműködésére az alábbi feltételekkel:

1./ A Megbízó a szerződés keretén belül megbizza a Megbízottat, hogy **2019. április 01-től 2020. március 31-ig** tartó időszak alatt meghatározott havi órakeret és - külön vezénylési terv alapján - a 4./ Pontban meghatározott megbizási díj fejében - az Érdi Rendőrkapitányság irányításával **Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül közterületi járőrszolgálatot szabadidejében lásson el.**

2./ A Megbízott az 1./ pontban meghatározott megbizása során a jogszabályban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén a rendőri intézkedésre jogosult, illetőleg kötelezett.

3./ A Rendőrkapitányság állományába tartozó Megbízott vállalja, hogy közterületi járőrszolgálati feladatai ellátására felkészülten a részére biztosított szükséges technikai eszközökkel a járőrszolgálati beosztását ellátja a havonta előre elkészített szolgálat tervvel szerint.

4./ A Megbízó az 1./ pontban meghatározott feladat végrehajtásáért a Megbízott számára 1.800,- Ft/óra (bruttó) megbízási díjat fizet havonta, átutalással a Megbízott lakossági folyószámlájára teljesítésigazolás alapján. A teljesítésigazolás kiállítására Selyem Sándor Városrendészeti csoportvezető jogosult a kapitányságvezető által ellenjegyzett, részletes elszámolás alapján. A megbízási díj Megbízott valamennyi a megbízás teljesítése során felmerülő költségét is magába foglalja, így ezen díjon felül Megbízóval szemben további követelése semmilyen jogcímen nincs.

Fenti díjfizetés mellett az Önkormányzat köteles fizetni a kifizetői terhelő – a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. tv. szerinti – társadalombiztosítási járulékot.

5./ A szerződésben meghatározott tevékenység során a Felek az abban foglaltak vétkes megszegésével okozott kárért a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. Törvényben és annak végrehajtási rendeleteiben foglaltak alapján felelnek.

6./ A Megbízott közreműködése során, az általa elszenvedett baleset, betegség, valamint kárigény esetén a szolgálati jogviszonyára vonatkozó szabályok szerint kell eljárni. Szerződő felek nyilatkoznak arról, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés a. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.


7./ E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

A Felek a szerződést annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal ellátják.

Érd. 2019. november hó ... nap.



Megbízott

Láttam: 
Nogulá Tamás
r. alezredes,
mb.kapitányságvezető



Érd. 2019. november 13.
Nogulá Tamás
r. alezredes, mb.kapitányságvezető

Iktatószám: 7/ERD-5085-66/2019.

Ügyintéző: Selyem Sándor (1810)

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (2030.Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 15731254841132113, adószám: 15731254-2-13) mint megbízó, képviselőjében T. Mészáros András polgármester, (továbbiakban **Megbízó**),

Másrészt **Érdi Rendőrkapitányság** (2030. Érd, Felső u. 4. törzsszám: 720124, szakjeladat szám: 842410) képviselőjében Nogula Tamás r. alezredes, mb. kapitányságvezető, (továbbiakban Rendőrkapitányság), állományába tartozó:

Név: r.ftőrm.
Lakcím: -
Adóazonosító sz:
T.A.J sz:
Szül. hely:
Szül. idő:
Anyja neve:
Főfoglalkozása: BM dolgozó
Munkahelye:
Munkh. Címe:
Számlát vezető pénzintézet neve:
Számla száma: 0000

(a továbbiakban: **Megbízott**)

(továbbiakban együtt: **Felek**) között az Érd Megyei Jogú Város Köz- és vagyonbiztonságának, közrendjének, közlekedési rendjének javítása érdekében, az ehhez szükséges személyi és technikai feltételek biztosítása céljából a képviselő - testület által elfogadott **Lakosságorientált Rendőrkapitánysági Konceptió**, illetve a Polgármester és a Pest megyei Rendőr-főkapitány által 2019. 03. 30-án kötött 7/ERD-5085-2/2019 iktatószámú **Megállapodás** (továbbiakban: Megállapodás) alapján, a Megbízó által ellenérték fejében végzett szolgáltatásban való közreműködésére az alábbi feltételekkel:

1./ A Megbízó a szerződés keretén belül megbízza a Megbízottat, hogy **2019. április 01-től 2020. március 31-ig** tartó időszak alatt meghatározott havi órakeret és külön vezénylési terv alapján - a 4./ Pontban meghatározott megbízási díj fejében - az Érdi Rendőrkapitányság irányításával **Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül közterületi járőrszolgálatot szabadidejében lásson el.**

2./ A Megbízott az 1./ pontban meghatározott megbízása során a jogszabályban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén a rendőri intézkedésre jogosult, illetőleg kötelezett.

3./ A Rendőrkapitányság állományába tartozó Megbízott vállalja, hogy közterületi járőrszolgálati feladatai ellátására felkészülten a részére biztosított szükséges technikai eszközökkel a járőrszolgálati beosztását ellátja a havonta előre elkészített szolgálat tervvel szerint.

4./ A Megbízó az 1./ pontban meghatározott feladat végrehajtásáért a Megbízott számára **1.800,- Ft/óra** (bruttó) megbízási díjat fizet havonta, átutalással a Megbízott lakossági folyószámlájára teljesítésigazolás alapján. A teljesítésigazolás kiállítására Selyem Sándor Városrendészeti csoportvezető jogosult a kapitányságvezető által ellenjegyzett, részletes elszámolás alapján. A megbízási díj Megbízott valamennyi a megbízás teljesítése során felmerülő költségét is magába foglalja, így ezen díjon felül Megbízóval szemben további követelése semmilyen jogcímen nincs.

Fenti díjfizetés mellett az Önkormányzat köteles fizetni a kifizetőt terhelő – a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. tv. szerinti – társadalombiztosítási járulékot.

5./ A szerződésben meghatározott tevékenység során a Felek az abban foglaltak vétkes megszűnésével okozott kárért a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. Törvényben és annak végrehajtási rendeleteiben foglaltak alapján felelnek.

6./ A Megbízott közreműködése során, az általa elszenvedett baleset, betegség, valamint kárigény esetén a szolgálati jogviszonyára vonatkozó szabályok szerint kell eljárni.

Szerződő felek nyilatkoznak arról, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (1) bekezdés a. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

7./ E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

A Felek a szerződést annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyező aláírásukkal ellátják.

Erd, 2019. november hó 11 nap.



Megbízott

Láttam: Nogula Tamás
r. alezredés,
mb.kapitányságvezető



Erd, 2019. nov. 13.
13:00

SZA-19-0055

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrésztől **Emberi Erőforrások Minisztériuma**
székhely: 1054 Budapest, Akadémia utca 3.
képviseli: **Krucainé Herter Anikó** kulturális fejlesztésekért és
finanszírozásért felelős helyettes államtitkár
mint Támogató,

másrésztől **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata**
székhely: 2030 Érd, Alsó utca 1-3.
képviseli: **Dr. Csőzik László** polgármester
államháztartási azonosító: 740845
adószám: 15731254-2-13
statisztikai számjel: 15731254-8411-321-13
számlaszám: 12001008-00209494-00100001

mint **Kedvezményezett**

(a továbbiakban: együtt Felek)

kötöttek a mai napon, a Kedvezményezett fenntartásában lévő Magyar Földrajzi Múzeum által a jelen szerződésben meghatározott feladatok megvalósítására tekintettel, az alábbi feltételekkel:

1. Prof. Dr. Kásler Miklós emberi erőforrások minisztere 2019. november 11-én kelt támogatási döntése (a továbbiakban: támogatási döntés) alapján a jelen Szerződés 6. pontjában rögzített feladat (a továbbiakban: feladat) megvalósítására 1.600.000 Ft, azaz egymillió-hatszáz ezer forint vissza nem térítendő pénzügyi támogatást ítelt meg a Kedvezményezett részére.
2. A Kedvezményezett nyilatkozik arról, hogy a támogatás végfelhasználója a Kedvezményezett által fenntartott Magyar Földrajzi Múzeum.
3. A támogatás összegéből általános forgalmi adó (a továbbiakban: ÁFA) nem igényelhető vissza. Amennyiben a nyertes pályázó ÁFA levonási joggal rendelkezik, a támogatás felhasználásáról nettó módon kell elszámolnia. A Kedvezményezett erre figyelemmel a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés 6. pontja szerinti cél tekintetében a végfelhasználót adólevonási jog nem illeti meg, illetve az adóterhet másra nem hárítja át, a támogatás felhasználásáról bruttó módon számol el.
4. A támogatás forrása a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet II. 4. b) pontjában meghatározott muzcális intézmények szakmai támogatására (Járásszékhely múzeumok szakmai támogatása) fordítható központosított előirányzat.
5. A támogatási összeget a Belügyminisztérium (a továbbiakban: Utalványozó) utalványozása alapján a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) soron kívül, de legkésőbb 2019. december 31-ig egy összegben folyósítja.

6. A Kedvezményezett köteles gondoskodni arról, hogy a támogatási összeg az alábbi feladat megvalósítására kerüljön felhasználásra:

A megelőző állományvédelem modellértékű jó gyakorlatainak kialakítása, raktári egységek állományvédelmi fejlesztése a kulturális örökség megóvása érdekében.

A fejlesztés keretében - hosszú távú, több lépcsős állományvédelmi stratégiába illeszkedve - egyes raktári egységek állományvédelmi helyzetének átfogó rendezése valósítható meg, melynek során a következő feladatok közül legalább egyet kötelező biztosítani:

- a raktárhelyiség/raktári egység állagvédelmi felújítása, átalakítása,
- raktárhelyiség nyílászáróinak fény- és hővédelmének biztosítása (kültéri vagy beltéri árnyékolók, roló, függöny, spaletta, fólia), rovarhálók, IR és UV mentes (alacsony hő kibocsátású) műtárgybarát izzók beszerzése, felszerelése,
- kulturális javak biztonságos tárolásához az állományvédelmi előírásoknak megfelelő nyitott vagy zárt bútorzat beszerzése, amely az adott anyagfajtáknak biztonságot nyújt, nem bocsát ki szerves savakat, oldószereket és egyéb műtárgykárosodást okozó anyagokat,
- műtárgykörnyezetet szabályozó-ellenőrző berendezések beszerzése (párásító, szárító berendezések, mérőműszerek), melyek rendszeres üzemszerű használatra alkalmasak, hitelesíthetők vagy kalibrálhatók,
- légtisztító és levegőfertőtlenítő berendezések beszerzése, melyek ózont nem bocsátanak ki, tartós, üzemszerű használatnak megfelelnek,
- meglévő berendezések javítása, karbantartása, szűrők cseréje,
- kártevő mentesítés, fertőtlenítés (elsőbbiséget élveznek a vegyszermentes megoldások, egyéb esetekben a használni kívánt mentesítő anyag előzetes tesztelését követően egészségügyi gázmester felkérésével, garancia vállalást követően).

7. A támogatás felhasználásának

kezdő időpontja: 2019. november 11.

véghatárideje (pénzügyi teljesítés időpontja): 2020. december 31.

Az e határig fel nem használt támogatásrész vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

8. A támogatás a fejlesztéshez szükséges eszközök beszerzésére, a fejlesztéshez kapcsolódó szolgáltatások vásárlására, külső szakértők díjazására, a megvalósítással összefüggő személyi jellegű kifizetésekre, valamint infrastrukturális beruházásra fordítható, a jelen szerződés 1. számú mellékleteként csatolt költségtervben meghatározott tételek szerinti bontásban. A költségtervben rögzített összegek legfeljebb 20 %-ával léphetők túl (a költségterv más tételeinek megtakarítása terhére, a támogatás főösszegén belül).

A támogatás terhére nem számolható el:

- késedelmi pótlék, kötbér,
- büntetések, pótdíjak költségei,
- gépjármű-vásárlás,
- használati eszköz vásárlás.

9. A támogatás szempontjából kizárólag a Múzeumi gyűjteményi tevékenység, a Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység, a Múzeumi kiállítási tevékenység, valamint a Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység kormányzati

funkciókon elszámolt kiadások vehetők figyelembe. A költségvetési szerv más költségvetési szerv részére végzett tevékenységének bevételeit, kiadását az ellátott szerv azon kormányzati funkcióin kell elszámolni, amelyek érdekében felmerültek, tekintet nélkül arra, hogy az adott kormányzati funkciók az elszámolást végző költségvetési szerv alapító okiratában szerepelnek-e.

10. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósítása során a költségvetési támogatás és a saját forrás terhére a százezer forint értékhatárt meghaladó értékű, áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. E pont alkalmazásában írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.

11. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezetni. A Kedvezményezett a számlák eredeti példányára köteles rávezetni a „a 32682-2/2019/MUZEUM számú támogatási szerződés alapján elszámolva” záradékot.

12. A támogatás feltétele, hogy a Kedvezményezett a támogatott fejlesztés keretében létrehozott kapacitásokat, szolgáltatásokat a fejlesztés befejezését követő legalább 5 évig fenntartsa.

13. A Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez nem kötött.

14. A Támogató folyamatosan ellenőrizheti, hogy a támogatási összeg szakmai szempontból megfelelő módon, valamint a pályázatban meghatározott és a Kedvezményezett által vállalt feladat megvalósítására került-e felhasználásra.

15. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználása során – szükség szerint – megfelelően alkalmazni köteles a közbeszerzésekre vonatkozó jogszabályokat. Azt, hogy a Kedvezményezett eleget tett-e a közbeszerzési jogszabályoknak, a Támogató a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 43. §-a alapján közzétett dokumentumokból ellenőrzi. A Kedvezményezett köteles a jelen szerződésben meghatározott beszámoló benyújtásával egyidejűleg – az ellenőrzéshez (az eljárás beazonosításához) szükséges adatokat a Támogató részére írásban szolgáltatni. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a fenti ellenőrzés során a Támogató bekérheti a Kedvezményezett vagy a Kedvezményezett által a támogatott tevékenység megvalósításába bevont közreműködő által folytatott közbeszerzési eljárás során a Kbt. 46. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint keletkezett dokumentumokat. A Kedvezményezett köteles a Támogató által kért dokumentumokat a Támogató által megadott határidőig benyújtani. A Támogató továbbá jogosult a fenti dokumentumokat a helyszínen ellenőrizni. A Kedvezményezett köteles a támogatót haladéktalanul írásban értesíteni, amennyiben az általa lefolytatott közbeszerzési eljárás ellen jogorvoslati eljárás indult.

16. A beruházással létrehozott vagyon – amennyiben az a Kedvezményezett tulajdonába vagy vagyonkezelésébe kerül – 5 évig csak a Támogató előzetes jóváhagyásával és a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe vagy más használatába, vagy terhelhető meg. A kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a beruházással létrehozott vagyon elidegenítés esetén az új tulajdonosnak be kell lépnie jelen szerződésbe a Kedvezményezett helyébe (részleges

elidegenítés esetén a Kedvezményezett mellé), bérbe vagy más módon történő használatba adás esetén a Kedvezményezett mellé, vagy a kötelezettségek átvállalásáról egyoldalú nyilatkozatot kell tennie.

17. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 81. §-ában foglaltakon túl nem köthető támogatási szerződés olyan települési önkormányzattal,

a) amely adósságrendezési eljárás alatt áll;

b) amelynek az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (4) bekezdése szerint adó-, járulék-, illeték-, vagy vámtartozása van; vagy

c) amely más hazai vagy uniós forrás keretében jelen pályázat tárgyával megegyező célra támogatásban részesült.

18. A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az e dokumentumokban, valamint a jelen szerződés megkötésének feltételeként jogszabály vagy a Támogató által meghatározott, a Kedvezményezett által benyújtott egyéb dokumentumokban, nyilatkozatokban foglaltak a jelen szerződés aláírásának időpontjában változatlanul fennállnak.

19. A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával

a) nyilatkozik arról, hogy a támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek;

b) nyilatkozik arról, hogy vele szemben adósságrendezési eljárás nincs folyamatban;

c) nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés aláírásának időpontjában nincs lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása, és tudomásul veszi, hogy adóazonosító számát a Kincstár és a Támogató felhasználják a köztartozás bekövetkezése tényének és összegének megismeréséhez, illetve a lejárt köztartozások teljesítése érdekében;

d) nyilatkozik arról, hogy megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek;

e) nyilatkozik arról, hogy nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja;

f) nyilatkozik arról, hogy a pályázati kiírás szerinti saját forrás rendelkezésre áll,

g) tudomásul veszi, hogy lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozás esetén az esedékes támogatásból a Kedvezményezettet terhelő köztartozás összege visszatartásra és a köztartozás jogosultjának átutalásra kerül, ez azonban nem érinti a Kedvezményezett jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit;

h) hozzájárul ahhoz, hogy a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben nyilvántartott adataihoz – azok konstrukciós forrásainak elhelyezkedésétől függetlenül - a jogszabályban meghatározott jogosultak, a Támogató, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság, a Pénzügyminisztérium és a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek hozzáférjenek;

i) tudomásul veszi, hogy a támogatási igény szabályszerűségét és a támogatás rendeltetésszerű felhasználását a Támogató és a jogszabályban meghatározott egyéb szervek ellenőrizhetik;

j) tudomásul veszi, hogy a támogatás Kedvezményezettjének nevére, a támogatás céljára, összegére, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatok nyilvánosságra hozhatók.

20. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a tudomására jutást követően 8 napon belül bejelentési kötelezettsége áll fenn a pályázatban és jelen szerződésben foglalt adatok, jogok és kötelezettségek változása tekintetében, így különösen ha:

- a) a jelen szerződésben a megvalósításra meghatározott kezdő időponttól számított három hónapon belül a támogatott tevékenység nem kezdődik meg,
- b) olyan körülmény merül fel, amely alapján nem köthető támogatási szerződés;
- c) a Kedvezményezett a jelen szerződésben meghatározott vagy a szerződés megkötésének feltételeként jogszabály által előírt nyilatkozatok bármelyikét visszavonja;
- d) a támogatott tevékenység megvalósítása meghiúsul, tartós akadályba ütközik, a jelen szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved;
- e) a Kedvezményezett adataiban, a jelen szerződés megkötésének feltételeként jogszabály vagy a Támogató által előírt, a Kedvezményezett által benyújtott nyilatkozatban, dokumentumban, a támogatás feltételeiben vagy a jelen szerződés teljesítésével összefüggő körülményben változás következik be, így különösen, ha a költségtervben rögzített összegek legfeljebb 20 %-kal történő, 8. pont szerinti túllépésére kerül sor.

21. A Támogató a jelen szerződéstől való elállásra vagy a szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult, különösen ha:

- a) a Kedvezményezett jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy
- b) a jelen szerződésben a megvalósításra meghatározott kezdő időponttól számított hat hónapon belül a támogatott tevékenység nem kezdődik meg, vagy a Kedvezményezett a támogatás igénybevételét neki felróható okból nem kezdeményezi, és késedelmét ezen idő alatt írásban sem menti ki, vagy
- c) a Kedvezményezett a támogatásról szóló döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett a pályázat benyújtásakor, vagy
- d) a Kedvezményezett neki felróható okból megszegi a jelen szerződésből, illetve az azzal kapcsolatos jogszabályokból eredő kötelezettségeit, vagy
- e) a Kedvezményezett a jelen szerződésben meghatározott vagy a szerződés megkötésének feltételeként jogszabály által előírt nyilatkozatok bármelyikét visszavonja, vagy
- f) a Kedvezményezett a jelen szerződésben meghatározott beszámoló, elszámolás benyújtásának határidejét elmulasztotta, vagy a beszámolót, elszámolást annak nem megfelelő teljesítése miatt a Támogató nem fogadta el (a továbbiakban együtt: jogosulatlan igénybevétel).

22. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatás jogosulatlan igénybevétele esetén követendő eljárás tekintetében az Áht. 53/A. §-a az irányadó. A támogatás, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a költségvetési támogatás visszavonása esetén a Kedvezményezett a költségvetési támogatás összegét ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben köteles visszafizetni. Az ügyleti kamat mértéke a visszafizetéssel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat kétszerese, a késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat. Az ügyleti kamat számításának kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A Kedvezményezett az Ávr. 99. § (5) bekezdése alapján a támogatással összefüggésben keletkező fizetési kötelezettségét, amennyiben a visszautalás a támogatás folyósításának évében történik, a 10032000-01457137 sz. „Kincstár helyi önkormányzatok állami támogatásainak elszámolása” elnevezésű, a költségvetési évet követő évben a 10032000-01031496 sz. „Kincstár

Önkormányzatok előző évről származó befizetései” elnevezésű számlára, a kamattfizetési kötelezettségét a 10032000-01034073 sz. „Kincstár Helyi önkormányzatok kamatbefizetései” elnevezésű számlára történő befizetéssel teljesíti.

23. A Kedvezményezett a feladat kivitelezése során – a médiamegjelenéseknél, rendezvényeken, kiadványokon, könyveken, az ezekkel kapcsolatos reklám és PR-anyagokon – köteles a Támogató teljes nevének, valamint a támogatás tényének kifogástalan nyomdatechnikai kivitelezésben történő megjelentetésre.

24. Amennyiben a Kedvezményezett a támogatás révén kamatbevételhez jut, a kamatbevételt köteles a támogatott célra elkülöníteni és annak megvalósítása érdekében felhasználni, az elszámolásokban ezt a bevételt kimutatni.

25. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy köteles a támogatás felhasználásáról a Kvtv.-nek és a pályázati kiírásnak megfelelően 2020. december 31. fordulónappal az éves költségvetési beszámoló keretében és annak rendje szerint elszámolni. A Kedvezményezett 2021. január 31-ig szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton a Kincstár által üzemeltetett elektronikus rendszeren keresztül, valamint papír alapon egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban az Igazgatóság útján a Támogató részére, amelyben szöveges indokolással, fényképes dokumentációval alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a támogatási szerződésben előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról.

26. A pénzügyi beszámoló részeként csatolni kell a beszámoló által érintett időszakban felmerült, a támogatott tevékenység megvalósításához kapcsolódó költségeket igazoló számviteli bizonylatokról készített összesítőt, valamint a számviteli dokumentumok másolatait.

27. A Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni.

28. A Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Áht., az Ávr., a Kbt., valamint a Kvtv. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

29. A Felek jelen szerződés teljesítése érdekében kapcsolattartó személyeket neveznek meg:



a Támogató részéről: Szabados-Jámbor Zsuzsanna múzeumi referens (Emberi Erőforrások Minisztériuma, Múzeumi Főosztály)
Tel: +36 (1) 896-4687
e-mail: zsuzsanna.jambor@emmi.gov.hu

a Kedvezményezett részéről: Zámori Zsolt, pályázati referens (Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata)
Tel: +36 (23) 522-300/275
e-mail: zamori.zsolt@erd.hu


A Felek a jelen, 7 oldalból és 29 számozott pontból álló szerződést elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenkben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

A szerződés 4 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből 1 db a Támogatónál, 1 db a Kedvezményezettél marad, 1 db-ot a Támogató az Utalványozónak, 1 db-ot a Kincstárnak továbbít.

Budapest, 2019.


.....
Támogató (ph.)




.....
Kedvezményezett (ph.)

.....
pénzügyi ellenjegyző
Kedvezményezett

A pénzügyi fedezet rendelkezésre áll:

dr. Papp Emese s.k.
főosztályvezető
Önkormányzati Gazdasági Főosztály
Belügyminisztérium
Budapest, 2019. november 14.

1. melléklet: költségterv

Ikt. szám: 4/ERD-50651-3/2019

Üi.: Dudás Erzsébet

Azonosító:1832

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
(vegyes körzet fogászati alapellátási feladataira)

Amely létrejött egyrészről

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 394909, statisztikai számjel: 15394909751132113, adószám: 15394909-2-13) képviseletében **Dr. Csőzik László** polgármester, mint **megbízó** (továbbiakban: Megbízó)

másrészről a

Dr. Dávid Ildikó Sarolta egyéni vállalkozó (székhely: [REDACTED] telephely: Érd Felső utca 39-41., adószám: 44735423-1-33., nyilvántartási száma: 5840326) mint **megbízott**, (továbbiakban: Megbízott) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A Megbízó jelen szerződés aláírásával Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 231/2019.(XI.28.) KGY határozata alapján jelen szerződés megkötésétől számított öt éves határozott időtartamra megbízza Megbízottat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 4. pontja, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXXIII. tv. 5.§-a alapján a Megbízó ellátási kötelezettségébe tartozó az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 36/2017.(XII.22.) önkormányzati rendelet 3. melléklete szerinti 6. számú vegyes fogászati körzet alapellátási feladatainak ellátásával mely jelen szerződés 1. számú melléklete.

2. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a feladatot kizárólag a vegyes fogorvosi praxisra jogosult dr. Dávid Ildikó Sarolta a fogorvosi tevékenységet saját maga végzi teljes munkaidőben, az Érd Felső utca 39-41. szám alatt, a Dr. Romics László Egészségügyi Intézmény által biztosított rendelő helyiségében.

3. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenységét a jelen szerződés függeléké, egyben az az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 36/2017.(XII.22.) önkormányzati rendelet 3. melléklete szerinti 6. számú vegyes fogászati körzet működési területen folyamatosan, saját felelősségére ellátja, illetve azok ellátásáról maga gondoskodik. Tevékenységét a kötelező egészségbiztosításról szóló 1997. évi LXXXIII. törvény, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXXIII. tv. 5.§-a, az, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EÜM rendelet, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, és az annak végrehajtására alkotott 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, valamint a mindenkor hatályos jogszabályok és szakmai előírások szerint végzi. Finanszírozása az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet, alapján történik.

4. Jelen szerződés mellékletét képezi:

- működési engedély
- finanszírozási szerződés
- Felelősségbiztosítási szerződés
- Megbízott egyéni vállalkozói igazolvány másolata

- praxisengedély

5. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a fogorvosi alapellátás körén kívül végzett és díjazott más, hatályos jogszabály alapján számára engedélyezett orvosi tevékenységet végezzen az alapellátási feladatok ellátására biztosított rendelő helyiségén kívül.

6. A helyiség használata tekintetében Megbízott a Dr. Romics László Egészségügyi Intézménnyel külön megállapodást köt. Ha a működtető személyében változás történik, a felek a rendelő használata tekintetében kötött szerződést felülvizsgálják.

7. A Megbízott munkarendje:

Hétfő:	14:00-20:00-óraig
Kedd:	07:30-13:30-óraig
Szerda:	14:00-20:00-óraig
Csütörtök:	07:30-13:30-óraig
Péntek:	páratlan héten: 07:30-13:30-óraig
	Páros héten: 14:00-20:00-óraig

8. Megbízott köteles a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 6.§ (3) bekezdése alapján megfelelő szakképesítéssel rendelkező asszisztenst foglalkoztatni saját költsége és kockázata terhére.

9. A Megbízott a helyettesítéséről és annak díjazásáról maga gondoskodik. Helyettesei: ●
●, akik az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet alapján végzik a helyettesítési feladatokat. Az alapellátási szolgálat helyettesítéssel történő ellátása esetén a helyettesítő orvos a körzetének rendelési idején túl köteles a helyettesítéssel ellátott szolgálatra megállapított rendelési időnek legalább az 50%-át teljesíteni.

Megbízott köteles bejelenteni a tervezett távollét idejét, a helyettesítő orvos nevét, és a helyettesítés rendjét a Polgármesteri Hivatal Lakosság-szolgálati Irodájára.

10. A Megbízott a fogorvosi ügyeleti ellátás szervezése esetén az ügyeleti ellátásban külön díjazás ellenében köteles részt venni az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V.11.) EszCsM rendelet 6.§ (4) bekezdése alapján.

11. A Megbízott tudomásul veszi, hogy köteles a jelen szerződésben meghatározott tevékenységének végzésével kapcsolatos, jogszabályban előírt nyilvántartásokat vezetni, adatokat szolgáltatni, valamint a Megbízót - annak kérésére - a feladata ellátásáról az orvosi titoktartást és az adatvédelmi jogszabályokat nem sértő módon tájékoztatni. Megbízott köteles a Megbízó részére éves statisztikai jelentést szolgáltatni a KSH részére történő adatszolgáltatással egyidejűleg.

12. A Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a finanszírozási szerződést közvetlenül a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kösse meg és az Egészségbiztosítási Alapkezelő által folyósított összegről a szerződés időtartamára a Megbízott javára lemond. Megbízott köteles a finanszírozási szerződés egy példányát az aláírástól számított 60 napon belül Megbízó részére másolatban átadni.

13. Megbízott a fogászati tevékenység végzéséhez alkalmas – a megfelelő engedélyekkel rendelkező rendelőt, valamint a felszerelést saját maga biztosítja, annak karbantartásáról, javításáról, pótlásáról saját költségén köteles gondoskodni.

14. Megbízott jelen szerződés megkötésekor és hatályban léte alatt folyamatosan szavatol azért, hogy rendelkezik az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény szerinti praxisjoggal.

15. A közzethatár módosítása miatt bekövetkezett, a Megbízottat ért kár esetén Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi szolgáltató által a finanszírozás keretében kapott egy éves összeget.

16. A szerződés megszüntethető indokolás nélküli rendes felmondással, melynek határideje a felmondástól számított hat hónap.

17. Megbízó a feladat-ellátási szerződést - indokolással - felmondja, ha

a) az orvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem a felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül sem teljesíti, vagy megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat, és azoknak írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget a felszólítástól számított 6 hónapon belül

b) a fogorvos az önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

18. A jelen szerződésben foglalt értesítéseket írásba kell foglalni és a szerződő felek jelen szerződésben megjelölt címre kell megküldeni átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen kézbesítés, vagy tértivevényes ajánlott levél útján.


19. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződést az időközben esetlegesen bekövetkező jogszabályváltozásokra tekintettel, azokkal összhangban írásban módosítják.

20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók. Jogvita esetén a felek a Megbízó székhelye szerint illetékes Bírósághoz fordulnak.

21. Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Érd, 2019. 12. 18.


Dr. Csözik László
polgármester


Dr. Dávid Ildikó Sarolta
egyéni vállalkozó

Dr. Dávid Ildikó Sarolta
Lászlóváros

2019. 12. 18. ÉV
12.18.2019. 12.18.

2019. DEC. 18

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

(Iskola-egészségügyi ellátás feladataira)

Amely létrejött egyrészről

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 15731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13) képviselőjében Dr. Csőzik László polgármester, továbbiakban mint megbízó

másrészről a

BABY CLINIC KFT. EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT., Dr. Varga Judit Erzsébet működtető (székhely Érd Edina u. 15., telephely: Érd Bajcsy Zs. út 143. adószám: 14479663-2-13 , Cg.:13-09-123292), mint **megbízott** (továbbiakban Megbízott) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A Megbízó jelen szerződés aláírásával Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 232/2019.(XI.28.) határozata alapján 2020. 01. 01-2025.12.31-ig további öt éves időszakra megbízza Megbízottat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdésének 4. pontja, valamint a iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX.3.) NM rendelet (továbbiakban: NM rendelet) alapján a Megbízó az 1. számú függelék szerinti ellátási kötelezettségébe tartozó iskola-egészségügyi alapellátás körében iskola orvosi feladatok ellátására.

2. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés függeléke szerinti, Megbízó által meghatározott intézményekben az iskolaorvosi feladatokat folyamatosan, saját felelősségére ellátja, illetve azok ellátásáról saját maga gondoskodik.

Tevékenységet a kötelező egészségbiztosításról szóló 1997. évi LXXXIII. törvény, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. tv. 5.§-a, az, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EÜM rendelet, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, és az annak végrehajtására alkotott 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, valamint a mindenkor hatályos jogszabályok és szakmai előírások szerint végzi. Finanszírozása az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet, alapján történik.

3. Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:

- Működési engedély
- Finanszírozási szerződés
- Felelősségbiztosítási szerződés
- Megbízott cégkivonata
- praxisengedély

4. Az iskola-orvosi munka az NM rendelet 1.§ (2) bekezdése alapján az iskolaorvos és védőnő együttes szolgáltatásából áll. Az iskola-egészségügyi ellátást végző

iskolaorvos és védőnő tevékenységét a gyermek háziorvosával illetve a területi védőnőjével egyeztetve és vele együttműködve végzi.

5. Megbízott a helyettesítéséről és annak díjazásáról maga gondoskodik. Helyettese: XXXXXXXXXX gyermekorvos.

6. A Megbízott tudomásul veszi, hogy köteles a jelen szerződésben meghatározott tevékenységének végzésével kapcsolatos, jogszabályban előírt nyilvántartásokat vezetni, adatokat szolgáltatni, valamint a Megbízót - annak kérésére - a feladata ellátásáról az orvosi titoktartást és az adatvédelmi jogszabályokat nem sértő módon tájékoztatni.

7. A feladat ellátásához szükséges iskolaorvosi rendelőt a 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 2. számú melléklete alapján a közoktatási intézmény biztosítja. A tevékenység végzéséhez szükséges védőnőt, és az eszközöket az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX.3.) NM rendelet 1. számú melléklete szerint a Dr. Romics László Egészségügyi Intézmény biztosítja. Az eszközök rendeltetésszerű használatáért az orvos és a védőnő együttes felelősséggel tartozik. Megbízott e szerződés keretében nyújtott tevékenységéből neki felróhatóan megbízottnak okozott kárért a Ptk. szabályai szerint felel.

8. A Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a finanszírozási szerződést közvetlenül az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kösse meg és az Egészségbiztosítási Alapkezelő által folyósított összegről, a szerződés időtartamára, a Megbízott javára lemond.

9. A gyermekek, tanulók egészségügyi ellátását az orvos és a védőnő a nevelési-oktatási intézmény vezetőjével egyeztetett rend szerint végzi.

10. Megbízott jelen szerződés megkötésekor és hatályban léte alatt folyamatosan szavatol azért, hogy rendelkezik az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény szerinti működtetési joggal.

11. A szerződés megszüntethető indokolás nélküli rendes felmondással, melynek határideje a felmondástól számított hat hónap.

12. Megbízó a feladat-ellátási szerződést- indokolással –felmondja, ha

a.) a házi gyermekorvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem a felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül sem teljesíti, vagy megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat, és azoknak írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget a felszólítástól számított 15 napon belül

b.) a házi gyermekorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

13. A jelen szerződésben foglalt értesítéseket írásba kell foglalni és a szerződő felek jelen szerződésben megjelölt címére kell megküldeni átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen kézbesítés, vagy tértivevényes ajánlott levél útján.

14. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződést az időközben esetlegesen bekövetkező jogszabályváltozásokra tekintettel, azokkal összhangban írásban módosítják.

15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések, különösen a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók. Jogvita esetén a felek a Megbízott székhelye szerint illetékes Bírósághoz fordulnak.

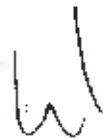
16. Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Érd, 2019..... 12. 20.....


.....
Megbízó
Dr. Csózik László
Polgármester


.....
Megbízott
Dr. Varga Judit Erzsébet
ügyvezető
BABY CLINIC Kft

2019. dec. 09



FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

(házi- gyermekorvosi alapellátás vállalkozás formájában történő ellátására)

ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2030 Érd, Alsó u. 1. törzsszám: 731256, statisztikai számjel: 15731254-8411-321-13, adószám: 15731254-2-13) képviselőtében **Dr. Csózik László polgármester**, mint megbízó (továbbiakban: Megbízó)

másrészről

BABY CLINIC EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOLGÁLTATÓ Korlátolt Felelősségű Társaság, (székhely: Érd Edina u. 15., adószám: 14479663-2-13, Cg.:13-09-123292), képviselőtétbe **Dr. Varga Judit Erzsébet** ügyvezető mint megbízott (továbbiakban Megbízott) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A Megbízó jelen szerződés aláírásával Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 232/2019.(XI.28.) KGY határozata alapján jelen szerződés megkötésétől számított öt éves határozott időtartamra megbízza Megbízottat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 4. pontja, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. tv. 5.§-a alapján a Megbízó ellátási kötelezettségébe tartozó az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 36/2017.(XII.22.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti 7. számú házi gyermekorvosi körzet alapellátási feladatainak ellátásával mely jelen szerződés I. számú függeléke.
2. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a feladatot kizárólag a háziorvosi praxisra jogosult **Dr. Varga Judit Erzsébet** saját maga végzi teljes munkaidőben, a Megbízó által biztosított Érd, Bajcsy Zs. út 143. szám alatti rendelőben.
3. A Megbízó által rendelkezésre bocsátott orvosi rendelőt a Megbízott kizárólag az alapellátás feladataira használhatja. A feladat-ellátási szerződés megszűnésével az orvosi rendelő használati joga is megszűnik. A rendelő használatára vonatkozólag jelen feladat-ellátási szerződés I. számú mellékletét képező haszonkölcsön szerződés alapján rendelkeznek a felek.
4. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenységét a jelen szerződés függeléke, egyben az az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 36/2017.(XII.22.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti 7. számú vegyes fogászati körzet működési területen folyamatosan, saját felelősségére ellátja, illetve azok ellátásáról maga gondoskodik. Tevékenységét a kötelező egészségbiztosításról szóló 1997. évi LXXXIII. törvény, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. tv. 5.§-a, az, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EÜM rendelet, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, és az annak végrehajtására alkotott 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, valamint a mindenkori hatályos jogszabályok és szakmai előírások szerint végzi. Finanszírozása az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet, alapján történik.
5. Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:
 - Működési engedély
 - Finanszírozási szerződés
 - Felelősségbiztosítási szerződés

- Megbízott cégkivonata
- praxisengedély

6. Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a háziorvosi alapellátás körén kívül végzett és díjazott más, hatályos jogszabály alapján számára engedélyezett orvosi tevékenységet a házi gyermekorvosi alapellátási feladatok ellátására biztosított rendelőn kívül végezzen.

7. Megbízott munkarendje:

Hétfő:	8:00-11:30 óráig
Kedd:	12:00-15:30 óráig
Szerda:	8:00-11:30 óráig
Csütörtök:	14:30-18:00 óráig
Péntek: páros héten:	12:00-15:30 óráig
Páratlan héten:	8:00-11:30-óráig

Tanácsadás: Csütörtök: 12:00-14:00-óráig

8. Megbízott köteles a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II. 25.) Eü.M rendelet 6.§ (1) bekezdése alapján megfelelő szakképesítéssel rendelkező ápolót foglalkoztatni saját költsége és kockázata terhére. A házi gyermekorvos feladatait védőnő közreműködésével, valamint gyermekápoló vagy asszisztens igénybevételével végzi.

9. A Megbízott a helyettesítéséről és annak díjazásáról maga gondoskodik.

Helyettesei: [REDACTED] házi gyermekorvos, aki a helyettesítést a Bajcsy Zs. út 143. szám alatti rendelőben végzik az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999.(III. 3.) Korm. rendelet alapján. Az alapellátási szolgálat helyettesítéssel történő ellátása esetén, a helyettesítő orvos a körzetének rendelési idején túl köteles a helyettesítéssel ellátott szolgálatra megállapított rendelési időnek legalább az 50%-át teljesíteni.

10. Megbízott a háziorvosi ügyeleti ellátás szervezése esetén az ügyeleti ellátásban külön díjazás ellenében köteles részt venni az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004.(V. 11.) ESz CsM rendelet alapján.

11. A Megbízott tudomásul veszi, hogy köteles a jelen szerződésben meghatározott tevékenységének végzésével kapcsolatos, jogszabályban előírt nyilvántartásokat vezetni, adatokat szolgáltatni, valamint a Megbízót - annak kérésére - a feladata ellátásáról az orvosi titoktartást és az adatvédelmi jogszabályokat nem sértő módon tájékoztatni. Megbízott köteles a Megbízó részére éves statisztikai jelentést szolgáltatni a KSH részére történő adatszolgáltatással egyidejűleg.

12. A Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a finanszírozási szerződést közvetlenül a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kösse meg és az Egészségbiztosítási Alapkezelő által folyósított összegről a szerződés időtartamára a Megbízott javára lemond. Megbízott köteles a finanszírozási szerződés egy példányát az aláírástól számított 60 napon belül Megbízó részére másolatban átadni.

13. Megbízott külön díjazás ellenében végzi: az ügyeletben való részvételt, illetve a keresőképesség elbírálásán túlmenően szakértői tevékenységét.

14. Megbízott a házi gyermekorvosi tevékenység végzéséhez alkalmas felszerelést saját maga biztosítja, annak karbantartásáról, javításáról, pótlásáról saját költségén köteles gondoskodni.

15. Megbízott jelen szerződés megkötésekor és hatályban léte alatt folyamatosan szavatol azért, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény szerinti praxisjoggal (működtetési joggal) rendelkezik.

16. A felek közötti szerződés időtartama alatt, amennyiben körzethatár módosítás történik és emiatt a Megbízottat kár éri, a Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik. A kártalanítás megállapításánál, a házi orvosi szolgáltató által – a finanszírozás keretében kapott – egy éves összeget kell figyelembe venni.

17. A szerződés megszüntethető indokolás nélküli rendes felmondással, melynek határideje a felmondástól számított 6 hónap.

18. Megbízó a feladat-ellátási szerződést- indokolással –felmondja, ha

a.) a házi gyermekorvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem a felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül sem teljesíti, vagy megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat, és azoknak írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget a felszólítástól számított 15 napon belül

b.) a házi gyermekorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

19. A jelen szerződésben foglalt értesítéseket írásba kell foglalni és a szerződő felek jelen szerződésben megjelölt címre kell megküldeni átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen kézbesítés, vagy tértivevényes ajánlott levél útján.

20. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződést az időközben esetlegesen bekövetkező jogszabályváltozásokra tekintettel, azokkal összhangban írásban módosítják.


21. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók. Jogvita esetén a felek a Megbízó székhelye szerint illetékes Bírósághoz fordulnak.

22. Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Érd, 2019. 12. 20.


Megbízó
Dr. Csőzik László
Polgármester

2019. 12. 20.


Megbízott
Dr. Varga Judit Erzsébet
ügyvezető
BABY CLINIC Kft.

BABY CLINIC KFT
DR. VARGA JUDIT
Ügyvezető
ÁHÉSZVA 100-100-100

ZA 190401

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Címe: 230 Érd, Alsó utca 1.

Levelezési címe: 2031 Érd, Pf. 31.

Törzsszáma: 731256

Adószáma: 15731254-2-13

Képviselében: Dr. Csőzik László Polgármester,

mint **Megbízó** (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről **Inter-Ambulance Egészségügyi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhelye: 1145 Budapest, Thököly út 165. 1. em. 5.

Adószáma: 24672331-2-42

Cégjegyzékszám: 01-10-047813

Számlavezető bank neve: Gránit Bank Zrt.

Számlaszám:

Képviseli: Molnár György vezérigazgató (önállóan)

mint **Szolgáltató** (a továbbiakban: Szolgáltató, Megbízó, és Szolgáltató együttesen: Felek) között, az alábbi feltételek mellett:

A szerződés tárgya:

Jelen szerződés tárgya a Megbízó illetékességi területén mentőtiszti gépkocsi üzemeltetése Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése 234/2019.(XI.28.) KGY határozata alapján.

Megbízó megbízza, Szolgáltató elvállalja a jelen szerződésben, ill. jogszabályban meghatározott feladatok ellátását.

A szerződő felek tényként állapítják meg, hogy Szolgáltató látja el a megbízó közigazgatási területén az ügyeleti szolgálatot is, így az 1/2018. számú polgármesteri utasítás 2.1. b.) pont alapján nem került sor a pályázati eljárás lefolytatására.

A szerződés tartalma, a felek jogai és kötelezettségei:

1. Szolgáltató köteles a mentésről szóló 5/2006. (II.7.) EüM. rendelet II/B melléklet 14. pontja szerinti mentőtiszti gépkocsi üzemeltetése során folyamatosan biztosítani mindazokat a feltételeket, melyek a mindenkor hatályos jogszabályok ill. jelen szerződés és a szerződés tárgya vonatkozásában előírnak.

2. Szolgáltató a jelen pontban foglaltak szerint köteles a szolgáltatást ellátni:

Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területén, munkanapokon: 10:00-órától-22:00-óráig a mentőtiszti gépkocsi üzemeltetését.

3. Szolgáltató felel azért, hogy a jogszabályban meghatározott minimális működési feltételeknek (illetve ha jelen szerződés további feltételeket jelöl meg akkor azoknak) a szolgáltatás mindvégig megfeleljen.

4. Amennyiben a minimális működési feltételek hiányának oka a Megbízó tevékenysége vagy mulasztása okán áll fenn, vagy azonnal nem dönthető el a kötelezett személye, a minimumfeltételek biztosítása a Szolgáltató azonnali kötelezettsége.

5. Szolgáltató köteles a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges anyagok és eszközök folyamatos, kellő mennyiségben saját költségén történő biztosítására, ill. a kapcsolódó feladatok ellátására.

6. Szolgáltató köteles a Megrendelőt a tudomására jutását követően haladéktalanul értesíteni minden olyan eseményről vagy körülményről, amely Szolgáltatási szerződésben foglalt szolgáltatásainak, valamint kötelezettségeinek megfelelő teljesítését bármilyen módon késleltetheti, korlátozhatja, megnehezítheti, vagy megakadályozhatja. Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem, illetve az akadály okát, valamint az annak kiküszöbölése érdekében a Szolgáltató által megtett, vagy megtenni szándékozott intézkedéseket.

Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Szolgáltató felelősséggel tartozik.

7. A szolgáltatás teljesítése során a Szolgáltató köteles a Megbízó kérésére – személyiségi-, ill. betegjogok sérelme nélkül - tájékoztatni.

8. Szolgáltató köteles a szerződés lejártá előtt egy hónappal írásos beszámolót készíteni, és azt a Megbízó közgyűlési ülésén szóban is megtenni, továbbá válaszolni a felmerült kérdésekre. A beszámoló megtételének időpontjáról Megbízó írásban külön értesíti a Szolgáltatót.

9. Szolgáltató köteles folyamatosan a jogszabályban előírt nyilvántartások vezetésére.

10. Szolgáltató köteles gondoskodni az Országos Mentőszolgálattal megkötött, a tevékenység végzéséhez szükséges együttműködési megállapodásról. (továbbiakban: teljesítési segéd)

11. Felek rögzítik, hogy az Eütv. 96. § (1) bekezdése alapján a Szolgáltató jelen szerződésben vállalt mentési tevékenységét az Országos Mentőszolgálat koordinálja.

A szolgáltatási díj és annak esedékessége

12. Szolgáltató jelen szerződés teljesítése során díjazásra jogosult. Szolgáltató díjazása a saját forrásából, valamint Megbízó finanszírozásából áll. Megbízó az éves költségvetésében rendelkezésre álló keretösszegeből egyenlíti ki az igazolt teljesítést követően melynek összege 750.000.-Ft/hó, azaz hétszáz-ötvenezer forint/ hó.

13. A Megbízó a Szolgáltatási díjat havonta fizeti meg a Támogatott Gránit Bank Zrt-nél vezetett _____ számú bankszámlájára a benyújtott számla, valamint teljesítés igazolás alapján, a számla kiállítását követő 30 napon belül.

14. A Szolgáltatási díjat a Szolgáltató kizárólag a szerződés tárgyában meghatározott célra használhatja fel.

15. Szolgáltató a Megbízó teljesítéseként a bankszámláján történő jóváírást elismeri.

16. Teljesítés igazolás kiadására Dudás Erzsébet irodavezető jogosult, távolléte esetén Bács-Kovács Enikő.

17. A Szolgáltatási díj felhasználásáról, valamint a mentőtiszti gépkocsi működéséről Szolgáltató köteles a szerződés megszűnését követő 30 napon belül írásban beszámolni. A fél nem használt, illetve nem jelen szerződésben foglaltak szerint felhasznált Szolgáltatási díj összegét a Szolgáltató köteles 8 napon belül a Megbízó Raiffeisen Bank Rt-nél vezetett, 12001008-00209494-00100001 számú bankszámlájára visszautalni.

18. Megbízó köteles a Ptk. 6:155.§ 1), (2) alapján késedelmi kamat fizetésére, ha fizetési késedelembe esik.

A szerződés hatálya, megszűnése, felelősségi szabályok

19. Jelen szerződést a felek 2020. január 1-től 2020. december 31-ig határozott időre kötik.

20. Felek a szerződés vonatkozásában a rendes felmondás időtartamát a másik félhez intézett írásos értesítést követő 3 hónapban határozzák meg.

21. Bármely felet megilleti a rendkívüli felmondás joga, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követett el és azt amennyiben orvosolható – a szerződésszegő fél külön írásbeli felhívás ellenére sem orvosolta a felhívásban megjelölt, legalább 15 napos határidőn belül.

Felek megállapodnak abban, hogy a rendkívüli felmondásra okot adó körülmény különösen:

Megbízó részéről:

- bármely fizetési kötelezettséggel 60 napon túli késedelembe esik,

Szolgáltató részéről:

- a szolgáltatást a szerződésben rögzített időponttól nem kezdi meg és nem folytatja folyamatosan,
- a szolgáltatás ellátásához szükséges jogszabályi, ill. ahol jelen szerződés további feltételeket tartalmaz, a feltételeket nem biztosítja,
- bármely szakhatóság, ill. bíróság a szakmai tevékenységével összefüggésben jogerősen hiányosságot állapít meg,
- tevékenységével kapcsolatban megbetegedést idéz elő,
- szakmai tevékenységével kapcsolatban 3 havi szinten legalább 5 darab negatív tartalmú bejelentés érkezik a Megbízókhoz,
- bármely esetben, ha az ellátást hitelt érdemlően bizonyítható módon megtagadja,
- tájékoztatási, beszámolási kötelezettségének nem tesz eleget,
- ellene felszámolás, végelszámolás vagy csődeljárás indul.

22. Szolgáltató felel a tevékenységével kapcsolatban a Megbízónak ill. harmadik személyeknek okozott valamennyi kárért és költségért. Megbízó nem tehető felelőssé a harmadik személyeknek okozott károkért. Amennyiben jelen szerződés vonatkozásában bármely hatóság vagy bíróság a Megbízó felelősségét harmadik

személy irányában jogerősen ennek ellenére megállapítja, Szolgáltató köteles mentesíteni a Megbízót a hátrányos jogkövetkezményektől.

23. Szolgáltató köteles a szerződés hatálya alatt jelen szerződésben foglalt szolgáltatás vonatkozásában megfelelő felelősségbiztosítást kötni és azt fenntartani.

Egyéb megállapodások

24. Felek rögzítik, hogy Szolgáltató teljesítési segéd igénybevételére jogosult azzal, hogy a teljesítési segéd tevékenységéért úgy felel, mintha a tevékenységet maga látta volna el.

25. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek.

26. Ennek megfelelően 15 napon belül tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

27. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy Megbízót haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

28. A Szolgáltató haladéktalanul köteles a Megbízót értesíteni, ha saját cégében a jelen szerződés megkötés kori állapothoz képest, ügyvezető vagy tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.

29. A Szolgáltató felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

30. Szerződő Felek az egymás érdekkörébe tartozó és tudomásukra jutott üzleti titkot kötelesek megtartani, és a titoktartási kötelezettséget kötelesek alkalmazottaikkal, foglalkoztatottaikkal stb. is betartatni. Az üzleti titok megsértéséből eredően okozott károkért a felek egymással szemben felelősek.

31. Felek valamint az alkalmazásukban álló munkatársaik jelen szerződés hatálya alá tartozó feladatainak teljesítése során tudomásukra jutott, Megbízót érintő minden adatot, tényt és bizalmas információt kötelesek megőrizni, függetlenül attól, hogy az szóban vagy írásos formában került a birtokukba.

32. Az írásban átadott bizalmas információk attól függetlenül üzleti titoknak minősülnek, hogy azokon a "Bizalmas", "Titkos" vagy ezekkel rokon értelmű felíratot a felek szerepeltetik-e. Felek tudomásul veszik, hogy az üzleti titok védelmében-hatályban lévő jogszabályok előírásai jelen titoktartási rendelkezés mellett is kötelezőek számukra, kivéve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII tv. alapján közérdekűnek adatként minősülő adatokat.

A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

33. Amennyiben jelen szerződés eltérő rendelkezést nem tartalmaz, a felek kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

Megbízó részéről:

Lakosság-szolgálati Iroda

név: Dudás Erzsébet irodavezető

értesítési cím: 2030 Érd Alsó utca 1-3.

tel. : 06 23 522 318
e-mail: edtudas@erf.hu

Szolgáltató részéről:

név: Balogh Lajos

értesítési cím:

tel.: +36

e-mail: balogh.lajos@interambulance.hu

34. A fenti pontban meghatározott személyekben történő változás esetén a felek kötelesek haladéktalanul értesíteni egymást azzal, hogy külön szerződésmódosításra nincs szükség. A felek megállapodnak abban, hogy a jognyilatkozatokat ebben az esetben a kapcsolattartó személyének módosulásáról szóló tájékoztatás igazolt kézhezvételének napját követő naptól kell az új kapcsolattartónak megküldeni.

35. Jelen szerződést érintő összes jognyilatkozatot a kijelölt kapcsolattartó kizárólag írásban az átvétel helyét és idejét dokumentáló módon -- teheti meg érvényesen, kivéve ha a szerződés másképp nem rendelkezik. Elektronikus levél ill. fax esetén az átvétel igazolását megfelelően alkalmazni kell (visszaigazolás kérése, ill. faxjelentés).

36. Amennyiben a szerződés a jognyilatkozat megtételére határidőt nem tűz, akkor a jognyilatkozatot annak okának felmerüléséről (jognyilatkozatot tevő tudomására jutásától) számított 3 munkanapon belül kell megtenni, kivéve, ha annak jellegéből rövidebb határidő nem derül ki.

37. Minden, a másik félnek benyújtandó jelen szerződés tárgyát érintő dokumentumot a jelen szerződésben meghatározott kapcsolattartó címére kell megküldeni. A küldeményt faxon, elektronikus levélben illetőleg postai küldeményként keresztül feladott jognyilatkozat esetén a megérkezést követő első munkanapon, személyes átadás esetén azonnal kézbesítettnek kell tekinteni.

38. A kijelölt képviselők és kapcsolattartók akadályoztatása esetére a felek meghatalmazott helyettesről kötelesek gondoskodni, melynek elmaradása nem eshet a másik fél terhére. Amennyiben valamely technikai ok a küldemények fogadását akadályozná ill. lehetetlenné tenné, felek kötelesek a másik felet erről – illetve a hiba megszűnéséről – haladéktalanul rövid úton értesíteni. Ebben az esetben a jognyilatkozat telefonon is megtehető azzal, hogy a akadályoztatási nyilatkozat telefonon történő megtételének igazolása a nyilatkozattevőt terheli.

39. Szerződő felek úgy járnak el jelen szerződés hatályának fennállta alatt, úgy kezelik a dokumentumokat, hogy az megfeleljen a szerződés kikötéseinek. Szerződő Felek kijelentik, hogy egyikük sem tanúsíthat olyan magatartást, amely a szerződéssel ellentétes lenne, vagy a másik fél jogos érdekeit sértené. Szerződő Felek rögzítik, hogy a dokumentumok kezelése során az adatvédelmi jogszabályok rendelkezéseit maradéktalanul betartják.

40. Felek megállapodnak abban, hogy minden tevékenységüknél a másik fél érdekeit messzemenően szem előtt tartva járnak el, tartózkodva minden olyan magatartástól, amely a másik félnek akár vagyoni, akár nem vagyoni kárt okozna.

41. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás csak a felek egyező akaratnyilvánításával, írásban a Ptk. vonatkozó rendelkezéseinek betartása mellett módosítható.

42. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben kógens jogszabályba, van a közbeszerzési eljárás egyéb dokumentumába ütközőnek minősülne, Felek abban állapodnak meg, hogy a jogsértő szerződéses rendelkezés helyébe – minden további eljárás, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett rendelkezés kerül.

43. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések, különösen a polgári törvénykönyvről szóló törvény rendelkezései az irányadók. Jogvita esetén a felek a Megbízó székhelye szerint illetékes Bírósághoz fordulnak.

44. Jelen megállapodást a Szerződő Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Érd, 2019. 12. 20.



Szolgáltató
Molnár György
ügyvezető

INTER-AMBULANCE Zrt.
1145 Budapest, Thököly út 165. 1/5
Adószám: 24672331-2-42
Cégj: 01.10-047613

A eredeti példányt
átfelvettem

2019. Éves 1. félév

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 2030 Érd, Alsó u. 1., törzsszám: 731256; statisztikai számjel: 15731254 8411 321 13.; adószám: 15731254-2-13; képviselőtében: dr. Csőzik László polgármester), mint Önkormányzat /a továbbiakban: **Bérbeadó**/,

másrészről az **ÉTH Érd és Térsége Hulladékkezelési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2030 Érd, Sas utca 2.; telephely: 2030 Érd, Fehérvári út 69/B., Cg.: 13-09-160121; adószám: 24166324-2-13; statisztikai számjel: 24166324 3811 572 13; KÜJ: 103 073 633; KTJ: 100 478 911 [2030 Érd, Fehérvári út 69/b.] és 101 304 130 [2030 Érd Sas u. 2.], képviselőtében: dr. Boldog Anna ügyvezető), mint Közszolgáltató /a továbbiakban: **Bérbevevő**/, együttesen: **Szerződő Felek** között a mai napon az alábbi feltételek mellett:

Előzmények

Bérbeadó a „*komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Érd Város térségében különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre*” elnevezésű, **KEHOP-3.2.1-15-2016-00008** azonosítószámú projekt megvalósításához kapcsolódóan hulladékgyűjtő edényeket vásárolt az AROSA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-től (23/ERD-2159-19/2019.).

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény /a továbbiakban: Möt./ 13. § (1) bekezdés 19. pontja alapján az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatkörébe tartozik a hulladékgazdálkodás. A 2017. február 28-án kelt társulási megállapodás alapján a tagok így Bérbeadó – közigazgatási területén a települési hulladék kezelésére vonatkozó közszolgáltatást szervezését és fenntartását az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás /a továbbiakban: Társulás/ látja el. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény /a továbbiakban: Ht./ 33. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a Társulás az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat /a továbbiakban: hulladékgazdálkodási közfeladat/ ellátása céljából a Közszolgáltatóval 2017. május 15. napjától hatályos hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel rendelkezik.

I. Szerződés tárgya

1. Bérbeadó Bérbevevő Közszolgáltató részére hulladékgazdálkodási közfeladat ellátása céljából – figyelemmel a Társulás és a Közszolgáltató között 2017. május 11-én létrejött „Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés” rendelkezéseire – bérbe adja a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező alábbi eszközöket /a továbbiakban: **Eszközök**/:
 - **25900 db** 60 literes műanyag hulladékgyűjtő edény (MSZ EN 840-1)
2. Bérbeadó az I/1. pont szerinti Eszközöket határozott, 15 éves időtartamra a III/1. pontban rögzített ütemezés szerint adja bérbe Bérbevevő részére.

II. Bérleti díj

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az I/1. pont szerinti Eszközök bérleti díjaként Bérbevevő **560.000,- Ft + ÁFA / hó, azaz ötszázhatvan ezer forint + ÁFA / hó** eszköz bérleti díjat köteles fizetni Bérbeadónak.

Bérbevevő a gyűjtődények átvételének időpontjától kezdődően negyedévente előre a negyedév első hónapjának 10. napjáig, a kibocsátott számla ellenében, átutalással köteles a bérleti díj megfizetésére Bérbeadó Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett **12001008-00209494-00100001** számlájára. Szerződő Felek a bérleti díjat évente december 31-ig felülvizsgálhatják.

2. Szerződő Felek megállapodnak abban is, hogy késedelmes fizetés esetén Bérbeadó a fizetési esedékességet követő naptól a pénzügyi teljesítés napjáig a késedelemmel érintett naptári félév első napján irányadó jegybanki alapkamat 8 százalékponttal növelt összegének megfelelő mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben /a továbbiakban: Ptk./ meghatározott feltételekkel.

III. Bérbeadó jogai és kötelezettségei

1. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés alapján az I/1. pont szerinti Eszközöket az alábbi ütemezés szerint adja át Bérbevevő részére a közte és az AROSA Szolgáltatási és Kereskedelmi Kft. között 2019. szeptember 23-án létrejött adásvételi szerződés teljesítési ütemezéséhez igazodva várhatóan:

5474 db 2019. december 31-ig,

15798 db 2020. február 29-ig,

4628 db 2020. március 31-ig.

Bérbeadó a jelen pont szerinti átadásokat átadás-átvételi jegyzőkönyvvel dokumentálja.

2. Bérbeadó szavatol azért, hogy valamennyi átadáskor az I/1. pont szerinti Eszközök alkalmasak a rendeltetésszerű használatra, illetve azért, hogy harmadik személynek az I/1. pont szerinti Eszközökre vonatkozóan nincs olyan joga vagy igénye, amely a használatot akadályozná, korlátozná vagy kizárná.
3. Bérbeadó a szerződés időtartama alatt jogosult az eszközökkel folytatott e szerződés szerinti tevékenységet ellenőrizni.

IV. Bérbevevő jogai és kötelezettségei

1. Bérbevevő az I/1. pont szerinti Eszközöket a jelen szerződés I/1. pontjában hivatkozott „Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés” alapján végzett hulladékgazdálkodási közfeladat ellátáshoz jogosult kezelni, használni és a közszolgáltatási tevékenysége körében az ingatlan-tulajdonosok részére – csomagolási üveghulladék elkülönített gyűjtésére – használatba adni. Bérbevevő a harmadik személyek részére történő használatba adáskor köteles a megfelelő tájékoztatást megadni a rendeltetésszerű használatra, illetve ennek elmaradásából származó kártérítési kötelezettségre vonatkozóan.
2. Bérbevevő vállalja,
 - a) hogy az I/1. pont szerinti Eszközöket a jelen megállapodásban foglaltak szerinti mértékben használja, azok állékonyságának fenntartása érdekében valamennyi szükséges tevékenységet elvégzi. E tevékenység körében különösen vállalja, hogy az I/1. pont szerinti Eszközök ingatlantulajdonosok részére történő használatba adását a III/1. pont

- szerinti, egyes átadásokat követő 30 napon belül megkezdni, erről minden esetben átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesz fel, és amely átadás-átvételekről naprakész nyilvántartást vezet.
- b) hogy amennyiben a bérleti jogviszony körülményeiben, az eszközök állapotában bármilyen változás következik be, úgy arról haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül írásban tájékoztatja Bérbeadót, ugyanígy a bérleti jogviszonyra kihatással bíró jogszabályi környezet megváltozásáról is,
 - c) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény /a továbbiakban: Nvtv. 11. § (11) bekezdésében foglaltakra tekintettel, hogy
 - a jelen szerződés keretében bérbeadásra kerülő 1/1. pont szerinti Eszközöket a szerződési előírásoknak és a bérbeadói rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően a közszolgáltatást igénybevevő személyek részére átadja, illetve az elkülönített hulladékgyűjtés során használja,
 - a jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségét teljesíti,
 - a bérleti jogviszony során – a vele közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
3. Bérbevevő ezen túlmenően köteles
- a) az 1/1. pont szerinti Eszközöket kellő gondossággal használni és kezelni. Ennek be nem tartásából származó minden felmerülő kárért teljes anyagi felelősséggel tartozik
 - b) a Bérbeadót haladéktalanul tájékoztatni arról a körülményről, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a Bérbeadóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
4. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy az Előzmények részben ismertetett pályázat lebonyolításában közreműködő szervezet és más arra jogosult szervezet /a továbbiakban: Ellenőrző hatóság/ a pályázat megvalósulását a helyszínen ellenőrizheti. Bérbevevő köteles a helyszíni ellenőrzés lehetőségét biztosítani, az Ellenőrző hatósággal az ellenőrzés során együttműködni, az ellenőrzés bármilyen eszközökkel történő akadályoztatásától tartózkodni.
5. Bérbeadó kijelenti, hogy az Nvtv. 11. § (17) bekezdés b) pontja alapján jelen szerződés megkötésére és a bérbeadásra pályázatátas mellőzésével kerülhet sor, tekintettel arra, hogy a bérbeadás, illetve a bérlet tárgyát képező ingóságok Bérbeadó általi hasznosítása a 11. szerinti közérdekű közszolgáltatási feladatellátást szolgálja.

V. A szerződés megszűnése, felmondása

1. Jelen szerződés mindkét fél által történt aláírás napján lép hatályba és 15 éves határozott időre szól. Szerződő Felek bármelyike jogosult írásban 60 nap felmondási idővel jelen szerződést egyoldalúan indokolás nélkül felmondani.
2. Azonnali hatályú felmondásnak van helye abban az esetben, hogyha bármelyik fél a szerződésben írt kötelezettségeit felróható módon súlyosan megszegi, és a szerződésszegést írásbeli felszólítás ellenére sem szünteti meg, vagy ismételt súlyos

szerezésszegést követ el. A Szerződő Felek ilyen szerződésszegésnek tekintik különösen azt, ha

- a) Bérbevevő a bérleti díjat határidőre nem fizeti meg és azt írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy ismételten késedelembe esik a bérleti díj megfizetésével,
 - b) Bérbevevő az 1/1. pont szerinti Eszközöket nem hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására, vagy nem rendeltetésszerűen használja, egyéb módon rongálja,
 - c) Bérbeadó határidőre nem vagy nem teljes körűen adja át az 1/1. pont szerinti Eszközöket Bérbevevő részére.
3. Az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja jelen szerződést, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - az Önkormányzattal közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.


VI. Egyéb rendelkezések


1. Bérbevevő kijelenti, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpont szerint átlátható szervezetnek minősül, és kötelezettséget vállal arra, hogy átlátható szervezeti minőségében bekövetkezett változás esetén haladéktalanul tájékoztatja az Bérbeadót.
3. Jelen szerződés létrejöttéről Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 229/2019. (IX.28.) számú határozatával döntött, mely határozat jelen megállapodás mellékletét képezi.
4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az Nvtv. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Szerződő Felek a jelen szerződést közös átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Érd, 2019. december 20. nap

Érd, 2019. december 20. nap


.....
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Bérbeadó képv.:
dr. Csózik László
polgármester


.....
ÉTH Kft.
Bérbevevő képv.:
dr. Boldog Anna
ügyvezető

2019. DEC. 17

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről az **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 2030 Érd, Alsó u. 1-3., adószám: 15731254-2-13; törzsszám: 731256, képviselő: Dr. Csőzik László polgármester), mint **Megrendelő** (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a **Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 2025 Visegrád, Mátyás király utca 6., adószám: 10901816-2-13, pénzforgalmi számlaszám: 11742087-20061911, cg.: 13-10-040224; képviselő: Tóth Péter erdőszetvezető és Lancsák József műszaki vezető) mint **vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata az 1/2018. Polgármesteri Utasítás alapján közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást indított „*Érd Beliczay-szigeten lévő tanösvény és tornaösvény karbantartási munkái és új, esztétikus és helyspecifikus tanösvény táblák (információs felületek) kihelyezése*” tárgyban. Az eljárás nyerteseként Vállalkozó került kihirdetésre.

I. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az **Érd, Beliczay-szigeten lévő tanösvény és tornaösvény karbantartási munkáinak, valamint új, esztétikus és helyspecifikus tanösvény táblák (információs felületek) kihelyezésére vonatkozó munkálatoknak az elvégzését az ajánlattételi felhívás és mellékletei, Vállalkozó árajánlata (2. számú melléklet), valamint a jelen szerződésben és mellékleteiben foglalt műszaki tartalom szerinti mennyiségben és minőségben.**
2. Az I.1. pontban megjelölt munka az alábbi tevékenységeket foglalja magában:
 - 35 db parkeszköz karbantartása (javítás, pótlás, csiszolás, festés)
 - 9 db új esztétikus és helyspecifikus információs felület (tanösvény tábla) kihelyezése.
3. A Vállalkozó jelen szerződés szerint elvégzendő tevékenységeit részletező műszaki leírást jelen szerződés *1. számú melléklete* tartalmazza.
4. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatok eredményfelelősséggel történő, valamint hiány-, és hibamentesen történő elvégzését vállalja
5. A munka nem építési engedélyköteles.
6. Felek egyetértenek abban, hogy a vállalkozói teljesítés akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha a határidőben megvalósuló feladatok elvégzése megfelel a jogszabályokban, szakmai előírásokban, továbbá jelen szerződésben megfogalmazott valamennyi követelménynek, és megrendelői elvárásnak, továbbá rendeltetésszerű használatra alkalmas.

II. Vállalkozó feladatai, jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó a munkát I. osztályú minőségben, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak I. osztályú anyagokat használhat fel.
2. A teljesítéshez szükséges valamennyi szükséges alapanyag, eszköz, szakember, stb. biztosítása a Vállalkozó kötelezettsége.
3. A beépített anyagok, eszközök, berendezések minőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó a teljesítés során Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadási eljárás során hiánytalanul átadni. Ez utóbbi kötelezettség hiánytalan teljesítése az átadás – átvételi eljárás sikeres lezárásának feltétele.

4. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint közreműködők) igénybevételére. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőkért) úgy felel, mintha az alvállalkozói által végzett munkákat saját maga végezte volna el. Jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőkért) a Ptk. vonatkozó szabályai szerint felel.

III. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.
2. Szerződő felek a vállalkozói díj összegét (egyösszegű nettó ajánlati ár) nettó 2 000 000,- Ft + Áfa azaz kétmillió forint + áfa összegben állapítják meg, mely átalánydíj. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak. Megrendelő a vállalkozói díj összegét saját költségvetése terhére biztosítja.
3. Felek az átalánydíj jogi tartalmával tisztában vannak. Az átalánydíj Vállalkozó ajánlata alapján került meghatározásra.
4. A teljesítés során 1 db végszámla benyújtására van lehetőség, a sikeres műszaki-átadás átvételt követően kiállított számla alapján.
5. Megrendelő előleget nem nyújt.
6. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
7. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően 30 napon belül átutalással, forintban (HUF) teljesíti.
8. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a III. 2. pont szerinti vállalkozói díjon túlmérendően további ellenszolgáltatást illetve fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve, ha jelen szerződés másként nem rendelkezik.
9. Megrendelő többletmunkaigényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel és tapasztalattal rendelkező személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a beszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) és a haszonra is fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
10. Vállalkozó az elvégzett munkákat a Megrendelő teljesítésigazolása alapján számolhatja el. Teljesítésigazolás kiállítására a műszaki ellenőr javaslata alapján a Lakosság-szolgálati Iroda vezetője, Dudás Erzsébet jogosult.
11. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a 2013. évi V. törvény 6:155 § szerinti mértékű és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá a külön jogszabályban meghatározottak szerint behajtási költségátalányt fizet.
12. A számlát a hatályos jogszabályoknak megfelelően kell a Vállalkozónak kiállítani.

IV. Szerződési biztosítékok

1. Vállalkozó késedelmi kötbér megfizetésére köteles, ha bármely jelen szerződésben, illetve az ajánlata részeként rögzített határidőt – neki felróhatóan – elmulasztja. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 1 %-a, minden késedelemmel érintett naptári nap után, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20 %-a.
2. Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha – neki felróhatóan – a szerződés teljesítése elmarad (meghiúsul). A meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés nettó értékének 20%-a. A késedelmi és a meghiúsulási kötbér teljes –együttes – összege nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 20 %-át.
3. Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát érvényesíteni.
4. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog illetve elvégzett munka vonatkozásában 12 hónap általános (teljes körű) jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba bizonyíthatóan:

- rendeltetésszerű vagy szakszerűtlen használat
- szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
- elemi csapás,
- szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
- a szükséges karbantartás hiánya

miatt következett be feltéve, ha a fentieket megalapozó tényekről és körülményekről a Megrendelő az átadás – átvételi eljárás során kifejezetten tájékoztatva lett. Amennyiben a gyártó ennél hosszabb jótállási időt vállal, úgy akkor a Felek jogviszonyára ez az irányadó. A jótállási idő kezdete a sikeres átadás-átvétel időpontja.

5. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 2 napon belül köteles a javítást elkezdeni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni.
6. A jótállási kötelezettség nem érinti az Megrendelőt megillető szavatossági jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
7. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan a neki felróható károkért, függetlenül attól, hogy az Megrendelőt, vagy harmadik személyt sújtotta.

V. Teljesítési határidő

1. Felek jelen szerződés I. fejezetében rögzített munkákra vonatkozó végső teljesítési határidejét 2020. április 30. napjáig terjedő időtartamban határozzák meg, mely szigorú (fix) határidő. A szigorú határidő, mint jogi fogalom tartalmával és jogkövetkezményével a Felek tisztában vannak. A teljesítés során a fenti határidőtől Vállalkozó előteljesítéssel szankció nélkül eltérhet. A határidő túllépése esetén a Megrendelőt késedelmi kötbér felszámítása illeti meg.
2. Minden, a Szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához a Megrendelő képviselőjének jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.
3. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.

VI. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A teljesítés helye: 2030 Érd, Beliczay-sziget, a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki leírásban részletezettek szerint.
1. A munkaterületet a Megrendelő (megbízott képviselője útján) a szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül adja át Vállalkozónak.
2. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag illetve eszközök odaszállítása megoldható, és a munka megkezdhető.
3. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Amennyiben bármilyen energiaigényt a Megrendelő közüzemi szerződése alapján elégti ki a Vállalkozó, akkor köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Megrendelő felé ennek költségét megfizetni, melynek alapja a Megrendelő által a közüzemi szolgáltatónak, energiakereskedőnek fizetett egységár.
4. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, illetve harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, tes-

- ti épségében illetve egészségében a neki felelhető módon keletkezett hiányokért illetve károsodásokért.
5. Vállalkozó köteles a munkaterület tűzvédelmi feladatainak ellátására.
 6. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
 7. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.
 8. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen további engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a jelen szerződés a Megrendelő feladatává nem teszi.
 9. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervezetekkel, közszolgáltatókkal.
 10. Vállalkozó a saját költségén beszerezni és biztosítani minden olyan tesztet, mérést, számítást, tanulmányt, nyilatkozatot és egyéb dokumentumot, ami szükséges a teljesítéshez.
 11. Amennyiben a szerződés bármilyen okból a teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 3 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
 12. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
 13. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó helyre szállítani, valamint ezt Megrendelő felé megfelelően igazolni. Ennek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

VII. Kapcsolattartás, jognyilatkozat tétel

1. Felek képviselőire (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható:

Megrendelő részéről:

Dr. Csőzik László polgármester
Tel.: +36 23522313, illetve Megrendelő székhelye
Jognyilatkozat korlátozása: --

Vállalkozó részéről:

Tóth Péter erdészetvezető és Lancsák József műszaki vezető
Tel.: 24/513-320, illetve Vállalkozó székhelye
Jognyilatkozat korlátozása: --

2. Megrendelő, illetve Vállalkozó részéről a teljesítés során kapcsolattartásra jogosult:

Megrendelő részéről:

Nagy Annamária ügyintéző, Lakosság-szolgálati Iroda
Tel.: 23/522-300 (298 mellék) illetve Megrendelő székhelye

Vállalkozó részéről:

Tóth Péter erdészetvezető
Tel.: illetve Vállalkozó székhelye

3. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:

- felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával.
4. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
 5. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
 6. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

VIII. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás – átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjáról Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően írásban értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást a vonatkozó jogszabályok szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.
2. Az átadás-átvételi eljáráson Vállalkozó átadja a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályi előírásokban rögzített, valamint a rendeltetésszerű használathoz szükséges valamennyi iratot, műszaki dokumentációt, leírást, utasítást, útmutatót. Ennek hiánytalan teljesítése a számla kibocsátásának előfeltétele.
3. Az eljáráson a Vállalkozó és a Megrendelő – utóbbi az általa (Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda útján) megbízott műszaki ellenőr bevonásával és közreműködésével – megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijávitásának hatámapjáról, mely nem haladhatja meg összességében az 5 munkanapot.
4. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkánál ezt ellenőrzi – megfelelés esetén – átveszi, és a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárásáról jegyzőkönyvet készít.
5. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány-, és hibamentes teljesítést vesz át.

IX. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok

1. Jelen szerződést a felek a teljesítésig kötik.
2. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. vállalkozási, ill. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
3. Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől ha:
 - a. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - b. a Vállalkozó a vele szembeni csődeljárás során fizetési halasztásban részesül; vagy
 - c. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - d. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul;
 - e. a Vállalkozó a szerződésben megjelölt bármely határidőt a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulaszt;
 - f. Vállalkozó a szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
 - g. jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak.
4. Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
5. Vállalkozó jogosult jelen szerződéstől való elállásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan – a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.

X. Vegyes és záró rendelkezések

1. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési és beszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az önkormányzati gazdálkodás nyilvánossága miatt jelen szerződés – a személyes adatok és a törvényekben szabályozott titokkör kivételével – közérdekű adatnak minősül.
3. A közérdekű adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 37. § alapján az önkormányzat köteles közzétenni, valamint a 28. § (1) bekezdése szerint benyújtott igény esetén bárkivel megismertetni.
4. Feleket a jelen szerződés teljesítése során tudomására jutott minősített, vagy más titkot képező, illetőleg nem nyilvános, bizalmas adatok és információk, továbbá a személyes adatok, információk tekintetében az ezekre vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő titoktartási kötelezettség terheli. Felek ezen adatokat és információkat a másik fél beleegyezése nélkül harmadik személynek nem szolgáltatathatják ki.
5. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
6. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a beszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
7. Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi jogi személy, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.
 - b) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak.
 - c) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a fenti bekezdésekben szereplő feltételek fennállnak.Vállalkozó nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) alpontja kapcsán tett nyilatkozatát jelen szerződés 3. számú melléklete tartalmazza, mely melléklet jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
8. Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
9. Megrendelő, mint adatkezelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződésben megadott személyes adatait szerződés teljesítése jogcímén kezeli.
10. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
11. Jelen szerződés négy (4) megegyező, eredeti példányban készült, melyből egy (1) példányt a Vállalkozót, három (3) példányt a Megrendelőt illeti. A szerződés a mindkét fél aláírására

és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

12. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

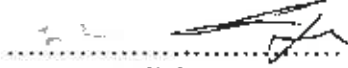
Mellékletek:

1. számú melléklet: Műszaki leírás (táblázat)
2. számú melléklet: Nyertes ajánlat
3. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Kelt: Érd, 2019. december 18.



Megrendelő
részéről
ÉRD MJV Önkormányzata
Képviseli: Dr. Csőzik László
polgármester



Vállalkozó
részéről
Pilis Parkerdő Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
Képviseli: Tóth Péter erdőszetvezető és
Lancsák József műszaki vezető

ÉRD Parkerdő Zrt.
Rákoshegyi Ikerhát
2025. évi költségvetés
0101-1/2019-00001/2019-00001
Napirendi pont: 12. sz. pont
Ügyvezető: Árpád Csákos

2019. Dec. 18. 4

FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről: **Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 2030 Érd, Alsó u. 1.; törzsszám: 731256; statisztikai számjel: 15731254841132113; adószám: 15731254-2-13; képviseli: dr. Csőzik László polgármester) mint felhasználó (a továbbiakban: Felhasználó)

másrészről **Kasza Gábor e. v.** (születési név: Kasza Gábor, székhely: [REDAKTORVA])
Adósz: 67026953-1-33 Statisztikai számjel: 67026953711223113, Nyilvántartási szám: 42561080, számlaszám: [REDAKTORVA] mint Vállalkozó,

a továbbiakban együttesen **Szerződő Felek** között az alábbiak szerint.


1. Vállalkozó vállalja, hogy az Érdi Települési Értéktár elemeiről fotóművészeti alkotás műfajú, 9 darabból álló, szerzői mű területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamra szóló, kizárólagos felhasználási jogát átengedi a Felhasználó részére a jelen szerződésben meghatározott felhasználásra.
2. Vállalkozó kijelenti, hogy az 1. pontban megjelölt Művekre vonatkozóan az ott megjelölt terjedelmű felhasználási jog harmadik személy részére – így a Felhasználó részére – történő átengedésére jogosult. Tekintettel arra, hogy a felhasználásra nem a művek eredeti szerzője ad engedélyt, Vállalkozó vállalja, hogy a művek jelen szerződés alapján történő felhasználása során felel a művek eredeti szerzőjét esetlegesen ért valamennyi kárért.
3. A jelen szerződés alapján Felhasználó jogosult:
 - a 1. pontban megjelölt Művet a rendelkezésére álló digitális példányok nyomtatásával többszörözni,
 - a többszörözött Művet Érd Megyei Jogú Város területén kiállítani,
 - a Mű digitális változatát a saját számítógépein (szerverén) tárolni, arról a felhasználáshoz szükséges mértékben időleges másolatokat készíteni,
 - a Művet a www.erd.hu-n keresztül a nyilvánosság számára hozzáférhetővé tenni oly módon, hogy a nyilvánosság tagjai a hozzáférés helyét és idejét egyénileg választhatják meg, de a Műről másolatot sem nyomtatott, sem digitális formában nem készíthetnek.
4. Felhasználó nem jogosult a felhasználási engedély további harmadik személyre történő átruházására.
5. Vállalkozó vállalja, hogy a Mű példányait jelen szerződés aláírását követő 15 munkanapon belül Felhasználó birtokába adja az alábbiak szerint: művenként 1 digitális példány legalább 300 DPI felbontásban. A teljesítés helye a Felhasználó székhelye.
6. Felhasználó a felhasználási jog átengedésének fejében a Mű birtokba adását követően bruttó 400.000 Ft, azaz **bruttó Négy százezer forint** egyösszegű díjat fizet a Vállalkozónak.
7. A díj megfizetésének feltétele, hogy a megrendelés teljesítésekor Felhasználó képviselője átadás-átvételi jegyzőkönyvvel igazoltan átvegye a szerződés közvetett tárgyát képező Művet.
8. Szerződő Felek megállapítják, hogy a Vállalkozó adószámával rendelkező egyéni vállalkozó, a szerződéssel kapcsolatos közterheket a Vállalkozó fizeti meg.

9. A díj felvételét a Vállalkozó a szerződés aláírásával, és az alkalmazandó köztelerszabályokban előírt bizonylaton is aláírásával igazolja. A Vállalkozó köteles a díj felvételéhez szükséges, az alkalmazandó köztelerszabályokban előírt nyilatkozatokat megtenni.
10. Felhasználó a díjat átutalással fizeti meg Vállalkozó I vezetett számú számlájára.
11. Vállalkozó szavatol azért, hogy mű a saját egyéni-eredeti szellemi alkotása, továbbá azért, hogy harmadik személynek nem áll fenn olyan joga olyan, amely a Felhasználó jelen szerződés szerinti megszerzését és felhasználását korlátozná vagy akadályozná.
12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország hatályos jogszabályai, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a fenti jogszabályokban foglalt rendelkezések szerint kell értelmezni.
13. Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Érd, 2019. december 13.



Vállalkozó
Kasza Gábor
KASZA GÁBOR E.V.
2030 ÉRD, BEPTEFTYŐ u. 26.
Adószám: 67026953-1-33
Nyilv: 42361090 Kisdóró



Felhasználó
Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Képviselet: dr. Csözik László
polgármester

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata
2019. Dec. 13.
65

Szerződés száma: HLM-14563/2019

Ügyszám: 606322888

Hálózat létesítési megállapodás

1. Szerződő felek adatai

1.1. Elosztói engedélyes adatai			
Elosztói engedélyes neve:	ELMŰ Hálózati Kft.		
Címe:	1132 Budapest, Váci út 72-74.		
Kapcsolattartó személy neve (tervezést és kivitelezést érintő kérdésekben):	Schóber Károly	Telefonsz.:	06-1-238-3188
Kapcsolattartó e-mail:	karoly.schober@elmu.hu	Fax szám:	06-1-238-3247
Kapcsolattartó személy neve (szerződést érintő kérdésekben):	Komjáthy László	Telefonsz.:	06-1-238-1562
Kapcsolattartó e-mail:	laszlo.komjathy@elmu.hu	Fax szám:	06-1-238-2815
Kapcsolattartó címe:	1393 Budapest 62. Pf. 511.		
Számlavezető pénzüintézet neve:	MKB Bank		
Pénzüintézeti számlaszáma:	10300002-10295614-49020018		
Cégjegyzék száma:	01-09-874142		
Adószáma:	13804983-2-44		
Statisztikai azonosító száma:	13804983-3513-113-01		

1.2. Igénylő adatai			
Igénybejelentő neve:	Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat		
Címe:	2030 Érd, Alsó u. 1-3.		
Adószáma/cégjegyzék száma:	15731254-2-13 / 731256		
Statisztikai azonosító száma:	15731254-8411-321-13		
Kapcsolattartó személy neve:	Bödy Péter	Telefonsz.:	+36-23-522-300/
Kapcsolattartó e-mail címe:	body.peter@erd.hu	Telefax:	
Számlavezető pénzüintézet neve:	Raiffeisen Bank Zrt.		
Pénzüintézeti számlaszáma:	12001008-00209494-00100001		

2. Szerződés tárgya

Az Elosztói engedélyes vállalja, hogy a szerződésben megnevezett felhasználási helyen az Igénylő által meghatározott rendelkezésre álló teljesítmény biztosításának előfeltételeit az alábbi pontokban részletezett műszaki és gazdasági feltételek mellett megteremti.

Jelen szerződés keretében az Elosztói engedélyes az Igénylő által a 4. pontban megjelölt felhasználási helyen a vételezésre vagy betáplálásra igényelt rendelkezésre álló teljesítmény igénybevételéhez szükséges hálózatfejlesztést elvégzi az 5. pontban lévő díj ellenében.

3. A fejlesztés megvalósításának határideje

Az Elosztói engedélyes a rendelkezésre állás feltételeinek megteremtését

2021.04.30-ig

vállalja az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- amennyiben a szükséges engedélyek 2021.01.20-ig az Elosztói engedélyes rendelkezésére állnak,
- illetékes önkormányzat a közterület igénybevételére szóló megállapodást aláírta,
- Igénylő az 5. pontban írt összeget az ott írt ütemezés szerint megfizette,
- Igénylő a megfelelő minőségű és biztonságos munkavégzéshez szükséges munkaterületet 2021.01.29-ig az Elosztói engedélyes részére átadta.

Szerződés száma: HLM-14563/2019

Ügyszám: 606322888

4. A csatlakozás jellemzői

Felhasználási hely megnevezése: Érd, Burkoló utca 40. hrsz: 933,

A villamosenergia-igény részletezése:

Meglévő rendelkezésre álló teljesítmény:

0 A

Igényelt teljesítmény:

1. csatlakozási pont

oktatási intézmény, 1 x 828.00 kVA, KÖF/KIF vételezésen

A felhasználási hely villamosenergia-ellátásának érdekében, - a kiindulási ponttól a csatlakozási pontig - közcélú hálózatépítést kell végrehajtani az alábbiak szerint.

Szükséges hálózatfejlesztés:

Kiindulási pont (hálózatépítés kezdőpontja): Érd állomás Kossuth nevű 20kV-os vonalának Búvár utca 12 előtti oszlopa

A kiindulási ponttól, egy új függőleges oszlopkapcsoló létesítését követően, onnan kb. 260m középfeszültségű kábel fektetése szükséges az igénybejelentésben megjelölt helyig.

A kábelt egy új, az ingatlan közterületi határán létesítendő M-típusú kompakt betonházas transzformátor-állomásba szükséges érkeztetni. Az állomást nagyfogyasztói modullal kell ellátni (szakaszoló), melyről indítható a rendszerhasználói tulajdonú méretlen fővezeték. A megszakítóval ellátott, rendszerhasználói tulajdonú fogadó- és mérőhelyet az állomás közvetlen közelében, annak kezelését nem akadályozó módon kell elhelyezni.

A rendszerhasználói méretlen vezeték tervét két példányban az ELMŰ Hálózati Kft. Budai Régióközpontjába szükséges jóváhagyásra beadni (1116. Bp., Mezőkövesd u. 5-7.).

Az elosztói állomás elhelyezéséhez igénylő által biztosított, közterület felé kikerített terület biztosítása szükséges (4*5méter). A terület kikerítettése az igénylő (rendszerhasználó) feladata.

A közcélú elosztóhálózatot a rendszerhasználó fogadójával összekötő vezetékkel teljes körű védelemmel ellátott megszakítóra szükséges érkeztetni.

Csatlakozási pont (tulajdoni határ): Elosztói transzformátorállomás szek. biztosítócsoport / megszakító rendszerhasználó felőli kapcsai

Csatlakozás módja: KIF rendszerhasználói tulajdonú méretlen fővezeték

Hálózati leágazási pont: Csatlakozási ponttal megegyezik

Alkalmazott áramütés elleni védelem: TN - nullázás (KIF)

Az elosztói tulajdonú berendezés igénylő területén történő elhelyezéséhez szükség szerint vezetékjog, illetve használati jog jogutódokra is kiterjedő hatályú térítésmentes alapítása és ingatlan-nyilvántartási bejegyzése szükséges.

Szerződés száma: HLM-14563/2019

Ügyszám: 606322888

5. Díjfizetés

5.1 Csatlakozási díj

1. csatlakozási pont

		Egységár	Tervezett mennyiség	10/2016. (XI.14.) MEKH rendelet szerinti kedvezmény	Fizetendő díj
I.	Csatlakozási alapidj				11 817 216 Ft
a	KÖF/KIF alapidj	14 400 Ft/kVA	828 kVA	7,36 kVA	11 817 216 Ft
II.	Közcélú vezeték díj				567 000 Ft
b	KÖF földkábel létesítés (VET 178/J alapján)	4 200 Ft/m	250 m	125 m	567 000 Ft
III.	Csatlakozóvezeték díj				0 Ft
	Nettó csatlakozási díj (I. + II. + III.)				12 384 216 Ft
	Csatlakozási díj (bruttó)				15 727 954 Ft

A fizetendő díjak meghatározásánál a csatlakozást igénylőt megillető 10/2016. (XI.14.) MEKH rendelet szerinti díjkedvezményeket figyelembe vettük, és a 15/2016. (XII.20.) MEKH rendelet (együttesen Rendeletek) szerint alkalmazható csatlakozási alap-, közcélú-, és csatlakozó vezeték díjakkal kalkuláltunk a fenti számításnál.

5.2 Csatlakozási díjfizetés ütemezése

Igénylőnek a Rendeletek alapján számított csatlakozási díjat, az egyedi kedvezmények figyelembe vételével, az alábbi ütemezésben kell megfizetnie:

1. fizetési ütem: **1 572 796 .- Ft (1 238 422 .- Ft + 27 % ÁFA)**, mely **2019.12.11** napjáig esedékes, és ennek befizetése a tervezés és kivitelezés megkezdésének feltétele,
2. fizetési ütem: **14 155 158 .- Ft (11 145 794 .- Ft + 27 % ÁFA)**, mely **2021.01.06** napjáig esedékes, és ennek befizetése a tervezés és kivitelezés megkezdésének feltétele,

A kivitelezés megkezdésének feltétele a Csatlakozási díj teljes összegének maradéktalan megfizetése. A kivitelezés befejezését követően az esetlegesen felmerülő különbözet az elszámolást követő 15. napon esedékes. Amennyiben az elszámolás eredményeképpen az Igénylőnek fizetési kötelezettsége keletkezne, annak igazolt megfizetése a felhasználási hely bekapcsolásának feltétele.

Igénylőnek a fenti ütemezés szerint kell a csatlakozási díjat az Elosztói engedélyes MKB Bank 10300002-10295614-49020018 számú bankszámlájára átutalással vagy készpénz átutalási megbízással megfizetnie, az Elosztói engedélyes további külön értesítése nélkül.

10

Szerződés száma: HLM-14563/2019

Ügyszám: 606322888

5.3 Díjfizetés általános feltételei

Jelen szerződés szerinti fizetési kötelezettség akkor minősül teljesítettnek, amikor az Igénylő által fizetendő összeg jóváírásra kerül az Elosztói engedélyes fenti bankszámláján.

Fizetéskor az átutalási bizonylaton kérjük feltüntetni jelen szerződés számát!

A kivitelezés befejezését követően az Elosztói engedélyes a közvetlen elosztóhálózati fejlesztésként létesített berendezések tényleges mennyisége (és/vagy kivitelezési értéke) alapján elszámolást készít.

Amennyiben az elszámolás szerint az Igénybejelentő által fizetendő csatlakozási díj nagyobb, mint az előzetesen megfizetett érték, akkor Igénylő köteles a fennmaradó részt az elszámolás kézhezvételét követően 15 napon belül az Elosztói engedélyes által megküldött elszámolás alapján megfizetni. Az elszámolás során az Igénybejelentő terhére megállapított fizetési kötelezettség nem teljesítése a 8.2. pontban írt következményeket vonja maga után.

Amennyiben az elszámolás szerint az Igénylő által fizetendő csatlakozási díj alacsonyabb, mint az előzetesen megfizetett érték, akkor az Elosztói engedélyes a különbözetet kamatmentesen, az elszámolástól számított 15 napon belül visszautalja és a visszautalandó összegről jóváíró számlát állít ki és küld meg Igénybejelentő részére.

Jelen megállapodás keretében a megfizetett csatlakozási díj fejében megvalósított hálózatfejlesztést szerződő felek elfogadják az igényelt teljesítmény mértékűnek, amiből következően újabb energia igény kielégítése kizárólag további csatlakozási díj megfizetésével lehetséges.

Amennyiben a jelen megállapodás keretében a megfizetett csatlakozási díj fejében megvalósított hálózatfejlesztés által az üzembe helyezést követően 10 éven belül újabb felhasználói igény kerül kiszolgálásra, akkor az Igénylő a 10/2016. (XI.14.) MEKH rendelet alapján a később befizetett csatlakozási díjából visszatérítésre tarthat igényt.

Elosztói engedélyes a fizetendő közcélú hálózat létesítési, és csatlakozóvezeték létesítési díj 5%-nál kisebb mértékű változásáról külön értesítést nem küld, az eltérés érvényesítése a kivitelezés befejezését követő elszámolásban történik meg.

A számlázás általános alapelvei:

- A fizetendő összeget a jelen szerződés hatálybalépését (12. pont) követően a fenti időpontig az Igénylő köteles az Elosztói engedélyes 1. pontban megjelölt bankszámlájára megfizetni.
- A megfizetett csatlakozási díjról számlát a pénzügyi teljesítést követően állít ki az Elosztói engedélyes, amelyet a kiállításától számított 5 napon belül küld meg az Igénylő által megadott levelezési címre.
- A számla esedékességével, illetőleg a számla benyújtásának teljesítettségével kapcsolatos jogvitákban, valamint a fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése tekintetében a Ptk. szabályai értelemszerűen irányadóak.

6. Felek jogai és kötelezettségei

6.1 Igénylő kötelezettsége

Igénylő vállalja, hogy az 5. pontban részletezett csatlakozási díjat az ott írt ütemezésben és időpontig megfizeti.

Szerződés száma: HLM-14563/2019

Ügyszám: 606322888

Igénylőnek a munka biztonságos és megfelelő minőségben történő elvégzéséhez szükséges akadálymentes munkaterületet a 0 pont (végleges terepszint) kijelölésével a létesítés megkezdésének feltételül szabott második fizetési ütem időpontjáig kell biztosítani. Amennyiben az Igénybejelentő a munkaterületet a 3. pontban írt határidőig nem tudja biztosítani, arról a munka megkezdésének feltételül szabott fizetési határidő lejártáig írásban köteles értesíteni az Elosztói engedélyest. Az időpont módosításáról jelen szerződés írásbeli módosításában kell megállapodni.

- Ingatlanán a végleges terepszintet meghatározza a munkaterület átadásakor.
- A területre vonatkozó összesített közmű térkép és a kivitelezési ütemterv 1-1 példányát átadja az Elosztói engedélyes részére a tervezés megkezdésekor.
- A kompakt transzformátor állomás elhelyezéséhez és kezeléséhez szükséges kb. 5 x 4 m-es területet (a tervezés során pontosítandó) a ingatlanából kikeríti.

6.2 Igénylő joga

Az Igénylő a csatlakozási díj 5. pont szerinti megfizetésével jogot szerez az általa igényelt rendelkezésre álló teljesítmény igénybevételére a csatlakozási pont kiépítését követően.

Az Igénylő a csatlakozási pont kiépítése után, hatályos csatlakozási szerződés birtokában jogosult villamosenergia-vásárlási és hálózathasználati szerződést kötni, ami a jogszerű villamosenergia-felhasználás előfeltétele.

6.3 Az elosztói engedélyes kötelezettsége

Az Elosztói engedélyes jelen szerződés szerinti hálózatfejlesztés megvalósítására irányuló kötelezettsége csak akkor és csak olyan mértékben áll be, amilyen mértékben az Igénylő a fizetési és egyéb szerződéses kötelezettségét teljesítette.

Az Elosztói engedélyes kötelezettséget vállal arra, hogy hálózatát és azok kiegészítő rendszereit olyan mértékben fejleszti, hogy az Igénylő által kért teljesítmény a meghatározott felhasználási helyen és időben rendelkezésre álljon, továbbá hogy az Igénylő e hálózatra az előírásoknak megfelelően csatlakozhasson.

A szerződés 3. pontjában vállalt megvalósítási határidők csak abban az esetben tarthatók, ha az Igénybejelentő jelen szerződést 2019.12.04-ig, aláírva visszajuttatja az Elosztói engedélyes részére.

6.4 Az elosztói engedélyes joga

Amennyiben az Igénylő az 5. pontban megjelölt fizetési kötelezettségének az ott megjelölt határidőig nem tesz eleget, Elosztói engedélyes az esedékességi határidő lejártát követő 15 napon belül fizetési felszólítást küld.

Amennyiben Igénylő a fizetési felszólítás ellenére az esedékességtől számított 30 napon belül fizetési kötelezettségét nem teljesíti, úgy Elosztói engedélyes jogosult a szerződéstől elállni.

Az Elosztói engedélyes kizárólagos joga és kötelezettsége a teljesítéshez szükséges munka megszervezése, a kivitelezéssel kapcsolatban utasítások adása. Az Elosztói engedélyes a teljesítéshez jogosult harmadik személyt igénybe venni.

Elosztói engedélyes a munka biztonságos megkezdéséhez és megfelelő minőségben történő elvégzéséhez szükséges munkaterület hiánya miatt a teljesítést megtagadhatja. A megfelelő munkaterület hiánya miatti teljesítés megtagadás esetén Igénylő köteles értesíteni Elosztói engedélyest a megfelelő munkaterület rendelkezésre állásáról.

Szerződés száma: HLM-14563/2019

Ügyszám: 606322888

7. A szerződés módosítása, megszűnése, megszüntetése

Amennyiben e szerződésben rögzített csatlakozási pontot, a rendelkezésre álló teljesítményt vagy a rendelkezésre állás feltételeit Igénylő módosítani kívánja, úgy jelen szerződés írásbeli módosítása szükséges a felek közös megegyezésével.

Amennyiben a jogerős engedélyekkel rendelkező tervek alapján az Elosztói engedélyesnek fel nem róható ok miatt a csatlakozás kialakításának a vezetékjogi engedélyezésre beadott tervek alapján kalkulált várható közcélú hálózat létesítés és/vagy csatlakozó vezeték létesítés díja az 5. pont szerint fizetendő értéket meghaladja, a Felek jelen megállapodást módosítják a fizetendő összeg és a fizetési ütemek tekintetében.

Abban az esetben, ha az Igénylő az Elosztói engedélyes előző bekezdésben írt módosítási kezdeményezésére 15 napon belül írásban nem válaszol, Elosztói engedélyes jogosult a szerződéstől elállni.

Szerződő felek a szerződést közös megegyezéssel írásban bármikor módosíthatják.

7.1. A Szerződés megszűnése és megszüntetése

A szerződést az Igénylő 30 napos felmondási idővel bármikor írásban felmondhatja, illetve a szerződést felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

A szerződés megszűnésének időpontjáig felmerült költségekkel a Felek kötelesek egymás felé elszámolni.

Amennyiben az Elosztói engedélyes a teljesítéséhez szükséges hatósági engedélyt nem kapja meg és emiatt a teljesítés meghiúsul, úgy jelen szerződés hatályát veszti, és az Elosztói engedélyes az Igénylő által az 5. pontban megfizetett összeget kamatmentesen, a lehetetlenülés időpontjáig felmerült költségeket (pld. tervezés, adategyeztetés költségei) levonva visszafizetni köteles. Ha a szerződésben vállalt kötelezettséget az Elosztói engedélyes a hatósági engedélyek rendelkezésre állásának hiánya miatt, vagy a közterület igénybevételére kötendő megállapodás aláírásának hiánya miatt (amely neki fel nem róható okra visszavezethetően következett be) nem tudja teljesíteni, úgy az Igénylő a szerződéssel kapcsolatos költségeit és kárát maga viseli.

Amennyiben az Igénylőnek felróható okból a teljesítés meghiúsul, úgy a jelen szerződés hatályát veszti, és az elosztói engedélyes az Igénylő által az 5. pontban megfizetett összeget kamatmentesen, a lehetetlenülés időpontjáig felmerült költségeket (pl. tervezés, adategyeztetés költségei) levonva, visszafizetni köteles. Amennyiben a szerződésben vállalt kötelezettséget az Igénylő neki fel nem róható ok miatt nem tudja teljesíteni, úgy az a szerződéssel kapcsolatos költségeit és kárát maga viseli.

Amennyiben elosztói engedélyes a megfelelő munkaterület hiánya, vagy késedelmes átadása miatt tagadta meg a teljesítés megkezdését, és a megtagadástól számított 30 napon belül Igénylő nem értesíti arról, hogy a terület a munka megkezdésére alkalmas, Elosztói engedélyes jogosult a szerződéstől elállni, és kárának megtérítését követelni.

Jelen szerződést felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, de a megszűnés időpontjáig elvégzett teljesítésekkel el kell számolniuk.

Amennyiben a szerződés a jelen szerződésben foglaltak szerint megszüntetésre kerül és az emiatt felmerült kárának megtérítését az Elosztói engedélyes igényli, azt az Igénylő kártalanításként, általános forgalmi adóval növelten köteles megfizetni.

Amennyiben a kivitelezés megkezdésének feltételei az Igénylőnek felróhatóan, vagy az Elosztói engedélyes működési körén kívül álló okból nem teljesülnek, az Elosztói engedélyes a rendelkezésre állás feltételeinek megteremtését a jogerős engedélyek rendelkezésre állása esetén jelen szerződés módosításában írt időpontra vállalja.

Szerződés száma: HLM-14563/2019

Ügyszám: 606322888

8. Szerződésszegés és jogkövetkezményei

8.1 Szerződésszegés az Elosztói engedélyes részéről

Az Elosztói engedélyes szerződésszegést követ el, amennyiben neki felróhatóan nem valósítja meg a hálózatfejlesztést a 4. pontban szereplő műszaki tartalommal a 3. pontban írt határidőre.

Az Elosztói engedélyest nem terheli felelősség a számára fel nem róható okokból esetlegesen bekövetkező határidő csúszások, így különösen:

- Szerződés aláírásának csúszása, amennyiben az, az Igénylőnek felróhatóan következik be,
- az 5. pontban írt fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése,
- a munka biztonságos megkezdéséhez és megfelelő minőségben történő elvégzéséhez szükséges munkaterület hiánya miatti csúszás,
- hatósági engedélyezési eljárás elhúzódása,
- a közterület igénybevételére kötendő megállapodás aláírásának elhúzódása amennyiben az az Elosztói engedélyesnek nem felróható,

8.2 Szerződésszegés az Igénylő részéről

Az Igénylő szerződésszegést követ el

- ha a csatlakozási díjfizetési kötelezettségének nem, vagy késve tesz eleget,
- ha a munka biztonságos megkezdéséhez szükséges megfelelő munkaterületet az Elosztói engedélyesnek a szükséges munkavégzésről szóló értesítésében megadott határidőig nem biztosítja,
- jelen szerződésben foglalt egyéb kötelezettségeit az ott leírt határidőig nem teljesíti.

Igénylő késedelmes fizetés esetén a mindenkori Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni az Elosztói engedélyes részére.

Az Igénylő tudomásul veszi, hogy az 5. pontban írt fizetési határidők elmulasztása a teljesítés csúszását vonja maga után. Amennyiben a késedelem a 30 napot meghaladja, az Elosztói engedélyes jogosult jelen szerződéstől elállni.

Abban az esetben, ha az Igénylő az 5. pontban írt, csatlakozási díjra vonatkozó elszámolás eredményeként, terhére jelentkező fizetési kötelezettség az elszámolási értesítőben szereplő határidőig nem fizeti meg, úgy az Elosztói engedélyes a felhasználási hely bekapcsolását a fizetési kötelezettség teljesítéséig megtagadja, és a késedelmes fizetés után késedelmi kamatot számít fel.

9. Kártérítés, kárfelszámítás

A felek a szerződésszegéssel okozott igazolt, közvetlen kárt kötelesek a másik félnek a Ptk. szabályai szerint megtéríteni.

A szerződésszegő fél mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Nem kell a szerződésszegő félnek megtéríteni a kárnak azt a részét, amely abból származott, hogy a másik fél a kár megelőzése, elhárítása, illetőleg csökkentése érdekében nem úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható.

Mentesülési okok lehetnek pl.: természeti katasztrófák, vagy emberi cselekmények közül: háború, terrorcselekmény.

10. Vitás kérdések rendezése

A jelen Szerződésből eredő vitás kérdéseket a Felek első sorban tárgyalásos úton, egyeztetéssel próbálják rendezni. Amennyiben az egyeztetés ésszerű időn belül nem vezet eredményre, a Felek bármelyike jogosult bírósághoz fordulni.

Szerződés száma: HLM-14563/2019

Ügyszám: 606322888

11. Egyéb rendelkezések

A felek kötelesek együttműködni jelen szerződés céljainak megvalósítása érdekében.

Az Igénylő elfogadja, hogy az Elosztói engedélyes, vagy megbízottja a teljesítéshez szükséges esetben és mértékben a Igénylő ingatlanára belépjen, ott a teljesítéshez szükséges munkálatokat végezzen. Az Igénylő jelen szerződés aláírásával beleegyezését adja ahhoz, hogy ingatlanán az Elosztói engedélyes vezetékjogot, használati jogot térítésmentesen létesítsen, illetve gyakoroljon a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben és ez az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Az Elosztói engedélyes illetve meghatalmazottai az Igénylő ingatlanára a közcélú hálózati elemek üzemeltetése és karbantartása céljából beléphetnek, és azt használhatják, azzal a feltétellel, hogy ezzel a tárgyi ingatlanon megvalósuló létesítmények működését a feltétlenül szükséges mértéket meghaladó módon nem akadályozzák.

A jelen szerződés keretében biztosított forrásból megvalósuló minden eszköz, mint a közcélú elosztó hálózat része teljes egészében az Elosztói engedélyes tulajdonát képezi, azon Igénylő semmilyen tulajdonosi jogosultságot nem szerez.

A szerződő felek rögzítik, hogy a vis major idejével a szerződés teljesítésének határideje automatikusan meghosszabbodik.

Szerződő Felek a szerződéses jogviszonyuk keretében egymás rendelkezésére bocsátják kapcsolattartóik személyes adatait. E személyes adattovábbítás jellemzői az alábbiak:

Mindegyik Fél önálló adatkezelő a saját kapcsolattartói tekintetében és saját kapcsolattartóit tájékoztatta a jelen Szerződés keretében megvalósuló adattovábbításról. Az adattovábbításért való felelősség a továbbító Felet terheli.

Mindegyik Fél önálló adatkezelő továbbá a másik Fél kapcsolattartói személyes adatai tekintetében is, önállóan tájékoztatja a másik Fél kapcsolattartóit személyes adataik kezeléséről, ezért mindegyik Fél önálló felelősséggel tartozik.

Ezen utóbbi adatkezelés vonatkozásában az érintett személyek a szerződéses partnerek kapcsolattartói, kezelt személyes adatkör a kapcsolattartók neve, beosztása, telefonszáma, e-mail címe.

Az adatkezelés lehetséges célja a szerződés teljesítése, kapcsolattartás a Felek között.

A személyes adatok átvételének és kezelésének jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja, az adatkezelő felsorolt adatkezelési céljainak teljesüléséhez fűződő jogos üzleti érdeke.

A személyes adatok kezelésének időtartama a Szerződés megszűnésétől az általános elévülési idő leteltéig, valamint a vonatkozó jogszabályokban meghatározott időtartamokig terjed - amelyek az előbbieket közül a későbbi. Az érintett tiltakozási joga a GDPR rendelkezéseinek megfelelően biztosított.

Az Igénylő a szerződés aláírásával megerősíti, hogy megismerte az Elosztói engedélyes - az Igénylő kapcsolattartói Szerződésben vagy a Szerződés teljesítése során megadott személyes adatainak kezelésére vonatkozó – tájékoztatóját, amely a szerződés mellékletét képezi. Az Igénylő kötelezettséget vállal arra és felelősséget vállal azért, hogy az Elosztói engedélyes előzőekben jelzett adatkezelési tájékoztatóját kapcsolattartóival megismerteti és azt az Elosztói engedélyes kérésére igazolja.

12. Záró rendelkezések

A szerződésben foglaltakat szerződő felek, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják, és aláírásukkal megerősítik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (VET), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet, a villamos energia rendszerhasználati díjak, csatlakozási díjak és külön díjak alkalmazási szabályairól [10/2016. (XI.14.) MEKH], és mértékéről [15/2016. (XII.20.) MEKH] szóló rendeletek előírásai, az Ellátási Szabályzatok és az Elosztói engedélyes Üzletszabályzatában foglaltak az irányadóak.

Szerződés száma: HLM-14563/2019

Ügyszám: 606322888



Jelen szerződés a felek aláírásával, az aláírás napján jön létre.

A szerződés hatálya a mindkét fél által aláírt szerződésnek az Elosztói engedélyes által történő átvétele időpontjában áll be.

Budapest, 2019. október 30.

, 2019.

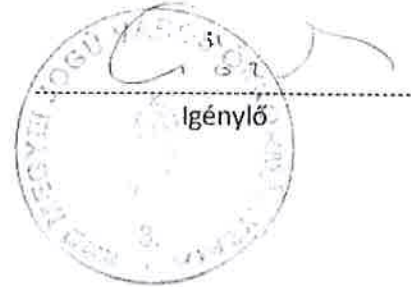
ELMŰ Hálózati Kft.
1132 Budapest, Váci út. 72-74


Elosztói engedélyes

Magyar Lajos
osztályvezető

Farkas Dávid
osztályvezető



Igénylő

Magyar Lajos
2019. 10. 30.




Egyedi Vagyonbiztosítás
Biztosítási kötvény
Kötvényszám: 96100913127865800

Dátum: 2019. december 31.
Ügyfélszám: 44388608
Közzétető neve: ENSURE KFT.

Szerződő:

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Érd
Alsó utca 1-3.
2030

Szerződés hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0:00 óra)	Biztosítás lejáratá (0:00 óra)
2020.01.01.	2020.01.01.	-	2021.01.01.
Éves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizelési mód
8 282 515	Évente	8 282 515	Átutalás díjterjesztéssel

Vonatkozó feltételek

Tűzkárok biztosítása	Vállalati vagyonbiztosítási szerződések feltételei (VVSZF) TKR
Viharkárok biztosítása	Vállalati vagyonbiztosítási szerződések feltételei (VVSZF) VKR
Katasztrófa károk biztosítása	Vállalati vagyonbiztosítási szerződések feltételei (VVSZF) FKR, ÁBKR
Vezetékes vízkárok biztosítása	Vállalati vagyonbiztosítási szerződések feltételei (VVSZF) VVKR
All Risks vagyonbiztosítás	Vállalati vagyonbiztosítási szerződések feltételei (VVSZF) ARKR
Betöréses lopás- és rablás	Vállalati vagyonbiztosítási szerződések feltételei (VVSZF) BLRKR
Üvegkárbiztosítás	Vállalati vagyonbiztosítási szerződések feltételei (VVSZF) ÜKR
Tevékenységi Felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) A rész - Kiegészítő Feltétel Tevékenységi Felelősségbiztosításra Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)
Munkáltatói Felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) B rész - Kiegészítő Feltétel Munkáltatói Felelősségbiztosításra Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) C rész - Kiegészítő Feltétel Szolgáltatói Felelősségbiztosításra Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)
Kiegészítő feltételek	Az érvényes záradékok szerint Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF) FKF 385 Hivatali felelősségbiztosítás
Genelektronik készülék	Az ajánlat megtétele idején hatályos Genelektronik, elektronikus berendezések és készülékek összkockázatú biztosítása feltételgyűjtemény



qphugen_15562_200132_1_9_60963_mi 245247 405216030

Kockázatviselési helyek száma: 1

Kockázatviselési hely száma: 000001 Címe: 2030 FHD 1. és 2. sz. melléklet szerint

Megnevezés: Önkormányzat üzemeltetése

Tevékenységi besorolás: Önkormányzati létesítmények üzemeltetése

Biztosítási fedezetek/vagyontárgyak	Biztosítási összegek/ Kárlírási limiték (HUF)
Tűzkárok biztosítása	
Épületek, építmények	12 531 885 935
Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezés	1 737 548 653
Egyéb vagyontárgyak	2 000 000
Elzárva tartott készpénz és értékpapírok	1 500 000
Mellékköltségek	50 000 000
Önrész mértéke: 25 000 Ft	
Viharkárok biztosítása	
Épületek, építmények	12 531 885 935
Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezés	1 737 548 653
Egyéb vagyontárgyak	2 000 000
Elzárva tartott készpénz és értékpapírok	1 500 000
Mellékköltségek	50 000 000
Önrész mértéke: 25 000 Ft	
Katasztrófa károk biztosítása	
Épületek, építmények	12 531 885 935
Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezés	1 737 548 653
Egyéb vagyontárgyak	2 000 000
Elzárva tartott készpénz és értékpapírok	1 500 000
Mellékköltségek	50 000 000
Önrész mértéke: 25 000 Ft	
Vezetékes vízkárok biztosítása	
Épületek, építmények	12 531 885 935
Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezés	1 737 548 653
Egyéb vagyontárgyak	2 000 000
Elzárva tartott készpénz és értékpapírok	1 500 000
Mellékköltségek	50 000 000
Önrész mértéke: 25 000 Ft	
All Risks vagyonbiztosítás	
Épületek, építmények	12 531 885 935
Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezés	1 737 548 653
Egyéb vagyontárgyak	2 000 000
Elzárva tartott készpénz és értékpapírok	1 500 000
Mellékköltségek	50 000 000
Önrész mértéke: 25 000 Ft	

BPHugor_15592_200102_110_00090_mf_2452/4/3_4052/6/321



Biztosítási fedezetek/vagyontárgyak	Biztosítási összegek/ Kártérítési limitok (HUF)
Betöréses lopás- és rablás	
Rablás limit	1 500 000
Limítált fedezetek:	
Kártérítési limit	100 000 000
Önrész mértéke: 25 000 Ft	
Üvegkárbiztosítás	
Üvegérték alapján (különleges)	500 000
Biztosítási limit (6 m2 táblaméretig)	2 000 000
Önrész mértéke: 5 000 Ft	
Tevékenységi Felelősségbiztosítás	
Tevékenység: Önkormányzati létesítmények üzemeltetése	
Kártérítési limit évente	25 000 000
Kártérítési limit káronként	25 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 25 000 Ft	
Munkáltatói Felelősségbiztosítás	
Tevékenység: Önkormányzati létesítmények üzemeltetése	
Kártérítési limit évente	25 000 000
Kártérítési limit káronként	25 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 25 000 Ft	
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	
Tevékenység: Önkormányzati létesítmények üzemeltetése	
Kártérítési limit évente	25 000 000
Kártérítési limit káronként	25 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 25 000 Ft	

Biztosítási fedezetek/vagyontárgyak	Biztosítási összegek/ Kártérítési limitok (HUF)
Kiegészítő feltételek	
Tevékenység: több tevékenység (lista szerint)	
Kárkifizetési limit évente	2 000 000
Kárkifizetési limit káronként	2 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 25 000 Ft	
Tevékenység: Ingatlan, gépek, műszaki eszközök, egyéb használati tárgyak bérbeadása	
Kárkifizetési limit évente	25 000 000
Kárkifizetési limit káronként	25 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 25 000 Ft	
Tevékenység: Oktatási, nevelési, gyermekellátási tevékenység felelősségbiztosítása	
Kárkifizetési limit évente	25 000 000
Kárkifizetési limit káronként	25 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 25 000 Ft	
Tevékenység: Rendezvényszervezői tevékenység felelősségbiztosítása	
Kárkifizetési limit évente	10 000 000
Kárkifizetési limit káronként	10 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 25 000 Ft	
Genelektronik készülék	
Berendezések	5 000 000
Önrész mértéke: 25 000 Ft	

Függelék	
ES1020	Tűzkárok biztosítása (60201) - Különösen jól megközelíthető épület(ek)
ES1023	Tűzkárok biztosítása (60201) - Tűzveszélyes építési szerkezet
ES1040	Tűzkárok biztosítása (60201) - Villámcsapás másodlagos hatása által okozott károk
ES3026	Viharkárok biztosítása (60202) - Szabadban tárolt vagyontárgyak biztosítása
ES4051	Betöréses lopás- és rablás (60206) - Emeltszintű mechanikai védelem
ES4052	Betöréses lopás- és rablás (60206) - Részleges mechanikai védelem
ES4062	Betöréses lopás- és rablás (60206) - Részleges elektronikai védelem
ES4064	Betöréses lopás- és rablás (60206) - Elektronikai védelem készenléti ügyeleten lörtető riasztással
ES4300	Betöréses lopás- és rablás (60206) - Készpénz, értékciikk tárolása



GENERALI

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

generali.hu

5/5
Ügyfélszám: 44388604
Kötvényszám: 9810051312786500

Függelék

ES4400	Betöréses lopás- és rablás (60206) - Pénz- és értékkészletek szállítási előírásai
ES4518	Betöréses lopás- és rablás (60206) - Vandalizmus fedezet
EL12HU	Genelektronik készülék (66111) - Biztosítás szállítási kockázattal
EL13A	Genelektronik készülék (66111) - Minimális mechanikai védelem
EL13D	Genelektronik készülék (66111) - Minimális mechanikai védelem és állandó portaszolgálat

Egyéb megállapodások

-A kötvény a 278658-01 számú ajánlattal együtt érvényes!
Együttbiztosított:
Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
2030 Érd, Alsó u. 1-3., adószám: 15394909-2-13
Kártérítési limitek és Önkormányzati biztosítási csomag többlet-
szolgáltatásai a szerződésben részletesen rögzítve!

Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató

Ilics László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.



gphugan_15562_201002_110_00090_mf_2462/4/4_4054(6934)

4/ÉRD-54092/2019.

A közúti közlekedési nyilvántartásba bejegyzett jármű tulajdonjogának változását igazoló, teljes bizonyító erejű magánokirat

A jármű tulajdonjoga változásának alapjául szolgáló jogügylet jellege:

A vagyonátruházás **viszterhes** (adásvételi szerződés) / (**ingyenes** (ajándékozási szerződés) (X-szel jelölni)

A megállapodás létrejött a mai napon alulírott Felek között, az alábbi jármű tulajdonjogának átruházása tárgyában:

Forgalmi rendszám:	MAH-585	Márka:	Skoda
Alvázsám:	TMBLK7NS6J80909632	Modell:	Kodiaq
Motorszám:	DFH457603	Típus:	NS
1. Forgalmi engedély száma:	JX80839	Törzskönyv száma:	602893R
Hengerűrtartalom (cm³):	1968	Gyártási éve:	2018
Km óra állása:	33014	Műszaki vizsga érvényessége:	2022.06.13.
Jármű színe:	Fekete		

E
L
A
D
Ó
Tennyeztes személy
Jogi személy vagy egyéb szervezet

2. Családi és utóneve: _____ Állampolgársága: _____

Leánykori családi és utóneve: _____

Személyazonosságát igazoló okmány típusa és sorszáma: _____

Születési helye: _____ ideje: _____

Anyja születési családi neve: _____ és utóneve: _____

Lakcíme/Address: _____

Jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve: Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat

Székhely, telephely címe: 2030 Érd, Alsó u. 1.

Cégjegyzékszám: _____ Képviselő neve: Dr. Csőzik László

Születési helye: _____ ideje: _____

Anyja születési családi neve: _____ és utóneve: _____

Lakcíme: _____

V
E
V
Ó
Tennyeztes személy
Jogi személy vagy egyéb szervezet

3. Családi és utóneve: T. Mészáros András Állampolgársága: Magyar

Leánykori családi és utóneve: _____

Személyazonosságát igazoló okmány típusa és sorszáma: _____

Születési helye: _____ ideje: _____

Anyja születési családi neve: _____ és utóneve: _____

Lakcíme/Address: _____

Jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve: _____

Székhely, telephely címe: _____

Cégjegyzékszám: _____ Képviselő neve: _____

Születési helye: _____ ideje: _____

Anyja születési családi neve: _____ és utóneve: _____

4. A járműnek a vevő birtokába kerülési időpontja: 2019 év november hónap 28. nap
10 óra 00 perc. Kilométeróra állása a birtokba vételkor: 33014

5. Eladó tájékoztatta a vevőt a gépjármű műszaki állapotáról és sérüléseiről. A vevő ezeket tudomásul vette.

6. A jármű vételára: 8.000.000,- Ft nyolcmillió forint
Fizetés módja és ideje: átutalás legkésőbb 2019. december 2-ig.

7. A tulajdonjogváltás hatályba lépésének napja: 2019 év november hónap 28. nap.

8. Ezen gépjármű tulajdonjoga nem tartozik bizalmi vagyonkezelés alapján fennálló kezelt vagyonba.

9. Vevő kötelezettséget vállal, hogy a tulajdonosváltást 15 napon belül bejelenti. A Vevő a birtokbavétel napjától kezdődően köteles az 1. pontban meghatározott járművel kapcsolatos valamennyi teher viselésére.

10. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a jármű tulajdonjogában bekövetkezett változást – a szerződés hatályba lépését követő 8 napon belül – bejelenti az illetékes hatóságnál.

11. Eladó a következő napon és időpontban adja át a járműhöz tartozó okmányokat a vevőnek:
2019. november 28.

Egyéb feltételek:

12. Eladó tájékoztatását tudomásul véve, Vevő megtekintett állapotban vásárolja meg a gépjárművet.
Eladó bankszámlaszáma: 12001008-00209494-00100001

13. Felek kijelentik, hogy ismerik a bejelentés nyilvántartásba történő bejegyzéshez fűződő joghatásokat, valamint a bejelentés elmaradásának, illetve bejelentési kötelezettség késedelmes teljesítésének jogkövetkezményeit, továbbá tisztában vannak azzal, hogy a teljes bizonyított erejű magánokirat tartalmi követelményeinek meg nem felelő magánokirat a közlekedési igazgatási eljárásban alkalmatlan a változás nyilvántartásba történő bejegyzetésére.

Eladó és vevő kijelenti, hogy a szerződésben foglaltakat megértette és elfogadja, és két tanú előtt aláírásával hitelesíti.

Dátum: 2019. november 28.

Kiállítás helye: Érd

14. Aláírás

Eladó

Vevő

1. tanú

Név: DR. GYÖRGI ÉVA

Lakcím:

Személyi okmány típusa és száma:

Aláírás

2. tanú

Név: DR. GYÖRGI ÉVA

Lakcím:

Személyi okmány típusa és száma:

u