

Megbízási szerződés

Amely létrejött egyrészről

Baja Város Önkormányzat

székhely: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.

törzskönyvi azonosító szám: 724319

statisztikai számjel: 15724313-8411-321-03

adószám: 15724313-2-03

bankszámlaszám: 11732033-15336244-12750001

képviseli: Fercsák Róbert polgármester, a továbbiakban: Megbízó,

másrészről

Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.

székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház 3. em. 1.

adószám: 23734094-2-41

cégjegyzékszám: 01 09 975795

képviseli: Nagy László ügyvezető (lajstromszám: 00060), a továbbiakban: Megbízott

a továbbiakban együttesen Szerződő felek között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Előzmény

Baja Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő a **TOP-1.4.1-16-BK1-2017-00001** azonosítószámú „**Bölcsőde fejlesztési Program Baján - Kodály utcai bölcsőde és a Szent Antal utcai bölcsőde fejlesztése**” című projekt **közbeszerzési szakértői feladatok** ellátása tárgyában - közbeszerzési értékhatárt el nem érő - beszerzési eljárást indított. A jelen szerződés a lefolytatott eljárás eredményeképpen jön létre a Felek között.

I. A szerződés tárgya

1. A TOP-1.4.1-16-BK1-2017-00001 azonosítószámú „Bölcsőde fejlesztési Program Baján - Kodály utcai bölcsőde és a Szent Antal utcai bölcsőde fejlesztése” című projekt kapcsán meghatározott közbeszerzési eljárás lefolytatása, teljes körű lebonyolítása.

A projektben várható közbeszerzési eljárás:

Beszerezés tárgya: építés

Beszerezés becsült nettó érték: 37.848.071 Ft

Közbeszerzési eljárás típusa: Kbt. 115.§ szerinti eljárás

A közbeszerzési eljárás alatt értve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.), valamint a felhatalmazása alapján alkotott jogszabályok által előírt jogszabályi kötelezettségeket a közbeszerzési eljárás előkészítésével kezdődően, a közbeszerzési eljárást lezáró összegezés elkészítéséig, valamint a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladásáig, továbbá jogorvoslati eljárás esetén a jogerős döntés meghozataláig.

2. A közbeszerzési eljárásban szakértőként történő közreműködésen felül részt vesz a Megbízott jelen pontban rögzített pályázati felhívásra benyújtandó pályázati projekt teljes életútja során, a kapcsolódó szabályossági tanúsítvány, utóellenőrzési jelentés kiállítására kapcsán esetlegesen felmerülő kérdések megválaszolásában, valamint a projektet közbeszerzési szempontból érintő ügyintézésben is.

3. Ha a jelen megbízási szerződés tárgyát képező közbeszerzési eljárással kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul, úgy a jogorvoslati eljárásban – erre vonatkozó felkérés esetén – Megbízott külön díjazás nélküli képviseletet biztosít Megbízó részére.

Megbízó a jogorvoslati eljárás során harmadik felet is megbízhat képviseletével, de Megbízott ebben az esetben is köteles Megbízó segítségére lenni tudása és ismeretei szerint.

III. A szerződés tartalma

Megbízott feladatai:

1. A közbeszerzési eljárás szakszerű lebonyolítása, a mindenkor hatályos közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó eljárás lefolytatása a kapcsolódó pályázati kiírás elvárásainak figyelembevételével:
 - a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása során közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátásával a közbeszerzési szakértelem biztosítása,
 - közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás, valamint az ajánlat(tétel)i dokumentáció ajánlatkérő igényei szerinti elkészítésében, annak véleményezése, közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
 - közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás megküldésében,
 - közreműködés az ajánlattevők kiegészítő (értelmező) tájékoztatásának megfogalmazásában, azok közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
 - részvétel az ajánlatok bontásán, a bontási eljárás jegyzőkönyvének elkészítése,
 - az ajánlatok áttekintése és értékelése beszerzési/közbeszerzési szempontból, javaslatlét a hiánypótlásra, az esetleges kizárás, érvénytelenség, eredménytelenség megállapítására,
 - az ajánlatokat elbíráló és szakvéleményt készítő (esetleges Beszerzési)/Közbeszerzési Bírálóbizottság részére benyújtandó értékelési javaslat elkészítése,
 - részvétel az esetleges tárgyalásokon és a tárgyalási jegyzőkönyvek elkészítése, megküldése ajánlattevőknek,
 - a bizottság szakvéleményének véleményezése, felülvizsgálata,
 - a bizottság ülései jegyzőkönyveinek elkészítése, a bírálati lapok elkészítése,
 - az eljárást lezáró döntés megszerkesztése,
 - a beszerzési/közbeszerzési eljárás eljárást lezáró döntésének/összegezésének elkészítése, közreműködés annak megküldésében,
 - közreműködés a tájékoztató az eljárás eredményéről hirdetmény közzétételében,
 - a nyertes ajánlattevővel megkötendő szerződéstervezet elkészítése,
 - az a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembe vételével közreműködés az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek közbeszerzési eljárásainak ellenőrzése során, az ellenőrzéshez szükséges irattári dokumentáció összegyűjtése,
 - Ajánlatkérő kérésének megfelelően személyes részvétel az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek helyszíni ellenőrzésin.

Megbízott kötelezettségei:

1. A jelen szerződésben foglalt feladatot Megbízott, mint felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó végzi el, de a munkavégzése során jogosult alvállalkozót (teljesítési segédet) alkalmazni, melynek azonban munkájáért sajátjaként felel.
2. A Megbízott a Megbízó által szolgáltatott adatokból köteles dolgozni, mely adatok, információk tartalmát igen, de valóságtartalmát nem vizsgálja.
3. A Megbízott a közbeszerzési eljárások során a Kbt. (különös tekintettel a 27. § (3) bekezdésére) valamint a felhatalmazása alapján alkotott jogszabályok által előírt jogszabályi kötelezettségek, továbbá Baja Város Önkormányzat és a Baja Polgármesteri Hivatal mindenkor hatályos Közbeszerzési Szabályzatának figyelembevételével és annak maradéktalan betartásával köteles lefolytatni.

Megbízó kötelezettségei:

1. Megbízott által elkészített dokumentumok véleményezése és jóváhagyása azok kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül.
2. Harmadik fél részéről történő a szerződés tárgyában érkező megkeresésekről a Megbízott 2 munkanapon belül történő tájékoztatása figyelembe véve a rendelkezésre álló határidőt, a megkeresések Megbízott részére történő továbbítása elsődlegesen e-mailen, vagy faxon.

3. Megbízó vállalja, hogy Megbízott tájékoztatása és javaslata alapján a rendelkezésre álló határidőket figyelembe véve 5 munkanapon belül meghozza a közbeszerzési eljárások során szükséges döntéseket és ezekről Megbízottat haladéktalanul tájékoztatja.
4. Megbízó létrehozza a Bíráló Bizottságot az ajánlatok bírálati céljából és a szükséges időben a Bíráló Bizottság a döntését meghozza.
5. Megbízó köteles biztosítani ésszerű határidőn belül a feladat ellátásához szükséges alapinformációkat és a Megbízónál fellelhető speciális adatokat, dokumentumokat.
6. Megbízó a jelen szerződés aláírását követően a lehető legkorábbi időpontban átadja Megbízott részére a szükséges alapinformációkat és alapidokumentumokat.
7. Megbízó saját hatáskörében köteles eljárni azon személyek és hatóságok felé, amelyek a közbeszerzési eljárás során esetlegesen felmerülő szükséges szakhatósági engedélyek, dokumentációk, okiratok kiadását biztosítják.
8. A Megbízó kötelezettséget vállal, hogy jelen megbízás tárgya körében megbízást nem adhat mindaddig másnak, amíg jelen szerződés hatálya fennáll.

IV. A szerződés időtartama, teljesülése, megszűnése; jogorvoslat a közbeszerzési eljárásban

1. A szerződés az aláírás napján jön létre, és hatálya a Projekt megvalósítása érdekében indított közbeszerzési eljárás összegezésének elkészítéséig, valamint ezen eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladásáig, illetve az esetleges jogorvoslati eljárás befejezéséig tart.
2. Közbeszerzési eljárást kizárólag a Megbízó előzetes jóváhagyása alapján indíthat a Megbízott. A jelen pont megsértésével lefolytatott közbeszerzési eljárás után Megbízott megbízási díj elszámolására nem jogosult.
3. Megbízó a jogorvoslati eljárás során harmadik felet is megbízhat képviselőjével, de a Megbízott ez esetben is köteles a Megbízó segítségére lenni tudása és ismeretei szerint.
4. Amennyiben jelen szerződés tárgyát képező eljárással kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul és a Közbeszerzési Döntőbizottság Megbízót bírság, igazgatási szolgáltatási díj, illetve kérelmező felmerülő költségei jogcímén pénzüsszeg megfizetésére kötelezi és ezen jogkövetkezmények alkalmazásának jogalapját Megbízott feladatainak nem, vagy nem jogszerű teljesítése adja, úgy Megbízott ezen összegeket köteles Megbízónak a döntés jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül megfizetni.
5. Szerződő Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.
6. Megbízó a jelen szerződést bármikor, írásban, azonnali hatállyal felmondhatja.
7. Megbízott jelen szerződést két hónapos felmondási idővel írásban mondhatja fel.
8. Megbízott jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani, amennyiben Megbízó a jelen szerződésből eredő lényeges kötelezettségét megfelelő póthatáridőt biztosító írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti.
9. Megbízottat a jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér fizetési kötelezettség terheli. A kötbér összege a késedelem minden naptári napja után a jelen szerződés V.1. pontjában meghatározott, az adott késedelemmel érintett eljárás nettó megbízási díja 1 %-ának megfelelő összeg, de legfeljebb a megbízási díj 20%-a.
10. Megbízott a kötelezettsége, feladata elvégzésének határidejére a Közreműködő Szervezet által, jogszabályokban előírt, valamint Megbízóval egyeztetett határidők az irányadók.
11. Szerződő Felek a jelen bekezdésben írt szerződéses rendelkezést a körülmények gondos mérlegelését követően, a megbízási szerződés jogi természetének ismeretében fogadják el.

V. A megbízási díj és annak megfizetése

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott a jelen szerződésben meghatározott feladat tényleges teljesítése esetén megbízási díjra jogosult, amelynek teljes összege nettó 430.000 Ft, azaz nettó négyszázharmincezer forint + 116.100 Ft, azaz egyszáztizenthateregyszáz forint (27% azaz huszonhét százalék) ÁFA, mindösszesen bruttó 546.100 Ft, azaz ötszáznegyvenhateregyszáz forint.
2. A Megbízott jogosult a közbeszerzési eljárás eredményes lezárását követően (a „Tájékoztató az eljárás eredményéről” hirdetmény megküldésével a Közbeszerzési Hatóság részére) számlázni. Amennyiben a közbeszerzési eljárás eredménytelen, akkor az eljárást ismételtelen le kell folytatnia,

külön díjazás felszámítására semmilyen jogcímen nem jogosult. Megbízó az adott közbeszerzésre vonatkozó megbízási díjat a közbeszerzési eljárás lezárását követően egy összegben, a teljesítésigazolás kiállítását követően, a benyújtott számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti Megbízott MKB Bank Zrt-nél vezetett 10300002-10661035-49020010 számú bankszámlájára való átutalással.

3. Megbízó Megbízottnak előleget nem fizet.

VI. Kapcsolattartás

1. Jelen szerződés teljesítése során Megbízó egyeztetésre és információ nyújtására Megbízott ügyintézői: pályázati kérdésekben: Mészáros Karolina, közbeszerzési és jogi kérdésekben: Gyulai Franciska, műszaki és beruházási kérdésekben: Dobos Gabriella.
2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közbeszerzési eljárás során a rövid határidőkre tekintettel a kapcsolattartás elsődlegesen igazolt e-mailben vagy személyesen és csak másodlagosan faxon, illetve postai úton megküldött levélben történik.
3. Megbízó kapcsolattartóinak elérhetőségei:

Név: Mészáros Karolina

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

Név: Dobos Gabriella

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

Név: Gyulai Franciska

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Mobil: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

4. Megbízott kapcsolattartójának elérhetőségei:

Név: dr. Halász Erik (lajstromszám: [REDACTED])

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

VII. Záró rendelkezések

1. Megbízottat titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tény, adatot, információt illetően, amelyről a Megbízótól kapott megbízással kapcsolatban, tevékenységének ellátása során szerzett tudomást. A titoktartási kötelezettség a Megbízott alkalmazottaira, illetve az általa igénybe vett külsős tanácsadó és szakértő személyekre is megfelelően irányadó.
2. Szerződő Felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítését akadályozza, vagy veszélyezteti.
3. Megbízott kijelenti, hogy Megbízó közbeszerzési eljárások lefolytatására alkotott Közbeszerzési Szabályzatát megismerte, és annak rendelkezéseit a közbeszerzési eljárás lefolytatása során betartja.
4. Jelen szerződés csak írásban módosítható és a szerződéshez kapcsolódó jognyilatkozatok is csak írásban érvényesek.

5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket lehetőleg békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvény és felhatalmazása alapján alkotott egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen öt számozott oldalból álló szerződés öt eredeti példányának aláírásával a Megbízó és Megbízott között a szerződés minden pontjában megállapodás született. Jelen szerződés öt eredeti példányából három példány Megbízót, kettő példány Megbízottat illeti meg.

Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Melléletek:

1. sz. melléklet: Megbízó ajánlatkérese
2. sz. melléklet: Megbízott árajánlata
3. sz. melléklet: Megbízott szakmai felelősségbiztosítási kötvénye

Kelt: Baja, 2018 MÁRC 29.

Megbízó képviselőjében:

.....
Fercsák Róbert polgármester

Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése:
Ellenjegyzem:

..... 2018 MÁRC 28.
Baja,

.....
Butterer Péter, pénzügyi ellenjegyző

Kelt: Baja, 2018.04.09.

Megbízott képviselőjében:

.....
Nagy László ügyvezető

TT imperial
tender

IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó
Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 1022 Budapest, Birnbó út 1-5. A. lh. III/1.
Adószám: 23734094-2-41

Ügyiratszám: 13/75-8/2018
Ügyintéző: Mészáros Karolina

Tárgy: Árajánlat kérése beszerzési eljárásban

Imperial Tender Kft.
Budapest
Bimbó út 1-5. A. lh. III/1.
1022

Tisztelt Ajánlattevő!

Baja Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő a **TOP-1.4.1-16-BK1-2017-00001** azonosítószámú „**Bölcsőde fejlesztési Program Baján - Kodály utcai bölcsőde és a Szent Antal utcai bölcsőde fejlesztése**” című projekt **közbeszerzési szakértői feladatok** ellátása tárgyában - közbeszerzési értékhatárt el nem érő - **beszerzési eljárást indít.**

Tárgyi beszerzési eljárásban Ajánlatkérő kéri Tisztelt Címzettet, hogy szíveskedjen ajánlatot adni az alábbiakban meghatározottak szerint:

1. AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFONSZÁMA, E-MAIL CÍME:

Ajánlatkérő neve: Baja Város Önkormányzat
Ajánlatkérő címe: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.
Ajánlatkérő neve: Fercsák Róbert, polgármester
Ajánlatkérő telefonszáma: 06-79/527-100
Ajánlatkérő e-mail címe: polghiv@bajavaros.hu

Ajánlatkérő felhívja Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy kapcsolattartásra kizárólag a jelen árajánlatkérés 9. pontjában foglalt elérhetőségeken van lehetőség!

2. AZ ÁRAJÁNLATKÉRÉS TÁRGYA:

TOP-1.4.1-16-BK1-2017-00001 azonosítószámú „**Bölcsőde fejlesztési Program Baján - Kodály utcai bölcsőde és a Szent Antal utcai bölcsőde fejlesztése**” című projekt megvalósításához szükséges **közbeszerzési szakértői feladatok** ellátása

Feladat meghatározás

A projektben várható közbeszerzési eljárás:

Beszerzés tárgya: építés

Beszerzés becsült nettó érték: 37.848.071 Ft

Közbeszerzési eljárás típusa: Kbt. 115.§ szerinti eljárás

A közbeszerzési eljárás szakszerű lebonyolítása, a mindenkor hatályos közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó eljárás lefolytatása a kapcsolódó pályázati kiírás elvárásainak figyelembevételével:

- a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása során közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátásával a közbeszerzési szakértelem biztosítása,
- közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás, valamint az ajánlat(tétel)i dokumentáció ajánlatkérő igényei szerinti elkészítésében, annak véleményezése, közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
- közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás megküldésében,

- közreműködés az ajánlattevők kiegészítő (értelmező) tájékoztatásának megfogalmazásában, azok közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
- részvétel az ajánlatok bontásán, a bontási eljárás jegyzőkönyvének elkészítése,
- az ajánlatok áttekintése és értékelése beszerzési/közbeszerzési szempontból, javaslatétel a hiánypótlásra, az esetleges kizárás, érvénytelenség, eredménytelenség megállapítására,
- az ajánlatokat elbíráló és szakvéleményt készítő (esetleges Beszerzési)/Közbeszerzési Bírálóbizottság részére benyújtandó értékelési javaslat elkészítése,
- részvétel az esetleges tárgyalásokon és a tárgyalási jegyzőkönyvek elkészítése, megküldése ajánlattevőknek,
- a bizottság szakvéleményének véleményezése, felülvizsgálata,
- a bizottság ülései jegyzőkönyveinek elkészítése, a bírálati lapok elkészítése,
- az eljárást lezáró döntés megszerkesztése,
- a beszerzési/közbeszerzési eljárás eljárást lezáró döntésének/összegezésének elkészítése, közreműködés annak megküldésében,
- közreműködés a tájékoztató az eljárás eredményéről hirdetmény közzétételében,
- a nyertes ajánlattevővel megkötendő szerződéstervezet elkészítése,
- az a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglalt figyelembe vételével közreműködés az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek közbeszerzési eljárásainak ellenőrzése során, az ellenőrzéshez szükséges irattári dokumentáció összegyűjtése,
- Ajánlatkérő kérésének megfelelően személyes részvétel az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek helyszíni ellenőrzéseiben.

3. A TELJESÍTÉS HELYE, HATÁRIDEJE:

Helye: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.

A teljesítési határidő: a mindenkor hatályos Támogatási Szerződésben foglalt ütemezettek szerint.

4. A TERVEZETT SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Megbízási szerződés

5. AZ AJÁNLATI ÁR MEGHATÁROZÁSÁVAL SZEMBENI KÖVETELMÉNYEK:

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatok elbírálásakor a tényleges bekerülési költségek alapján értékel, azaz számla ellenében történő kifizetésnél az ÁFA-val növelt bruttó összeget veszi figyelembe. A díjnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő összes díját, költségét. Az ellenszolgáltatás összegét Ajánlattevőnek nettó Ft + 27% ÁFA-ban kell megadnia.

6. BÍRÁLATI SZEMPONT:

A nyertes ajánlattevő kiválasztása a legalacsonyabb össz-ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján történik.

7. RÉSZAJÁNLAT, TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT TÉTELÉNEK LEHETŐSÉGE:

Ajánlattevő csak a beszerzés tárgyának egészére tehet ajánlatot. Többváltozatú ajánlat nem tehető!

8. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

Jelen ajánlatkérés kiküldését követő 4. munkanap.

9. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME:

Ajánlatkérő neve: Baja Város Önkormányzat

Ajánlatkérő címe: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.

Ajánlatkérő telefonszáma: +36 79/527-100, +36 79/527-186

Ajánlatkérő e-mail címe: [REDACTED]

10. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:

Az ajánlatot a mellékelt felolvasó lap kitöltésével, cégszerű aláírásával szíveskedjen megtenni! Az ajánlathoz csatolni szükséges az aláíró aláírási címpéldányát.

Az ajánlatot elektronikusan, e-mailen, valamint postai úton, papír alapon a 9. pontban meghatározott névre, címre kell benyújtani a 8. pontjában meghatározott időpontig.

11. AZ ELJÁRÁS TÍPUSA:

Árajánlat kérése.

12. AZ AJÁNLAT NYELVE:

Magyar

13. AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG IDŐTARTAMA:

Ajánlattételi határidőtől kezdődően Ajánlattevőt 30 napos ajánlati kööttség terheli, továbbá a Ptk. 6:75. § (2) szakaszára tekintettel eredményhirdetési időpontot követő további harminc napig kötve van ajánlatához.

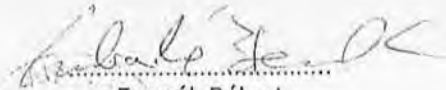
14. HIÁNYPÓTLÁS

Ajánlatkérő az ajánlatban észlelt hibák, hiányosságok, nem egyértelmű kijelentések tisztázása körében hiánypótlás lehetőségét biztosítja. Ajánlatkérő – amennyiben szükséges - Hiánypótlási felhívását jelen felhívással megegyező módon, megfelelő határidő tűzésével bocsátja Ajánlattevő rendelkezésére.

15. EGYÉB KÖVETELMÉNY:

- Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a feladat elvégzéséhez szükséges képzettséggel, jogosultságokkal és eszközökkel.
- Ajánlatkérő a Ptk. 6:74. § (2) szakaszára, valamint belső szabályzataira tekintettel fenntartja azon jogát, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben is megtagadhatja a szerződés megkötését.
- Az ajánlat a benyújtási határidőig visszavonható.
- Ajánlatkérő ajánlattételi határidő lejártáig jelen felhívását visszavonhatja. Az Ajánlattevő az Ajánlatkérő felé a jelen pályázati eljárással kapcsolatosan semmiféle költségigénnyel nem élhet, a pályázata kidolgozásával kapcsolatos, illetve egyéb, a pályázaton való részvételével kapcsolatosan felmerülő költségei megtérítése körében.
- Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. sz. mellékletének 3.8. pontjában rögzített elszámolhatósági feltételekre. Baja Város Önkormányzat a kormányrendeletben rögzítettek alapján közzféra szervezetnek minősül.
- Ajánlatkérő felhívja Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy a felhívásban előírt határidők be nem tartása az ajánlat érvénytelenségét vonzza maga után!

Kelt: Baja,2018 FEBR 28.....


.....
Ferencsák Róbert
polgármester

Melléklet:

Felolvasólap

FELOLVASÓLAP

Ajánlatot adó adatai:

Név:

Cím:

Email:

Képviselő:

AJÁNLAT (egyösszegű ajánlati ár):

| | |
|---|--|
| TOP-1.4.1-16-BK1-2017-00001 Bölcsőde fejlesztési Program Baján – Kodály utcai bölcsőde és a Szent Antal utcai bölcsőde fejlesztése | Ajánlati ár gazdálkodó szervezet esetén az ár: ÁFA nélkül értendő |
| közbeszerzési szakértői feladatok ellátása | Ft |
| Megbízási díj (összesen) | Ft |

azaz

..... Forint

Ajánlattevő kijelenti, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Jelen nyilatkozatommal az árajánlat kéresemben ismertetett feltételeket teljes egészében elfogadom.

Nyilatkozom, hogy a megajánlott ár a teljes ellenszolgáltatást magában foglalja.

Vállalom, hogy megrendelés esetén ajánlatkérő megrendelését elfogadom és azt az árajánlat kéresemnek és az ajánlatomnak megfelelően teljesítem.

Nyilatkozom továbbá, hogy a jelen árajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget viselem, ezekkel kapcsolatban az ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé, így tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérő nem téríti meg az ajánlattevőnek a helyszín esetleges megtekintésével és vizsgálatával, vagy az ajánlat elkészítésével összefüggésben felmerült kiadásait. Az ajánlat elkészítéséért díj, költség stb. nem számítható fel.

Az ajánlat érvényessége: 30 nap.

Dátum: 2018.

.....
Ajánlattevő

AJÁNLAT

„TOP-1.4.1-16-BK1-2017-00001

**Bölcsőde fejlesztési Program Baján –
Kodály utcai bölcsőde és a Szent Antal utcai bölcsőde
fejlesztése” közbeszerzési szakértői feladatok ellátása**

FEOLVASÓLAP

Ajánlatot adó adatai:

Név: IMPERIAL TENDER Kft.

Cím: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. 3. em. 1.

Email: [REDACTED]

Képviselő: Nagy László

AJÁNLAT (egyösszegű ajánlati ár):

| TOP-1.4.1-16-BK1-2017-00001 Bölcsőde fejlesztési Program Baján – Kodály utcai bölcsőde és a Szent Antal utcai bölcsőde fejlesztése | Ajánlati ár |
|---|--|
| közbeszerzési szakértői feladatok ellátása | gazdálkodó szervezet esetén az ár: ÁFA nélkül értendő 430.000,- Ft |
| Megbízási díj (összesen) | bruttó 546.100,- Ft |

azaz

Ötszáznegyvenhatezer-egyszáz Forint

Ajánlattevő kijelenti, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Jelen nyilatkozatommal az árajánlat kérésben ismertetett feltételeket teljes egészében elfogadom.

Nyilatkozom, hogy a megajánlott ár a teljes ellenszolgáltatást magában foglalja.

Vállalom, hogy megrendelés esetén ajánlatkérő megrendelését elfogadom és azt az árajánlat kérésnek és az ajánlatomnak megfelelően teljesítem.

Nyilatkozom továbbá, hogy a jelen árajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget viselem, ezekkel kapcsolatban az ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé, így tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérő nem téríti meg az ajánlattevőnek a helyszín esetleges megtekintésével és vizsgálatával, vagy az ajánlat elkészítésével összefüggésben felmerült kiadásait. Az ajánlat elkészítéséért díj, költség stb. nem számítható fel.

Az ajánlat érvényessége: 30 nap.

Dátum: 2018. március 1.

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott Nagy László (született: [REDACTED] anyja neve: [REDACTED]
[REDACTED]) [REDACTED] szám alatti lakos, mint
a(z) **IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**
(székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. 3. em. 1.) **ügyvezetője** a társaságot akként
jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott neve alá
nevemet **önállóan** írom alá az alábbiak szerint:

Nagy László

Nagy László



Dr. Bókai Judit közjegyző

Budapest, II. ker. Kapás u. 31., V. em. 43.

Postacím: 1277 Budapest, Pf. 86.

Tel: 201-5083, 212-4265, Fax: 212-4275

Honlap: www.bokai.hu

Ügyszám: 11015/H/2898/2015

TANÚSÍTVÁNY

Tanúsítom, hogy Nagy László (született: [REDACTED] anyja neve: [REDACTED]
[REDACTED]) [REDACTED] szám alatti lakos,
aki személyazonosságát az előttem felmutatott [REDACTED] sorszámú személyazonosító
igazolványával, lakcímét az előttem felmutatott [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági
igazolványával igazolta, ezt az aláírási címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá.

Kelt Budapesten, 2015. (kettőezer-tizenöt) év augusztus hó 17. (tizenhét) napján.

[Handwritten signature]
dr. Kiss Erzsébet
közjegyző

let

Megbízási szerződés

Amely létrejött egyrészről

Baja Város Önkormányzat

székhely: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.
törzskönyvi azonosító szám: 724319
statisztikai számjel: 15724313-8411-321-03
adószám: 15724313-2-03
bankszámlaszám: 11732033-15336244-12750001
képviseli: Fercsák Róbert polgármester, a továbbiakban: Megbízó,

másrészről

Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.

székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház 3. em. 1.
adószám: 23734094-2-41
cégjegyzékszám: 01 09 975795
képviseli: Nagy László ügyvezető (lajstromszám: 00060), a továbbiakban: Megbízott
a továbbiakban együttesen Szerződő felek között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Előzmény

Baja Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő a **TOP-2.1.1-16-BK1-2017-00001** azonosítójú „**Barnamezős területek rehabilitációja**” című projekt **közbeszerzési szakértői feladatok** ellátása tárgyában - közbeszerzési értékhatárt el nem érő - beszerzési eljárást indított. A jelen szerződés a lefolytatott eljárás eredményeképpen jön létre a Felek között.

I. A szerződés tárgya

1. TOP-2.1.1-16-BK1-2017-00001 azonosítójú „**Barnamezős területek rehabilitációja**” című projekt kapcsán meghatározott közbeszerzési eljárás lefolytatása, teljes körű lebonyolítása.

A projektben várható közbeszerzési eljárás:
Beszerzés tárgya: építés
Beszerzés becsült nettó érték: 425.227.966 Ft
Közbeszerzési eljárás típusa: Kbt. 113.§ szerinti eljárás

A közbeszerzési eljárás alatt értve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.), valamint a felhatalmazása alapján alkotott jogszabályok által előírt jogszabályi kötelezettségeket a közbeszerzési eljárás előkészítésével kezdődően, a közbeszerzési eljárást lezáró összegezés elkészítéséig, valamint a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladásáig, továbbá jogorvoslati eljárás esetén a jogerős döntés meghozataláig.

2. A közbeszerzési eljárásban szakértőként történő közreműködésén felül részt vesz a Megbízott jelen pontban rögzített pályázati felhívásra benyújtandó pályázati projekt teljes életútja során, a kapcsolódó szabályossági tanúsítvány, utóellenőrzési jelentés kiállítása kapcsán esetlegesen felmerülő kérdések megválaszolásában, valamint a projektet közbeszerzési szempontból érintő ügyintézésben is.

3. Ha a jelen megbízási szerződés tárgyát képező közbeszerzési eljárással kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul, úgy a jogorvoslati eljárásban – erre vonatkozó felkérés esetén – Megbízott külön díjazás nélküli képviseletet biztosít Megbízó részére.
Megbízó a jogorvoslati eljárás során harmadik felet is megbízhat képviseletével, de Megbízott ebben az esetben is köteles Megbízó segítségére lenni tudása és ismeretei szerint.

III. A szerződés tartalma

Megbízott feladatai:

1. A közbeszerzési eljárás szakszerű lebonyolítása, a mindenkor hatályos közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó eljárás lefolytatása a kapcsolódó pályázati kiírás elvárásainak figyelembevételével:
 - a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása során közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátásával a közbeszerzési szakértelem biztosítása,
 - közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás, valamint az ajánlat(tétel)i dokumentáció ajánlatkérő igényei szerinti elkészítésében, annak véleményezése, közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
 - közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás megküldésében,
 - közreműködés az ajánlattevők kiegészítő (értelmező) tájékoztatásának megfogalmazásában, azok közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
 - részvétel az ajánlatok bontásán, a bontási eljárás jegyzőkönyvének elkészítése,
 - az ajánlatok áttekintése és értékelése beszerzési/közbeszerzési szempontból, javaslatétel a hiánypótlásra, az esetleges kizárás, érvénytelenség, eredménytelenség megállapítására,
 - az ajánlatokat elbíráló és szakvéleményt készítő (esetleges Beszerzési)/Közbeszerzési Bírálóbizottság részére benyújtandó értékelési javaslat elkészítése,
 - részvétel az esetleges tárgyalásokon és a tárgyalási jegyzőkönyvek elkészítése, megküldése ajánlattevőknek,
 - a bizottság szakvéleményének véleményezése, felülvizsgálata,
 - a bizottság ülései jegyzőkönyveinek elkészítése, a bírálati lapok elkészítése,
 - az eljárást lezáró döntés megszerkesztése,
 - a beszerzési/közbeszerzési eljárás eljárást lezáró döntésének/összegezésének elkészítése, közreműködés annak megküldésében,
 - közreműködés a tájékoztató az eljárás eredményéről hirdetmény közzétételében,
 - a nyertes ajánlattevővel megkötendő szerződéstervezet elkészítése,
 - az a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembe vételével közreműködés az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek közbeszerzési eljárásainak ellenőrzése során, az ellenőrzéshez szükséges irattári dokumentáció összegyűjtése,
 - Ajánlatkérő kérésének megfelelően személyes részvétel az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek helyszíni ellenőrzésén.

Megbízott kötelezettségei:

1. A jelen szerződésben foglalt feladatot Megbízott, mint felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó végzi el, de a munkavégzése során jogosult alvállalkozót (teljesítési segédet) alkalmazni, melynek azonban munkájáért sajátjaként felel.
2. A Megbízott a Megbízó által szolgáltatott adatokból köteles dolgozni, mely adatok, információk tartalmát igen, de valóságtartalmát nem vizsgálja.
3. A Megbízott a közbeszerzési eljárások során a Kbt. (különös tekintettel a 27. § (3) bekezdésére) valamint a felhatalmazása alapján alkotott jogszabályok által előírt jogszabályi kötelezettségek, továbbá Baja Város Önkormányzat és a Baja Polgármesteri Hivatal mindenkor hatályos Közbeszerzési Szabályzatának figyelembevételével és annak maradéktalan betartásával köteles lefolytatni.

Megbízó kötelezettségei:

1. Megbízott által elkészített dokumentumok véleményezése és jóváhagyása azok kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül.
2. Harmadik fél részéről történő a szerződés tárgyában érkező megkeresésekről a Megbízott 2 munkanapon belül történő tájékoztatása figyelembe véve a rendelkezésre álló határidőt, a megkeresések Megbízott részére történő továbbítása elsődlegesen e-mailen, vagy faxon.

3. Megbízó vállalja, hogy Megbízott tájékoztatása és javaslata alapján a rendelkezésre álló határidőket figyelembe véve 5 munkanapon belül meghozza a közbeszerzési eljárások során szükséges döntéseket és ezekről Megbízottat haladéktalanul tájékoztatja.
4. Megbízó létrehozza a Bíráló Bizottságot az ajánlatok bírálati céljából és a szükséges időben a Bíráló Bizottság a döntését meghozza.
5. Megbízó köteles biztosítani ésszerű határidőn belül a feladat ellátásához szükséges alapinformációkat és a Megbízónál fellelhető speciális adatokat, dokumentumokat.
6. Megbízó a jelen szerződés aláírását követően a lehető legkorábbi időpontban átadja Megbízott részére a szükséges alapinformációkat és alapidokumentumokat.
7. Megbízó saját hatáskörében köteles eljárni azon személyek és hatóságok felé, amelyek a közbeszerzési eljárás során esetlegesen felmerülő szükséges szakhatósági engedélyek, dokumentációk, okiratok kiadását biztosítják.
8. A Megbízó kötelezettséget vállal, hogy jelen megbízás tárgya körében megbízást nem adhat mindaddig másnak, amíg jelen szerződés hatálya fennáll.

IV. A szerződés időtartama, teljesülése, megszűnése; jogorvoslat a közbeszerzési eljárásban

1. A szerződés az aláírás napján jön létre, és hatálya a Projekt megvalósítása érdekében indított közbeszerzési eljárás összegezésének elkészítéséig, valamint ezen eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladásáig, illetve az esetleges jogorvoslati eljárás befejezéséig tart.
2. Közbeszerzési eljárást kizárólag a Megbízó előzetes jóváhagyása alapján indíthat a Megbízott. A jelen pont megsértésével lefolytatott közbeszerzési eljárás után Megbízott megbízási díj elszámolására nem jogosult.
3. Megbízó a jogorvoslati eljárás során harmadik felet is megbízhat képviselőjével, de a Megbízott ez esetben is köteles a Megbízó segítségére lenni tudása és ismeretei szerint.
4. Amennyiben jelen szerződés tárgyát képező eljárással kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul és a Közbeszerzési Döntőbizottság Megbízót bírság, igazgatási szolgáltatási díj, illetve kérelmező felmerülő költségei jogcímén pénzüsszeg megfizetésére kötelezi és ezen jogkövetkezmények alkalmazásának jogalapját Megbízott feladatainak nem, vagy nem jogszerű teljesítése adja, úgy Megbízott ezen összegeket köteles Megbízónak a döntés jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül megfizetni.
5. Szerződő Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.
6. Megbízó a jelen szerződést bármikor, írásban, azonnali hatállyal felmondhatja.
7. Megbízott jelen szerződést két hónapos felmondási idővel írásban mondhatja fel.
8. Megbízott jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani, amennyiben Megbízó a jelen szerződésből eredő lényeges kötelezettségét megfelelő póthatáridőt biztosító írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti.
9. Megbízottat a jelen szerződésben meghatározott, bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér fizetési kötelezettség terheli. A kötbér összege a késedelem minden naptári napja után a jelen szerződés V.1. pontjában meghatározott, az adott késedelemmel érintett eljárás nettó megbízási díja 1 %-ának megfelelő összeg, de legfeljebb a megbízási díj 20%-a.
10. Megbízott a kötelezettsége, feladata elvégzésének határidejére a Közreműködő Szervezet által, jogszabályokban előírt, valamint Megbízóval egyeztetett határidők az irányadók.
11. Szerződő Felek a jelen bekezdésben írt szerződéses rendelkezést a körülmények gondos mérlegelését követően, a megbízási szerződés jogi természetének ismeretében fogadják el.

V. A megbízási díj és annak megfizetése

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott a jelen szerződésben meghatározott feladat tényleges teljesítése esetén megbízási díjra jogosult, amelynek teljes összege nettó 4.900.000 Ft, azaz nettó négymillió-kilencszázezer forint + 1.323.000 Ft, azaz egymillió-háromszázhuszónháromezer forint (27% azaz huszonhét százalék) ÁFA, mindösszesen bruttó 6.223.000 Ft, azaz hatmillió-kettőszázhuszónháromezer forint.
2. A Megbízott jogosult a közbeszerzési eljárás eredményes lezárását követően (a „Tájékoztató az eljárás eredményéről” hirdetmény megküldésével a Közbeszerzési Hatóság részére) számlázni. Amennyiben a közbeszerzési eljárás eredménytelen, akkor az eljárást ismételtelen le kell folytatnia,

külön díjazás felszámítására semmilyen jogcímen nem jogosult. Megbízó az adott közbeszerzésre vonatkozó megbízási díjat a közbeszerzési eljárás lezárását követően egy összegben, a teljesítésigazolás kiállítása után, a benyújtott számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti Megbízott MKB Bank Zrt-nél vezetett 10300002-10661035-49020010 számú bankszámlájára való átutalással.

3. Megbízó Megbízottnak előleget nem fizet.

VI. Kapcsolattartás

1. Jelen szerződés teljesítése során Megbízó egyeztetésre és információ nyújtására Megbízott ügyintézői: pályázati kérdésekben: Wolfárt Orsolya, közbeszerzési és jogi kérdésekben: Gyulai Franciska, műszaki és beruházási kérdésekben: Dobos Gabriella.
2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közbeszerzési eljárás során a rövid határidőkre tekintettel a kapcsolattartás elsődlegesen igazolt e-mailben vagy személyesen és csak másodlagosan faxon, illetve postai úton megküldött levélben történik.
3. Megbízó kapcsolattartóinak elérhetőségei:

Név: Wolfárt Orsolya

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

Név: Dobos Gabriella

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

Név: Gyulai Franciska

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Mobil: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

4. Megbízott kapcsolattartójának elérhetőségei:

Név: dr. Halász Erik (lajstromszám: [REDACTED])

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

VII. Záró rendelkezések

1. Megbízottat titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tényt, adatot, információt illetően, amelyről a Megbízótól kapott megbízással kapcsolatban, tevékenységének ellátása során szerzett tudomást. A titoktartási kötelezettség a Megbízott alkalmazottaira, illetve az általa igénybe vett külsős tanácsadó és szakértő személyekre is megfelelően irányadó.
2. Szerződő Felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítését akadályozza, vagy veszélyezteti.
3. Megbízott kijelenti, hogy Megbízó közbeszerzési eljárások lefolytatására alkotott Közbeszerzési Szabályzatát megismerte, és annak rendelkezéseit a közbeszerzési eljárás lefolytatása során betartja.
4. Jelen szerződés csak írásban módosítható és a szerződéshez kapcsolódó jognyilatkozatok is csak írásban érvényesek.

5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket lehetőleg békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvény és felhatalmazása alapján alkotott egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen öt számozott oldalból álló szerződés öt eredeti példányának aláírásával a Megbízó és Megbízott között a szerződés minden pontjában megállapodás született. Jelen szerződés öt eredeti példányából három példány Megbízót, kettő példány Megbízottat illeti meg.

Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Megbízó ajánlatkérése
2. sz. melléklet: Megbízott árajánlata
3. sz. melléklet: Megbízott szakmai felelősségbiztosítási kötvénye

Kelt: Baja, **2018 JÚL 18.**

Megbízó képviseletében:

.....
Fercsák Róbert polgármester



Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése:
Ellenjegyzem:

Baja, **2018 JÚL 17.**

.....
Butterer Péter, pénzügyi ellenjegyző

Kelt: Baja, **07.25.**

Megbízott képviseletében:

.....
Nagy László ügyvezető

imperial
tender

IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó
Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 1022 Budapest, Birműút 1-5. A. lh. III/1.
Adószám: 23734094-2-11

**POLGÁRMESTER**

6500 Baja, Szentháromság tér 1.
Tel.: 06-79/527-100 | Fax: 06-79/527-844
E-mail: polgarmester@bajavaros.hu | www.bajavaros.hu

Ügyiratszám: 13/150-10/2018
Ügyintéző: Wolfárt Orsolya

Tárgy: Árajánlat kérése beszerzési eljárásban

Imperial Tender Kft.
Bimbó út 1-5. A. lh. III/1.
1022 Budapest

Tisztelt Ajánlattevő!

Baja Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő a **TOP-2.1.1-16-BK1-2017-00001** azonosítószámú „**Barnamezős területek rehabilitációja**” című projekt **közbeszerzési szakértői feladatok** ellátása tárgyában - közbeszerzési értékhatárt el nem érő - **beszerzési eljárást indít.**

Tárgyi beszerzési eljárásban Ajánlatkérő kéri Tisztelt Címzettet, hogy szíveskedjen ajánlatot adni az alábbiakban meghatározottak szerint:

1. AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFONSZÁMA, E-MAIL CÍME:

Ajánlatkérő neve: Baja Város Önkormányzat
Ajánlatkérő címe: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.
Ajánlatkérő neve: Fercsák Róbert, polgármester
Ajánlatkérő telefonszáma: 06-79/527-100
Ajánlatkérő e-mail címe: polghiv@bajavaros.hu

Ajánlatkérő felhívja Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy kapcsolattartásra kizárólag a jelen árajánlatkérés 9. pontjában foglalt elérhetőségeken van lehetőség!

2. AZ ÁRAJÁNLATKÉRÉS TÁRGYA:

A projektben várható közbeszerzési eljárás (Támogatási Szerződés szerint):

Beszerzés tárgya: építési beruházás
Beszerzés becsült nettó érték: **425.227.966,- Ft** (Lsd. TSZ 8. sz. M.: Közbeszerzési terv)
Közbeszerzési eljárás típusa: Kbt. 113. § szerinti eljárás

A közbeszerzési eljárás szakszerű lebonyolítása, a mindenkor hatályos közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó eljárás lefolytatása a kapcsolódó pályázati kiírás elvárásainak figyelembevételével:

- a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása során közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátásával a közbeszerzési szakértelem biztosítása,
- közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás, valamint az ajánlat(tétel)i dokumentáció ajánlatkérő igényei szerinti elkészítésében, annak véleményezése, közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
- közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás megküldésében,
- közreműködés az ajánlattevők kiegészítő (értelmező) tájékoztatásának megfogalmazásában, azok közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
- részvétel az ajánlatok bontásán, a bontási eljárás jegyzőkönyvének elkészítése,
- az ajánlatok áttekintése és értékelése beszerzési/közbeszerzési szempontból, javaslattétel a hiánypótlásra, az esetleges kizárás, érvénytelenség, eredménytelenség megállapítására,

- az ajánlatokat elbíráló és szakvéleményt készítő (esetleges Beszerzési)/Közbeszerzési Bírálóbizottság részére benyújtandó értékelési javaslat elkészítése,
- részvétel az esetleges tárgyalásokon és a tárgyalási jegyzőkönyvek elkészítése, megküldése ajánlattevőknek,
- a bizottság szakvéleményének véleményezése, felülvizsgálata,
- a bizottság ülései jegyzőkönyveinek elkészítése, a bírálati lapok elkészítése,
- az eljárást lezáró döntés megszerkesztése,
- a beszerzési/közbeszerzési eljárás eljárást lezáró döntésének/összegezésének elkészítése, közreműködés annak megküldésében,
- közreműködés a tájékoztató az eljárás eredményéről hirdetmény közzétételében,
- a nyertes ajánlattevővel megkötendő szerződéstervezet elkészítése,
- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembe vételével közreműködés az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek közbeszerzési eljárásainak ellenőrzése során, az ellenőrzéshez szükséges irattári dokumentáció összegyűjtése
- Ajánlatkérő kérésének megfelelően személyes részvétel az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek helyszíni ellenőrzéseiben.

3. A TELJESÍTÉS HELYE, HATÁRIDEJE:

Helye: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.

A teljesítési határidő: a mindenkor hatályos Támogatási Szerződésben foglalt ütemezettek szerint.

4. A TERVEZETT SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Megbízási szerződés

5. AZ AJÁNLATI ÁR MEGHATÁROZÁSÁVAL SZEMBENI KÖVETELMÉNYEK:

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatok elbírálásakor a tényleges bekerülési költségek alapján értékel, azaz számla ellenében történő kifizetésnél az ÁFA-val növelt bruttó összeget veszi figyelembe. A díjnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő összes díját, költségét.

Az ellenszolgáltatás összegét Ajánlattevőnek nettó Ft + 27% ÁFA-ban kell megadnia.

6. BÍRÁLATI SZEMPONT:

A nyertes ajánlattevő kiválasztása a legalacsonyabb össz-ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján történik.

7. RÉSZAJÁNLAT, TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT TÉTELÉNEK LEHETŐSÉGE:

Ajánlattevő csak a beszerzés tárgyának egészére tehet ajánlatot. Többváltozatú ajánlat nem tehető!

8. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

Jelen ajánlatkérés kiküldését követő 4. munkanap.

9. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME:

Ajánlatkérő neve: Baja Város Önkormányzat

Ajánlatkérő címe: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.

Ajánlatkérő telefonszáma: +36 79/527-100, +36 79/527-185

Ajánlatkérő e-mail címe: [REDACTED]

10. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:

Az ajánlatot a mellékelt felolvasó lap kitöltésével, cégszerű aláírásával szíveskedjen megtenni! Az ajánlathoz csatolni szükséges az aláíró aláírási címpéldányát.

Az ajánlatot elektronikusan, e-mailen, valamint postai úton, papír alapon a 9. pontban meghatározott névre, címre kell benyújtani a 8. pontjában meghatározott időpontig.

11. AZ ELJÁRÁS TÍPUSA:

Árajánlat kérése.

12. AZ AJÁNLAT NYELVE:

Magyar

13. AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG IDŐTARTAMA:

Ajánlattételi határidőtől kezdődően Ajánlattevőt 30 napos ajánlati kööttség terheli, továbbá a Ptk. 6:75. § (2) szakaszára tekintettel eredményhirdetési időpontot követő további harminc napig kötve van ajánlatához.

14. HIÁNYPÓTLÁS

Ajánlatkérő az ajánlatban észlelt hibák, hiányosságok, nem egyértelmű kijelentések tisztázása körében hiánypótlás lehetőségét biztosítja. Ajánlatkérő – amennyiben szükséges - Hiánypótlási felhívását jelen felhívással megegyező módon, megfelelő határidő tűzésével bocsátja Ajánlattevő rendelkezésére.

15. EGYÉB KÖVETELMÉNY:

- Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a feladat elvégzéséhez szükséges képzettséggel, jogosultságokkal és eszközökkel.
- Ajánlatkérő a Ptk. 6:74. § (2) szakaszára, valamint belső szabályzataira tekintettel fenntartja azon jogát, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben is megtagadhatja a szerződés megkötését.
- Az ajánlat a benyújtási határidőig visszavonható.
- Ajánlatkérő ajánlattételi határidő lejártáig jelen felhívását visszavonhatja. Az Ajánlattevő az Ajánlatkérő felé a jelen pályázati eljárással kapcsolatosan semmiféle költségigénnyel nem élhet, a pályázata kidolgozásával kapcsolatos, illetve egyéb, a pályázaton való részvételével kapcsolatosan felmerülő költségei megtérítése körében.
- Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. sz. mellékletének 3.8. pontjában rögzített elszámolhatósági feltételekre. Baja Város Önkormányzat a kormányrendeletben rögzítettek alapján közszféra szervezetnek minősül.
- Ajánlatkérő felhívja Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy a felhívásban előírt határidők be nem tartása az ajánlat érvénytelenségét vonzza maga után!

Kelt: Baja, 2018 JÚN 26.

**Melléklet:**

Rövid összefoglalás a projektről
Felolvasólap

FELOLVASÓLAP

Ajánlatot adó adatai:

Név:

Cím:

Email:

Képviselő:

AJÁNLAT (egyösszegű ajánlati ár):

| | |
|---|--|
| TOP-2.1.1-16-BK1-2017-00001 Barnamezős területek rehabilitációja | Ajánlati ár gazdálkodó szervezet esetén az ár: ÁFA nélkül értendő |
| közbeszerzési szakértői feladatok ellátása | Ft |
| Megbízási díj (összesen) | Ft |

azaz

..... Forint

Ajánlattevő kijelenti, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Jelen nyilatkozattal az árajánlat kérsben ismertett feltételeket teljes egészében elfogadom.

Nyilatkozom, hogy a megajánlott ár a teljes ellenszolgáltatást magában foglalja.

Vállalom, hogy megrendelés esetén ajánlatkérő megrendelését elfogadom és azt az árajánlat kérsnek és az ajánlatomnak megfelelően teljesítem.

Nyilatkozom továbbá, hogy a jelen árajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget viselem, ezekkel kapcsolatban az ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé, így tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérő nem téríti meg az ajánlattevőnek a helyszín esetleges megtekintésével és vizsgálatával, vagy az ajánlat elkészítésével összefüggésben felmerült kiadásait. Az ajánlat elkészítéséért díj, költség stb. nem számítható fel.

Az ajánlat érvényessége: 30 nap.

Dátum: 2018.

.....
Ajánlattevő

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: **TOP-2.1.1-16-BK1-2017-00001**

Kedvezményezett: **Baja Város Önkormányzat**

Projekt Címe: Barnamezős területek rehabilitációja

Projekt összköltség: 499.999.000,- Ft

A projekt fizikai befejezésének tervezett dátuma: 2020.04.30.

Szöveges összefoglalás a projektről:

A beavatkozás a város déli szélén található volt vaskúti úti laktanya, mint barnamezős terület részbeni fejlesztését. kistérségi, népességmegtartó szerepkörének funkciómegegerősítő megújítását célozza, melynek elemei a következők:

- önkormányzati tulajdonban lévő barnamezős terület és épületállomány klímatudatos, energia hatékony üzemeltetését biztosító módon történő rehabilitációja, melynek keretében a barnamezős terület hasznosítható épületállományának energia hatékony üzemeltetését biztosító módon történő felújítása, átépítése, feltétlenül szükséges részleges bontása, bővítése, illetve rehabilitálása valósulna meg gazdaságélénkítési, közösségi céllal (profitorientált módon üzemeltetett sport- és szabadidős létesítmény, mint gazdaságélénkítő tevékenység)
- kapcsolódó területrendezés, zöldfelület fejlesztés
- infrastrukturális, beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő „soft” elemek.

A projekt során a barnamezős laktanya parancsnoki épületének részleges felújítása (egykori étterem és konyhaszárny) valósul meg. A projekt keretében az egykori étterem, közösségi tér többfunkciós sporttérként és rendezvénytérként újulhat meg. A nagyméretű vasbetontartós szerkezetű csarnokrész alkalmas a különféle küzdősportok és egyéb kisebb helyigényű sportok edzés és versenyprogramjának a lebonyolítására, valamint egyéb rendezvények befogadására.



IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó
Korlátolt Felelősségű Társaság
1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. III/1.
Adószám: 23734094-2-41
www.imperialkft.hu

AJÁNLAT

**TOP-2.1.1-16-BK1-2017-00001 kódszámú,
„Barnamezős területek rehabilitációja” című projekt
megvalósításához szükséges közbeszerzési szakértői
feladatok ellátására**



IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó
Korlátolt Felelősségű Társaság
1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. III/1.
Adószám: 23734094-2-41
www.imperialkft.hu

FEOLVASÓLAP

Ajánlatot adó adatai:

Név: IMPERIAL TENDER Kft.

Cím: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5, A. lh. III/1.

Email: [REDACTED]

Képviselő: Nagy László

AJÁNLAT (egyösszegű ajánlati ár):

| | |
|---|--|
| TOP-2.1.1-16-BK1-2017-00001 Barnamezős területek rehabilitációja | Ajánlati ár gazdálkodó szervezet esetén az ár: ÁFA nélkül értendő |
| közbeszerzési szakértői feladatok ellátása | nettó 4.900.000,- Ft + 1.323.000,- Ft (27% ÁFA) = bruttó 6.223.000,- Ft |
| Megbízási díj (összesen) | bruttó 6.223.000,- Ft |

azaz

bruttó hatmillió-kettőszázhuszonháromezer Forint

Ajánlattevő kijelenti, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Jelen nyilatkozattal az árajánlat kérésben ismertetett feltételeket teljes egészében elfogadom.

Nyilatkozom, hogy a megajánlott ár a teljes ellenszolgáltatást magában foglalja.

Vállalom, hogy megrendelés esetén ajánlatkérő megrendelését elfogadom és azt az árajánlat kérésnek és az ajánlatomnak megfelelően teljesítem.

Nyilatkozom továbbá, hogy a jelen árajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget viselem, ezekkel kapcsolatban az ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé, így tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérő nem téríti meg az ajánlattevőnek a helyszín esetleges megtekintésével és vizsgálatával, vagy az ajánlat elkészítésével összefüggésben felmerült kiadásait. Az ajánlat elkészítéséért díj, költség stb. nem számítható fel.

Az ajánlat érvényessége: 30 nap.

Dátum: 2018. június 26.



IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó
Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lh. III/1.
Adószám: 23734094-2-41

Ajánlattevő

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott Nagy László (született: [REDACTED])

[REDACTED] szám alatti lakos, mint

a(z) **IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. 3. em. 1.) **ügyvezetője** a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott neve alá nevemet **önállóan** írom alá az alábbiak szerint:



Nagy László



Dr. Bókai Judit közjegyző

Budapest, II. ker. Kapás u. 31., V. em. 43.

Postacím: 1277 Budapest, Pf. 86.

Tel: 201-5083, 212-4265, Fax: 212-4275

Honlap: www.bokai.hu

Ügyszám: 11015/H/2898/2015

TANÚSÍTVÁNY

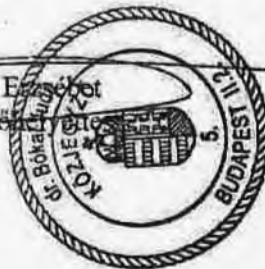
Tanúsítom, hogy Nagy László (született: [REDACTED])

[REDACTED] szám alatti lakos,

aki személyazonosságát az előttem felmutatott [REDACTED] sorszámú személyazonosító igazolványával, lakcímét az előttem felmutatott [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezt az aláírási címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá.

Kelt Budapesten, 2015. (kettőezer-tizenöt) év augusztus hó 17. (tizenhét) napján.

dr. Kiss Eszter
közjegyző



Felelősségbiztosítási kötvény - részletező
IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Kft. részére
Kötvényszám: 421 0000274

| | |
|------------------------------------|--|
| 1. Szerződő: | IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Kft. |
| 2. Szerződő címe: | 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lh. III./1. |
| 3. Biztosított: | IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Kft. Nagy László, Kuti Gábor, Sárosi Tamás, dr. Halász Erik |
| 4. Szakmai tevékenység: | Felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadói tevékenység (Közbeszerzési szakértői tanácsadás) |
| 5. Kockázatviselés kezdete: | 2017. december 23. |
| Biztosítás évfordulója: | december 23. |
| 6. Biztosítás időtartama: | határozatlan |
| 7. Kártérítési limit: | 100.000.000,- Ft / kár és 200.000.000,- Ft / év Ezen belül a kártérítési limit elkülönítetten tanácsadónként 25.000.000,- Ft káreseményenként és 50.000.000,- Ft évente |
| 8. Önrészesedés: | 10%, de min. 200.000,- Ft |
| 9. Visszamenőleges fedezet: | 2015.12.23 |
| 10. Biztosítási díj: | 684.000,- Ft |
| Díjfizetés ütemezése: | évente egy összegben |
| 11. Területi hatály: | Magyarország |
| 12. Függetlékek: | 1. 2015. december 23-át megelőző káreseményekért való felelősség kizárása 2. Értelmező függetlenség 3. Következményi károk / gazdasági veszteségek kizárása 4. Hosszú távú együttműködési megállapodás függetlenség |
| 13. Biztosítási feltételek: | Colonnade Insurance S.A. Magyarországi Fióktelepe Közbeszerzési Tanácsadók Szakmai Felelősségbiztosítás Biztosítási Feltételei 002-2017 |
| 14. Biztosító: | Colonnade Insurance S.A. Magyarországi Fióktelepe 1143 Budapest, Stefánia út 51. Tel.: (36 1) 460 1400 |
| 15. Kárbejelentés: | vagyonkar@colonnade.hu |

Budapest, 2017. december 19.

COLONNADE
Colonnade Insurance S.A.
Magyarországi Fióktelepe

Colonnade Insurance S.A.
Magyarországi Fióktelepe

FÜGGELÉKEK

Közbeszerzési Tanácsadók Szakmai Felelősségbiztosítási Szerződéséhez

1. 2015. december 23-át megelőző káreseményekért való felelősség kizárása

A felek jóváhagyólag elfogadták és tudomásul vették, hogy a szerződés értelmében a Biztosító nem kötelezhető olyan káresemények megtérítésére, amelyeket a Társaság, illetve a Biztosított Személyek által harmadik személyeknek a jelen biztosítási szerződés értelmében okozott károkért megfizetni tartozik, amennyiben ezen káreseményeket előidéző jogellenes és károkozó magatartás 2015.12.23. előtt valósult meg.

2. Értelmező függelék

A felek jóváhagyólag elfogadták és tudomásul vették a biztosítási szerződés következőkben részletezett értelmezését.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló a 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet szerint a felelősségbiztosításról szóló 5.§ (1) szakasza alapján jelen biztosítás fedezete kiterjed „a Közbeszerzési Döntőbizottság és a bíróság által kiszabott olyan bírságokra, valamint a támogatásból megvalósuló közbeszerzések kapcsán a jogsértés miatt az ajánlatkérőt a támogatás vagy annak egy része elvesztésével ért kár megtérítésére, amelyért a szaktanácsadó felel.”

3. Következményi károk / gazdasági veszteségek kizárása

A felek kölcsönösen elfogadták és jóváhagyólag tudomásul vették, hogy a biztosítási fedezet semmilyen formában sem terjed ki a Biztosítottal szemben érvényesített azon kárigényekre, amelyek a Biztosított által okozott kár következtében fellépő egyéb veszteségekkel (ideértve, de nem korlátozva ezekre: a forgalom visszaesését, nyereség csökkenését, ügyfelek elvesztését, stb.) bármilyen módon kapcsolatba hozhatók, azokon alapulnak vagy abból erednek. A biztosítási fedezet csak és kizárólag a Biztosított által okozott közvetlen károkra terjed ki.

A jelen kizárás azonban nem vonatkozik azon esetekre, amikor a Biztosított az általa okozott esetleges következményi károkra / gazdasági veszteségekre vonatkozó felelősségének korlátozásával kapcsolatosan minden ésszerű intézkedést megtett (azaz az ügyfeleivel kötött szerződéseiben egyértelműen kizárta ezekkel kapcsolatos felelősségét).

4. Hosszú távú együttműködési megállapodás függelék

A felek kölcsönösen elfogadják és jóváhagyólag tudomásul veszik, hogy a jelen biztosítási szerződés az alábbi kiegészítéssel együtt érvényes:

A hosszú távú együttműködési megállapodás alapján nyújtott díjengedmény vetítési alapja a jelen biztosítási szerződés alapján fizetendő éves biztosítási díj. A díjengedmény alkalmazásának feltétele, hogy a Szerződő vállalja, hogy a jelen biztosítási szerződést az első év után változatlan biztosítási feltételekkel egy további évre megújítja.

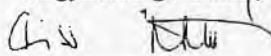
Hosszú távú díjengedmény mértéke: 10%

A jelen hosszú távú együttműködési megállapodás Szerződő általi felmondása esetén időszakra a Szerződő időszakra megadott 10%-os díjkedvezmény összegét a Biztosító által kiállított díjszámla alapján 15 napon belül átutalni a Biztosító részére.

Jelen Függelékek elválaszthatatlan részét képezik a 421 0000274 kötvényszámú Biztosítási Szerződésnek.

Budapest, 2017. december 19.

COLONNADE
Colonnade Insurance S.A.
Magyarországi Fióktelepe



Colonnade Insurance S.A.
Magyarországi Fióktelepe

Megbízási szerződés

Amely létrejött egyrészről

Baja Város Önkormányzat

székhely: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.
 törzskönyvi azonosító szám: 724319
 statisztikai számjel: 15724313-8411-321-03
 adószám: 15724313-2-03
 bankszámlaszám: 10025004-00338996-00000055
 képviseli: Fericsák Róbert polgármester, a továbbiakban: Megbízó,

másrészről

Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.

székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház 3. em. 1.
 adószám: 23734094-2-41
 cégjegyzékszám: 01 09 975795
 képviseli: Nagy László ügyvezető (lajstromszám: 00060), a továbbiakban: Megbízott
 a továbbiakban együttesen Szerződő felek között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

| | |
|------------------------------------|----------------|
| BAJAI POLGÁRMESTERI HIVATAL | |
| Iktatószám: | 13/120-30/2018 |
| Érk.: | 2018 JÚL 26. |
| Előadó: | NYELŐS ERŐK |
| Előszám: | Mell.: |

Előzmény

Baja Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő 2018. július 4. napján a **TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00002** azonosítószámú „**A Bajai Ipari Park infrastrukturális fejlesztése**” című projekt **közbeszerzési szakértői feladatok** ellátása tárgyában - közbeszerzési értékhatárt el nem érő - beszerzési eljárást indított. A jelen szerződés a lefolytatott eljárás eredményeképpen jön létre a Felek között.

I. A szerződés tárgya

1. Megbízó megbízza a Megbízottat a **TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00002** azonosítószámú „**A Bajai Ipari Park infrastrukturális fejlesztése**” című projekt kapcsán meghatározott közbeszerzési eljárás lefolytatására, teljes körű lebonyolítására.

A projektben várható közbeszerzési eljárás (Támogatási Szerződés szerint):

Beszerezés tárgya: építési beruházás
 Beszerzés becsült nettó érték: 325.385.398,- Ft
 Közbeszerzési eljárás típusa: Kbt. 113. § szerinti eljárás

A közbeszerzési eljárás alatt értve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.), valamint a felhatalmazása alapján alkotott jogszabályok által előírt jogszabályi kötelezettségeket a közbeszerzési eljárás előkészítésével kezdődően, a közbeszerzési eljárást lezáró összegezés elkészítéséig, valamint a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladásáig, továbbá jogorvoslati eljárás esetén a jogerős döntés meghozataláig.

2. A közbeszerzési eljárásban szakértőként történő közreműködésen felül részt vesz a Megbízott jelen pontban rögzített pályázati projekt teljes életútja során, a kapcsolódó szabályossági tanúsítvány, utóellenőrzési jelentés kiállítása kapcsán esetlegesen felmerülő kérdések megválaszolásában, valamint a projektet közbeszerzési szempontból érintő ügyintézésben is.

3. Ha a jelen megbízási szerződés tárgyát képező közbeszerzési eljárással kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul, úgy a jogorvoslati eljárásban – erre vonatkozó felkérés esetén – Megbízott külön díjazás nélküli képviselőt biztosít Megbízó részére.

Megbízó a jogorvoslati eljárás során harmadik felet is megbízhat képviselővel, de Megbízott ebben az esetben is köteles Megbízó segítségére lenni tudása és ismeretei szerint.

III. A szerződés tartalma

Megbízott feladatai:

1. A jelen szerződés tárgyával kapcsolatos előzetes információk összegyűjtése.
2. A közbeszerzési eljárás szakszerű lebonyolítása, a mindenkor hatályos közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó eljárás lefolytatása a kapcsolódó pályázati kiírás elvárásainak figyelembevételével (közbeszerzési eljárás lefolytatása keretében végzendő tevékenységek elsődlegesen, de nem kizárólagosan az alábbiak):
 - a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása során közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátásával a közbeszerzési szakértelem biztosítása,
 - közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás, valamint az ajánlat(tétel)i dokumentáció ajánlatkérő igényei szerinti elkészítésében, annak véleményezése, közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
 - közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás megküldésében,
 - közreműködés az ajánlattevők kiegészítő (értelmező) tájékoztatásának megfogalmazásában, azok közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
 - részvétel az ajánlatok bontásán, a bontási eljárás jegyzőkönyvének elkészítése,
 - az ajánlatok áttekintése és értékelése beszerzési/közbeszerzési szempontból, javaslattétel a hiánypótlásra, az esetleges kizárás, érvénytelenség, eredménytelenség megállapítására,
 - az ajánlatokat elbíráló és szakvéleményt készítő (esetleges Beszerzési)/Közbeszerzési Bírálóbizottság részére benyújtandó értékelési javaslat elkészítése,
 - részvétel az esetleges tárgyalásokon és a tárgyalási jegyzőkönyvek elkészítése, megküldése ajánlattevőknek,
 - a bizottság szakvéleményének véleményezése, felülvizsgálata,
 - a bizottság ülései jegyzőkönyveinek elkészítése, a bírálati lapok elkészítése,
 - az eljárást lezáró döntés megszerkesztése,
 - a beszerzési/közbeszerzési eljárás eljárást lezáró döntésének/összegezésének elkészítése, közreműködés annak megküldésében,
 - közreműködés a tájékoztató az eljárás eredményéről hirdetmény közzétételében,
 - a nyertes ajánlattevővel megkötendő szerződéstervezet elkészítése,
 - az a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembe vételével közreműködés az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek közbeszerzési eljárásainak ellenőrzése során, az ellenőrzéshez szükséges irattári dokumentáció összegyűjtése,
 - Ajánlatkérő kérésének megfelelően személyes részvétel az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek helyszíni ellenőrzéséin.

Megbízott kötelezettségei:

1. A jelen szerződésben foglalt feladatot Megbízott, mint felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó végzi el, de a munkavégzése során jogosult alvállalkozót (teljesítési segédet) alkalmazni, melynek azonban munkájáért sajátjaként felel.
2. A Megbízott a Megbízó által szolgáltatott adatokból köteles dolgozni, mely adatok, információk tartalmát igen, de valóságtartalmát nem vizsgálja.
3. A Megbízott a közbeszerzési eljárások során a Kbt. (különös tekintettel a 27. § (3) bekezdésére) valamint a felhatalmazása alapján alkotott jogszabályok által előírt jogszabályi kötelezettségek, továbbá Baja Város Önkormányzat és a Baja Polgármesteri Hivatal mindenkor hatályos Közbeszerzési Szabályzatának figyelembevételével és annak maradéktalan betartásával köteles lefolytatni.

Megbízó kötelezettségei:

1. Megbízott által elkészített dokumentumok véleményezése és jóváhagyása azok kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül.

2. Harmadik fél részéről történő a szerződés tárgyában érkező megkeresésekről a Megbízott 2 munkanapon belül történő tájékoztatása figyelembe véve a rendelkezésre álló határidőt, a megkeresések Megbízott részére történő továbbítása elsődlegesen e-mailen, vagy faxon.
3. Megbízó vállalja, hogy Megbízott tájékoztatása és javaslata alapján a rendelkezésre álló határidőket figyelembe véve 5 munkanapon belül meghozza a közbeszerzési eljárások során szükséges döntéseket és ezekről Megbízottat haladéktalanul tájékoztatja.
4. Megbízó létrehozza a Bíráló Bizottságot az ajánlatok bírálati céljából és a szükséges időben a Bíráló Bizottság a döntését meghozza.
5. Megbízó köteles biztosítani ésszerű határidőn belül a feladat ellátásához szükséges alapinformációkat és a Megbízónál fellelhető speciális adatokat, dokumentumokat.
6. Megbízó a jelen szerződés aláírását követően a lehető legkorábbi időpontban átadja Megbízott részére a szükséges alapinformációkat és alapidokumentumokat.
7. Megbízó saját hatáskörében köteles eljárni azon személyek és hatóságok felé, amelyek a közbeszerzési eljárás során esetlegesen felmerülő szükséges szakhatósági engedélyek, dokumentációk, okiratok kiadását biztosítják.
8. A Megbízó kötelezettséget vállal, hogy jelen megbízás tárgya körében megbízást nem adhat mindaddig másnak, amíg jelen szerződés hatálya fennáll.

IV. A szerződés időtartama, teljesülése, megszűnése; jogorvoslat a közbeszerzési eljárásban

1. A szerződés az aláírás napján jön létre, és hatálya a Projekt megvalósítása érdekében indított közbeszerzési eljárás összegezésének elkészítéséig, valamint ezen eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladásáig, illetve az esetleges jogorvoslati eljárás befejezéséig tart.
2. Közbeszerzési eljárást kizárólag a Megbízó előzetes jóváhagyása alapján indíthat a Megbízott. A jelen pont megsértésével lefolytatott közbeszerzési eljárás után Megbízott megbízási díj elszámolására nem jogosult.
3. Megbízó a jogorvoslati eljárás során harmadik felet is megbízhat képviselőjével, de a Megbízott ez esetben is köteles a Megbízó segítségére lenni tudása és ismeretei szerint.
4. Amennyiben jelen szerződés tárgyát képező eljárással kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul és a Közbeszerzési Döntőbizottság Megbízót bírság, igazgatási szolgáltatási díj, illetve kérelmező felmerülő költségei jogcímén pénzüsszeg megfizetésére kötelezi és ezen jogkövetkezmények alkalmazásának jogalapját Megbízott feladatainak nem, vagy nem jogszerű teljesítése adja, úgy Megbízott ezen összegeket köteles Megbízónak a döntés jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül megfizetni.
5. Szerződő Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.
6. Megbízó a jelen szerződést bármikor, írásban, azonnali hatállyal felmondhatja.
7. Megbízott jelen szerződést két hónapos felmondási idővel írásban mondhatja fel.
8. Megbízott jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani, amennyiben Megbízó a jelen szerződésből eredő lényeges kötelezettségét megfelelő póthatáridőt biztosító írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti.
9. Megbízottat a jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér fizetési kötelezettség terheli. A kötbér összege a késedelem minden naptári napja után a jelen szerződés V.1. pontjában meghatározott, az adott késedelemmel érintett eljárás nettó megbízási díja 1 %-ának megfelelő összeg, de legfeljebb a megbízási díj 20%-a.
10. Megbízott a kötelezettsége, feladata elvégzésének határidejére a Közreműködő Szervezet által, jogszabályokban előírt, valamint Megbízóval egyeztetett határidők az irányadók.
11. Szerződő Felek a jelen bekezdésben írt szerződéses rendelkezést a körülmények gondos mérlegelését követően, a megbízási szerződés jogi természetének ismeretében fogadják el.

V. A megbízási díj és annak megfizetése

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott a jelen szerződésben meghatározott feladat tényleges teljesítése esetén megbízási díjra jogosult, amelynek teljes összege **nettó 3.490.000 Ft, azaz nettó hárommillió-négyszázkilencvenezer forint + 942.300 Ft, azaz kilencszáznegyvenkettőezer-háromszáz forint (27% azaz huszonhét százalék) ÁFA,**

mindösszesen bruttó 4.432.300 Ft, azaz négymillió-négyszázharminckettőezer-háromszáz forint.

2. A Megbízott jogosult a közbeszerzési eljárás eredményes lezárását követően (a „Tájékoztató az eljárás eredményéről” hirdetmény közzétételét követően) számlázni. Amennyiben a közbeszerzési eljárás eredménytelen, akkor az eljárást ismételten le kell folytatnia, amelynek díját jelen szerződés már tartalmazza, így külön díjazás felszámítására semmilyen jogcímen nem jogosult. Megbízó az adott közbeszerzésre vonatkozó megbízási díjat a közbeszerzési eljárás lezárását követően egy összegben, a Megbízó által kiállított teljesítésigazolás kiállítását után, a benyújtott számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti Megbízott MKB Bank Zrt-nél vezetett 10300002-10661035-49020010 számú bankszámlájára való átutalással.
3. Megbízó Megbízottnak előleget nem fizet.

VI. Kapcsolattartás

1. Jelen szerződés teljesítése során Megbízó egyeztetésre és információ nyújtására Megbízott ügyintézői: pályázati kérdésekben: Orsós Erika, közbeszerzési és jogi kérdésekben: Keresztes Boglárka, műszaki és beruházási kérdésekben: Jandura Attila
2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közbeszerzési eljárás során a rövid határidőkre tekintettel a kapcsolattartás elsődlegesen igazolt e-mailben vagy személyesen és csak másodlagosan faxon, illetve postai úton megküldött levélben történik.
3. Megbízó kapcsolattartóinak elérhetőségei:

Név: Orsós Erika

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

Név: Jandura Attila

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

Név: Keresztes Boglárka

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Mobil: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

4. Megbízott kapcsolattartójának elérhetőségei:

Név: dr. Halász Erik (lajstromszám: [REDACTED])

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Telefax: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

VII. Záró rendelkezések

1. Megbízottat titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tény, adatot, információt illetően, amelyről a Megbízótól kapott megbízással kapcsolatban, tevékenységének ellátása során szerzett tudomást. A titoktartási kötelezettség a Megbízott alkalmazottaira, illetve az általa igénybe vett külsős tanácsadó és szakértő személyekre is megfelelően irányadó.
2. Szerződő Felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítését akadályozza, vagy veszélyezteti.

3. Megbízott kijelenti, hogy Megbízó közbeszerzési eljárások lefolytatására alkotott Közbeszerzési Szabályzatát megismerte, és annak rendelkezéseit a közbeszerzési eljárás lefolytatása során betartja.
4. Jelen szerződés csak írásban módosítható és a szerződéshez kapcsolódó jognyilatkozatok is csak írásban érvényesek.
5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket lehetőleg békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvény és felhatalmazása alapján alkotott egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen öt számozott oldalból álló szerződés öt eredeti példányának aláírásával a Megbízó és Megbízott között a szerződés minden pontjában megállapodás született. Jelen szerződés öt eredeti példányából három példány Megbízót, kettő példány Megbízottat illeti meg.

Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Megbízó ajánlatkérése
2. sz. melléklet: Megbízott árajánlata
3. sz. melléklet: Megbízott szakmai felelősségbiztosítási kötvénye
4. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Kelt: Baja, 2018 JÚL 31.

Megbízó képviselőjében:

.....
Fercsák Róbert polgármester

Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése:
Ellenjegyzem:

Baja, 2018 JÚL 27.

.....
Butterer Péter, pénzügyi ellenjegyző

Kelt: Baja, 2018 08. 03.

Megbízott képviselőjében:

.....
Nagy László ügyvezető



Megbízási szerződés

Amely létrejött egyrészről

Baja Város Önkormányzat

székhely: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.

törzskönyvi azonosító szám: 724319

statisztikai számjel: 15724313-8411-321-03

adószám: 15724313-2-03

bankszámlaszám: 11732033-15336244-12770009

képviseli: Fercsák Róbert polgármester, a továbbiakban: Megbízó,

másrészről

Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.

székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. 1ház 3. em. 1.

adószám: 23734094-2-41

cégjegyzékszám: 01 09 975795

képviseli: Nagy László ügyvezető (lajstromszám: 00060), a továbbiakban: Megbízott.

a továbbiakban együttesen Szerződő felek között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Előzmény

Baja Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő 2019. április 9. napján a **TOP-4.1.1-16-BK1-2017-00001 azonosító számú, Vasvári utcai rendelő felújítása című projekt közbeszerzési szakértői feladatainak** ellátása tárgyában - közbeszerzési értékhatárt el nem érő - beszerzési eljárást indított. A jelen szerződés a lefolytatott eljárás eredményeképpen jön létre a Szerződő felek között.

I. A szerződés tárgya

1. Megbízó megbízza a Megbízottat a **TOP-4.1.1-16-BK1-2017-00001 azonosító számú, Vasvári utcai rendelő felújítása című** projekt kapcsán meghatározott közbeszerzési eljárás lefolytatására, teljes körű lebonyolítására.

A projektben várható közbeszerzési eljárás (Támogatási Szerződés szerint):

Beszerezés tárgya: építési beruházás

Beszerezés becsült nettó értéke: 28.101.501,- Ft

Közbeszerzési eljárás típusa: Kbt. 115. §-a szerinti eljárás

A közbeszerzési eljárás alatt értve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.), valamint a felhatalmazása alapján alkotott jogszabályok által előírt jogszabályi kötelezettségeket a közbeszerzési eljárás előkészítésével kezdődően, a közbeszerzési eljárást lezáró összegezés elkészítéséig, valamint a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladásáig, továbbá jogorvoslati eljárás esetén a jogerős döntés meghozataláig.

2. A közbeszerzési eljárásban szakértőként történő közreműködésen felül részt vesz az 1. pontban rögzített pályázati projekt teljes életútja során, a kapcsolódó szabályossági tanúsítvány, utóellenőrzési jelentés kiállítása kapcsán esetlegesen felmerülő kérdések megválaszolásában, valamint a projektet közbeszerzési szempontból történő ügyintézésben.

3. Ha a jelen megbízási szerződés tárgyát képező közbeszerzési eljárással kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul, úgy a jogorvoslati eljárásban – erre vonatkozó felkérés esetén – Megbízott külön díjazás nélküli képviselőt biztosít Megbízó részére. Megbízó a jogorvoslati eljárás során harmadik felet is megbízhat képviselőjével, de Megbízott ebben az esetben is köteles Megbízó segítségére lenni tudása és ismeretei szerint.

II. A szerződés tartalma

1. Megbízott feladatai:

A mindenkor hatályos közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó közbeszerzési eljárás szakszerű lebonyolítása a kapcsolódó pályázati kiírás elvárásainak figyelembevételével. A közbeszerzési eljárás lefolytatása keretében végzendő tevékenységek elsődlegesen, de nem kizárólagosan az alábbiak:

- a) a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása során közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátásával a közbeszerzési szakértelem biztosítása,
- b) közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás, valamint az ajánlat(tétel)i dokumentáció ajánlatkérő igényei szerinti elkészítésében, annak véleményezése, közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
- c) közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás megküldésében,
- d) közreműködés az ajánlattevők kiegészítő (értelmező) tájékoztatásának megfogalmazásában, azok közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
- e) az ajánlatok bontási eljárásához kapcsolódó jegyzőkönyv elkészítésében és megküldésében történő közreműködés,
- f) az ajánlatok áttekintése és értékelése közbeszerzési szempontból, javaslattevél a hiánypótlásra, az esetleges kizárás, érvénytelenség, eredménytelenség megállapítására,
- g) az ajánlatokat elbíráló és szakvéleményt készítő Bírálóbizottság részére benyújtandó értékelési javaslat elkészítése,
- h) részvétel az esetleges tárgyalásokon és a tárgyalási jegyzőkönyvek elkészítése, megküldése ajánlattevőknek,
- i) a Bírálóbizottság szakvéleményének véleményezése, felülvizsgálata,
- j) a Bírálóbizottság ülései jegyzőkönyveinek elkészítése, a bírálati lapok elkészítése,
- k) az eljárást lezáró döntés megszerkesztése,
- l) a közbeszerzési eljárás eljárást lezáró döntésének/összegezésének elkészítése, közreműködés annak megküldésében,
- m) közreműködés a tájékoztató az eljárás eredményéről hirdetmény közzétételében,
- n) a nyertes ajánlattevővel megkötendő szerződéstervezet elkészítése,
- o) a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembe vételével közreműködés az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek közbeszerzési eljárásainak ellenőrzése során, az ellenőrzéshez szükséges irattári dokumentáció összegyűjtése,
- p) Megbízó kérésének megfelelően személyes részvétel az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek helyszíni ellenőrzésében.

2. Megbízott jogai és kötelezettségei:

1. A jelen szerződésben foglalt feladatot Megbízott, mint felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó végzi el, de a munkavégzése során jogosult alvállalkozót (teljesítési segédet) alkalmazni, melynek azonban munkájáért sajátjaként felel.

2. A Megbízott a Megbízó által szolgáltatott adatokból köteles dolgozni, mely adatok, információk tartalmát igen, de valóságtartalmát nem vizsgálja.

3. A Megbízott a közbeszerzési eljárás során a Kbt. (különös tekintettel a Kbt. 27. § (3) bekezdésére), valamint a felhatalmazása alapján alkotott jogszabályok által előírt jogszabályi kötelezettségek, továbbá Megbízó mindenkor hatályos Közbeszerzési Szabályzatának figyelembevételével és annak maradéktalan betartásával köteles lefolytatni.

4. Megbízott a szerződés teljesítése során köteles figyelembe venni Megbízó utasításait. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint, a Megbízó kockázatára elláthatja. Megbízott köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

5. Megbízott köteles Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződésben foglalt feladat eredményes befejezését, illetőleg kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Megbízott felel.

3. Megbízó jogai és kötelezettségei:

1. Megbízó köteles biztosítani ésszerű határidőn belül a feladat ellátásához szükséges alapinformációkat és a Megbízónál fellelhető speciális adatokat, dokumentumokat.

2. Megbízó vállalja, hogy Megbízott tájékoztatása és javaslata alapján a rendelkezésre álló határidőket figyelembe véve 5 munkanapon belül meghozza a közbeszerzési eljárások során szükséges döntéseket és ezekről Megbízottat haladéktalanul tájékoztatja.

3. Megbízott által elkészített dokumentumok véleményezése és jóváhagyása azok kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül.

4. Harmadik fél részéről történő a szerződés tárgyában érkező megkeresésekről a Megbízott 2 munkanapon belül - elsődlegesen e-mailen vagy faxon - történő tájékoztatása - figyelembe véve a rendelkezésre álló határidőt.

5. Megbízó létrehozza a Bírálóbizottságot az ajánlatok bírálati céljából és a szükséges időben a Bírálóbizottság a döntését meghozza.

6. Megbízó saját hatáskörében köteles eljárni azon személyek és hatóságok felé, amelyek a közbeszerzési eljárás során esetlegesen felmerülő szükséges szakhatósági engedélyek, dokumentációk, okiratok kiadását biztosítják.

7. A Megbízó Megbízott tevékenységét bármikor ellenőrizheti. Megbízott nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megbízó a Megbízott tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.

8. A Megbízó kötelezettséget vállal, hogy jelen megbízás tárgya körében megbízást nem adhat mindaddig másnak, amíg jelen szerződés hatálya fennáll.

9. Megbízó hozzájárulását adja, hogy nevét Megbízott – megfelelő teljesítés esetén – referencia listájában szerepeltesse. Megbízó vállalja, hogy – felkérése esetén – Megbízott tevékenységére vonatkozóan referenciát állít ki, amennyiben Megbízott teljesítése szerződésszerű volt.

III. A szerződés időtartama, jogorvoslat a közbeszerzési eljárásban

1. A szerződés az aláírás napján jön létre, és hatálya az I.1. pontban meghatározott projekt megvalósítása érdekében indított közbeszerzési eljárás összegezésének elkészítésig, valamint ezen eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladásáig, illetve az esetleges jogorvoslati eljárás befejezéséig tart.

2. Közbeszerzési eljárást kizárólag a Megbízó előzetes jóváhagyása alapján indíthat a Megbízott. A jelen pont megsértésével lefolytatott közbeszerzési eljárás után Megbízott megbízási díj elszámolására nem jogosult.

3. Amennyiben jelen szerződés tárgyát képező eljárással kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul és a Közbeszerzési Döntőbizottság Megbízót bírság, igazgatási szolgáltatási díj, illetve kérelmező felmerülő költségei jogcímén pénzüsszeg megfizetésére kötelezi és ezen jogkövetkezmények alkalmazásának jogalapját Megbízott feladatainak nem, vagy nem jogszerű teljesítése adja, úgy Megbízott ezen összegeket köteles Megbízónak a döntés jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül megfizetni.

4. Megbízottat a jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér fizetési kötelezettség terheli. A kötbér összege a

késedelem minden naptári napja után a jelen szerződés I.1. pontjában meghatározott, az adott késedelemmel érintett eljárás nettó megbízási díja 1 %-ának megfelelő összeg, de legfeljebb a megbízási díj 20%-a.

5. Megbízott a kötelezettsége, feladata elvégzésének határidejére a Közreműködő Szervezet által, jogszabályokban előírt, valamint Megbízóval egyeztetett határidők az irányadók.

IV. A megbízási díj és annak megfizetése

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megbízott a jelen szerződésben meghatározott feladat tényleges teljesítése esetén megbízási díjra jogosult, amelynek teljes összege nettó 319.000,- Ft + 86.130,- Ft ÁFA, azaz bruttó 405.130,- HUF, **azaz mindösszesen bruttó négyszázötezer-egyszázharminc forint.**

2. A megbízási díj a teljes ellenszolgáltatást magában foglalja. A teljes ellenszolgáltatás nem tartalmazza az EKR rendszerhasználati díját, valamint a hirdetmény feladási díjakat.

3. Megbízó az adott közbeszerzésre vonatkozó megbízási díjat a közbeszerzési eljárás lezárását – eredményes eljárás esetén az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény közzétételét, illetve eredménytelen eljárás esetén az összegezés megküldését – követően egy összegben, a Megbízó által kiállított teljesítésigazolás kiállítása után, a benyújtott számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti Megbízott MKB Bank Zrt-nél vezetett 10300002-10661035-49020010 számú bankszámlájára való átutalással.

4. Amennyiben Megbízó megbízási díjfizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, Megbízott részére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szabályai szerint - a Megbízott által külön kibocsátott számla ellenében, átutalás útján - késedelmi kamat megfizetésére köteles. Amennyiben Megbízó fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy ezen körülmény a Megbízott késedelmi kamat iránti igényét kizárja.

5. Megbízó Megbízottnak előleget nem fizet.

V. A szerződés módosítása és megszüntetése

1. Szerződő felek a jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

2. Jelen szerződést Szerződő felek közös megegyezéssel, illetve a másik félhez intézett egyoldalú írásbeli felmondás útján szüntethetik meg, mely utóbbi esetben a felmondási idő 15 nap.

3. Jelen szerződés súlyos szerződésszegés esetén mindkét fél által azonnali hatállyal felmondható. Súlyos szerződésszegésnek minősül Megbízott részéről különösen, ha a Megbízott határidejére nem teljesít, titoktartási kötelezettségét megszegi, vagy a Megbízó jó hírnevét sértő magatartást tanúsít. Súlyos szerződésszegésnek minősül Megbízó részéről, ha a Megbízó a szerződés teljesítéséhez szükséges, rendelkezésére álló adatokat, információkat, dokumentumokat a Megbízott ismételt, írásban közölt felszólítása ellenére sem szolgáltatja.

4. Amennyiben Szerződő felek bármelyike vis maior okán a jelen szerződésből eredő kötelezettségének eleget tenni nem képes, úgy ezen körülmények fennállásának és következményei elhárításának ideje alatt a szerződésszegés következményei alól mentesül. Szerződő felek a fenti körülményekről a másik felet haladéktalanul értesíteni kötelesek, az ennek elmaradásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő károkért maguk felelnek.

VI. Kapcsolattartás

1. Jelen szerződés teljesítése során Megbízó egyeztetésre és információ nyújtására jogosult ügyintézői: pályázati kérdésekben: Kollmann Péter, közbeszerzési és jogi kérdésekben: dr. Bruzlai Lili, műszaki és beruházási kérdésekben: Dobos Gabriella.

2. Szerződő felek megállapodnak, hogy a közbeszerzési eljárás során a rövid határidőkre tekintettel a kapcsolattartás elsődlegesen igazolt e-mailben vagy személyesen és csak másodlagosan faxon, illetve postai úton megküldött levélben történik.

3. Megbízó kapcsolattartóinak elérhetőségei:

Név: Kollmann Péter

E-mail: [REDACTED]

Telefon [REDACTED]

Telefax [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

Név: Dobos Gabriella

E-mail: [REDACTED]

Telefon [REDACTED]

Telefax [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

Név: dr. Bruzlai Lili

E-mail: [REDACTED]

Telefon [REDACTED]

Telefax [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

4. Megbízott kapcsolattartójának elérhetőségei:

Név: dr. Halász Erik (lajstromszám: [REDACTED])

E-mail: [REDACTED]

Telefon [REDACTED]

Telefax [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

VII. Záró rendelkezések

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítésekor, valamint azt követően a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információkat, tényeket, adatokat az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.), a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (General Data Protection Regulation „GDPR” azaz Általános Adatvédelmi Rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, továbbá a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően kezelik. A Felek a birtokukban lévő adatokat csak az arra felhatalmazott szervek, hatóságok részére adhatják ki, egyébként bizalmasan kezelik; harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A Felek birtokában lévő adatok és információk – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

2. Jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartó személyek személyes adatainak kezelése az adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges. Az adatkezelés célja a hatékony és gyors kapcsolattartás biztosítása. Felek rögzítik, hogy tudomásul bírnak arról, hogy a kapcsolattartó adatainak megadása során az azt közlő fél felelőssége annak biztosítása, hogy az adattovábbítás körülményeit - ideértve az adattovábbítás szükségességét és célját - figyelembe véve

nem ütközik a Magyarország joghatósága alatt álló jogalanyok tekintetében alkalmazandó jogi rendelkezésbe.

3. A Megbízott nyilatkozik, hogy adatkezelőként, mint az adattovábbítás címzettje a Megbízó jogos érdekében vesz át és kezel személyes adatokat a célhoz szükséges mértékben és ideig. A Megbízó felelőssége annak biztosítása, hogy az adattovábbítás körülményeit - ideértve az adattovábbítás szükségességét és célját - figyelembe véve nem ütközik a Magyarország joghatósága alatt álló jogalanyok tekintetében alkalmazandó jogi rendelkezésbe.

4. Szerződő felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítését akadályozza, vagy veszélyezteti.

5. Megbízott kijelenti, hogy Megbízó közbeszerzési eljárások lefolytatására alkotott Közbeszerzési Szabályzatát megismerte, és annak rendelkezéseit a közbeszerzési eljárás lefolytatása során betartja.

6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket lehetőleg békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a Kbt. és felhatalmazása alapján alkotott egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen hat számozott oldalból álló szerződés öt eredeti példányának aláírásával a Megbízó és Megbízott között a szerződés minden pontjában megállapodás született. Jelen szerződés öt eredeti példányából három példány Megbízót, kettő példány Megbízottat illeti meg.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Megbízó ajánlatkérése
2. sz. melléklet: Megbízott árajánlata
3. sz. melléklet: Megbízott szakmai felelősségbiztosítási kötvénye
4. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Kelt: Baja, 2019. MÁJ 08.

Megbízó képviselőjében:

.....

.....
Fercsák Róbert polgármester


Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése:
Ellenjegyzem:

Baja, 2019. MÁJ 07.

.....

.....
Butterer Péter, pénzügyi ellenjegyző

Kelt: Baja, 2019. május 8.

Megbízott képviselőjében:

.....

.....
IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó
Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 1025 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lh. III/1.
Telefon: 33724094-2-48
.....
Nagy László ügyvezető

Ügyiratszám: 1362/VI-5/2019
Ügyintéző: dr. Bruzslai Lili

Tárgy: Árajánlat kérése beszerzési eljárásban

Imperial Tender Kft.
Budapest
Bimbó út 1-5. A. 1ház 3. emelet 1.
1022

Tisztelt Ajánlattevő!

Baja Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő a **TOP-4.1.1-16-BK1-2017-00001 azonosító számú, Vasvári utcai rendelő felújítása című projekt közbeszerzési szakértői feladatainak** ellátása tárgyában - közbeszerzési értékhatárt el nem érő - **beszerzési eljárást indít.**

Tárgyi beszerzési eljárásban Ajánlatkérő kéri Tisztelt Címzettet, hogy szíveskedjen ajánlatot adni az alábbiakban meghatározottak szerint:

1. AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFONSZÁMA, E-MAIL CÍME:

Ajánlatkérő neve: Baja Város Önkormányzat
Ajánlatkérő címe: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.
Ajánlatkérő neve: Fericsák Róbert, polgármester
Ajánlatkérő telefonszáma: 06-79/527-100
Ajánlatkérő e-mail címe: polghiv@bajavaros.hu

Ajánlatkérő felhívja Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy kapcsolattartásra kizárólag a jelen árajánlatkérés 9. pontjában foglalt elérhetőségeken van lehetőség!

2. AZ ÁRAJÁNLATKÉRÉS TÁRGYA:

TOP-4.1.1-16-BK1-2017-00001 azonosító számú, Vasvári utcai rendelő felújítása című projekt megvalósításához szükséges **közbeszerzési szakértői feladatok** ellátása

Feladat meghatározás

A projektben várható közbeszerzési eljárás (Támogatási Szerződés szerint):

Beszerzés tárgya: építési beruházás
Beszerzés becsült nettó értéke: 28.101.501,- Ft
Közbeszerzési eljárás típusa: Kbt. 115. § szerinti eljárás

A közbeszerzési eljárás szakszerű lebonyolítása, a mindenkor hatályos közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó eljárás lefolytatása a kapcsolódó pályázati kiírás elvárásainak figyelembevételével:

- a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása során közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátásával a közbeszerzési szakértelem biztosítása,

- közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás, valamint az ajánlat(tétel)i dokumentáció ajánlatkérő igényei szerinti elkészítésében, annak véleményezése, közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
- közreműködés az ajánlat(tétel)i felhívás megküldésében, közreműködés az ajánlattevők kiegészítő (értelmező) tájékoztatásának megfogalmazásában, azok közbeszerzési szempontból történő felülvizsgálata,
- részvétel az ajánlatok bontásán, a bontási eljárás jegyzőkönyvének elkészítése,
- az ajánlatok áttekintése és értékelése beszerzési/közbeszerzési szempontból, javaslattétel a hiánypótlásra, az esetleges kizárás, érvénytelenség, eredménytelenség megállapítására,
- az ajánlatokat elbíráló és szakvéleményt készítő (esetleges Beszerzési)/Közbeszerzési Bírálóbizottság részére benyújtandó értékelési javaslat elkészítése,
- részvétel az esetleges tárgyalásokon és a tárgyalási jegyzőkönyvek elkészítése, megküldése ajánlattevőknek,
- a bizottság szakvéleményének véleményezése, felülvizsgálata,
- a bizottság ülései jegyzőkönyveinek elkészítése, a bírálati lapok elkészítése,
- az eljárást lezáró döntés megszerkesztése, a beszerzési/közbeszerzési eljárás eljárást lezáró döntésének/összegezésének elkészítése, közreműködés annak megküldésében,
- közreműködés a tájékoztató az eljárás eredményéről hirdetmény közzétételében,
- a nyertes ajánlattevővel megkötendő szerződés tervezet elkészítése,
- az a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembe vételével közreműködés az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek közbeszerzési eljárásainak ellenőrzése során, az ellenőrzéshez szükséges irattári dokumentáció összegyűjtése
- Ajánlatkérő kérésének megfelelően személyes részvétel az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek helyszíni ellenőrzésein.

3. A TELJESÍTÉS HELYE, HATÁRIDEJE:

Helye: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.

A teljesítési határidő: a mindenkor hatályos Támogatási Szerződésben foglalt ütemezettek szerint.

4. A TERVEZETT SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Megbízási szerződés

5. AZ AJÁNLATI ÁR MEGHATÁROZÁSÁVAL SZEMBENI KÖVETELMÉNYEK:

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatok elbírálásakor a tényleges bekerülési költségek alapján értékeli, azaz számla ellenében történő kifizetésnél az ÁFA-val növelt bruttó összeget veszi figyelembe. A megajánlott ár a teljes ellenszolgáltatást magában foglalja. A teljes ellenszolgáltatás nem tartalmazza az EKR rendszerhasználati díját, valamint a hirdetmény feladási díjakat. Az ellenszolgáltatás összegét Ajánlattevőnek nettó Ft + 27% ÁFA-ban kell megadnia.

6. BÍRÁLATI SZEMPONT:

A nyertes ajánlattevő kiválasztása a legalacsonyabb össz-ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján történik.

7. RÉSZAJÁNLAT, TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT TÉTELÉNEK LEHETŐSÉGE:

Ajánlattevő csak a beszerzés tárgyának egészére tehet ajánlatot. Többváltozatú ajánlat nem tehető!

8. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

Jelen ajánlatkérés kiküldését követő 4. munkanap.

9. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME:

Ajánlatkérő neve: Baja Város Önkormányzat

Ajánlatkérő címe: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.

Ajánlatkérő telefonszáma: +36 79/527-100, +36 79/527-186

Ajánlatkérő e-mail címe: [REDACTED]

10. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:

Az ajánlatot a mellékelt felolvasó lap kitöltésével, cégszerű aláírásával szíveskedjen megtenni!

Az ajánlathoz csatolni szükséges az aláíró aláírási címpéldányát.

Az ajánlatot elektronikusan, e-mailen, valamint postai úton, papír alapon a 9. pontban meghatározott névre, címre kell benyújtani a 8. pontjában meghatározott időpontig.

11. AZ ELJÁRÁS TÍPUSA:

Árjáánlat kérése.

12. AZ AJÁNLAT NYELVE:

Magyar

13. AJÁNLATI KÖTÖTTÉG IDŐTARTAMA:

Ajánlattételi határidőtől kezdődően Ajánlattevőt 30 napos ajánlati kööttség terheli, továbbá a Ptk. 6:75. § (2) szakaszára tekintettel eredményhirdetési időpontot követő további harminc napig kötve van ajánlatához.

14. HIÁNYPÓTLÁS

Ajánlatkérő az ajánlatban észlelt hibák, hiányosságok, nem egyértelmű kijelentések tisztázása körében hiánypótlás lehetőségét biztosítja. Ajánlatkérő – amennyiben szükséges - Hiánypótlási felhívását jelen felhívással megegyező módon, megfelelő határidő tűzésével bocsátja Ajánlattevő rendelkezésére.

15. EGYÉB KÖVETELMÉNY:

- Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a feladat elvégzéséhez szükséges képzettséggel, jogosultságokkal és eszközökkel.
- Ajánlatkérő a Ptk. 6:74. § (2) szakaszára, valamint belső szabályzataira tekintettel fenntartja azon jogát, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben is megtagadhatja a szerződés megkötését.
- Az ajánlat a benyújtási határidőig visszavonható.
- Ajánlatkérő ajánlattételi határidő lejártáig jelen felhívását visszavonhatja. Az Ajánlattevő az Ajánlatkérő felé a jelen pályázati eljárással kapcsolatosan semmiféle költségigénnyel nem élhet, a pályázata kidolgozásával kapcsolatos, illetve egyéb, a pályázaton való részvételével kapcsolatosan felmerülő költségei megtérítése körében.
- Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. sz. mellékletének 3.8. pontjában rögzített elszámolhatósági feltételekre. Baja Város Önkormányzat a kormányrendeletben rögzítettek alapján közszféra szervezetnek minősül.
- Ajánlatkérő felhívja Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy a felhívásban előírt határidők be nem tartása az ajánlat érvénytelenségét vonzza maga után!

2019 APR 09.

Kelt: Baja,



Melléklet:

Felolvasólap

FELOLVASÓLAP

Ajánlatot adó adatai:

Név:

Cím:

Email:

Képviselő:

AJÁNLAT (egyösszegű ajánlati ár):

| | |
|--|--|
| TOP-4.1.1-16-BK1-2017-00001 azonosító számú, Vasvári utcai rendelő felújítása | Ajánlati ár gazdálkodó szervezet esetén az ár: ÁFA nélkül értendő |
| közbeszerzési szakértői feladatok ellátása | Ft |
| Megbízási díj (összesen) | Ft |

azaz

..... Forint

Ajánlattevő kijelenti, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Jelen nyilatkozatommal az árajánlat kérsben ismertett feltételeket teljes egészében elfogadom.

Nyilatkozom, hogy a megajánlott ár a teljes ellenszolgáltatást magában foglalja.

Vállalom, hogy megrendelés esetén ajánlatkérő megrendelését elfogadom és azt az árajánlat kérsnek és az ajánlatomnak megfelelően teljesítem.

Nyilatkozom továbbá, hogy a jelen árajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget viselem, ezekkel kapcsolatban az ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé, így tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérő nem téríti meg az ajánlattevőnek a helyszín esetleges megtekintésével és vizsgálatával, vagy az ajánlat elkészítésével összefüggésben felmerült kiadásait. Az ajánlat elkészítéséért díj, költség stb. nem számítható fel.

Az ajánlat érvényessége: 30 nap.

Dátum:

.....
Ajánlattevő

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: TOP-4.1.1-16-BK1-2017-00001

Projekt címe: Vasvári utcai rendelő felújítása

Kedvezményezett: Baja Város Önkormányzat

Projekt összköltsége: 42 000 000,-Ft

Tervezett befejezési dátum: 2020.06.30.

Szöveges összefoglalás a projektről:

Baja Város Önkormányzat 1 db háziorvosi praxis fejlesztése mellett döntött, mivel a jelenlegi infrastrukturális feltételek nem teszik lehetővé a szolgáltatások megfelelő minőségű nyújtását, összhangban a vonatkozó rendeletek előírásával.

Az egészségügyi alapellátások fejlesztése, az ellátási színvonal minőségi javítása alapvető célként jelenik meg Baja hosszú távú koncepcióiban, amelynek megvalósítása érdekében a település a város életében egy meghatározó beteglétszámmal rendelkező felnőtt praxis fejlesztését határozta el, amely a Vasvári utca 14. (3383/2 hrsz.) szám alatt található.

Jelen projekt fő célja, hogy a helyi szükségletekre reagálva egy olyan intézmény jöhessen létre, amelyben a rendelőintézetek megfelelnek, egy korszerű orvosi rendelő igényeinek. További jelentős igény jelentkezett az épület energetikai korszerűsítése (külső nyílászáró csere, elektromos hálózat és fűtési rendszerfelújítása) iránt is. A fejlesztés fő célja ezek alapján a jó minőségű közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása, az egészségügyi alapellátó-rendszer eredményességének és hatékonyságának, valamint prevenció funkcióinak fokozása Baja teljes lakossága vonatkozásában, de elsősorban az érintett praxisok szolgáltatásait igénybe vevők tekintetében.

AJÁNLAT

***„TOP-4.1.1-16-BK1-2017-00001 azonosító számú
„Vasvári utcai rendelő felújítása” című projekt
megvalósításához szükséges közbeszerzési szakértői
feladatok ellátása”***

4

FEOLVASÓLAP

Ajánlatot adó adatai:

Név: IMPERIAL TENDER Kft.

Cím: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lh. III/1.

Email: [REDACTED]

Képviselő: Nagy László

AJÁNLAT (egyösszegű ajánlati ár):

| | |
|--|--|
| TOP-4.1.1-16-BK1-2017-00001 azonosító számú, Vasvári utcai rendelő felújítása | Ajánlati ár gazdálkodó szervezet esetén az ár: ÁFA nélkül értendő |
| közbeszerzési szakértői feladatok ellátása | nettó 319.000,- Ft + 86.130,- Ft ÁFA = bruttó 405.130,- Ft |
| Megbízási díj (összesen) | nettó 319.000,- Ft + 86.130,- Ft ÁFA = bruttó 405.130,- Ft |

azaz

bruttó négyszázöttezer-egyszázharminc Forint

Ajánlattevő kijelenti, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Jelen nyilatkozatommal az árajánlat kérésben ismertetett feltételeket teljes egészében elfogadom.

Nyilatkozom, hogy a megajánlott ár a teljes ellenszolgáltatást magában foglalja.

Vállalom, hogy megrendelés esetén ajánlatkérő megrendelését elfogadom és azt az árajánlat kérésnek és az ajánlatomnak megfelelően teljesítem.

Nyilatkozom továbbá, hogy a jelen árajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget viselem, ezekkel kapcsolatban az ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé, így tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérő nem téríti meg az ajánlattevőnek a helyszín esetleges megtekintésével és vizsgálatával, vagy az ajánlat elkészítésével összefüggésben felmerült kiadásait. Az ajánlat elkészítéséért díj, költség stb. nem számítható fel.

Az ajánlat érvényessége: 30 nap.

Dátum: Budapest, 2019. április 10.

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Nagy László** (született: [REDACTED] szám alatti lakos, mint a(z) **IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. 3. em. 1.) **ügyvezetője** a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott neve alá nevemet **önállóan** írom alá az alábbiak szerint:

Nagy László

Nagy László



Dr. Bókai Judit közjegyző

Budapest, II. ker. Kapás u. 31., V. em. 43.

Postacím: 1277 Budapest, Pf. 86.

Tel: 201-5083, 212-4265, Fax: 212-4275

Honlap: www.bokai.hu

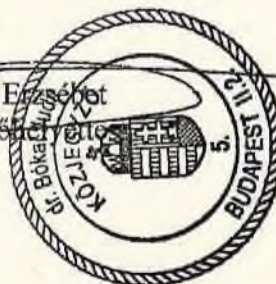
Ügyszám: 11015/H/2898/2015

TANÚSÍTVÁNY

Tanúsítom, hogy **Nagy László** (született: [REDACTED] szám alatti lakos, aki személyazonosságát az előttem felmutatott [REDACTED] sorszámú személyazonosító igazolványával, lakcímét az előttem felmutatott [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezt az aláírási címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá.

Kelt Budapesten, 2015. (kettőezer-tizenöt) év augusztus hó 17. (tizenhét) napján.

dr. Kiss Erzsébet
közjegyző



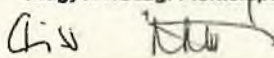
62

Felelősségbiztosítási kötvény - részletező
IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Kft. részére
Kötvényszám: 421 0000274

- 1. Szerződő:** **IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.**
- 2. Szerződő címe:** 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lh. III./1.
- 3. Biztosított:** **IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.**
Nagy László, Kuti Gábor, Sárosi Tamás, dr. Halász Erik
- 4. Szakmai tevékenység:** Felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadói tevékenység
(Közbeszerzési szakértői tanácsadás)
- 5. Kockázatviselés kezdete:** **2017. december 23.**
Biztosítás évfordulója: december 23.
- 6. Biztosítás időtartama:** határozatlan
- 7. Kártérítési limit:** **100.000.000,- Ft / kár és 200.000.000,- Ft / év**
Ezen belül a kártérítési limit elkülönítetten tanácsadónként 25.000.000,-
Ft káreseményenként és 50.000.000,- Ft évente
- 8. Önrészesedés:** **10%, de min. 200.000,- Ft**
- 9. Visszamenőleges fedezet:** 2015.12.23
- 10. Biztosítási díj:** **684.000,- Ft**
Díjfizetés ütemezése: évente egy összegben
- 11. Területi hatály:** **Magyarország**
- 12. Függelékek:**
1. 2015. december 23-át megelőző káreseményekért való felelősség kizárása
2. Értelmező függelék
3. Következményi károk / gazdasági veszteségek kizárása
4. Hosszú távú együttműködési megállapodás függelék
- 13. Biztosítási feltételek:** Colonnade Insurance S.A. Magyarországi Fióktelepe Közbeszerzési
Tanácsadók Szakmai Felelősségbiztosítás Biztosítási Feltételei 002-2017
- 14. Biztosító:** Colonnade Insurance S.A. Magyarországi Fióktelepe
1143 Budapest, Stefánia út 51.
Tel.: (36 1) 460 1400
- 15. Kárbejelentés:** vagyonkar@colonnade.hu

Budapest, 2017. december 19.

COLONNADE
Colonnade Insurance S.A.
Magyarországi Fióktelepe



Colonnade Insurance S.A.
Magyarországi Fióktelepe



FÜGGELÉKEK

Közbeszerzési Tanácsadók Szakmai Felelősségbiztosítási Szerződéséhez

1. 2015. december 23-át megelőző káreseményekért való felelősség kizárása

A felek jóváhagyólag elfogadták és tudomásul vették, hogy a szerződés értelmében a Biztosító nem kötelezhető olyan káresemények megtérítésére, amelyeket a Társaság, illetve a Biztosított Személyek által harmadik személyeknek a jelen biztosítási szerződés értelmében okozott károkért megfizetni tartozik, amennyiben ezen káreseményeket előidéző jogellenes és károkozó magatartás 2015.12.23. előtt valósult meg.

2. Értelmező függelék

A felek jóváhagyólag elfogadták és tudomásul vették a biztosítási szerződés következőkben részletezett értelmezését.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló a 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet szerint a felelősségbiztosításról szóló 5.§ (1) szakasza alapján jelen biztosítás fedezete kiterjed „a Közbeszerzési Döntőbizottság és a bíróság által kiszabott olyan bírságokra, valamint a támogatásból megvalósuló közbeszerzések kapcsán a jogsértés miatt az ajánlatkérőt a támogatás vagy annak egy része elvesztésével ért kár megtérítésére, amelyért a szaktanácsadó felel.”

3. Következmenyi károk / gazdasági veszteségek kizárása

A felek kölcsönösen elfogadták és jóváhagyólag tudomásul vették, hogy a biztosítási fedezet semmilyen formában sem terjed ki a Biztosítottal szemben érvényesített azon kárigényekre, amelyek a Biztosított által okozott kár következtében fellépő egyéb veszteségekkel (ideértve, de nem korlátozva ezekre: a forgalom visszaesését, nyereség csökkenését, ügyfelek elvesztését, stb.) bármilyen módon kapcsolatba hozhatók, azokon alapulnak vagy abból erednek. A biztosítási fedezet csak és kizárólag a Biztosított által okozott közvetlen károkra terjed ki.

A jelen kizárás azonban nem vonatkozik azon esetekre, amikor a Biztosított az általa okozott esetleges következményi károkra / gazdasági veszteségekre vonatkozó felelősségének korlátozásával kapcsolatosan minden ésszerű intézkedést megtett (azaz az ügyfeleivel kötött szerződéseiben egyértelműen kizárta ezekkel kapcsolatos felelősségét).

4. Hosszú távú együttműködési megállapodás függelék

A felek kölcsönösen elfogadják és jóváhagyólag tudomásul veszik, hogy a jelen biztosítási szerződés az alábbi kiegészítéssel együtt érvényes:

A hosszú távú együttműködési megállapodás alapján nyújtott díjengedmény vetítési alapja a jelen biztosítási szerződés alapján fizetendő éves biztosítási díj. A díjengedmény alkalmazásának feltétele, hogy a Szerződő vállalja, hogy a jelen biztosítási szerződést az első év után változatlan biztosítási feltételekkel egy további évre megújítja.

Hosszú távú díjengedmény mértéke: 10%

A jelen hosszú távú együttműködési megállapodás Szerződő általi felmondása esetén időszakra a Szerződő időszakra megadott 10%-os díjkezdvezmény összegét a Biztosító által kiállított díjszámla alapján 15 napon belül átutalni a Biztosító részére.

Jelen Függelékek elválaszthatatlan részét képezik a 421 0000274 kötvényszámú Biztosítási Szerződésnek.

Budapest, 2017. december 19.

COLONNADE
Colonnade Insurance S.A.
Magyarországi Fióktelepe

Chis *Kovács*

Colonnade Insurance S.A.
Magyarországi Fióktelepe

Átláthatósági nyilatkozat

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott
átlátható szervezetek részére
az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében
előírt kötelezettség teljesítéséhez

Alulírott

Név: Nagy László

Születéskori név: [REDACTED]

Anyja neve: [REDACTED]

Születési helye, ideje: [REDACTED]

mint az

Átlátható szervezet neve: IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.

Címe: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. 3. em. 1.

Székhelye: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. 3. em. 1.

Adószáma: 23734094-2-41

Cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi szám: 01-09-975795

törvényes képviselője nyilatkozom – polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában – hogy az általam képviselt átlátható szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésének megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés

a) pontja szerint átlátható szervezet, jogállása az alábbi:

- állam
- költségvetési szerv
- köztestület
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

b) pontja szerint átlátható szervezet, jogállása az alábbi:

- olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
 - bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) pontja szerint átlátható szervezet, jogállása az alábbi:

- civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,
 - cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
 - cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

A megfelelő válasz aláhúzendó.

Tudomásul veszem, hogy az Nvt. 11. § (12) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése értelmében a költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy *Baja Város Önkormányzat* (6500 Baja, Szentháromság tér 1.) az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni azzal, hogy ahol az 55. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm *Baja Város Önkormányzat* részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt, Budapest, 2019. május 3.


IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó
Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 1022/Budapest, Bimbó út 1-5. A. lh. III/1.
Adószám: 22934094-A-11

.....
cégszerű aláírás