

**Tárgy:** Statisztikai adatok a társasházak törvényességi felügyeletének ellátására vonatkozóan

*Válaszában hivatkozzon az ügyiratszámunkra!*

**Imre András**  
részére

e-mail cím: [kmt+request-13832-9525b940@kimittud.org](mailto:kmt+request-13832-9525b940@kimittud.org)

**Tisztelt Imre András Úr!**

A Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatalhoz 2019. december 30-án benyújtott közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmére válaszolva az alábbiakról tájékoztatom:

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 3. § értelmű rendelkezése alapján közérdekű adatnak minősíti a helyi önkormányzati feladat ellátásával összefüggő adatot.

Ennek megfelelően az Ön kérdéseire a következő válaszokat adom:

Társasházak törvényességi felügyelete kapcsán Hivatalunkhoz, 2018. és 2019. vonatkozásában, kerületi bontásban

**a) hány beadvány érkezett?**

2018. év vonatkozásában a társasházi ügyek száma: 87 db.

1. IV. ker.: 22
2. XIII. ker.: 2
3. XIV. ker.: 15
4. XV. ker.: 48

2019. év vonatkozásában a társasházi ügyek száma: 72 db.

1. IV. ker.: 18
2. XIII. ker.: 3
3. XIV. ker.: 3
4. XV. ker.: 46

**b) A beadványok alapján hány esetben indítottak eljárást?**

2018. vonatkozásában a megindított felügyeleti eljárások száma: 45 db.

1. IV. ker.: 15
2. XIII. ker.: 1
3. XIV. ker.: 14
4. XV. ker.: 15

2019. vonatkozásában a megindított felügyeleti eljárások száma: 25 db.

1. IV. ker.: 16
2. XIII. ker.: 2
3. XIV. ker.: 3
4. XV. ker.: 4

**c) A megindított eljárásokban hány esetben bocsátottak ki felhívást?**

2018. vonatkozásában a törvényességi felhívások száma: 18 db.

1. IV. ker.: 6
2. XIII. ker.: 0
3. XIV. ker.: 5
4. XV. ker.: 7

2019. vonatkozásában a törvényességi felhívások száma: 21 db.

1. IV. ker.: 15
2. XIII.: 1
3. XIV.: ker.: 2
4. XV.: ker.: 3

**d) A kibocsátott felhívások közül hány olyan van, ahol az eljárás még folyamatban van?**

2018. vonatkozásában a folyamatban lévő eljárások száma: 2 db.

1. IV. ker.: 2
2. XIII. ker.: 0
3. XIV. ker.: 0
4. XV. ker.: 0

2019. vonatkozásában a folyamatban lévő eljárások száma: 18 db.

1. IV. ker.: 15
2. XIII. ker.: 0
3. XIV. ker.: 2
4. XV. ker.: 1

e) – f) **A kibocsátott felhívásig eljutott összes eljárást tekintve ezeken belül hány esetben nem sikerült betartani a jogszabály által előírt határidőket? Ha volt ilyen, mi volt ennek az oka?**

Mind 2018. évben, mind 2019. évben valamennyi eljárás esetében sikerült betartani a jogszabályban előírt határidőt.

g) - h) – i) **A felhívások alapján hány esetben szűnt meg az eljárás azon okból, hogy a Társasház bírósághoz fordulás nélkül is teljesítette a felhívásban foglaltakat? A felhívás alapján hány eljárásban fordultak bírósághoz, bírósági kötelezés céljából? A bíróság ezekből hány esetben kötelezte a társasházat teljesítésre?**

Valamennyi lezárt ügyben a Társasház önkéntes teljesítése alapján került sor az eljárás megszüntetésére. Hatóságunk egyetlen esetben sem tartotta indokoltnak bírói út igénybevételét.

Válaszommal szemben bejelentéssel élhet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c.), vagy annak kézhezvételétől számított 30 napon belül keresetet nyújthat be a Pesti Központi Kerületi Bírósághoz (1055 Budapest, Markó utca 25.).

Budapest, 2020. január 13.

Tisztelettel,

  
**dr. Filipisz Andrea**  
jegyző

