



Pilisvörösvár Város Polgármestere

2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.

E-mail: polgarmester@pilisvorosvar.hu; tel.: 06-26-330-233/121; fax: 06-26-330-233/172

Tárgy: Közérdekű adatigénylés a Báthory utcai
útépítéssel kapcsolatban

Ügyiratszám: 01-6864-2/2019.
Ügyintéző: Gergelyné Cs. Erika

Zeitler Mátyás részére

kmt+request-13705-08397fb7@kimitud.org

Tisztelt Zeitler Mátyás Úr!

A 2019. december 3-án érkezett közérdekű adatigénylésével kapcsolatosan az alábbi tájékoztatást adom.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a Pilisvörösvár 3573/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával szemben 2017. szeptember 5-én peres eljárást indított, mivel az ingatlan tulajdonosa jogalap nélkül birtokolja a Pilisvörösvár 3573/3 hrsz-ú (Pilisvörösvár Város Önkormányzata tulajdonában lévő) ingatlant, mely a Báthory utca jogi nyomvonalához tartozik. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő terület nem került az Önkormányzat birtokába, így nem tudtuk az adott részen megépíteni a Báthory utca szilárd burkolatát.

A peres eljárás jelenleg folyamatban van, jogerős döntés még nem született az ügyben.

A másik ingatlan – mely „kettészakítja” a szilárd burkolatot – a Pilisvörösvár 3583 hrsz-ú telek tulajdonosával az Önkormányzat nem áll peres eljárásban. Az ingatlan előtt amiatt nem tudott megépülni a szilárd burkolat, mivel az ingatlantulajdonos nem osztotta meg a telkét és nem adta az Önkormányzat tulajdonába a Szabályozási Terv szerint kiszabályozott területet, mely az útszélesítéshez és a szilárd burkolat megépítéséhez szükséges lett volna.

Ez utóbbi esetben perindításra nincs lehetőség csak kisajátítási eljárásra, ami ellenkezik az eddigi gyakorlattal, ezért ennek átgondolása szükséges.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Pilisvörösvár, 2019. december 13.

Tisztelettel:


Dr. Fetter Ádám
polgármester

