

70070025

1. példány
XIII/5264/2017

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amelyet

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat

Székhelye: 1126 Bp., Böszörményi út 23-25.

Adószám: 15735753-2-43

KSH szám: 15735753-8411-321-01

Képviseli: Pokorni Zoltán polgármester

továbbiakban **Megrendelő**

másrésről

Euronatur Tervezési, Szolgáltatási és Kereskedelmi Bt.

Székhely: 2890 Tata, Dobroszláv Lajos utca 34.

Cg.szám: 11-06-006439

Adószám sz: 20558574-1-11

Bankszámlaszám: 63200119-14923942

Képviseli: Musicz László ügyvezető igazgató

továbbiakban **Vállalkozó**

kötnek a következő feltételekkel:

I. A szerződés tárgya:

Megrendelő jelen szerződés alapján megrendeli, Vállalkozó jelen szerződés alapján elvállalja a Normafa rehabilitációhoz készült Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció kiegészítését. A feladat részletes leírását a jelen szerződés elválaszthatatlan, 1 sz. melléklete tartalmazza.

Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződés feladatainak elvégzéséhez szükséges Megbízotti jogosultsággal és szakértelemmel.

II. Vállalkozási díj, fizetési határidők:

1. Megrendelő a I. pontban foglalt feladat teljesítésért 1.450.000,- Ft, azaz egymilliónégyszázötvenezer forint vállalkozói díjat köteles a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással megfizetni.

A vállalkozási díj megoszlása munkaszakaszonként:

I.	Előzetes szakértői jelentés a lombkorona sétány elhelyezésére, nyomvonal kialakítására vonatkozóan	550.000 Ft amely összeg mentes az áfa alól
II.	Az előzetes szakértői vélemény véglegesítése, pontosítása, a 2014-ben elkészített Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció „kiegészítése”, társadalmi egyeztetése (5 alkalom)	900.000 Ft amely összeg mentes az áfa alól

2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles az esedékes vállalkozói díjat átutalni a Vállalkozó bankszámlájára. Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a vállalkozói díjat akkor teljesíti szerződésszerűen, amennyiben az esedékes vállalkozói díj átutalására az előírt határidőn belül átutalási megbízást ad számlavezető bankja részére.

3. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a vállalkozói díjra csak és kizárólag abban az esetben jogosult, ha azt a Megrendelő képviselője, a Városrendezési és Főépítészeti Iroda vezetője, a III.3. pontban foglaltaknak megfelelően írásban jóváhagyja. Felek rögzítik, hogy a dokumentáció Megrendelő észrevételeinek megfelelő kijavítása, illetve kiegészítése a Vállalkozó vállalkozói díjigényét nem érinti, azaz ez esetben is Vállalkozó csak és kizárólag az adott munkarész után a II.1. pontban meghatározott vállalkozói díjra jogosult, a kijavított, illetve kiegészített dokumentáció III.3. pont szerinti jóváhagyását követően.

III. A szerződés teljesítésének határideje, szállítandó példányszámok:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó a meghatározott feladatokat az alábbiak szerint köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani:

	Munkaszakasz	Határidő
I.	Előzetes szakértői jelentés a lombkorona sétány elhelyezésére, nyomvonal kialakítására vonatkozóan	szerződéskötéstől számított 45. nap
II.	Az előzetes szakértői vélemény véglegesítése, pontosítása, a 2014-ben elkészített Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció „kiegészítése”, társadalmi egyeztetése (5 alkalom)	2017. május 30.

2. Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó abban az esetben teljesíti szerződésszerűen a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit, ha az I. pontban meghatározott dokumentációt a III.1. pontban rögzített teljesítési határidőben átadja a Megrendelő képviselőjének. Az átadás keretében a Vállalkozó a Megrendelő részére a dokumentációt 3 példány papír formátumban és 1 példány CD adathordozón átadja.

3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az elkészített dokumentációt köteles jóváhagyatni Megrendelő képviselőjével, a Városrendezési és Főépítészeti Iroda vezetőjével. Amennyiben Megrendelő képviselője a leszállított dokumentációt nem hagyja jóvá, úgy a Megrendelő által írásban átadott észrevételeknek megfelelően Vállalkozó köteles a munkarészt 14 napon belül kijavítani, illetve kiegészíteni, s az így elkészített munkarészt a III.2. pont vonatkozó rendelkezése szerinti formában, a Megrendelő által írásban előírt határidőben átadni Megrendelő részére. Vállalkozó a kijavított, illetve kiegészített munkarészt is köteles jóváhagyatni Megrendelővel.

IV. Megrendelő és Vállalkozó kötelezettségei és jogosultságai:

1. Vállalkozó a Megrendelő által szolgáltatott, illetve a szerződés teljesítése során tudomására jutott valamennyi információt és adatot csak a szerződés teljesítéséhez használhatja fel, harmadik személynek azokról tájékoztatást nem adhat. Vállalkozó a Megrendelő által részére átadott iratot, adathordozót, dokumentációt köteles visszajuttatni a Megrendelőhöz.

2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az egyeztetés keretében írásban haladéktalanul bejelenti Megrendelő részére, ha olyan körülmény merül fel, mely okán a teljesítési határidő nem teljesíthető. A Megrendelő által írásban igazolt és elfogadott késedelmes napokkal a teljesítési határidő automatikusan meghosszabbodik és erre az időszakra a VI. pontban rögzített szankciók nem alkalmazhatók.

3. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozót/kat igénybe venni. Az alvállalkozók által elvégzett munkákért Vállalkozó úgy felel, mintha azt maga végezte volna el.

4. Vállalkozó köteles haladéktalanul Megrendelővel közölni, ha a részére történő adatszolgáltatása nem teljes körű, és köteles pontosan, írásban megadni az igényelt adatok körét, illetve ha a jelen szerződés megkötésekor nem ismert adatszolgáltatás, vagy közbenső intézkedés válik szükségessé.

5. Megrendelő a feladat elvégzéséhez szükséges alapadatokat, iratokat, stb. Vállalkozónak jelen szerződés aláírásával egyidejűleg köteles átadni. Megrendelő köteles a Vállalkozó által kért adatszolgáltatást a jelen szerződésben megjelölt határidőn belül teljesíteni, tudomásul veszi, hogy adatszolgáltatási és közbenső intézkedési kötelezettségek terhelik.

6. Ha Vállalkozó azért nem tud a szerződésnek megfelelően teljesíteni, mert Megrendelő a Vállalkozó által kért adatokat hiányosan vagy nem kellő időben szolgáltatotta, és erre Vállalkozó a Megrendelő figyelmét írásban felhívta, akkor Vállalkozó a szerződésben szereplő, a hiánypótlási dokumentáció elkészítésére és összeállítására rendelkezésre álló időtartamot Megrendelő késedelmével jogosult meghosszabbítani.

7. A Vállalkozó a hatályban lévő műszaki előírások, ismeretanyag, berendezések, technológiai előírások, vonatkozó jogszabályi és szakmai előírások figyelembe vételével köteles a feladatait ellátni. Szabvány vagy műszaki előírás hiányában Vállalkozó a tőle elvárható legnagyobb gondossággal köteles a dokumentáció elkészítésére az általánosan elfogadott gyakorlatnak megfelelően.

8. Ha a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles a Megrendelőt erre figyelmeztetni. Ha Megrendelő az utasítást a figyelmeztetés ellenére fenntartja, Vállalkozó a Megrendelő kockázatára hajtja végre az utasítást. Megrendelő tudomásul veszi, hogy Vállalkozó jogosult a szakszerűtlen utasítás végrehajtását megtagadni, ha az jogszabály,- vagy hatósági rendelkezés megsértéséhez vezetne.

V. Szellemi alkotásokhoz fűződő jogok:

1. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó által jelen szerződés alapján elkészített dokumentáció a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szellemi alkotásnak, műnek minősülnek, azokat a Megrendelő csak a jelen szerződés előírásai szerint használhatja fel. Felek megállapodnak, hogy a szerződés eredményeképpen létrejött szellemi alkotások tekintetében Vállalkozó Megrendelő részére kizárólagos felhasználási jogot biztosít a jelen szerződéssel elérni kívánt célok megvalósítása érdekében.

2. Megrendelő jogosult a dokumentáció átadását ~~kizárólagos~~ ~~alkalombeli~~ korlátozás nélkül – bármely eljárással és hordozón többszörözni, ideértve a számítógéppel elektronikus adathordozóra történő másolást, illetve a képi felvétel készítését is.

3. Megrendelő jogosult a dokumentációt papír alapon vagy digitális (szerkeszthető) formában más művekkel, azok részeivel, egyéb anyagokkal összekapcsolni, és az így létrejött anyagot felhasználni.

4. Felek abban állapodnak meg a jelen szerződés alapján elkészített dokumentáció átdolgozása, továbbtervezése, továbbfejlesztése tekintetében, hogy a Megrendelőre e jogok kizárólagos jelleggel, alkalombeli vagy bármely más jogszabály által nem tiltott korlátozás nélkül a vállalkozói díj megfizetésével egyidejűleg szállnak át. Ily módon tehát Megrendelő jogosultságot szerez arra, hogy a fenti időponttól a dokumentációt átdolgozhassa, továbbtervezhesse, továbbfejleszthesse és módosíthassa, akár más vállalkozó bevonásával is.

5. Vállalkozó szavatol azért, hogy nem áll fenn harmadik személynek olyan kizárólagos felhasználási joga, amely Megrendelő jelen szerződés szerinti megszerzését és a felhasználás módjának, terjedelmének jelen szerződésben meghatározottak szerinti érvényesülését korlátozná vagy akadályozná.

VI. Szerződésszegés:

1. Vállalkozó a teljesítési határidő elmulasztása (késedelme) esetén – a IV.2. pontban foglalt kivétellel – minden késedelmes nap után napi 20.000,- Ft, azaz húszezer forint kötbért köteles megfizetni Megrendelő részére, mely összeget Megrendelő jogosult a vállalkozói díjból levonni.

2. Megrendelő köteles fizetési késedelme esetén az esedékes vállalási díjon felül a Polgári Törvénykönyv (továbbiakban: Ptk.) 301.§ bekezdésében előírt késedelmi kamatot a Vállalkozónak a vállalkozói díjjal egyidejűleg megfizetni.

3. Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó szabályai szerint jogosult egyoldalúan bármikor felmondani.

4. Megrendelő a Vállalkozó súlyosan szerződésszegő magatartása, a Megrendelő érdekséreلمe esetén jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a szerződést. Ebben az esetben a jogosult a Vállalkozóval szemben érvényesíteni a szerződésszegésből fakadó egyéb igényeit is
Súlyos szerződésszegésnek minősül:

- Vállalkozó indokolt ok nélkül elmulasztotta megkezdeni, vagy felfüggesztette a munkavégzést;
- Vállalkozó az általa elismert, vagy szakértő által megállapítottan hibásan elvégzett munkát felszólítás ellenére nem javítja ki;
- Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csőd- vagy felszámolási eljárás indul ellene.

5. Vállalkozó a Megrendelő súlyos szerződésszegő magatartása esetén jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a szerződést. Ebben az esetben a Vállalkozó jogosult a Megrendelővel szemben érvényesíteni a szerződésszegésből fakadó egyéb igényeit is.

Súlyos szerződésszegésnek minősül:

- Megrendelő a szerződésszerű teljesítés – külső szakértő igénybe vétele esetén a szakértő által szerződésszerűnek minősített teljesítés esetén – a teljesítési igazolást nem adja ki, vagy a kiadást megtagadja;
- a Megrendelő a teljesítésigazolás ellenére megtagadja a kiadott számla kiegyenlítését;
- a Megrendelő fizetéseképtelenné válik, illetve csőd- vagy felszámolási eljárás indul ellene.

VII. Egyéb rendelkezések:

1. Felek jelen szerződés teljesítésének elősegítése érdekében Megrendelő részéről Szabó-Kalmár Évát (tel: 06-1/224-59-60, e-mail: kalmar.eva@hegyvidek.hu), Vállalkozó részéről Musicz Lászlót (tel: ~~XXXXXXXXXX~~, e-mail: euronaturbt@gmail.com) jelölik meg kapcsolattartó személyként.

2. A Megrendelő részéről a teljesítésigazolást a Városrendezési és Főépítészeti Iroda vezetője állítja ki a Vállalkozó részére.

3. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a mellékletével együtt érvényes. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.


4. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy a Vállalkozó képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik a Megrendelő felé.

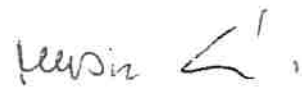
5. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

6. Felek jelen szerződést elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, tartalmát megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.

7. Jelen szerződés 4 (négy), egymással mindenben megegyező példányban készült, melyből 3 (három) példány Megrendelőt, 1 (egy) példány Vállalkozót illeti.

Budapest Hegyvidék, 2017. január „26”


Pokorni Zoltán
 polgármester
 Budapest Főváros XII. kerület
 Hegyvidéki Önkormányzat
 Megrendelő

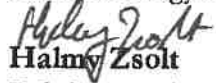

Musicz László
 ügyvezető
 Euronatur Tervezési, Szolgáltatási
 és Kereskedelmi Bt.
 Vállalkozó

EURONATUR BT.
 2890 Tata, Dobroszláv L. u. 3
 kisadózó
 Adószám: 20558574-1-11
 Számla: 63200119-1492394

Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyeztem.

Budapest Hegyvidék, 2017. január „16”.


Halmy Zsolt

Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Iroda
irodavezető

Budapest Hegyvidék, 2017. január „ ”.

1. számú melléklet

Elkészítendő munkarészek, vállalt feladatok

I. szakasz: Előzetes szakértői jelentés a lombkorona sétány elhelyezésére, nyomvonal kialakítására vonatkozóan

1. A 2016. márciusában készült Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció 1. sz. mellékletében körülhatárolt területen belül kettős zónarendszer kialakítása (A – beavatkozásra, zavarásra igen érzékeny terület; B – lombkorona sétány kialakításához elsődlegesen javasolt terület).
2. A védett növény- és állatfajok szempontjából várható érintettség meghatározása – idős, odvas faegyedek felmérése GPS-koordinátákkal, ragadozófészek, stb.
3. A tervezői fázisban a nyomvonal-javaslatok megfogalmazása.

II. szakasz: Az előzetes szakértői vélemény véglegesítése, pontosítása, a 2014-ben elkészített Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció „kiegészítése”, társadalmi egyeztetése

1. Újabb helyszíni bejárások alapján a védett és Natura 2000 jelölő fajok aktuális helyzetének rögzítése.
2. A lombkorona sétány különböző létesítményeinek, berendezéseinek (fogadóközpont, torony, járófelületek, hidak, étterem, egyéb kiszolgáló létesítmények, stb.) optimális elhelyezésére vonatkozó javaslat kidolgozása.
3. Az I. szakasz alapján véglegesítésre kerülő lombkorona sétány berendezéseinek a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet alapján szükséges Natura 2000 hatásbecslés szerinti dokumentálása (mind a kivitelezési fázis, mind az üzemeltetés során fellépő hatások feltárása, illetve azok lehetséges kezelése).
4. Egyeztetés a tervezőkkel, részvétel a társadalmi egyeztetéseken 5 alkalommal.