

KFI/2018/1063-1

ÉRKEZETT

2018 MÁRC 06

SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.**

Székhely: 6000 Kecskemét, Csányi János krt. 14.

Képviseli: **Minda Imre László** ügyvezető igazgató

Cégjegyzékszám: 03-09-102506

Adószám: 11031600-2-03

Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11732002-20324548-00000000

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a **Kecskeméti Televízió Nonprofit KFT.**

Székhely: 6000 Kecskemét, Szabadság tér 2.

Képviselében: **Bán János** ügyvezető-főszerkesztő

Cégjegyzékszám: 03 – 09 - 119222

Adószám: 14996656 – 2 – 03

Bankszámlaszám: CIB Bank 10700103-66099949-51200002

mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**), együtt: **Felek** között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

1. Megbízott vállalja, hogy a gondozásában megjelenő médiumok felületein népszerűsíti a KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. tevékenységét. A megállapodás célja, hogy a megjelent anyagokból a lakosság széleskörű tájékoztatást kapjon Megrendelő tevékenységéről, betekintést nyerhessen a társaság mindennapjaiba. Megbízott cikkeket, tudósításokat, lakossági tájékoztató anyagokat, keretes hirdetéseket helyez el a gondozásában megjelenő médiumokban, melynek témáját Megrendelővel egyezteti.

2. Ezen szerződés keretein belül Felek a Megbízott gondozásában megjelenő médiumoknak tekintik a kéthetente megjelenő **Kecskeméti Lapok**, a **Hírös.hu** hírportál és a **Kecskeméti Televízió**. Megbízott kijelenti, hogy a fenti médiumok megjelentetéséhez szükséges jogokkal és technikai valamint humán erőforrásokkal rendelkezik.

3. Felek jelen szerződést **határozott időre** kötik, a szerződés aláírásának napjától **2018. december 31-ig** tartó időszakra.

4. **Kecskeméti Lapok:**

Megbízott vállalja, hogy a Kecskeméti Lapokban a szerződés hatálya alatt összesen **20 alkalommal 1/2 oldal felületet biztosít** a Megrendelő számára. A felületeket a Megrendelő felmerülő kommunikációs igényeinek megfelelően az újság megjelenéseinek figyelembe vételével használhatja fel, azaz összevonhatja, feloszthatja. A felületen elhelyezett információ formátuma szintén a felmerülő igényekhez igazodhat, lehet keretes hirdetés, pr-cikk stb. Újságírói közreműködést igénylő anyagok elkészítését Megbízott vállalja aminek a költségét a megbízási díj tartalmazza. Megbízott a Megrendelő részére a fent körülírt szolgáltatást a hivatalos hirdetési ártájékoztató alapján, a megjelenési gyakoriságra tekintettel egyedi

kedvezményel, alkalmanként **150.000 Ft+Áfa/megjelenés díjért** biztosítja. Megbízott minden megjelenést követően támpéldány kíséretében átutalásos számlát bocsát ki a fenti összegről, melyet Megrendelő **15 napos fizetési határidővel** egyenlít ki. Szerződéses összeg a 20 alkalomra összesen: 3.000.000 Ft+Áfa.

5.Hírös.hu:

Megbízott vállalja, hogy a Megrendelő külön kérésére a rendelkezésére bocsátott közérdekű információkat, eseményeket a www.hiros.hu weboldalon a szerződés időbeli hatálya alatt ingyenesen megjelenteti. Ezen cikkek mennyiségét Felek heti egy publikálásban maximálják, azzal a kiegészítéssel, hogy a felületeket a Megrendelő felmerülő kommunikációs igényeinek megfelelően használhatja fel. Megbízott vállalja, hogy az aktuális információk, események kommunikációját a Megrendelővel előre egyeztetett időpontban, formátumban és tartalmában a Megrendelő igényeihez igazodva korrekt módon biztosítja.

6.Kecskeméti Televízió:

Megbízott a Megrendelő részére kedvezményes megjelenési lehetőséget biztosít a Kecskeméti Televízió Képújságjában. Megbízott egyedi kedvezményel havi **20.000 Ft+Áfa/oldal hirdetési díjért** biztosít kommunikációs felületet a KTV képújságban a Megrendelő részére. Megbízott a Megrendelő külön kérése alapján biztosítja a képújság szolgáltatást. Megbízott a szolgáltatás teljesítését követően havonta jogosult leszámolni teljesítésigazolás kíséretében a Megrendelő által igénybe vett képújság hirdetés kedvezményes díját. Megrendelő átutalással, **15 napos fizetési határidővel** köteles a számlát kiegyenlíteni.

7.Felek vállalják, hogy jelen szerződés érvényessége alatt tartózkodnak minden olyan magatartástól, mely ellehetetlenítené jelen szerződésben foglalt vállalásuk teljesítését, illetőleg egyébként – részben vagy egészben – jelen megállapodással ellentétes lenne.

8.Jelen szerződés értelmében felek valamennyi ügyet, kérdést, így különösen azokat, melyek bizalmasnak minősülnek, üzleti kapcsolataikban és társas viszonyaikban harmadik személyek részére nem teszik hozzáférhetővé. Felek jelen szerződésben foglaltakon túlmenően üzleti titok alatt a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 2:47 § bekezdéseiben ekként meghatározott fogalmat értik. A titoktartás nem terjed ki a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségre.


9.A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.


10.Felek a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban békés úton rendezik, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz, amely esetre a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Alulírott szerződő Felek a fenti szerződést – átolvasását és értelmezését követően –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kecskemét, 2018. február 01.

KIK-FOR
INGATLANKEZELŐ
ÉS FORGALMAZÓ KFT.
8200 Kecskemét, Csányi J. krt. 1.


Minda Imre László
Megrendelő képviselőjében


Bán János
Megbízott képviselőjében

2018-09-24

KTI/2511/2741-1

6000 Kecskemét
Kistemplom u. 7
Tel/Fax: 06 76 605 626
Mobil: +36 30 953 1900

ARÉNA SHOW[®]
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Email: arenashow@t-online.hu
Web: www.arenashow.hu
Cg: 03-09-113434
Adószám: 13701251-2-03

Megállapodás

Amely létrejött a

Név: KIK-FOR Kft.
Cím: 6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14.
Cg.sz: 03 09 102506
adószám: 11031600 2 03
képviseli: Minda Imre László Ügyvezető Igazgató
, mint Megrendelő és az

Név: Aréna Show Kft.
Cím: 6000 Kecskemét Kistemplom u.7
Cg.sz: 03-09-113434
adószám: 13701251-2-03
bankszámla szám: (Sberbank) SB14100141-74312949-01000000
képviseli: Biró Zoltán ügyvezető, mint Vállalkozó között az alábbiakra.

Rendezvény: Széchenyivárosi Fesztivál
Helye: Kecskemét, Benkó Zoltán Szabadidőközpont
Idéje: 2018.09.15.

A Vállalkozó az alábbi reklámszolgáltatásokat nyújtja:

Megjelenés

- tájékoztató, reklámszöveg, 6 alkalommal történő beolvasása a színpadon
- min. 6 alkalommal a fő műsorok előtt a rendezvény nagy színpadán elhelyezett 5x3m méretű led falon
- logóval a rendezvény nyomtatott reklámhordozóin (plakát, szórólap, molinó, oklevelek, emléklapok)

A fenti szolgáltatások díja: 100.000 Ft + 27 % Áfa, azaz 127.000 Ft.

Fizetési feltételek

Teljesítést követően egy összegben, átutalással 15 napon belül.

A Szerződő felek vitás ügyeiket megegyezés útján rendezik, amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy kikötik a Kecskemét Városi Bíróság illetékességét.
A felek jelen Megállapodást elolvasás és egységes értelmzés után, mint akaratuknak mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

KECSKEMÉT 2018-09-03

KIK-FOR
INGATLANKEZELŐ
ÉS FORGALMAZÓ KFT.
6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14.
7.

Megrendelő

Adószám: 13701251-2-03
SB 14100141-74312949-01000000
6000 Kecskemét, Kistemplom u. 7.
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
ARÉNA SHOW

Vállalkozó

21

Sorszám: 2018/135

Dátum: 2018-10-16.

Szolgáltatói általános keretszerződés

Amely létrejött egyrészről Kik-For Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Csányi János Krt. 14. Pf. 49.); képviseli Minda Imre László ügyvezető – a továbbiakban: Megrendelő –, másrészről Csertő Antal E.V. (székhely: 6000 Kecskemét, Hosszú utca 28.); képviseli Csertő Antal ügyvezető (adószám: 60290173-2-23) - a továbbiakban: Szolgáltató - között az alábbi helyen, időben és feltételek szerint:

Felek az alábbi feltételek mellett megállapodást kötnek:

Szerződő felek rögzítik, hogy Szolgáltató üzletszerűen áruk, szolgáltatások, rendezvényszervezési, dekorációs munkák kivitelezése, grafikai művészi megjelenítési, kiadványkészítés, szakmai hirdetések készítése, nyomdai kivitelezés, fotózás tevékenységeket végez a megrendelő számára, melyhez minden szükséges technikai feltétellel, alvállalkozóval, szakmai partnerekkel rendelkezik.

1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A KIK-FOR Kft. 25. születésnap és karácsonyi rendezvény, melynek elvégzésével Megrendelő a Szolgáltatót megbízza eredetinek és innovatívnak kell lenniük a Megrendelő által adott eligazításoknak megfelelően.

A meghatározott szállítási határidőn belül Szolgáltató marketing és design csapata minden tőle telhető megtesz Megrendelő teljes megalégedéséért a feladat lehető legtökéletesebb megoldása érdekében.

Szolgáltató vállalja továbbá, hogy tiszteletben tartja a Megrendelő folyamatban lévő projekttel kapcsolatosan kapott információk és anyagok bizalmas és titkos voltát.

Szolgáltató saját és alvállalkozói erőforrásait fogja használni a célok elérése érdekében. Szolgáltató - a szerzői vagy iparjogvédelmi eljárás keretében tartozó cselekményeken kívül - köteles mindent megtenni, ami az adott körülmények között általában elvárható annak érdekében, hogy az általa Megrendelő tett javaslatokhoz és előterjesztésekhez fűződő személyi és vagyoni jogokat más ne sértse meg, illetve e javaslatok és előterjesztések más személyi és vagyoni jogait ne sértsék.

2. MUNKATERV

A Megrendelő és a Szolgáltató már előzetesen egyeztetett az elvégzendő feladatokról, amelyről a szolgáltató előzetesen árajánlatot nyújtott be megrendelő számára. Az árajánlatot a szerződés aláírásával a Megrendelő és a Szolgáltató elfogadottnak és megrendeltnek tekint. A megvalósítandó projektek paraméterei, mennyiségi és működési kialakításai minden esetben az árajánlatban kerültek részletezésre, amely a szerződés mellékletét képezik.

Az ettől az árajánlattól és annak hivatkozásaitól független, új projektek elindítása, illetve a jelenlegi megváltoztatása, valamint kibővítése esetén módosított Szerződést kell írásban létrehozni. A díjakat és mindenemű költségeket a módosított Szerződésben a Szolgáltató munka fázisainak megfelelően fogja korrigálni illetve meghatározni. A Megrendelő a jelen árajánlatban elfogadott és megrendelt projektek megvalósításának visszavonási jogától eltekint. A szolgáltató tartozik a megrendelőt a munka minőségét, határidejét érintő lényeges körülményekről haladéktalanul telefonon és ezt követően írásban értesíteni.

A keretszerződésben foglalt feladatkörök:

Volt „Szigma Áruház” terem dekorációja, berendezése,
hangosítás megszervezése kivetítővel,
Dj szolgáltatással, effektfényekkel, dupla zsinór nélküli mikrofonnal,
hostessek biztosításával,
fogadás kialakítása,
animált üzleti prezentációk megtervezése,
évfordulós kiadvány 16+4 old,
egyéb nyomdai anyagok szóróanyagok,
szóró ajándékok legyártása,
teljes körű rendezvény szervezési feladatok.

3. KÖLTSÉGVETÉS ÉS FIZETÉS

A Szolgáltató és a Megrendelő az árajánlatban szereplő feladatok elvégzésére és annak anyagi rendezésére az alábbi megállapodást kötik.

Árajánlatban szereplő nyertes ajánlat bruttó: 1.669.030 Ft

Aktuális projekt megvalósulását követően, külön megállapodás és árajánlat alapján kerül kifizetése.

Késedelmes fizetés esetén a megrendelő a vállalkozónak késedelmi kamatot fizet, melynek mértéke megegyezik a jegybanki alapkamat kétszeresével.

4. SZERZŐI JOGOK

Bizonyos esetekben (kitételek) a Szolgáltató fenntartja a jogot a szerzői jogot a korlátozott szerzői jog gyakorlására a Megrendelő esetében. Minden esetben ezt előre kell jeleznie a Szolgáltatónak.

Szolgáltató fenntartja a jogot, hogy megbízásának teljes időtartama alatt a szükséges esetekben javaslatokat indítványozzon a folyamatban lévő projekt további fejlesztése céljából. E javaslatokat külön díjtételek megszabása nélkül kell előterjesztenie, de a fejlesztés annak létrehozásáért költségmódosítást fenntartja.

5. SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Az ajánlatnak kötelező tartalmi eleme a szolgáltatás tárgyának, szövegének, kötelező tartalmi elemeinek, méretének, paramétereinek, mennyiségének, egyszerű, érthető és világos módon történő ismertetése, a korábbiakban említett „Metodika”, a teljesítési határidő és a díj megjelölése, melyek nélkül a Szerződés nem jöhet létre.

A Szolgáltató a Megrendelő számára tanácsadói és rendezvényszervezői, marketing anyag tervezési és gyártási szolgáltatást nyújt. Az előírt alapdíj az alábbi feladatok elvégzésére terjed ki. A Szolgáltató a Megrendelő kérésére különböző megoldásokat illetve javaslatokat dolgoz ki, amelyet szóban vagy írásban terjeszt elő. Amennyiben a Szolgáltató vizsgálatai során működési hibát, vagy nem megfelelő módszert vagy projektmegvalósítási irányultságot fedez fel, arra önállóan is tehet tényfeltáró és megoldó javaslatokat a Megrendelő számára. A Megrendelő és annak munkatársai a Szolgáltató javaslatára tett projectekben való részvétel vagy megvalósítási következetlen hozzáállásából felmerülő eredménytelenség nem róható fel a Szolgáltató számára.

A felek kijelentik, hogy kölcsönösen együttműködnek, amely kapcsolat kötelezettségeként a megrendelő az adott megrendelést értelmében csak a szolgáltatót bízhatja meg a munkák elvégzésével, mást csak abban az esetben alkalmazhat a feladat elvégzésére, ha a szolgáltató nem tesz eleget a Megrendelő írásbeli felszólítás ellenére sem.

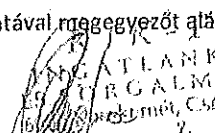
Felek megállapodnak, hogy a szerződés mellékleteként csatolt ajánlatot a mindkét fél teljes mértékében és terjedelmében elfogadta.

Amennyiben a Megrendelő a szerződést indokolatlanul megszegi, akkor a Szolgáltató számára az addig elvégzett munka teljes értékében válik esedékessé, és kell megfizetnie a Szolgáltató számlájára.

Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésből fakadó viták esetére a magyar jog szabályait tekintik irányadónak, és kikötik a Kecskeméti Városi Bíróságot.

Szolgáltató és Megállapodás aláírásával egyetértenek a fentiek tartalmával.

E dokumentum, két példányban kiadva, megfelelő módon aláírva mindkét fél részéről, törvényes szerződéskötési elkötelezettséget alkot.

Mint akaratával megegyezőt aláírta:  **ATLANKEZELŐ
KERESKEDELMI ÉS
VÁLLALKOZÁSI KFT.**
Kecskemét, Csányi J. krt. 14.
7.

Megrendelő
Minda Imre László ügyvezető

INFORMÁCIÓS SZÁMÍTÁSTECHNIKA
Szolgáltató
Csertő Antal
Cserésszőlős utca 2-3
6000 Kecskemét, Új-Zuglár köz 31
Tel: 06-76-343507 Fax: 06-76-343520
E-mail: info@informatech.hu

17

25

10912.02/1.121-1

SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.**
Székhely: 6000 Kecskemét, Csányi János krt. 14.
Képviseli: **Minda Imre László** ügyvezető igazgató
Cégjegyzékszám: 03-09-102506
Adószám: 11031600-2-03
Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11732002-20324548
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a **Kecskeméti Televízió Nonprofit KFT.**
Székhely: 6000 Kecskemét, Szabadság tér 2.
Képviselőiben: **Bán János** ügyvezető-főszerkesztő
Cégjegyzékszám: 03 – 09 – 119222; Adószám: 14996656 – 2 – 03
Bankszámlaszám: CIB Bank 10700103-66099949-51200002
mint megbízott (a továbbiakban: **Megebízott**), együtt: **Felek között** alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya:

Jelen szerződésben Megrendelő saját felhasználás céljából, egy darab (1 db) kisfilm és hét darab (7 db) különböző portréfilm szerkesztésével, gyártásával és a szükséges felvételek forgatásával bízza meg a Megebízottat.

Megebízott nyilatkozik, hogy a feladat ellátásához szükséges technikai valamint humán erőforrásokkal rendelkezik

2. A Megebízott vállalásai:

2.1 Videós felvételek készítése – beleértve drónfelvételt is – a Megrendelő által megadott helyszíneken, külön egyeztetett témákban. A felvételekből 3 perces kisfilm – imázsfilm – gyártása. A kisfilm célja, a KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. tevékenységének képes bemutatása zenei aláfestéssel, feliratokkal esetleg narrációval.

2.2 Megebízott vállalja, hogy a Megrendelő által megadott személyekkel (maximum 7 fő) egy-egy körülbelül 1-1 perces portréfilmet (interjút) készít.

3. Fizetési feltételek:

Megebízott a Megrendelő részére az 2-es pontban körülírt szolgáltatást 250.000 Ft+áfa, azaz kettőszázötvenezer forint plusz áfa összegért biztosítja.

Fizetés módja: Megebízott az átutalásos számlát teljesítést követően, 15 napos fizetési határidővel küldi a Megrendelő részére.

4. Szerződés hatálya:

Jelen szerződés az aláírása napján lép hatályba és határozott időtartamig hatályos, a 2.) pontban meghatározott szolgáltatások teljesüléséig és a 3.) pontban meghatározott díj Megebízott bankszámlájára történő megérkezéséig marad hatályban.

124

D.S.

5. *Egyéb rendelkezések:*

Felek vállalják, hogy jelen szerződés érvényessége alatt tartózkodnak minden olyan magatartástól, mely ellehetetlenítene jelen szerződésben foglalt vállalásuk teljesítését, illetőleg egyébként – részben vagy egészben – jelen megállapodással ellentétes lenne.

Jelen szerződés értelmében Felek valamennyi ügyet, kérdést, így különösen azokat, melyek bizalmasnak minősülnek, üzleti kapcsolataikban és társas viszonyaikban harmadik személyek részére nem teszik hozzáférhetővé. Felek kötelezik magukat, hogy e megállapodás tartalmáról harmadik személyt csak a szerződött partner hozzájárulásával, illetve törvényben előírt feltételek esetén tájékoztassanak.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Felek a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban békés úton rendezik, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz, amely esetre a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Alulírott szerződő Felek a fenti szerződést – átolvasását és értelmezését követően –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kecskemét, 2018. november 14.

KIK - FOR
INGATLANKEZELŐ
ÉS FŐRGAALMAZÓ KFT.
6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14.

.....
Minda Imre László
Megrendelő képviselőjében

Kecskeméti Tervező
Bányprofit KFT.
6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 2
T: 06-76-511-110

.....
Bán János
Megbízott képviselőjében

127



Zimacsek Márta Marketing

HIVATALOS HIRDETÉSI MEGÁLLAPODÁS

Megrendelő, hirdető alapadatai:

Cég/Egyéni Vállalkozás neve: KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.

Székhelye: 6000 KECSKEMÉT

Számlázási cím: Csányi János krt.14.

Képviselőre hivatalosan jogosult neve, titulusa: Minda Imre László ügyvezető igazgató

Adószám:11031600-2-03 Bankszámlaszám: 11732002-20324548-00000000

Reklámterv készítés paramétereit:

Megrendelés megnevezése: cikk elhelyezése

Reklámterv mérete: 1/2 oldal

Reklámterv készítés, elhelyezés díja: 100.000 bruttó Ft /db

Fizetés paramétereit: Molnárné Zimacsek Márta Egyéni Vállalkozó számlája alapján

Fizetés módja: átutalással

Számla sorszáma: PHGSA 4408148

Megjegyzések: Teljesítés ideje: 2019. 1.szám január. Számla kelte: 2019. február 28.

Hivatalos Záradék: Molnárné Zimacsek Márta lapigazgató elérhetősége: 06/20-442- 6358. zimacsekmartha@gmail.com, 06/20-46- 56-081. Ezzel a szerződéssel Ön megrendelt Molnárné Zimacsek Márta egyéni vállalkozótól a fentiekben rögzített szolgáltatás/megjelenést nyomtatott vagy online sajtótermékünkben. Egyéb évközi, aktuális, a KIADÓ (Alföldi Régió Magazin Kft.) gondozásában megjelenő kiadvánnyal és ajánlattal kapcsolatban, a kizárólagos kapcsolattartó, Molnárné Zimacsek Márta keresi Önt aktuálisan. Kijelentem, hogy Molnárné Zimacsek Márta e.v. munkatársa által ismertetett Általános Szerződési Feltételeit (ÁSZF) megismertem, azt jelen megrendelés aláírásával elfogadom. Az ÁSZF tartalmazza azt is, hogy a szerződés aláírását követően még minőségi kifogást sem lehet hozni és visszalépni sem lehet a szerződéstől. Kijelentem, hogy a 6rt. 5. § (2) bekezdésében meghatározott nyilatkozatot legkésőbb az anyagleadási határidő utolsó napjáig Molnárné Zimacsek Márta e.v. részére átadom. Tudomással bírok arról, hogy jelen megrendelés kizárólag a lenni írásbeli visszajelzés/ aláírással/ aláírással együtt érvényes. Az aláírt összeget a megjelenéstől (közléstől) számított 8 napon belül ki kell számlázni. Előlegszámla is kiállítható. A hirdetőpartner által jóváhagyott vagy általa készített anyag (cikk, vagy keretes hirdetés) kerül közlésre. Az Ön aláírása is már –mint a cég vezetőjéé-elegendő a szerződés valódiságához, annak hitelességét igazolandó. Azzal, hogy nyomtatott sajtótermékünkben megjelenik, az ár magában foglalja, hogy ingyenes felületeinken is szerepeltetjük cég reklámját ezen szerződés aláírása után: www.alfoldiregiomagazin.hu oldalon. Molnárné Zimacsek Márta e.v. a reklámpardórl szóló 2014. évi XXII. törvény (Rtv.) 3. § (3) bekezdés alapján kijelenti, hogy a jelen SZERZŐDÉS alapján teljesített szolgáltatása az Rtv. hatálya alá tartozik és ennek kapcsán a reklámpardó bevallási és adófizetési kötelezettség őt terheli (illetve a szolgáltatás teljesítésének az adóévben reklám közzététel után adófizetési kötelezettség nem terheli). Készen áll a fizetés esetén a hirdetés megállapított árán felül 10% nettó összeget számítunk fel, minden 8. napot követően. A Megrendelő a Részére elküldött anyagot köteles 3 napon belül jóváhagyni, pontosítani, illetve pontos instrukciók alapján a szükséges változtatásokat kérni. Amennyiben ez nem történik meg, úgy a Megbízott (Molnárné Zimacsek Márta e.v.) kiszámlázhatja a termék díját még annak elkészítése, végleges verziója előtt. Hirdetési árainkról a külön táblázatban előre tájékoztattuk hirdetőpartnerünket. A szerződés 2 példányban készül. Jelen szerződést aláíró felek, illetve képviselőik kijelentik, hogy egyebekben a Ptk. rendelkezéseit tekintik magukra nézve kötelezőnek. A felek a szerződés aláírásakor teljes mértékben beszámíthatóak voltak. Ahová –nem személyes találkozás esetén a szerződést kérem aláírva, kiegészítve visszaküldeni: 6000 Kecskemét, Wesselényi u.3.

Kelt: 2018.12.01.

Molnárné Zimacsek Márta
6000 Kecskemét, Wesselényi u.3. 113
Adószám: 11031600-2-03
20/442-63-58; 20/46-56-081

Partner/Számla befogadó

KIK-FOR
INGATLANKEZELŐ
ÉS FORGALMAZÓ KFT.
6000 Kecskemét, Csányi János krt. 14.
Adószám: 11031600-2-03
CITP 11732002-20324548

ZIMACSEK MÁRTA -MARKETING
MOLNÁRNÉ ZIMACSEK MÁRTA EGYÉNI VÁLLALKOZÓ
K&H BANK: 10402506-50526656-56761008, ADÓSZÁM: 66710356-1-23, 6000 Kecskemét, Wesselényi u.3.
NYILVÁNTARTÁSI SZÁM: 37947707, STATISZTIKAI SZÁMJEL: 66710356731123103
zimacsekmartha@gmail.com
Telefon: 20/442-63-58; 20/46-56-081

KÁ/2019/913 - 1

SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.**

Székhely: 6000 Kecskemét, Csányi János krt. 14.

Képviseli: **Minda Imre László** ügyvezető igazgató

Cégjegyzékszám: 03-09-102506

Adószám: 11031600-2-03

Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11732002-20324548

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a **Kecskeméti Televízió Nonprofit KFT.**

Székhely: 6000 Kecskemét, Szabadság tér 2.

Képviselében: **Bán János** ügyvezető-főszerkesztő

Cégjegyzékszám: 03 - 09 - 119222

Adószám: 14996656 - 2 - 03

Bankszámlaszám: CIB Bank 10700103-66099949-51200002

mint megbízott (a továbbiakban: **Médiaszolgáltató**), együtt: **Felek** között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

1.

Médiaszolgáltató vállalja, hogy a gondozásában megjelenő médiumok felületein népszerűsíti a KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. tevékenységét. A megállapodás célja, hogy a megjelent anyagokból a lakosság széleskörű tájékoztatást kapjon Megrendelő tevékenységéről, betekintést nyerhessen a társaság mindennapjaiba. Médiaszolgáltató cikkeket, tudósításokat, lakossági tájékoztató anyagokat, keretes hirdetéseket helyez el a gondozásában megjelenő médiumokban, melynek témáját Megrendelővel egyeztetéi.

2.

Ezen szerződés keretein belül Médiaszolgáltató gondozásában megjelenő médiumnak tekintendő a kéthetente megjelenő **Kecskeméti Lapok**, a **Hírös.hu** hírportál és a **Kecskeméti Televízió**. Médiaszolgáltató kijelenti, hogy a fenti médiumok megjelentetéséhez szükséges jogokkal és technikai valamint humán erőforrásokkal rendelkezik.

3.

Felek jelen szerződést határozott időre kötik, a szerződés aláírásának napjától 2019. december 31-ig tartó időszakra.

4.

Kecskeméti Lapok:

Médiaszolgáltató vállalja, hogy a Kecskeméti Lapokban a szerződés hatálya alatt megjelenő lapszámokban, összesen 22 alkalommal 1/2 oldal felületet biztosít a Megrendelő számára. A felületeket a Megrendelő felmerülő kommunikációs igényeinek megfelelően az újság megjelenéseinek figyelembe vételével használhatja fel, azaz összevonhatja, feloszthatja. A felületen elhelyezett információ formátuma a felmerülő igényekhez igazodhat, lehet keretes hirdetés, pr-cikk stb. Újságróli

124

közreműködést igénylő anyagok elkészítését Médiaszolgáltató vállalja, aminek a költségét a hirdetési díj tartalmazza. Médiaszolgáltató a Megrendelő részére a fent körülírt szolgáltatást a hivatalos hirdetési ártájékoztató alapján, a megjelenési gyakoriságra tekintettel egyedi kedvezménnyel, alkalmanként 150.000 Ft+Áfa/megjelenés díjért biztosítja. Médiaszolgáltató minden megjelenést követően támpéldány kíséretében átutalásos számlát bocsát ki a fenti összegről, melyet Megrendelő 15 napos fizetési határidővel egyenlít ki. Szerződéses összeg a 22 alkalomra összesen: 3.300.000 Ft+Áfa.

5.

Hírös.hu:

Médiaszolgáltató vállalja, hogy a Megrendelő külön kérésére a rendelkezésére bocsátott közérdekű információkat, eseményeket a www.hiros.hu weboldalon a szerződés időbeli hatálya alatt ingyenesen megjelenteti. Ezen cikkek mennyiségét Felek heti egy publikálásban maximálják, azzal a kiegészítéssel, hogy a felületeket a Megrendelő felmerülő kommunikációs igényeinek megfelelően használhatja fel. Médiaszolgáltató vállalja, hogy az aktuális információk, események kommunikációját a Megrendelővel előre egyeztetett időpontban, formátumban és tartalmában a Megrendelő igényeihez igazodva korrekt módon biztosítja.

6.

Kecskeméti Televízió:

Médiaszolgáltató a Megrendelő részére kedvezményes megjelenési lehetőséget biztosít a Kecskeméti Televízió képújságjában. Médiaszolgáltató egyedi kedvezménnyel havi 20.000 Ft+Áfa/oldal hirdetési díjért biztosít kommunikációs felületet a KTV képújságban a Megrendelő részére. Médiaszolgáltató a Megrendelő külön kérése alapján biztosítja a képújság szolgáltatást. Médiaszolgáltató teljesítést követően havonta jogosult leszámolni teljesítésigazolás kíséretében a Megrendelő által igénybe vett képújság hirdetés díját. Megrendelő átutalással, 15 napos fizetési határidővel köteles a számlát kiegyenlíteni.

7.

Felek vállalják, hogy jelen szerződés érvényessége alatt tartózkodnak minden olyan magatartástól, mely ellehetetlenítené jelen szerződésben foglalt vállalásuk teljesítését, illetőleg egyébként – részben vagy egészben – jelen megállapodással ellentétes lenne.

8.

Jelen szerződés értelmében felek valamennyi ügyet, kérdést, így különösen azokat, melyek bizalmasnak minősülnek, üzleti kapcsolataikban és társas viszonyaikban harmadik személyek részére nem teszik hozzáférhetővé. Felek jelen szerződésben foglaltakon túlmenően üzleti titok alatt a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 2:47 § bekezdéseiben ekként meghatározott fogalmat értik. A titoktartás nem terjed ki a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségre.

121

9.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

10.

Felek a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban békés úton rendezik, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz, amely esetre a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Alulírott szerződő Felek a fenti szerződést – átolvasását és értelmezését követően –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

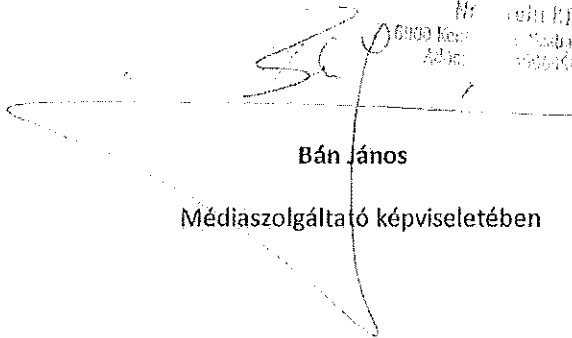
Kecskemét, 2019. január 11.

KIK-FOR
INGATLANKEZELŐ
ÉS FORGALMAZÓ KFT.
6000 Kecskemét, Csánvi L. téri 14.


Minda Imre László


Megrendelő képviseletében

Kecsk
Hr
6000 Kec
Adic
Kecsk
Hr
6000 Kec
Adic


Bán János

Médiaszolgáltató képviseletében

124





10942-10/1998-7



Zimacsek Márta Marketing

HIVATALOS HIRDETÉSI MEGÁLLAPODÁS

Megrendelő, hirdető alapadatai:

Cég/Egyéni Vállalkozás neve: KIK-FOR Kft. Pecset helye
 Székhelye: 6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14.
 Számlázási cím: 6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14.
 Postázási cím: 6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14.
 Képviselőre hivatalosan jogosult neve, titulusa: Minda László Ügyvezető Úr
 Adószám: 11031600-2-03 Bankszámlaszám: 11732002-20324548
 Elérhetőség:
 Reklámterv készítés paramétereit:

Megrendelés megnevezése: Alföldi Régió Magazin III. Negyedévi kiadvány
 Reklámterv mérete: 1/2 oldal
 Reklámterv készítés, elhelyezés díja: 100.000 bruttó Ft/db
 Fizetés paramétereit: Molnárné Zimacsek Márta Egyéni Vállalkozó számlája alapján
 Fizetés módja: átutalással készpénzzel
 Számla sorszáma: 725540338228

Megjegyzések: Számlázás a szerződés aláírását követően 60 napos fizetési határidővel.

Hivatalos Záradék: Molnárné Zimacsek Márta lapigazgató elérhetősége: 06/20-442- 6358. zimacsekinarta@gmail.com;

06/20-46- 56-081. Ezzel a szerződéssel Ön megrendelt Molnárné Zimacsek Márta egyéni vállalkozótól a fentiekben rögzített szolgáltatást/megjelenést nyomtatott vagy online sajtótermékünkben. Egyéb évközi, aktuális, a KIADÓ (Alföldi Régió Magazin Kft.) gondozásában megjelenő kiadvánnyal és újulattal kapcsolatban, a kizárólagos kapcsolattartó, Molnárné Zimacsek Márta keresi Önt aktuálisan. Kijelentem, hogy Molnárné Zimacsek Márta e.v. munkatársa által ismertetett Általános Szerződési Feltételeit (ÁSZF) megismerttem, azt jelen megrendelés aláírásával elfogadom. Az ÁSZF tartalmazza azt is, hogy a szerződés aláírását követően még minőségi kifogást sem lehet hozni és visszalépni sem lehet a szerződéstől. Kijelentem, hogy a Grt. 5. § (2) bekezdésében meghatározott nyilatkozatot legkésőbb az anyagleadási határidő utolsó napjáig Molnárné Zimacsek Márta e.v. részére átadom. Tudomással bírok arról, hogy jelen megrendelés kizárólag a lenti írásbeli visszajelöléssel/ aláírással együtt érvényes. Az aláírt összeget a megjelenéstől (közléstől) számított 8 napon belül ki kell számlázni. Előlegszámla is kiállítható. A hirdetőpartner által jóváhagyott vagy általa készített anyag (cikkek, vagy keretes hirdetés) kerül közzétételre. Az Ön aláírása is már –mint a cég vezetőjéé-clelendő a szerződés valódiságához, annak hitelességét igazolandó. Azzal, hogy nyomtatott sajtótermékünkben megjelenik, az ár magában foglalja, hogy internetes felületen is szerepeltetjük cége reklámját ezen szerződés aláírása után: www.alfoldiregiomagazin.hu oldalon. Molnárné Zimacsek Márta e.v. a reklámadóról szóló 2014. évi XXII. törvény (Rtv.) 3. § (3) bekezdés alapján kijelenti, hogy a jelen SZERZŐDÉS alapján teljesített szolgáltatása az Rtv. hatálya alá tartozik és ennek kapcsán a reklámadó bevallási és adófizetési kötelezettség őt terheli (illetve a szolgáltatás teljesítésének az adóévi reklám közzététele után adófizetési kötelezettség nem terheli). Készelelmes fizetés esetén a hirdetés megállapított árán felül 10% nettó összeget számítottunk fel, minden 8. napon követően. A Megrendelő a Részére elküldött anyagot köteles 3 napon belül jóváhagyni, pontosítani, illetve pontos instrukciók alapján a szükséges változtatásokat kérni. Amennyiben ez nem történik meg, úgy a Megbízott (Molnárné Zimacsek Márta e.v.) kiszámlázhatja a termék díját még annak elkészítése, végleges verziója előtt. Hirdetési árainkról a külön táblázatban előre tájékoztattuk hirdetőpartnerünket. A szerződés 2 példányban készül. Jelen szerződést aláíró felek, illetve képviselőik kijelentik, hogy egyebekben a Plk. rendelkezéseit tekintik magukra nézve kötelezőnek. A felek a szerződés aláírásakor teljes mértékben beszámíthatóak voltak. Ahová –nem személyes találkozás esetén a szerződést kérem aláírva, kiegészítve, lepecsételve visszaküldeni: 6000 Wesselényi u. 3. fszt. 5.

Kelt: 2019.07.01.

Molnárné Zimacsek Márta

Partner/Számla befogadó

KIK-FOR KFT.
 INGATLANKEZELÉS
 ÉS FORGALMAZÁS
 6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14.

ZIMACSEK MÁRTA -MARKETING

MOLNÁRNÉ ZIMACSEK MÁRTA EGYÉNI VÁLLALKOZÓ

K&H BANK: 10402506-50526656-56761008, ADÓSZÁM: 66710356-1-23, 6000 Kecskemét, Wesselényi u. 3. fszt. 5.

NYILVÁNTARTÁSI SZÁM: 37947707, STATISZTIKAI SZÁMJEL: 66710356731123103

zimacsekmarta@gmail.com

Telefon: 20/442-63-58; 20/46-56-081