

KF | 2016 | 540-1

SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.**

Székhely: 6000 Kecskemét, Csányi János krt. 14.

Képviseli: **Minda Imre László** ügyvezető igazgató

Céggjegyzékszám: 03-09-102506

Adószám: 11031600-2-03

Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11732002-20324548

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a **Kecskeméti Televízió Nonprofit Kft.**

Székhely: 6000 Kecskemét, Szabadság tér 2.

Képviselében: **Bán János** cégvezető

Céggjegyzékszám: 03 – 09 - 119222

Adószám: 14996656 – 2 – 03

Bankszámlaszám: CIB Bank 10700103-66099949-51200002

mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**), együtt: **Felek** között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

1.

Megbízott vállalja, hogy a gondozásában megjelenő médiumok felületein népszerűsíti a **KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.** tevékenységét. A megállapodás célja, hogy a megjelent anyagokból a lakosság széleskörű tájékoztatást kapjon Megrendelő tevékenységéről, betekintést nyerhessen a társaság mindennapjaiba. Megbízott cikkeket, tudósításokat, lakossági tájékoztató anyagokat, keretes hirdetéseket helyez el a gondozásában megjelenő médiumokban, melynek témáját Megrendelővel egyezteti.

2.

Ezen szerződés keretein belül Felek a Megbízott gondozásában megjelenő médiumoknak tekintik a kéthetente megjelenő **Kecskeméti Lapok**, a **Hírös.hu** weboldal, a **Kecskeméti Televízió** képűrság és a **Megbízott** kiadásában megjelenő **egyéb alkalmi kiadványokat** pld. **Gazdasági Magazin**. Megbízott kijelenti, hogy a fenti médiumok megjelentetéséhez szükséges jogokkal és technikai valamint humán erőforrásokkal rendelkezik.

3.

Felek jelen szerződést határozott időre kötik, 2016. január 1-től 2016. december 31-ig tartó időszakra.

4.

Kecskeméti Lapok:

Megbízott vállalja, hogy a **Kecskeméti Lapok** 2016-ban megjelenő minden számában (összesen 20 alkalommal) **1/2 oldal** felületet biztosít a Megrendelő számára. A felületeket a Megrendelő felmerülő kommunikációs igényeinek megfelelően az újság megjelenéseinek figyelembe vételével használhatja fel, azaz összevonhatja, feloszthatja. A felületen elhelyezett információ formátuma szintén a felmerülő

3/14 4/10 

igényekhez igazodhat, lehet keretes hirdetés, PR cikk stb. PR cikk, interjú ill. egyéb újságírói közreműködést igénylő anyagok elkészítését Megbízott vállalja aminek a költségét a megbízási díj tartalmazza. Megbízott a Megrendelő részére a fent körülírt szolgáltatást a hivatalos hirdetési ártájékoztató alapján, egyedi kedvezménnyel az alábbiak szerint biztosítja: **Kecskeméti Lapok ½ oldalas felület 150.000 Ft+Áfa/megjelenés.** Megbízott minden megjelenést követően támpéldány kíséretében átutalásos számlát bocsát ki a fenti összegről, melyet Megrendelő 15 napos fizetési határidővel egyenlít ki.

5.

Híros.hu:

Megbízott vállalja, hogy a Megrendelő külön kérésére a rendelkezésére bocsátott közérdekű információkat a megfelelő hír környezetben a **www.hiros.hu** weboldalon a szerződés időbeli hatálya alatt ingyenesen megjelenteti. Ezen cikkek mennyiségét Felek heti **1 publikálásban** maximálják, azzal a kiegészítéssel, hogy a felületeket a Megrendelő felmerülő kommunikációs igényeinek megfelelően havonta használhatja fel, azaz összevonhatja, feloszthatja. Megbízott vállalja, hogy az aktuális esemény kommunikációját a Megrendelővel előre egyeztetett időpontban, formátumban és tartalmában a Megrendelő igényeihez igazodva korrekt módon biztosítja.

6.

Kecskeméti Televízió képűjság:

Megbízott a Megrendelő részére kedvezményes megjelenési lehetőséget biztosít a Kecskeméti Televízió Képűjságjában. Megbízott **egyedi kedvezménnyel havi 20.000 Ft+Áfa/oldal hirdetési díjért** biztosít kommunikációs felületet a KTV Képűjságban a Megrendelő részére. Megbízott a Megrendelő külön kérése alapján biztosítja a képűjság szolgáltatást. Megbízott a szolgáltatás teljesítését követően havonta jogosult leszámolni teljesítésigazolás kíséretében a Megrendelő által igénybe vett képűjság hirdetés kedvezményes díját. Megrendelő átutalással, 15 napos fizetési határidővel köteles a számlát kiegyenlíteni.

7.

Felek vállalják, hogy jelen szerződés érvényessége alatt tartózkodnak minden olyan magatartástól, mely ellehetetlenítené jelen szerződésben foglalt vállalásuk teljesítését, illetőleg egyébként – részben vagy egészben – jelen megállapodással ellentétes lenne.

8.

Jelen szerződés értelmében felek valamennyi ügyet, kérdést, így különösen azokat, melyek bizalmasnak minősülnek, üzleti kapcsolataikban és társas viszonyaikban harmadik személyek részére nem teszik hozzáférhetővé. Felek jelen szerződésben foglaltakon túlmenően üzleti titok alatt a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 2:47 § bekezdéseiben ekként meghatározott fogalmat értik.

52 4

9.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

10.

Felek a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban békés úton rendezik, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz, amely esetre a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Alulírott szerződő Felek a fenti szerződést – átolvasását és értelmezését követően –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.


Kecskemét, 2016. január *11.*

KIK-FOR
INGATLANKEZELŐ
ÉS FORGALMAZÓ KFT.
6000 Kecskemét, Csánvi J. krt. 14.



Minda Imre László

Megrendelő képviseletében



Bán János

Megbízott képviseletében

Kecskeméti Televízió
Nonprofit KFT.
6000 Kecskemét, Szabadság tér 2.
Adószám: 14996686-2-09

507 110

Fj

K 71 12016/1321-2

Alföldi Régió Magazin

A Dél-Alföldi régió (a)llapja

HIVATALOS HIRDETÉSI MEGÁLLAPODÁS

MEGRENDELŐ, VÁLLALKOZÓ, HIRDETŐ ALAPADATAI (pecsét helye):

Cég/ E.V. neve (vagy PECSÉT HELYE): KIK-FOR KFT.

Székhelye: 6000 KECSKEMÉT CSÁNYI JÁNOS KRT. 14.

Név, cím, amire a számla kiállítását kéri: 6000 KECSKEMÉT CSÁNYI JÁNOS KRT. 14.

A számla postázási címe: ...

Képviselőre HIVATALOSAN jogosult neve, kapcsolattartó személy (hirdető részéről): ...

Fogalma, titulusa, beosztása: ... Mobilis helyi tel.: ...

Adószám: ... Bankszámlaszám: (pecséten) ...

E-mail cím/ek: ...

MEGJELENÉS PARAMÉTEREI:

KIADVÁNY NEVE / Időpontja(i): (Alföldi Régió Magazin) MÁJUS ...

HIRDETÉS MÉRLETE: ... 100.000.FT+ Afa, azaz egyszázezer ... Ft +ÁFA

FIZETÉS PARAMÉTEREI: - AZ ALFÖLDI RÉGIÓ MAGAZIN KFT. számlája alapján.

MODJA:

-átutalás

EGYÉB MEGJEGYZÉSEK: számla sorszáma: IIC4SA 1209628

Megjegyzés/hivatalos záradék: A jogi védelem érdekében Molnárné Zimacsek Márta - Pénzügyi Menedzser/Lapigazgató elérhetősége: 06/20-442-6358. zimacsekmartha@gmail.com; Kontakt újságíró: Molnár Péter: 06/20-46-56-081.


Ezzel a szerződéssel Ön megrendelt a Kiadótól a fentiekben részített szolgáltatást-megjelenést nyomtatott sajtótermékünkben. Egyéb évközi, aktuális, a KIADÓ (Alföldi Régió Magazin Kft.) pondozásában megjelenő kiadvánnyal és ajánlattal kapcsolatban, a kizárólagos kapcsolattartó, Molnárné Zimacsek Márta keresi Önt aktuálisan. Jelen szerződést aláíró felek, illetve képviselőik kijelentik, hogy egyebekben a Ptk. rendelkezéseit tekintik magukra nézve kötelezőnek. A szerződés aláírását követően szerződésről való visszalépés nincs. Az aláírt összeget a megjelenéstől (közlésétől) számított 15 napon belül ki kell számlázni. A felek a szerződés aláírásakor teljes mértékben beszámíthatóak voltak. AZ AZ A HIRDETÉSERT MEGÁLLAPÍTOTT ÖSSZEGET MINDENKÉPPEN KI FIZETI A MEGRENDELŐ A KIADVÁNY MEGJELENÉSÉT KOVETŐEN, SZÁMLA KEZELŐVEJELE UTÁN 8 NAPON BELÜL. AKKKOR IS, HA DOKKÖZBEN A KÖZLÉSRE SZÁNT ANYAGOT - a hirdető esetleges hibájából - a kiadóknak MEGSEM sikerül KÖZZENI. A hirdetőpartner által jóváhagyott vagy általa készített anyag (cikkek, vagy kereset hirdetés) kerül közlésre. Fotók készítése, PR - szöveg, hirdetés legyártása a kiadó által való elkészítések csak speciális esetben kerül plusz számlázásra, alap esetben ezek a direkt marketing felület árban benne foglaltatnak. Hirdetés árnokról a kiadó táblázatban előre tájékoztatjuk hirdetőpartnereket. A szerződés 2 példányban készül. Kézelt és péppelt kiöltve is érvényes. Az Ön aláírása is már -mint a cég vezetőjéé- elegendő a szerződés valódiságához, annak hitelességét igazolandó.


Azzal, hogy nyomtatott sajtótermékünkben megjelenik, az ár magában foglalja, hogy internetes felületrinken is szerepeltetjük edző reklámjait ezen szerződés aláírása után: www.alfoldiregiomagazin.hu; facebook: ARM Kft. zimacsek martha ügyvezető és facebook: ARM Kft. Oldalán. A szerződés aláírásával egy időben, a megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a téma kapcsán róla, kollegáiról fotót, hanganyagot készítsünk, azt használjuk internetes felületrinken, valamint nyomtatott sajtótermékünkben. (Ahová -nem személyes találkozás esetén a szerződést kérem aláírva, kiegészítve, lepecsételve visszaküldeni: 6000 Kecskemét, Ószirozsa u. 12.)

ALFÖLDI RÉGIÓ MAGAZIN KFT. a reklámadóról szóló 2014. évi XXII. törvény (Rtv.) 3. § (3) bekezdés alapján kijelenti, hogy a jelen SZERZŐDÉS alapján teljesített szolgáltatása az Rtv. hatálya alá tartozik és ennek kapcsán a reklámadó bevallási és adófizetési kötelezettség őt terheli (illetve a szolgáltatás teljesítésének az adóévi reklám közzététel után adófizetési kötelezettség nem terheli). Jelen nyilatkozat a Megbízott által megtettnek minősül a reklám közzétételének teljesítésékor is. A nyilatkozat valódiságátarmáért a Megbízott felelősséggel tartozik, annak valódisága esetén köteles a Megbízó valamennyi felmerült kárát megtéríteni.

Késedelmes fizetés esetén a hirdetés megállapított árán felül 10% nettó összeget számítunk fel, minden 8. napt követően.

Kelt: Kecskemét, 2016. május 25.


Molnár Péter, Alföldi Régió Magazin kft.
Vállalkozásvezető (HIRDETÉSszervező)
Székhely és postázási cím: 6000 Kecskemét Ószirozsa u. 12.
Telefon: 06 1222 6000, 4656081; Wesselényi u. 3. fszt. 5.
Adószám: 14957871-2-03 • Borszám: 11732002-20424507
Tel: +36-20/442-63-58 • zimacsekmartha@gmail.com


Partner/ Számla befogadó
Megrendelő/Szerződő
INGATLANKEZELŐ
KIK-FOR KFT.
6000 Kecskemét, Csányi János krt. 14.

ALFÖLDI RÉGIÓ MAGAZIN KFT.
Székhely és postázási cím: 6000 Kecskemét, Ószirozsa u. 12.
Telephely és Iroda: 6000 Kecskemét, Wesselényi u. 3. fszt. 5. (utcafronton, a Rákóczi útról nyíló kis utca.)
www.alfoldiregiomagazin.hu
zimacsekmartha@gmail.com
20/442-63-58; 20/46-56-081; 76/222-014
Adószám: 14957871-2-03
Cégjegyzék szám: 03-09-119060/2009/4
Bankszámlaszám: OTP 11732002-20424507

6000 Kecskemét
Kistemplom u. 7.
Tel./Fax: 06 76 505 626
Mobil: +36 30 953 1800

ARÉNA SHOW[®]
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

E-mail: arenashow@t-online.hu
Web: www.arenashow.hu
Cg. 03-09-113434
Adószám: 13701251-2-03

REKLÁMSZERZŐDÉS

mely létrejött a **KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.** (továbbiakban: **Megbízó**),

székhely: 6000 Kecskemét, Csányi János krt.14.
adószám: 11031600-2-03
cégjegyzékszám: 03-09-102506
bankszámlaszám: 11732002-20324548
számlavezető: OTP Bank Nyrt.
képviselőiben: Kulcsár Anita és Deli Gábor

valamint az **Aréna Show Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (továbbiakban: **Megbízott**),

székhely: 6000 Kecskemét, Kistemplom u.7.
adószám: 13701251-2-03
cégjegyzékszám: 03-09-113434
bankszámlaszám: 14100141-74312949-01000000
számlavezető: Sberbank Magyarország Zrt.
képviseli: Bíró Zoltán ügyvezető

között a mai napon az alábbiak szerint:

1. A szerződés tárgya:

Megbízott **2016. szeptember 12-17.** között megrendezi a „**Széchenyivárosi Napok**” elnevezésű rendezvényt a Benkó Zoltán Szabadidő Központban és más kecskeméti helyszíneken, melyhez kapcsolódóan hirdetési lehetőséget biztosít Megbízó részére.

2. Megbízott kötelezettségei:

- Megbízó 1 db molinójának elhelyezése a rendezvény helyszínén,
- Megbízó logo-jának elhelyezése a rendezvény 1000 példányban megjelenő szórólapján.

Megbízott a fenti szolgáltatások teljesítését elvállalja és nyilatkozza, hogy személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik a tevékenység végzéséhez.

5 CA

Megbízott vállalja, hogy a reklámanyagok 1-1 példányát, valamint a molinó megjelenítését igazoló fényképet a rendezvény zárása után teljesítés igazolásként Megbízó részére megküldi.

3. Megbízó kötelezettségei:

Megbízó vállalja, hogy 100.000,- Ft + 27% ÁFA, azaz százezer forint + huszonhét százalék általános forgalmi adó összeget fizet Megbízott 2. pontban megjelölt reklámtevékenységért, a rendezvény zárását követően, Megbízott által kiállított számla alapján, 15 napos fizetési határidővel. A Megbízott a számlát a teljesítésigazolást követően jogosult a Megbízó részére megküldeni.

4. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés nem jelent kizárólagosságot egyik fél számára sem. Megbízó jogosult más szervezők által szervezett programokat szponzorálni, valamint Megbízott is jogosult más szponzorok megrendelését elfogadni.

5. Felek megállapodnak, hogy a reklámszerződés tartalma üzleti titoknak minősül és erre vonatkozó tájékoztatást harmadik személy részére csak előzetes írásbeli felhatalmazás alapján nyújthatnak.

6. Jelen szerződést bármelyik fél jogosult rendkívüli felmondással felmondani, amennyiben a másik fél a szerződésből eredő bármely kötelezettségét nem teljesíti és ez által szerződést szeg.

Súlyos szerződésszegésnek minősül:

- ha Megbízott a 2. pontban meghatározott szolgáltatást nem teljesíti;
- Megbízott jogszabályba ütköző reklámot tesz közzé;
- üzleti titok megsértése esetén.

7. Szerződő Felek között a jelen megállapodással kapcsolatos bármiféle közlés, kérés, stb. (együttesen: értesítés) csak írásban érvényes és hatályos. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás keretében elektronikus levelezésüket hivatalos írásos formának tekintik.

Megbízott részéről kapcsolattartásra jogosult:

Név: Bíró Zoltán ügyvezető
Telefon: +36 30-953-1800,
e-mail: arenashow@t-online.hu

Megbízó részéről kapcsolattartásra jogosult:

Név: Falu György
Telefon: +36 30-621- 0898
e-mail: falu.gyorgy@kikfor.hu

8. Jelen Szerződés 2 példányban készült, melyből mindkét Felet 1-1 eredeti példány illeti.

9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak, az esetlegesen felmerülő jogviták rendezésére pedig a felek a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

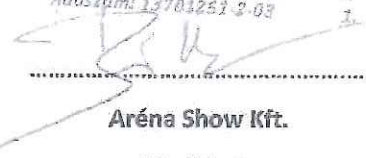
Kecskemét, 2016. augusztus 22.



KIK-FOR Kft.

Megbízó
KIK - FOR
INGATLANKEZELŐ
ÉS FORGALMAZÓ KFT.
6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14.
7.

ARÉNA SHOW
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
6000 Kecskemét, Kistemplom u. 7.
SB 14100141-74372949-01000000
Adószám: 13701251-2-03



Aréna Show Kft.

Megbízott

