

3347/2019

V 19 / 393

## SZERZŐDÉS

Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.	
kele: 2019 AUG 30.	Iktatószám(főszám, alszám): 8CT/0287-9/2019
Érkező irat lapszáma:	Mellékletek lapszáma:
Ügyintéző:	Mellékletek száma:

amely létrejött egyrészről

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata** (továbbiakban: **Önkormányzat**, székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10., törzsszáma:735847, adószáma: 15735849-2-43, KSH száma: 15735849-8411-321-01, bankszámlaszáma: 11784009-15521000-00000000),

másrészről

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata** polgármestere, mint elsőfokú önkormányzati hatósági jogkör gyakorlója (a továbbiakban Hatóság),

harmadrészről a

**Publimont Kft.** (székhelye: 1022 Budapest, Törökvész út 30/A., cégjegyzékszám: 01-09-062532, adószáma: 10253948-2-41, bankszámláját vezető pénzügyintézet: K&H Bank 10403181-49555356-48491002, képviseli: dr. Fecske Zoltán ügyvezető (a továbbiakban: **Publimont**), együttesen Felek között.

## I. A SZERZŐDÉS TARTALMI ELEMEI

### 1. A szerződés tárgya

A Publimont közterület használati hozzájárulás kiadását kérte 2019 augusztus 21. napján. A 236/2019. (VIII. 21.) Kt. határozat alapján az Önkormányzat közigazgatási területén lévő, a szerződés 1. sz. melléklete szerinti ingatlanokon lévő kijelölt területek Publimont általi használatához az elsőfokú önkormányzati hatósági jogkör gyakorlója **a közterület használati hozzájárulást 15 éves határozott időtartamra megadja** a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III.26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban Ör.) 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján a szerződés 2. melléklete szerinti kétoldalas CityBoard formátumú eszköz (a továbbiakban reklámeszköz, eszköz) településkép védelméről szóló jogszabályoknak megfelelő elhelyezése és üzemeltetése céljából.

Az Önkormányzat az 1. sz. melléklet szerint a tulajdonában álló területek használatához, az eszközök telepítéséhez tulajdonosként hozzájárul, a nem az Önkormányzat tulajdonában lévő, Ör. hatálya alá tartozó területek (a továbbiakban együtt közterület) használatához és a telepítéshez a tulajdonos(ok) hozzájárulása is szükséges, ezen területek vonatkozásában a szerződés a hozzájárulás megadása, amennyiben az későbbi a szerződés aláírását követő napon lép hatályba.

Felek megállapodnak, hogy a szerződés 1. sz. mellékletében megjelölt helyszínek a Felek előzetes egyeztetését követően, a jogszabályi előírások betartása mellett a Hatóság előzetes írásos hozzájárulásával az eszközök tervezett telepítési helyének 20 méteres körzetében változhatnak.

A helyszínek változása, esetlegesen új helyszínekkel való kiegészülése, a Felek erre vonatkozó kölcsönös és egybehangzó nyilatkozata alapján automatikusan maga után vonja a szerződés 1. számú mellékletének módosulását.

Amennyiben területfejlesztési, várospolitikai koncepció vagy egyéb okok miatt valamely CityBoard reklámeszközt el kell bontani, a Felek új helyszínt jelölnek ki, ahová a CityBoard reklámeszköz áthelyezésre kerül. A felek rögzítik, hogy a helyszínmódosítások, illetve az új helyszínek felvétele nem igényli a jelen szerződés módosítását, csupán az 1. számú mellékleten való átvezetését, amely oly módon történik, hogy módosulás esetén a módosult 1. számú mellékletet a Hatóság írásban közli a Publimont-tal, a Publimont pedig azt írásban a Hatóság részére visszaigazolja. Az így aktualizált 1. számú melléklet külön csatolás nélkül is a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. Ez esetben kérelmező az áthelyezésből adódóan az Önkormányzattal szemben semmiféle igényt nem érvényesíthet.

Áthelyezés, új helyszínek esetén az új helyszínekre a hozzájárulás feltételeit értelemszerűen alkalmazni kell.

A kihelyezett CityBoard reklámeszközök a Publimont kizárólagos tulajdonát képezik, illetve kizárólagos tulajdonában is maradnak a szerződés bármilyen okból történő megszűnése, megszüntetése esetén is.

## 2. Jogok és kötelezettségek, szerződéses feltételek

### 2.1. A Publimont kötelezettségei, vállalt feltételei:

- A Publimont a jelen szerződés 1. sz. mellékletében megjelölt helyszínekre egységes önálló kétoldalas CityBoard reklámeszközt telepít. A telepítendő CityBoard reklámeszköz látványtervét és műszaki leírását a 2. sz. melléklet tartalmazza.
- A Publimont a területet saját kockázatára és veszélyére veheti igénybe.
- A Publimont a szerződés időtartama alatt biztosítja az általa kihelyezett CityBoard reklámeszközök rendeltetésszerű, céljának megfelelő használatra alkalmas állapotát.
- Az eszközöket úgy kell elhelyezni, hogy az a közlekedést ne akadályozza, és balesetveszélyt ne okozzon!
- A Publimont köteles az eszközök kihelyezésével egyidejűleg az érintett

- közművek,
  - burkolatok (út, járda, kerékpárút)
  - zöldfelület eredeti állapotnak megfelelő helyreállítására.
- A Publimont köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, a szükséges állagmegóvási és karbantartási feladatokról gondoskodni. A Publimont a rendeltetésszerű használathoz szükséges tisztítási, karbantartási munkákat szükség szerinti rendszerességgel elvégzi.
  - A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek beszerzését. Ezen közterület-használati hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes, ezért olyan esetekben, amikor a tevékenység egyéb, más jogszabályok által előírt engedélyek birtoklását teszi szükségessé, illetve a tevékenység folytatása létesítési engedélyhez kötött, úgy azok megszerzése a tevékenység megkezdésének előfeltétele. Ezek megszerzése a kérelmező kötelezettsége, amihez Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a tulajdonosi hozzájárulást a tulajdonában lévő közterületeket érintően ezúton m e g a d j a. A szakhatósági hozzájárulás érvényének megszűnése vagy annak visszavonása esetére kérelmezőt az eredeti állapot – kártalanítási igény nélküli – helyreállítási kötelezettsége terheli.
  - A telepítéshez szükséges tervezetések, engedélyek beszerzése (különösen forgalomtechnikai engedély és burkolatbontási engedély, településképi vélemény) és költsége, valamint a CityBoard reklámeszköz tényleges telepítése és beszerzése Publimont kötelezettsége, ehhez az Önkormányzat minden lehetséges segítséget megad, ezek teljesítése előtt a telepítési munkák nem kezdhetők meg. A pontos műszaki paramétereket, ütemtervet és kivitelezési megoldásokat a felek előzetesen egyeztetik a konkrét helyszínek vonatkozásában.
  - A közterület-használattal járó járulékos költségek, az elektromos megtáplálásának költsége a Publimont-ot terheli, beleértve a tervezetést, engedélyezést és kivitelezést. A villamos energia díja, a világítóberendezés kiépítésének, üzemeltetésének és karbantartásának költségei a Publimont-ot terhelik.
  - A Publimont a terület használatára a szerződés hatályba lépését követően, az abban szereplő feltételek szerint jogosult.
  - A közterület használati jogosultság lejárta után, köteles az általa használt területet tisztán, rendezetten az eredeti állapotába visszaállítani. A használat ideje alatt összegyűlt hulladékot saját költségén köteles elszállíttatni. Az eredeti állapot helyreállítása körében az Önkormányzat jogosult a Publimont mulasztása esetén helyette és nevében eljárni a közműszolgáltatókkal fennálló szerződések megszüntetése vonatkozásban, mely kapcsán felmerülő költségek is a Publimontot terhelik.

- A közterület-használati jogosultság érvényességi ideje meghatározott időre szól, ezért az azt követő engedély nélküli közterület használat jogosulatlan közterület-használatnak minősül.
- A Publimont köteles minden reklámeszközön azonosítható módon feltüntetni a cég nevét, székhelyét és telefonos elérhetőségét, mely alapján pl. a rongálás bejelenthető.
- A Publimont az általa használt területet harmadik személy részére nem engedheti át, de lehetősége van a használathoz közreműködőket igénybe venni. A jelen pontban foglaltak értelemszerűen nem érintik a Publimont azon jogát, hogy a CityBoard reklámeszközöket reklámcélból hasznosítsa (az azokban történő reklámkihelyezésre harmadik személyekkel szerződést kössön).

## 2.2. Az Önkormányzat kötelezettségei:

- Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés hatálya alatt tartózkodik minden olyan tevékenységtől, amely a CityBoard reklámeszközökön elhelyezett reklám láthatóságát, illetve a reklám fizikai állagát és reklámértékét veszélyezteti.
- Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljes tartama alatt biztosítja a Publimont számára a közterületek használatát annak érdekében, hogy a Publimont a CityBoard reklámeszközöket telepíteni, üzemeltetni, cserélni, kijavítani és karbantartani tudja.
- Amennyiben a jelen szerződés tárgyát képező eszközök elhelyezésére szolgáló Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló közterület tulajdonjoga vagy kezelői joga harmadik fél számára átadásra kerül, úgy az Önkormányzat vállalja, hogy azt a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek terhével adja át.

## 3. Felajánlott felületek:

- 3.1. A Publimont a kitelepített kétoldalas CityBoard eszközöket jogosult a településkép védelméről szóló mindenkor hatályos jogszabályok és egyéb vonatkozó jogszabályok szerint reklámtevékenység céljából hasznosítani. **A Publimont ugyanakkor vállalja, hogy a kétoldalas CityBoard reklámeszköz Publimont által kijelölt egyik oldalát eszközönként térítésmentesen az Önkormányzat jogosult használni a Csepel településkép-védelméről és alakításáról szóló 35/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet 55. § (2) bekezdése alapján. Az eszköz fenntartásával járó költségeket a Publimont viseli.**
- 3.2. A Publimont a jelen szerződés szerinti határozott időtartam alatt – amennyiben azt jogszabály nem tiltja – a 3.1. ponton felül az adott időpontban ki nem használt és a jelen szerződés tárgyát képező szabad CityBoard reklámeszközök használatát kedvezményesen 5.000.-Ft+ÁFA/két

hét/CityBoard oldal díjon biztosítja. A plakátokon olyan tartalom helyezhető el, mely az Önkormányzat, annak gazdasági társasága, intézménye, vagy az általa támogatott civil szervezet beruházását, fejlesztését, átalakított szervezett eseményt, rendezvényt népszerűsít (városmarketing), vagy közösségi célú információt, kulturális tartalmat hordoz.

A ki nem használt, szabad reklámfelület alatt a megjelölt időpontban a Publimont által nem értékesített felületet kell érteni. A hirdetésekhez az Önkormányzat biztosítja a szükséges plakátokat, melyeket a Publimont helyez ki.

#### 4. Fizetési feltételek

A CityBoard reklámeszközök telepítésére/használatára az Ör-ben meghatározott mindenkor (közterülethasználati) díj vállalása és megfizetése mellett kerülhet sor, azzal, hogy a Publimont kizárólag az általa hasznosított, vagy hasznosítható felületek után köteles közterület használati díjat fizetni, azaz az Önkormányzat által használt felületek után nem kell közterület használati díjat fizetni.

A Felek rögzítik, hogy az Ör. alapján a Publimont-ot a jelen szerződés alapján terhelő közterület-használati díj mértéke a díjösszegek és reklámfelületek mérete figyelembevételével a jelen szerződés aláírásának időpontjában mindösszesen **108.800 Ft + ÁFA/hó**. A díj az 1. sz. melléklet folyamatos változása és aktualizálása következtében annak megfelelően, azaz a CityBoard felületek darabszámához igazodóan, valamint az Ör. szabályai szerint módosul. Amennyiben a CityBoard felületek darabszáma olyan időpontban módosul, hogy a közterület-használati díj csak tört hónapra vonatkozóan jár az Önkormányzatnak, a Felek az adott hónapra vonatkozó közterület-használati díjat a használattal érintett napok számával arányosan számolják el.

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés rögzített díjak kizárólag a vonatkozó önkormányzati rendeleti szabályozás módosításának eredményeként, legfeljebb a rendeletben rögzített emeléssel arányos mértékben emelhetők meg, azzal, hogy ebben az esetben a Publimont jogosult a jelen szerződést – a díjemelésre történő hivatkozással – 30 (harminc) napos felmondási idő közbeiktatásával írásban felmondani, függetlenül attól, hogy a díjak milyen mértékben emelkedtek.

A fizetendő díjat naptári évenként utólag, az esedékesség évének december 31. napjáig, a szerződés megszűnése esetén törtévre a megszűnést követő 30 napon belül kell befizetni Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata által meghatározott számlaszámra (11784009-15521000) készpénzátutalási megbízáson vagy átutalással. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a közterület használati díjról számlát állít ki.

Ha pénzfizetési kötelezettségének Publimont határidőben nem tesz eleget a törvényes kamatnak megfelelő mértékű késedelmi pótléket köteles fizetni. A fizetési megbízás azon a napon teljesül, amikor a pénzüsszeget a kedvezményezett fizetési számláján jóváírják.

## 5. A szerződés időtartama

Jelen szerződés – az I.1. pont 2 bekezdésében szereplő eltérésre figyelemmel - a Felek általi aláírását követő napon lép hatályba és az aláírást követő 15 éves határozott időtartamra jön létre. A felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés lejáratá előtt legalább 6 hónappal tárgyalnak a szerződés további 5 éves meghosszabbításáról.

A szerződés megszűnésekor a Publimont által telepített CityBoard reklámeszközök a Publimont tulajdonában maradnak.

## 6. A szerződés megszűnése

Jelen szerződés a határozott időtartam lejártakor szűnik meg. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződést – az I/4. pont 3. bekezdésének kivételével - rendes felmondással 5 év határozott időtartamon belül egyik fél sem jogosult megszüntetni. Ezt követően bármelyik fél 60 napos felmondási idővel jogosult a jelen Megállapodást írásban, egyoldalúan, indokolás nélkül megszüntetni. Ez esetben Felek egymással szemben a felmondásból adódóan semmiféle igényt nem érvényesíthetnek.

A határozott időtartam lejárta előtt a Felek indokolt esetben, azonnal hatállyal felmondhatják a szerződést, ha a valamelyik fél a szerződésből eredő kötelezettségeit felszólítás, és az abban a szerződésszegés orvoslására biztosított megfelelő határidő ellenére ismételten elmulasztja, illetve, ha a vonatkozó, jelen szerződést is érintő jogszabályok megváltozása nem teszi lehetővé a továbbiakban a szerződés teljesítését.

Azonnali hatályú felmondási ok különösen, amennyiben az Önkormányzat a szerződést súlyosan megsérti és e magatartása olyan, amely miatt a szerződés fenntartása a Publimonttól a továbbiakban nem várható el, vagy amennyiben a szerződés teljesítés lehetetlenné válik annak okán, hogy a Publimont fizetése képtelensége miatt ellene felszámolási eljárás indul.

Ha a szerződő ügyfél a szerződésben foglaltakat megszegi, a Hatóság intézkedik a szerződésszegés szerződésben vállalt jogkövetkezményének kikényszerítése iránt, és ha szükséges, megindítja a végrehajtást.

Ha a hatósági szerződésben foglaltakat a Hatóság nem teljesíti, a szerződő ügyfél a teljesítésre irányuló felhívás eredménytelensége esetén - a szerződésszegés tudomására jutásától számított harminc napon belül - a közigazgatási bírósághoz fordulhat.

**A szerződés megszűnése esetén a Publimont köteles az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli, saját költségén történő helyreállítására, ennek elmulasztása esetén az Ör. szerinti szankció alkalmazható.** Azonnali hatályú felmondás esetén a Publimontnak 60 nap áll rendelkezésére a CityBoard reklámeszközök elbontására (ezen időszakra a jogellenes használathoz kapcsolódó szankció nem állapítható meg, ugyanakkor a Publimont a szerződés szerinti díjfizetésre köteles a közterület használat idejére).

A szerződés I.3.1. pontja hatályát veszti azon közterületeken található eszközök tekintetében, ahol a településkép védelméről szóló jogszabályok esetleges változása önálló reklámhordozó berendezések elhelyezését teszik lehetővé. Ez esetben az Önkormányzatnak 30 nap áll rendelkezésére az általa ezen pont alapján kihelyezett plakátok eltávolítására.

## II. A SZERZŐDÉS ALAPJÁUL SZOLGÁLÓ JOGSZABÁLYOK

Jelen szerződés általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 92. §-a valamint az Ör. alapján került megkötésre.

A közterület használati hozzájárulás iránti kérelemre és a hozzájárulás kiadására vonatkozó előírásokat az Ör. tartalmazza.

Az Ör. 5. § (1) bekezdésének b) pontja alapján közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni: *„reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához, ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés - a választási kampány időszakán kívül - közterületen történő elhelyezését, fennmaradását is, továbbá a közterületre - különösen hozzájárulás vagy jogszabály rendelkezése alapján - kihelyezett utcabútoron reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához; továbbá bármilyen képek, vagy reklámok közterületre történő vetítéséhez, és az erre a célra szolgáló berendezések közterületre történő elhelyezéséhez, fennmaradásához.”*

Az Ör. 11. § (1) bekezdése kimondja, hogy közterület-használati díjat kell fizetni:

*“A kérelmező közterület-használati hozzájárulás esetén a közterület használatáért – a (2)-(3) bekezdés szerinti kivétellel - a 2. számú mellékletben meghatározott mértékű közterület-használati díjat köteles fizetni. A díjat a kérelmező a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott időtartamra előre köteles megfizetni”.*

Az Ör.10. § (2) bekezdése értelmében: *„Közterület használati hozzájárulás határozott időre, legfeljebb 1 év időtartamra adható”.*

***Ezen rendelkezésektől való eltérésre a 236/2019. (VIII. 21.) Kt. határozat alapján került sor.***

Az Ör. 13. § (1) bekezdése szerint: *„Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles a polgármester felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a polgármester az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett nem tesz eleget.”*

Az Ör. 13. § (4) bekezdése kimondja: „Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, azzal szemben a terület besorolására, a ténylegesen használt időtartamra és területre tekintettel e rendelet szerinti közterület-használati díj tízszerese is megállapítható. A mérték megállapításánál figyelembe kell venni a jogszerűtlenül használt időtartamot, terület nagyságát, valamint a felróhatóság mértékét.”

A késedelmi pótlék fizetési kötelezettségéről az Ákr. 135. §-a alapján, a fizetési megbízás teljesülésének napjáról a pénzforgalom lebonyolításáról szóló 18/2009. (VIII. 6.) MNB rendelet 11. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A hatóság hatáskörének és illetékességének megállapítása az Ákr. 16. § (1) a) pontja szerint, valamint a Rendelet 10. § (1) bekezdése alapján történt.

### **III. ÁTLÁTHATÓSÁG**

A Publimont kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerinti átlátható szervezet.

Az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal jogosult a szerződést felmondani, ha a Publimont a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

### **IV. KAPCSOLATTARTÁS**

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés vonatkozásában az alábbi kapcsolattartásra jogosult személyeket jelölik ki:

Önkormányzat részéről

név:

telefon:

Email:

A hatósági jogkör gyakorlója részéről:

név:

telefon:

Email:

A Publimont részéről

név:

telefon:

e-mail:



## V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek a jelen szerződés aláírásával nyilatkoznak arról, hogy jelen szerződés aláírását megelőző időszakra vonatkozóan egymással szemben teljes körűen elszámoltak, egymás irányában semmilyen nemű és mértékű követelésük nincsen, erre vonatkozóan pert, egyéb eljárást nem kezdeményeztek és a jövőben sem fognak.
2. Ha a jelen szerződés bármely rendelkezése, utólagos módosítása vagy kiegészítése hatálytalannak, érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek bizonyulna, vagy azzá válna, ez nem érinti az összes többi rendelkezés hatályosságát, érvényességét vagy érvényesíthetőségét. Valamely rendelkezés hatálytalansága, érvénytelensége vagy érvényesíthetlensége esetén a Felek által kikötött egy, a hatálytalan, érvénytelen vagy érvényesíthetetlen rendelkezéshez a gazdasági eredmény szempontjából lehetőleg legközelebb álló rendelkezés érvényes.
3. A Felek megkísérik, hogy minden, a jelen szerződésből eredő vagy azzal kapcsolatban felmerülő esetleges véleménykülönbséget – beleértve a szerződés érvényességét, hatályba lépését és megszűnését – békés úton oldjanak meg. Ennek sikertelensége esetén bármely jogvita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, érvényességével, értelmezésével kapcsolatban keletkezik, rendes bírói utat választanak a Közigazgatási Perrendtartás általános hatásköri és illetékességi szabályai alapján.
4. Jelen szerződést aláíró személyek kijelentik, hogy jelen szerződés megkötéséhez szükséges minden törvényes felhatalmazás és a szükséges képviseleti jog birtokában vannak.
5. A jelen szerződésre a magyar jog rendelkezései az irányadók. Jelen szerződésben használt fogalmak alatt az Ör.-ben meghatározott fogalmakat kell érteni. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, az Ör., a Csepel településkép-védelméről és alakításáról szóló 35/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet, a településkép védelméről szóló egyéb jogszabályok, továbbá az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
6. Felek rögzítik, hogy a személyes adataik kezeléséhez hozzájárulnak, az adatkezelés során kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (GDPR) rendelkezéseit.
7. Jelen szerződés csak a Felek közös megegyezésével, írásban módosítható. Az ügy szempontjából jelentős új tény felmerülése, illetve a szerződéskötéskor fennálló körülmények lényeges megváltozása esetén bármelyik fél kezdeményezheti a szerződés módosítását. A módosítás meghíúsulása esetén bármelyik fél a közigazgatási bírósághoz fordulhat, ez azonban

nem érinti a hatósági szerződés végrehajtását, illetve érvényesítését.


8. A jelen szerződés által előírt vagy lehetővé tett bármely értesítést, utasítást vagy egyéb nyilatkozatot írásban kell megtenni, és az érintett Félnek a jelen szerződésben megadott székhely címére kell kézbesíteni ajánlott, tértivevényes postai küldemény útján. Bármely értesítés a kézbesítés napján tekintendő közöltnek. Bármely Fél jogosult értesítési címét megváltoztatni a fentieknek megfelelően küldött értesítéssel, amikor is a továbbiakban bármely értesítést az adott Fél ezen új címére kell elküldeni.


Jelen szerződés és annak mellékletei képezik a jelen szerződés tárgyában a Felek között létrejött teljes megállapodást.

A jelen szerződést a Felek elolvasták, tartalmát megértették és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyásuk jeléül a mai napon saját kezűleg írták alá.

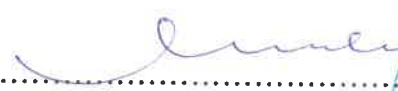
Budapest, 2019. ~~2019 AUG 28.~~ 2019 AUG 26.

Budapest, 2019. 08. 27.

  
.....  
**Budapest XXI. Kerület  
Csepel Önkormányzata, mint tulajdonos  
képviselőjében, valamint mint az elsőfokú  
hatósági jogkör gyakorlója  
Borbély Lénárd polgármester**

  
.....  
**Publimont Kft.  
képviselőjében  
dr. Fecske Zoltán ügyvezető**


Jogilag ellenjegyzem:

  
.....  
**Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal  
dr. Szeles Gábor jegyző**

Budapest, 2019. 2019 AUG 26.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

2019 AUG 26.

  
.....  
**Szeder Istvánné  
Városgazdálkodási ágazatvezető**

**Kubriczkyne Kolonics Nóra  
városgazdálkodási irodavezető**  
Budapest, 2019. 2019 AUG 26.

Mellékletek:

1. helyszín lista
2. CityBoard látványterv és műszaki leírás

A szerződésről értesül:

- Publimont
- Önkormányzat Városgazdálkodási Ágazat helyben
- Önkormányzat Irattár
- Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Közterület-felügyelet