

Csikász Brigitta részére

Ikt. sz.: K19/1017

Tárgy: Tájékoztatás

Tisztelt Csikász Brigitta!

Ön Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatához (továbbiakban: Önkormányzat) az alábbi kéréssel fordult:

„Kérem, sziveskedjen elektronikus másolatban megküldeni részemre azt, hogy a 2017-ben, 2018-ban és 2019-ben az év első hat hónapjában mennyi volt az önkormányzati bérlakások száma!

A fenti időszakra vonatkozóan évekre lebontva adják meg, hogy ezekből mennyi áll üresen, illetve, hogy az üresen álló bérlakások közül mennyi van lakható állapotban!

A fenti időszakra adják meg, hogy mennyi lakáskiürítési eljárást indítottak, továbbá, hogy mennyi önkormányzati bérlakást adtak el és mennyit vásároltak, illetve építettek!

Kérem, tájékoztassanak arról is, hogy 2017-ben, 2018-ban és 2019-ben a január 1. és június 30. között mennyi önkormányzati bérlakást adtak ki!”

	2017	2018	2019.06.30-ig
Összes lakás	2662	2586	2545
Üres lakás	627	525	473
Üres lakható lakás			
Lakás kiürítési eljárás			
Lakás eladások	48	63	39
Lakás vásárlások	0	0	0
Lakás építések	0	0	0
Lakáskiürítések	13	36	2
Lakás kiadások	2016	1904	1869

Az üres lakásokkal kapcsolatosan meg kívánjuk jegyezni, hogy azok egy része bontásra, vagy kiürítésre szánt épületekben található, illetve a bérleménnyel kapcsolatosan az elhunyt bérlő okán hagyatéki eljárás van folyamatban. Meg kell említeni továbbá, hogy a nyilvántartások szerint ugyan „lakás” besorolásban van némely ingatlan, azonban ezeket a jogszabályi feltételek és a tényszerű használhatóság miatt sem lehet lakásként bérbe adni, mert összesen 8-12 m²-es ingatlanokról van szó.

Az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. működő számítógépes rendszerében üres lakható lakásokra, lakáskiürítési eljárásokra és lakáskiadásokra szűrni nem lehetséges, ezért az Önkormányzat bérelt, vagy már értékesített lakásaira vonatkozó adatokat nem áll módunkban azonnal megjelölni, azonban lehetőség van az igénylésében megjelölt adatok leválogatására.

Ennek meghatározása kizárólag a tárgyi iratok áttekintése után adható meg, ez azonban a közfeladatot ellátó szerv alaptervekenységének ellátásához szükséges munkaerőforrás aránytalan mértékű igénybevételével jár. Az Ön által igényelt közérdekű adat iránti igény teljesítéséért az Infotv. 29. § bekezdése alapján – a közérdekű adat iránti igény teljesítéséért megállapítható költségtérítés mértékéről szóló 301/2016. (IX.30.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően – költségtérítés kerül megállapításra. Az előzetes számítások alapján a munkaerő-ráfordítás időtartalma 240 óra, ennek megfelelően várható költsége 502.560,- Ft, azaz ötszázkétezer-ötszázhatvan forint.

Kérem 30 napon belül szíves nyilatkozatát, hogy a szóban forgó közérdekű adatigénylését a fentebb részletezett költségtérítés mellett is fenntartja-e.

Határidő:

A közérdekű adatkérés Info tv-ben rögzített határideje a kérelem beérkezésétől számított 15 nap. Ha az adatigénylés jelentős terjedelmű, illetve nagyszámú adatra vonatkozik, vagy az adatigénylés teljesítése a közfeladatot ellátó szerv alaptervekenységének ellátásához szükséges munkaerőforrás aránytalan mértékű igénybevételével jár, e határidő egy alkalommal 15 nappal meghosszabbítható. Erről az igénylőt az igény beérkezését követő 15 napon belül tájékoztatni kell.

Budapest, 2019. szeptember 11.

Tisztelettel:


EVIN Erzsébetvárosi
Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich u. 12.
Cégvezető

Mariann