



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2014-2019. sorszámú

2018. február 22-én, 10 órai kezdettel megtartott ülése **nyílt** részéről.
(Bp. XII. Böszörményi út 23-25., alagsori nagy-tanácsterem)

6. napirendi pont: Kerületi Építési Szabályzatok megalkotása 5 területre

Pokorni Zoltán elnök: Átadja a szót Dr. Váczi János alpolgármesternek.

Dr. Váczi János alpolgármester: A Testnevelési Egyetem és környéke mellett öt másik területre vonatkozóan is Kerületi Építési Szabályzatok elfogadására kerül sor jelenleg. Az Észak-Hegyvidék KÉSZ a Moholy-Nagy Művészeti Egyetem, a Fogaskerekű vasút, valamint a Normafa területére korábban megalkotott szabályzatok egységesítésével készült, tartalmilag minimális változást a Lauder Javne iskola tornaterem-építéséhez szükséges paramétermódosítások jelentenek. Az Istenhegy KÉSZ lehetőséget ad műemlékek, értékes épületek felújításának támogatására és a Mártonhegyi úti bölcsőde bővítésére, míg a Városmajor utca–Csaba utca–Maros utca–Magyar jakobinusok tere által határolt területre megalkotott szabályzat a Hegyvidéki Sportközpont és Tanuszoda két újabb medencével történő bővítéséhez teremti meg a kereteket. A Böszörményi út–Ugocsa utca–Kiss János altábornagy utca–Beethoven utca tömbjében összhangba kerülnek a fizikailag elhelyezhető és az előírt paraméterek adta lehetőségek, ez némi szintterület-csökkenést jelent. A Tóth Lőrinc utca–Ráth György utca–Kékgyöly utca–vízmű-terület által közrezárt tömbben a Magyar Igazságügyi Akadémia belső átalakítására nyílik lehetőség (az épületben lévő uszoda átalakításával növelnék az oktatási funkciójú terek méretét, és így a teljes szintterületet). A szokásos egyeztetési eljárásokat elvégezték, az állami főépítész záró szakmai véleményét is csatolták az előterjesztéshez.

Pokorni Zoltán elnök: Az előterjesztést megtárgyalta a Jogi és Ügyrendi, a Tulajdonosi és Városfejlesztési, valamint a Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság. A Bizottságok támogatták a javaslatot. Kérdezi a képviselőket, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Martinez Gábor képviselő: Ügyrendi hozzászólása lenne, pontonkénti szavazást kér.

Pokorni Zoltán elnök: További hozzászólás hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltak alapján úgy dönt, hogy az

- Észak-Hegyvidék kiemelt jelentőségű területek Kerületi Építési Szabályzatáról,
- Istenhegy Kerületi Építési Szabályzatáról,
- Városmajor utca – Csaba utca – Maros utca – Magyar jakobinusok tere által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról,
- Böszörményi út – Ugocsa utca – Kiss János altábornagy utca – Beethoven utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról, valamint
- Tóth Lőrinc utca – Ráth György utca – Kékgyöly utca – K-Vketerületfelhasználási egység által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról

szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete önkormányzati rendeletének megalkotásához környezeti vizsgálat kidolgozása nem szükséges.



Pokorni Zoltán elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület:

16/2018. (II.22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltak alapján úgy dönt, hogy az

- Észak-Hegyvidék kiemelt jelentőségű területek Kerületi Építési Szabályzatáról,
 - Istenhegy Kerületi Építési Szabályzatáról,
 - Városmajor utca – Csaba utca – Maros utca – Magyar jakobinusok tere által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról,
 - Böszörményi út – Ugocsa utca – Kiss János altábornagy utca – Beethoven utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról, valamint
 - Tóth Lőrinc utca – Ráth György utca – Kékgyolgyó utca – K-Vketerületfelhasználási egység által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról
- szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete önkormányzati rendeletének megalkotásához környezeti vizsgálat kidolgozása nem szükséges.

(Jelen van: 14 fő, 11 igen, 3 tartózkodás)

Pokorni Zoltán elnök: Ismerteti az előterjesztés első rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület az Észak-Hegyvidék kiemelt jelentőségű területek Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2018. (II. 28.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

Pokorni Zoltán elnök: Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

A Képviselő-testület az Észak-Hegyvidék kiemelt jelentőségű területek Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2018. (II. 28.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 15 fő, 11 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

Pokorni Zoltán elnök: Ismerteti az előterjesztés második rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület az Istenhegy Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2018. (II. 28.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

Pokorni Zoltán elnök: Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

A Képviselő-testület az Istenhegy Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2018. (II. 28.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 15 fő, 12 igen, 3 tartózkodás)

Pokorni Zoltán elnök: Ismerteti az előterjesztés harmadik rendeletalkotási javaslatát.



A Képviselő-testület a Városmajor utca – Csaba utca – Maros utca – Magyar jakobinusok tere által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2018. (II. 28.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

Pokorni Zoltán elnök: Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

A Képviselő-testület a Városmajor utca – Csaba utca – Maros utca – Magyar jakobinusok tere által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2018. (II. 28.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 15 fő, 12 igen, 3 tartózkodás)

Pokorni Zoltán elnök: Ismerteti az előterjesztés negyedik rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület a Böszörményi út – Ugocsa utca – Kiss János altábornagy utca – Beethoven utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2018. (II. 28.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

Pokorni Zoltán elnök: Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

A Képviselő-testület a Böszörményi út – Ugocsa utca – Kiss János altábornagy utca – Beethoven utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2018. (II. 28.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 15 fő, 12 igen, 3 tartózkodás)

Pokorni Zoltán elnök: Ismerteti az előterjesztés ötödik rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület a Tóth Lőrinc utca – Ráth György utca – Kékgolyó utca – K-Vke területfelhasználási egység által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2018. (II. 28.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

Pokorni Zoltán elnök: Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

A Képviselő-testület a Tóth Lőrinc utca – Ráth György utca – Kékgolyó utca – K-Vke területfelhasználási egység által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2018. (II. 28.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

(Jelen van: 16 fő, 13 igen, 3 tartózkodás)

Budapest Hegyvidék, 2019. 04. 24.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Kiss Tünde
csoportvezető



