

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

### A SZERZŐDÉST KÖTŐ FELEK ADATAI

Név: **Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat**

Székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.

Adószám: 15735753-2-43

Pénzforgalmi számla szám: 12001008-00155297-00100006

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 735759

Képviseli: Pokorni Zoltán polgármester

Képviselő elérhetősége: 06-1-224-5900

- továbbiakban „**Megrendelő**” -

Név: **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**

székhely: 1024 Budapest, Lövház u. 37

adószám: 13842217-2-41

Pénzforgalmi számla szám: 10102103-59048100-01000002

Pénzforgalmi szolgáltató: Budapest Bank Zrt.

Képviseli: dr. Fekete András

Nyilvántartó cégbíróság neve: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzékszám: 01-10-045561

mint Tervező

- továbbiakban „**Vállalkozó**” -

(együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”)

### I. ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: **Kbt.**) alapján „*Normafa Projekt megvalósításához az Új Eötvös út kiegészítő engedélyezési és tervezési feladatok ellátása*” tárgyban indított közbeszerzési eljárást (továbbiakban: **Közbeszerzési eljárás**).

2. A fenti Közbeszerzési Eljárás során a beérkezett ajánlatok értékelését követően Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, így Felek a törvényes határidőn belül szerződést kötnek egymással, az alábbi tartalommal.

## II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

1. Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A Közbeszerzési Dokumentumokat (Kbt. 3. § 21. pont) és Vállalkozó által benyújtott nyertes Ajánlatot úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik annak ellenére, hogy fizikailag nem kerülnek ahhoz csatolásra. A szerződéses okmányok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a legteljesebb műszaki tartalomra irányadó.

2. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

### **3. A szerződés Kbt. által meghatározott kötelező tartalmi elemei:**

3.1. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)*–*kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

3.2. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

## III. A FELTÉTELES KÖZBESZERZÉS, HATÁLYBA LÉPÉS, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

1. Felek a **KBT. 53.§ (5) BEKEZDÉSE, KBT. 135. § (12) BEKEZDÉSE** alapján az alábbi feltétel bekövetkezését határozzák meg jelen szerződés hatályba lépésének feltételeként: a szükséges kisajátítási, kártalanítási, útlejegyzési, telekalakítási eljárások lezárása valamennyi alábbi ingatlan kapcsán:

- 9139/6 hrsz. ingatlan: kisajátítás lezárása
- 9134/2 hrsz. ingatlan: kisajátítás lezárása
- 9133/5 hrsz. ingatlan: kisajátítás lezárása
- 9129/3 hrsz. ingatlan: a terület Önkormányzati tulajdon, a telekalakítás lezárása
- 9128/2 hrsz. ingatlan: a terület Önkormányzati tulajdon, a telekalakítás lezárása
- 9126/2 hrsz. ingatlan: a terület út lejegyzés lezárása,
- 9124/2 hrsz. ingatlan a terület út lejegyzés lezárása
- 9123 hrsz. ingatlan: a kisajátítás lezárása

1.1. A kisajátítási eljárás lezárásának Megrendelő a földhivatali bejegyzés időpontját tekinti.

1.2. A telekalakítás lezárásának Megrendelő a földhivatali bejegyzés időpontját tekinti.

1.3. Az út lejegyzés lezárásának Megrendelő a földhivatali bejegyzés időpontját tekinti.

2. Ha a feltétel a szerződés megkötésétől számított 24 hónapig nem következik be, úgy jelen szerződés megszűnik bármiféle megtérítési, kártérítési kötelezettség nélkül.

3. A feltétel teljesüléséről Megrendelő írásban tájékoztatja Vállalkozó.

#### **4. Teljesítési rész és véghatáridők:**

- A szükséges tervezési feladatok elkészítésének határideje: A hatályba lépéstől számított 15 nap
- Az engedélyeztetési feladatok határideje: A hatályba lépéstől számított 3 hónap
- A közmű létesítési engedélyek beszerzése: A hatályba lépéstől számított 6 hónap

### **IV. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, SZERZŐI JOGI RENDELKEZÉSEK**

#### **1. A szerződés tárgya:**

1.1. Jelen Szerződés értelmében Vállalkozó köteles Megrendelő részére a Közbeszerzési Eljárás során meghatározott tervdokumentációk elkészítésére Megrendelővel történő konzultáció mellett, továbbá az elkészült dokumentumok vonatkozásában jelen szerződés szerinti szerzői jogok biztosítására, az elkészült dokumentumok Megrendelő részére történő átadására, továbbá Közbeszerzési Eljárás során esetlegesen meghatározott Kapcsolódó Szolgáltatások ellátására.

1.2. Vállalkozó a teljesítés során keletkező tervdokumentáció átadására 4 példányban papír alapon és CD/DVD adathordozón .pdf és .dwg formátumban köteles.

1.3. A tervezési folyamat során szükséges egyeztetések kapcsán Megrendelő vállalja, hogy 8 napon belül válaszol az esetleges eldöntendő kérdések és jóváhagyások kapcsán, továbbá a Vállalkozó adatszolgáltatási igényeit 5 napon belül teljesíti.

1.4. A Kapcsolódó Szolgáltatások nyújtása kapcsán a megbízási szerződés szabályai irányadók, azzal, hogy nem pusztán gondos eljárásra, hanem eredményként a szükséges építési engedélyek megszerzése is Vállalkozó kötelezettsége. Felek megállapodnak, hogy az engedélyezési eljárások során felmerülő hatósági díjak Megrendelőt terhelik.

1.5. Vállalkozó által teljesítésként szolgáltatott tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére. A felhasználás célja kapcsán az Közbeszerzési Eljárás során közölt információkat kell alapul venni. Megrendelői szakmai és gazdasági szempontjai kapcsán Tervező konzultáció keretében szerez információt.

#### **2. Szerzői jogok:**

2.1. Vállalkozó által jelen szerződés alapján létrehozott, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szellemi alkotásnak minősülő terveket, dokumentációt Megrendelő csak a jelen szerződés előírásai szerint használhatja fel. Felek megállapodnak, hogy a szerződés eredményeképpen létrejött szellemi alkotások tekintetében Vállalkozó Megrendelő részére kizárólagos felhasználási jogot biztosít. Vállalkozó kijelenti, hogy nem adott másnak a terveket vagy azok bármely részét illetően nem kizárólagos felhasználási jogot; illetve a terveken, a tervekben alkalmazott megoldásokon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely Megrendelő kizárólagos felhasználási jogát korlátozná vagy kizárná.

2.2. Megrendelő jogosult a terveket alkalom-, mód-, és példányszámbeli korlátozás nélkül, bármely eljárással és adathordozón többszörözni; a többszörözött példányokat bármilyen

módon és hordozón terjeszteni a tervek alapján készülő létesítménnyel összefüggésben munkát végző személyek számára; a terveket alkalombeli korlátozás nélkül digitalizálni, feldolgozni, és az így feldolgozott művet bármilyen módon felhasználni, a terveket más művekkel, azok részeivel, egyéb anyagokkal összekapcsolni, és az így létrejött anyagot a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni, valamint a felhasználási jogot harmadik személynek átengedni. Megrendelő a tervek átdolgozására, módosítására, bővítésére korlátozás nélkül jogosult. A felhasználási jog átengedéséért Vállalkozó a vállalkozási díjon felül további ellenszolgáltatásra nem tart igényt.

2.3. Megrendelő jogosult a dokumentációkat, terveket azok átadását követően – alkalombeli korlátozás nélkül – bármely eljárással és hordozón többszörözni, ideértve a számítógéppel elektronikus adathordozóra történő másolást, illetve a képi felvétel készítését is.

2.4. Megrendelő jogosult a dokumentációkat, terveket papír alapon vagy digitális (szerkeszthető) formában más művekkel, azok részeivel, egyéb anyagokkal összekapcsolni, és az így létrejött anyagot felhasználni a tervezők nevének feltüntetésével. Megrendelő jogosult a terveket, dokumentációkat a nyilvánosságához közvetíteni online platformon, vagy egyéb módon, nyilvános tájékoztató formájában (pl. sajtó, fórumok stb.).

2.5. Felek abban állapodnak meg a jelen szerződés alapján elkészített dokumentációk, tervek átdolgozása, továbbtervezése, továbbfejlesztése tekintetében, hogy a Megrendelőre e jogok kizárólagos jelleggel, alkalombeli vagy bármely más jogszabály által nem tiltott korlátozás nélkül a vállalkozási díj megfizetésével egyidejűleg szállnak át. Ily módon tehát Megrendelő jogosultságot szerez arra, hogy a fenti időponttól a dokumentációkat, terveket átdolgozhassa, továbbtervezhesse, továbbfejleszthesse és módosíthassa, akár más vállalkozó bevonásával is.

2.6. Ha Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, Tervező köteles őt erre írásban figyelmeztetni. Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, úgy Tervező elállhat a Szerződéstől feltéve, ha erre Megrendelő figyelmét előzetesen írásban felhívta. Ha Tervező nem áll el, akkor a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a tervezési munkát elvégezni. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

## V. TELJESÍTÉS MÓDJA

### **1. Teljesítés helye:**

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat

### **2. Tervező szakember szakmai gyakorlata:**

Felek rögzítik, hogy a Közbeszerzési Eljárás során értékelési szempontként került meghatározásra „*A tervek elkészítését végző KÉ jogosultsággal (vagy egyenértékű engedéllyel) rendelkező tervező szakember – a jogosultság megszerzésétől számított – tervezői szakmai gyakorlata (év)*” FELEK A TELJESÍTÉS MÓDJA KÖRÉBEN MEGÁLLAPODNAK, HOGY EZEN ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTRA TETT VÁLLALÁS TELJESÍTÉSE VÁLLALKOZÓ RÉSZÉRŐL A TELJESÍTÉS TELJES IDŐTARTAMA ALATT FOLYAMATOSAN KÖTELEZŐ, HIÁNYA SZERZŐDÉSSZEGÉSNEK, AZON BELÜL HIBÁS TELJESÍTÉSNEK MINŐSÜL. Megrendelő közli, hogy a Kbt. 142. § alapján ezen vállalás teljesítését ellenőrzi, **dokumentálja**, elmaradása esetén póthatáridőt tűz és a kellékszavatosság szabályai szerinti jogokat gyakorolja. Vállalkozó az ellenőrzésben és dokumentálásban köteles együttműködni.

*Handwritten signatures and initials.*

### **3. A teljesítésigazolás:**

Megrendelő szerződésszerűnek tekinti Vállalkozó teljesítését, amennyiben a teljesítésre biztosított határidőben Vállalkozó a szerződés tárgyát képező feladatokat hibátlanul, szerződésszerűen ellátta, azok eredményeit Megrendelőnek határidőben átadta. Felek hangsúlyozzák, hogy Megrendelő nem minősül szakvállalatnak a szerződés tárgya vonatkozásában, ezért Megrendelőtől nem elvárható, hogy észlelje a hozzá nem értő által fel nem ismerhető hibákat, vagy, hogy az észlelt hibákat, hiányosságokat teljes szakszerűséggel és pontossággal megjelölje.

Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítására jogosult: a Zöld Iroda irodavezetője.

### **4. Kijavítás, kiegészítés:**

Amennyiben a Megrendelő az átadott terv, dokumentum kapcsán kifogással él, Vállalkozó köteles a javítást/kiegészítést Megrendelő által írásban előírt határidőben (a javítás mértékétől függően 1-15 munkanapon belül) átadni. Vállalkozó a kijavított, illetve kiegészített munkarészt is köteles jóváhagyatni a Megrendelővel.

### **5. Vállalkozó kötelezettségei:**

5.1. Vállalkozó a tervek részeként minden olyan engedélyezési tervet köteles elkészíteni (pl. közmű csatlakozási tervek, stb.), ami ahhoz kell, hogy az illetékes hatóság az építési engedélyt kiadja. Vállalkozó kötelessége továbbá az engedély kiadásához esetlegesen szükséges, szakhatóság által megkövetelt egyéb nyilatkozatok, dokumentáció, műszaki leírás stb. a hatóság által előírt formában való elkészítése, illetve beszerzése. Amennyiben szükséges, Vállalkozó köteles egyéb hatósági és közműegyeztetések lefolytatására is.

5.2. Amennyiben valamely hatóság az engedélyeztetési eljárással összefüggésben hiánypótlást vagy kiegészítést ír elő, Vállalkozó köteles Megrendelő erre vonatkozó írásbeli felszólítása nélkül is, külön díj nélkül, a felszólításban megadott határidőn belül a terv hibáját vagy hiányosságát kijavítani, illetve pótolni.

5.3. Vállalkozó köteles a terveket a hatályos jogszabályok, különösen Megrendelő helyi rendeleteinek, valamint a terveket érintő szabványok, szabályzatok stb. (a továbbiakban: normák) figyelembe vételével, a különböző megoldások módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően elkészíteni. Amennyiben a terveket érintő normák a tervezés során változnak, Vállalkozó köteles a terveket úgy átalakítani és leadni, hogy az a leadáskor hatályos, új előírásoknak megfeleljen.

5.4. Vállalkozó a munkát saját irodájában (telephelyén, székhelyén stb.), a saját tulajdonában vagy rendelkezése alatt álló eszközökkel köteles elvégezni. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik az általa vállalt tervezési feladat elvégzéséhez szükséges tervezői jogosultságokkal, tervezői kapacitással és tervezői (vagy ezzel egyenértékű) felelősségbiztosítással.

5.5. Vállalkozó kifejezetten úgy nyilatkozik, hogy rendelkezésére állnak a tervek elkészítéséhez szükséges információk és egyéb feltételek. Amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges bármely anyag nem áll rendelkezésre, annak beszerzése Vállalkozó kötelessége.

5.6. Vállalkozó jogszavatosságot vállal arra, hogy harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a terv felhasználását akadályozza vagy gátolja.

## **VI. A VÁLLALKOZÓI DÍJ**

1. A feladatok hiánytalan és hibátlan elvégzéséért megállapított tervezői díj összege **5 750 000,- Ft + ÁFA** egyösszegű átalánydíj (átalányár). A vállalkozói díj magában foglalja a közvetlen költségeket, munkadíjat, a bér- és a járulékos bérköltségeket, továbbá mindazon költséget, kockázatot és díjat, ami a szerződés szerinti feladatok hibamentes, hiánytalan, szabályos, működésre kész és szakszerű teljesítéshez szükséges.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak a közbeszerzési eljárás során.

## VII. FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Vállalkozó előlegre nem jogosult.

2. Vállalkozó a Megrendelő által teljesítésigazolással elismerten elvégzett teljesítés ellenértéket jogosult számlázni.

3. Vállalkozó egy számla kiállítására jogosult.

A számla ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak szerint és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint történik.

Ha Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez Kbt. szerinti alvállalkozót vesz igénybe, akkor a fizetés kapcsán - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően – az ellenérték kifizetése Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak szerint történik.

A számla benyújtásának helye Megrendelő székhelye.

Megrendelő a díjat átutalással fizeti meg.

A kifizetés pénzneme a magyar forint.

Az ÁFA megfizetése a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően történik.

4. Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.

5. Az ellenérték megfizetéséhez Kormány „a Normafa Park történelmi sportterület megvalósításához szükséges intézkedésekről szóló 1507/2016. (XI.21.) Korm. határozatban” az Megrendelő számára biztosította a szükséges forrásokat.

## VIII. KÖTBÉREK, SZAVATOSSÁG

### 1. Késedelmi kötbér:

Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles, ha a felelősségi körébe tartozó ok miatt valamely teljesítési határidőt elmulaszt. A késedelmi kötbér mértéke: 5% naponta, alapja a teljes nettó vállalkozói díj. A késedelmi kötbér maximális mértéke: 10 napi tételnek megfelelő összeg.

### 2. Hibás teljesítési kötbér:

Vállalkozó hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, ha a felelősségi körébe tartozó ok miatt hibásan teljesít és emiatt Megrendelő kijavításra, kicserélésre tart igényt. A hibás teljesítési

kötbér alapja a teljes nettó vállalkozói díj; mértéke 3% naponta a kijavításig. A hibás teljesítési kötbér maximális mértéke: 10 napi tételnek megfelelő összeg. Ezt követően megnyílik az elállási joga Megrendelőnek.

### **3. Meghiúsulási kötbér:**

Jelen szerződés Vállalkozó felelősségi körébe tartozó ok miatti meghiúsulása esetén Vállalkozó által fizetendő kötbér mértéke: 10%, a kötbér alapja a teljes nettó vállalkozói díj.

### **4. Kötberekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések:**

4.1. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

4.2. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei és ügyfelei által jogosultan Megrendelőre hárított kártérítést. A késedelmi és hibás teljesítési kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

### **5. Szavatosság:**

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a tervek és szolgáltatásainak hibája miatt mindaddig érvényesíthetők a szerződésszegésből fakadó jogok, amíg a terv alapján kivitelezett szolgáltatás tervehibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók. Így tehát a teljesítésigazolás nem jelent Megrendelő részéről a kellékszavatosságból eredő igények kapcsán joglemondást.

Vállalkozó jogszavatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv felhasználását akadályozza vagy korlátozza.

### **6. Felelősségbiztosítás:**

Megrendelő által a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 11. §-a alapján a Közbeszerzési Eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 5 millió Ft/káresemény és 10 millió Ft/kár/év.

## **IX. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE**

### **1. Szerződés módosítása:**

1.1. A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek:

Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.

1.2. A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek:

Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

### **2. Elállás, felmondás:**

2.1. Megrendelő jogosult az Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatában megjelölt felmondási idővel vagy akár azonnali hatállyal a szerződést részben vagy egészben, kártérítési, kártalanítási kötelezettség nélkül felmondani vagy attól elállni. Erre szolgáló oknak minősül különösen, ha

- Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére; vagy
- ha a késedelmi vagy a hibás teljesítési kötbér eléri a maximális mértékét;
- Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
- Vállalkozó adószáma törlésre kerül;
- jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak

Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett (teljesítési igazolással elfogadott) munkák elszámolására lehet igénye.

2.2. Amennyiben a Szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen Szerződéssel összefüggésben. A független szakértő költségeit Felek közösen, egyenlő arányban viselik.

2.3. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Felek rögzítik, hogy Megrendelő a szerződést 15 (tizenöt) napos felmondási határidővel, a Kbt. 143. §-nak megfelelően felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- Tervező nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Tervező személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Felek rögzítik, hogy Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

## X. VEGYES RENDELKEZÉSEK



### **1. Irányadó jog:**

Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen megállapodás egészére - így különösen a szerződés megkötésére, anyagi és alaki érvényességére, kötelmi hatásaira, a szerződést biztosító mellékkötelezettségekre, a szerződéssel kapcsolatos követelések beszámíthatóságára, engedményezés útján történő átruházhatóságára és átvállalására – a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni, ide nem értve a magyar kollíziós magánjogi szabályokat (nemzetközi magánjogról szóló 1979. évi 13. tvr.).

### **2. Bírósági kikötés:**

Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő helyi bíróság elé tartozó vagyoni jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességének. Jelen bírósági kikötés hatálya kiterjed a Felek jogutódaira is. Törvényszéki hatáskörbe tartozó vagyoni jogviták elbírálása kapcsán Felek nem kívánnak bírósági kikötéssel élni.

### **3. Jogról való lemondás hiánya:**

Megrendelő részéről jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

### **4. Részleges érvénytelenség:**

Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, vagy hatálytalanná válik, a szerződés többi részét érvényesnek, hatályosnak tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen, hatálytalan rész nélkül nem kötötték volna meg.

### **5. A szerződés nyilvánossága, adatkezelés:**

5.1. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél (vagyonkezelőnél), a Megrendelő (vagyonkezelő) nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél. Megrendelő kiköti, a Vállalkozó pedig elfogadja az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzési jogosultságát. Felek alávetik magukat bármely vonatkozó jogszabály által kijelölt, erre felhatalmazott szerv ellenőrzésének is.

5.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződésben meghatározott adatait, illetve jelen szerződéssel összefüggő valamennyi információt, illetve személyes adatot a Megrendelő az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően kezelheti, azt jogszabályban meghatározott szervezeteknek, valamint jogszabály szerinti külső ellenőrzési szervek részére átadhatja.

### **6. Alvállalkozók:**

Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére a Kbt. szabályainak megfelelően jogosult. Vállalkozó köteles a Kbt. 138. § (3) bekezdése előírásainak megfelelően bejelenteni a Megrendelőnek minden olyan alvállalkozó bevonását, akit az ajánlatában nem nevezett meg, és ezzel egyidejűleg nyilatkoznia kell arról, hogy az igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Közbeszerzési eljárás alapján előírt kizáró okok hatálya alatt.

Vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítésével összefüggésben valamennyi közreműködője, alkalmazottja, alvállalkozója, teljesítési segédje igénybevételére vonatkozó szerződésében kikötni, hogy az alvállalkozó tevékenységének ellenőrzésére a Megrendelő is jogosult.

Vállalkozó úgy felel a közreműködőinek, alkalmazottainak, alvállalkozóinak, teljesítési segédeknek magatartásáért, tevékenységéért, mintha azt maga fejtette volna ki.

#### **7. Közlések hatályosulása:**

Minden követelést, lemondást, bejelentést vagy a jelen szerződés által megkívánt, vagy megengedett más értesítést írásban kell elküldeni és azt az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- a) kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában,
- b) ajánlott küldeményként vagy gyorsposta illetve más futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában,
- c) faxüzenet formában az elküldést követő munkanapon (faxigazolás megérkezése esetén),
- d) email formában az email elküldését követő munkanapon (e-mail elolvasásáról szóló visszaigazoló e-mail esetén).

#### **8. Kapcsolattartók:**

Megrendelői oldal részéről:

Név és beosztás	Telefonszám	e-mail
Rózsa Zoltán	+36 70 9531699	rozsa.zoltan@hegyvidek.hu

Vállalkozó részéről:

Név és beosztás	Telefonszám	e-mail
Kovács Éva	+36 1 3459560	kovacs.eva@fomterv.hu

Felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartó személyének a változását nem tekintik szerződésmódosításnak. Felek kijelentik, hogy a képviseleti jogosultság nem terjed ki a szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

#### **9. Határidők számítása:**

A jognyilatkozat megtételére vagy egyéb magatartás tanúsítására napokban megállapított határidőbe a kezdőnapot nem kell beleszámítani.

A hetekben, hónapokban vagy években megállapított határidő azon a napon jár le, amely elnevezésénél vagy számánál fogva megfelel a kezdő napnak. Ha ilyen nap az utolsó hónapban nincs, a határidő a hónap utolsó napján jár le.

Ha a határidő utolsó napja munkaszüneti nap, a határidő a következő munkanapon jár le.

A határozott naphoz kötött jogszerzés a nap kezdetén következik be.

A jelen szerződés alkalmazása során munkanap az a naptári nap, amely nem

- szombat, kivéve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 102. § (5) bekezdés felhatalmazása alapján kiadott NGM rendelet (NGM. r.) szerinti munkanapot,
- vasárnap,
- munkaszüneti nap,
- az NGM r. szerinti pihenőnap.

**10.** Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

**11.** Vállalkozó ezúton is megerősíti minden közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatát, továbbá felelőssége tudatában kijelenti, hogy azok tartalma és jelen szerződés között ellentmondás nem áll fenn.



**12.** Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a tárgy szerinti Munkával kapcsolatos tevékenysége során a Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.

**13.** Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.

**14.** Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül.

**15.** Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet.

Jelen Szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselői szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat	FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.
<p>Aláírás:</p>  <p>Képviseli: Pokorni Zoltán Polgármestere</p> <p>P.H.</p>	<p>Aláírás:</p>  <p>Képviseli: Pékete András</p> <p>P.H.</p>
<i>Megrendelő</i>	<i>Vállalkozó</i>
Budapest, 2017. év 04. hó 10. napján	Budapest, 2017. év 04. hó 10. napján

Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyeztem.

Budapest Hegyvidék, 2017. 04. 10.



Halmy Zsolt

Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Iroda  
irodavezető



**NYERTES AJÁNLATTEVŐ BEJELENTÉSE ÉS NYILATKOZATA  
A Kbt. 138. § (3) BEKEZDÉS SZERINTI ALVÁLLALKOZÓKRÓL<sup>1</sup>**

Alulírott dr. Fekete András a **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.** képviselőjeként a **Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő által kiírt „*Normafa Projekt megvalósításához az Új Eötvös út kiegészítő engedélyezési és tervezési feladatok ellátása*” tárgyú közbeszerzési eljárásban **nyertes ajánlattevőként**

**bejelentem, hogy**

a **Kbt. 138. § (3) bekezdése** alapján a „*Normafa Projekt megvalósításához az Új Eötvös út kiegészítő engedélyezési és tervezési feladatok ellátása*” tárgyú szerződés teljesítésében alvállalkozó(k) nem vesznek részt.

A **Kbt. 138. § (3) bekezdése** alapján vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót írásban bejelentek Megbízó részére.

Kelt: Budapest, 2017. március 9.

  
FŐMTERV  
MÉRNÖKI TERVEZŐ Zrt.  
1024 Budapest, Lövház u. 37.  
dr. Fekete András  
Cégszerű aláírás 7.

<sup>1</sup> Legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles bejelenteni a nyertes ajánlattevő!

## Szerződés kísérlap

ÉRK./PKI

2017 MÁRC 24

Az első 3 pont elektronikusan tölthető ki!!!

I. Szerződő fél					
Név:	FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.				
Székhely (cím):	1024 Budapest, Lövdház utca 37.				
Adószám (Adóazonosító jel):					
Bankszámlaszám:	10102103-59048100-01000002				
Aláírásra jogosult neve:	dr. Fekete András				
II. Fejrész					
Szerződés szám:	20070146	Iktatószám:	XV/51/2/2017	Referens /ügyintéző:	Rózsa Zoltán
Költségvetési szerv:					
Tárgy:	KÖZBESZERZÉS: Szerződés „Normafa Projekt megvalósításához az Új Eötvös út kiegészítő engedélyezési és tervezési feladatok ellátása”				
Szerződés időtartama:	2017. március		2019.	március	
Szerződés fajtája:	Tervezési szerződés				
Pályázati projekt:		Pályázat kódja:			
III. Paraméterek					
Költség hely megnevezése:					
Szerződés forráskódja:			ÁFA mértéke:		
Kormányzati funkció:	003340		Rovat kód:	K62	
Szerződés nettó összege Ft:	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év	2021-
	5.750.000.-				
Teljesítés első esedékessége:			Fizetés első esedékessége:		
IV. Szerződés útja					
Tevékenység	Átvétel dátuma	Aláírás és dátum			
1. Zöld Iroda					
2. Beszerzési koordinátornak bemutatásra					
3. Ellenjegyzésre PKI-nak	03.22.	14			
4. Aljegyzőnek bemutatásra	03.28.				
5. Stratégiai tanácsadónak bemutatásra					
6. Polgármesternek aláírásra					

**V. Példányok kiosztása:**

<b>Szerződés példányainak helye:</b>	<b>Átadás dátuma</b>	<b>Aláírás</b>
Akta (ha van)	.....	.....
Szakiroda	.....	.....
Partner	.....	.....
Pénzügyi és Költségvetési Iroda (tőpéldány)	.....	.....

1 példányban nyomtatandó, és a szerződések kiosztása után a Pénzügyi és Költségvetési Iroda őrzi