

megvalósításához az Eötvös út - Konkoly-Thege Miklós út - Távcső u. által határolt tömb forgalmi rendjének megváltoztatása keretében út és műtárgy építése tárgyában az alábbi **szakhatósági állásfoglalást** adom:

A beruházás megvalósításához

HOZZÁJÁRULOK

Ezen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

7. **Budapest XI. kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Igazgatóság Közlekedési Osztály** XIV-1198-3/2018. ügyiratszámú, 2018.09.12-én kelt előzetes szakhatósági állásfoglalása:

„Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 53/2017.(XII.29.) Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése, valamint 1. melléklet 4. cím 44. sor A)-D) oszlopában foglalt kijelölés alapján FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (továbbiakban: Engedélyes) „Budapest XII. ker., Normafa Projekt megvalósításához kapcsolódó új Eötvös út építése” tárgyú kérelme ügyében a következő

határozatot

hozom:

A „Budapest XII. ker., Normafa Projekt megvalósításához kapcsolódó új Eötvös út építése” tárgyú tervhez a **kerületi településrendezési tervvel való összhang tekintetében az előzetes szakhatósági hozzájárulást megadom.**

Jelen határozatom ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, az csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzése elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

Az alábbi táblázatban felsorolt közmű-üzemeltetők, közműszolgáltatók nyilatkozataiban foglalt előírásokat be kell tartani.

Nyilatkozó szervezet	Nyilatkozat száma
ELMŰ Hálózati Kft.	E-közmű azonosító: 887147942
Magyar Telekom Nyrt.	
Fővárosi Vízművek Zrt.	
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.	
FGSZ Zrt.	
NKM Földgázhálózati Kft.	
MVM Net	
Invitech	
Antenna Hungária Zrt.	
DIGI Kft.	
BDK Kft.	BDK/2996/18.10.02.

Egyéb előírások:

A határozat csak véglegessé válását követően, a mellékelt nyilatkozatokban foglalt kikötésekkel, a határozat számával záradékolt engedélyezési tervvel, a munkavégzéshez szükséges

közútkezelői, szakhatósági hozzájárulásokban és a közmű-, illetve az egyéb szolgáltatók nyilatkozataiban foglaltakkal együtt érvényes.

Engedélyes köteles a kivitelezés megkezdésének időpontját a BFKH III. KH Ütügyi Osztálynak bejelenteni, a munka ütemezését egyeztetni az érintett tulajdonosokkal, kezelőkkel, üzemeltetőkkel, valamint a XII. kerületi Önkormányzat illetékes irodájától a munkakezdési közútkezelői hozzájárulást megkérni, amelyhez be kell szereznie az ideiglenes forgalmi rendre vonatkozó forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást.

Engedélyem idegen területek igénybevételére nem jogosít, és az Engedélyest nem mentesíti az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési, illetve adatszolgáltatási kötelezettsége alól, illetve az építkezéssel kapcsolatban támasztható polgári jogi igényt nem dönti el.

Az Engedélyes személyében beállott változást fenti számra hivatkozással Engedélyes köteles bejelenteni a BFKH III. KH Ütügyi Osztálynak. Az engedélyben foglalt jogok és kötelezettségek az Engedélyest vagy jogutódját illetik meg.

A környező ingatlanok közúti- és gyalogos megközelítési lehetőségét az építés teljes időtartama alatt folyamatosan, majd azt követően is biztosítani kell.

Engedélyes köteles gondoskodni arról, hogy az építési területről sár, iszap az egyéb burkolt felületre ne kerülhessen. Amennyiben sárfelhordás történik köteles annak azonnali eltávolításáról és a soron kívüli letisztításról gondoskodni.

Amennyiben az engedélyezett tervek módosítása szükséges Engedélyes köteles a módosított terveket 3 példányban, a módosítás okát is részletező műszaki leírással és a megfelelő hozzájárulásokkal együtt, a módosított tervek szerint végrehajtandó munkálatok megkezdése előtt engedélyezésre a BFKH III. KH Ütügyi Osztályra megküldeni.

Az engedély esetleges átruházásához, szükségszerű meghosszabbításához a BFKH III. KH Ütügyi Osztálytól engedélyt kell kérni. A termódosítás, engedély-átruházás és az érvényességi idő meghosszabbítása díjköteles.

Amennyiben az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséről szóló 191/2009. Korm. rendelet 16. § (1) bek. szerint az építési tevékenységhez műszaki ellenőrt kell megbízni, akkor a kivitelezés megkezdésekor a megbízott építési műszaki ellenőr személyét a BFKH III. KH Ütügyi Osztálynak be kell jelenteni. A kivitelezési munkák során építési naplót kell vezetni.

Felhívom az Engedélyes figyelmét, hogy az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 18.§-a alapján a forgalomba helyezéshez hatósági engedély szükséges, melyet a forgalomba helyezés tervezett időpontja előtt legalább 30 nappal Engedélyes köteles BFKH III. KH Ütügyi Osztálytól megkérni.

A kérelemhez csatolni kell 1-1 példányban – de legkésőbb a kérelem alapján összehívott helyszíni szemlén kell átadni a következő dokumentumokat:

1. **A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyvet és annak mellékleteit,**
2. **az elkészült létesítmények tényleges állapotát rögzítő megvalósulási tervdokumentációt,**
3. **a kivitelező felelős műszaki vezetőjének nyilatkozatát,**
4. **az összes útkezelő által jóváhagyott kezelői lehatárolási tervet, valamint**
5. **a megépült közlekedési létesítmények kezelésbe történő átvételéről szóló közút és forgalomtechnikai kezelői nyilatkozatokat.**

Felhívom Engedélyes figyelmét, hogy a hatósági döntésben megállapított kötelezettség önhibából történő megszegése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 77. §

(1) bekezdése alapján eljárási bírság szabható ki, amelynek legmagasabb összege a 77. § (2) bekezdése szerint természetes személy esetén 500.000.-Ft, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén 1.000.000.- Ft.

Felhívom az Engedélyes figyelmét továbbá arra, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kkt.) 29/A.§ (1) bekezdése alapján a közlekedési hatóság az engedély nélküli vagy az engedélytől eltérő útépités, útmegszüntetés, elbontás esetén, illetve az engedély nélküli forgalomba helyezés esetén az építetöt határozattal bírság megfizetésére kötelezheti.

BFKH III. KH Ütügyi Osztály jelen döntését hirdetményi úton közli.

A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

A kifüggesztés dátuma: 2018. december 7.

Végzésemmel szemben fellebbezésnek nincs helye, az a közléssel véglegessé válik. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

INDOKOLÁS

Az **Engedélykérő** a tárgyi ügyben útépitési és bontási engedély kérelmet nyújtott be a BFKH III. Kerületi Hivatala Útügyi Osztályhoz.

Az engedélyezésre benyújtott tervdokumentáció a Normafa helyreállítását célzó projekt keretében – összhangban a Budapesti Közlekedési Központ Fogaskerekű vasút fejlesztése és rekonstrukciója projektjével – az érintett terület közúti kiszolgálásának biztosításához szükséges közlekedési létesítmények bontását és új létesítmények tervét tartalmazza..

A Budapest XII. kerület Eötvös út — Normafa út és a Sínház közötti szakasza — új nyomvonalra kerül a Gyermekvasúttal párhuzamosan, a vasút északi oldalára, és a 0+620 km. szelvényben csatlakozik a Konkoly-Thege Mikós út meglévő nyomvonalához. A Konkoly-Thege Miklós út átmenő forgalomtól mentessé váló szakaszán (193 db) merőleges illetve párhuzamos parkoló létesül. A „rég” Eötvös út célforgalom jelleggel működik tovább. Az „új” Eötvös út mentén, a bal oldalon „K” szegéllyel elválasztott járda és kerékpárút létesül a Hegyhát utcától a Távcső utcáig. Jobb oldalán járda illetve párhuzamos beállítás autóbussz parkoló épül. A Konkoly-Thege Miklós út és az Eötvös út csomópontja előtt autóbussz forduló kerül kialakításra.

A tervezett közlekedési létesítmények csapadékvíz elvezetése és közvilágítása külön szakági terv szerint kerül kialakításra.

A benyújtott kérelem átvizsgálását követően BF/UO/NS/A/1374/2/2018 ügyiratszámom hirdetményben értesítettem az érintetteket az eljárás megindulásáról 2018. november 12-én, BF/UO/NS/A/1374/1/2018 ügyiratszámom, 2018. december 6-i határnappal BF/UO/NS/A/1374/3/2018 ügyiratszámom függő hatályú határozatot hoztam. A BF/UO/NS/A/1374/10/2018. ügyiratszámú végzésben az Engedélykérőt határidő megadásával az eljárási díj és költség befizetésére hívtam fel.

Az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII.12.) KHVM rendelet 1. számú melléklete szerinti 700.200,- Ft útügyi hatósági díj befizetése 2018. december 1-én megtörtént.

Útépítési és forgalomtechnikai előírások indokolása:

A bontási és építési munkákra, valamint a gyalogos-átkelőhely megszüntetésére és új gyalogos-átkelőhelyek kijelölésére vonatkozó előírások a jogszabályi rendelkezések, a műszaki előírásokba foglaltak és a forgalombiztonság követelményeinek biztosítását szolgálják.

Környezetvédelmi előírások indokolása:

A természet védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek, valamint a tájvédelem jogszabályban rögzített követelményeinek való megfeleltetés kérdése.

Természetvédelmi szempontból megállapítottam, hogy a benyújtott dokumentáció alapján a tervezett beruházás az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet] és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészeletről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet alapján a Natura 2000 hálózathoz tartozó, HUDI20009 területkódon nyilvántartott, Budai-hegység elnevezésű, jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területet érinti, valamint közvetlenül határos a Budai Tájvédelmi Körzet védettségének fenntartásáról szóló 125/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet alapján országos jelentőségű védett természeti területtel.

Az ügy elbírálásához szükséges természetvédelmi adatokkal a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet] 37. §-a alapján a DINPI rendelkezik, ezért a természetvédelmi feladat- és hatáskörben eljáró Járási Hivatal a védett és fokozottan védett természeti értékekre, a védett természeti területre, a Natura 2000 területre és közösségi jelentőségű értékekre vonatkozóan a DINPI-től adatszolgáltatást kért. Az ügyel kapcsolatban a DINPI a 6089/1/2018. számon küldött levelében az alábbi adatszolgáltatást és ügyféli nyilatkozatot tette:

„A tervezett tevékenységek érintik (Budapest XII. kerület 9122/1, 9123 hrsz.-ú ingatlanok esetében) a HUDI 20009 jelű Budai-hegység elnevezésű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területet (az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészeletről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet alapján), valamint a tervezett munkálatok területei közvetlenül érintkeznek a Budai Tájvédelmi Körzet védett területeivel is (a Budai Tájvédelmi Körzet védettségének fenntartásáról szóló 125/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet alapján).

Adatszolgáltatás:

A közvetlenül érintett – fentebb felsorolt – Natura 2000-es ingatlanokon Natura 2000-es jelölő élőhely illetve Natura 2000-es jelölő faj előfordulásáról nincs információja Igazgatóságunknak.

Viszont a tervezett munkálatok területével közvetlenül érintkező Budai Tájvédelmi Körzet részeként országos védettségű területen a következő Natura 2000-es jelölő élőhely fordul elő:

- 91G0 – Pannon gyertyános-tölgyesek *Quercus petraeával* és *Carpinus betulusszal*

A tervezett munkálatok területével közvetlenül érintkező Budai Tájvédelmi Körzet részeként védett területeken a következő védett és Natura 2000-es jelölő növény- és állatfajok fordulnak elő: *Centaurea sadleriana*, *Cephalanthera damasonium*, *Dorcus parallelipedus*, *Elaphe longissima*, *Epipactis helleborine*, *Erysimum odoratum*, *Lilium martagon*, *Lucanus cervus*.

Természetvédelmi kezelői vélemény:

A tervezett tevékenységek kivitelezése természetvédelmi szempontból elfogadható az **alábbi természetvédelmi szempontok**, valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvényben foglaltak betartása esetén:

- A kivitelezési munkálatok során a Budai Tájvédelmi Körzet részeként védett területek semmilyen formában sem érinthetőek.