



Ügyiratszám: 2/64- 5/2019

Válaszában hivatkozzon az ügyiratszámunkra!

Ügyintézés helye: Jegyzői Iroda/Jogi Osztály

Ügyintéző: dr. Pécsi Szilvia

Tárgy: Statisztikai adatok a társasházak törvényességi felügyeletének ellátására vonatkozóan

Imre András
részére

e-mail cím: kmt+request-12063-4ca753af@kimittud.org

Tisztelt Imre András Úr!

A Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatalhoz 2018. december 28-án benyújtott közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmére válaszolva az alábbiakról tájékoztatom:

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 3. § értelmező rendelkezése alapján közérdekű adatnak minősíti a helyi önkormányzati feladat ellátásával összefüggő adatot.

Ennek megfelelően az Ön kérdéseire a következő válaszokat adom:

Társasházak törvényességi felügyelete kapcsán Hivatalunkhoz,

- a) *hány beadvány érkezett?* 2017. évben 96 darab, 2018. évben 87 darab beadvány érkezett.
- b) *A beadványok alapján hány esetben indítottak eljárást?* 2017. évben megindított felügyeleti eljárások száma 52 darab, míg 2018. évben 45 darab eljárás indult.
- c) *A megindított eljárásokban hány esetben bocsátottak ki felhívást?* 2017. évben a kibocsátott felhívások száma 28 darab, 2018. évben 18 darab.
- d) *A kibocsátott felhívások közül hány olyan van, ahol az eljárás még folyamatban van?*

2017. évben kibocsátott felhívások közül valamennyi esetben az eljárás megszüntetése megtörtént.

2018. évben kibocsátott felhívások közül ezidáig két ügyben nem történt meg az eljárás lezárása.

- e) – f) *A kibocsátott felhívásig eljutott összes eljárást tekintve ezeken belül hány esetben nem sikerült betartani a jogszabály által előírt határidőket? Ha volt ilyen, mi volt ennek az oka?*

2017. évben valamennyi eljárás esetében sikerült betartani a jogszabályban előírt határidőket.

2018. évben a Hivatal valamennyi eljárás esetében betartotta a jogszabályi határidőket. A felhívásban előírtak teljesítésére megjelölt 60 napos határidőt, az ügy jellegéből adódóan 2 esetben nem tudta betartani az érintett Társasház, tekintettel arra, hogy az ügy tárgya a Társasház dokumentumainak megalkotása, illetve módosítása volt.

g) - i) *A felhívások alapján hány esetben szűnt meg az eljárás azon okból, hogy a Társasház bírósághoz fordulás nélkül is teljesítette a felhívásban foglaltakat? A felhívás alapján hány eljárásban fordultak bírósághoz, bírósági kötelezés céljából? A bíróság ezekből hány esetben kötelezte a társasházat teljesítésre?*


2017. évben valamennyi felhívás esetén a Társasház önkéntes teljesítése alapján került sor az eljárás megszüntetésére, bírói út igénybevételére egyetlen esetben sem került sor.

2018. évben Hivatalunk egyetlen esetben sem tartotta indokoltnak a bírói út igénybevételét.

Válaszommal szemben bejelentéssel élhet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c.), vagy annak kézhezvételétől számított 30 napon belül keresetet nyújthat be a Pesti Központi Kerületi Bírósághoz (1055 Budapest, Markó utca 25.).

Budapest, 2019. január 09.

Tisztelettel:


dr. Lamperth Mónika
jegyző

