

**Megbízási Szerződés Kiegészítése**

Amely létrejött egyrészről a

**Giró Szász és Társa Ügyvédi Iroda** ( 1126 Budapest, Kiss János Altábornagy u. 23. I/1., adószáma: 28335078-2-43, bankszámla száma: IEB 11100908-28335078-35000008, tel: 210-4857, fax: 210-1161, email: [giroszasz@t-online.hu](mailto:giroszasz@t-online.hu), képviselője: Dr. Giró Szász János ügyvéd ), mint megbízott ( továbbiakban: **Ügyvédi Iroda**),

Másrészről a

**CSEVAK Csepeli Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

1215 Budapest, Katona József u. 62-64.

Cg.: 01-10-045701

adószám: 14010411-2-43

képviseli: Werner Péter vezérigazgató önállóan

mint megbízó ( továbbiakban : **Megbízó** ) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Szerződő felek megállapítják, hogy **2011. április 15. napjától Megbízási Szerződést kötöttek állandó jogi feladatok** ellátására.

Szerződő felek a fenti megbízást **2012. február 13. napjától az alábbiak szerint egészítik ki:**

- Állandó jellegű jogi tanácsadás a társaság tevékenységével, feladataival kapcsolatos ügyekben, ebben a tekintetben jogi képviselet ellátása.
- Szerződések készítése, ellenjegyzése.
- Jogszabályok véleményezése, ebben a tekintetben egyeztetéseken részvétel.
- Részvétel mindazon a Megbízó által szervezett eseményeken, ahol a Megbízó álláspontja alapján jogi tanácsadás, képviselet szükséges.

- 2.) Az Ügyvédi Irodát jelen szerződésben vállalt feladata maradéktalan ellátásáért havi **514.000,- azaz Ötszáztizennégyezer forint + Áfa** összegű megbízási díj illeti meg.

Az Ügyvédi Iroda a megbízási díjról a teljesítésigazolást követően az Áfa törvény 169-172. §-ban foglaltaknak megfelelően számlát ad – a 163. §-t és az 58. §-t figyelembe véve –, amely megbízási díjat a Megbízó a számla befogadását követő 8 napon belül az Ügyvédi Iroda fentiekben megjelölt bankszámlájára átutalja.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Ügyvédi Iroda a fenti feladatokat elsősorban dr Giró-Szász Beáta ügyvéden keresztül látja el.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben esetileg másként nem állapodnak meg előzetesen, úgy dr Giró Szász Beáta ügyvéd minden tárgyhét hétfő, szerda és csütörtök napján 9-16 óra közötti időszakban köteles Megbízó székhelyén megjelenni és ott Megbízó rendelkezésére állni.

- 3.) Az Ügyvédi Iroda költségeit a 2.) pontban meghatározott megbízási díj – az alábbi kivétellel – magában foglalja.

Az Ügyvédi Irodát költségtérítés illeti meg amennyiben a megbízást vidéken, vagy külföldön kell teljesíteni. Ebben az esetben felek a költségtérítés mértékében esetileg állapodnak meg.

Az eljáró ügyvéd a fenti feladatokat legjobb tudása, képességei teljes kifejtésével, egy ilyen személytől általában elvárható gondossággal, valamint a Megbízó érdekeinek messzemenő figyelembevételével köteles ellátni.

#### 4.) Titoktartás

Az Ügyvédi Iroda tudomásul veszi, hogy a megbízási jogviszonyának időtartama alatt, vagy a megbízási jogviszonyára tekintettel, illetve mindezekkel összefüggésben, vagy kapcsolatban megszerzett, vagy bármilyen más módon tudomására jutott a Megbízóra, illetve a tevékenységére vonatkozó valamennyi információt az ügyvédi titoktartás keretei között köteles bizalmasan kezelni, azokat kizárólag a Megbízó érdekében használhatja fel és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatja.

- 5.) Az Ügyvédi Iroda jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy jelen szerződésből eredő kötelezettségeit – az alábbi kivétellel - kizárólag az Ügyvédi Iroda tagjai, ügyvédjelöltje, nem kizárólag ügyvédi szakmai tevékenység esetén alkalmazottai útján teljesítheti, más ügyvédet, ügyvédi irodát csak Megbízó ezen irányú beleegyezése alapján vehet igénybe.
- 6.) Szerződő felek a jelen szerződést határozatlan időre, folyamatos megbízásként kötik meg.


Jelen megállapodást felek bármikor, indokolás nélkül, 60 napos felmondási idő figyelembevételével mondhatják fel.

Azonnali hatállyal mondhatják fel felek jelen szerződést, amennyiben a másik fél jelen szerződésből fakadó valamely kötelezettségét súlyosan megszegi és a sérelmet szenvedő fél írásbeli felhívására a jogszerű helyzetet nem állítja helyre, továbbá felhívás nélkül is, amennyiben a kötelezettségszegés olyan mértékű, amely a felek további együttműködést lehetetlenné teszi.

- 7.) Szerződő felek kijelentik, hogy nem hallgatnak el egymás elől semmilyen olyan körülményt, amely e szerződés aláírását befolyásolta volna.
- 8.) A jelen szerződésben nem szabályozott feltételekre a Polgári Törvénykönyv és az Ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

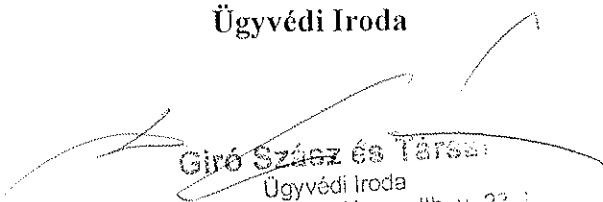
Budapest, 2012. február 11.

Megbízó



Csopel Vagyongkezelő  
Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság

Ügyvédi Iroda



Giró Szász és Társai  
Ügyvédi Iroda  
1126 Budapest, Kiss János altb. u. 23.  
Telefon: 210-4857  
Fax: 210-1161  
Adószám: 28335078-2-43

**Megbízási Szerződés Módosítása**

Amely létrejött egyrészről a

**Giró Szász és Társai Ügyvédi Iroda** ( 1126 Budapest, Kiss János Altábornagy u. 23. I/1., adószáma: 28335078-2-43, bankszámla száma: IEB 11100908-28335078-35000008, tel: 210-4857, fax: 210-1161, email: [giroszasz@t-online.hu](mailto:giroszasz@t-online.hu), képviselője: Dr. Giró Szász János ügyvéd ), mint megbízott ( továbbiakban: **Ügyvédi Iroda**),

Másrészről a

**CSEVAK Csepeli Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

1215 Budapest, Katona József u. 62-64.

Cg.: 01-10-045701

adószám: 14010411-2-43

képviseli: Werner Péter vezérigazgató önállóan

mint megbízó ( továbbiakban : **Megbízó** ) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Szerződő felek megállapítják, hogy **2012. február 13. napján kiegészítő Megbízási Szerződést kötöttek állandó jogi feladatok** ellátására.
- 2.) Szerződő felek ezen kiegészítő megállapodás 2.) pontjában meghatározott megbízási díj havi összegét 2012. április 16. napjától **425.000,- azaz Négyszázhuszonezer forint + Áfa** összegre módosítják.
- 3.) Szerződő felek ezen kiegészítő megállapodás 2.) pont negyedik bekezdését az alábbiak szerint módosítják:

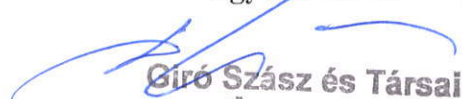
Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben esetileg másként nem állapodnak meg előzetesen, úgy dr Giró Szász Beáta ügyvéd minden tárgyhét hétfő és kedd napján 9-16 óra közötti időszakban köteles Megbízó székhelyén megjelenni és ott Megbízó rendelkezésére állni.

Budapest, 2012. április 16.

  
Megbízó



Ügyvédi Iroda

  
**Giró Szász és Társai**

Ügyvédi Iroda  
1126 Budapest, Kiss János altb. u. 23. I/1.  
Telefon: 210-4857  
Fax: 210-1161  
Adószám: 28335078-2-43