

P  
106-304/2016  
É. L. K.  
É. K.  
0907

**KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS**  
**ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉGRE**

amely létrejött egyrészről **Kazincbarcika Város Önkormányzata**, mint megrendelő  
(a továbbiakban: Megrendelő)

cím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.  
e-mail cím: [hivatal@kazincbarcika.hu](mailto:hivatal@kazincbarcika.hu)  
törzsszám: 726456  
adószám: 15726456-2-05  
bankszámlaszám: OTP Bank 11734152-15350057  
telefon: 06/48/514-731  
fax: 06/48/514-733  
Képviselője: Szitka Péter polgármester

Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Osztály	
Érkezett:	2016-09-07
47-311/2016/11K.....szám	
csom	Előadó:
Mell:.....db	Vezető: É. K.

másrészről **ÉSZAKERDŐ Erdőgazdasági Zrt.**, mint vállalkozó  
(a továbbiakban: Vállalkozó)

Cím: 3525 Miskolc, Deák tér 1.  
E-mail cím: [eszakerdo@eszakerdo.hu](mailto:eszakerdo@eszakerdo.hu)  
Cégjegyzékszám: 05-10-000135  
Adószáma: 11071596-2-05  
Bankszámlaszám: 11994002-02407056-00000000  
Telefon: +36-46-501-501  
Fax: +36-46-501-505  
Képviselője: Zay Adorján vezérigazgató

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön: Fél, együttesen: a Felek)  
között a cégszerű aláírások időpontját rögzítő napon.

## 1. ELŐZMÉNYEK, A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1 Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, 115/A.§ (1) bekezdése szerinti eljárást folytatott le „**Kazincbarcika, Nyílt és zárt rendszerű csapadécsatorna rekonstrukció 2016.**” tárgyban.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2016. 08. 12. napján hirdette ki, amelynek során megállapításra került, hogy a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a(z) **1. rész: Zárt csapadékvíz elvezető csatorna rekonstrukciója** tekintetében a Vállalkozó. A fentieknek megfelelően a Felek a Kbt. 131. § értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen szerződés és az ahhoz kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

1.2 A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen Szerződés elválaszthatatlan 1. számú Mellékletében szereplő:

(i) árazatlan költségvetés)

- (ii) közbeszerzési Eljárást megindító felhívásban és dokumentációban;
  - (iii) a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában meghatározott minőség és mennyiség szerint a (a továbbiakban: "Műszaki Dokumentáció") a természetben Kazincbarcika város közigazgatási területén található **Zárt csapadékvíz elvezető csatorna rekonstrukció** munkáinak elvégzésére köteles.
- A Megrendelő a szerződés szerűen teljesített építési munka átvételére, és a vállalkozói díj megfizetésére köteles. Az egyes építési munkálatok egyedi paramétereit, mennyiség és minőség szerinti meghatározását a fentebb írt dokumentumok tartalma határozza meg.

## 2. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1 Megrendelő köteles az 1. számú Melléklet szerinti Dokumentumokban és az egyedi megrendelések teljesítéseknél meghatározott munka elvégzéséhez szükséges egyéb adatokat, információkat a Vállalkozó felé az egyedi megrendeléssel egyidejűleg rendelkezésre bocsátani.
- 2.2 Megrendelő köteles az egyedi megrendeléssel érintett munkaterületet legkésőbb az egyedi megrendelés hatályba lépését követő 30 (harminc) napon belül munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A munkaterület átadásáról-átvételéről Szerződő Felek jegyzőkönyvet is vesznek fel. A Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 2.3 Megrendelő szerződés szerű teljesítés esetén köteles a Vállalkozói Díjat a jelen Szerződésben meghatározott határidőben és módon megfizetni Vállalkozó részére.
- 2.4 Megrendelő képviselője köteles az építési naplóhoz kapcsolódó feladatait a jogszabályban meghatározott határidőben elvégezni, további az építési naplót legalább 7 (hét) naponként ellenőrizni annak megállapítása érdekében, hogy a munkavégzés a Műszaki Dokumentációknak megfelelően történik-e, továbbá köteles az ellenőrzés tényét rögzíteni az Építési Naplóban.  
Az eltakarásra kerülő szerkezeteket csak a műszaki ellenőr építési naplóba rögzített engedélyével, lehet eltakarni.
- 2.5 Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján jogosult és köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (1)-(5) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 2.6 Megrendelő köteles együttműködni a Vállalkozóval a munka teljes tartama alatt, az esetlegesen előforduló bármely helyzetben, így különösen a bármely okból adódó késedelem feloldása érdekében, vagy a jóváhagyott tervdokumentációban és költségvetésben kiírt, de a felhasználáskor be nem szerezhető anyagok, eszközök, berendezések helyettesítésére tett Vállalkozói javaslatra nyilatkozni.

- 2.7 Megrendelő köteles a munka során a Vállalkozó által felé intézett kérdésekre a legrövidebb időn belül az Építési Naplóban nyilatkozni.
- 2.8 Megrendelő köteles kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó készre-jelentése alapján, a Vállalkozó által megjelölt időpontra.
- 2.9 Megrendelő köteles mind a szerződés szerűen felajánlott részteljesítéseket, mind a végteljesítést elfogadni, amennyiben azok a Műszaki Dokumentációnak megfelelnek, és annak csak olyan jelentéktelen hibái, hiányosságai vannak, amelyek a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a Létesítmény rendeltetésszerű használatát.

### 3. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1 Vállalkozó köteles a munkát az építési munkákat a munkaterület átadás-átvételét követően haladéktalanul megkezdeni.  
A Vállalkozó köteles az anyagtárolási helyek kialakítását a Megrendelővel előzetesen jóváhagyatni. Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles a munkát a hozzárendelt, megfelelő létszámú és szakképesítésű szakemberrel, megfelelő eszközökkel, a határidőket betartva végezni. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkálatokat a vonatkozó, a szerződés 1. számú mellékletét képező költségvetésben és a kapcsolódó jogszabályokban valamint szabványok és előírások szerinti minőségű anyagok felhasználásával, illetve beépítésével, a gyártmánytechnológiai utasítások szigorú betartásával elvégezni. Megrendelő kifogása esetén – illetve amennyiben az anyagok, gyártmányok hibája az előírt tűréshatárokon túl van – Vállalkozónak a kifogás tárgyát képező anyagot, szerkezetet, szerelvényt saját költsége terhére ki kell cserélnie. Az ilyen jellegű csere nem módosíthatja a szerződés szerinti átadási határidőt és a szerződéses árat.  
A felhasznált anyagok, elemek, szerkezetek és az elvégzett munka vonatkozásában biztosítani kell a vonatkozó magyar és EU szabványokban előírtakat. A szükséges minőségi tanúsítványokat be kell szerezni.  
Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendeletben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell.
- 3.2 Vállalkozó a munkavégzése során köteles betartani és betartatni az általános, és a Létesítmény specifikumaiból adódó különös munkavédelmi előírásokat. Vállalkozó köteles a munkaterület átadásától az építési munkák befejezését követő átadás-átvétel lezárásáig a munkaterület őrzéséről gondoskodni.
- 3.3 Vállalkozó a munkavégzés során köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni. A Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a

- teljesítést terhesebbé. A megrendelői utasításokat, az ellene emelt esetleges Vállalkozói kifogásokat, az Építési Naplóban kell rögzíteni.
- 3.4 Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy az veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó szerint célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó a Megrendelőt erre figyelmeztetni köteles.
  - 3.5 Vállalkozó kötelezettsége az építési munkálatokhoz szükséges teljes anyagmennyiség határidőben történő beszerzése, annak az építési területre történő szállítása, ott megfelelő helyen történő lerakodása, illetve tárolása és őrzése.
  - 3.6 Vállalkozó kötelezettsége az építési munkálatokhoz szükséges valamennyi berendezés, eszközök, szerszámok, gépek és egyéb technikai felszerelések rendelkezésre állása és folyamatos munkavégzéshez szükséges biztosítása. A Vállalkozó almerőkön keresztül köteles az építési munkálatokhoz szükséges villamos energia és vízellátást biztosítani és azok költségét – beleértve az elfogyasztott villamos energia és víz díját - ilyen módon viselni.
  - 3.7 Vállalkozó kötelezettsége – amennyiben szükséges - a közművekkel történő egyeztetések elvégzése, a szükséges bejelentési kötelezettség teljesítése, a szakhatósági nyilatkozatok és közmű üzemeltetői hozzájárulások beszerzése.
  - 3.8 Vállalkozó kötelezettsége az Építési Napló vezetése a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglalt előírások maradéktalan betartásával. Az Építési Naplót a Megrendelő képviselője legalább 7 (hét) naponként ellenőrizni köteles. A Vállalkozó kérésére a Megrendelő köteles az Építési Naplóbejegyzést haladéktalanul ellenőrizni, ha az a munkával kapcsolatos, a Vállalkozóhoz intézett kérdést, vagy akadályközlést tartalmaz. Az ilyen bejegyzésre a Megrendelő a kézhezvételtől számított 4 (négy) napon belül érdemben reagálni köteles. Az Építési Naplót a munka befejezését követően le kell zárni.
  - 3.9 Az 5.1. pont szerinti átalány vállalkozási díj a szerződés alapján nyújtandó szolgáltatások és elvégzendő feladatok ellátásához szükséges valamennyi költséget magában foglalja, és fedezetet nyújt a jelen szerződés szerinti feladatok teljesítésével összefüggésben felmerülő valamennyi költségre, járulékra és kiadásra. Mindezeknek megfelelően Vállalkozó kötelezettsége a tervdokumentációkban szereplő, de a költségvetésben esetlegesen figyelembe nem vett, de a rendeltetésszerű használathoz szükséges munkálatok elvégzése.
  - 3.10 Vállalkozó kötelezettsége a munkavégzés során az érvényben levő biztonságtechnikai, tűzvédelmi, környezetvédelmi és munkavédelmi, valamint vagyonvédelmi előírások betartása. Vállalkozó köteles a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások be nem tartása miatt keletkezett károk és egyéb igények megtérítésére. A Vállalkozónak és

alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását és tárolását úgy kell végrehajtania, hogy az igénybe vett közterületek, valamint a Létesítmény munkálatokkal nem érintett részei károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért vagy szennyezésért a Vállalkozót terheli minden felelősség és következmény.

Vállalkozó feladata és költsége a kivitelezéshez szükséges szállítási utak organizálása, és közterületek biztosítása, illetve azok hatósági engedélyeztetése. (Ideértendő a közterület foglalási és behajtási engedélyek beszerzése is.)

- 3.11 Vállalkozó felelőssége, hogy a munkavállalói, alvállalkozói, illetve azok munkavállalói a munkaterületen munkára képes állapotban végezzék munkájukat.
- 3.12 A kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) a Vállalkozó kötelezett. Az építési anyagok, bontási törmelék tárolásához, illetve (el)szállításához szükséges minden engedélyt a Vállalkozónak kell beszereznie, az ezzel kapcsolatos valamennyi költség a Vállalkozót terheli. Vállalkozó köteles betartani a hulladékok kezelésére, tárolására, illetve elszállítására vonatkozó előírásokat, különös tekintettel a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet, illetve a 180/2007. (VII. 3.) Korm. Rendeletben foglaltakat, az ezekre vonatkozó dokumentumokat Megrendelő részére átadni, mely a végszámla benyújtásának előfeltétele.
- 3.13 Vállalkozó köteles az általa szolgáltatott, a Szerződés teljesítéséhez felhasznált és beépített anyagokról és berendezésekről készült - azok megfelelőségével kapcsolatos hatályos jogszabályoknak megfelelő - dokumentumokat a Megrendelő, valamint a hatóságok részére bemutatni és a műszaki átadás-átvétel alkalmával ezen iratok másolatát a Megrendelőnek átadni. A fenti dokumentumok átadása a végszámla kifizetésének előfeltétele.
- 3.14 Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészek előzetes ellenőrzésére a Megrendelőt az eltakarás előtt 2 (kettő) munkanappal felhívni.
- 3.15 Vállalkozó köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a munkaterület megtisztítására.
- 3.16 Vállalkozó köteles a Szerződés alapján elvégzett munkák átadási dokumentációját elkészíteni, és azt a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásával egyidejűleg Megrendelő részére átadni, a Létesítménybe beépített anyagok, eszközök berendezések minőségi bizonylataival, a vonatkozó használati utasításokkal, jótállási jegyekkel együtt.
- 3.18 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. A külföldi

adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

- 3.19 Vállalkozó kijelenti, hogy személyében nincs olyan ok, amely akadályozná feladatainak ellátását. Kijelenti továbbá, hogy a jelen szerződés teljesítésébe nem von be olyan gazdálkodó szervezetet, természetes vagy jogi személyt, amelynél/akinél saját maga, illetve a Megrendelő alkalmazottja meghatározó érdekeltséggel rendelkezik. Amennyiben ilyet észlel, akkor köteles ezt a Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni.

#### **4. ALVÁLLAKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE**

- 4.1 A Vállalkozó által történő teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg. az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre, valamint köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában.

A Vállalkozó köteles a teljesítés során a Kbt. 138. §-ban foglaltak szerint eljárni és a teljesítés során az ajánlatkérőnek a szükséges bejelentéseket megtenni.

Az Alvállalkozó munkájáért a Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezné.

#### **5. VÁLLALKOZÓI DÍJ**

- 5.1 Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező építési, kivitelezési munkákat, vagyis a Szerződéses műszaki tartalmat átalánydíj ellenében végzi el. A jelen szerződés vonatkozásában a rendelkezésre álló keretösszeg: nettó 19.335.039.- Ft, azaz nettó Tizenkilencmillió-háromszázharmincötezer harminckilenc forint. E körben felek rögzítik, hogy a keretösszeg ki nem merítése (függetlenül annak mértékéről) nem eredményez a Megrendelő oldaláról szerződésszegést. Ennek okán Vállalkozó kijelenti, hogy a fentiekkel az ajánlata megtételekor teljes körűen számolt, ajánlatát ennek figyelembevételével tette meg, továbbá kijelenti, hogy a fentiek vitatásáról jelen szerződés aláírásával véglegesen és visszavonhatatlanul lemond.

Az egyes megrendelések ellenértéke az adott megrendelés alapján ténylegesen elvégzett valamennyi munkanemre eső egységár (anyagárral) és annak mennyiségének a szorzata. A vállalkozási díj elszámolása tételes felmérés alapján az alábbi elfogadott egységárok figyelembe vételével történik, a keretösszeg erejéig:

1. Ajánlati ár			
		Mennyiségi egység	Egységár (nettó Ft)
1.	Zárt csapadékvíz hálózat rekonstrukciója (munkaterület elkorlátozása forgalomtechnikai elemek elhelyezésével, burkolat vágása, bontása, törmelék elszállítása, földkitermelés ~2 m mélyen, 10 fm cső cseréje (beton v. KG-PVC), árok visszatöltése tömörítése 85%-os tömörségűre osztályozatlan sóderrel cső fölött 0,5 m-ig, munkaárok földvisszatöltése tömörítése 90%-os tömörségűre, beton útalap helyreállítása C16FN típusú betőnből, utókezeléssel)	db	425.780
	aszfalt burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m3 egységárat figyelembe véve)	10 fm	376.500
	térkő burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m2 egységárat figyelembe véve)	10 fm	329.175
	beton burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m3 egységárat figyelembe véve)	10 fm	282.500
4.	Víznyelőrács cseréje akna tisztítással és felújítással	db	76.500
	térkő burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m2 egységárat figyelembe véve)	db	22.500
	aszfalt burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m3 egységárat figyelembe véve)	db	26.200
	beton burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m3 egységárat figyelembe véve)	db	20.500
5.	Tisztítóakna fedlap cseréje víznyelős fedlapra, takart akna feltárása víznyelős fedlap elhelyezéssel, akna tisztításával és felújítással	db	102.500
	térkő burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m2 egységárat figyelembe véve)	db	49.800
	aszfalt burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m3 egységárat figyelembe véve)	db	63.500
	beton burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m3 egységárat figyelembe véve)	db	40.000
6.	Kitorkolló zárt csapadékcatorna előfejének és környékének helyreállítása 40x40x10-es betonlap-elemekkel minden munkájával együtt	db	75.340
7.	Új víznyelő akna kialakítása tisztító aknára kötéssel (10 fm DN160 KG-PVC)	db	135.000

	térkő burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m2 egységárat figyelembe véve)	db	202.500
	aszfalt burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m3 egységárat figyelembe véve)	db	196.000
	beton burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m3 egységárat figyelembe véve)	db	178.000
8.	Új víznyelő akna kialakítása újonnan létesítendő tisztító aknára kötéssel (10 fm DN160 KG-PVC)	db	197.600
	térkő burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m2 egységárat figyelembe véve)	db	282.760
	aszfalt burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m3 egységárat figyelembe véve)	db	246.500
	beton burkolat helyreállítással (fentiekben megadott m3 egységárat figyelembe véve)	db	225.600

A kivitelezési munka nem engedélyköteles, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§ (1) bekezdés a) pontja alapján nem tartozik a fordított ÁFA hatálya alá. Az általános forgalmi adó tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok irányadóak.

Megrendelő a fedezetet saját forrásból biztosítja.

**A fedezet Kazincbarcika Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetésében a Dologi kiadások - Zárt csapadékvízrendszer rekonstrukciója soron rendelkezésre áll.**

- 5.2 Az 5.1 pont szerinti Vállalkozói Díj tartalmazza a Szerződéses műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét: a munkák előírásoknak megfelelő, maradéktalan megvalósításához szükséges minden anyag- és berendezés árat és munkadíjat az 1. sz. mellékletekben rögzített műszaki tartalommal, az azokban meghatározott minőségű anyagokkal, a kivitelezési munkákkal kapcsolatban fizetendő minden díjat, anyagköltséget, illetéket, vámot, az előkészítés, a fel- és levonulás, ideiglenes melléklétesítmény, ideiglenes forgalomtechnika, az átadási eljárás, a tárolás, az őrzés, valamint a környezet-megóvási, vagyon- és balesetvédelmi feladatok költségeit, a vonatkozó szabványoknak megfelelő minőségi vizsgálati és mérési költséget, a törvényi jóállás és szavatosság körbe tartozó hibák javításához szükséges feladatok költségét, a Létesítmény rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításához szükséges munka ellenértékét, illetve mindazt a költséget, mely a vállalkozót jelen szerződésben foglaltak szerint terhelő, illetve ahhoz kapcsolódó valamennyi kötelezettségének teljesítéséhez szükséges. A Vállalkozói díj tartalmazza továbbá a szerződéskötés alapját képező Ajánlati Dokumentációban kimutathatóan szereplő, de a szerződéses árban a Vállalkozó által esetlegesen figyelembe nem vett tételeket is. A Vállalkozói Díj tartalmaz továbbá minden olyan anyagot és szolgáltatást is, amely hozzátartozik a munkák kifogástalan és teljes körű kivitelezéséhez, a Létesítmény rendeltetésszerű használatához. A Vállalkozói Díj nem tartalmaz tartalékkeretet.



## 6. A VÁLLALKOZÓI DÍJ ELSZÁMOLÁSA

- 6.1 A Vállalkozó a teljesítés során minden egyedi megrendelés teljesítését követően 1 db számla benyújtására jogosult. Az egyedi megrendelésekhez kapcsolódó Teljesítés Igazolási Jegyzőkönyv kiállítására a Felek által elvégzett átadás-átvételi eljárás alapján kerül sor, amelyre a 9. pont szerinti rendelkezéseket kell értelemszerűen alkalmazni. A teljesítés igazolási jegyzőkönyv kiállítására a Felek által elvégzett átadás-átvételi eljárás alapján kerül sor, amelyre a 9. pont szerinti rendelkezéseket kell értelemszerűen alkalmazni. A Teljesítés Igazolási Jegyzőkönyv kiállítására a Felek által elvégzett átadás-átvételi eljárás alapján kerül sor, amelyre a 9. pont szerinti rendelkezéseket kell értelemszerűen alkalmazni. A teljesítésigazoló jegyzőkönyv felvételére és ellenjegyzésére a Megrendelő képviselője, műszaki ellenőre és a Vállalkozó képviselője jogosult. A teljesítésigazolás kiadása tekintetében a Megrendelő a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének rendelkezései szerint jár el.
- 6.2 A jelen Szerződésnek megfelelően kiállított számla összegének Vállalkozó részére történő megfizetése átutalással történik a Vállalkozó bankszámlájára a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdési és a Kbt. 135. (4)-(6) bekezdései vonatkozó rendelkezései szerint. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése. A Megrendelő a számla teljesítéséhez kapcsolódóan az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 36/A. §-ban foglaltaknak megfelelően jár el.
- 6.3 A számlának meg kell felelnie az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény által előírt tartalmi követelményeknek. A végszámla kizárólag a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be. A számla benyújtásának feltétele a szükséges műbizonylatok, kivitelezői bizonylatok és a megvalósítási dokumentáció Megrendelőnek történő átadása. A számlák hivatalos átvétele Megrendelő címén történik. Amennyiben a benyújtott számla nem felel meg a fenti feltételeknek, úgy a Megrendelő a Vállalkozót írásban szólítja fel a hiányok pótlására, és ebben az esetben a fizetési határidő a hiányok pótlásával veszi kezdetét.
- 6.4 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontj ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 6.5 Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a neki felróható késedelem időtartamára vonatkoztatva Ptk. szerinti késedelmi kamatot tartozik a Vállalkozónak megfizetni. A Megrendelő fizetési késedelme a Vállalkozó által benyújtott számla fizetési határidejének lejártától áll fenn.

## **7. PÓTMUNKÁK ELSZÁMOLÁSA**

- 7.1 A munka során a felmerült pótmunka (a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelendő munkatétel) felmerülését a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére jelezni és az csak abban az esetben válik a Szerződéses műszaki tartalom részévé és a Vállalkozó csak abban az esetben végezheti el, amennyiben azt a Megrendelő írásban elrendeli (változtatás), és a változtatással járó költségtöbblet megtérítéséről a Szerződő Felek megállapodnak a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. rendelkezéseinek betartásával.
- 7.2 A pótmunka elszámolása a tényleges teljesítések, illetve szállítások alapján, az elkészített költségvetés alapulvételével, tételes elszámolással történik, így a mértéket és a mennyiségeket a Feleknek közösen kell megállapítani és ellenőrizni, illetve bizonylatolni.

## **8. A TELJESÍTÉS HELYE ÉS IDEJE**

- 8.1 Felek a teljesítés helyeként az alatti munkaterületet határozzák meg:  
3700 Kazincbarcika város közigazgatási területe, az egyedi megrendelésekben meghatározott helyszínek.
- 8.2 Felek a teljesítés idejét az alábbiak szerint határozzák meg:  
Az egyedi megrendelések alapján történő teljesítések végső határideje 2016. december 31. napja.  
A Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező valamennyi munkát legkésőbb a szerződés megkötését követően az egyedi megrendelésben meghatározott ésszerű, - maximum 30 napos - időtartamon belül, figyelemmel a 2013. évi V. törvény („Ptk.”) 6:247. § (2) bekezdésére – befejezni.

## **9. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL**

- 9.1 A Vállalkozó képviselője a munkák befejezéséről és teljesítésre felajánlásról az átadás-átvételi eljárás megkezdésére megjelölt időpont előtt legalább 5 (öt) nappal készre-jelentésével írásban értesíti a műszaki ellenőrt, megjelölve a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének napját is.
- 9.2 Ha a műszaki ellenőr megállapítja, hogy a munkák befejeződtek, illetve, hogy a szolgáltatás megfelel a törvényes és a szerződéses kellékeknek, erről azzal értesíti a Megrendelőt és a Vállalkozót, hogy a műszaki átadás átvételi eljárás lefolytatásának a Vállalkozó által jelzett időpontban nincs akadálya. Ellenkező esetben, az Építési Naplóban, vagy az ahhoz csatolt hiánypótlási jegyzékben meghatározza azokat a javításokat és hiánypótlásokat, amelyeket a szolgáltatás átvételre alkalmassá tételéhez a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a Vállalkozónak még el kell végeznie.

- 9.4 A Vállalkozónak a hiánypótlási jegyzékre a képviselője útján nyilatkoznia kell, hogy a műszaki ellenőr által meghatározott munkákat kifogásolja-e. Amennyiben a hiánypótlási jegyzékkel kapcsolatban kifogása nem merül fel, a javításokat és hiánypótlásokat a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig köteles elvégezni. A javítások, és hiánypótlások teljesítése során a Szerződő Feleknek fokozottan együtt kell működniük.
- Amennyiben a Vállalkozó a műszaki ellenőr által jelzett hibákat, hiányosságokat vitatja, állítva, hogy a szolgáltatás a szerződés szerű teljesítés felajánlására alkalmas, a Szerződő Feleknek mindent el kell követniük ahhoz, hogy álláspontjaik egymáshoz közeledjenek, és a véleményeltérés a műszaki átadás-átvétel időpontjára feloldódjék.
- Ha megegyezés nem jön létre a Felek között, a műszaki ellenőrnek a saját állítását megfelelően alátámasztó bizonyítás felvételéről (fényképfelvétel, mintavétel, közösen kijelölt szakértő által végzett szemle, stb.) gondoskodnia kell.
- 9.5 A Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó által megjelölt köteles kitűzni, és az eljárást megkezdni. Ha a Megrendelő a Vállalkozó észre jelentését követő 15 (tizenöt) napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de legfeljebb 30 (harminc) napon belül nem fejezi be, a Megrendelő a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.
- A Megrendelő a szolgáltatást a műszaki átadás-átvételi eljárás során vizsgálja meg. A jogszabályban megjelölt szervek meghívása a Megrendelő kötelezettsége.
- 9.6 A átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy az elkészült építési-szerelési munka, illetve annak eredménye megfelel-e a műszaki terveknek, leírásoknak, jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak, a szerződésben foglaltaknak (különös tekintettel a minőségi előírásokra), továbbá alkalmas-e a rendeltetés szerű használatra.
- Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele a munkaterület és az anyag- és törmelék szállítási útvonalak megtisztított állapota, a Vállalkozó által be nem épített, valamint a tulajdonát képező eszközöktől való mentessége.
- A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a megtekintést, a szemlét és a bejárást. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy
- (i) a munka a szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint az esetlegesen menetközben elrendelt Megrendelői módosításoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen elkészült;
  - (ii) rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonyítványai,
  - (iii) a Létesítmény és berendezéseinek, felszereléseinek működtetéséről, használatáról a Megrendelőt, vagy az általa megjelölt személyeket megfelelően kioktatta;
- 9.7 A Szerződő Feleknek a műszaki átadás-átvétel megállapításait jegyzőkönyvben kell rögzítenie. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell legalább:
- (i) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,

- (ii) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- (iii) a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
- (iv) az Megrendelő észrevételeit a szerződésben foglaltak teljesítéséről,
- (v) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibák, hiányok, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készíthető),
- (vi) a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
- (vii) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
- (viii) a Megrendelő építető döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,
- (ix) a Megrendelő döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy árengedményt kér, valamint
- (x) a résztvevők részéről a jegyzőkönyv jóváhagyását.

Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.

9.8 A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni Megrendelőnek az Átadási Dokumentációt két példány papír formátumban és 1 példány digitális formátumban. Az Átadási Dokumentáció tartalmazza a megvalósulási tervet, azaz a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat, dokumentumokat magyar nyelven:

- (i) a Megrendelőt megillető építési naplópéldányt annak összes mellékletével,
- (iii) a jótállási dokumentumokat,
- (iv) a főbb mozgatható építményszerkezetek kezelési útmutatóját, használati utasítást,
- (v) üzemeltetési, használati és karbantartási utasítást,
- (vi) a mérési jegyzőkönyveket és az elvégzett működési próbák jegyzőkönyveit,
- (viii) a beépített szerelvények, berendezések, burkolatok, egyéb tartozékok jótállási jegyét,
- (ix) az építési munka, a beépített anyagok és berendezések minőségét igazoló bizonylatokat, megfelelőségi igazolásokat (nyilatkozatokat), a gyártóművi és a hazai honosítási műbizonylatokat (illetve ezek szakfordító által elkészített magyar nyelvű fordítását),
- (x) egyéb, jogszabályban meghatározott dokumentumokat

9.9 A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet el kell látni teljesítésigazolási záradékkal, melyben a Megrendelő nyilatkozik, hogy a kivitelezés a Szerződésnek megfelelően elkészült, a teljesítése alapján a Vállalkozó jogosult a Vállalkozói díj (vagy annak részszámlákkal ki nem egyenlített része) követelésére, valamint a végszámla benyújtására. A záradékban utalni kell az esetleges hibák, hiányok pótlására született egyezségekre is. A teljesítésigazolási záradék kiállításával a műszaki átadás-átvételi eljárás lezártnak és sikeresnek, míg e nélkül az eljárás meghiúsultnak tekintendő. Amennyiben

a Megrendelő jogalap nélkül tagadja meg a teljesítésigazolási záradék kiállítását, a meghiúsult átadás-átvételi eljárás költségei őt terhelik.

- 9.10 Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a Szerződésben foglalt teljesítési határidőn belül megkezdődik, kivéve, ha a Megrendelő a szolgáltatást nem vette át. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvétel olyan jelentéktelen hibák, hiányok miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 30 (harminc) napnál hosszabb nem lehet. A Vállalkozó késedelme akkor is az átadás - átvétel befejezésétől áll be, ha alaptalanul vitatta a hibák, hiányok fennállását, illetve az azokkal kapcsolatos felelősségét.
- 9.11 A Felek rögzítik, hogy a jelen 9. pont szerinti rendelkezéseket kell értelemszerűen alkalmazni a 2. sz. melléklet szerinti Kivitelezési és Számlázási Ütemterv szerinti részteljesítések átadás-átvétele során is.

## 10. TELJESÍTÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 10.1 Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, illetve amely neki felróható, a 8.2. pontban meghatározott végteljesítési határidőhöz képest késedelmesen teljesít, a késedelem minden napjára a jelen pont szerinti késedelmi kötbér megfizetésére köteles, azzal, hogy a késedelmi kötbér összege maximum 30 (harminc) napig kerül felszámításra.

A kötbér mértékét a Felek naponta nettó az áfa és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%-ának megfelelő összegben, azaz naponta Ft, azaz Forintban (*A Vállalkozó ajánlata alapján*) határozzák meg.

Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kárát is megtéríteni.

- 10.2 Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, illetve amely neki felróható, a Szerződés megkötésénél, a Vállalkozó a jelen pont szerinti megkötési kötbér megfizetésére köteles.

A kötbér mértékét a Felek a nettó áfa és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás vállalkozási díj 20 %-ának megfelelő összegben, Ft, azaz Forintban (*A Vállalkozó ajánlata alapján*) határozzák meg.

Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kárát is megtéríteni.

24

10.4 Vállalkozó köteles a vállalkozási szerződés megkötéséig felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy a meglévő biztosítását jelen szerződéses munkára is kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás értékének el kell érnie legalább a 20.000.000,- Ft/év és 2.000.000,- Ft/káresemény összegű értéket. A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítási szerződés másolatát a Megrendelő részére átadni, mely jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.

## 11. JÓTÁLLÁS, KELLÉKSZAVATOSSÁG

11.1 A Vállalkozó szavatossággal tartozik azért, hogy az általa végzett kivitelezési munka a teljesítéskor megfelel a jelen Szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározott tulajdonságoknak (kellékszavatosság). Ennek keretében szavatolja

- (i) az építési munkák szakszerű és hibátlan elvégzését;
- (ii) a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak betartását;
- (iii) illetve, hogy a Létesítmény kielégíti valamennyi, a Szerződéses műszaki tartalomban meghatározott követelményt, paramétert és műszaki adatot.

11.2 A Vállalkozó szavatossági kötelezettsége a Létesítménybe beépített anyagokért, szerkezetekért, berendezésekért a végteljesítés sikeres műszaki átadás-átvételének napját követő naptól a Ptk-ban, vagy a külön jogszabályokban foglalt kötelező alkalmassági idő lejártáig áll fenn.

11.3 A Vállalkozó szavatossági kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyek a nem rendeltetésszerű használat következményei, illetve amelyekről bebizonyosodik, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett. A Megrendelő köteles a szabványokban, műszaki előírásokban, karbantartási utasításokban rögzített előírásokat betartani.

11.4 A Vállalkozó a jelen 11. pontban részletezett szavatossági kötelezettségein túl a 10.3 pont szerint jótállást is vállal.

11.5 A jótállási időn belül vagy szavatossági időn belül a Megrendelő által jelzett hiba kijavítását a Vállalkozó az erről szóló Megrendelői bejelentés kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartam alatt befejezni. A kisebb jelentőségű hibák esetén Megrendelő köteles ezeket a hibákat együtt kezelni, és azokat az utófelülvizsgálati eljárás előkészítése során bejelenteni a Vállalkozó felé.

11.6 Amennyiben a Vállalkozó a hiba kijavításához szükséges intézkedéseket nem kezdi meg a 11.5 pontban foglalt határidőben, vagy a hiba kijavítása a műszakilag indokolt időtartam alatt nem fejeződik be, a Megrendelő jogosult a hibát a Vállalkozó terhére kijavítani vagy kijavíttatni.

A kijavításon kívül a Megrendelőt megilletik a jogszabályban a szavatosság és jótállás körében meghatározott egyéb szavatossági és jótállási jogok.

11.7 A hiba felmerülését követően a Megrendelő köteles haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót, a címére küldött ajánlott küldemény formájában. A bejelentés kézhezvételét követően a Szerződő Felek kötelesek egyeztetésen megvitatni a hiba okát, valamint – ha a Vállalkozónak szavatossági kötelezettsége merül fel – a kijavítás módját, menetét, és a kijavításhoz műszakilag indokolt időtartamot.

11.8 Felek megállapodnak abban, hogy a műszaki átadás-átvételt követően egy éven belül utófelülvizsgálati eljárás tartanak. Az utófelülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót.

A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 (tizenöt) nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát. A Vállalkozó az eltelt idő alatt bekövetkezett hiányosságokat, illetve hibákat az utó-felülvizsgálati eljárást követő legkésőbb 30 (harminc) napon belül köteles kijavítani.

Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában vállalt jótállási idő leteltét megelőzően – ismételt utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 (tizenöt) nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is.

A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát. A Vállalkozó az eltelt idő alatt bekövetkezett hiányosságokat, illetve hibákat az utó-felülvizsgálati eljárást követő 30 (harminc) napon belül köteles kijavítani.

## **12. A SZERZŐDÉS HATÁLYA ÉS MEGSZŰNÉSE**

12.1 Felek között a vállalkozási szerződés annak szerződésszerű teljesítést követő jótállási időszak végéig tartó hatállyal jön létre.

A vállalkozási szerződés akkor lép hatályba, amikor a Megrendelő a pályázatra vonatkozó Támogatási szerződést és a közbeszerzési eljárás ellenőrzéséről szóló támogató tartalmú jelentést is kézhez vette és a Vállalkozót erről tájékoztatja.

12.2 A Szerződéstől történő elállás vagy azonnali hatályú felmondása a Megrendelő részéről: A Megrendelő minden egyéb joga csorbitása nélkül jogosult és a (vi)-(vii) pontok alapján köteles a Vállalkozóhoz intézett, egyoldalú és a felmondás okait megjelölő nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani a jelen Szerződést az alábbi esetekben:

- (i) a Vállalkozó ismételt vagy súlyos szerződésszegése esetén, feltéve, hogy a szerződésszegést, illetve az azzal okozott sérelmet a Megrendelő írásbeli felhívásától számított 15 (tizenöt) napon belül sem orvosolja vagy a jogsértés jellegéből következően az előbbi határidőn belüli orvoslás nem lehetséges;
- (ii) a Vállalkozó 30 (harminc) napot meghaladó késedelme esetén;

- (iii) a Vállalkozó indokolt ok nélkül elmulasztotta megkezdeni, vagy felfüggesztette a jelen Szerződés szerinti feladatok elvégzését;
- (iv) a Vállalkozóval szemben felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolás általi megszűnését határozza el,
- (v) Vállalkozó adószámát felfüggesztik,
- (vi) ha a Vállalkozó szervezetében közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
- (vii) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A fenti (v)-(vii) pontok szerinti események bekövetkeztéről a Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban bejelentést tenni a Megrendelő felé. Az elállást tartalmazó jognyilatkozat kizárólag írásban (cégszerűen aláírva) érvényes. A felmondó nyilatkozatot tértivevényes küldeményként kell a címzett kapcsolattartójához eljuttatni.

12.3 A Szerződéstől történő elállás vagy azonnali hatályú felmondása a Vállalkozó részéről: A Vállalkozó a Megrendelő ismételt vagy súlyos szerződésszegése esetén minden egyéb joga csorbítása nélkül, azonnali hatállyal jogosult a Megrendelőhöz intézett, a felmondás okait megjelölő írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani a jelen Szerződést, feltéve, hogy Megrendelő a szerződésszegést, illetve az azzal okozott sérelmet a Vállalkozó írásbeli felhívásától számított 15 (tizenöt) napon belül sem orvosolja vagy a jogsértés jellegéből következően az előbbi határidőn belüli orvoslás nem lehetséges.

12.4 Vállalkozó a jelen szerződés megszűnését követően haladéktalanul köteles a munkaterületről levonulni, és azt (valamint az anyag- és törmelékszállítási útvonalakat) megtisztított állapotban átadni.

A fentiek alkalmazásában elállás helyett felmondás értendő, amennyiben a jognyilatkozat közlésének időpontjában a szerződéskötés előtt fennállott helyzetet visszaállítani nem lehet, vagy a Megrendelő azt nem kívánja.

A szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Felek kötelesek egymással – a Vállalkozó által elvégzett munka arányában – elszámolni.

### 13. KIMENTŐ OK (VIS MAIOR)

Minden olyan esemény, melyet a Felek tevékenységükkel befolyásolni nem tudnak, de az a szerződéses teljesítést befolyásolja, a szerződés szempontjából vis majornak (a továbbiakban: Vis Maior) tekintendő, így különösen a kormányintézkedés, sztrájk, felkelés, terrorista támadás, szokatlan közlekedési nehézségek, szélsőséges időjárási viszonyok. A Felek megállapodnak, hogy egyik Fél sem felelős a nem szerződéses



teljesítésért, valamint az ebből keletkező károkért, amennyiben a nem szerződésszerű teljesítést Vis Maior okozta.

Vis Maior előfordulása esetén a feleknek, haladéktalanul – írásban – értesíteniük kell egymást. Ezen értesítésben meg kell nevezni a Vis Maior pontos okát, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos várható hatását.

Amennyiben a Vis Major a szerződés teljesítésével kapcsolatos hatásai azt szükségessé teszik, Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy tárgyalásokat kezdeményeznek a szerződés szükséges módosítása érdekében.

#### **14. TITOKTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG**

Megrendelő és Vállalkozó tudomásul veszi, hogy tevékenysége során birtokába jutott valamennyi információ üzleti titkot képez. Azokat egyéb tevékenysége során nem használhatja, nyilvánosságra nem hozhatja, illetve harmadik személlyel egyéb módon nem közölheti. Megrendelő és Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az üzleti titkot alkalmazottai, illetve alvállalkozói, és azok alkalmazottai is megtartsák. A titoktartási kötelezettség elmulasztásából eredő károkért Megrendelő és Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

A jelen titoktartási rendelkezés nem terjed ki azokra az adatokra és információkra, amelyek már az átadást megelőzően, vagy azt követően az átadó fél akaratából köztudomásúvá váltak, illetve kerültek nyilvánosságra, valamint amelyek más nyilvános forrásból hozzáférhetőek.

#### **15. A SZERZŐDŐ FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE**

15.1 Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek, ennek során egymást kötelesek értesíteni az érdekkörükben felmerülő, a szerződésre kiható minden lényeges körülményről, illetve tényezőről. Az együttműködés során tett intézkedéseket az építési naplóba kötelesek bevezetni.

15.2 Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni, és a Megrendelő által munkavégzés során közölt igényeket, elvárásokat és azok módosításait kötelezően figyelembe venni. A Megrendelő utasításai a Vállalkozó teljesítését nem tehetik terhesebbé.

15.3 Megrendelő és Vállalkozó a Szerződés teljesítése során oly módon kötelesek együttműködni, hogy ezáltal mindkét fél számára lehetővé váljék a Szerződés által reá ruházott kötelezettségek (akadályok közlése, egyeztetés, stb.) teljesítése.

Amennyiben olyan körülmény merül fel, amelynek következtében a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, a Felek kötelesek egymást az akadály felmerülésekor, vagy a fenyegető akadályról való tudomásszerzéskor haladéktalanul írásban értesíteni. A Vállalkozónak a műszaki tartalmat, valamint a munkák befejezésének határidejét érintő körülmény esetén az akadályértesítést az építési naplóba történt bejegyzés mellett haladéktalanul levélben is

meg kell küldenie a Megrendelőnek, ebben az esetben a közlés a levél kézhezvételével hatályosul.

A szerződésszegés alóli kimentés alapjául a megfelelően közölt akadályértesítés szolgálhat, amennyiben az akadály a Vállalkozónak nem felróható, és nem az ő érdekkörébe tartozik.

- 15.4 A Vállalkozónak mentesítenie kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely a szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog bármely módon történő megsértése miatt felmerülne. A Megrendelő azonban mentesíti a Vállalkozót minden olyan kötelezettség alól, amely esetlegesen abból ered, hogy a létesítmény tervezője - a megvalósításhoz szükséges, és a Vállalkozó által továbbtervezés során elkészítendő tervek után - szerzői jogdíjat, vagy ezen a jogcímen alapuló bármely igényt kíván érvényesíteni.
- 15.5 A Vállalkozó személyzetének a munkaterületen tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesítenie kell a Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Az előírások durva vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket a munkaterületről eltávolítani, és őket más alkalmas személyekkel pótolni.
- 15.6 Felek értesítési címei a jelen szerződés aláírásakor az alábbiak, amely értesítési címeket mindkét fél jogosult a másik fél megfelelő értesítésével módosítani:

Megrendelő részéről:

Név: Szitka Péter  
Cím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.  
Telefon: 06-48/514-700  
Telefax: 06-48/514-752  
E-mail: szitka.peter@kazincbarcika.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Zay Adorján  
Cím: 3525 Miskolc, Deák tér 1.  
Telefon: 06-46-501-501  
Telefax: 06-46-501-501  
E-mail: eszakerdo@eszakerdo.hu

15.7 A jelen szerződéssel kapcsolatos minden értesítés vagy közlés csak írásban, a fenti illetőleg a felek által módosított címre küldött ajánlott küldeményként, faxon vagy elektronikus levelezés útján érvényes.

15.8 A postán küldött értesítés vagy közlés kézbesítettnek tekintendő az első és a második kézbesítéstől a feladást követő 5. (ötödik) munkanapon, a fax illetőleg e-mail a küldés időpontjában minősül kézbesítettnek, ha a kézbesítés helye szerinti időben 8:00 és 16:00 között kerül elküldésre, egyébként a következő munkanap reggelén. Ez utóbbi kézbesítések igazolására a küldő fax illetőleg számítógép által kiállított igazolás szolgál.

15.9 A műszaki ellenőr jogosult minden olyan nyilatkozat megtételére, cselekmény végrehajtására, amelyet a jelen Szerződés, vagy a Megrendelő meghatalmazása ki nem zár. A műszaki ellenőr a Szerződésben külön nevesítetteken felül jogosult különösen:

- (i) a Szerződésben foglalt Megrendelői ellenőrzési jogosultságot gyakorolni;
- (ii) a Megrendelő utasításadási jogkörét gyakorolni;
- (iii) a rendszeres, vagy szükség szerinti megbeszéléseket összehívni, megszervezni;
- (iv) a teljesítésigazolási záradékot a Megrendelő képviselőjével együtt aláírni.

Megrendelő műszaki ellenőre a munka kivitelezését és az építési naplót folyamatosan, de legalább 7 (hét) naponként ellenőrzi.

A jelen Szerződés tárgyát képező építési munkálatok műszaki ellenőre:

Név: Kuripla József – Barcika Szolg Kft.  
Cím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4. I. emelet 101. iroda  
Telefon: 06-48/514-769  
Telefax: 06-48/514-706  
E-mail: kuripla.jozsef@barcikaszolg.hu  
Kamarai névjegyzékszám: ME-M 05-2119

15.10 A felelős műszaki vezető a Vállalkozó részéről a munka felelős vezetője. A Szerződésben meghatározott jogait és kötelezettségeit személyesen, akadályoztatása esetén helyettese útján köteles gyakorolni. Köteles a munkaterület és a munkák állandó helyszíni felügyeletét ellátni. A felelős műszaki vezető gondoskodik az Építési Napló folyamatos vezetéséről, a munkaterületen való őrzéséről.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező építési munkálatok felelős műszaki vezető:

Név: Szlukovinyi Tamás  
Cím: 3535 Miskolc, Erdész u. 24.  
Telefon: 06-30/553-3323  
Telefax: 06-46/532-538  
E-mail: szlukovinyi.tamas@eszakerdo.hu  
Kamarai névjegyzékszám: MV-KÉ/A-05-51764

## 16. JOGVITÁK RENDEZÉSE

A Megrendelő és a Vállalkozó kötelezik magukat, hogy vitás ügyeiket egymás között, tárgyalások útján igyekeznek rendezni. Amennyiben ezen eljárásuk 15 (tizenöt) napon

belül nem járna sikerrel, úgy a vitát bármely fél jogosult az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező rendes bírósági fórum igénybe vételével jogi útra terelni.

## 17. A SZERZŐDÉS EGYÉB RENDELKEZÉSEI

- 17.1. A Megrendelő a Kbt. 35. § (9) bekezdés alapján nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását.
- 17.2 A jelen Szerződés csak a Kbt. 141. § előírásai szerint, mindkét Fél által aláírt írásbeli okirattal módosítható.
- 17.2 Amennyiben a szerződés bármelyik rendelkezése vagy annak valamelyik része érvénytelen, ez nem érinti a szerződés többi rendelkezését vagy az adott rendelkezés többi részét, amelyek továbbra is teljes mértékben érvényesek maradnak, kivéve, ha a Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg. A Felek megtesznek minden lehetséges erőfeszítést annak érdekében, hogy a jelen szerződés érvénytelen rendelkezését olyan érvényes rendelkezéssel helyettesítsék, amely egyezik a Felek akaratával és jelen Szerződés céljával.
- 17.3 A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint az egyéb vonatkozó hatályos magyar jogszabályok az irányadók.
- 17.4 Jelen szerződés 6 (hat) egymással teljesen megegyező eredeti példányban készült, melyből a Megrendelőt 4 (négy), a Vállalkozót 2 (kettő) példány illeti meg.
- 17.5 Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, arra jogosult képviselőik útján írják alá.
- 17.6 A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek, melyek adott esetben fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra jelen Szerződéshez:
1. számú melléklet: Műszaki Dokumentáció
  2. számú melléklet: Kivitelezési és Számlázási Ütemterv
  3. számú melléklet: Teljesítés igazolás minta
  4. számú melléklet: Felelősségbiztosítási szerződés

Kazincbarcika, 2016. augusztus 18.

Kazincbarcika Város Önkormányzata

Megrendelő

Képviseli:

Szitka Péter polgármester

ÉSZAKERDŐ Zrt.  
525 Miskolc, Deák tér 1.  
13

ÉSZAKERDŐ Erdőgazdasági Zrt.

Vállalkozó

Képviseli:

Zay Adorján vezérigazgató

# KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

## ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉGRE

106-305/2016 P  
Értékelés  
0907

amely létrejött egyrészről **Kazincbarcika Város Önkormányzata**, mint megrendelő  
(a továbbiakban: Megrendelő)

cím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.  
e-mail cím: [hivatal@kazincbarcika.hu](mailto:hivatal@kazincbarcika.hu)  
törzsszám: 726456  
adószám: 15726456-2-05  
bankszámlaszám: OTP Bank 11734152-15350057  
telefon: 06/48/514-731  
fax: 06/48/514-733  
Képviselője: Szitka Péter polgármester

Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Osztály	
Érkezett:	2016-09-07
AF-312/2016/1K szám	
csom:	Előadó:
Mell: db	Urbadi Eva

másrészről **ÉSZAKERDŐ Erdőgazdasági Zrt.**, mint vállalkozó  
(a továbbiakban: Vállalkozó)

Cím: 3525 Miskolc, Deák tér 1.  
E-mail cím: [eszakerdo@eszakerdo.hu](mailto:eszakerdo@eszakerdo.hu)  
Céggjegyzékszám: 05-10-000135  
Adószáma: 11071596-2-05  
Bankszámlaszám: 11994002-02407056-00000000  
Telefon: +36-46-501-501  
Fax: +36-46-501-505  
Képviselője: Zay Adorján vezérigazgató

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön: Fél, együttesen: a Felek)  
között a cégszerű aláírások időpontját rögzítő napon.

### 1. ELŐZMÉNYEK, A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1 Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, 115/A.§ (1) bekezdése szerinti eljárást folytatott le „**Kazincbarcika, Út-, járda-, parkoló felújítás keretszerződés alapján 2016.**” tárgyban.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2016. 08. 11. napján hirdette ki, amelynek során megállapításra került, hogy a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a(z) a Vállalkozó. A fentieknek megfelelően a Felek a Kbt. 131. § értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen szerződés és az ahhoz kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

1.2 A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen Szerződés elválaszthatatlan 1. számú Mellékletében szereplő:

*Handwritten signature*

- (i) árazatlan költségvetés
  - (ii) közbeszerzési Eljárást megindító felhívásban és dokumentációban;
  - (iii) a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában meghatározott minőség és mennyiség szerint a (a továbbiakban: "Műszaki Dokumentáció") a természetben Kazincbarcika város közigazgatási területén található **Út-, járda-, parkoló felújítási** munkáinak elvégzésére köteles.
- A Megrendelő a szerződés szerűen teljesített építési munka átvételére, és a vállalkozói díj megfizetésére köteles. Az egyes építési munkálatok egyedi paramétereit, mennyiség és minőség szerinti meghatározását a fentebb írt dokumentumok tartalma határozza meg.

## 2. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1 Megrendelő köteles az 1. számú Melléklet szerinti Dokumentumokban és az egyedi megrendelések teljesítésekben meghatározott munka elvégzéséhez szükséges egyéb adatokat, információkat a Vállalkozó felé az egyedi megrendeléssel egyidejűleg rendelkezésre bocsátani.
- 2.2 Megrendelő köteles az egyedi megrendeléssel érintett munkaterületet legkésőbb az egyedi megrendelés hatályba lépését követő 30 (harminc) napon belül munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A munkaterület átadásáról-átvételéről Szerződő Felek jegyzőkönyvet is vesznek fel. A Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 2.3 Megrendelő szerződés szerű teljesítés esetén köteles a Vállalkozói Díjat a jelen Szerződésben meghatározott határidőben és módon megfizetni Vállalkozó részére.
- 2.4 Megrendelő képviselője köteles az építési naplóhoz kapcsolódó feladatait a jogszabályban meghatározott határidőben elvégezni, további az építési naplót legalább 7 (hét) naponként ellenőrizni annak megállapítása érdekében, hogy a munkavégzés a Műszaki Dokumentációknak megfelelően történik-e, továbbá köteles az ellenőrzés tényét rögzíteni az Építési Naplóban.  
Az eltakarásra kerülő szerkezeteket csak a műszaki ellenőr építési naplóba rögzített engedélyével, lehet eltakarni.
- 2.5 Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján jogosult és köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (1)-(5) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 2.6 Megrendelő köteles együttműködni a Vállalkozóval a munka teljes tartama alatt, az esetlegesen előforduló bármely helyzetben, így különösen a bármely okból adódó késedelem feloldása érdekében, vagy a jóváhagyott tervdokumentációban és

költségvetésben kiírt, de a felhasználáskor be nem szerezhető anyagok, eszközök, berendezések helyettesítésére tett Vállalkozói javaslatra nyilatkozni.

- 2.7 Megrendelő köteles a munka során a Vállalkozó által felé intézett kérdésekre a legrövidebb időn belül az Építési Naplóban nyilatkozni.
- 2.8 Megrendelő köteles kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó készrejelentése alapján, a Vállalkozó által megjelölt időpontra.
- 2.9 Megrendelő köteles mind a szerződésszerűen felajánlott részteljesítéseket, mind a végteljesítést elfogadni, amennyiben azok a Műszaki Dokumentációnak megfelelnek, és annak csak olyan jelentéktelen hibái, hiányosságai vannak, amelyek a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a Létesítmény rendeltetésszerű használatát.

### **3. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 3.1 Vállalkozó köteles a munkát az építési munkákat a munkaterület átadás-átvételét követően haladéktalanul megkezdeni.

A Vállalkozó köteles az anyagtárolási helyek kialakítását a Megrendelővel előzetesen jóváhagyatni. Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles a munkát a hozzárendelt, megfelelő létszámú és szakképesítésű szakemberrel, megfelelő eszközökkel, a határidőket betartva végezni. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkálatokat a vonatkozó, a szerződés 1. számú mellékletét képező költségvetésben és a kapcsolódó jogszabályokban valamint szabványok és előírások szerinti minőségű anyagok felhasználásával, illetve beépítésével, a gyártmánytechnológiai utasítások szigorú betartásával elvégezni. Megrendelő kifogása esetén – illetve amennyiben az anyagok, gyártmányok hibája az előírt tűréshatárokon túl van – Vállalkozónak a kifogás tárgyát képező anyagot, szerkezetet, szerelvényt saját költsége terhére ki kell cserélnie. Az ilyen jellegű csere nem módosíthatja a szerződés szerinti átadási határidőt és a szerződéses árat.

A felhasznált anyagok, elemek, szerkezetek és az elvégzett munka vonatkozásában biztosítani kell a vonatkozó magyar és EU szabványokban előírtakat. A szükséges minőségi tanúsítványokat be kell szerezni.

Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendeletben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell.

- 3.2 Vállalkozó a munkavégzése során köteles betartani és betartatni az általános, és a Létesítmény specifikumaiból adódó különös munkavédelmi előírásokat. Vállalkozó köteles a munkaterület átadásától az építési munkák befejezését követő átadás-átvétel lezárásáig a munkaterület őrzéséről gondoskodni.

- 3.3 Vállalkozó a munkavégzés során köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni. A Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terheesebbé. A megrendelői utasításokat, az ellene emelt esetleges Vállalkozói kifogásokat, az Építési Naplóban kell rögzíteni.
- 3.4 Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy az veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó szerint célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó a Megrendelőt erre figyelmeztetni köteles.
- 3.5 Vállalkozó kötelezettsége az építési munkálatokhoz szükséges teljes anyagmennyiség határidőben történő beszerzése, annak az építési területre történő szállítása, ott megfelelő helyen történő lerakodása, illetve tárolása és őrzése.
- 3.6 Vállalkozó kötelezettsége az építési munkálatokhoz szükséges valamennyi berendezés, eszközök, szerszámok, gépek és egyéb technikai felszerelések rendelkezésre állása és folyamatos munkavégzéshez szükséges biztosítása. A Vállalkozó almerőkön keresztül köteles az építési munkálatokhoz szükséges villamos energia és vízellátást biztosítani és azok költségét – beleértve az elfogyasztott villamos energia és víz díját - ilyen módon viselni.
- 3.7 Vállalkozó kötelezettsége – amennyiben szükséges - a közművekkel történő egyeztetések elvégzése, a szükséges bejelentési kötelezettség teljesítése, a szakhatósági nyilatkozatok és közmű üzemeltetői hozzájárulások beszerzése.
- 3.8 Vállalkozó kötelezettsége az Építési Napló vezetése a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglalt előírások maradéktalan betartásával. Az Építési Naplót a Megrendelő képviselője legalább 7 (hét) naponként ellenőrizni köteles. A Vállalkozó kérésére a Megrendelő köteles az Építési Naplóbejegyzést haladéktalanul ellenőrizni, ha az a munkával kapcsolatos, a Vállalkozóhoz intézett kérdést, vagy akadályközlést tartalmaz. Az ilyen bejegyzésre a Megrendelő a kézhezvételtől számított 4 (négy) napon belül érdemben reagálni köteles. Az Építési Naplót a munka befejezését követően le kell zárni.
- 3.9 Az 5.1. pont szerinti átalány vállalkozási díj a szerződés alapján nyújtandó szolgáltatások és elvégzendő feladatok ellátásához szükséges valamennyi költséget magában foglalja, és fedezetet nyújt a jelen szerződés szerinti feladatok teljesítésével összefüggésben felmerülő valamennyi költségre, járulékra és kiadásra. Mindezeknek megfelelően Vállalkozó kötelezettsége a tervdokumentációkban szereplő, de a költségvetésben esetlegesen figyelembe nem vett, de a rendeltetésszerű használathoz szükséges munkálatok elvégzése.
- 3.10 Vállalkozó kötelezettsége a munkavégzés során az érvényben levő biztonságtechnikai, tűzvédelmi, környezetvédelmi és munkavédelmi, valamint vagyonvédelmi előírások



betartása. Vállalkozó köteles a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások be nem tartása miatt keletkezett károk és egyéb igények megtérítésére. A Vállalkozónak és alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását és tárolását úgy kell végrehajtania, hogy az igénybe vett közterületek, valamint a Létesítmény munkálatokkal nem érintett részei károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért vagy szennyezésért a Vállalkozót terheli minden felelősség és következmény.

Vállalkozó feladata és költsége a kivitelezéshez szükséges szállítási utak organizálása, és közterületek biztosítása, illetve azok hatósági engedélyeztetése. (Ideértendő a közterület foglalási és behajtási engedélyek beszerzése is.)

- 3.11 Vállalkozó felelőssége, hogy a munkavállalói, alvállalkozói, illetve azok munkavállalói a munkaterületen munkára képes állapotban végezzék munkájukat.
- 3.12 A kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) a Vállalkozó kötelezett. Az építési anyagok, bontási törmelék tárolásához, illetve (el)szállításához szükséges minden engedélyt a Vállalkozónak kell beszereznie, az ezzel kapcsolatos valamennyi költség a Vállalkozót terheli. Vállalkozó köteles betartani a hulladékok kezelésére, tárolására, illetve elszállítására vonatkozó előírásokat, különös tekintettel a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet, illetve a 180/2007. (VII. 3.) Korm. Rendeletben foglaltakat, az ezekre vonatkozó dokumentumokat Megrendelő részére átadni, mely a végszámla benyújtásának előfeltétele.
- 3.13 Vállalkozó köteles az általa szolgáltatott, a Szerződés teljesítéséhez felhasznált és beépített anyagokról és berendezésekről készült - azok megfelelőségével kapcsolatos hatályos jogszabályoknak megfelelő - dokumentumokat a Megrendelő, valamint a hatóságok részére bemutatni és a műszaki átadás-átvétel alkalmával ezen iratok másolatát a Megrendelőnek átadni. A fenti dokumentumok átadása a végszámla kifizetésének előfeltétele.
- 3.14 Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészek előzetes ellenőrzésére a Megrendelőt az eltakarás előtt 2 (kettő) munkanappal felhívni.
- 3.15 Vállalkozó köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a munkaterület megtisztítására.
- 3.16 Vállalkozó köteles a Szerződés alapján elvégzett munkák átadási dokumentációját elkészíteni, és azt a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásával egyidejűleg Megrendelő részére átadni, a Létesítménybe beépített anyagok, eszközök berendezések minőségi bizonylataival, a vonatkozó használati utasításokkal, jótállási jegyekkel együtt.

- 3.18 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 3.19 Vállalkozó kijelenti, hogy személyében nincs olyan ok, amely akadályozná feladatainak ellátását. Kijelenti továbbá, hogy a jelen szerződés teljesítésébe nem von be olyan gazdálkodó szervezetet, természetes vagy jogi személyt, amelynél/akinél saját maga, illetve a Megrendelő alkalmazottja meghatározó érdekeltséggel rendelkezik. Amennyiben ilyet észlel, akkor köteles ezt a Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni.

#### **4. ALVÁLLAKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE**

- 4.1 A Vállalkozó által történő teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg. az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre, valamint köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában.

A Vállalkozó köteles a teljesítés során a Kbt. 138. §-ban foglaltak szerint eljárni és a teljesítés során az ajánlatkérőnek a szükséges bejelentéseket megtenni.

Az Alvállalkozó munkájáért a Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezné.

#### **5. VÁLLALKOZÓI DÍJ**

- 5.1 Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező építési, kivitelezési munkákat, vagyis a Szerződéses műszaki tartalmat átalánydíj ellenében végzi el. A jelen szerződés vonatkozásában a rendelkezésre álló keretösszeg: nettó 62.442.126.- Ft, azaz nettó Hatvankettőmillió-négyszáznegyvenkettőezer százhuszonhat forint. E körben felek rögzítik, hogy a keretösszeg ki nem merítése (függetlenül annak mértékéről) nem eredményez a Megrendelő oldaláról szerződésszegést. Ennek okán Vállalkozó kijelenti, hogy a fentiekkel az ajánlata megtételekor teljes körűen számolt, ajánlatát ennek

figyelembevételével tette meg, továbbá kijelenti, hogy a fentiek vitatásáról jelen szerződés aláírásával véglegesen és visszavonhatatlanul lemond.

Az egyes megrendelések ellenértéke az adott megrendelés alapján ténylegesen elvégzett valamennyi munkanemre eső egységár (anyagárral) és annak mennyiségének a szorzata.

A vállalkozási díj elszámolása tételes felmérés alapján az alábbi elfogadott egységárak figyelembe vételével történik, a keretösszeg erejéig:

		Mennyiségi egység	Egységár (nettó Ft)
1.	"Járda aszfaltozása" AC-8 jelű aszfaltkeverékkel, átlagosan 4 cm vtg-ban, 1 m2 alatti foltok esetén minden munkájával együtt (bontással, vágással, javítandó felület letakarításával, aszfaltozással, hengerléssel, kellősítéssel, törmelék elszállításával)	m3	93.753
2.	"Járda aszfaltozása" AC-8 jelű aszfaltkeverékkel, átlagosan 4 cm vtg-ban, 1 m2 feletti foltok esetén minden munkájával együtt (bontással, vágással, javítandó felület letakarításával, aszfaltozással, hengerléssel, kellősítéssel, törmelék elszállításával)	m3	83.853
3.	Kiemelt szegély készítése 25/30/15 cm-es előregyártott elemekből minden munkájával együtt (földkiemeléssel, beton alaperendával és hátbetonnal, hézagolással)	fm	3.336
4.	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése 40×20×10/15 cm-es előregyártott elemekből minden munkájával együtt (földkiemeléssel, C-16 beton alaperendával és hátbetonnal, hézagolással)	fm	3.336
5.	„K” szegély készítése 25x25x10/15 cm-es előregyártott elemekből minden munkájával együtt (földkiemeléssel, C-16 beton alaperendával, hézagolással)	fm	3.336
6.	Egyéb használatos szegélykövek (kerti szegély, 100×20/25×5 cm-es), útszegélyek készítése minden munkájával együtt (hézagolással)	fm	2475
7.	Kiemelt vagy süllyesztett vagy „K” szegély bontása (bármely anyagból, betongerendával)	fm	675
8.	Járdaalap készítése C-8 jelű betonból	m3	14.335
9.	Járdaalap készítése C-12 jelű betonból	m3	18.450
10.	Járdaalap készítése C-16 jelű betonból	m3	22.560
11.	Egyrétegű burkolat (járdán, közlekedőkben, stb.) készítése C30 jelű betonból átl. 10 cm vtg-ban, utókezelve	m3	23.560
12.	Telepen kevert hidraulikus kötőanyagú stabilizált alapréteg készítése CKT jelű keverékből 10-30 cm vtg-ban minden munkájával együtt	m3	12.880
13.	Közműaknák öntöttvas aknafedlapjának (φ800) szintbe-emelése minden munkájával együtt	db	48.950
14.	Víznyelőrács szintbe-emelése (48x48 cm méretű) minden munkájával	db	48.015
15.	Közműszerelvények szintbe-emelése minden munkájával együtt (gáz, tűzcsap, stb.)	db	22.572
16.	Humuszos termőrétteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, bármilyen talajban, helyben deponálva	m3	565

17.	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, felrakása szállítóeszközre	m3	750
18.	Beton törmelék elszállítása (10 km távolságban), lerakása lerakóhelyi díjjal	t	6.000
19.	Beton, téglá, cserép és kerámia törmelék vagy azok keverékének elszállítása (10 km távolságban), lerakása lerakóhelyi díjjal	t	7.000
20.	Bitumen keverék elszállítása (10 km távolságban), lerakása lerakóhelyi díjjal	t	6.500
21.	Föld és kövek elszállítása (10 km távolságban), lerakása lerakóhelyi díjjal	t	4.500
22.	Kevert építési-bontási hulladék elszállítása (10 km távolságban), lerakása lerakóhelyi díjjal	t	17.800
23.	Aszfaltburkolat felső rétegének lemaratása 3-4 cm vastagságig	m2	255
24.	Aszfaltburkolatok bontása (alap, kötő- és kopórétegek)	m3	1.500
25.	Makadám rendszerű útpálya bontása géppel, hidraulikus bontófejjel, szállítással	m3	3.900
26.	Kőburkolatú járda bontása géppel, hidraulikus bontófejjel, szállítással	m3	3.900
27.	Térkö-burkolat készítése 8 cm vtg új anyagból, szürke színben	m2	4.950
28.	Térkö-burkolat készítése 8 cm vtg új anyagból, antracit és vörös színben	m2	5.300
29.	Térkö-burkolat készítése 8 cm vtg új anyagból, homok színben	m2	5.800
30.	Térkö-burkolat készítése 6 cm vtg új anyagból, szürke színben	m2	4.590
31.	Térkö-burkolat készítése 6 cm vtg új anyagból, antracit és vörös színben	m2	4.850
32.	Térkö-burkolat készítése 6 cm vtg új anyagból, homok színben	m2	5.400
33.	Térkö-burkolat készítése felbontott anyagból	m2	2.300
34.	Tükörképzés tömörítéssel (80% tömörség)	m2	240
35.	Tükörképzés tömörítéssel (85% tömörség)	m2	250
36.	Tükörképzés tömörítéssel (90% tömörség)	m2	260
37.	Tükörképzés tömörítés nélkül, gépi erővel, kézi kiegészítő munkával	m2	200
38.	Homokos-kavics ágyazat készítése	m3	3.590
39.	Zúzott kő ágyazat készítése	m3	5.780
40.	Töltésépítés	m3	1.935
41.	Lépcsők javítása C30 jelű betonból, zsaluzattal, cementhabarcs simítással, élhúzással, utókezeléssel	m3	36.550
42.	Lépcsők, betonburkolatok bontása, elszállítása	m3	10.880
43.	Aszfaltburkolat repedéseinek kiöntése	fm	780
44.	Padkafolyóka beépítése ágyazattal, földmunkával együtt (40 cm széles, íves)	fm	6.750
45.	Humuszterítés 20 cm vastagságban, füvesítéssel	m2	275
46.	Rézsüburkolat készítése "Flori" elemekből, 60° hajlással, humuszolással, növényültetéssel	m2	14.750
47.	Közúti jelzőtábla áthelyezése 89 mm átmérőjű horganyzott acélcső-oszloppal, betontömbbel együtt	db	13.400
48.	Közúti jelzőtábla elhelyezése horganyzott acélcső-oszloppal, betontömbbel, csőbilincsekkel együtt	db	13.400

49.	Közúti jelzőtábla cseréje (db) - Veszélyt jelzőtábla (háromszög alakú ábrával) - „Állj! Elsőbbségadás kötelező!” tábla - „Elsőbbségadás kötelező” tábla - „Behajtani tilos” tábla - „Kijelölt gyalogosátkelőhely” tábla	db	10.900
50.	Útburkolati jelek festése oldószeres festékkel, gépi jelek fehér színnel	m2	2.280
51.	Útburkolati jelek festése oldószeres festékkel, kézi jelek fehér színnel	m2	2.380
52.	Útburkolati jelek festése oldószeres festékkel, kézi jelek sárga színnel	m2	2.580
53.	Útburkolati jelek festése oldószeres festékkel, kézi jelek téglavörös színnel	m2	2.680
54.	Útburkolati jelek készítése, oldószer nélküli termoplasztikus anyaggal, gépi jelek, fehér színben	m2	6.885
55.	Útburkolati jelek készítése, oldószer nélküli termoplasztikus anyaggal, gépi jelek, sárga színben	m2	7.430
56.	Útburkolati jelek készítése, oldószer nélküli hidegplasztik anyagból, gépi jelek, egyéb színben	m2	7.430
57.	Forgalomlassító elemek cseréje (30 km/h a fokozott közlekedésbiztonságra alkalmas, ellenálló gumiötvözetből készült, durva felületű, jól látható nappal-éjjel, sárga-fekete jelzősávok és süllyesztett fényvisszaverők, útburkolatra rögzíthető, egyik típusának mérete: 500 x 430 x 30 mm fekete elem, 500 x 430 x 60 mm sárga elem)	fm	16.600
58.	Poller telepítése betonalapozással (fix kivitelű cső forgalomterelő, felső részén gömbbel díszített, acélcső szerkezet, tűzihorganyzás után porfestve előre egyeztetett RAL szín szerint, dönthető, rögzítése betonozással vagy dűbelezéssel, felszín feletti magassága 1 méter)	db	13.870
59.	Poller telepítése betonalapozással (dönthető kivitelű cső forgalomterelő, felső részén gömbbel díszített, acélcső szerkezet, tűzihorganyzás után porfestve előre egyeztetett RAL szín szerint, dönthető, rögzítése betonozással vagy dűbelezéssel, felszín feletti magassága 1 méter)	db	13.870
60.	Poller cseréje	db	8.950
61.	Gyalogos korlát felújítása festésjavítással, szükség szerint lakatosmunkával	fm	7.130
62.	Gyalogos korlát cseréje	fm	22.300
63.	Közúti szalagkorlát-oszlop javítása minden munkájával együtt	db	8.950
64.	Közúti szalagkorlát-oszlop cseréje minden munkájával együtt	db	15.685
65.	Közúti szalagkorlát cseréje minden munkájával együtt	fm	10.425
66.	Megvalósult állapot geodéziai bemérése	db	45.500
67.	Bazaltbetonos buszmegálló készítése minden munkájával együtt [23 cm vtg. CP 4/2,7-s1-XD3-XF4 pályaburkolati beton (víz és só védelemmel), 3 méterenkénti hézagolással, a hézagok rugalmas (bitumenes) kiöntésével, 20 cm C8/10-32-F1 betonlap, 20 cm homokos kavics ágyazat Trp=97%]	m2	84.700

A kivitelezési munka nem engedélyköteles, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§ (1) bekezdés a) pontja alapján nem tartozik a fordított ÁFA hatálya alá. Az általános forgalmi adó tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok irányadóak.

Megrendelő a fedezetet saját forrásból biztosítja.

**A fedezet Kazincbarcika Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetésében a Felújítási kiadások - Út, járda felújítás (általános) sor terhére rendelkezésre áll.**

- 5.2 Az 5.1 pont szerinti Vállalkozói Díj tartalmazza a Szerződéses műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét: a munkák előírásoknak megfelelő, maradéktalan megvalósításához szükséges minden anyag- és berendezés árat és munkadíjat az 1. sz. mellékletekben rögzített műszaki tartalommal, az azokban meghatározott minőségű anyagokkal, a kivitelezési munkákkal kapcsolatban fizetendő minden díjat, anyagköltséget, illetéket, vámot, az előkészítés, a fel- és levonulás, ideiglenes melléklétesítmény, ideiglenes forgalomtechnika, az átadási eljárás, a tárolás, az őrzés, valamint a környezet-megóvási, vagyon- és balesetvédelmi feladatok költségeit, a vonatkozó szabványoknak megfelelő minőségi vizsgálati és mérési költséget, a törvényi jóállás és szavatosság körbe tartozó hibák javításához szükséges feladatok költségét, a Létesítmény rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításához szükséges munka ellenértékét, illetve mindazt a költséget, mely a vállalkozót jelen szerződésben foglaltak szerint terhelő, illetve ahhoz kapcsolódó valamennyi kötelezettségének teljesítéséhez szükséges. A Vállalkozói díj tartalmazza továbbá a szerződéskötés alapját képező Ajánlati Dokumentációban kimutathatóan szereplő, de a szerződéses árban a Vállalkozó által esetlegesen figyelembe nem vett tételeket is. A Vállalkozói Díj tartalmaz továbbá minden olyan anyagot és szolgáltatást is, amely hozzátartozik a munkák kifogástalan és teljes körű kivitelezéséhez, a Létesítmény rendeltetésszerű használatához. A Vállalkozói Díj nem tartalmaz tartalékkeretet.

## **6. A VÁLLALKOZÓI DÍJ ELSZÁMOLÁSA**

- 6.1 A Vállalkozó a teljesítés során minden egyedi megrendelés teljesítését követően 1 db számla benyújtására jogosult. Az egyedi megrendelésekhez kapcsolódó Teljesítés Igazolási Jegyzőkönyv kiállítására a Felek által elvégzett átadás-átvételi eljárás alapján kerül sor, amelyre a 9. pont szerinti rendelkezéseket kell értelemszerűen alkalmazni. A Teljesítés Igazolási Jegyzőkönyv kiállítására a Felek által elvégzett átadás-átvételi eljárás alapján kerül sor, amelyre a 9. pont szerinti rendelkezéseket kell értelemszerűen alkalmazni. A teljesítésigazoló jegyzőkönyv felvételére és ellenjegyzésére a Megrendelő képviselője, műszaki ellenőre és a Vállalkozó képviselője jogosult. A teljesítésigazolás kiadása tekintetében a Megrendelő a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének rendelkezései szerint jár el.
- 6.2 A jelen Szerződésnek megfelelően kiállított számla összegének Vállalkozó részére történő megfizetése átutalással történik a Vállalkozó bankszámlájára a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdési és a Kbt. 135. (4)-(6) bekezdései vonatkozó rendelkezései szerint. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése.

A Megrendelő a számla teljesítéséhez kapcsolódóan az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 36/A. §-ban foglaltaknak megfelelően jár el.

- 6.3 A számlának meg kell felelnie az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény által előírt tartalmi követelményeknek. A végszámla kizárólag a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be. A számla benyújtásának feltétele a szükséges műbizonylatok, kivitelezői bizonylatok és a megvalósítási dokumentáció Megrendelőnek történő átadása. A számlák hivatalos átvétele Megrendelő címén történik. Amennyiben a benyújtott számla nem felel meg a fenti feltételeknek, úgy a Megrendelő a Vállalkozót írásban szólítja fel a hiányok pótlására, és ebben az esetben a fizetési határidő a hiányok pótlásával veszi kezdetét.
- 6.4 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontj ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 6.5 Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a neki felróható késedelem időtartamára vonatkoztatva Ptk. szerinti késedelmi kamatot tartozik a Vállalkozónak megfizetni. A Megrendelő fizetési késedelme a Vállalkozó által benyújtott számla fizetési határidejének lejártától áll fenn.

## **7. PÓTMUNKÁK ELSZÁMOLÁSA**

- 7.1 A munka során a felmerült pótmunka (a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelendő munkatétel) felmerülését a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére jelezni és az csak abban az esetben válik a Szerződéses műszaki tartalom részévé és a Vállalkozó csak abban az esetben végezheti el, amennyiben azt a Megrendelő írásban elrendeli (változtatás), és a változtatással járó költségtöbblet megtérítéséről a Szerződő Felek megállapodnak a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. rendelkezéseinek betartásával.
- 7.2 A pótmunka elszámolása a tényleges teljesítések, illetve szállítások alapján, az elkészített költségvetés alapulvételével, tételes elszámolással történik, így a mértéket és a mennyiségeket a Feleknek közösen kell megállapítani és ellenőrizni, illetve bizonylatolni.

## **8. A TELJESÍTÉS HELYE ÉS IDEJE**

- 8.1 Felek a teljesítés helyeként az alatti munkaterületet határozzák meg:  
3700 Kazincbarcika város közigazgatási területe, az egyedi megrendelésekben meghatározott helyszínek.

8.2 Felek a teljesítés idejét az alábbiak szerint határozzák meg:

Az egyedi megrendelések alapján történő teljesítések végső határideje 2016. december 31. napja.

A Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező valamennyi munkát legkésőbb a szerződés megkötését követően az egyedi megrendelésben meghatározott ésszerű, - maximum 30 napos - időtartamon belül, figyelemmel a 2013. évi V. törvény („Ptk.”) 6:247. § (2) bekezdésére – befejezni.

## 9. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

9.1 A Vállalkozó képviselője a munkák befejezéséről és teljesítésre felajánlásról az átadás-átvételi eljárás megkezdésére megjelölt időpont előtt legalább 5 (öt) nappal készre-jelentésével írásban értesíti a műszaki ellenőrt, megjelölve a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének napját is.

9.2 Ha a műszaki ellenőr megállapítja, hogy a munkák befejeződtek, illetve, hogy a szolgáltatás megfelel a törvényes és a szerződéses kellékeknek, erről azzal értesíti a Megrendelőt és a Vállalkozót, hogy a műszaki átadás átvételi eljárás lefolytatásának a Vállalkozó által jelzett időpontban nincs akadálya. Ellenkező esetben, az Építési Naplóban, vagy az ahhoz csatolt hiánypótlási jegyzékben meghatározza azokat a javításokat és hiánypótlásokat, amelyeket a szolgáltatás átvételre alkalmassá tételéhez a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a Vállalkozónak még el kell végeznie.

9.4 A Vállalkozónak a hiánypótlási jegyzékre a képviselője útján nyilatkoznia kell, hogy a műszaki ellenőr által meghatározott munkákat kifogásolja-e. Amennyiben a hiánypótlási jegyzékkel kapcsolatban kifogása nem merül fel, a javításokat és hiánypótlásokat a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig köteles elvégezni. A javítások, és hiánypótlások teljesítése során a Szerződő Feleknek fokozottan együtt kell működniük.

Amennyiben a Vállalkozó a műszaki ellenőr által jelzett hibákat, hiányosságokat vitatja, állítva, hogy a szolgáltatás a szerződésszerű teljesítés felajánlására alkalmas, a Szerződő Feleknek mindent el kell követniük ahhoz, hogy álláspontjaik egymáshoz közeledjenek, és a véleményeltérés a műszaki átadás-átvétel időpontjára feloldódjék.

Ha megegyezés nem jön létre a Felek között, a műszaki ellenőrnek a saját állítását megfelelően alátámasztó bizonyítás felvételéről (fényképfelvétel, mintavétel, közösen kijelölt szakértő által végzett szemle, stb.) gondoskodnia kell.

9.5 A Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó által megjelölt köteles kitzüzni, és az eljárást megkezdni. Ha a Megrendelő a Vállalkozó készre-jelentését követő 15 (tizenöt) napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de legfeljebb 30 (harminc) napon belül nem fejezi be, a Megrendelő a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

A Megrendelő a szolgáltatást a műszaki átadás-átvételi eljárás során vizsgálja meg. A jogszabályban megjelölt szervek meghívása a Megrendelő kötelezettsége.



9.6 Az átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy az elkészült építési-szerelési munka, illetve annak eredménye megfelel-e a műszaki terveknek, leírásoknak, jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak, a szerződésben foglaltaknak (különös tekintettel a minőségi előírásokra), továbbá alkalmas-e a rendeltetésszerű használatra.

Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele a munkaterület és az anyag- és törmelékszállítási útvonalak megtisztított állapota, a Vállalkozó által be nem épített, valamint a tulajdonát képező eszközöktől való mentessége.

A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a megtekintést, a szemlét és a bejárást. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy

- (i) a munka a szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint az esetlegesen menetközben elrendelt Megrendelői módosításoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen elkészült;
- (ii) rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonyítványai,
- (iii) a Létesítmény és berendezéseinek, felszereléseinek működtetéséről, használatáról a Megrendelőt, vagy az általa megjelölt személyeket megfelelően kioktatta;

9.7 A Szerződő Feleknek a műszaki átadás-átvétel megállapításait jegyzőkönyvben kell rögzítenie. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell legalább:

- (i) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
- (ii) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- (iii) a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
- (iv) az Megrendelő észrevételeit a szerződésben foglaltak teljesítéséről,
- (v) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibák, hiányok, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készíthető),
- (vi) a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
- (vii) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
- (viii) a Megrendelő építetető döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,
- (ix) a Megrendelő döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy árendedményt kér, valamint
- (x) a résztvevők részéről a jegyzőkönyv jóváhagyását.

Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.

9.8 A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni Megrendelőnek az Átadási Dokumentációt két példány papír formátumban és 1 példány digitális formátumban. Az Átadási Dokumentáció tartalmazza a megvalósulási

tervet, azaz a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat, dokumentumokat magyar nyelven:

- (i) a Megrendelőt megillető építési naplópéldányt annak összes mellékletével,
- (iii) a jótállási dokumentumokat,
- (iv) a főbb mozgatható építményszerkezetek kezelési útmutatóját, használati utasítást,
- (v) üzemeltetési, használati és karbantartási utasítást,
- (vi) a mérési jegyzőkönyveket és az elvégzett működési próbák jegyzőkönyveit,
- (viii) a beépített szerelvények, berendezések, burkolatok, egyéb tartozékok jótállási jegyét,
- (ix) az építési munka, a beépített anyagok és berendezések minőségét igazoló bizonylatokat, megfelelőségi igazolásokat (nyilatkozatokat), a gyártóművi és a hazai honosítási műbizonylatokat (illetve ezek szakfordító által elkészített magyar nyelvű fordítását),
- (x) egyéb, jogszabályban meghatározott dokumentumokat

9.9 A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet el kell látni teljesítésigazolási záradékkal, melyben a Megrendelő nyilatkozik, hogy a kivitelezés a Szerződésnek megfelelően elkészült, a teljesítése alapján a Vállalkozó jogosult a Vállalkozói díj (vagy annak részszámlákkal ki nem egyenlített része) követelésére, valamint a végszámla benyújtására. A záradékban utalni kell az esetleges hibák, hiányok pótlására született egyezségekre is. A teljesítésigazolási záradék kiállításával a műszaki átadás-átvételi eljárás lezártnak és sikeresnek, míg e nélkül az eljárás megghiúsultnak tekintendő. Amennyiben a Megrendelő jogalap nélkül tagadja meg a teljesítésigazolási záradék kiállítását, a megghiúsult átadás-átvételi eljárás költségei őt terhelik.

9.10 Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a Szerződésben foglalt teljesítési határidőn belül megkezdődik, kivéve, ha a Megrendelő a szolgáltatást nem vette át. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvétel olyan jelentéktelen hibák, hiányok miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 30 (harminc) napnál hosszabb nem lehet. A Vállalkozó késedelme akkor is az átadás - átvétel befejezésétől áll be, ha alaptalanul vitatta a hibák, hiányok fennállását, illetve az azokkal kapcsolatos felelősségét.

9.11 A Felek rögzítik, hogy a jelen 9. pont szerinti rendelkezéseket kell értelemszerűen alkalmazni az egyedi megrendelések szerinti teljesítések átadás-átvétele során is.

## **10. TELJESÍTÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK**

10.1 Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, illetve amely neki felróható, a 8.2. pontban meghatározott végteljesítési határidőhöz képest késedelmesen teljesít, a késedelem minden napjára a jelen pont szerinti késedelmi kötbér megfizetésére köteles,

azzal, hogy a késedelmi kötbér összege maximum 30 (harminc) napig kerül felszámításra.

A kötbér mértékét a Felek naponta nettó az áfa és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%-ának megfelelő összegben, azaz naponta Ft, azaz Forintban (*A Vállalkozó ajánlata alapján*) határozzák meg.

Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kárát is megtéríteni.

10.2 Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, illetve amely neki felróható, a Szerződés meghiúsul, a Vállalkozó a jelen pont szerinti meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.

A kötbér mértékét a Felek a nettó áfa és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás vállalkozási díj 20 %-ának megfelelő összegben, Ft, azaz Forintban (*A Vállalkozó ajánlata alapján*) határozzák meg.

Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kárát is megtéríteni. A meghiúsulási kötbér fizetése nem érinti a Megrendelő egyéb, a szerződés meghiúsulása vonatkozásában fennálló jogainak érvényesítését.

10.3 Vállalkozó köteles a Megrendelő részére jótállást nyújtani. A Felek a jótállás kezdő időpontjaként a végteljesítés sikeres műszaki átadás-átvételének napját követő napot tekintik, a jótállás mértékét 38 hónapban, azaz harmincnyolc hónapban (*A Vállalkozó ajánlata alapján*) határozzák meg.

10.4 Vállalkozó köteles a vállalkozási szerződés megkötéséig felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy a meglévő biztosítását jelen szerződéses munkára is kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás értékének el kell érnie legalább a 20.000.000,- Ft/év és 2.000.000,- Ft/káresemény összegű értéket. A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítási szerződés másolatát a Megrendelő részére átadni, mely jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.

## 11. JÓTÁLLÁS, KELLÉKSZAVATOSSÁG

11.1 A Vállalkozó szavatossággal tartozik azért, hogy az általa végzett kivitelezési munka a teljesítéskor megfelel a jelen Szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározott tulajdonságoknak (kellékszavatosság). Ennek keretében szavatolja

- (i) az építési munkák szakszerű és hibátlan elvégzését;
- (ii) a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak betartását;
- (iii) illetve, hogy a Létesítmény kielégíti valamennyi, a Szerződéses műszaki tartalomban meghatározott követelményt, paramétert és műszaki adatot.

11.2 A Vállalkozó szavatossági kötelezettsége a Létesítménybe beépített anyagokért, szerkezetekért, berendezésekért a végteljesítés sikeres műszaki átadás-átvételének napját követő naptól a Ptk-ban, vagy a külön jogszabályokban foglalt kötelező alkalmassági idő lejártáig áll fenn.

- 11.3 A Vállalkozó szavatossági kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyek a nem rendeltetésszerű használat következményei, illetve amelyekről bebizonyosodik, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett. A Megrendelő köteles a szabványokban, műszaki előírásokban, karbantartási utasításokban rögzített előírásokat betartani.
- 11.4 A Vállalkozó a jelen 11. pontban részletezett szavatossági kötelezettségein túl a 10.3 pont szerint jótállást is vállal.
- 11.5 A jótállási időn belül vagy szavatossági időn belül a Megrendelő által jelzett hiba kijavítását a Vállalkozó az erről szóló Megrendelői bejelentés kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartam alatt befejezni. A kisebb jelentőségű hibák esetén Megrendelő köteles ezeket a hibákat együtt kezelni, és azokat az utófelülvizsgálati eljárás előkészítése során bejelenteni a Vállalkozó felé.
- 11.6 Amennyiben a Vállalkozó a hiba kijavításához szükséges intézkedéseket nem kezdi meg a 11.5 pontban foglalt határidőben, vagy a hiba kijavítása a műszakilag indokolt időtartam alatt nem fejeződik be, a Megrendelő jogosult a hibát a Vállalkozó terhére kijavítani vagy kijavíttatni.  
A kijavításon kívül a Megrendelőt megilletik a jogszabályban a szavatosság és jótállás körében meghatározott egyéb szavatossági és jótállási jogok.
- 11.7 A hiba felmerülését követően a Megrendelő köteles haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót, a címére küldött ajánlott küldemény formájában. A bejelentés kézhezvételét követően a Szerződő Felek kötelesek egyeztetésen megvitatni a hiba okát, valamint – ha a Vállalkozónak szavatossági kötelezettsége merül fel – a kijavítás módját, menetét, és a kijavításhoz műszakilag indokolt időtartamot.
- 11.8 Felek megállapodnak abban, hogy a műszaki átadás-átvételt követően egy éven belül utófelülvizsgálati eljárás tartanak. Az utófelülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót.  
A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 (tizenöt) nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát. A Vállalkozó az eltelt idő alatt bekövetkezett hiányosságokat, illetve hibákat az utó-felülvizsgálati eljárást követő legkésőbb 30 (harminc) napon belül köteles kijavítani.  
Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában vállalt jótállási idő leteltét megelőzően – ismételt utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 (tizenöt) nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is.  
A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos

nyilatkozatát. A Vállalkozó az eltelt idő alatt bekövetkezett hiányosságokat, illetve hibákat az utó-felülvizsgálati eljárást követő 30 (harminc) napon belül köteles kijavítani.

## **12. A SZERZŐDÉS HATÁLYA ÉS MEGSZŰNÉSE**

12.1 Felek között a vállalkozási szerződés annak szerződésszerű teljesítést követő jótállási időszak végéig tartó hatállyal jön létre.

A vállalkozási szerződés akkor lép hatályba, amikor a Megrendelő a pályázatra vonatkozó Támogatási szerződést és a közbeszerzési eljárás ellenőrzéséről szóló támogató tartalmú jelentést is kézhez vette és a Vállalkozót erről tájékoztatja.

12.2 A Szerződéstől történő elállás vagy azonnali hatályú felmondása a Megrendelő részéről: A Megrendelő minden egyéb joga csorbítása nélkül jogosult és a (vi)-(vii) pontok alapján köteles a Vállalkozóhoz intézett, egyoldalú és a felmondás okait megjelölő nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani a jelen Szerződést az alábbi esetekben:

- (i) a Vállalkozó ismételt vagy súlyos szerződésszegése esetén, feltéve, hogy a szerződésszegést, illetve az azzal okozott sérelmet a Megrendelő írásbeli felhívásától számított 15 (tizenöt) napon belül sem orvosolja vagy a jogsértés jellegéből következően az előbbi határidőn belüli orvoslás nem lehetséges;
- (ii) a Vállalkozó 30 (harminc) napot meghaladó késedelme esetén;
- (iii) a Vállalkozó indokolt ok nélkül elmulasztotta megkezdeni, vagy felfüggesztette a jelen Szerződés szerinti feladatok elvégzését;
- (iv) a Vállalkozóval szemben felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolás általi megszűnését határozza el,
- (v) Vállalkozó adószámát felfüggesztik,
- (vi) ha a Vállalkozó szervezetében közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
- (vii) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A fenti (v)-(vii) pontok szerinti események bekövetkeztéről a Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban bejelentést tenni a Megrendelő felé. Az elállást tartalmazó jognyilatkozat kizárólag írásban (cégszerűen aláírva) érvényes. A felmondó nyilatkozatot tértivevényes küldeményként kell a címzett kapcsolattartójához eljuttatni.

12.3 A Szerződéstől történő elállás vagy azonnali hatályú felmondása a Vállalkozó részéről: A Vállalkozó a Megrendelő ismételt vagy súlyos szerződésszegése esetén minden egyéb joga csorbítása nélkül, azonnali hatállyal jogosult a Megrendelőhöz intézett, a felmondás okait megjelölő írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani a jelen

Szerződést, feltéve, hogy Megrendelő a szerződésszegést, illetve az azzal okozott sérelmet a Vállalkozó írásbeli felhívásától számított 15 (tizenöt) napon belül sem orvosolja vagy a jogsértés jellegéből következően az előbbi határidőn belüli orvoslás nem lehetséges.

12.4 Vállalkozó a jelen szerződés megszűnését követően haladéktalanul köteles a munkaterületről levonulni, és azt (valamint az anyag- és törmelékszállítási útvonalakat) megtisztított állapotban átadni.

A fentiek alkalmazásában elállás helyett felmondás értendő, amennyiben a jognyilatkozat közlésének időpontjában a szerződéskötés előtt fennállott helyzetet visszaállítani nem lehet, vagy a Megrendelő azt nem kívánja.

A szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Felek kötelesek egymással – a Vállalkozó által elvégzett munka arányában – elszámolni.

### 13. KIMENTŐ OK (VIS MAIOR)

Minden olyan esemény, melyet a Felek tevékenységükkel befolyásolni nem tudnak, de az a szerződéses teljesítést befolyásolja, a szerződés szempontjából vis majornak (a továbbiakban: Vis Maior) tekintendő, így különösen a kormányintézkedés, sztrájk, felkelés, terrorista támadás, szokatlan közlekedési nehézségek, szélsőséges időjárási viszonyok. A Felek megállapodnak, hogy egyik Fél sem felelős a nem szerződészerű teljesítésért, valamint az ebből keletkező károkért, amennyiben a nem szerződészerű teljesítést Vis Maior okozta.

Vis Maior előfordulása esetén a feleknek, haladéktalanul – írásban – értesíteniük kell egymást. Ezen értesítésben meg kell nevezni a Vis Maior pontos okát, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos várható hatását.

Amennyiben a Vis Major a szerződés teljesítésével kapcsolatos hatásai azt szükségessé teszik, Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy tárgyalásokat kezdeményeznek a szerződés szükséges módosítása érdekében.

### 14. TITOKTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG

Megrendelő és Vállalkozó tudomásul veszi, hogy tevékenysége során birtokába jutott valamennyi információ üzleti titkot képez. Azokat egyéb tevékenysége során nem használhatja, nyilvánosságra nem hozhatja, illetve harmadik személlyel egyéb módon nem közölheti. Megrendelő és Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az üzleti titkot alkalmazottai, illetve alvállalkozói, és azok alkalmazottai is megtartsák. A titoktartási kötelezettség elmulasztásából eredő károkért Megrendelő és Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

A jelen titoktartási rendelkezés nem terjed ki azokra az adatokra és információkra, amelyek már az átadást megelőzően, vagy azt követően az átadó fél akaratából köztudomásúvá váltak, illetve kerültek nyilvánosságra, valamint amelyek más nyilvános forrásból hozzáférhetőek.

## 15. A SZERZŐDŐ FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 15.1 Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek, ennek során egymást kötelesek értesíteni az érdekkörükben felmerülő, a szerződésre kiható minden lényeges körülményről, illetve tényezőről. Az együttműködés során tett intézkedéseket az építési naplóba kötelesek bevezetni.
- 15.2 Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni, és a Megrendelő által munkavégzés során közölt igényeket, elvárásokat és azok módosításait kötelezően figyelembe venni. A Megrendelő utasításai a Vállalkozó teljesítését nem tehetik terhesebbé.
- 15.3 Megrendelő és Vállalkozó a Szerződés teljesítése során oly módon kötelesek együttműködni, hogy ezáltal mindkét fél számára lehetővé váljék a Szerződés által reá ruházott kötelezettségek (akadályok közlése, egyeztetés, stb.) teljesítése.  
Amennyiben olyan körülmény merül fel, amelynek következtében a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, a Felek kötelesek egymást az akadály felmerülésekor, vagy a fenyegető akadályról való tudomásszerzéskor haladéktalanul írásban értesíteni. A Vállalkozónak a műszaki tartalmat, valamint a munkák befejezésének határidejét érintő körülmény esetén az akadályértesítést az építési naplóba történt bejegyzés mellett haladéktalanul levélben is meg kell küldenie a Megrendelőnek, ebben az esetben a közlés a levél kézhezvételével hatályosul.  
A szerződésszegés alóli kimentés alapjául a megfelelően közölt akadályértesítés szolgálhat, amennyiben az akadály a Vállalkozónak nem felróható, és nem az ő érdekkörébe tartozik.
- 15.4 A Vállalkozónak mentesítenie kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely a szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog bármely módon történő megsértése miatt felmerülne. A Megrendelő azonban mentesíti a Vállalkozót minden olyan kötelezettség alól, amely esetlegesen abból ered, hogy a létesítmény tervezője - a megvalósításhoz szükséges, és a Vállalkozó által továbbtervezés során elkészítendő tervek után - szerzői jogdíjat, vagy ezen a jogcímen alapuló bármely igényt kíván érvényesíteni.
- 15.5 A Vállalkozó személyzetének a munkaterületen tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesítenie kell a Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Az előírások durva vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket a munkaterületről eltávolítani, és őket más alkalmas személyekkel pótolni.
- 15.6 Felek értesítési címei a jelen szerződés aláírásakor az alábbiak, amely értesítési címeket mindkét fél jogosult a másik fél megfelelő értesítésével módosítani:

Megrendelő részéről:

Név: Szitka Péter  
Cím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.  
Telefon: 06-48/514-700  
Telefax: 06-48/514-752  
E-mail: szitka.peter@kazincbarcika.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Zay Adorján  
Cím: 3525 Miskolc, Deák tér 1.  
Telefon: 06-46-501-501  
Telefax: 06-46-501-501  
E-mail: eszakerdo@eszakerdo.hu

15.7 A jelen szerződéssel kapcsolatos minden értesítés vagy közlés csak írásban, a fenti illetőleg a felek által módosított címre küldött ajánlott küldeményként, faxon vagy elektronikus levelezés útján érvényes.

15.8 A postán küldött értesítés vagy közlés kézbesítettnek tekintendő az első és a második kézbesítéstől a feladást követő 5. (ötödik) munkanapon, a fax illetőleg e-mail a küldés időpontjában minősül kézbesítettnek, ha a kézbesítés helye szerinti időben 8:00 és 16:00 között kerül elküldésre, egyébként a következő munkanap reggelén. Ez utóbbi kézbesítések igazolására a küldő fax illetőleg számítógép által kiállított igazolás szolgál.

15.9 A műszaki ellenőr jogosult minden olyan nyilatkozat megtételére, cselekmény végrehajtására, amelyet a jelen Szerződés, vagy a Megrendelő meghatalmazása ki nem zár. A műszaki ellenőr a Szerződésben külön nevesítetteken felül jogosult különösen:

- (i) a Szerződésben foglalt Megrendelői ellenőrzési jogosultságot gyakorolni;
- (ii) a Megrendelő utasításadási jogkörét gyakorolni;
- (iii) a rendszeres, vagy szükség szerinti megbeszéléseket összehívni, megszervezni;
- (iv) a teljesítésigazolási záradékot a Megrendelő képviselőjével együtt aláírni.

Megrendelő műszaki ellenőre a munka kivitelezését és az építési naplót folyamatosan, de legalább 7 (hét) naponként ellenőrzi.

A jelen Szerződés tárgyát képező építési munkálatok műszaki ellenőre:

Név: Kuripla József – Barcika Szolg Kft.  
Cím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4. I. emelet 101. iroda  
Telefon: 06-48/514-769  
Telefax: 06-48/514-706  
E-mail: kuripla.jozsef@barcikaszolg.hu  
Kamarai névjegyzékszám: ME-M 05-2119

15.10 A felelős műszaki vezető a Vállalkozó részéről a munka felelős vezetője. A Szerződésben meghatározott jogait és kötelezettségeit személyesen, akadályoztatása esetén helyettese útján köteles gyakorolni. Köteles a munkaterület és a munkák állandó helyszíni felügyeletét ellátni. A felelős műszaki vezető gondoskodik az Építési Napló folyamatos vezetéséről, a munkaterületen való őrzéséről.



Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező építési munkálatok felelős műszaki vezető:

Név: Szlukovinyi Tamás  
Cím: 3535 Miskolc, Erdész u. 24.  
Telefon: 06-30/553-3323  
Telefax: 06-46/532-538  
E-mail: szlukovinyi.tamas@eszakerdo.hu  
Kamarai névjegyzékszám: MV-KÉ/A-05-51764

## 16. JOGVITÁK RENDEZÉSE

A Megrendelő és a Vállalkozó kötelezik magukat, hogy vitás ügyeiket egymás között, tárgyalások útján igyekeznek rendezni. Amennyiben ezen eljárásuk 15 (tizenöt) napon belül nem járna sikerrel, úgy a vitát bármely fél jogosult az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező rendes bírósági fórum igénybe vételével jogi útra terelni.

## 17. A SZERZŐDÉS EGYÉB RENDELKEZÉSEI

17.1. A Megrendelő a Kbt. 35. § (9) bekezdés alapján nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását.

17.2 A jelen Szerződés csak a Kbt. 141. § előírásai szerint, mindkét Fél által aláírt írásbeli okirattal módosítható.

17.2 Amennyiben a szerződés bármelyik rendelkezése vagy annak valamelyik része érvénytelen, ez nem érinti a szerződés többi rendelkezését vagy az adott rendelkezés többi részét, amelyek továbbra is teljes mértékben érvényesek maradnak, kivéve, ha a Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg. A Felek megtesznek minden lehetséges erőfeszítést annak érdekében, hogy a jelen szerződés érvénytelen rendelkezését olyan érvényes rendelkezéssel helyettesítsék, amely egyezik a Felek akaratával és jelen Szerződés céljával.

17.3 A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint az egyéb vonatkozó hatályos magyar jogszabályok az irányadók.

17.4 Jelen szerződés 6 (hat) egymással teljesen megegyező eredeti példányban készült, melyből a Megrendelőt 4 (négy), a Vállalkozót 2 (kettő) példány illeti meg.

17.5 Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, arra jogosult képviselőik útján írják alá.

17.6 A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek, melyek adott esetben fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra jelen Szerződéshez:

1. számú melléklet: Műszaki Dokumentáció
2. számú melléklet: Teljesítés igazolás minta

3. számú melléklet: Felelősségbiztosítási szerződés

Kazincbarcika, 2016. augusztus 17.



**Kazincbarcika Város Önkormányzata**

**Megrendelő**

**Képviseli:**

**Szitka Péter polgármester**

**ÉSZAKERDŐ Zrt.**  
525 Miskolc, Deák tér 1.  
13.

**ÉSZAKERDŐ Erdőgazdasági Zrt.**

**Vállalkozó**

**Képviseli:**

**Zay Adorján vezérigazgató**

*Szitka Péter*

*[Handwritten mark]*

Érke  
du  
U 18

106-428/2016 P

## KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

### ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉGRE

#### 1. számú módosítás

amely létrejött egyrészről **Kazincbarcika Város Önkormányzata**, mint megrendelő  
(a továbbiakban: Megrendelő)

cím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.  
e-mail cím: [hivatal@kazincbarcika.hu](mailto:hivatal@kazincbarcika.hu)  
törzsszám: 726456  
adószám: 15726456-2-05  
bankszámlaszám: OTP Bank 11734152-15350057  
telefon: 06/48/514-731  
fax: 06/48/514-733  
Képviselője: Szitka Péter polgármester

Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Osztály	
Érkezett: 2016-11-21	
H7-431/2016/112	
esem.	Bővebb:
Mell:.....db	Udvardi Ety

másrészről **ÉSZAKERDŐ Erdőgazdasági Zrt.**, mint vállalkozó  
(a továbbiakban: Vállalkozó)

Cím: 3525 Miskolc, Deák tér 1.  
E-mail cím: [eszakerdo@eszakerdo.hu](mailto:eszakerdo@eszakerdo.hu)  
Cégjegyzékszám: 05-10-000135  
Adószáma: 11071596-2-05  
Bankszámlaszám: 11994002-02407056-00000000  
Telefon: +36-46-501-501  
Fax: +36-46-501-505  
Képviselője: Zay Adorján vezérigazgató

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön: Fél, együttesen: a Felek)  
között a cégszerű aláírások időpontját rögzítő napon.

## 1. ELŐZMÉNYEK

1.1 Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, 115/A.§ (1) bekezdése szerinti eljárást folytatott le „**Kazincbarcika, Út-, járda-, parkoló felújítás keretszerződés alapján 2016.**” tárgyban.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2016. 08. 11. napján hirdette ki, amelynek során megállapításra került, hogy a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a(z) a Vállalkozó. A fentieknek megfelelően a Felek a Kbt. 131. § értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötöttek a jelen szerződés és az ahhoz kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

A szerződés megkötését követően a Megrendelő az egyedi megrendeléseket 2016. október 3-án a Vállalkozó részére eljuttatta. A Vállalkozó az egyedi megrendelések

A

alapján a szerződés teljesítését megkezdte, azonban az öntött aszfaltos járdák felületének teljes felbontása után láthatóvá vált, hogy a járda alapja töredezett, arra új burkolat nem helyezhető el.

## 2. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS TÁRGYA

2.1 A Felek a szerződés 5.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

5.1 Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező építési, kivitelezési munkákat, vagyis a Szerződéses műszaki tartalmat átalánydíj ellenében végzi el. A jelen szerződés vonatkozásában a rendelkezésre álló keretösszeg: nettó 71.808.445.- Ft, azaz nettó Hetvenegymillió-nyolcszáznyolcezer négyszáznegyvenöt forint. E körben felek rögzítik, hogy a keretösszeg ki nem merítése (függetlenül annak mértékéről) nem eredményez a Megrendelő oldaláról szerződésszegést. Ennek okán Vállalkozó kijelenti, hogy a fentiekkel az ajánlata megtételekor teljes körűen számolt, ajánlatát ennek figyelembevételével tette meg, továbbá kijelenti, hogy a fentiek vitatásáról jelen szerződés aláírásával véglegesen és visszavonhatatlanul lemond.

Az egyes megrendelések ellenértéke az adott megrendelés alapján ténylegesen elvégzett valamennyi munkanemre eső egységár (anyagárral) és annak mennyiségének a szorzata. A vállalkozási díj elszámolása tételes felmérés alapján az alábbi elfogadott egységárak figyelembe vételével történik, a keretösszeg erejéig:

		Mennyiségi egység	Egységár (nettó Ft)
1.	"Járda aszfaltozása" AC-8 jelű aszfaltkeverékkel, átlagosan 4 cm vtg-ban, 1 m2 alatti foltok esetén minden munkájával együtt (bontással, vágással, javítandó felület letakarításával, aszfaltozással, hengerléssel, kellősítéssel, törmelék elszállításával)	m3	93.753
2.	"Járda aszfaltozása" AC-8 jelű aszfaltkeverékkel, átlagosan 4 cm vtg-ban, 1 m2 feletti foltok esetén minden munkájával együtt (bontással, vágással, javítandó felület letakarításával, aszfaltozással, hengerléssel, kellősítéssel, törmelék elszállításával)	m3	83.853
3.	Kiemelt szegély készítése 25/30/15 cm-es előregyártott elemekből minden munkájával együtt (földkiemeléssel, beton alapperendával és hátbetonnal, hézagolással)	fm	3.336
4.	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése 40×20×10/15 cm-es előregyártott elemekből minden munkájával együtt (földkiemeléssel, C-16 beton alapperendával és hátbetonnal, hézagolással)	fm	3.336
5.	„K” szegély készítése 25x25x10/15 cm-es előregyártott elemekből minden munkájával együtt (földkiemeléssel, C-16 beton alapperendával, hézagolással)	fm	3.336
6.	Egyéb használatos szegélykövek (kerti szegély, 100×20/25×5 cm-es), útszegélyek készítése minden munkájával együtt (hézagolással)	fm	2475
7.	Kiemelt vagy süllyesztett vagy „K” szegély bontása (bármely anyagból, betongerendával)	fm	675

8.	Járdaalap készítése C-8 jelű betonból	m3	14.335
9.	Járdaalap készítése C-12 jelű betonból	m3	18.450
10.	Járdaalap készítése C-16 jelű betonból	m3	22.560
11.	Egyrétegű burkolat (járdán, közlekedőkben, stb.) készítése C30 jelű betonból átl. 10 cm vtg-ban, utókezelve	m3	23.560
12.	Telepen kevert hidraulikus kötőanyagú stabilizált alapréteg készítése CKT jelű keverékből 10-30 cm vtg-ban minden munkájával együtt	m3	12.880
13.	Közműaknák öntöttvas aknafedlapjának (φ800) szintbe-emelése minden munkájával együtt	db	48.950
14.	Víznyelőrács szintbe-emelése (48x48 cm méretű) minden munkájával	db	48.015
15.	Közműszerelvények szintbe-emelése minden munkájával együtt (gáz, tűzcsap, stb.)	db	22.572
16.	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, bármilyen talajban, helyben deponálva	m3	565
17.	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, felrakása szállítóeszközre	m3	3.750
18.	Beton törmelék elszállítása (10 km távolságban), lerakása lerakóhelyi díjjal	t	6.000
19.	Beton, téglá, cserép és kerámia törmelék vagy azok keverékének elszállítása (10 km távolságban), lerakása lerakóhelyi díjjal	t	7.000
20.	Bitumen keverék elszállítása (10 km távolságban), lerakása lerakóhelyi díjjal	t	6.500
21.	Föld és kövek elszállítása (10 km távolságban), lerakása lerakóhelyi díjjal	t	4.500
22.	Kevert építési-bontási hulladék elszállítása (10 km távolságban), lerakása lerakóhelyi díjjal	t	17.800
23.	Aszfaltburkolat felső rétegének lemaratása 3-4 cm vastagságig	m2	2.255
24.	Aszfaltburkolatok bontása (alap, kötő- és kopórétegek)	m3	1.500
25.	Makadám rendszerű útpálya bontása géppel, hidraulikus bontófejjel, szállítással	m3	3.900
26.	Kőburkolatú járda bontása géppel, hidraulikus bontófejjel, szállítással	m3	3.900
27.	Térkő-burkolat készítése 8 cm vtg új anyagból, szürke színben	m2	4.950
28.	Térkő-burkolat készítése 8 cm vtg új anyagból, antracit és vörös színben	m2	5.300
29.	Térkő-burkolat készítése 8 cm vtg új anyagból, homok színben	m2	5.800
30.	Térkő-burkolat készítése 6 cm vtg új anyagból, szürke színben	m2	4.950
31.	Térkő-burkolat készítése 6 cm vtg új anyagból, antracit és vörös színben	m2	4.850
32.	Térkő-burkolat készítése 6 cm vtg új anyagból, homok színben	m2	5.400
33.	Térkő-burkolat készítése felbontott anyagból	m2	2.300
34.	Tükörképzés tömörítéssel (80% tömörség)	m2	2.240
35.	Tükörképzés tömörítéssel (85% tömörség)	m2	2.250
36.	Tükörképzés tömörítéssel (90% tömörség)	m2	2.260
37.	Tükörképzés tömörítés nélkül, gépi erővel, kézi kiegészítő munkával	m2	2.200
38.	Homokos-kavics ágyazat készítése	m3	3.590
39.	Zúzott kő ágyazat készítése	m3	5.780
40.	Töltésépítés	m3	1.935



41.	Lépcsők javítása C30 jelű betonból, zsaluzattal, cementhabarcs simítással, élhúzással, utókezeléssel	m3	36.550
42.	Lépcsők, betonburkolatok bontása, elszállítása	m3	10.880
43.	Aszfaltburkolat repedéseinek kiöntése	fm	780
44.	Padkafolyóka beépítése ágyazattal, földmunkával együtt (40 cm széles, íves)	fm	6.750
45.	Humuszterítés 20 cm vastagságban, füvesítéssel	m2	2.275
46.	Rézsűburkolat készítése "Flori" elemekből, 60° hajlással, humuszolással, növényültetéssel	m2	14.750
47.	Közúti jelzőtábla áthelyezése 89 mm átmérőjű horganyzott acélcső-oszloppal, betontömbbel együtt	db	13.400
48.	Közúti jelzőtábla elhelyezése horganyzott acélcső-oszloppal, betontömbbel, csőbilincsekkel együtt	db	13.400
49.	Közúti jelzőtábla cseréje (db) - Veszélyt jelzőtábla (háromszög alakú ábrával) - „Állj! Elsőbbségadás kötelező!” tábla - „Elsőbbségadás kötelező” tábla - „Behajtani tilos” tábla - „Kijelölt gyalogosátkelőhely” tábla	db	10.900
50.	Útburkolati jelek festése oldószeres festékkel, gépi jelek fehér színnel	m2	2.280
51.	Útburkolati jelek festése oldószeres festékkel, kézi jelek fehér színnel	m2	2.380
52.	Útburkolati jelek festése oldószeres festékkel, kézi jelek sárga színnel	m2	2.580
53.	Útburkolati jelek festése oldószeres festékkel, kézi jelek téglavörös színnel	m2	2.680
54.	Útburkolati jelek készítése, oldószer nélküli termoplasztikus anyaggal, gépi jelek, fehér színben	m2	6.885
55.	Útburkolati jelek készítése, oldószer nélküli termoplasztikus anyaggal, gépi jelek, sárga színben	m2	7.430
56.	Útburkolati jelek készítése, oldószer nélküli hidegplasztik anyagból, gépi jelek, egyéb színben	m2	7.430
57.	Forgalomlassító elemek cseréje (30 km/h a fokozott közlekedésbiztonságra alkalmas, ellenálló gumiötvözetből készült, durva felületű, jól látható nappal-éjjel, sárga-fekete jelzősávok és süllyesztett fényvisszaverők, útburkolatra rögzíthető, egyik típusának mérete: 500 x 430 x 30 mm fekete elem, 500 x 430 x 60 mm sárga elem)	fm	16.600
58.	Poller telepítése beton alapozással (fix kivételű cső forgalomterelő, felső részén gömbbel díszített, acélcső szerkezet, tűzhorganyzás után porfestve előre egyeztetett RAL szín szerint, dönthető, rögzítése betonozással vagy dübelezéssel, felszín feletti magassága 1 méter)	db	13.870
59.	Poller telepítése beton alapozással (dönthető kivételű cső forgalomterelő, felső részén gömbbel díszített, acélcső szerkezet, tűzhorganyzás után porfestve előre egyeztetett RAL szín szerint, dönthető, rögzítése betonozással vagy dübelezéssel, felszín feletti magassága 1 méter)	db	13.870
60.	Poller cseréje	db	8.980
61.	Gyalogos korlát felújítása festésjavítással, szükség szerint lakatosmunkával	fm	7.130

62.	Gyalogos korlát cseréje	fm	22.300
63.	Közúti szalagkorlát-oszlop javítása minden munkájával együtt	db	8.950
64.	Közúti szalagkorlát-oszlop cseréje minden munkájával együtt	db	15.685
65.	Közúti szalagkorlát cseréje minden munkájával együtt	fm	10.425
66.	Megvalósult állapot geodéziai bemérése	db	45.500
67.	Bazaltbetonos buszmegálló készítése minden munkájával együtt [23 cm vtg. CP 4/2,7-s1-XD3-XF4 pályaburkolati beton (víz és só védelemmel), 3 méterenkénti hézagolással, a hézagok rugalmas (bitumenes) kiöntésével, 20 cm C8/10-32-F1 betonalap, 20 cm homokos kavics ágyazat Trp=97%]	m2	84.700

A kivitelezési munka nem engedélyköteles, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§ (1) bekezdés a) pontja alapján nem tartozik a fordított ÁFA hatálya alá. Az általános forgalmi adó tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok irányadóak.

Megrendelő a fedezetet saját forrásból biztosítja.

**A fedezet Kazincbarcika Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetésében a Felújítási kiadások - Út, járda felújítás (általános) sor terhére rendelkezésre áll.**


### 3. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 3.1 A jelen szerződésmódosítással nem érintett változatlan formában és tartalommal hatályban maradnak A módosításban nem szabályozott kérdésekben a szerződés, a Ptk., a Kbt., valamint az egyéb vonatkozó hatályos magyar jogszabályok az irányadók.
- 3.2 Jelen szerződés 6 (hat) egymással teljesen megegyező eredeti példányban készült, melyből a Megrendelőt 4 (négy), a Vállalkozót 2 (kettő) példány illeti meg.
- 3.3 Felek jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, arra jogosult képviselőik útján írják alá.

Kazincbarcika, 2016. október 24.




Kazincbarcika Város Önkormányzata  
Megrendelő  
Képviseli:  
Szitka Péter polgármester




ÉSZAKERDŐ Erdőgazdasági Zrt.  
Vállalkozó  
Képviseli:  
Zay Adorján vezérigazgató

*Reviszió ellenregeztél  
Stán József*

## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Kazincbarcika Város Önkormányzata**, mint megrendelő  
(a továbbiakban: Megrendelő)

Cím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.  
E-mail cím: [hivatal@kazincbarcika.hu](mailto:hivatal@kazincbarcika.hu)  
Törzsszám: 726456  
Adószám: 15726456-2-05  
Bankszámlaszám: OTP Bank 11734152-15350057-10590007  
Képviselője: Szitka Péter polgármester

másrészről **ÉSZAKERDŐ Erdőgazdasági Zrt. Műszaki üzemigazgatóság**, mint  
vállalkozó

(a továbbiakban: Vállalkozó)

Cím: 3525 Miskolc, Erdész utca 24.  
E-mail cím: [eszakerdo@eszakerdo.hu](mailto:eszakerdo@eszakerdo.hu)  
Cégyjegyzékszám: 05-10-000135  
Adószáma: 11071596-2-05  
Bankszámlaszám: 11994002-02407056-00000000  
Telefon: +36-46-501-501  
Fax: +36-46-501-505  
Képviselője: Szlukovinyi Tamás üzemigazgató

106-378/2016  
1102

Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Osztály	
2016-11-03	
Ürkezett: .....	
47-376/2016/14	
csomó	ÉSZAK:
Meil:.....db	Ubradi: Foa

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön: Fél, együttesen: a Felek)  
között a cégszerű aláírások időpontját rögzítő napon az alábbi

között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Megrendelő, árajánlatot kért „**Kazincbarcika, szennyvíz akna fedlapok kiemelése, cseréje**” tárgyban.
- 2.) Felek rögzítik, hogy Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvégzi Kazincbarcika közigazgatási területén az alábbi – a Városüzemeltetési – és Fejlesztési Osztály által a helyszínen kijelölt szennyvíz csatorna hálózat karbantartási, felújítási, hibaelhárítási munkákat:
  - Jószerencsét út buszmegálló (Tip Top bolt) akna keret-fedlap kiemelés
  - Jószerencsét út 21. akna keret-fedlap kiemelés
  - Vadrózsa utca 16. akna keret-fedlap komplett csere
  - Derkovits tér 5-6. akna keret-fedlap kiemelés
  - Derkovits tér 7. akna keret-fedlap kiemelés
- 3.) Szerződő Felek a vállalkozói díjat **nettó 786.008,- Ft + ÁFA**, azaz Hétszáznyolcvanhatezer-nyolc forint + ÁFA összegben határozzák meg. Jelen szerződés tárgya nem tartozik fordított ÁFA hatálya alá. A 2.) pontban meghatározott, jelen szerződés tárgyát képező feladatok felsorolását, és ezen feladatok tételes költségvetését jelen vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező melléklet tartalmazza.

**Vállalkozói díj fedezete:**

**2016. évi vízi közmű rendszer-használati díj terhére egyenlít ki:**

**Szennyvíz közmű sor 786.008,-Ft +27% ÁFA.**



A vállalkozói díj tartalmazza a teljes körű vállalkozói tevékenység, a 2.) pontban meghatározott, tételesen a mellékletben szereplő munkák hiány- és hibamentes elvégzésének valamennyi költségét, a kivitelezéshez kapcsolódó egyéb munkák, anyag, stb. költségét és ellenértékét is.

Ennek alapján Vállalkozó többletmunka jogcímén díjigény és/vagy költségtérítés elszámolására nem jogosult.

Vállalkozó a hiány- és hibamentes műszaki teljesítés, valamint az eredményes műszaki átadás-átvétel megtörténte után nyújtja be Megrendelő felé számláját, amelyet Megrendelő annak leigazolását követő 15 napon belül átutal Vállalkozó 11994002-02407056-00000000 számú bankszámlájára.

Fizetési késedelem esetén Vállalkozót a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

4.) Jelen vállalkozási szerződés tárgyának **teljesítési határideje 2016. december 31. napja**, azzal, hogy Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

Jelen szerződés mellékletében meghatározott munkák elvégzése az azt követő sikeres műszaki átadás-átvétellel teljesül.

5.) Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban Vállalkozónak 2016. október 7. napjával átadja.

6.) Vállalkozó kijelenti, hogy minden olyan körülményről, előzményről, amelyek befolyásolhatják a munka elvégzését, befejezését, a szerződésben foglaltak betartását tájékozódott, így nincs olyan körülmény, amely a szerződés tárgyát képező munkáknak a szerződésben vállalt határidőre történő kivitelezését befolyásolhatná vagy akadályozhatná. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben foglaltak szerződésszerű teljesítésének elmulasztása esetén fenti körülményekre nem hivatkozhat.

7.) Megrendelő a munka minőségét I. osztályban határozza meg, amelyet a Vállalkozó tudomásul vesz. Ha a munkavégzés minősége nem megfelelő, a Megrendelő felszólíthatja a Vállalkozót a hiányosságok pótlására, illetve a minőség kijavítására, aki a megadott határidőn belül köteles azt saját költségén végrehajtani. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének maradéktalanul nem tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult más személyt megbízni, melynek költségeit a Vállalkozó felé érvényesíti.

8.) A munkák elvégzését a szerződéskötés napjától kezdődően, Megrendelő által meghatározott műszaki ellenőrrrel egyeztetett módon, a szerződésben foglaltak szerint köteles elvégezni. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasítása szerint eljárni.

Megrendelő részéről - az 1. pontban hivatkozott keretszerződésnek megfelelően - a műszaki ellenőri feladatokat **Kuripia József** (e-mail: [kuripia.jozsef@barcikaszolg.hu](mailto:kuripia.jozsef@barcikaszolg.hu), tel.: 06/48/514-769) látja el.

48

Megrendelő jelen szerződéssel kapcsolatosan kijelölt kapcsolattartói:  
**Szentesi Judit** (e-mail: [szentesi.judit@kazincbarcika.hu](mailto:szentesi.judit@kazincbarcika.hu), tel.: 06/48/514-775)  
**Fodor Zsolt** (e-mail: [fodor.zsolt@kazincbarcika.hu](mailto:fodor.zsolt@kazincbarcika.hu), tel.: 06/48/514-719).

9.) Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a munkaterület és az azon található – a Megrendelő – tulajdonát képező – ingó és ingatlan vagyon védelméért a munkaterület átadásának kezdő időpontjától az átadás napjáig.

10.) Vállalkozó a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően köteles tevékenységét végezni, melyet a Megrendelő által kijelölt városüzemeltetési referens és műszaki ellenőr ellenőriz.

11.) Vállalkozó a munkavégzés során köteles a környezetvédelmi, balesetvédelmi, biztonság- és tűztechnikai, tűzvédelmi, érintésvédelmi és közegészségügyi előírásokat betartani és betartatni. A jogszabályi és szakmai előírások megszegéséből eredő következmények Vállalkozót terhelik.

12.) Ha a kivitelezés során bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, Vállalkozó köteles értesíteni Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges intézkedéseket.


13.) Vállalkozó köteles biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés teljes időtartama alatt.


14.) Vállalkozót az általa végzett munkákért 36 hónap jótállási kötelezettség, valamint az irányadó jogszabályokban meghatározott szavatossági kötelezettség terheli.

18.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

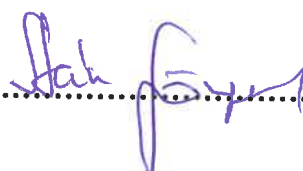
Jelen szerződés hat (6), egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyet a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írnak alá.

**Kazincbarcika, 2016. október 5.**

  
.....  
**Kazincbarcika Város Önkormányzata**  
képviseli: Sztika Péter polgármester  
**Megrendelő**

  
.....  
**ÉSZAKERDŐ Erdőgazdasági Zrt.**  
**Műszaki üzemigazgatóság**  
képviseli: Szlukovinyi Tamás  
üzemigazgató  
**Vállalkozó**

**Pénzügyi ellenjegyző:**

  
.....

