

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről a

Pilisborosjenő Község Önkormányzata

székhely: 2097 Pilisborosjenő, Fő út 16.

adószám: 15734666-2-13

KSH szám: 15734666-8411-321-13

törzsszám: 734664

képviseli: Küller János polgármester),

mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**) között,

másrészről **Bojár Iván András**

adószám: 67740552-1-43

székhely: 1122 Budapest Városmajor utca 10.

mint Megbízott (továbbiakban: **Megbízott**);

Megbízó és Megbízott együtt: Felek) között az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó megbízza Megbízottat az alábbi feladatokkal és dokumentumok elkészítésével:

1.1. Pilisborosjenő Településfejlesztési koncepciójának elkészítésével kapcsolatos feladatok:

A településképi jövőkép megalkotása.

A településképi jövőkép megalkotása érdekében lebonyolítandó participációs program, négy alkalommal lebonyolítandó falufórum, majd ezeket követően a szakanyag összeállítása és megírása

1.2. Pilisborosjenő Arculati Kézikönyvének elkészítésével összefüggő feladatok:

Az összeállításához szükséges fényképek elkészítése

Grafikai és tipográfiai munka lebonyolítása

Szöveggondozás, szövegek megszerkesztése

A kötet fejezetek szerinti összeállítása

A szakértőktől érkező szövegrészek felüli szövegek megírása

1.3. Telepítési tanulmánytervek véleményezése, TAK-ba integrálása

1.4. Kommunikáció:

Facebook csoport létrehozása, működtetése

Portál felépítése és működtetése

Helyi médiával való kapcsolattartás

Partnerség keretén belül történő kapcsolattartás

2. Megbízott a megbízást elfogadja. A Megbízott felel azért, hogy tevékenysége végzése során betartja a tevékenységére – és a teljesítéssel összefüggésben a Megbízóra – irányadó jogszabályokat, hatósági és egyéb előírásokat, etikai normákat. Megbízott a megbízást a Megbízó érdekének megfelelően köteles teljesíteni. Szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízott a Megbízó javaslatait, kéréseit, észrevételeit figyelembe veszi, és annak megfelelően jár el tevékenysége során.
3. Megbízott tevékenységéről Küller János polgármesternek köteles igény esetén beszámolni, tájékoztatást adni. A folyamatos kapcsolattartásra, illetve Megbízott részére feladat adásra az előbb említett személy jogosult.
4. Megbízott feladatai ellátásához közreműködőt igénybe vehet, azonban teljes titoktartási kötelezettség kikötésével, valamint annak tevékenységéért, mint sajátjáért felelős.
5. A megbízás határozott ideig, 2017. április 01 -től 2018. március 30.-ig-tart, azzal hogy az 1. pontokon belüli egyes feladatok határideje és ellenértékük kifizetése az alábbiak szerint esedékes:

Feladat	teljesítési határideje/időszak
Pilisborosjenő Településfejlesztési koncepciójának elkészítésével kapcsolatos feladatok	2017. augusztus 31.
Pilisborosjenő Arculati Kézikönyvének elkészítésével összefüggő feladatok	2017 október 31. fórumok esetében azok lebonyolításának napja/fórumonként
Telepítési tanulmánytervek véleményezése, TAK-ba integrálása	tanulmányterv benyújtása hónapjának utolsó napja
Kommunikáció	minden hónap 01-től hónap végéig szerződés időtartama alatt folyamatosan

6. Megbízott a tevékenység ellátásáért feladatonként az alábbiak szerint jogosult díjazásra az 1. pontban foglalt feladatokért:

Feladat	bruttó ellenérték
Pilisborosjenő Településfejlesztési koncepciójának elkészítésével kapcsolatos feladatok	1.000.000
Pilisborosjenő Arculati Kézikönyvének elkészítésével összefüggő feladatok	kézikönyv 2.000.000 fórmok esetében 100.000 Ft /fórum
Telepítési tanulmánytervek véleményezése, TAK-ba integrálása	50.000/tanulmányterv
Kommunikáció	100.000 forint/hó

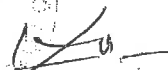
7. Megbízó a Megbízott által a tárgyhónapban elvégzett feladatokról kiállított számlát a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig átutalással teljesíti. Megbízott a kisadózók tételes átalány adója (KATA) hatálya alá tartozik, valamint alanyi mentes, ezért a 6. pontban meghatározott összeg ÁFA összeget nem tartalmaz. A számla alapján esedékes összeget Megbízott és Hernández Daniela között létrejött engedményezési szerződés alapján az OTP Banknál vezetett 1177308500361477 számú bankszámlájára utalják át. A megbízási díj kifizetésére a feladat elvégzése teljesítésének igazolása után kerülhet sor, melyre Küller János polgármester jogosult.
8. Felek megállapodnak abban, hogy Megbízottat Megbízóval szemben a 6. pontban foglaltakon kívül egyéb díjazás nem illeti meg a feladatai ellátásával összefüggésben.
9. Felek megállapodnak abban, hogy Megbízó a szerződést 60 napos felmondási idő mellett felmondhatja, mely esetben Megbízottat a 6. pontban foglalt megbízási díj időarányos része illeti meg a nem havi elszámolású megbízások vonatkozásban.
10. Megbízó a megbízás ellátásához szükséges feltételeket (elhelyezés, telefon, számítógép) külön nem biztosítja, mivel a megbízás nem helyhez kötött, Megbízott Megbízó székhelyén igény esetén kell hogy megjelenjen, a kapcsolattartás köztük főleg elektronikus úton történik. A feladatok ellátáshoz szükséges, rendelkezésre álló dokumentumokat, adatokat Megbízó Megbízott rendelkezésre bocsátja.
11. Jelen szerződés aláírásával Megbízott kötelezettséget vállal a megbízás során tudomására jutott minden adatok, információk megőrzésére, mely kötelezettségének a megbízást követően is köteles eleget tenni.
12. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A megállapodást a Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017. március 31.

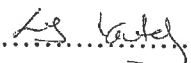


Bojár Iván András
Megbízott



Pilisborosjenő Község Önkormányzata
képviselőtében:
Küller János
polgármester

Pénzügyi ellenjegyző:

.....




1556-1. péld.
Eredeti példány

SZÁMLA IH4SA 9492807

2017 JÚL. 21

A számla kibocsátó neve, címe, aláírása, adószáma: Bojár László 1122 Bp. Városmajor U. 10 67740552-1-43 Kincstörz Községi adószáma: HU	A vevő neve, címe: Pilisborosjenő Község Önkormányzata 2097 Pilisborosjenő Fő u. 16. Adószám: 15734666-2-13 OTP-Nyrt: 11742001-15441276 Községi adószáma:
--	--

A fizetés módja: átutalás	A teljesítés időpontja: 2017.07.21	A számla kelte: 2017.07.21	A fizetés határideje: 2017.07.31
------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------	-------------------------------------

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	M.e.	Mennyiség	Egységára (áfa nélkül)	Értéke (áfa nélkül)
75mm liboroktató a műanyag alapú			5	100.000	500.000
Közművezeték anyagok			4	100.000	400.000
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> 1177308500361477 </div>					

507

A szakmai teljesítést igazolom

1-1-1

Pilisborosjenő 2017. év 07. hó 21. n

A számlaérték áfa nélkül:	900.000
Az áfa kulcsa ^{AM} % és összeg:	
A számla végösszege:	900.000

L. Lencsényi

TELJESÍTÉSIGAZOLÁS

Bojár Iván András

1122 Budapest Városmajor utca 10

Adószám: 67740552-1-43

mint **Megbízott,**

és

Pilisborosjenő Község Önkormányzata

2097 Pilisborosjenő, Fő út 16.

Adószám: 15734666-2-13

Bankszámla száma: 11742001-15441276-00000000

Képviseli: Küller János polgármester

mint **Megbízó**

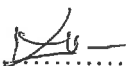
részére

Elvégzett feladatok:

Pilisborosjenő Arculati Kézikönyvének elkészítésével kapcsolatos fórumok időpontjai:

- 2017.05.03.
- 2017.05.10.
- 2017.05.17.
- 2017.05.24.
- 2017.06.13.

Pilisborosjenő, 2017. 07.21.



.....
Küller János
Polgármester



Bojár Iván András
Megbízott

Eredeti példány

A vevő neve, címe

A számlakiosztó neve, címe, aláírása, adószáma:
 József László Ács
 Mr. J. János
 u. 16
 67740332-1-413

Pilisborosjeny Község Önkormányzata
 2097 Pilisborosjenő Fő u. 16.
 Adószám: 15734686-2-13
 OTF-Nyrt: 11742001-15441276

Közösségi adószáma: HU V.126575

Közösségi adószáma:

A teljesítés időpontja: 2017.09.15
 A fizetés határideje: 2017.09.13
 A számla kelte: 2017.09.20

A termék (szolgáltatás) megnevezése, A/a M.e. Mennyi-
 besorolási száma és egyéb jellemzői kúcsa egye
 Egységára (Áfa nélkül) Értéke (Áfa nélkül)

1	100.000	100.000
1	100.000	100.000

MTT308500361417
 János

A számlaérték Áfa nélkül: 200.000

Az Áfa kulcsa: 10% és összeg: 20.000

A számla végösszege: 220.000

aláírás

8. számú melléklet

Teljesítés igazolás

Tárgy: IH4SA 9492809.....számú bizonylat teljesítés igazolása

Összeg: 200.000

Teljesítés igazoló személy: J. János

Teljesítésigazolást megalapozó előzmények:

Előzmények röviden (szerződéskötés/ teljesítési határidő/ munka maradéktalan elvégzése)

A kiadások teljesítésének jogosságát, összecszerúségét, illetve a kiadás jogosultja által a 2017.03.31 napján kötött szerződés alapján elvégzendő feladatok maradéktalan teljesítését igazolom.

Dátum 2017.09.20.

[Handwritten signature]

2017 OKT. 03

A számlabocsátó neve, címe, aláírása, adószáma:

A vevő neve, címe:

Székely István
1122 Bp. Városmegyeri út 6/a
677-40332-1-43

Pilisborosjenő Község Önkormányzata
2097 Pilisborosjenő Fő u. 16.
Adószám: 15734686-2-13
OTP-Nyrt: 11742001-15441276

Közösségi adószáma: HU

Vincsköz

Közösségi adószáma:

A teljesítés időpontja:

2017. 10. 02

A számla kelte:

2017. 10. 02

A fizetés határidője:

2017. 10. 10.

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői

A/a

M.e.

Mennyiség

Egységár (a/a nélkül)

Érték (a/a nélkül)

Közösségi adószáma: HU

Vincsköz

Közösségi adószáma:

A teljesítés időpontja:

2017. 10. 02

A számla kelte:

2017. 10. 02

A fizetés határidője:

2017. 10. 10.

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	A/a	M.e.	Mennyiség	Egységár (a/a nélkül)	Érték (a/a nélkül)
* 2017. 10. 02. 3515					
1122 Bp. Városmegyeri út 6/a			1	100.000	100.000
Közösségi adószáma: HU					
Vincsköz					
Közösségi adószáma:					
A teljesítés időpontja:					
2017. 10. 02					
A számla kelte:					
2017. 10. 02					
A fizetés határidője:					
2017. 10. 10.					

A számlabocsátó aláírása:

AH % és összege:

A számla végössége:

100.000

A számla végössége: 100.000

13-374/V/03 (50%) 1. tábla - Állami Igé - Tatabánya E

Készlet: 3 db

aláírás

[Handwritten signature]

Dátum 2017.10.04.

igazolom.

A kiadások teljesítésének jogosságát, összevonzásukat, illetve a kiadás jogosságát igazolom.

Elozmenyek roviden (szerzodeskotes/ teljesitesi hatariido/ munka maradekitalan elvezese)

Teljesitesigazolast megalapozo elozmenyek:

Teljesites igazolo személy: KILLER, Tamas

Összeg: 100 000 Ft

Tárgy: IHASA 9492810 számú bizonylat teljesítés igazolása

Teljesítés igazolás

A számla kibocsátó neve, címe, adószámja: **Bogár Kft. Andras**
A vevő neve, címe: **Historiszenté Község Önkormányzata**

A számla kibocsátó címe: **677 40332-1-43**
A vevő címe: **2097 Pilsborosjenő Fő u. 16.**
Adószám: **15734666-2-13**
OTP-Nyit: **11742001-15441276**

Közösségi adószám: **HU 1806520**
Közösségi adószáma:

A teljesítés időpontja: **2017.07.30**
A számla kelte: **2017.09.02**
A fizetés határidője: **2017.10.10**

A teljesítés módja: **afaktán**
A teljesítés megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői: **1 db nyújtó szerszám készítés**
Ár: **100.000** Ft
Mennyiség: **1**
Egységára (áfa nélkül): **100.000**
Értéke (áfa nélkül): **100.000**

Ár	Mennyiség	Egységára (áfa nélkül)	Értéke (áfa nélkül)
1177308500364477	1	100.000	100.000
<i>2017.11.02.</i>			
<i>100.000</i>			
<i>100.000</i>			

A számla kibocsátó neve: **Bogár Kft.**
A számla kibocsátó címe: **Andras**
A számla kibocsátó adószáma: **15734666-2-13**

13-374/V/Új (FŐ) társaság - Andras Kft. Társaság B

aláírás

8. számú melléklet

Teljesítés igazolás

Tárgy: **IH4SA 9492814**.....számú bizonylat teljesítés igazolása

Összeg: **100.000**.....

Teljesítés igazoló személy: **KILLER János**.....

Teljesítésigazolást megalapozó előzmények:

Előzmények röviden (szerződéskötés/ teljesítési határidő/ munka maradéktalan elvégzése)

A kiadások teljesítésének jogosságát,összességét, illetve a kiadás jogosultja által a **2017.03.31** napján kötött szerződés alapján elvégzendő feladatok maradéktalan teljesítését **igazolom.**

Dátum **2017. 11. 06.**

[Handwritten signature]

Elérhető példány A számlaköcsésítő nev., címe, aláírása, adószámja: A váll. neve, címe

Bogár István
M22 Bp. Városban u. 10
67740332-1-43

Pilisborosjenő Község Önkormányzata
2097 Pilisborosjenő Fő u. 16.
Adószám: 15734668-2-13
OTP-NYIT: 11742001-15441276

Közösségi adószám: HU Kirekesz
A teljesítés időpontja: 2017.10.31
A számla köze: 2017.12.05
A fizetés időpontja: 2017.12.13

A termék (szolgálat) megnevezése: Ára M.e. Mennyiség
Egyesítő (5% n. Ákt.) Értéke (HUF n. Ákt.)
Kiszámlázás: 1177308500367477
Kiszámlázás dátuma: 2017.12.05
Kiszámlázás helye: Kirekesz

Ár	Mennyiség	Érték
1177308500367477	1	2000.000
Egyesítő (5% n. Ákt.)		
		2000.000

A számlákészítő cég neve: AH
Az áfa kulcsa: 11%
A számla végső összege: 2.000.000
A számla végösszege: 2.000.000

Dátum 2017.12.05.

igazolom.

A kiadások teljesítésének jogosságát,összegszerűségét, illetve a kiadás jogosultja által a napján kötött szerződés alapján elvégzendő feladatok maradéktalan teljesítését

Előzmények röviden (szerződéskötés/ teljesítési határidő/ munka maradéktalan elvégzése)

Teljesítésigazolást megalapozó előzmények:

Teljesítés igazoló személy: KILFER, IMCS

Összeg: 2000.000 Ft

Tárgy: 1177308500367477 számu bizonylat teljesítés igazolása

Teljesítés igazolás

8. számú melléklet

Fizetési példány
A számlakibocsátó neve, címe, aláírása, adószáma:

Bojcs Iv. Levente u.10
67740552-1-43

A vevő neve, címe:

Pilisborosjenő Község Önkormányzata
2007 Pilisborosjenő Fő u. 16.
Adószám: 15734666-2-13
OTP-Nyit: 11742001-15441276

Közösségi adószáma: HU: 9492813

Közösségi adószáma:

A fizetés módja
számlán

A teljesítés időpontja: 2017. 12. 04

A számla kelté: 2017. 12. 04

A fizetés határideje: 2017. 12. 12

A termék (szolgáltatás) megnevezése, leírása
A besorolási száma és egyéb jellemzői

Áfa M.e.

Mennyiség

Egységár (áfa nélkül)

Értéke (áfa nélkül)

Bojcs Iv. Levente u.10
67740552-1-43

1

100.000 100.000

1177 308500361477

Bojcs Iv. Levente

* Jev. János
2017.12.04. János

/					
---	--	--	--	--	--

A számlaérték áfa nélkül:

100.000

Az áfa kulcsa: 10% és összege:

100.000

A számla végösszege:

Egyrevel

aláírás

8. számú melléklet

Teljesítés igazolás

Tárgy: IHASA 9492813 számú bizonylat teljesítés igazolása

Összeg: 100.000

Teljesítés igazoló személy: KÜLLER JÁNOS

Teljesítésigazolást megalapozó előzmények:

Előzmények röviden (szerződés-kötés/ teljesítési határidő/ munka maradéktalan elvégzése)

A kiadások teljesítésének jogosságát, összegszerűségét, illetve a kiadás jogosultja által a napján kötött szerződés alapján elvégzendő feladatok maradéktalan teljesítését igazolom.

Dátum 2017. 12. 04.

[Handwritten signature]

1. fejelet Egyesületi pénzügy		A számlakészítő neve, cím, adóazonosító száma: Bojár László Attila 1122. Budapest. Városmajori út. 410 677 40332-11-413			A vevő neve, címe: Pilisborosjenő Községi Önkormányzata 2097 Pilisborosjenő Fő u. 16. Adószám: 15734686-2-13 OTP-Nyrt: 11742001-15441276		
Közzététel dátuma: HU		Közzététel helye: U. S. 1328			Közzététel dátuma:		
A teljesítés időpontja: 2018.02.01.		A számla kelte: 2018.02.01.			A kiadás határideje: 2018.02.16		
A tétel(ek) leírása, besorolási száma és egyéb jellemzői		M.e.		Mennyiség		Egységára (ÁFA nélkül)	
117308500361477 Bojár László Attila				1		100.000 100.000	
összesen							
A számla értéke (az ÁFA nélkül): 100.000							
Az ÁFA kulcsa: 1M % és 0% (helyi)							
A számlán szereplő összeg: 100.000							

aláírás

8. számú melléklet

Teljesítés igazolás

Tárgy: 1.H4SA.9492816 számú bizonylat teljesítés igazolása

Összeg: 100 000 Ft

Teljesítés igazoló személy: KULLER SÁNDOR

Teljesítés igazolást megalapozó előzmények:

Előzmények röviden (szerződéskötés/ teljesítési határidő/ munka maradéktalan elvégzése)

A kiadások teljesítésének jogosságát, összegeztetését, illetve a kiadás jogosultja által a napján kötött szerződés alapján elvégzendő feladatok maradéktalan teljesítését igazolom.

Dátum 2018.02.12.

Kuller



A száml kibocsátó neve, címe, aláírása, adószáma:
 Széchenyi István Árkád
 1122 Gy. Városmajor
 u. 10
 07740332-1-43
 Képviselet

A számla kibocsátó neve, címe, aláírása, adószáma:
 Községi Önkormányzat
 400 Pálfi Boroslenő Fő u. 16.
 Adószám: 15734866-2-13
 CÉF-Nyrt: 11742001-15441276

Mennyiség	Mérték	Méret	Érték (ára nélkül)	Érték (áraival)
1	100.000	100.000	100.000	100.000
.....				
11730850361477				

A számla kibocsátó aláírása: *[Signature]*
 A számla kibocsátó neve: *[Signature]*
 A számla végösszege: *100.000*
 A számla végösszege: *100.000*

94

8. számú melléklet

Teljesítés igazolás

Tárgy: *11730850361477* számú bizonylat teljesítés igazolása

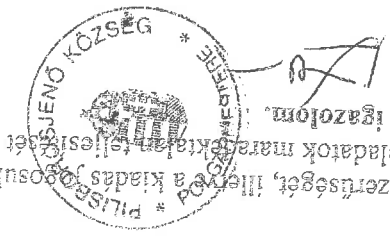
Osszeg: *100 000 Ft*

Teljesítés igazoló személy: *KULLER Zoltán*

Teljesítésigazolást megalapozó előzmények:

Előzmények röviden (*szervédkötés/ teljesítési határidő/ munka maradvékta/ elvégzése*)

A kiadások teljesítésének jogosságát, összegszerűségét, illetve a kiadás jogosultsága által a napján kötött szerződés alapján elvégzendő feladatok maradvékta/ teljesítését



Dátum: *2018. 03. 12.*

SZÁMLA IH4SA 9492818

1. péld. Eladási példány
A számlakibocsátó neve, címe, aláírása, adószáma:

Bofár István Adósz.
1122 Budapest
Városmajor u. 10
67740332-1-43

Pilisborosjenő Község Önkormányzata
2097 Pilisborosjenő Fő u. 16.
Adószám: 15734666-2-13
OTP-Nyrt: 11742001-15441276

2018 APR. 06

Közösségi adószám: HU		Közösségi adószám a:	
A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	A fizetés határideje:
Átutalás	2018. 04. 01	2018. 04. 01	2018. 04. 16
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	M.e.	Mennyi- sége	Egységára (áfa nélkül)
Adómentesség munkaadókatól		1	100.000
			100.000
1177308500361477			
Bofár István			
Egyenlőre			
A számla értéke afa nélkül:			100.000
Az áfa kulcsa: 10% és ország:			
A számla végösszege:			100.000

8. számú melléklet

Teljesítés igazolás

Tárgy: IH4SA 9492818 számú bizonylat teljesítés igazolása

Összeg: 100.000

Teljesítés igazoló személy: KILLER János

Teljesítésigazolást megalapozó előzmények:

Előzmények röviden (szerződéskötes/ teljesítési határidő/ munka maradvékra/ elvégzése)

A kiadások teljesítésének jogosságát, összegszerűségét, illetve a kiadás jogosságát a napján kötött szerződés alapján elvégzendő feladatok maradvékra/ teljesítését igazoló igazoló



Datum: 2018. 04. 06

Bojár Iván számlák összesítője

Számla sorszáma	Számla végösszege (Ft)	Kifizetés dátuma
IH4SA9492807	900 000	2017.08.02
IH4SA9492809	200 000	2017.09.20
IH4SA9492810	100 000	2017.10.17
IH4SA9492811	100 000	2017.11.10
IH4SA9492812	2 000 000	2017.12.12
IH4SA9492813	100 000	2017.12.12
IH4SA9492816	100 000	2018.02.19
IH4SA9492817	100 000	2018.03.14
IH4SA9492818	100 000	2018.04.13
Összesen	3 700 000	

Pilisborosjenő, 2018. október 26.



Csillag Katalin

Gazdasági Iroda mb. Vezetője



Keresési feltételek:

(Találat az összes alábbi feltétel teljesülése esetén)

Dátum..... Nagyobb egyenlő..... 20160601
 Dátum..... Kisebb egyenlő..... 20181025
 Partner neve..... Tartalmaz..... Bojár

Eredmény:

Tételek száma..... 9 db
 Összesen..... -3.700.000,00 HUF

Megjegyzés	Dátum	Ssz.	Partner neve	Összeg
Számla értesítő	2017/08/02	3	Bojár Iván András	-900.000,00
Számla értesítő	2017/09/20	4	Bojár Iván András	-200.000,00
Számla értesítő	2017/10/17	1	Bojár Iván András	-100.000,00
Számla értesítő	2017/11/10	6	Bojár Iván András	-100.000,00
Számla értesítő	2017/12/12	5	Bojár Iván András	-100.000,00
Számla értesítő	2017/12/12	4	Bojár Iván András	-100.000,00
Számla értesítő	2018/02/19	17	Bojár Iván András	-2.000.000,00
Számla értesítő	2018/03/14	21	Bojár Iván	-100.000,00
Számla értesítő	2018/04/13	3	Bojár Iván András	-100.000,00

PILSIBOROSJENŐ

lakossági, közösségi jövőképkalkotás, 2017

- I. *Értékelemek*
- II. *Vágyak és ötletek*
- III. *Akadályozó tényezők*
- IV. *Környezet, társadalom, gazdaság*
- V. *Fiatalok jövőképe*
- VI. *Összegzés*

2017 során több, a lakosság aktív részvételére támaszkodó, a lakossági szempontokat, ötleteket, elképzeléseket szondázó és integráló műhelymunka zajlott Pilisborosjenőn. Ezen alkalmak mindegyikén messze felülreprezentáltan Pilisborosjenő belső történeti magja, az ófalu lakói, azon belül is a később önmagát 2097-es csoportként deffiniáló, egyes alapkérdésekben már korábban határozott állapontot kialakító, s azokat itt csoportosan révényesítő szereplők voltak aktívak, - amely tény természetesen a falu jövőjét formáló szemlélet aspektusát, prioritásait, későbbi következtetéseit is messzemenően befolyásolta.

A falu kollektív jövőképét megalkotó céllal, szakmai mediációs módszerrel igyekeztünk csokorbagyújtani és rendezni a település életét, önképét, céljait, igényeit kifejező fogalmakat, szavakat, kategóriákat annak érdekében, hogy ezek rendszerezése révén megszülethessen az a gondolkozási keret, gondolatépítési szerkezet, amely a település majdani jövőképeinek objektív formáját képezheti majd.

I. *Értékelemek*

A műhelymunka első alkalma során a falu értéktárának alapvető tartalomjegyzékét sikerült összeállítanunk. Ugyanakkor a "lehetőségek" témacsoport erősen eltolódott a "vágyak/víziók" irányába, s az ebben a csoportban megjelenő gondolatok egy része természetesen, ám többnyire meglehetősen általánosan, magába foglalta a lehetőségeket is. Ezen munka eredményeként az alábbi lokális **értékelemek** körvonalazódtak:

Természeti értékek

Jó levegő; Panoráma; Ezüsthegy; Teveszikla; Solymárárok; Barlangok; 50% erdő; Patakok; Állatvilág, "zöld kertek",

Kulturális értékek

Hagyomány; árpádkori település; Falusias jeleg, paraszti építészet jelenléte; Zsákfalú; Kálvária; Borászat, szőlőbirtokok jelenléte

Humán értékek

Calád és gyerekbarát; Közösségi csoportok (pld. önkéntes tűzoltók); önszervező erő; hozzáértés; Egészségfilozófia (Celladam); Belső igény

Gazdasági értékek

Borászat, szőlőbirtokok jelenléte; Gazdasági/ipari termelő egységek jelenléte

Életminőség, életstílus értékek

"Nincs elrontva"; Nyugalom ; Bp közelsége - optimális távolsága; Piliskapu; M0-nyomvonal; Lovaglási lehetőségek; A 4000 fős lakosság éppen elegendő
Vízión!vagyak (lehetőségek)

Építés típusú:

"Fejlesztési területek hatékony felhasználása"; rekortán futópálya; tornacsarnok; kerékpárút; Iroda a zöldben; kereskedelem (IKEA); Élményfürdő; Nagykevény turistaház; Látogatóközpont; Libegő; Középiskola; Filmipari fejlesztés; Vár megújítása - újratöltése, Barátságos közterek; földszintes könyvtár, Vállalkozó telep; Művésztelep; Bérházak; Önkormányzati épület; Park; M0-hoz kapcsolódó modern gazdasági tevékenységek kialakítása; Külső (10-es úthoz kapcsolódó) gazdasági területek fejlesztése; Megújuló energiabázisok fejlesztése: biogáz; nap; patak; Komposztáló terület kijelölése;

Rekreáció fejlesztések:

turistautak; patakmenti pihenő; lovagloutak; biciklipark; Vízkészlet ipari használata, "szelíd turizmus", ökotelep - oktatási központ, gyerekturizmus- oktatás; Növekedés elkerülése

Vonzó fejlesztések:

Patakmeder duzzasztásával tó kialakítása; Turisztika;

Humán:

szabad alkotócsoportok; jó együttműködő nyílt vezetés; "lifelong", fenntartható fejlesztések; Lobbizás fokozása; Közösségépítés: tudatfejlesztés; helyismeret fejlesztése; hagyományok tudatosítása, fejlesztése

Életmód, életstílus értékek fejlesztése:

Ófalu településkép megóvása; Gastro és borkultúra fejlesztése (borfalu - Weindorf)

Ez a kategóriagyűjtemény kevés korábban ismeretlen, pláne korszakalkotóan új elemet hordozott. Ez utóbbit például egyáltalán nem. Ennek ellenére mind a program vezetői, mind a falu lakosságának aktív résztvevői úgy látták: a gyűjtés értékét nem tartalmi elemei, inkább a kategorizáció módszertana jelentette.

II. Vágyak és ötletek

A második munkaalkalom során e tapasztalatok ismeretében igyekeztünk a falufejlesztésben elmélyedni. Ekkor vállaltan kimondtuk, hogy **vágyakat és ötleteket** gyűjtünk - ugyanakkor nem légbőlkapott, hanem a már egyszer elemzett lehetőségeink szerinti elképzeléseket. Ez a szint természetesen összetettebb felvetéseket vont maga után.

Alap meglátás volt, hogy elsősorban a helyben meglévő természeti és humán adottságokkal, a mai falut aktivizálva kellene építkezni úgy, hogy a helyi karakterisztika tudatosításával a falu azonosságtudata erősödjék. A Káli régió mintájára a falu környékét kulturtájként felfogva, a környezet tiszteletbentartásával kellene működni az alábbi témákban:

- önkormányzati tulajdonú területek hasznosítása
- vállalkozásokat támogató intézmény/ inkubátor ház beindítása
- új iskolaépület építése
- üres ingatlanok hasznosításával vállalkozások vonzása
- A 10-es út környékén ipari, logisztikai terület kialakítása
- A helyben lévő humán kapacitások révén zöld tematikájú népfőiskola létrehozása, amely oktatja és generálja a helyi biogazdálkodást
- Egészségügyi, természetgyógyászati központ létrehozása
- Idősek otthona építése
- útközművek fejlesztése
- oktatási regionális központ kialakítása
- mezőgazdaság fejlesztése: borászat, méhészet, fűszernövények
- Kézműves agrárgazdálkodás
- Megújuló energia lehetőségeinek kibontakoztatása
- Koncertek szervezése
- Hálózatosodás
- gyógyszerészeti kutatások
- "szelíd" turizmus (mint gazdaságdinamizáló tényező) fejlesztése

Korlátaink és nehézségeink között az alábbi szempontok merültek fel:

- A falu nem használja ki a pályázati lehetőségeket

- M0-ás várható nagyforgalmú kapcsolata lehet adottság a Malomdűlő fejlesztése terén, és lehet káros hatása is, hiszen többen találják meg a falut.
- Celladam - mint a falu legnagyobb ismertséggel bíró márkája kihasználatlan lehetőség
- Filmipar, valaha ígéretes, mostanra tartalom nélküli potenciál
- A most rendelkezésre álló fontos üzleti partnerek és elképzelések közül a Meditoppal stratégiai partnerség lehetne
- Annak érdekében, hogy ne növekedjék a lakosságszám, még a jelenlegi magas adószint is elfogadható.
- A budapestiek agglomerációba költözése nem állt le

A többórás közös gondolkozást követően az ezúttal is hat asztal körül dolgozó munkacsoportok azt a feladatot kapták, hogy a két korábbi alkalom gondolkozása után, lehetőség szerint egyetlen mondatba sűrítsék, mit gondolnak a faluról, definiálják azt, amit számukra Pilisborosjenő jelent. Az alábbi szlogenszerű mondatok születtek:

- 1.) Kellemes környezet, izgalmas kalandok, érdekes emberek, jó borok faluja
- 2.) Pilisborosjenő, az én bizstróm
- 3.) A természet ölében, a természetet ölelve rólunk szól, ami belőlünk épül abból ami itt van.
- 4.) Híd a harmóniához mert a természet feltöltő erejével él
- 5.) Közösség (kisebb csoport) az érintetlen természet (zsákfalú) kapujában
- 6.) A nyugalom zöld völgye jó levegővel, hegyekkel övezve

A későbbiekben innen folytattuk tovább a módszeres gondolkozást annak érdekében, hogy Pilisborosjenő önazonosságával kapcsolatban tisztább, egyértelműbb kép alakuljon ki a lakosságban, ugyanakkor a felvetődött jövőkép-ötletek irányvonalán falunk jövőjének megalapozásához - a téttelen fantáziójátékokon túl, - reális gazdasági alapokat találjunk.

III. Akadályozó tényezők

A korábban megfogalmazott vágyakkal és elképzelésekkel szemben fontossá vált az akadályozó tényezők nevesítése. Több körös szűréssel, fogalmak, szempontok összegyűjtésével értük el a deficit területek fontossági sorrend szerinti meghatározását

Mindenekelőtt, a falu legneuralgikusabb, leggyorsabban javítandó problémái:

- 1.) Működőképés, jó vezetés (képviselőtestület - önkormányzat - polgárok viszonyának harmonizálása)
 - 2.) Forrást, a forrás felhasználási prioritását meghatározó, valamint jövedelemszerző koncepció hiánya, annak mielőbbi kialakítása
 - 3.) Kommunikációs és transzparencia, a különböző beköltözők szétartó érdekeinek összehangolása
- Ezekon kívül érzékelhető súllyal jelent meg két másik szempont:
- 4.) Önkormányzat + lakosság együttműködésében megévvő zavarok, szükséges a háborús hang felszámolása
 - 5.) a gyege lobbizás, erősítése szükséges

IV. Környezet, társadalom, gazdaság

A munka korábbi alkalmai során számbavett értékelemek, nevesített vágyak és ötletek, valamint a felsimert akadályozó tényezők meghatározása után érkezett a pillanat, hogy a lakosság bevonásával, mindenekelőtt az ő felismeréseikre támaszkodva érdemi konstrukciós munkába fogjunk. E munka alapvetéseként azt a fölismerést igyekeztük szem előtt tartani, hogy egy valódi jövőkép-stratégiának három objektív tényező, a **környezet**, a **társadalom** és a **gazdaság** összefüggéseit, sikeres esetben harmonikus egymásrahatását kell megteremtenie.

Munkacsoportokat létrehozva 2-2 kiválasztott tényező által meghatározott metszeteket igyekeztünk felvázolni, s ezek révén olyan fiktív jövőképeket, amelyek esetében szándékosan nem vettünk figyelembe egy-egy kézenfekvő tényezőt:

1. A környezet és a társadalom érdekei és vágyai által meghatározott jövőkép ebben a rendszerben a “**vágyott jövő**”, amely jó eséllyel utópisztikus elképzelés a gazdaság szempontjainak figyelmen kívül hagyása miatt.
2. Ha a jövőképet a helyi társadalom és a helyi gazdaság érdekeinek az összehangolásával próbáljuk megfogalmazni, akkor a “**kívánatos**” jövőképhez jutunk. Ez a megközelítés különösen fiktív egy metropolis, Budapest közvetlen közelében létező alvófalú esetében, hiszen a lakosság túlnyomó többségének anyagi boldogulását nem a faluban rejlő lehetőségek biztosítják. E döntő körülményt hipotetikusán kizárva eljátszhattunk a gondolattal: Pilisborosjenő olyan önálló vidéki település, amelynek van egy kis ipara (bővülésre képes helyi gyógyszergyár(akk)al, van saját piaca (igényes, helyben termelt élelmiszerral, fizetőképes kereslettel) és viszonylag komoly szellemi potenciállal.
3. A “**lehetséges**” jövő megrajzolása érdekében kísérletet tettünk a gazdaság és a környezet összehangolására. Az így kibontakozó jövőkép esetünkben

azonban nehezen értelmezhető következtetésekre vezetett. Hiszen egyes környezeti (természeti) értékeket eleve érinthetetlennek tekintettünk (Vár völgy, környező nemzeti parki területek). Vizsgálat alá került továbbá hogy hol nem zavaró a (túlnyomóan ófalui lakosság számára) a gazdaság intenzifikálása (nem meglepő: a 10-es út mentén). Ez alkalommal az egymással kölcsönhatásban lévő környezet és gazdaság metszetét kellett volna megtalálnunk, például a “Mit kezdünk a völgyi turizmussal?” kérdésre választ adva. Ám erre a jelenlévők alkotta munkacsoport az “Elviseljük, megpróbáljuk kezelni, de gazdasági potenciálnak nem tekintjük, és nem is kívánjuk annak tekinteni” választ fogalmazta meg. Ez az önkorlátozó meghatározás azonban természetesen beszüktette a “lehetséges” jövő eszköztárát.

A “lehetséges” jövő meghatározásától remélt reális, kompromisszumos és konszenzusos állapot felé sajnos ennek következtében nem is sikerült érdemi lépést tenni. E kudarchoz hozzájárult a környező falvakhoz hasonlóan itt is huzamos ideje, határozott jogi feltételek között több szereplő részéről zajló ingatlanfejlesztésekkel szemben a jövőképzésben résztvevő aktív csoport totális elutasítása, a meglévő jogi és gazdasági realitások részéről szükséges józan fölismerésének, azokkal kapcsolatos kompromisszumok keresésének hiánya. Hiszen egyértelmű volt, a hipotetikus szellemi kalandozások után végül mégiscsak a kész adott helyzet szabja meg a tényleges alkotó gondolkodás kereteit. Nincs más széles körű társadalmi elfogadottsággal rendelkező legitim perspektíva. A jövőképzésben aktív, fizikai értelemben jól behatárolható csoport tagjainak érdekegyezései azonban sajnos egypólusú, egyes kérdésekben valóságselemtet kizáró megállapításokhoz vezettek. Ez aztán minden későbbi alkotó kiegyezést megelőlegző korlátként mutatkozott meg. Szakértelem és akarat híján csupán a jövőképzés kollektív folyamat blokkolását vonta maga után, érdemi és működőképes megoldást nem tudott felmutatni. Következett ez a végsősoron a minden és bármilyen típusú önkormányzat által használt eszközöktől (szabályozás, infrastruktúrafejlesztés, adók) eltekintő, azokat figyelmen kívül hagyó, reális alapokat nélkülöző vágyképek kompromisszumképtelen elvárásaiból, valamint a település dél-keleti sarkával érintkező metropolis, Budapest mint a jelent és a jövőképet is fogalmi és elméleti feltételként meghatározó realitás kizárásából. Körvonalazatlan vágyként élt tovább a “Rousseau-i” vissza-a-természetbe élmény megteremtésének szándéka, ugyanakkor mindez úgy, hogy gazdasági alapok helyben egyáltalán nem föllelhetők, ellenben jószerivel minden lakos anyagi bázisát a szomszédos, lávafolyam logikával terjeszkedő

metropolis biztosítja. Az idealisztikus vágyképek forszírozott ütköztetése a realitásokkal, vagyis hogy Pilisborosjenő jelen állapotában bár önkormányzati értelemben község, (állatok, mezőgazdaság, paraszti életforma híján) mégsem valódi falu, önképét tekintve (noha ténylegesen talán leginkább ennek felelne meg) nem kertváros, hanem évtizedes problémáit görgető, minden erőfeszítés ellenére elhanyagolt faluképet mutató, a Budapest-metropolis gravitációs terében sodródó alvótelepülés, végsősoron a közösségi jövőképkötő munka sikertelenségéhez vezetett. A jelenlévők részéről, sem egyéntől, sem csoportmunkák során nem jött egyetlen olyan gazdasági elképzelés, amely kitörést kínálna a falu számára. Maradt pusztán a realitások elutasítása, a tényleges lehetőségek, a falu számára valóságos gazdasági mozgásteret biztosító létező programelemek elvi kizárása, mindennemű alternatív javaslat felmutatása nélkül.

V. Fiatalok jövőképe

Az önkormányzat által kezdeményezett folyamatnak mégis volt pozitív következménye. Mozgósító hatással bírt ugyanis. Ennek következtében fiatalok öntevékeny csoportja a 15-31 év közötti helybéliek (123 érvényes válasz) Pilisborosjenővel kapcsolatos véleményeit internetes kérdőíves módszerrel szondázta. A négy csoportba rendezett 32 kérdésre érkezett válaszokból leszűrt következtetések szerint az itt élő ifjak legnagyobb értéknek a falut ölelő **természetet**, a **közösséget** és a település **falusias jellegét**, míg legnagyobb problémának az **utak állapotát** és az egyéb infrastrukturális hiányosságokat, a **közlekedés és tömegközlekedés hibáit**, külön kiemelve az éjszakai közlekedés nehézségét, valamint a **faluvezetés alkalmatlanságát** tartja. Teljes mértékben **elutasítja** vagy csak **kis mértékben** – többnyire a folyamatban lévő építkezések befejezéséig – **tartja elfogadhatónak** a település méretének és lakosságának **növekedését**, és **támogatna** olyan jogszabályt, mely a hosszútávon **rögzíti a jelenlegi beépítettség határát**, lehetetleníti el későbbi építkezéseket. E következtetések a munka szükségképp behatárolt jellegénél fogva ismét csak meghatározóan az egyik településrész, (93%-ban) az ófalú fiatal lakóinak nézőpontjára hagyatkoztak. Feltűnő volt ugyanakkor, hogy az eredmények ugyanazokat az ellenehetetlenítő belső ellentmondásokat hordozták, amelyek a közösségi jövőképkötés munkáját is megakasztották. Ilyen volt például - egyéb elképzelések híján, - a fejlesztendő turisztikai gazdaság gondolata, szigorúan korlátozott számú turistára alapozva. Emellett a zöldterületi értékek hangsúlyozása, ugyanakkor a külső településrészek ilyen értékeinek teljes közönye és beáldozása mellett ott hangsúlyozottan nem humán, hanem ipari célú fejlesztések szorgalmazása.

VI Összegzés

A közösségi jövőképzés eredeti célja a lakosság szellemi hozzáadásának bevonásával a falú fejlesztési stratégiája alapjainak lerakása volt. Bár a hazai községek hasonló munkái során felgyűlt tapasztalatok eleve nem bíztattak áttörő sikerrel, jóleső volt nyugtázni a résztvevők komoly és figyelmes aktivitását. Ez a körülmény mindenképpen kiemelendő pozitívum. A fentebb vázolt szociometrikai okok miatt azonban mégsem sikerült lakossági oldalról érkező markáns, sorsfordítóan új nézőpontot képviselő határozott körvonalat rajzolni a jövő számára. A korábbinál pontosabb kép alakult ki azonban arról, hogy melyek azok a neuralgikus kérdések, melyekben a falu lakosságának szűk, érdekeik tekintetében homogén, de a teljes közösséget nem reprezentáló része és a falu működtetésének napi gyakorlata között fennállnak. Fontos feltárt érték a falu lakosságának öndefiníciója, vágyainak pontosabb artikulációja, a település értéktárának letisztázása. Mindezek a komponensek nélkülözhetetlenek egy az önkormányzat működésével is összhangba állítható, szakszerű falufejlesztési stratégia holnapi megalkotása számára. Ezt azonban a későbbiekben a jelen anyag tanulságainak és felhordott értékeinek felhasználásával javasolt felkészült szakemberekre bízni.