

**dr. Buza Orsolya**  
**ügyvéd**

**CZIFEL TIBORNÉ**

[kmt+request-11749-6576ee6c@kimittud.org](mailto:kmt+request-11749-6576ee6c@kimittud.org)

**Tisztelt Czifel Tiborné!**

A Barcika Szolg Kft. (3700 Kazincbarcika, Munkácsy tér 1.) képviselőjében alulírott dr. Buza Orsolya ügyvéd, az Ön által 2018. november 6. napján elektronikus levélben előterjesztett, közérdekű adat kiadása iránti megkeresésére az alábbiakról tájékoztatom:

Bérleti díj:

A kazincbarcikai Muskátli Nyugdíjasházban található lakások használatáért a bérlők - a Kazincbarcika Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérleti díjáról és a lakbértámogatás rendjéről szóló 26/2004. (IX. 03.) számú rendelet 3. § (3) bekezdés a./ pontja alapján – 602,-Ft/m<sup>2</sup>/hó összegű bérleti díjat fizetnek.

A 26/2004. (IX. 03.) számú önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése alapján a bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatások díjai a következők szerint kerültek meghatározásra:

- konyhaszekrény, beépített mosogató, mikrohullámú sütő használata: 460,- Ft/hó/lakás;
- konyhaszekrény, beépített mosogató, kettő főzőlapos villanytűzhely használata: 614,- Ft/hó/lakás;

A bérleti díjakat és a külön szolgáltatások díját a Barcika Szolg Kft. számlázza ki és szedi be, azonban azok Kazincbarcika Város Önkormányzata bevételeit képezik.

Közüzemi díjak:

A nyugdíjasházban élők a közüzemi díjakat akként viselik, hogy a nyugdíjasházban elfogyasztott közüzemi díjakról az egyes szolgáltatók által kiállított számlákban foglalt összegek kerülnek az egyes lakók között szétosztásra és részükre továbbszámlázásra.

Az elhasznált villamos energia mérésére az egyes lakások önálló fogyasztásmérő órával vannak ellátva, így a mérőóra adatai alapján kerül továbbszámlázásra az elfogyasztott villamos energia díj.

A víz- és szennyvízszolgáltatási díj, valamint a fűtés díja arányosan kerül szétosztásra az egyes bérlők között.

A nyugdíjasházra vonatkozó közüzemi díjakat a Barcika Szolg Kft. fizeti meg valamennyi esetben a szolgáltatók felé és a Barcika Szolg Kft. számlázza tovább a bérlők felé a közüzemi díjakat, illetve szedi azt be.

Étkezési díj:

A Barcika Szolg Kft. a nyugdíjasház lakói, bérlői részére étkeztetési szolgáltatást nem nyújt, így étkezési díjat sem szed az ott lakóktól.

Miskolc, 2018. november 19.

Tisztelettel: Barcika Szolg Kft.  
Képv.:

DR. BUZA ORSOLYA  
ügyvéd  
3527 Miskolc, József A. u. 57.  
Tel.: 06-30/830-93-55  
Adószám: 49510029-3-25

**Iroda: 3527 Miskolc, József A. u. 57., Telefon: 06-30-830-93-55**