

**dr. Buza Orsolya**  
**ügyvéd**

**CZIPFEL TIBORNÉ**

**[kmt+request-11749-6576ee6c@kimittud.org](mailto:kmt+request-11749-6576ee6c@kimittud.org)**

**Tisztelt Czípfel Tiborné!**

A Barcika Szolg Kft. (3700 Kazincbarcika, Munkácsy tér 1.) képviseletében alulírott dr. Buza Orsolya ügyvéd, az Ön által elektronikus levélben előterjesztett, közérdekű adat kiadása iránti megkeresésére az alábbiakról tájékoztatom:

A kazincbarcikai Muskátlai Nyugdíjsház Kazincbarcika Város Önkormányzata tulajdonában áll, melynek kezelését a Barcika Szolg Kft. látja el.  
Tájékoztatom, hogy a nyugdíjsházban 38 db lakás található.

A bérlőket az egyes lakások használatáért bérleti díjfizetési kötelezettség, egyes eszközök használatáért külön szolgáltatási díjfizetési kötelezettség terheli, emellett egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátás keretébe tartozó szolgáltatások igénybevétele esetén térítési díjat kell fizetni.

„Örökös bérleti díj” jogcímén a bérlőket fizetési kötelezettség nem terheli, a Barcika Szolg Kft.-nek ilyen jogcímén bevétele a nyugdíjsház kapcsán nem keletkezik.

A bérleti díjak nem a Barcika Szolg Kft. vagyonába kerülnek, így annak felhasználásáról nem a Barcika Szolg Kft. rendelkezik.

A nyugdíjsházból származó bevételek nem a Barcika Szolg Kft. vagyonát gyarapítják, azonban „halálózás miatti rövid használat miatt” visszafizetési kötelezettség a Barcika Szolg Kft.-t nem terheli az általa beszedett díjak vonatkozásában.

Kérem a fentiek szíves tudomásul vételét.

**Miskolc, 2018. október 31.**

**Tisztelettel: Barcika Szolg Kft.**

**Képv.:**

**DR. BUZA ORSOLYA**  
ügyvéd  
3527 Miskolc, József A. u. 57.  
Tel.: 06-30/830-93-55  
Adószám: 49510029-3-25

**Iroda: 3527 Miskolc, József A. u. 57., Telefon: 06-30-830-93-55**