

FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

2151 FÓT, VÖRÖSMARTY TÉR 1.
Telefon: 27/ 535-365, 535-375 102 mellék
Fax: /27/ 358-232
E-mail: jegyzo@fot.hu

Ügyintéző: Dr. Sugár Anita
E-mail: sugar.anita@fot.hu

Ikt.szám: 602-49/2018.
Tárgy: közérdekű adatszolgáltatás

Rádi Antónia

e-mail: kmt+request-11542-ced59099@kimittud.org

Tisztelt Rádi Antónia!

2018. augusztus 28. napján a kmt+request-11542-ced59099@kimittud.org e-mail címről beérkezett közérdekű adatigénylése tárgyában mellékelten megküldöm a kért szerződéseket.

Miután az 1. sz. mellékletként csatolt Megállapodás az annak 13. pontjában hivatkozott Bartel szerződéssel együtt érvényes, az utóbbi szerződés pedig csupán a teljes körű teljesítéssel szűnik meg, ezért a szerződés még hatályos.

Adatszolgáltatásomat az Ön által kért fenti e-mail címre küldöm meg.

Kérem a fentiek szíves tudomásulvételét.

Mellékletként csatolva:

1. 2350-25/2011. ikt.számú megállapodás (3oldal)
2. 2350-26/2011. ikt.számú Bartel szerződés (2 oldal)

Fót, 2018. augusztus 29.


Dr. Finta Béla
jegyző

Kapják:

- címzett
- irattár

16710

Közértesítő 2350/2011

alapról

Központ - Nyugat

2011-09-14

Dátum: 2011.10.14

Nyugati iparterület

R

FÓT VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL

Bartel szerződés

2011. Szeptember 22.

amely létrejött 2350-26

egyrésztől **Fót Város Önkormányzata** (székhely: 2151 Fót, Vörösmarty tér 1., képviseli:Csikósi Ernő polgármester), mint Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),másrészről **Szűcs Gábor egyéni vállalkozó** (, adószáma:váll.ig.sz.: E 3), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között, az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

1. Az Önkormányzat, mint a 2027/1-2 hrsz-ú ingatlanok (a továbbiakban: Nyugati iparterület) társtulajdonosa a Képviselő-testület által meghozott 296/2011. (VI.15.) sz. KT. és 297/2011. (VI.15.) sz. KT. határozata, illetve az ingatlanok tulajdonostársainak meghatalmazása alapján döntött arról, hogy a Vállalkozóval kívánja elvégeztetni a beton hulladékának elszállítását a következőkben, részletezetteknek megfelelően.
2. A Vállalkozónak tudomása van arról, hogy a Nyugati iparterület kapcsán előzetes bizonyítási eljárás keretében igazságügyi szakértői vélemény készült, amely melléklete tartalmazza az iparterületen felmért betonhulladék mennyiségét és az – organizációs terv szerinti – elhelyezkedését.
3. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg vállalja, hogy a Nyugati iparterületen található 3259 m³ mennyiségű beton hulladékot, illetve egyéb – nem szemét jellegű – építési hulladékot a helyszínről elszállítja és hasznosítja a munkaterület átvételét követő naptól számított 20 munkanapon belül. Ezt követően a Vállalkozó köteles egy „durva” tereprendezést végezni.
4. A Vállalkozó az elszállítással megszerzi az iparterületről származó inert hulladék tulajdonjogát.
5. Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó a Nyugati iparterület – mindkét Fél által közösen, a 12. pontban szereplő szintfelmérést követően felvett jegyzőkönyvben meghatározott terület részére a munkálatok elvégzését követő 2 évig - legfeljebb 29000 m³ – nem szennyezett, bevizsgált – földet szállíthat, amelyet köteles elteríteni úgy, hogy a földfeltöltés a tárgyi területen az „eredeti” (felmért) terepszinthez képest a 0,5 métert ne haladja meg.
6. A Vállalkozó köteles az általa szállított földet 5000 m³-enként kontrollméréseknek – az Önkormányzat által meghatározott számban és mérési helyen – alávetni és arról a független laboratóriumi szakvéleményt az Önkormányzat részére bemutatni. A kontrollmérések költségeit a Vállalkozó köteles viselni.
- 6/a. A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy amennyiben a kontroll mérések közötti időszakban lakossági bejelentés alapján a tulajdonos vélelmezi, hogy szennyezett föld került terítésre, úgy abban az esetben soron kívüli kontroll vizsgálatot kezdeményez. Amennyiben a föld szennyezettsége bebizonyosodik, így ebben az esetben a szennyezett föld eltávolítása, és a soron kívüli vizsgálat költsége a vállalkozót terheli, amennyiben a soron kívüli vizsgálat eredménye negatív, úgy a soron kívüli vizsgálat költsége a kezdeményező tulajdonosokat terheli.
7. A leszállított föld tulajdonjoga a leszállítással egyidejűleg az ingatlanok tulajdonosait illeti meg.
8. A Vállalkozó a hulladék elszállítását nettó 7.495.700,- Ft + ÁFA (azaz nettó Hétmillió-négyszázkilencvenötezer-hétszáz forint + ÁFA) összegű vállalkozási díjért vállalja.
9. Az Önkormányzat a 29000 m³ mennyiségű föld lerakását és elterítését nettó 7.495.700,- Ft + ÁFA (azaz nettó Hétmillió-négyszázkilencvenötezer-hétszáz forint + ÁFA) összegért engedélyezi Vállalkozónak.



10. A szerződő felek kölcsönösen megállapítják, hogy a két szolgáltatások a 8. és 9. pontok alapján azonos értéket képviselnek és ennek figyelembevételével, azokat egymás közt értékkülönbözlet nélkül „elcserélik”.
11. A mindkét Fél által történt teljesítés után, a szolgáltatásaik ellenértékét a Felek általuk kiállított átutalásos számla kibocsátásával rendezik, amely tényleges pénzügyi mozgást nem igényel. A Vállalkozó a számlák kiállítását követően kompenzáló levelet küld az Önkormányzat részére.
12. A Vállalkozó köteles a „durva” tereprendezést követően az 5. pontban körülírt jegyzőkönyvben rögzített területről hivatalos földmérővel szintvonalas térképet készíttetni átlagos terepszint meghatározással, - amelynek költségeit a Vállalkozó viseli.
13. Az Önkormányzat köteles a Vállalkozó teljes körű szerződészerű teljesítését követően – annak ellenőrzésére – hivatalos földmérővel a Nyugati iparterületről szintvonalas térképet készíttetni átlagos terepszint meghatározással, amelynek költségeit az Önkormányzat viseli.
14. A Vállalkozó a szerződészerű teljesítés érdekében köteles a földfeltöltést az Önkormányzat által írásban meghatározott területen kezdeni, illetve területeken folytatni.
15. Az Önkormányzat a Vállalkozó kérésének megfelelően köteles a befogadó nyilatkozatok kiadására.
16. A Vállalkozó köteles a hatályos környezetvédelmi-, hulladékgazdálkodási jogszabályokat betartani, valamint a jelen szerződés teljesülése érdekében az építéshatósági előírásoknak maradéktalanul eleget tenni.
17. A szerződő felek kölcsönösen nyugtázzák és rögzítik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit tekintik irányadónak.
18. A jelen szerződés csak a Ptk. szerinti súlyos szerződésszegés esetén bontható fel.
19. A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a terület védelméről, a munkaterület átadásától a munka befejezéséig a Vállalkozó köteles gondoskodni.
20. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kötelelem ideje alatt egymással együttműködve, egymást segítve járnak el.

A jelen szerződés négy (4) eredeti példányban készült, amelyből három (3) eredeti példány az Önkormányzatot, míg egy (1) eredeti példány a Vállalkozót illeti meg.

A szerződő felek a jelen szerződést - amely kettő (2) oldalon, húsz (20) fő pontból áll, - elolvasták, azt közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag és cégszerűen írják alá.

Fót, 2011. szeptember hó 12. napján.

2
 Szűcs Gábor
 A Adószám: 11300000
 Elsz.sz.: A030000
 Szűcs Gábor
 egyéni vállalkozó

Fót Város Polgármesteri Hivatala
 Pest Megye
 Cselótei Erzsébet
 polgármester

Kapja:

- 1-3./ Önkormányzat példánya,
- 4./ Vállalkozó példánya.

2. Példányt átadta
 2011.09.12

161204

2011 -09- 15

Költség (E) 2 350/2011
alapítványi költség
Költség
szám: 2011.10.15
RU

FÓT VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2011. SZEPT 22.

Megállapodás

amely létrejött 2011-22 db mell.
egy részén: Fót Város Önkormányzata

(székhely: 2151 Fót, Vörösmarty tér 1., képviseli: Cselótei Erzsébet polgármester, kapcsolattartó: Pozderka Gábor alpolgármester), mint Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft. (székhely: 2151 Fót, Malom u. 1., cégjegyzékszám: 13-09-124501, adószám: 14539262-2-13, képviseli: Szent-Iványi Géza ügyvezető), mint az Önkormányzat 100 %-ban tulajdonát képező nonprofit gazdasági társasága (a továbbiakban: **Kft.**)

harmadrészről

Szűcs Gábor egyéni vállalkozó (adószám: 4...);
váll.ig.sz.: FV... mint vállalkozó, (a továbbiakban: **Vállalkozó**)
(a továbbiakban együtt: **szerező felek**)
között, az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

1./ A szerződő felek kölcsönösen nyugtázzák és rögzítik, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 2027/1-2 hrsz-ú ingatlanok (a továbbiakban: Nyugati iparterület) társtulajdonosa a 296/2011. (VI.15.) és 297/2011. (VI.15.) számú határozata, illetve az ingatlanok tulajdonostársainak meghatalmazása alapján döntött arról, hogy a Vállalkozóval kívánja elvégeztetni a Nyugati iparterületen található cca. 3200 m³ mennyiségű inert, beton, valamint cca. 500 m³ mennyiségű kommunális hulladék elszállítását.

2./ A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás 1./ pontjában nem részletezett kommunális hulladék elszállítása az Önkormányzatot terheli, aki ezen feladat ellátásáról a jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelően gondoskodik a Kft.-vel együttműködve.

3./ A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1./ pont szerinti területen található kommunális hulladékot a Kft. részéről rendelkezésre bocsátott, a kommunális hulladék szállítására szolgáló konténerbe rakodja, vagy közvetlenül a hulladék szállítását végző járműre felrakja, saját gépparkja igénybe vételével, és saját üzemi költsége terhére.

4./ A Kft. – a jelen megállapodás megkötésével egyidejűleg – kötelezettséget vállal arra, hogy a megállapodásban rögzített szállítás időtartamára biztosítja a kommunális hulladék ideiglenes rakodására szolgáló, megfelelő számú konténerek rendelkezésre állását.

5./ A Kft. – a jelen megállapodás megkötésével egyidejűleg – kötelezettséget vállal arra, hogy a megállapodásban rögzített szállítás időtartamára biztosítja a kommunális hulladéknak, erre engedéllyel rendelkező hulladéklerakó területére történő szállítását biztosító, megfelelő számú szállító járművek folyamatos rendelkezésre állását, amely munkálatok fedezetét az Önkormányzat az elfogadott 2011. évi Költségvetési rendelet 4/a. sz. melléklet II.1. Nyugati iparterület kármentesítése, rendezése sorról biztosítja. A felmerülő költségek elszámolása az Önkormányzat által elfogadott előzetes költségkalkuláció alapján a munkálatok befejezését követő 15 napon belül tételes elszámolás alapján történik. A Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen pontban hivatkozott előzetes költségvetést 2011. szeptember 20-áig az Önkormányzat részére megküldi.

6./ Az Önkormányzat – a jelen megállapodás megkötésével egyidejűleg – kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megállapodás részeként rögzített teljesítés időtartama alatt a Kft. részére (az Mt. szerinti átírányítással) rendelkezésre bocsátott, megállapodás alkalmazásában kézi kiválogatással

és gyűjtéssel megbízott munkaerő részére, illetve a Kft. ügyvezetése részére további feladatot nem ír elő, az önkormányzati közfeladatok ellátását a jelen megállapodásban foglalt cél szem előtt tartásával szervezi.

7./ A szerződő felek a 3. pont szerinti (rakodási) munkák teljesítési határidejét: 2011. szeptember hó 26. napjától 2011. október 19. napjáig tartó időtartamban határozzák meg.

8./ A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a rakodással, valamint a szállítással összefüggő költségek optimalizálása érdekében - a jelen megállapodás 7./ pontjában rögzített teljesítési határidőt betartják.

9./ A szerződő felek kölcsönösen nyugtázzák és rögzítik, hogy a jelen megállapodás 2011. szeptember 26. napján lép hatályba, és a megállapodás 1./ pontjában rögzített tevékenység szerződés szerinti kifejtésével (szerződés szerinti teljesítéssel) hatályát veszíti.

10./ A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásból folyó jogok és kötelezettségek ellenőrzésére, valamint a felek közötti együttműködés fenntartására vonatkozólag, ún. kapcsolattartó személyeket jelölnek ki.

11./ A szerződő felek kölcsönösen nyugtázzák és rögzítik, hogy

11.1./ az Önkormányzat részéről jognyilatkozat tételére jogosult személy: Pozderka Gábor alpolgármester (telefon: 06-70-9671-830).

11.2./ az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala részéről eljáró kapcsolattartó személy: Fegyveres Péter (telefon: 06-70-9671-74).

11.3./ a Kft. részéről eljáró jognyilatkozat tételére jogosult személy: Szent-Iványi Géza ügyvezető (telefon: 06-70-9671-830).

11.4./ a Kft. részéről eljáró kapcsolattartásra jogosult személy: Iglódi Lászlóné (telefon: 06-70-9671-830).

11.5./ a Vállalkozó részéről jognyilatkozat tételre jogosult személy: Szűcs Gábor egyéni vállalkozó (telefon: 06-20-9671-830).

11.6./ a Vállalkozó részéről eljáró kapcsolattartó személy: Göblyös József (telefon: 06-20-9671-830).


12./ A jelen megállapodásból folyóan, a Vállalkozónak az Önkormányzattal valamint a Kft-vel szemben szolgáltatási díj igénye – semmilyen jogcímen – nincs. Az Önkormányzatnak valamint a Kft-nek a Vállalkozóval szemben szolgáltatási díj igénye jelen megállapodásból folyóan – semmilyen jogcímen – nincs.

13./ A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az 1./ pontban rögzített földrésztletek hulladékmentesítéséről, védelméről, a munkaterület átadásától – az Önkormányzat és a Vállalkozó között, a 2011. szeptember hó 12. napján megkötött bartel szerződésben foglalt feltételekre figyelemmel, - a munka befejezéséig a Vállalkozó köteles gondoskodni.

13./ A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (1959. évi IV. törvény) szerződéses joganyaga általános rendelkezései az irányadók.

14./ A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás érvényesen kizárólag a három fél képviselőinek aláírásával, illetve cégszerű aláírásával módosítható, vagy egészíthető ki.



2 

15./ A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás ún. rendes felmondással történő megszüntetésének esetét, - a Megállapodásban foglalt közérdekű, valamint közhasznú célra tekintettel, közös megegyezéssel, és közös akaratnyilatkozattal - kizárják.

16./ A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen, szerződéses kötelelem időtartama alatt, - a Megállapodás céljára tekintettel - egymással szorosan együttműködve, egymást segítve járnak el.

A szerződő felek képviselői a jelen megállapodást – amely három (3) oldalon, tizenhat (16) fő pontból áll, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, - az alulírott napon és helyen, helybenhagyólag és cégszerűen írják alá.

Fót, 2011. szeptember hó 15. napján.

Vállalkozó

Szűcs Gábor

2005
Elsz.sz.: 103
Vál.ig.sz.: E

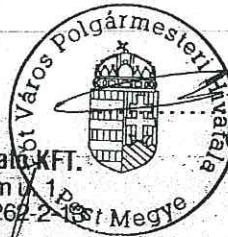
FÓTI Közzolgáltató Kft.

2151 Fót, Malom t. 1/b

Adószám: 14539262-2-181 Megye

2.

Fóti Közzolgáltató Kft.



Önkormányzat