



3005192660

Csányi Mihály úr
 vagyongazdálkodási vezető menedzser

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

1133 Budapest
 Pozsonyi út 56.

Tárgy: Időkerék

Tisztelt Vezető Menedzser Úr!

2009. májusában és júniusában több alkalommal tapasztaltuk, hogy jelentősen megnőtt a nitrogéngáz fogyasztása.

Miután a tömítéscserét követően sem változott a helyzet, rövid úton, telefonon megkerestük a nitrogén rendszer telepítésében résztvevő és a garanciális javítások elvégzésére kijelölt Deák Delta Kft-t.

Kértük, hogy az Időkeréket vezérlő számítógép adatainak elemzésével adjanak magyarázatot a megnövekedett gázfogyasztás okaira.

Többszöri sürgetésünkre 2009. augusztus 13-én kaptuk meg az Időkerék vizsgálatáról készített jelentésüket.

Jelentésükből megállapítható, hogy a megnövekedett gázfogyasztásnak több oka is lehet: okozhatta a fő nyomáscsökkentő, vagy a pneumatikus rendszer meghibásodása, de okozhatja a tartály üvegfala és a fémszerkezet közötti ragasztás/tömítés megnyílása. Ez utóbbi hiba esetén a javítástól elzárkóznak, mivel erre ők nincsenek szakosodva.

A gázrendszer felülvizsgálatára, szükség esetén a nyomáscsökkentő cseréjére azonban tettek ajánlatot, melynek összege a munkák időigényétől függően változik a csatolt kalkuláció szerint 170.000.-Ft + áfa – 458.350.-Ft + áfa összeg között. Ezt az összeget növeli a javításokhoz szükséges anyagok költsége.


Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.	
Budapest Központi Iktató	
Iktatószám, MNV-.....	0134452
2009 AUG 26.	Térjedelem:.....
Irattári tételszám:.....	Melléklet:.....
Szervezeti egység, ügyintéző:.....	UFA

Tekintettel arra, hogy a felülvizsgálat alapján feltételezett hibák szerkezeti meghibásodásnak minősülnek, a Megbízási szerződésben foglaltak alapján kérjük szíves nyilatkozatukat a javítás költségeinek vállalásáról, hogy a hibák elhárítását szolgáló munkákat a Deák-Delta Kft-nél megrendelhessek.

Budapest, 2009. augusztus 17.

Mellékelve: 1.sz. Az Időkerékről készült vizsgálata jelentés
2. sz. Kalkuláció a Deák Delta Kft. ajánlata alapján

Üdvözlettel


dr. Rajnai Géza
ügyvezető

K I V I N G 1117 BUDAPEST, FEHÉRVÁRI ÚT 70.
 A S Z . : 1 2 6 8 5 7 7 6 - 2 - 4 3
B A N K S Z Á M L A S Z Á M :
10201006-50158239-00000000
INGATLANGAZDÁLKODÓ ÉS
BERUHÁZÁSSZERVEZŐ KFT. KERESKEDELMI ÉS HITELBANK RT
K&H RT



DEÁK DELTA Kft.

MÁRTÉLY HUNGARY
Tiszai u 12. H- 6636
Tel: 30/43 63 801 Fax: 62/490-521
E-mail: deakdelta@t-online.hu

DEÁK DELTA Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

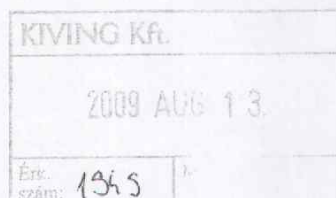
KIVING

Ingtalngazdálkodó és Beruházásszervező Kft.
1117 Budapest, Fehérvári út 70.

Fax: 209-0404

Staud Gábor úr részére!

Tárgy: Időkerék vizsgálati jelentésünk



Staud úr!
09.08.13. *[Signature]*

Tisztelt Staud Úr!

Kérésére 2009. Július végén felutaztunk Budapestre és személyesen megvizsgáltuk az időkerékkel kapcsolatosan Ön által jelzett problémákat, majd letöltöttük az Időkeréket vezérlő számítógép által gyűjtött adatokat. A letöltött adatok feldolgozásával készítettünk egy grafikont, mely alapja a megállapításainknak:

1. Homok-fogyás vizsgálata:

Megvizsgáltuk a homok fogyását és megállapítottuk, hogy minden a program szerint történik, beavatkozásra nincs szükség.

2. Nitrogén-fogyás vizsgálata:

A letöltött adatokból készített grafikont csatoljuk a levelünkhöz.
A grafikon vízszintes időtengelyén jól láthatóak, hogy mikor cserélik a Nitrogén palackokat, és hogyan változnak a különféle nyomási paraméterek az idő függvényében:

Megállapítások:

a./ A nitrogén túl gyorsan fogy el a tartályból, a görbén az átlagos leürülési idő 3 nap. Azonban, ha megfigyeljük a május 20.,27. és a június 17.-i időpontok feletti görbéken látható hirtelen nyomásnövekedést, illetve a lassabb nitrogén-fogyást, akkor látható, hogy vagy megmozgatták, megtekerték a **fő nyomáscsökkentőket**, vagy ezen nyomáscsökkentőkön komoly szivárgás léphetett fel, bármiféle probléma miatt.
A nyomáscsökkentők helyszíni vizsgálata és/vagy cseréje javasolt.

b./ Amennyiben a fő nyomáscsökkentők jók, ez esetben bele kell menni a **pneumatikus rendszerbe** és ki kell deríteni a szivárgás okát, vagy okait. Amennyiben a vezeték-rendszeren pneumatikus oldalról semmiféle hiba nincs, ebben az esetben a **tartály üvegfa**

és a fémszerkezet közti ragasztás/tömítés megnyílása okozhatja a fogyás jelentős növekedését. Ez esetben a javítást nem tudjuk elvégezni, erre nem vagyunk szakosodva.

A tartály-nyomást a sárga ábra mutatja, és látható, hogy a **szabályozó rendszer** jól működik, és a belső tartály-nyomást 1,5-2 mBar értékeken tartja!

Az előszabályzó is szabályosan működik. A piros vonal mutatja a szabályzás egyenletességét.

2./ A fenti munkák időigénye 1-3 mérnöknap a helyszínen, 2 fő mérnökkel és 1 fő technikussal.

A mérnöknap díja: 180 EUR, a technikus díja: 100 EUR, szállásköltségre napi 25 EUR/fő, utazási költségként 25.000,- Ft egyszeri összeggel szükséges kalkulálni.

Amennyiben anyagköltség felmerül a helyszíni vizsgálatok, ill. javítás során, azt átszámlázzuk Önöknek.

3./ A fenti feladatokkal kapcsolatosan cégünk egyeztetett időpontban hajlandó felvonulni és a jelzett munkákat elvégezni, utólagos időelszámolással.

Visszajelzésüket várva,

tisztelettel,

DEÁK DELTA KFT

6636 Mártély, Tiszai u. 12.

K&H Rt. 10402805-28018371-00000000

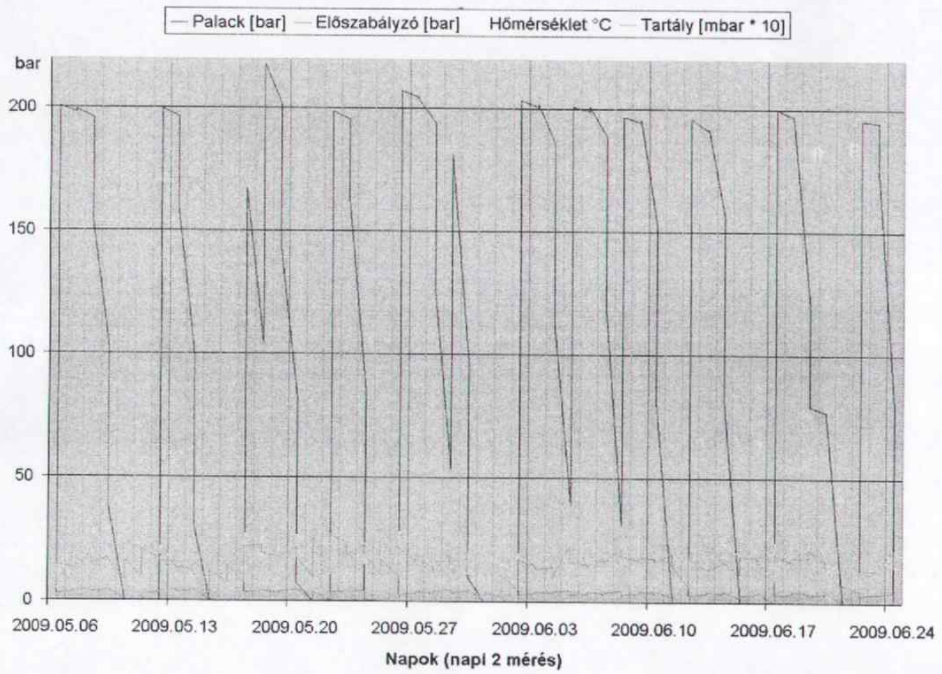
Adószám: 11397900-2-06

2.



Hambek Tibor
Deák Delta Kft
Ügyvezető

M á r t é l y , 2009 augusztus 10.



Kalkuláció a Deák Delta Kft. ajánlata alapján

1 napos javítás költségei	
2 fő mérnök	360 EUR
1 fő technikus	100 EUR
szállás 3 fő	75 EUR
	535 EUR
535 x 270 =	145.000.-Ft
utazás	25.000.-Ft
	170.000.-Ft + áfa
3 napos javítás	
3 x 535 =	1605 EUR
1605 x 270 =	433.350.-Ft
utazás	25.000.-Ft
	458.350.-Ft+ áfa