



## DUNAKESZI VÁROS JEGYZŐJE

2120 Dunakeszi, Fő út 25. · Tel.:06-27/542-800 · Fax: 06-27/341-182 · jegyzo@dunakeszi.hu

Bodnár Tóth Zsuzsa  
részére

Ügyszám: K-XVI-311/1/2018  
Ügyintéző: Dombováriné dr. Kozák Nikolett  
Tárgy: közérdekű adatigénylés-Dunakeszi 022.  
hrsz-ú hulladéklerakó bővítésének  
dokumentumai

Melléklet:

PE-06/KTF/18819-11/2017. számú határozat  
PE-06/KTF/26573-16/2017. számú határozat  
PE-06/KTF/26573-6/2017. számú belföldi  
jogsegély  
PE-06/KTF/26573-7/2017. számú levél  
2011.09.19-én kelt együttműködési  
megállapodás

[kmt+request-10643-5cee243f@kimittud.org](mailto:kmt+request-10643-5cee243f@kimittud.org)  
[www.kimittud.atlatszo.hu](http://www.kimittud.atlatszo.hu)

**Tisztelt Bodnár Tóth Zsuzsa!**

*Dunakeszi 022 hrsz-ú hulladéklerakó bővítésének dokumentumai* címmel 2018. március 6. napján elektronikus formában közérdekű adatigénylést nyújtott be, amelyben az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) egyes törvényhelyeire hivatkozva az alábbi információk megküldését kérte:

- 1.) Dunakeszi 022 hrsz-ú homokbánya területén lévő hulladéklerakó bővítésével kapcsolatos dokumentumokat;
- 2.) Dunakeszi 022 hrsz-ú hulladéklerakó bővítésének tevéről szóló önkormányzati ülések jegyzőkönyvét és a képviselő-testületnek a hulladéklerakó kapacitásbővítéséről szóló határozatát, amelynek eredményeképpen évi 209.950 tonnáról, évi 1.275.000 tonnára fog növekedni a telephelyen elhelyezendő inert hulladék mennyisége;
- 3.) Dunakeszi Város Önkormányzatának a hulladéklerakót működtető SA-HO Építőanyagipari és Szolgáltató Kft-vel kötött szerződéseit.

A közérdekű adatigénylésre az alábbi tájékoztatást adom:

Dunakeszi Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) nem rendelkezik sem hatáskörrel, sem illetékességgel a Dunakeszi külterület 022 hrsz-ú homokbánya területén lévő hulladéklerakó bővítésével kapcsolatban. Következésképpen ilyen jellegű képviselő-testületi jegyzőkönyvek, határozatok nem állnak rendelkezésünkre.

Az inert hulladék mennyiségének megváltoztatásának tárgykörében a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel. A megjelölt hivatal pusztán tájékoztatta a Dunakeszi Polgármesteri Hivatalt az általa hozott döntésekről, illetve a jogszabályban előírt módon közleményt kellett kifüggeszteni a környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról.

A SA-HO Építőanyagipari és Szolgáltató Kft-vel (a továbbiakban: SA-HO Kft.) az Önkormányzat 2011. szeptember 19. napján kötött együttműködési megállapodást, tekintettel arra, hogy a szerződő felek elsődleges fontosságúnak találták az egymás közti együttműködést környezetvédelmi kérdésekben. Mivel a hulladékgyűjtést végző SA-HO Kft. a Dunakeszi külterületi 022 hrsz-ú, „Kivetett bányatelep” megnevezésű ingatlanra kizárólag az Önkormányzat tulajdonában álló közúton keresztül tud eljutni, így a megállapodásban a szerződő felek egyezsége jutottak, hogy a közút használatáért cserében a SA-HO Kft. a közúton és annak 25 méteres körzetében az illegálisan lerakott hulladékot felszámolja.

Ez az együttműködési megállapodás a SA-HO Kft. új tulajdonosával: Szűcs Gábornéval is megismertetésre került 2017. május 4. napján.

A hivatkozott együttműködési megállapodáson kívül egyéb szerződést nem kötött az Önkormányzat a SA-HO Kft-vel.

Mellékelten megküldöm a rendelkezésemre álló dokumentumokat.


Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.


Dunakeszi, 2018. március 20.

Tisztelettel:

  
**dr. Molnár György**  
jegyző



Előkészítette:   
Dombóváriné dr. Kozák Nikolett

Ellenőrizte:   
dr. Németh Samu

Aggteleki  
Érték. 2



Kiss G. ✓  
2017. 11. 07.

ÉRKEZETT  
2017-11-07  
K(16)-5550/2017

PEST MEGYEI IKTATÓBÁ  
KORMÁNYHIVATAL  
ÉRDI JÁRÁSI HIVATALA  
2017-11-07

ÉRKEZETT

Ügyiratszám: PE-06/KTF/18819-11/2017. Tárgy: Dunakeszi külterület, 022 hrsz.;  
Ügyintéző: Sándor Tímea SA-HO Kft. inerthulladék-lerakó  
dr. Csemez-Csipszer Éva rekultivációs tervének elfogadása  
Kabdebo Kristóf Hiv. szám: -  
Veres Rita Melléklet: -  
Berényi Zsombor  
Telefon: (06-1)478-44-00

### HATÁROZAT

A SA-HO Építőanyagipari és Szolgáltató Kft. (székhely: 2081 Piliscsaba, Mátyás király út 4.; telephely: 2120 Dunakeszi, 022 hrsz.; KSH azonosító kód: 10279894-4312-113-13, a továbbiakban: Engedélyes) megbízásából a Techno-Geo Mérnökiroda Kft. (1023 Budapest, Bécsi út 3-5. IV./38., a továbbiakban: Techno-Geo Kft.) által benyújtott, a Dunakeszi külterület, 022 hrsz.-ú ingatlanon lévő inerthulladék-lerakó rekultivációs tervét elfogadom és Engedélyes részére a hulladéklerakó rekultivációját – a KTVF: 8511-2/2013. számon módosított KTVF: 4086-6/2012. számon kiadott rekultivációs engedély (a továbbiakban: Engedély) egyidejű visszavonása mellett –

az alábbiak szerint

engedélyezem.

I.

#### A LÉTESÍTMÉNY ÉS A TEVÉKENYSÉG JELLEMZŐ ADATAI

##### 1. Alapadatok

###### 1.1. A tevékenység helye:

Dunakeszi külterület, 022 hrsz.-ú ingatlanon lévő inerthulladék-lerakó  
KTJ szám: 101 315 859

###### 1.2. A terület tulajdonosának adatai:

SA-HO Építőanyagipari és Szolgáltató Kft.  
2081 Piliscsaba, Mátyás király út 4.  
KÜJ szám: 100 500 978

###### 1.1. A létesítmény besorolása

A hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet] 4. § 4 (1) bekezdés b) pont bb) alpontja szerint – A típusú – inerthulladék-lerakó, nem veszélyes hulladék lerakására szolgáló hulladéklerakó.

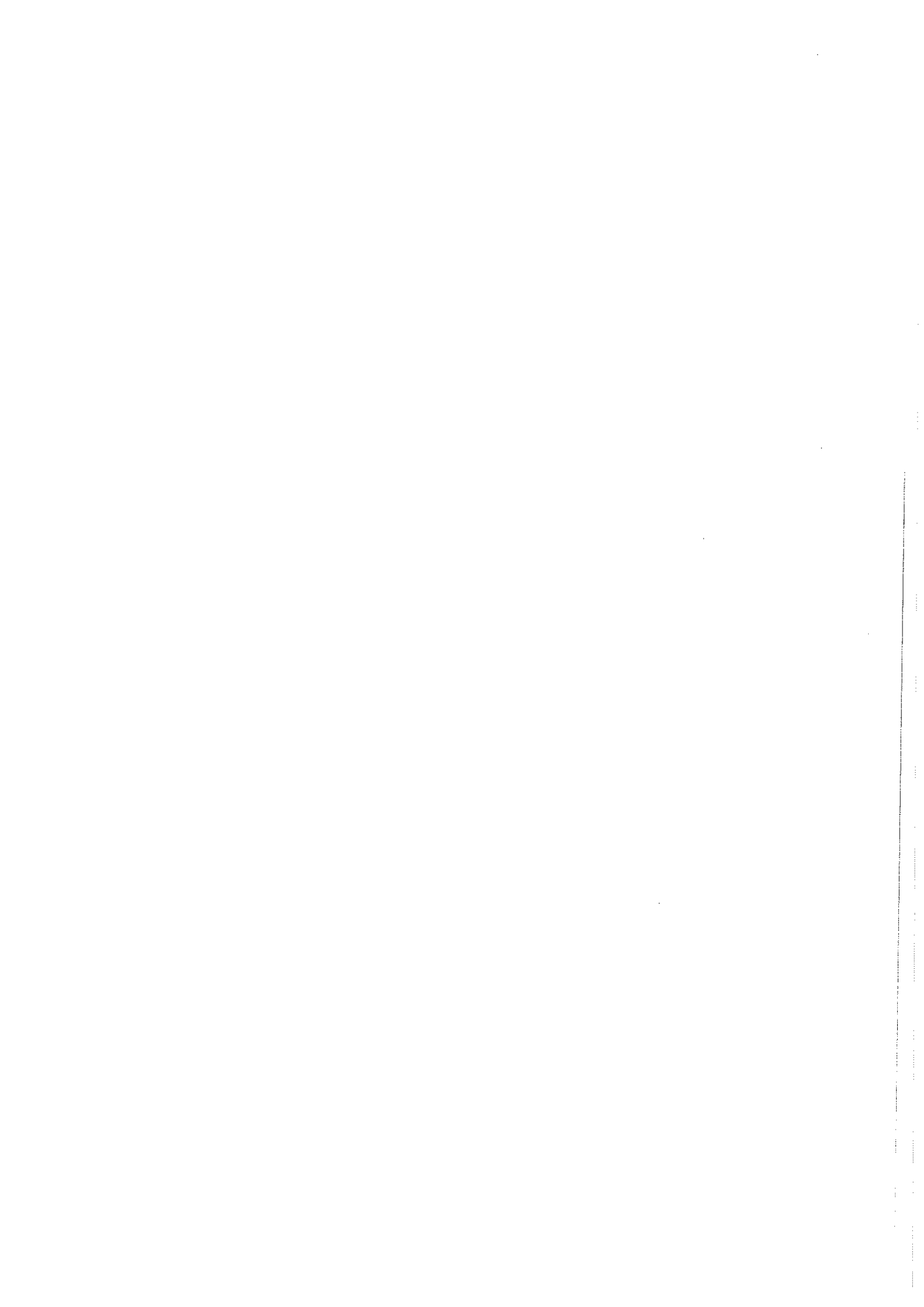
DUNAKESZI POLGÁRMESTERI HIVATAL

BEÉRKEZETT: 2017-11-07

IKTATVA: 2017-11-08

K-XVI-952/2/2017

Dr. Nagy Leóval K



#### 1.4. A hulladéklerakó műszaki jellemzői:

Területe:	9,6 ha
A feltöltés magassága:	183,0 mBf
A lerakó teljes kapacitása:	1 016 000 m <sup>3</sup>
Műszaki védelem:	nincs
Csurgalékvíz elvezetés:	nem készült
Környezetvédelmi monitoring rendszer:	2 db talajvíz-megfigyelő kút
Hídmérleg:	van
Kerítés:	van
Őrzés:	napi 24 óra, folyamatos
A lerakó művelési módja:	lerakott nem veszélyes hulladék kitermelése, gödörfeltöltés, majd dombépítés.

#### 1.2. A hulladéklerakó elhelyezkedése:

Az inerthulladék-lerakó Dunakeszi város északi területén a 022 hrsz. alatti területen található. A telephely északi határán húzódó földút egyben Dunakeszi-Göd közigazgatási határa. ÉNy-on és DK-en közvetlenül földutak határolják, az utóbbi egyben a beszállítási útvonal is.

#### 1.3. A lerakás technológiája:

A hulladék beszállítása 1984-ben kezdődött meg a volt homokbánya kitermelésének befejezése után. Az inerthulladék-lerakó a mai napig üzemel a KTVF: 5330-16/2013. számú határozatban foglaltak alapján.

Az ártalmatlanítási és rekultivációs tevékenység során lerakott nem veszélyes inert hulladékok 165 mBf szintig kitermelésre és osztályozásra kerülnek. A kitermelés minden esetben igazodik a helyi viszonyokhoz, várható maximális rétegvastagsága kb. 8 méter. A kitermelt anyag mennyisége ~467 000 m<sup>3</sup>. A kitermelést követően a teljes rendelkezésre álló kubatúra mintegy 1 500 000 m<sup>3</sup> lenne. A kitermelt hulladékok 80 %-os hasznosítási arányával számolva, a helyben maradó anyag mennyisége kb. 100 000 m<sup>3</sup>. A fennmaradó 1 400 000 m<sup>3</sup> kapacitást, Engedélyes a hasznosítási tevékenység során keletkező, tovább nem hasznosítható anyaggal kívánja feltölteni.

## II.

### A REKULTIVÁCIÓ MŰVELETEI (VÉGLEGES LEZÁRÁS)

#### 1.1. A depónia felszínének kialakítása:

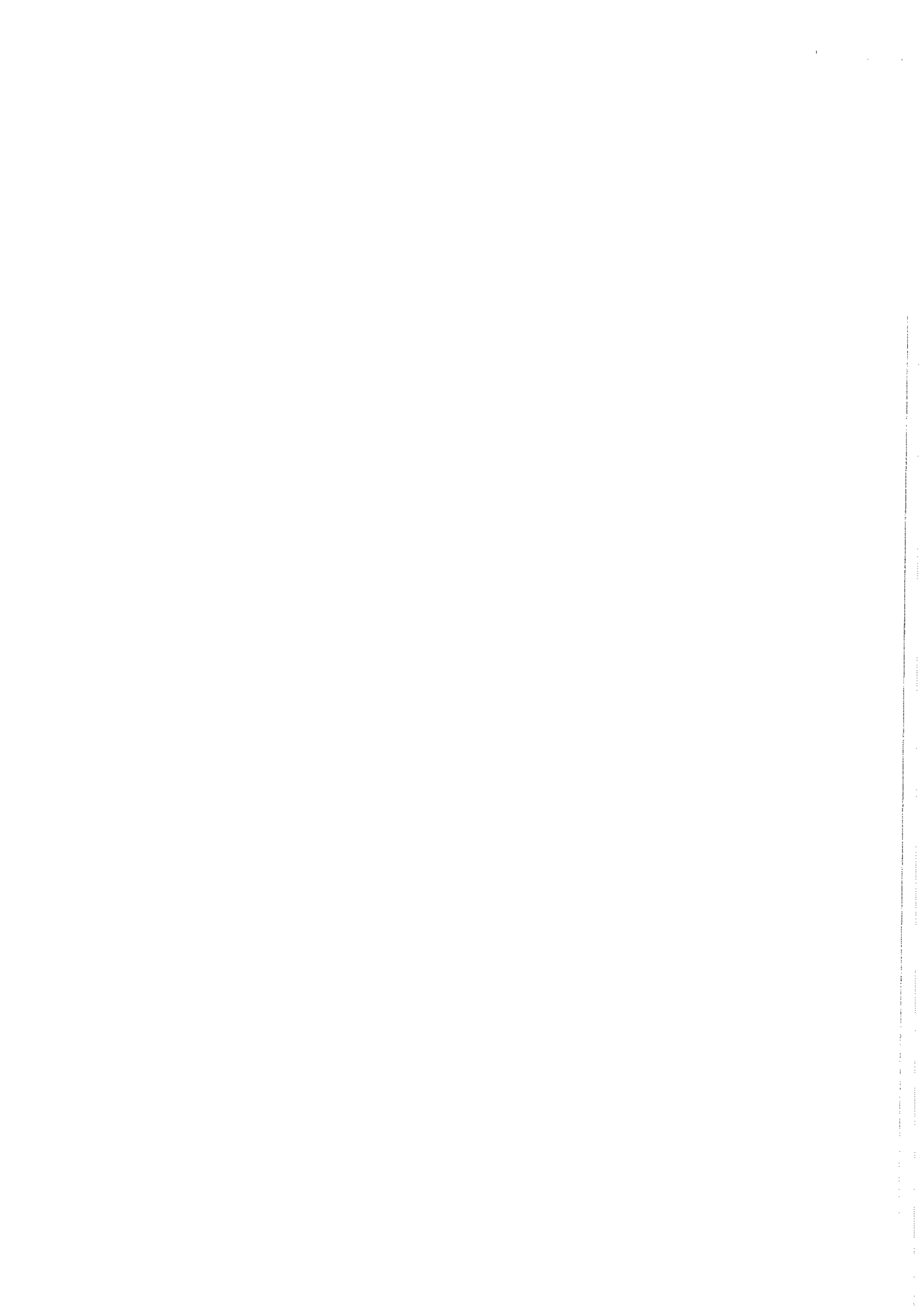
A végleges terepfelszín kialakításakor a környező domborzati viszonyokat veszik figyelembe. A feltöltés magassága 183,0 mBf szint.

Cél olyan morfológiai forma kialakítása, amely harmonikusan illeszkedik a környezetbe, valamint a további hasznosítási célnak megfelel.

#### 1.2. A végleges felső záróréteg rendszer elemei és funkciójuk:

##### a.) Kiegyenlítő réteg: (0-50 cm):

funkciója: a hulladéktest felső és oldalirányú kiegyenlítése, módosítása, valamint a hulladéktest alkalmassá tétele a következő rétegek elhelyezésére;  
anyaga: jellemzően előkezelt építési-bontási hulladék.



A benyújtott tervdokumentáció értelmében külön nem épül, ennek funkcióját a lerakott építési-bontási hulladék tömörített felső rétege tölti be.

- b.) Fedőréteg I. (altalaj réteg): a csurgalékvíz minimalizálása, az alatta lévő rétegek védelme, a növényzet telepítéséhez szükséges, megfelelő környezet biztosítása;  
anyaga: szennyezés-mentes föld;  
rétegvastagsága: 70 cm (~ 53 300 m<sup>3</sup>).

Fedőréteg II. (felső rész)

anyaga: humuszos termőtalaj;  
rétegvastagsága: 30 cm (~ 23 500 m<sup>3</sup>).

- c.) Vegetációs réteg: a víz alsóbb rétegbe való bejutásának akadályozása, illetőleg az erózióval szembeni védelem;  
anyaga: nem mély gyökérszerű, kis tápanyagigényű, szárazság- és forróságtűrő növények, amelyek megfelelnek az ökológiai környezetnek is.

**A depónia építésénél és lezárásánál alkalmazott rézsű meredeksége: 3 %**

**A munkálatok befejezésének határideje:**

A rekultiváció folyamatosan kerül megvalósításra.

A végleges tájrendezés határideje: **2021. december 31. napja**

### **2.3. Monitoring rendszer-üzemeltetése:**

A felszín alatti vizek állapotának nyomon követése céljából 3 db talajvíz megfigyelő kút üzemeltetése szükséges. A hulladéklerakó környezetében 2 db talajvíz figyelő kutat telepítettek a lerakó Ny-i oldalán. Az MF-1 és MF-2 jelű monitoring kutak fennmaradási és üzemeltetési engedéllyel rendelkeznek. Az utógondozási időszakban a talajvíz megfelelő monitoringozásához egy harmadik figyelőkút építése szükséges a talajvíz áramlási iránya szerinti felső oldalon.

### **2.4. Csapadékvíz-elvezetés:**

A területre hulló csapadékvíz elvezetését a hulladéklerakó körül kialakított földmedrű, szikkasztó övterek rendszer biztosítja. A szikkasztóárókban a csapadékvíz helyben elszikkad. A csapadékvíz lefolyását a rézsűk és a depónia tetejének 3%-os esése biztosítja. A depónia végleges kialakításánál ügyelni kell arra, hogy nem maradjanak lefolyástalan területek.

### **2.3. Fenntartási és állagmegóvási munkák, az utógondozás időszakában szükséges egyéb ellenőrzések:**

- A növényzet karbantartása (fűnyírás, kaszálás) szükség szerint. Az első három évben (1-3) rendszeres fűnyírás, utóvetés, a 3. évtől parlagfű-mentesítés.
- Az ismételt hulladéklerakás megakadályozása (táblák kihelyezése).
- A figyelőkutak állapotának ellenőrzése, karbantartása.
- A megközelítést szolgáló közlekedési utak állapotának havonta egy alkalommal történő ellenőrzése és karbantartása évente legalább egyszer.
- Csapadékvíz elvezető talpárók rendszeres ellenőrzése, szükség esetén kotrása.





- A lerakó felszínén a csapadékvizek terepi lefolyásának biztosítása, a vizek koncentrációjának megakadályozása az esetleges kialakuló eróziós árkok megszüntetésével.

## 2.4. Utógondozás

Az utógondozási időszak: 15 év.

## 2.5. Adatszolgáltatás

- A 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet 18. §-a és 3. számú melléklete alapján a rekultiváció során elvégzett munkálatokról, valamint az utógondozás alatt végzett ellenőrzésekről, megfigyelésekről, vizsgálati eredményekről évente összefoglaló jelentést kell készíteni. A jelentést a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályára (a továbbiakban: Járási Hivatal), **tárgyévét követő év április 30-ig** be kell nyújtani.
- A hulladéklerakó utógondozását, monitorozását a Járási Hivatal engedélyével fejezheti be. Az engedély kiadása a monitoring vizsgálatok eredményeinek értékelésétől függ.

## III.

### A LERAKÓ REKULTIVÁLÁSÁHOZ, UTÓGONDOZÁSÁHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

1. A tevékenységet a környezet veszélyeztetését kizáró módon, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kell végezni. A tevékenység során bekövetkező havária esetén a Járási Hivatalt haladéktalanul (távközlő hálózat útján 24 órán belül, írásban 48 órán belül) értesíteni kell, a kárelhárítási tevékenység azonnali megkezdése mellett.
2. A rekultiváció során elvégzett tevékenységről folyamatosan (naponta) munkanaplót kell vezetni. A munkanaplóban a napi tevékenységet, valamint a felhasznált hulladékok megnevezését, mennyiségét is fel kell tüntetni.
3. A rekultivációs munkálatokat, annak megkezdése előtt 8 nappal írásban be kell jelenteni a Járási Hivatalnak.
4. Az engedélyezett tervtől való esetleges eltérést 15. napon belül jelezni kell a Járási Hivatalnak.
5. A tevékenység befejezését írásban jelenteni kell a Járási Hivatalnak, a befejezést követő 15 napon belül, amelyhez csatolni kell a megvalósulási dokumentációt.
6. A fedőréteg felső 30 cm-ének humuszban gazdag talajrétegnek kell lennie.
7. A területen létesítendő talajvízfigyelő kútra vízjogi létesítési engedélyt kell kérni a *vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről* szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet (a továbbiakban: 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet) előírásai szerinti tartalmi követelményeknek megfelelő dokumentáció **Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztályra** történő benyújtásával.
8. Amennyiben a hulladéklerakó hatásterületén belül található olyan kút, amely a talajvíz áramlási viszonyokat figyelembe véve bizonyítottan alkalmas a hulladéklerakó felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának megfigyelésére, az a monitoring rendszerbe bevonható.
9. Bármilyen, a környezetet érintő rendkívüli eseményt jelenteni kell a Járási Hivatalnak.
10. Amennyiben a kialakított rétegek állékonysága nem megfelelő - erózió, megcsúszás észlelése esetén -, azok építészeti eszközökkel való stabilizálása szükséges.
11. Az illegális hulladéklerakásokat meg kell akadályozni a tárgyi területeken.
12. A tereprendezéshez/feltöltéshez csak tiszta, illetve szennyeződésmentes, hulladéknak nem minősülő, inert anyag használható fel.
13. A fedőrétegnek a biológiai rekultivációhoz elegendő mennyiségű humuszt kell tartalmaznia.



14. A tevékenység végzésénél az elérhető legjobb technika alkalmazásával kell a levegőterhelést megelőzni, vagy a legkisebb mértékűre csökkenteni.
15. A levegőterhelés megelőzése érdekében a szállító járművek útvonalán (pl. földutak) a kiporzást locsolással kell csökkenteni, illetve megszüntetni.
16. A rakodás során megfelelő intézkedés megtételével kell biztosítani, hogy a mozgatott anyag légszennyezést ne okozzon.
17. A diffúz levegőterhelés elkerülése érdekében az inert hulladék szállítását a kiporzást és kiszóródást megakadályozó zárt konténerben vagy ideiglenes takarású konténerben, vagy e feltételeket biztosító célgéppel, szállítójárművel, levegőterhelést kizáró módon kell végezni.
18. A munkálatok során védett- és fokozottan védett fajok egyedei nem károsodhatnak.
19. A tevékenység előtt esetlegesen szükségessé váló fa és cserje kivágást vegetációs időszakon kívül, szeptember 1. – március 31. között lehet végezni. Vegetációs időszakban esetlegesen szükségessé váló növényzetirtást a védett madárfajok védelme érdekében a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság szakembereivel a helyszínen egyeztetni kell. Az egyeztetésről jegyzőkönyvet kell készíteni és 8 belül napon annak másolati példányát meg kell küldeni Járási Hivatalnak.
20. A beruházással érintett területen a védett partifecske (*Riparia riparia*) és a fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*) potenciális fészkelőfajként jelenhet meg a rekultivált területen. A beruházással érintett területen esetlegesen létrejövő függőleges partfalakat - amennyiben a munkálatok négy napnál tovább szünetelnek az adott területén - április 1. és július 31. napja között a partifecskek, gyurgyalagok megtelepedésének megelőzése érdekében le kell fedni.
21. A költési időszakban (április 1. – augusztus 31. között) védett madárfajok egyedei által lakott üregeket tartalmazó partfalat, földárkot, földhányást elbontani tilos. A telepese fészkelő madarak által esetlegesen létesített telephelyeket, a költési idő alatt (április 1. - augusztus 31. között) zavarás nem érheti, a fészkelés zavartalanságának biztosításához a telephelyek körül legalább 50 méteres védőzónát kell fenntartani.
22. Az invazív növényfajokat [pl.: bálványfa (*Allanhus altissima*), fehér akác (*Robinia pseudo-acacia*), zöld juhar (*Acer negundo*), keskenylevelű ezüstfa (*Elaeagnus angustifolia*), ürömlévelű parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*), fekete üröm (*Artemisia vulgaris*), aranyvessző fajok (*Solidago* sp.), selyemkóró (*Asclepias syriaca*)] lehetőség szerint vissza kell szorítani, elterjedésüket meg kell akadályozni.
23. A tárgyi terület környezetrendezése során őshonos és termőhely honos növényfajok telepítését kell előtérbe helyezni.
24. A rekultiváció során a gyepesítést követően a gyep beöntözéséről gondoskodni kell. A gyepet a fenntartás első éveiben évente legalább két alkalommal kell kaszálni, az invazív gyomfajok magérése előtt.
25. A monitoring kutak, mint vizilétesítmények megvalósítása csak jogerős vízjogi létesítési engedély birtokában történhet, amelyet a vízügyi hatóságtól kell megkérni. A vízjogi létesítési engedély kiadása iránti kérelmet és mellékletét képező engedélyes tervet a *vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-ában, valamint a 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet 2. §-ában és 2. sz. mellékletében előírtak betartásával, megfelelő tervezői jogosultsággal rendelkező tervezővel kell elkészíttetni és a vízügyi hatósághoz benyújtani. A megvalósult vizilétesítmények üzemeltetéséhez szükséges vízjogi üzemeltetési engedély kérelemről és mellékleteiről a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5. §-a és a 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet 6. §-a rendelkezik.
26. A tevékenységet a környezet szennyezését és károsítását kizáró módon úgy kell végezni, hogy a talaj, valamint a felszín alatti víz ne szennyeződjön, a felszín alatti víz, földtani közeg állapotában a tevékenység ne okozzon, a *földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.



Egyidejűleg megállapítom, hogy az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 200 000 Ft, melynek viselésére Engedélyes köteles. Megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került.

A határozatban foglalt kötelező előírások nem teljesítése esetére a *közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL. törvény [a továbbiakban: Ket.] 61. § (1) bekezdés szerint a (2) bekezdésben meghatározott mértékű eljárási bírság kiszabásának van helye. A bírság egy eljárásban ismételten is kiszabható.

Jelen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának címzett, de a Járási Hivatalhoz kettő példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezési eljárás díja 100 000 Ft, amit a Járási Hivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00299671-38700006 számú előirányzat-felhasználási számlájára kell befizetni átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással (csekk) postai úton. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására a megfelelő technikai háttér hiánya miatt nincs lehetőség.

## INDOKOLÁS

Engedélyes a Járási Hivatalhoz 2017. július 13. napján érkezett beadványában a részére KTVF: 4086-7/2012. számon kiadott rekultivációs engedély módosítását kérte.

A Járási Hivatal a kérelem vizsgálatát követően megállapította, hogy a kért módosítás jelentős mértékű, ezért új rekultivációs engedélyezési dokumentáció benyújtása és eljárás lefolytatása szükséges.

A rekultivációs rétegtrend meghatározása a 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet 4. számú mellékletének 1.2.2. pontjában előírtakat figyelembevételével történt.

A 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet 15. § (5) bekezdése mérlegelési lehetőséget ad a Járási Hivatalnak a 30 évnél rövidebb idejű utógondozási időszak megállapítására. A benyújtott dokumentáció tartalmát és a lerakott hulladék típusát figyelembe véve, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem az utógondozási fázis időtartamáról.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató tárgyi rekultivációs eljárás során 35100-13325-1/2017.ált. számú belföldi jogsegélyében az alábbi véleményt adta:

*„Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint érvényes és jogerős határozattal kijelölt vízbázist nem érint.*

*Tárgyi létesítmény a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott nagyvízi medret, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja alapján meghatározott parti sávot nem érint.*

*A PE-06/KTF/18819-7/2017. számon megküldött, SA-HO Építőanyagipari és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2081 Piliscsaba, Mátyás király út 4.) telephelye: 2120 Dunakeszi, 022 hrsz. alatti terület rendelkezik a KTVF: 4086-7/2012. számon kiadott rekultivációs engedéllyel. A kérelmező kérte a KTVF: 4086-7/2012. számú engedélyének módosítását.*



A lerakott inert hulladékkal érintett terület „Rekultivációs terve” című dokumentáció érdemi vizsgálatát követően megállapítható, hogy a lerakó tulajdonosa a területen található anyag felszedését és osztályozását tervezi, majd ezek után depónia kialakítását, valamint annak rekultiválását kívánja elvégezni.

A rekultivációs tervben foglaltak szerint, a rekultiválandó területen jelenleg a felszín alatti vizek állapotának nyomon követése céljából 3 db talajvíz figyelő kút üzemeltetése szükséges. Jelenleg a hulladéklerakó telep környezetében 2 db talajvíz figyelő kút található, amelyek rendelkeznek a KDVVH: 1110-6/2014. (vízikönyvi szám: 62/d/139) számon kiadott vízjogi üzemeltetési engedéllyel.

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.”

A Járási Hivatal megállapította, hogy a rekultivációs tevékenységnek levegőtisztaság-védelmi szempontból a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben foglaltakat alapul véve akadálya nincs.

A Járási Hivatal zaj- és rezgésvédelmi szempontból megállapította, hogy a rekultivációs engedély kiadásnak akadálya nincs, tekintettel arra, hogy a lerakó vélelmezett hatásterületén (100 méter) nincs zajtól védendő épület.

A tárgyi hulladéklerakó területe országos jelentőségű védett, vagy védelemre tervezett természeti területet és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 23. § (2) bekezdés alapján ex lege védett területet nem érint. Továbbá az ingatlan az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrésztelkekről szóló 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat területének nem része, valamint a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről szóló 16/2009. (X.8.) KvVM rendelet által megállapított barlang felszíni védőövezetet sem érint. Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvényben lehatárolt országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezetét a hulladéklerakó területe nem érinti.

Természetvédelmi szempontú előírásaimat részben a beruházással érintett területen esetlegesen megjelenő, partfalban telepesen fészkelő madárfajok, mint a partifecske (*Riparia riparia*) és a gyurgyalag (*Merops apiaster*) védelme érdekében tettem. A partifecske (*Riparia riparia*), a gyurgyalag (*Merops apiaster*) a védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben jelentős növény- és állatfajok közöttételéről szóló 13/2001. KöM rendelet 2. és 4. számú melléklete értelmében védett, illetve fokozottan védett állatfajok, eszmei értékük egyedenként 50 000, illetve 100 000 Ft.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a Tvt. 5. § (1) bekezdése értelmében „Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.”

A Tvt. 6. § (2) bekezdése értelmében „A tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak





*esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról."*

A Tvt. 7. § (2) bekezdésének f) pontja szerint *„A táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében a táj jellegének megfelelően rendezni kell a felszíni tájsebeket."*

A Tvt. 8. § (1) bekezdése alapján *„A vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani."*

(2) bekezdése értelmében *„Őshonosak mindazok a vadon élő szervezetek, amelyek az utolsó két évezred óta a Kárpát-medence természetföldrajzi régiójában - nem behurcolás vagy betelepítés eredményeként - élnek, illetve éltek."*

A Tvt. 17. § (1) bekezdése alapján *„A 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni."*

A Tvt. 42. § (1) bekezdése kimondja: *„Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása."*

A Tvt. 43. § (1) bekezdése értelmében *„Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása."*

Járási Hivatal a rekultivációs engedély kiadása ellen táj- és természetvédelmi szempontból kizáró tényezőt nem tárt fel.

Jelen határozat a fenti jogszabályhelyeken túl a 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet 15. § (1) bekezdésén, a Ket. 71. § (1) bekezdésén és a 72. § (1) bekezdésén alapul.

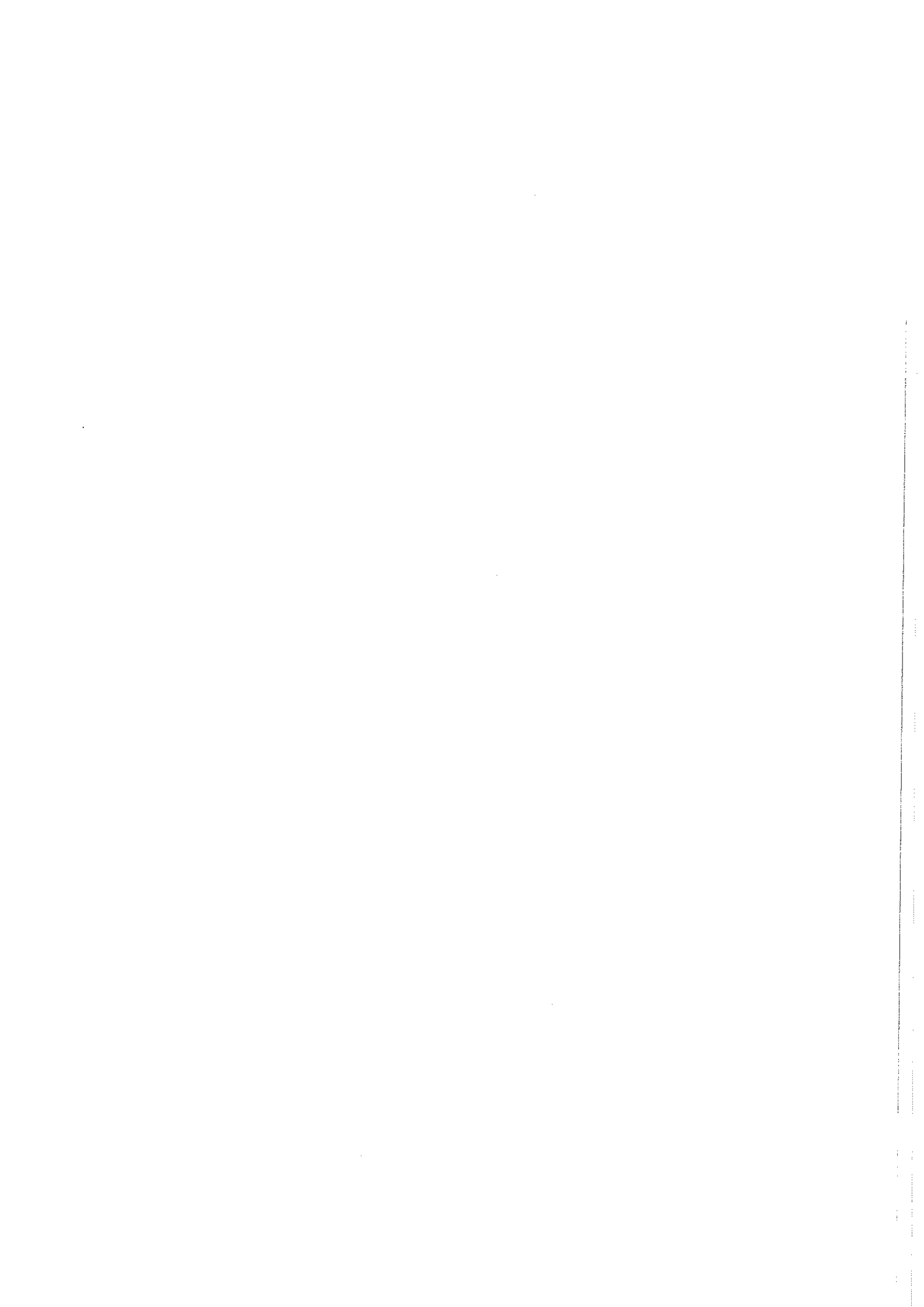
Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértékét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet, 1. fejezet 10. pontja alapján állapítottam meg.

A fellebbezéshez való jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése biztosítja, az előterjesztésére nyitva álló határidőt a Ket. 99. § (1) bekezdése állapítja meg. Az előterjesztés módját a Ket. 102. § (1) bekezdése határozza meg.

A fellebbezési eljárás díjának mértékét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 2. § (5) bekezdése írja elő.

Aki a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabály, közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy hatósági határozat előírásait megsérti, a hatósági engedélyhez, hozzájáruláshoz, nyilvántartásba vételhez vagy bejelentéshez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet engedély, hozzájárulás, nyilvántartásba vétel vagy bejelentés nélkül, illetve attól eltérően végez, vagy a melléktermék előállításáról vagy képződéséről a környezetvédelmi hatóságot nem vagy nem megfelelően tájékoztatja, hulladékot terméként, illetve melléktermékként használ fel, forgalmaz vagy tárol, azt a Kormányhivatal hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.

Tájékoztatatom továbbá, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén a Ket. 127. § (2) bekezdése alapján a **végrehajtást végzéssel elrendelem**, továbbá a Ket. 134. § d) pontja szerint, a 61. §-ban meghatározott mértékű eljárási bírság



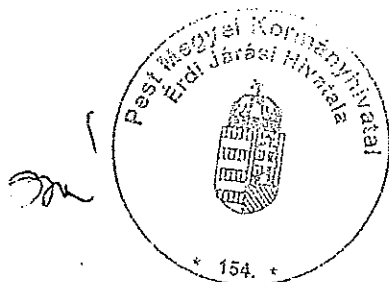
kiszabásának van helye, melynek legkisebb összege ötezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén egymillió forint. Az eljárási bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismétellen is kiszabható.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként eljáró Járási Hivatal feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet szabályozza.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában, külön értesítés nélkül – a fellebbezési határidő leteltét követő napon jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. november 6.

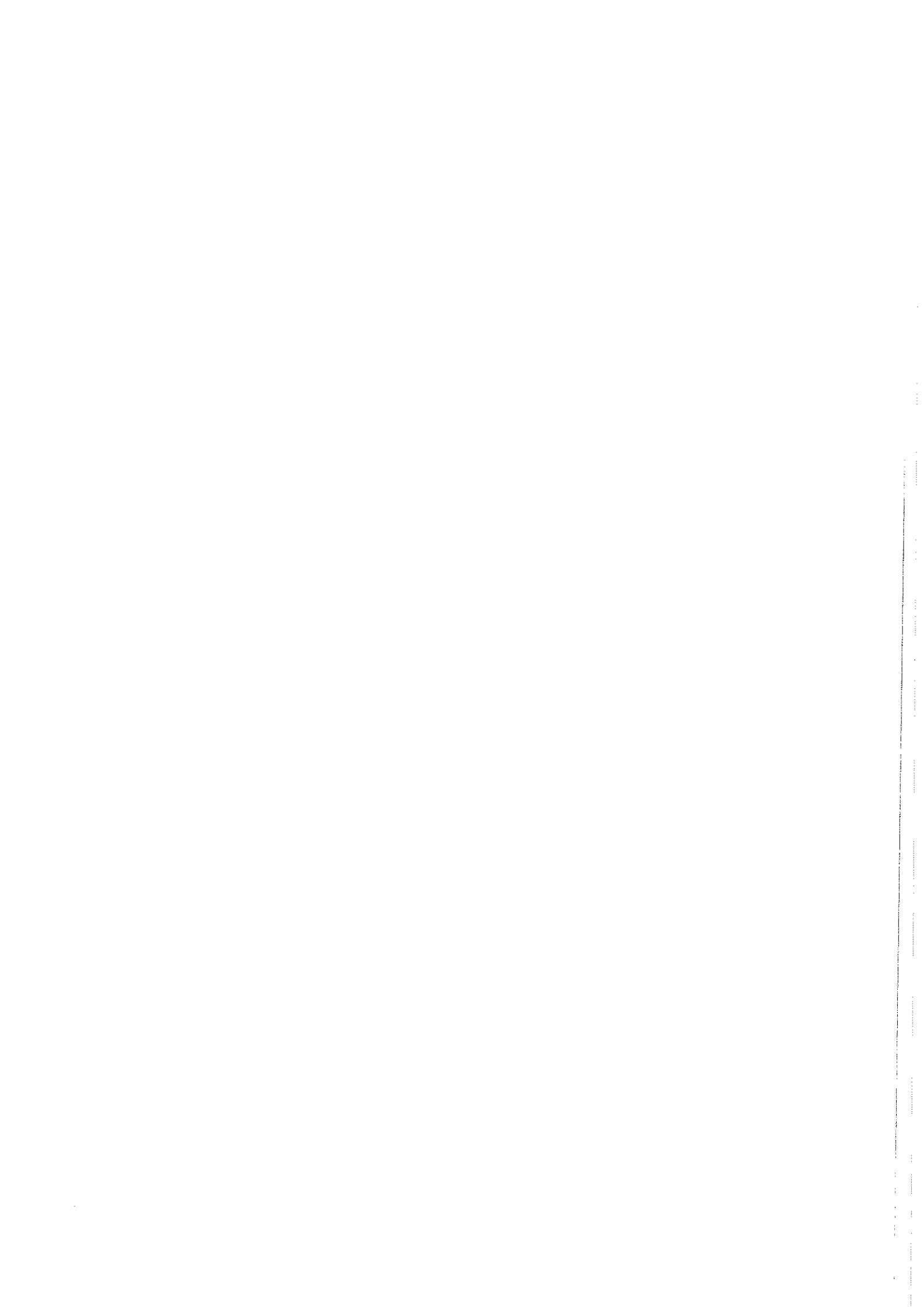
Dr. Szabó Zsolt járási hivatalvezető  
nevében és megbízásából:



dr. Cserkúti Szabolcs s. k.  
főosztályvezető

Kiadmány hitelélül:

Kapják: ügyintézői utasítás szerint.



Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály  
1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.  
Telefon: (06-1) 478-4400 Fax: (06-1) 478-4520  
E-mail: [zoldhatosag@pest.gov.hu](mailto:zoldhatosag@pest.gov.hu)  
Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>



ÉRKEZETT  
2017-09-14  
EX 13 - 478400



PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
ÉRDI JÁRÁSI HIVATALA

Ephel ✓  
+ Nagy - László ✓  
→ Passó G.  
2017 05 14

Ügyiratszám: PE-06/KTF/26573-16/2017.

Ügyintéző: Farkas Ildikó

dr. Hoblyák Júlia  
Stéh Renáta  
Kapronczay Orsolya  
Sándor Tímea  
Rónai Ágnes  
Pálinkás Tamás  
Várkonyi Dávid

Tárgy: Dunakeszi külterület, 022 hrsz. alatti ingatlanon felhagyott homokbánya területén a SA-HO Kft. nem veszélyes hulladék hasznosítási tevékenységre előzetes vizsgálati eljárás

Telefon: (06-1) 478-44-00

DUNAKESZI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
BEÉRKEZETT:	2017 SZEPT. 14.
KÉRTVE:	2017 -09- 1 9
ELŐSZÁM:	X - XV ( - 952 / 2 / 2017
ELŐADÓ:	dr. Nagy - L. A.

H A T Á R O Z A T

A SA-HO Kft. (2081 Piliscsaba, Mátyás Király út 4.; Cg.: 13-09-060616; KÜJ szám: 100 500 978, KTJ: 101 315 859; a továbbiakban: Kérelmező) meghatalmazásából eljáró SÖVIT Környezetvédelmi Kft. (1116 Budapest, Torma utca 5.; a továbbiakban: Meghatalmazott) által benyújtott előzetes vizsgálati eljárásra vonatkozó kérelem és dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció), valamint a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] szerint lefolytatott előzetes vizsgálati eljárás alapján

**megállapítom, hogy**

a Dunakeszi külterület, 022 hrsz.-ú ingatlanon felhagyott homokbánya területén végzett nem veszélyes hulladék hasznosítási tevékenység 209 950 tonna/év mennyiségről, 1 275 000 tonna/év mennyiségre való bővítésének

**jelentős környezeti hatása nincs,  
környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.**

A tevékenység jogerős hulladékgazdálkodási engedély birtokában kezdhető meg.

I.

**A TEVÉKENYSÉGET JELLEMZŐ ADATOK**

1. A tevékenység helye: 2120 Dunakeszi, 022 hrsz. alatti, felhagyott homokbánya területén  
Telephely KTJ száma: 101 315 859

## 2. A tervezett tevékenység rövid ismertetése:

A Kérelmező a telephelyen gyűjteni és hasznosítani kívánt nem veszélyes hulladékok mennyiségét 209 950 tonna/év mennyiségről, 1 275 000 tonna/év, azaz 5100 tonna/nap mennyiségre kívánja növelni.

A Kérelmező a már lerakott hulladékok gazdasági értékét szeretné kihasználni, ezért kitermelést és hasznosítást tervez. A lerakó rekultivációja érdekében a feltöltés más építőipari célra már nem alkalmas, de feltöltésre megfelelő anyaggal történne. A hasznosítási tevékenységet két fázisban tervezik, amelyekben eltérő kapacitással folynának a munkák. A kezdeti, kitermelési fázisban 2 évig 250 000 m<sup>3</sup>/év, azaz kb. 425 000 t/év hulladékkezelése történne meg. Ezt követően a maximális kapacitással 1 275 000 t/év mennyiségben folya a hulladék feldolgozása, előreláthatólag 19 évig.

### A telephelyen gyűjthető és hasznosítható nem veszélyes hulladékok:

Azonosító kód	Megnevezés	Mennyiség (tonna/év)
17 01 01	beton	
17 01 02	tégla	
17 01 03	cserép és kerámia	
17 01 07	beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	
17 03 02	bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	
<b>Osszesen:</b>		<b>1 275 000</b>

## II.

### SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35100-11394-1/2017.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában tárgyi tevékenység végzéséhez az alábbi előírásokkal járult hozzá:

1. „A hulladékhasznosítás során feltöltésre használt inert hulladék szerves és környezetre kockázatot jelentő összetevőket (szennyezőanyagokat) nem tartalmazhat, ilyen típusú hulladékok lerakása tilos.
2. A földtani közeg és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A tevékenység során a kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] előírásait.
3. A munkagépeket/szállítójárműveket az erre engedéllyel (vízjogi üzemeltetési engedély, kibocsátási engedély) rendelkező mosókban kell tisztítani. Gépkocsi mosást a telephelyen - megfelelő berendezés és szennyvízkezelés, valamint üzemeltetésre jogosító engedély (vízjogi üzemeltetési engedély, kibocsátási engedély) hiányában – tilos.
4. A területen a csapadékvíz akadálymentes elvezetéséről és az esetlegesen szennyeződő csapadékvíz gyűjtéséről és elszállításáról gondoskodni kell.
5. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezésért és annak ártalommentes megszüntetéséért az ingatlan tulajdonosát és a környezethasználót egyetemleges felelősség terheli. A tevékenység

2



során esetlegesen bekövetkező környezetet érintő rendkívüli eseményt haladéktalanul jelenteni kell a vízügyi hatóságnak és a kárelhárítást meg kell kezdeni. A bejelentést 48 órán belül írásos formában is be kell nyújtani a vízügyi hatóságra, melyben ismertetni kell az esemény okát, a megtett intézkedéseket és azok eredményességét.

6. A tevékenységet a környezet szennyezését és károsítását kizáró módon úgy kell végezni, hogy a talaj, valamint a felszín alatti víz ne szennyeződjön, a felszín alatti víz, földtani közeg állapotában a tevékenység ne okozzon a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.
7. A tárolóedények, konténerek ellenőrzését, karbantartását rendszeresen el kell végezni."

### III. EGYÉB

Jelen határozat az I. fejezetben foglalt alapadatokkal meghatározott létesítmény továbbtervezésére jogosít. Amennyiben a tervezés, a megvalósítás során, vagy azt követően bármikor a tevékenység módosítását, bővítését tervezik, erről szóló részletes leírással kell megkeresni a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályt (a továbbiakban: Járási Hivatal) annak megállapítására, hogy a változtatás milyen engedélyezési kötelezettséget von maga után.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 250 000 Ft, melynek viselésére a Kérelmező köteles. Megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került.

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályához címzett, de a Járási Hivatalhoz három példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezési eljárás díja 125 000 Ft, amelyet a Járási Hivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002 00299671 38700006 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. Természetes személyek és - abban az esetben, ha az eljárás nem a civil szervezet kérelmére indul – a civil szervezetek által a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj a jelen eljárásban meghatározott díjtétel 1 %-a. A fellebbezés elektronikus úton való előterjesztésére nincs lehetőség.

### INDOKOLÁS

A Kérelmező benyújtotta a Járási Hivatalhoz tárgyi eljárásra vonatkozó Dokumentációt.

A Járási Hivatal megállapította, hogy a tervezett tevékenység a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 130. és 107. a) pontja – „Az 1. számú melléklet 1–31., 33–35., 38–40., 42–44., 48–55. pontjában, valamint a 3. számú melléklet 1–75., 80–85., 89–94., 96–101., 103., 105–128. pontjában felsorolt tevékenység vagy létesítmény 2. § (2) bekezdés a) pont ab) alpontja szerinti jelentős módosítása, kivéve, ha a módosítás az 1. számú melléklet B. és C. oszlopa szerint meghatározott tevékenység vagy létesítmény megvalósítása” és „Nemveszélyeshulladék-hasznosító telep 10 t/nap kapacitástól” – alapján a Járási Hivatal döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A Járási Hivatal az előzetes vizsgálati eljárást a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján 2017. július 14. napján megindította.

A Járási Hivatal megállapította, hogy a tevékenységgel kapcsolatban országhatáron áttérjedő jelentős környezeti hatás bekövetkezése nem várható.

A Kérelmező a 250 000 Ft igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

A Járási Hivatal a kérelem és a Dokumentáció benyújtását követően a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. § (3) és (4) bekezdései értelmében – figyelemmel a *közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. § (6) bekezdésére – a hivatalában, a honlapján és a központi rendszeren ([www.magyarorszag.hu](http://www.magyarorszag.hu)) közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a tervezett tevékenység helye szerinti Dunakeszi Város Önkormányzat Jegyzőjének.

A fentiekkel egyidejűleg a Járási Hivatal a *közigazgatási hatósági eljárás megindulásáról* szóló értesítés érdekében vezetett elektronikus adatbázis létrehozásáról, vezetéséről, valamint az adatbázis alapján történő értesítésről szóló 187/2009. (IX. 10.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján elektronikus úton értesítette a központi elektronikus szolgáltató rendszerben regisztrált, a tárgyi területen illetékes érdekvédelmi és társadalmi szervezeteket.

Dunakeszi Város Önkormányzat Jegyzője K-XVI-951/1/2017. számú levelével tájékoztatta a Járási Hivatalt arról, hogy az eljárás megindításáról szóló közlemény kifüggesztése megtörtént, valamint a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a vonatkozó iratokba való betekintési lehetőség módjáról.

A Járási Hivatalhoz a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésének d) pontjában megjelölt időponton belül az érintett nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett.

Tárgyi eljárás során ügyféllé jogállás megállapítására irányuló kérelem nem került benyújtásra.

A Járási Hivatal - figyelemmel a Ket. 44. § (1) bekezdésében foglaltakra - megkereste a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet] 28. § (3) bekezdése és 5. mellékletének II./3. pontja alapján az ügyben érintett szakhatóságot.

Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35100-11394-1/2017. ált. számú szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta: „Kérelmező hatóság a *közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL. törvény [a továbbiakban: Ket.] 44. § (1)-(2) bekezdése és a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási szervek kijelöléséről* szóló 71/2015 (III. 30.) Korm. rendelet 5. mellékletének II/3. pontjában foglaltak alapján megkereste az FKI-KHO-t tárgyi ügyben.

A Dokumentáció szerint Környezethasználó tevékenység célja a 2120 Dunakeszi, 022 hrsz. alatti, felhagyott homokbánya területének rekultiválása. A jelenlegi tulajdonos bővíteni kívánja a hasznosítási kapacitását 10 Vnap.

A telephely vízellátása ballonos ivóvízzel megoldott. A kommunális szennyvizet mobil WC-ben gyűjtik és szakcéggel elszállítatják. A tevékenység során technológiai szennyvíz nem keletkezik. A területre hulló csapadékvizek elvezetésére földmedrű árkok állnak rendelkezésre, amelyekben a keletkezett csapadékvíz elszikkad.

*A tervezett tevékenység a felszíni vizekre érezhető, mérhető hatást várhatóan nem fog gyakorolni.*

*A tervezett tevékenység a felszín alatti vizek minőségére várhatóan nem gyakorol káros hatást, mivel kibocsátás a földtani közeg, azon keresztül a felszín alatti víz felé nincs. A létesítmény területén szennyezőanyagokat nem tárolnak. A hulladékhasznosítás során feltöltésre használt inert hulladék szerves és környezetre kockázatot jelentő összetevőket nem tartalmaz, így kockázatos anyagok csapadékkal való kioldódására sem kell számítani.*

*Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint érvényes és jogerős határozattal kijelölt vízbázist nem érint.*

*Tárgyi létesítmény a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott nagyvízi medret, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja alapján meghatározott parti sávot nem érint.*

*Kikötéseim betartása mellett a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerinti előírások érvényesíthetők, a tevékenység végzése a felszíni és felszín alatti vizek mennyiségi, minőségi és áramlási viszonyaira, valamint a földtani közegre nem gyakorol káros hatást.*

*A Hatósági döntéshozatal a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. Korm. rendelet] és a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet figyelembe vételével történt.*

*Jelen szakhatósági állásfoglalást a Ket. 44. § figyelembe vételével adtam ki. (...)*

*Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2 pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza."*

A Járási Hivatal az eljárás során közreműködő szakhatóság állásfoglalását és annak indokolását a Ket. 72. § (1) bekezdés db) és ed) pontjai alapján foglalta a határozatba. A szakhatóság állásfoglalása ellen a Ket. 44. § (9) bekezdése alapján önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A Járási Hivatal a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése alapján - figyelemmel a Ket. 26. § (1) bekezdésének c) pontjára - a tervezett tevékenység helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangja megállapítása érdekében belföldi jogsegélyt kért Dunakeszi Város Önkormányzat Jegyzőjétől.

Dunakeszi Város Önkormányzat Jegyzője K-I/3073/1/2017. számon az alábbi tájékoztatást adta:

*„(...) a Dunakeszi 022 hrsz.-ú külterületi ingatlan Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 64/2012. (XII. 19.) sz. Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületi rendelet (továbbiakban: HÉSZ) Kk-hl jelű, hulladékkezelő övezetbe sorolta, tehát nem veszélyes hulladékok hasznosítási tevékenységére alkalmas.*

*A tervezett tevékenység nem ellentétes a vonatkozó helyi környezetvédelmi és természetvédelmi előírásokkal, valamint a településrendezési eszközökkel, a felszín alatti vizek és a talaj, valamint a*

*levegőtisztaság védelme érdekében mindenkor hatályos jogszabályok betartása mellett azokat nem sérti."*

A Járási Hivatal Dunakeszi Város Önkormányzat Jegyzőjének K-I/3073/1/2017. számú tájékoztatását a döntése kiadásánál figyelembe vette.

A Dokumentáció vizsgálatát követően megállapításra került, hogy az levegőtisztaság-védelmi szempontból nem tartalmazza a hatósági döntéshozatalhoz szükséges összes információt, ezért a Járási Hivatal PE-06/KTF/26573-8/2017. számon a tényállás tisztázása érdekében kiegészítő adatok benyújtására szólította fel a Környezethasználót. A Meghatalmazott a felszólításban foglaltaknak eleget tett.

\*

Külön-külön az egyes környezeti elemekre és a beruházás egyes környezeti hatásaira vonatkozóan - a rendelkező részben előírásként rögzítettekén túl - a következők szerinti értékelést tette a Járási Hivatal, figyelembe véve a terület igénybevételének nagyságát (beleértve a kapcsolódó műveletek, létesítmények területigényét is), a más természeti erőforrás igénybevételének, illetve használata korlátozásának nagyságát, a tevékenység kapacitásának vagy más méretjellemzőjének nagyságát, a tevékenység telepítése, megvalósítása és felhagyása során keletkező hulladék mennyiségét, veszélyességét, kezelhetőségét, a környezetterhelés nagyságát, jelentőségét, a baleset, üzemzavar kockázatának mértékét (különös tekintettel a felhasznált anyagokra és az alkalmazott technológiára), valamint a vonzerőt más jelentős környezeti hatású tevékenységek, létesítmények létesítésére a telepítési hely szomszédságában.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

Kérelmező a KTF: 5330-16/2013. számú hulladékkezelési engedély birtokában végzi a nem veszélyes hulladékok hasznosítását és inert hulladékok ártalmatlanítását.

Az inert-hulladéklerakó rekultivációjára Kérelmező KTVF: 4086-7/2012. számon kiadott rekultivációs engedéllyel rendelkezik.

Kérelmező a hulladékhasznosítási tevékenységet több fázisban kívánja végezni.

Az első fázisban (2 év alatt) az ártalmatlanítási és rekultivációs tevékenység során lerakott nem veszélyes inert hulladékok kitermelését, majd hasznosítását tervezi 450 000 t/év (250 000 m<sup>3</sup>) mennyiségben.

A második fázisban a saját tevékenységéből keletkező, illetve kezelésre átvett nem veszélyes inert hulladékok hasznosítását kívánja végezni 1 275 000 tonna/év mennyiségben.

A kitermelést követően a teljes rendelkezésre álló kubatúra mintegy 1 500 000 m<sup>3</sup> lenne. A kitermelt hulladékok 80 %-os hasznosítási arányával számolva, a helyben maradó anyag mennyisége kb. 100 000 m<sup>3</sup>. A fennmaradó 1 400 000 m<sup>3</sup> kapacitást, Kérelmező a hasznosítási tevékenység során keletkező, tovább nem hasznosítható anyaggal kívánja feltölteni, rekultiválni 19 év alatt.

A nem veszélyes hulladékokat beérkezéskor a telephelyen lévő hitelesített hídmérlegen mérlegelik. A beszállított nem veszélyes hulladékokat fajtánként egymástól elkülönítetten, depóniákban gyűjtik.

A nem veszélyes építési bontási hulladékokat homlokrakodó segítségével mozgatják a telephelyen belül. A telephelyre bekerülő nem veszélyes építési bontási hulladékot (beton, aszfalt, téglá és vasbeton hulladékokat) aprítják, törik, osztályozzák.

A törő- és osztályozó berendezésekből kikerülő, hasznosított anyagokat minősítik, majd építési tevékenységeknél történő felhasználás céljából értékesítik.

A törőgép mágnesszalag segítségével távolítja el a beadagolt hulladékból a vasat, melyet engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek adnak át.

A beérkező hulladékokból esetlegesen kikerülő másodlagos hulladékot (műanyag, papír, fém, és egyéb nem hasznosítható összetevő) az erre a célra kijelölt helyen, elkülönítetten gyűjtik engedéllyel rendelkező szervezetnek történő átadásig.

A gyűjthető és hasznosítható nem veszélyes hulladékok meghatározása a *hulladékjegyzékről* szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet [a továbbiakban: 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet] 2. melléklete alapján történt. A Dokumentációban megnevezett nem veszélyes hulladék mennyiség gyűjtésére és hasznosítására a tervezett műszaki körülmények megfelelőek.

A tervezett tevékenység megvalósításával kapcsolatban a Járási Hivatal hulladékgazdálkodási szempontból az alábbiakra hívja fel a figyelmet:

1. A tervezett hulladékgazdálkodási tevékenység során csak azok a hulladékok és olyan mennyiségben kezelhetők, melyet a Járási Hivatal külön eljárásában kiadott hulladékgazdálkodási engedélyben engedélyez.
2. A *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény [a továbbiakban: Ht.] 4. §-ában foglaltaknak megfelelően minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.
3. A hasznosított nem veszélyes hulladékok esetében Kérelmezőnek rendelkeznie kell a Ht. 9 §. (1) bekezdésében foglalt, a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentumokkal. A hulladékgazdálkodási engedélykérelemben részletesen be kell mutatni a tervezett hulladékhasznosítási technológia fenti feltételeknek való megfelelését, a feldolgozott hulladékok minősítésének tervezett módját.
4. A keletkezett hulladékok nyilvántartása és az adatszolgáltatás a *hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet] előírásai szerint végzendő.
5. A nem veszélyes hulladékok gyűjtésére szolgáló tároló- és gyűjtőhelyekkel kapcsolatban figyelembe kell venni az *egyres hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól* szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet] vonatkozó előírásait.
6. A tevékenység során bekövetkező rendkívüli eseményekről, a megtett intézkedésekről és azok eredményéről a Járási Hivatalt értesíteni kell.

A tervezett tevékenység megvalósításával hulladékgazdálkodási szempontból jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A Járási Hivatal hulladékgazdálkodási szempontú megállapításait a Ht., a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet, a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet, valamint a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet figyelembevételével tette.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

A Dokumentáció átvizsgálását követően a Járási Hivatal a tényállás tisztázása érdekében PE-06/KTF/26573-8/2017. számon felszólította a Kérelmezőt, hogy számszerű értékkel [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ] mutassa be, hogy a telephelyen végzett összes tevékenység  $\text{PM}_{10}$  komponens tekintetében milyen mértékű levegőterhelést okoz. Továbbá a tervezett kapacitásbővítéshez kapcsolódó szállítási folyamat légszennyező hatásainak számítással történő meghatározását kellett kiegészítésként benyújtani. A Meghatalmazott 2017. szeptember 11. napján benyújtotta a kiegészítő dokumentációt a Járási Hivatalhoz.

A Dokumentáció és kiegészítése átvizsgálása után megállapításra került, hogy a homokbányát inert hulladékkal töltötték fel, amelynek egy részét visszasedik, továbbá a beérkező nem veszélyes hulladékokat osztályozzák, törlik, majd ideiglenesen deponálják az értékesítésig, illetve ami nem kerül értékesítésre, azt visszatöltik. A kezelhető nem veszélyes hulladékok mennyiségét 209 950 t/év-ről 1 275 000 t/év-re kívánják módosítani.

A Kérelmező külön-külön vizsgálta a tevékenységek levegőterhelő hatását. Az elvégzett számítások alapján a  $\text{PM}_{10}$  koncentráció határérték feletti légszennyezettséget nem okoz,  $\text{PM}_{10}$  komponens legnagyobb hatásterülete 97 m. A tervezett kapacitásnövelés következtében fellépő gépjárműforgalom nem okoz jelentős mértékű immisszió növekedést.

Fentiek alapján a Kérelmező által végezni kívánt nem veszélyes hulladékok hasznosítási tevékenységének kapacitásbővítése jelentős levegőterhelést nem okoz.

Továbbá megfelelő intézkedésekkel (pl. vízpemet használata) megelőzhető a tevékenység végzése során a kiporzás.

A tervezett tevékenység megvalósításával levegőtisztaság-védelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A Járási Hivatal levegőtisztaság-védelmi szempontú megállapításait a *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, valamint a *levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről* szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet figyelembevételével tette.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A vizsgált telephely Dunakeszi külterületének északi részén az M2 jelű autópályától nyugatra, a településtől hozzávetőleg 1,4 km távolságban található. A telephely övezeti besorolása a hatályos Szabályozási Terv alapján különleges terület, hulladéklerakó terület (Kk-hl).

A telephelyhez a legközelebbi védendő létesítmények:

- **Északkeleti irányban:** Göd külterületéhez tartozó védelmi erdő terület (Ev) övezeti besorolású területtel határos. Ebben az irányban nem található védendő létesítmény.
- **Délkeleti irányban:** védelmi erdő terület (Ev) övezeti besorolású területtel határos. A védelmi erdő területen túl *különleges terület, bányaterület (K-b)* besorolású terület található, amelyen a HO-VAN Kft. homokbányája üzemel. A telephely telekhatárától ~ 500 m-re az M2 számú autótú nyomvonala húzódik. Ebben az irányban nem található védendő létesítmény.
- **Délnyugati irányban** telephely telekhatára mellett húzódó földút átellenes oldalán *általános mezőgazdasági területek (Má)* található. Ebben az irányban a legközelebbi védendő létesítmény a telephely telekhatárától ~ 200 m távolságban, *általános mezőgazdasági területek (Má)* besorolású területen található, 030/255. hrsz. alatti lakóépület. Dunakeszi Város belterületén legközelebbi védendő létesítmény a ~1,3 km távolságban, *kertvárosias lakóterület (Lke)* besorolású építési övezetben található, Kosztolányi Dezső utca 19. sz. alatti lakóépület.
- **Északnyugati irányban** *mezőgazdasági terület (Má)* övezeti besorolású területtel határos. A legközelebbi védendő létesítmény a telephely telekhatárától ~ 850 m távolságban, *kertes mezőgazdasági terület (Mk)* besorolású területen, Göd külterületén található, 070/2 hrsz. alatti tanya. Göd Város belterületén legközelebbi védendő létesítmény a ~1,6 km távolságban, *kertvárosias lakóterület (Lke)* besorolású építési övezetben található, Kölcsey Ferenc utca 45. sz. alatti lakóépület.

A telephelyen a következő üzemi zajforrások működnek:

- 1 db pofástörő berendezés
- 1 db önjáró mobil törő berendezés
- osztályozógép
- forgókotró (törőfejjel)
- 1-2 db homlokrakodó

A létesítmény csak nappali időszakban üzemel (7:00 és 15:30 óra között). A szállítási tevékenység a 2. számú főúton bonyolódik.

A Dokumentáció alapján megállapítható, hogy a telephely zajterhelése meg fog felelni a *környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet [a továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet] 1. mellékletében megállapított határértéknek. Megállapítható továbbá, hogy telephely hatásterülete zajtól védendő épületet nem érint.

A tevékenységhez kapcsolódó szállításból eredő zajterhelés kevesebb, mint 3 dB-el növekszik meg így a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 7. § (1) bekezdése alapján a közúti szállítási tevékenységhez kapcsolódó közvetett hatásterület nem határozható meg.

A tervezett tevékenység megvalósításával zaj- és rezgésvédelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A Járási Hivatal zaj- és rezgésvédelmi szempontú megállapításait a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet és a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet figyelembevételével tette.

Táj- és természetvédelmi szempontból:

A tevékenységgel érintett bányatelek által közvetlenül érintett ingatlanok országos jelentőségű védett, vagy védelemre tervezett természeti területet és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 23. § (2) bekezdés alapján ex lege védett természeti területet, illetve természeti értéket nem érintenek.

Továbbá az ingatlan az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat területének nem része, és a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet által megállapított barlang felszíni védőövezetét sem érinti. Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvényben lehatárolt országos ökológiai hálózat övezetének nem képezi részét a beruházási terület.

A Dokumentáció az alábbiakat állapítja meg:

*„A rekultivációs tevékenység tervezett területén a korábbi tájhasználat következtében védelemre érdemes növény és állatvilág nem maradt fenn, csak azoknak a fajoknak az egyedei fordulnak elő, melyek a jelenlegi környezetben képesek fennmaradni. Ilyen körülmények között a tevékenységnek az élővilágra, a tájra és a termőtalajra nézve dokumentálható káros hatása a talajtakarási (szervesanyag-tartalmú fedőréteg) és fűvesítési területkompenzációs intézkedéssel minimalizálható. A tevékenység hatásterülete a telephely területén belül határolható le.”*

Magyarország Alaptörvényének P) cikkje alapján a természeti erőforrások, különösen a termőföld, az erdők és a vízkészlet, a biológiai sokféleség, különösen a honos növény- és állatfajok, valamint a kulturális értékek a nemzet közös örökségét képezik, amelynek védelme, fenntartása és a jövő nemzedékek számára való megőrzése az állam és mindenki kötelessége.

A Tvt. 5. § (1)-(3) bekezdése szerint „minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.

A természeti értékek és területek csak olyan mértékben igénybe vehetők, hasznosíthatók, hogy a működésük szempontjából alapvető természeti rendszerek és azok folyamatainak működőképessége fennmaradjon, továbbá a biológiai sokféleség fenntartható legyen.

A természet védelméhez fűződő érdekeket a nemzetgazdasági tervezés, szabályozás, továbbá a gazdasági, terület- és településfejlesztési, illetőleg rendezési döntések, valamint a hatósági intézkedések során figyelembe kell venni.”

A Tvt. 7. § (2) bekezdése értelmében „A táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében:

- f) a táj jellegének megfelelően rendezni kell a felszíni tájsebeket;
- h) biztosítani kell a jellegzetes tájképi elemek fennmaradását.”

A Tvt. 8. § (1) bekezdése alapján a vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.

A Tvt. 8. § (4) bekezdése alapján: „Tájidegen fajok azok az élő szervezetek, melyek növény- és állatföldrajzi szempontból nem minősülnek őshonosnak, és megtelepedésük, alkalmazkodásuk esetén a



*hazai életközösségekben a természetes folyamatokat az őshonos fajok rovására károsan módosíthatják.”*

*Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról szóló 153/2009. (XI. 13.) FVM rendelet [a továbbiakban: 153/2009. (XI. 13.) FVM rendelet] 3. számú melléklete tartalmazza az idegenhonos, valamint az intenzíven terjedő fa- és cserjefajok jegyzékét.*

A Tvt. 9. § (1) bekezdése szerint: *„A vadon élő szervezetek igénybevételével és terhelésével járó gazdasági, gazdálkodási és kereskedelmi tevékenységet a természeti értékek és rendszerek működőképességét és a biológiai sokféleséget fenntartva kell végezni.”*

A Tvt. 17. § (1) bekezdése értelmében *„a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.”*

A Tvt. 20 § (1) bekezdése előírja, hogy a felhagyott bányaterületen a felszíni tájsebeket folyamatosan meg kell szüntetni, és – ha lehetséges – természetszerű állapotot kell kialakítani.

A Tvt. 42. § (1) bekezdése alapján *„tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.”*

A Tvt. 43. § (1) bekezdése szerint *„tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.”*

A tervezett tevékenység megvalósításával kapcsolatban a Járási Hivatal táj- és természetvédelmi szempontból az alábbiakra hívja fel a figyelmet:

1. A tevékenység nem veszélyeztetheti vagy károsíthatja a védett természeti értékeket.
2. A tevékenységet a bányát övező erdei élőhelyek kíméletével kell végezni.
3. A tevékenységhez szükséges szállítást csak a már meglévő és eddig is ilyen célra kijelölt útvonalakon lehet végezni.
4. A meddő, egyéb depónia helyeket a természeti értékek kíméletének figyelembevételével kell kialakítani.
5. A szükségessé váló fa és cserje kivágást vegetációs időszakon kívül, szeptember 1. és március 31. között lehet végezni, ettől eltérő esetben történő munkavégzés csak a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósággal (a továbbiakban: DINPI) helyszínen történt előzetes egyeztetés eredményétől függően végezhető. Az egyeztetés eredményéről jegyzőkönyvet kell készíteni és meg kell küldeni a Járási Hivatalnak.
6. Amennyiben a tevékenység során az érintett területen védett, vagy fokozottan védett üreglakó madarak megtelepednek, abban az esetben a költési és fiókanevelési időszakban (április 15. és augusztus 15. között) a költőüregek 20 méteres körzetében tilos olyan tevékenység végzése, amely a madarak költését és fiókanevelését zavarja.
7. A fenti időszakon kívül a költőüreges rézsűk megbonthatóak.
8. A munkák megkezdése előtt – a fészkelési időszakot megelőzően – a DINPI-vel egyeztetve sűrű szövésű háló kihelyezésével meg kell akadályozni a madarak megtelepedését az arra alkalmas rézsűkben.
9. A terület újjrahasznosításáig a gyomosodást mechanikai módszerekkel meg kell akadályozni.

A fentiek alapján a tervezett tevékenység táj- és természetvédelmi érdeket nem sért.

A tervezett tevékenység megvalósításával táj- és természetvédelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A Járási Hivatal táj- és természetvédelmi szempontú megállapításait a Tvt., a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet, a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, a 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet, a 153/2009. (XI. 13.) FVM rendelet, valamint az OTv tv. figyelembevételével tette.

#### Kármentesítés:

A Járási Hivatal tárgyi ingatlant érintő folyamatban lévő kármentesítést nem tart nyilván.

A tervezett tevékenység megvalósításával kármentesítési szempontból jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A Járási Hivatal a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése és 5. melléklet I. táblázata alapján vizsgált szakkérdésre vonatkozóan az alábbi megállapításokat teszi:

#### Népegészségügyi szempontból:

A Járási Hivatal PE-06/KTF/26573-5/2017. számú megkeresésében a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése és 5. számú melléklet I. táblázat 3. pontjában megjelölt a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedő szakkérdés tekintetében belföldi jogsegélyt kért Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztályától (a továbbiakban: Népegészségügyi Főosztály). A Népegészségügyi Főosztály BP/PNEF-TKI/02617-3/2017. számú levelében megadta tájékoztatását, melyet a Járási Hivatal döntése kiadásánál figyelembe vett.

A Népegészségügyi Főosztály BP/PNEF-TKI/02617-3/2017. számú szakvéleményében az alábbiakat állapította meg:

*„A SA-HO Kft. Dunakeszi Város területén inert hulladék hasznosítási tevékenységet végez, amelyre vonatkozóan a KTF: 5330-16/2013. számon hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik. A SA-HO Kft. a hasznosítási kapacitás 10 t/nap mennyiséget meghaladó bővítését tervezi, amely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. mellékletének 107. pontja alapján előzetes vizsgálat köteles.*

*A tevékenység bővítésének oka a 2120 Dunakeszi, 022 hrsz. alatt felhagyott homokbánya területének rekultiválása. A terület övezeti besorolása különleges terület. A homokbánya rekultivációja a KTVF: 4086-7/2012. számú engedély alapján már korábban megkezdődött. A jelenlegi tulajdonos a már lerakott hulladékok gazdasági értékét szeretné kihasználni, ezért kitermelést és hasznosítást tervez. A lerakó rekultivációja érdekében a feltöltés más építőipari célra már nem alkalmas, de feltöltésre megfelelő anyaggal történne. A hasznosítási tevékenységet két fázisban tervezik, amelyekben eltérő kapacitással*

folynának a munkák. A kezdeti, kitermelési fázisban 2 évig 250 000 m<sup>3</sup>/év, azaz kb. 425 000 t/év hulladékkezelése történne meg. Ezt követően a maximális kapacitással 1 275 000 t/év mennyiségben folya a hulladék feldolgozása, előreláthatólag 19 évig.

A SA-HO Kft. a partnerei tevékenysége során keletkező építési-bontási hulladékokat vesz át saját telephelyén. A homokbánya területére csak az előkezelésre és hasznosításra alkalmas hulladékok kerülnek beszállításra. A szállítójárművekkel beérkező anyagokat anyagi minőség szerint külön depókban tárolják (aszfalt, beton, kevert hulladék, stb). A hasznosítandó hulladékok törését két pofás törőgéppel végzik, majd a megtört anyagokat egy osztályozó segítségével különböző szemcseméretű frakciók szerint választják szét (0/50, 50/100, 100<). A különböző, elválasztott frakciók tárolása az örlemény depóban történik, ahol több tároló depónia kerül kialakításra a különböző anyagi minőségű és frakciójú termékek tárolására. Az értékesítés, illetve felhasználás során a megrendelő maga szállítja el a termékeket.

A tevékenységhez új létesítmény építésére nincs szükség, mivel minden szükséges létesítmény megtalálható a telephelyen. Az iroda, a szociális helyiségek és a hídmérleg jelenleg is üzemben vannak, ezek felújítása/átépítése a tevékenység bővítéséhez nem szükséges. A gépek üzemeltetéséhez szükséges infrastruktúra is ki van már építve. A dolgozók részére a vízellátást palackos vízzel oldják meg. A kommunális szennyvizet mobil WC-ben gyűjtik és szakcéggel szállítatják el.

A tervezett hulladékhasznosítási tevékenység felszíni vagy felszín alatti vizeket nem érint, talajszennyezést nem okoz. Technológiai szennyvíz nem keletkezik. A telephelyen veszélyes anyag felhasználás, veszélyes-hulladék tárolás nem történik.

A levegőkörnyezeti hatás – diffúz kibocsátás, a kiporzás, kipufogógázok kibocsátása – miatt kialakuló hatásterület kizárólag a telep területét érinti. A hasznosítási tevékenység növekedésével nő a beszállított és feldolgozott anyagok mennyisége, azonban ez nem okoz határérték-túllépést. A területen bejelentés-köteles pontforrás üzemeltetését nem tervezik. A levegőtisztaság-védelmi hatásterület alapján érzékeny területeket nem érint. A depóniákat szükség szerint locsolják, valamint a törési technológia során a megtört anyagot is vízzel permetezik. A porképződést megelőzendő tervezett murvázás és locsolás hatékonyan fogja csökkenteni a levegőterhelés mértékét. A telephely működése során képződő kommunális hulladék gyűjtése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik.

A benyújtott dokumentációban foglaltak alapján a hulladékhasznosítási tevékenység során jelentős környezet-egészségügyi terhelés nem keletkezik, szignifikáns humán-egészségügyi kockázatnövelő hatással nem kell számolni. A tevékenység környezetvédelmi engedélyezéséhez hatástanulmány készítését nem tartom szükségesnek.

A Budapest Főváros Kormányhivatala és a Pest Megyei Kormányhivatal között létrejött, a szakkérdéssel összefüggő hatósági feladatok ellátásához szükséges kormányhivatalok közötti kirendelésről szóló Megállapodás 13. pontja alapján tájékoztatom, hogy a szakkérdés vizsgálata során a munkaidő ráfordításon kívül egyéb költség nem merült fel."

\*

A Járási Hivatal az eljárása során vizsgálta a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet, illetve annak 5. számú melléklete alapján a telepítési hely és a feltételezhető hatásterületek érzékenységét, valamint a várható környezeti hatások jellemzőit. Összességében az eljárásba bevont szakhatóság, valamint a Járási Hivatal az előzetes vizsgálat során a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró okot nem találtak, a környezetre gyakorolt hatást nem ítélték jelentősnek, így környezeti hatásvizsgálat elvégzését nem tartották szükségesnek.

A Járási Hivatal az eljárása során vizsgálta és megállapította, hogy a tervezett beruházás a létesítés helye szerinti településrendezési eszközökkel összhangban van.

A Dokumentációban nem került – megjelölve, elkülönítve – ismertetésre olyan adat, amely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 4. számú melléklet 3. b) pontja szerint minősített adat, vagy amely a Kérelmező szerint üzleti titkot képez.

A fentiekre tekintettel a Járási Hivatal a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 71. § (1) bekezdés a) pontja, valamint 67. § (2) bekezdése és a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés a) pontja és ac) alpontja értelmében - a Ket. 71. § (1) és 72. § (1) bekezdésére figyelemmel - a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Felhívom a figyelmét, hogy jelen határozat jogerőre emelkedését követően a KTVF: 2614-1/2011. számú környezetvédelmi engedély módosítása szükséges.

Tárgyi ügyben a Járási Hivatal PE-06/KTF/26573-2/2017. számon függő hatályú végzést (a továbbiakban: Függő hatályú végzés) hozott. Tekintettel arra, hogy a Járási Hivatal jelen határozattal az ügy érdemében döntést hozott, ezért a Ket. 71/A. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a Függő hatályú végzésben foglaltakhoz nem kapcsolódnak joghatások.

A határozatot a Járási Hivatal a Kvtv. 71. § (3) bekezdése és a Ket. 80. § (4) bekezdése alapján a hivatalában, a honlapján ([www.kormanyhivatal.hu/hu/pest](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest)) és a központi elektronikus rendszeren ([www.magyarorszag.hu](http://www.magyarorszag.hu)) közzéteszi, valamint a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (6) bekezdése alapján megküldi az eljárásban részt vett Dunakeszi Város Önkormányzat Jegyzőjének, aki köteles a határozat kézhezvételét követő nyolc napon belül gondoskodni a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről. A jegyző a határozat közzétételét követő öt napon belül tájékoztatja a Járási Hivatalt a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet [a továbbiakban: 14/2015. (III. 31.) FM rendelet] 1. mellékletének 35. pontja alapján került megállapításra.

A fellebbezéshez való jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése biztosítja az ügyfél számára. A fellebbezés előterjesztésének idejéről a Ket. 99. § (1) bekezdése rendelkezik. A fellebbezési eljárás díjának mértékét a 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 2. § (5) bekezdése írja elő.

A Járási Hivatal a 71/2015. (III. 30.) Korm. 28. § (4) bekezdésére figyelemmel jelen eljárás során hozott határozat egy példányát az illetékes Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére is megküldi.

Jelen határozatot a Járási Hivatal a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 7/2000. (V. 18.) KöM rendelet alapján hatósági nyilvántartásba veszi.

A Járási Hivatal környezetvédelmi és természetvédelmi feladat- és hatáskörét a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (3) bekezdés a) pontja, 13. § (1) bekezdés c) pontja, és illetékességét 8/A. § (1)-(2) bekezdése szabályozza.

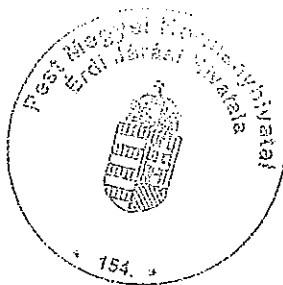
Jelen döntés – fellebbezés hiányában – a fellebbezési határidő lejártát követő napon külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva jogerőre emelkedik a Ket. 73/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették. A Ket. 78. § (10) bekezdése és 80. § (5) bekezdése értelmében a hirdetmény útján közölt döntést a hatóság hirdetőtábláján való kifüggesztését követő 15. napon kell közzélni tekinteni.

Budapest, 2017. szeptember 12.

dr. Szabó Zsolt járási hivatalvezető  
nevében és megbízásából:

dr. Cserkúti Szabolcs s. k.  
főosztályvezető

A kiadmány hitelélül:



Kapják: ügyintézői utasítás szerint.



Ügyfélkapun  
érkezett. KI

ÉRKEZETT  
2017-07-24  
EK(16)-H012/2017

Passa 3 & Völgys, 2017  
Üg - bejelentés  
Jalszent.  
Községi Hivatal  
2017.07.27. 10:27



PEST MEGYEI  
KÖRMAJNYHIVATAL  
ÉRDI JÁRÁSI HIVATALA

+ ERŐDÉK ZENÉK

Ügyiratszám: PE-06/KTF/26573-6/2017.  
Ügyintéző: Farkas Ildikó  
Telefon: (06-1) 478-45-68

Tárgy: A SA-HO Kft. (2081 Piliscsaba, Mátyás Király út 4.) kérelmére, a 2120 Dunakeszi, 022 hrsz. alatti, felhagyott homokbánya területén nem veszélyes hulladékok hasznosítási tevékenységre vonatkozó előzetes vizsgálati eljárása ügyében belföldi jogsegély kérése

dr. Molnár György részére  
jegyző

Dunakeszi Város Jegyzője

Dunakeszi,  
Fő út 25.  
2120

DUNAKESZI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
BÉLYEG:	2017.07.24
IKTATVA:	2017-07-27
HELY:	MELLÉKLET
K-XVI-952/2017	
ELŐZETES:	ELŐZETES:
dr. Nagy-Ludovik A	

Tisztelt Jegyző Úr!

A SA-HO Kft. (2081 Piliscsaba, Mátyás Király út 4. Cg.: 13-09-060616) benyújtotta a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként eljáró Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala (a továbbiakban: Járási Hivatal) a 2120 Dunakeszi, 022 hrsz. alatti, felhagyott homokbánya területén nem veszélyes hulladékok hasznosítási tevékenységre vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentációt.

A kérelem alapján a Járási Hivatal a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet) szerinti előzetes vizsgálati eljárást 2017. július 14. napján megindította.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésére figyelemmel tájékoztatom, hogy az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékleteinek elérési helye:

<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/hirdetmenyek/pest-megyei-kormanyhivatal-erdi-jarasi-hivatal-kornyezetvedelmi-es-termeszetvedelmi-foosztaly-pe-ktf-26573-1-2017>

A Járási Hivatal a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése alapján - figyelemmel a közigazgatási hatóságai eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXI. törvény (a továbbiakban: Ket.) 26. § (1) bekezdésének c) pontjára - a tervezett tevékenység helyi környezet- és





természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának megállapítása érdekében megkeresi T. Jegyző Urat.

Fentiekre tekintettel megkérem, hogy válaszát a Ket. 26. § (5) bekezdés b) pontjában megállapított határidőn belül – 5 nap – a Járási Hivatal részére megküldeni szíveskedjék.

Kérem, amennyiben lehetséges a szakvéleményét elektronikus úton is szíveskedjen megküldeni az alábbi e-mail címre: [farkas.ildi@pest.gov.hu](mailto:farkas.ildi@pest.gov.hu)

Segítő együttműködését előre is köszönöm.

Budapest, 2017. július 19.



dr. Szabó Zsolt járási hivatalvezető  
nevében és megbízásából:

*Jánoska-Orbán Hajnalka*  
Jánoska-Orbán Hajnalka

környezetvédelmi engedélyezési szakügyintéző

Kapják:

1. Dunakeszi Város Jegyzője  
(DVPH)
2. Irattár

HK



Forgalmi ✓ → terjedő.  
+ Passa B. ✓  
+ Völgyesi ✓  
+ Nagy-herceg ✓  
2017.07.25.

PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
ÉRDI JÁRÁSI HIVATALA

H/S  
2017.07.20.  
+ Erdős

Ügyiratszám: PE-06/KTF/26573-7/2017.  
Ügyintéző: Farkas Ildikó  
Telefon: (06-1) 478-45-68

Tárgy: A SA-HO Kft. (2081 Piliscsaba, Mátyás Király út 4.) kérelmére, a 2120 Dunakeszi, 022 hrsz. alatti, felhagyott homokbánya területén nem veszélyes hulladékok hasznosítási tevékenységre vonatkozó előzetes vizsgálati eljárása ügyében tájékoztatás kérése  
Melléklet: 1 pld. közlemény  
1 pld. kérelem  
1 pld. dokumentáció

dr. Molnár György részére  
jegyző

Dunakeszi Város Jegyzője

Dunakeszi,  
Fő út 25.  
2120

DUNAKESZI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
BELÉPÉS:	2017.07.24
IKTATVA:	2017-07-27
NYOM:	ALÉV:
K-XUI-952/1/2017 Ildi	
ELŐZÁR:	ELŐADÓ:
dr. Nagy-Szedes A	

Tisztelt Jegyző Úr!

A SA-HO Kft. (2081 Piliscsaba, Mátyás Király út 4. Cg.: 13-09-060616) benyújtotta a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként eljáró Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala (a továbbiakban: Járási Hivatal) a 2120 Dunakeszi, 022 hrsz. alatti, felhagyott homokbánya területén nem veszélyes hulladékok hasznosítási tevékenységre vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentációt).

A kérelem alapján a Járási Hivatal a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] szerinti előzetes vizsgálati eljárást 2017. július 14. napján megindította.

Kérem, hogy a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. § (4) bekezdése értelmében haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül gondoskodjon a közlemény közterületen, és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről, valamint a mellékelt közleményt egészítse ki abban a tekintetben, hogy hogyan lehet helyben betekinteni a kérelembe és a Dokumentációba.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. § (4) bekezdése alapján kérem továbbá, hogy a közlemény közhírré tételét követő 5 napon belül tájékoztassa a Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályát a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a kérelembe és mellékleteibe való betekintési lehetőség módjáról.

Budapest, 2017. július 19.

dr. Szabó Zsolt járási hivatalvezető  
nevében és megbízásából:

  
Jánoska-Orbán Hajnalka

környezetvédelmi engedélyezési szakügyintéző

Kapják:

1. Dunakeszi Város Önkormányzat Jegyzője  
(2120 Dunakeszi, Fő út 25.)
2. Irattár

Tv.



PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
ÉRDI JÁRÁSI HIVATALA

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

**Az ügy tárgya:** A SA-HO Kft. (2081 Piliscsaba, Mátyás Király út 4.) kérelmére, a 2120 Dunakeszi, 022 hrsz. alatti, felhagyott homokbánya területén nem veszélyes hulladékok hasznosítási tevékenységre vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján.

**Az ügy iktató száma:** PE-06/KTF/26573/2017.

**Az eljárás megindításának napja:** 2017. július 14.

**Az ügyintézési határidő:** 30 nap

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 33. § (3) bekezdésében foglaltak az ügyintézési határidőbe nem számítanak be.

**Az ügyintéző neve és elérhetősége:** Farkas Ildikó  
Tel.: (06-1) 478-4400

**Az ügy tárgyának rövid ismertetése:**

A SA-HO Kft. (2081 Piliscsaba, Mátyás Király út 4.) a 2120 Dunakeszi, 022 hrsz. alatti, felhagyott homokbánya területén nem veszélyes hulladékok hasznosítási tevékenységet tervez végezni 5100 tonna/nap mennyiségben.

**A tervezett tevékenység közvetlen hatásterületének vélelmezett határai:**

Dunakeszi város közigazgatási területén belül.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: Járási Hivatal) az eljárást lezáró határozatában megállapítja, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint:

- jelentős környezeti hatások feltételezése esetén megállapítja a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;
- ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, megállapítja, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg, és azokhoz meghatározhat előre látható, figyelembe veendő szempontokat, illetve feltételeket;

- ha az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel, ennek a tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

A Járási Hivatal felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Járási Hivatalhoz észrevételt lehet tenni.

A Járási Hivatal a közleményt a hivatalában, valamint a honlapján (<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/hirdetmenyek>) és a központi rendszeren ([www.magyarorszag.hu](http://www.magyarorszag.hu)) közzéteszi.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékleteinek elérési helye:

<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/hirdetmenyek/pest-megyei-kormanyhivatal-erdi-jarasi-hivatal-kornyezetvedelmi-es-termeszetvedelmi-foosztaly-pe-ktf-26573-1-2017>

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Járási Hivatal Zöld Pont Irodájában (1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.) ügyfélfogadási időben betekinthetnek.


Pest Megyei Kormányhivatal  
Érdi Járási Hivatal  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya  
1072 Budapest, Nagydíófa u. 10 – 12.

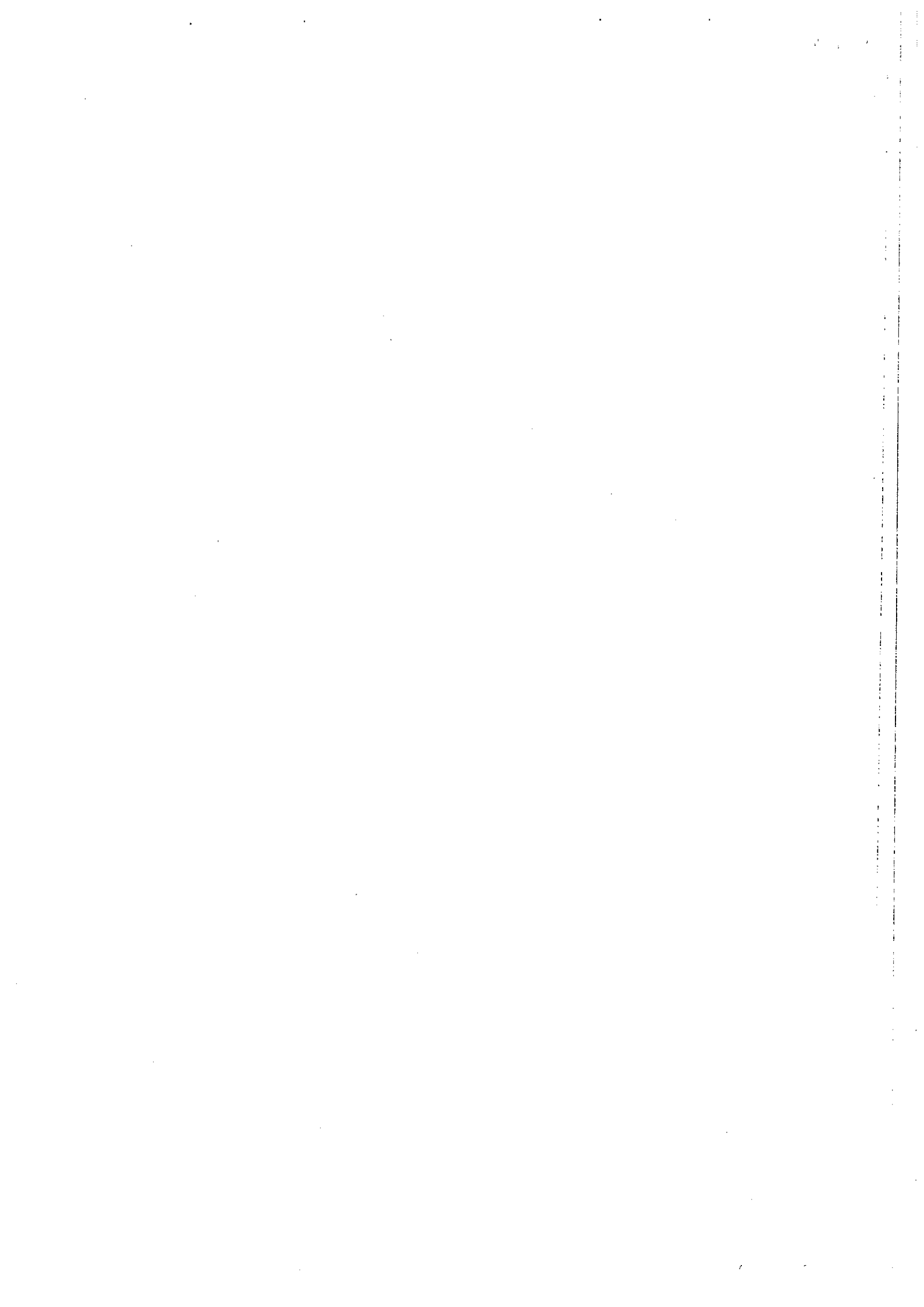
T. 12501  
2017.07.14.

Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály		
Előirat:	Felnyitva: 12501	Mell.: 1 db
Érkezett:	2017 JÚL 13.	2 db 2500000
Főszám: 26573-1 120 17		

Ezúton adjuk le a Tisztelt Hatóságnak a SA – HO Kft., Dunakeszi, 022 hrsz  
inert hulladék – lerakó rekultivációs engedélyének módosítását és az előzetes  
vizsgálati dokumentációját két – két példányban.

Budapest, 2017-07-13







## ELŐZETES VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ

SA-HO Kft.

(2081 Piliscsaba, Mátyás király út 4.)

hulladékhasznosítási tevékenység végzéséhez  
szükséges előzetes vizsgálat  
a 314/2005 (XII. 25.) Korm. rendelet alapján

telephely: 2120 Dunakeszi, 022 hrsz.

2017. április



Nagy Mezői Közművelődési és Ifjúsági Hivatala  
Könyvtár és Természetvédelmi Fosztály  
Budapest  
Nagy Diota u 10-12.  
1072 Magyarország

PE-08/VTF/20573-4/H

POSTVISELÉNY  
AZONOSÍTÁSRA

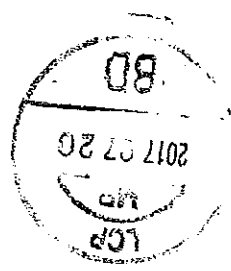
ERŐREZÉNY

2017-08-21

ER (16) - 4023/2017

72-20-1102

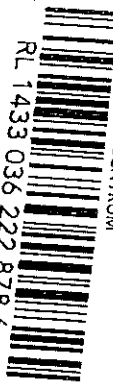
1107204930



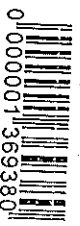
2017.07.20

R

PESTI LEVELCENTRUM



RL 1433 036 222 878 6



0000001369380

Dunakeszi Város Önkormányzat Jegyzője

Dunakeszi

Fő út 25.

2120

Magyarország



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

IKTATÓBA

Amely létrejött egyrészről

2011. SZEPTEMBER 19.

Dunakeszi Város Önkormányzata,  
székhely: Dunakeszi 2021 Fő u. 25.  
statisztikai számjel: 15394837-7511-321-13  
képviselésében Dióssi Csaba Polgármester  
mint önkormányzat (a továbbiakban Önkormányzat),

másrészről

SA-HO Építőanyagipari és Szolgáltató Kft.  
székhely: 2162 Órbottyán, Tácsics M. u. 1.  
adószám: 10279894-2-13  
statisztikai számjel: 10279894-4312-113-13  
cégjegyzékszám: 13-09-060616  
képviselésében Sáfár Iván ügyvezető  
mint SA-HO Kft.

<b>ÉRKEZETT</b>		
DUNAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA		
<b>ÉRKEZETT</b>		
2011 - 09 - 20		
K - XUI - 455 / 4 / 2011		szám / melléklet
Előszám:	Utószám:	Előadó: Bnc
		Dr. Dops - H.

a továbbiakban együtt: Felek között az alulírott helyen és időben, az alábbi tárgyban és feltételekkel:

## 1. Preambulum

- 1.1. Az Önkormányzat és a SA-HO Kft. elsődleges fontosságúnak tekinti az egymás közötti együttműködést a környezetvédelem kérdésében, így különösen a környezet szennyezésének csökkentésében, a környezet károsodásának megelőzésében, a károsodott környezet javításában, helyreállításában.
- 1.2. A Felek közös céljaik megvalósítása érdekében és kölcsönös érdekeikre tekintettel, a jó együttműködés érdekében szorgalmazzák jelen megállapodás megkötését.

## 2.

- 2.1. Felek rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartási adatok szerint a Dunakeszi külterületi 028/8, 028/11, 035/7, 036/547, 036/127, 036/352 hrsz-ú, kivett út megnevezésű ingatlanok (a továbbiakban együtt Közút) az Önkormányzat 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képezik. A 032/39 és 028/9 hrsz-ú, kivett út megnevezésű ingatlanok (a továbbiakban együtt Közút) a Magyar Állam 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képezik.
- 2.2. Felek rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartási adatok szerint a Dunakeszi külterületi 022 hrsz-ú, kivett bányatelep megnevezésű ingatlanon (a továbbiakban hulladéklerakó) a SA-HO Kft. inert hulladék gyűjtését végzi.
- 2.3. Felek rögzítik, hogy a hulladéklerakó kizárólag az Önkormányzat jelen megállapodásban foglalt Közútján keresztül közelíthető meg.
- 2.4. Felek egyetértenek abban, hogy a hulladéklerakót használók által illegálisan a Közúton, illetve annak közvetlen környezetében elhelyezett hulladékot a környezet

Bnc' 2011

19




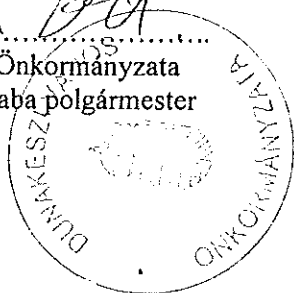
megóvása érdekében felszámolni, az illegális hulladéklerakás gyakorlatát megszüntetni szükséges.


- 2.5. Felek rögzítik, hogy a 2.4. pontban leírtak megvalósítása érdekében a SA-HO Kft. a Közúton az illegális hulladéklerakást minden lehetséges módon meggátolja, így különösen, de nem kizárólagosan havonta adatszolgáltatást végez (rendsám felírása és továbbítása) az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala környezetvédelmi ügyintézőjének arról, hogy az adott hónapban mely gépjárművek esetében történt hulladék visszapakoltatás.
- 2.6. Felek megegyeznek a 2.4. pontban leírtak megvalósítása érdekében abban is, hogy a SA-HO Kft. vállalja a Közút és annak 25 méteres körzetének tisztán tartását, az ott elhelyezett illegális hulladékok elszállítását, az illegális hulladéklerakás lehetőségeihez képest történő megakadályozását.
- 2.7. Felek megállapodnak, hogy a 2.6. pont alapján végzett munkákkal kapcsolatban felmerült költségeket a SA-HO Kft. viseli.
- 2.8. Az Önkormányzat szavatolja, hogy az Önkormányzat jelen megállapodást aláíró képviselője minden szükséges felhatalmazással rendelkezik ahhoz, hogy a jelen megállapodást az Önkormányzat nevében aláírja, valamint, hogy a jelen megállapodás aláírásához, érvényességéhez és hatályosságához és az abban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez semmilyen harmadik személy vagy szerv jóváhagyása vagy hozzájárulása nem szükséges.
- 2.9. A SA-HO Kft. szavatolja az Önkormányzatnak, hogy jelen megállapodás aláírásakor nem áll csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás alatt, és jelen megállapodást aláíró képviselője minden szükséges felhatalmazással rendelkezik ahhoz, hogy a jelen megállapodást az Önkormányzattal aláírja.
- 2.10. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen megállapodással kapcsolatos, ideértve a jelen megállapodással kapcsolatban egymásról szerzett valamennyi adatot, beleértve a jelen megállapodás létrejöttét és tartalmát – ide nem értve a közérdekből nyilvános adatok körét - bizalmasan kezelik.
- 2.11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.), valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés a felek aláírás előtt elolvasták és értelmezték, s azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag alá írták.

Dunakeszi, 2011. szeptember 19..

  
.....  
Dunakeszi Város Önkormányzata  
Képviseli: Dióssi Csaba polgármester



  
.....  
SA-HO Építőanyagipari és Szolgáltató Kft.  
Képviseli: Sáfár Iván ügyvezető

Bre Dep

Whittem

2011.09.19

