

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely egyrészt Budaörs Város Önkormányzat, mint Megrendelő (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134., adószáma: 15390053-2-13, képviseli Wittinghoff Tamás polgármester) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészt az E-OS Innovatív Energetikai Zrt. (székhely: 1093 Budapest, Közraktár u. 22. B. ép. VI. 6., iroda: 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1., adószám: 14869497-2-43., számlavezető bank: OTP Budai Fiók, számlaszám: 11795009-29909001-00000000, Cg.01-10-046445, képviseli: Erdei Bálint, Tiborcz István Ferenc, Áfra Barnabás igazgatósági tagok együttes aláírási joggal) mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között az alulírott napon, az alábbi feltételekkel jött létre:

- 1.) **A szerződés tárgya:**
  - 1.1 Budaörs, Kamaraerdei Óvodában hálózatra kapcsolt fotovoltaikus (napcellás) rendszer megvalósítása a KMOP-3.3.3-09-2010-0026 azonosító számú projekt keretén belül.
  - 1.2 A szerződés teljesítéséhez szükséges munkaterületet a Megrendelő a Vállalkozónak korlátozástól mentesen, teljes terjedelmében, a 3. pontban meghatározott időpontban átadja.
- 2.) **A vállalkozói díj és főbb összetevői:**
  - 2.1 Az 1. pontban foglalt és a mellékletekben részletezett feladatok szerződésszerű teljesítése esetén Vállalkozót a kivitelezésért egyösszegű, prognosztizált átalányár alapján meghatározott 21.432.000.-Ft + ÁFA azaz Huszonegymillió-négy százharminckettőezer forint + Áfa vállalkozói díj illeti meg.
  - 2.2 A vállalkozói díj (továbbiakban: vállalkozói díj) a műszaki dokumentáció minden tekintetben kielégítő, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítására vonatkozik,
  - 2.3 A szerződés teljes körű teljesítésének időtartama alatt Vállalkozó nem jogosult a vállalkozói díjnak az árszint változása szerinti kiigazítására.
  - 2.4 A vállalkozói díj a szerződésben előírt kötelezettségek teljes körű teljesítésére vonatkozik, az alábbi kikötéseket is magába foglalva:
    - felvonulási költségek;
    - az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban előírt vizsgálatok és mérések költségei;
    - jótállási, szavatossági kötelezettségek költségei;
    - a kivitelezéshez szükséges, a Megrendelő által nem biztosított -- hatósági és egyéb engedélyek, hozzájárulások költségei,
    - a megvalósulási dokumentáció készítésének díja,
    - minden egyéb, a kivitelezéshez kapcsolódó költség járulékos és egyéb költség
  - 2.5 A dokumentációban szereplő fizikai mennyiségek + 5 %-kal eltérhetnek a megvalósítás során. Ezen eltérésen belül Vállalkozó nem tarthat igényt többletdíjazás érvényesítésére. A Megrendelő érdekkörében műszaki szükségességből felmerülő,

B.T.H

jelen szerződésben nem szereplő munkák tekintetében a Kbt. kiegészítő építési beruházásokra vonatkozó szabályozása szerint kell eljárni. Amennyiben **Vállalkozó** a jelen szerződésben nem szereplő munkákat **Megrendelővel** ily módon létrehozott szerződés nélkül teljesít, az ebből adódó következmények őt terhelik.

**3.) Teljesítési határidő:**

2011. június 20.

A munkaterületet **Megrendelő** a szerződéskötés napján átadja **Vállalkozónak**,

A teljesítési határidő lejártáig legalább 10 nap próbatüzemet kell végrehajtani.

**3.2 Felek megállapodnak abban, hogy**

- **Vállalkozó** által elháríthatatlan külső okok miatt (időjárás, vis maior) bekövetkező késedelem esetén **Megrendelő** a kötbérigénytől teljességgel eltekinthet, vagy azt mérsékelheti, amennyiben bizonyítható, hogy **Vállalkozó** a tőle elvárható gondossággal járt el az adott körülmények között a késedelem bekövetkeztének elhárításában.

**4.) Fizetési feltételek**

- 4.1 **Megrendelő** kijelenti, hogy a vállalkozás megvalósításához szükséges pénzügyi fedezettel rendelkezik.
- 4.2 **Megrendelő** a vállalkozói díjat, az igazolt teljesítést követően, **Vállalkozó** jelen szerződésben meghatározott módon kiállított és **Megrendelő** által előzetesen ellenőrzött számlája alapján, a Kbt. 305. § (1)-(7) bekezdése szerint, **Vállalkozó** fejlécben rögzített számlájára történő banki átutalással egyenlíti ki.
- 4.3 **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződés alapján a kifizetést az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ra tekintettel teljesíti **Megrendelő**.
- 4.4 **Megrendelő** részéről teljesítésigazolásra jogosult: Vágó Csaba Kabinetvezető

**5.) Megrendelő kötelezettségei**

- 5.1 **Megrendelő** legkésőbb a szerződéskötéssel egy időben olyan tartalmú statikai szakvéleményt ad át **Vállalkozónak**, amely biztosítja a rendszer elemeinek az épület tetején történő elhelyezését.
- 5.2 **Megrendelő** a hozzá benyújtott írásbeli kérdésekre, műszaki megoldási részletekre, a műszaki ellenőrön keresztül válaszol 3 munkanapon belül. **Megrendelőhöz** csak rendkívüli esetben lehet ilyen módon fordulni, mivel a kivitelezéssel kapcsolatos kérdéseket az építési napló naprakész vezetésével kell dokumentálni.
- 5.3 **Megrendelő** műszaki ellenőre a munkák műszaki ellenőrzését maximum 10 naponként egyszer végzi, de a kivitelezés előre haladását nem akadályozhatja, és a műszaki szükségességből végzendő ellenőrzést soron kívül kell elvégezni.
- 5.4 **Megrendelő** a kivitelező írásban megküldött készre jelentése alapján előkészíti a műszaki átadás-átvételi eljárást, amennyiben **Vállalkozó** a szükséges feltételeket biztosította.

5.5 Az utó-felülvizsgálati eljárást (Ptk. 405. § (5) bek. alapján) Megrendelő készíti elő és hívja meg arra Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal meg kell küldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is.

## 6.) Vállalkozó kötelezettségei

- 6.1 Vállalkozó köteles betartani és betartatni az érvényben lévő munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat. Az ebből eredő minden kárért teljes felelősséggel tartozik. Az alkalmazott építési módszereket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben.
- 6.3 Vállalkozó köteles Megrendelő képviselője számára a munkák műszaki ellenőrzését, a beépítésre kerülő termékek és berendezések ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni. Az ilyen felülvizsgálat, vagy vizsgálat nem mentesíti Vállalkozót semmilyen szerződés szerinti kötelezettsége alól.
- 6.5 Vállalkozó köteles egyeztetni Megrendelő képviselőjével és a műszaki ellenőrrel minden ellenőrzés és vizsgálat időpontját és helyét, valamint továbbítani a vizsgálat eredményeit.
- 6.7 A munkavédelemről, az óvórendszabályok, tűzvédelmi és egészségügyi rendszabályok megtartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 6.8 A vonatkozó baleset- és egészségvédelmi szabályok értelmében a munkavégzés helyén csak előzetes bejelentés mellett, Vállalkozó felelős munkahelyi vezetőjének, és a Megrendelő műszaki ellenőrének kíséretében tekinthetik meg a munkavégzést olyan személyek, akik nem Vállalkozó megbízottjai.
- 6.9 Vállalkozó köteles a kivitelezés ideje alatt a szakhatóságokkal és a közüzemi vállalatokkal együttműködni.
- 6.10 Megrendelő által átadottakon kívül minden további terv, vagy engedély beszerzése, az esetlegesen lejárt szakhatósági állásfoglalások, hozzájárulások megújítása, meghosszabbítása Vállalkozó feladata.

## 7.) Felek együttműködése

- 7.1 Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés tárgyának létrehozása érdekében legjobb tudásuk szerint, az alább felsorolt helyszíni kapcsolattartójuk útján együttműködnek:

### *Megrendelő részéről kapcsolattartó:*

Név: Vágó Csaba  
Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.  
Telefon: 23-447-801  
Fax: 23-447-819  
E-mail: kabinet@budaors.hu

*Műszaki ellenőr:*

Név: PV SOLAR CONSULT Betéti társaság Jankovits István  
Cím: 1125 Budapest, Tarpatak u. 11.  
Telefon:  
Fax:  
E-mail:

*Felelős műszaki vezető:*

Név: E-OS Innovatív Energetikai Zrt. Iványi István Ügyvezető  
Cím: 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1.  
Telefon:  
Fax:  
E-mail:

7.2 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a munka helyszínén építési naplót kötelesek tartani, és azt naprakész állapotban, folyamatosan vezetni. A bejegyzésre Megrendelő műszaki ellenőre és a felelős műszaki vezető jogosult. Megrendelő képviselőjének az építési naplóba korlátlan betekintési joga van.

8.) Teljesítés, műszaki átadás-átvétel

- 8.1 Az átvételi eljáráson részt vevők meghívása Megrendelő kötelezettsége.
- 8.2 Megrendelő a szerződés szerinti befejezési határidő lejártá előtti teljesítést elfogadja.
- 8.3 Vállalkozó a beépített anyagok, szerelvények, szerkezetek, stb. minőségét az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. Vállalkozó átadja a beépített anyagok gyártóműi és hazai műbizonylatait, mérési jegyzőkönyveit, szabványossági nyilatkozatait, valamint a rendszer kezelési és karbantartási utasításait 3 (három) példányban. Idegen nyelvű bizonylatokat csak hivatalos magyar fordítás csatolásával vesz át Megrendelő. Ezen bizonylatok átadása a számla kifizetésének feltétele.
- 8.4 Az átadás-átvételi eljárás időpontjáról Megrendelő legalább 8 nappal korábban köteles az érdekelteket értesíteni.
- 8.5 A műszaki átadás-átvétel akkor tekinthető sikeresnek, ha a szerződés tárgyában szereplő feladat teljesen elkészült, és a berendezés rendeltetésszerű használatra alkalmas. A felmerülő hiányosságokat – ha azok nem hiúsítják meg az eljárást –, határidő megjelölésével Vállalkozónak ki kell javítania. Ellenkező esetben az eljárás meghúsul, és új időpontot kell kitűzni.
- 8.6 Vállalkozó 3 pld megvalósulási tervet köteles készíteni, egy példányt digitális formátumban is, melyből a műszaki átadás-átvétel időpontját megelőzően legalább 3 nappal 1 példányt ellenőrzésre átadni köteles Megrendelő részére.
- 8.7 Sikeres eljárás esetén Megrendelő kiadja a teljesítési igazolást, ezzel egy időben Megrendelő a berendezést Vállalkozótól átveszi.

## 9.) Minőségi követelmények

- 9.1. Vállalkozó a kivitelezési munkákat a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi. Vállalkozó az elvégzett munka minőségét tanúsítani köteles.
- 9.2. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyában megnevezett munkát a szabványok szerinti I. osztályú minőségben kivitelezni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ha a tényleges kivitelezés ettől eltér, de a minőség még biztosítja a rendeltetésszerű használatot, úgy a kifogásolt munkarész alacsonyabb áron kerül elszámolásra.
- 9.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli, és ezt az alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és intézkedéseivel általában a Megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.

## 10.) Jótállás, kötelező alkalmasság

- 10.1 Vállalkozó a szerződésben foglalt munkára 5 év teljes körű jótállást vállal. Amennyiben a létesítmény, vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott jótállási idő a létesítményt, illetve az érintett építményt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált.
- 10.2 Kötelező alkalmasság: Fentiekén túlmenően a Polgári Törvénykönyvben foglaltaknak megfelelően kell a kötelező alkalmassági, és szavatossági időket alkalmazni.
- 10.3 Vállalkozó a 10.1 pontban vállalt jótállási időtartam alatt Megrendelő által jelzett, Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását, 72 órán belül megkezdi és a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül befejezi.

## 11.) A szerződésszegés következményei

- 11.1 Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha a véghatáridőt nem tartja be, hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságok, vagy a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős.
- 11.2 A vállalt teljesítési határidő – Vállalkozó hibájából eredő – késedelme esetén a Vállalkozó kötbér megfizetésére kötelezett, melynek mértéke 1 % naptári naponként. Megrendelő jogosult a kötbér összegét a Vállalkozó által benyújtott számla nettó összegébe közvetlenül beszámítani.
- 11.3 A teljesítés – Vállalkozó hibájából eredő – meghiúsulása esetén Vállalkozó kötbér megfizetésére kötelezett, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 20 %-a

## 12.) Egyéb rendelkezések

- 12.1 A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. Szerződő felek közös megegyezéssel a szerződést írásban, aláírásra jogosult képviselőjük útján módosíthatják. Amennyiben a későbbiekben jogvita merül fel a szerződéssel kapcsolatban, annak megszüntetését Szerződő felek elsősorban egyeztetés útján kísérik meg rendezni.
- 12.2 Az egyeztetés eredménytelensége esetén felek alávetik magukat a teljesítés helye szerinti hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességének.
- 12.3 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződéskötés időpontjában hatályos, a Ptk. és a Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 12.4 Szerződő felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.

### 12.4 Jelen szerződés kötelező tartozékai:

- Ajánlattételi felhívás és dokumentáció,
- Kiegészítő tájékoztatás
- Tárgyalási jegyzőkönyv
- Beárazott mennyiség kimutatás;
- Műszaki ütemterv.

E-OS Innovatív Energetikai Zrt  
1093. Budapest, Közraktár u. 22/B VI/6  
Adószám: 14869497-2-43  
Cg.: 01-10-046445  
B.sz.: 11795009-29909001

Budaörs, 2011. május 16.

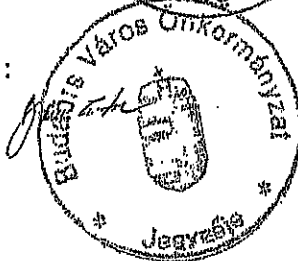
Budaörs, 2011. május 16. *24. jún.*

Budaörs Város Önkormányzata  
Képv: Wittinghoff Tamás polgármester

Megrendelő



Ellenjegyző :



E-OS Innovatív Energetikai Zrt.

Képv.: Erdei Bálint, Tiborcz István Ferenc,  
Áfra Barnabás igazgatósági tagok  
együttes aláírási joggal  
Vállalkozó

E-OS Innovatív Energetikai Zrt  
1093. Budapest, Közraktár u. 22/B VI/6  
Adószám: 14869497-2-43  
Cg.: 01-10-046445  
B.sz.: 11795009-29909001

### Felhatalmazó levél azonnali beszedési megbízásra

Alulírott Wittinghoff Tamás, mint Budaörs Város Önkormányzatának teljes jogú képviselője jelen nyilatkozat kitöltésével és aláírásával felhatalmazom az **E-OS Innovatív Energetikai Zrt.** (székhely: 1093 Budapest, Közraktár u. 22. b. ép. VI. 6.), mint Vállalkozót, hogy a „**Napcellás rendszer megvalósítás a Kamaraerdei Óvodában**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött Vállalkozási szerződés 2.1. pontjában meghatározott vállalkozási díjat az OTP Bank Rt. Budaörsi Fiókjánál (továbbiakban Pénzintézet) vezetett

**11742173-15390053**

számú számla terhére azonnali beszedési megbízás útján érvényesítse, amennyiben az általunk igazolt szerződésszerű teljesítés ellenére a Kbt. 305. § (1) – (7) bekezdés szerint az ellenszolgáltatást nem fizetjük meg.

Tudomásul veszem, hogy e nyilatkozattal kiadott felhatalmazás csak Vállalkozó hozzájárulásával vonható vissza.

Jogosult megnevezése:

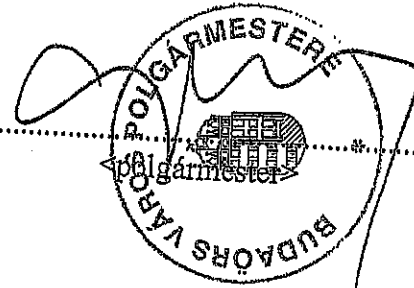
**E-OS Innovatív Energetikai Zrt.**

Jogosult bankszámlaszáma  
(lebonyolítási számla):

11795009-29909001-00000000

Kelt: Budaörs, 2011

.....  
<jegyző>



Záradék:

.....  
<pénzintézet megnevezése>  
A felhatalmazást nyilvántartásba vettük.  
A felhatalmazás nyilvántartási száma: .....  
Kelt:

.....  
<pénzintézet cégszerű aláírása>

## Jegyzőkönyv

Mely felvételre került a mai napon az alábbi Felek között,

- 1) Budaörs város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.), képviseli Wittinghoff Tamás polgármester, mint Megrendelő
- 2) E-OS Innovatív Energetikai Zrt. (1093 Budapest, Közraktár u. 22/B), képviselik Erdei Bálint és Tiborcz István igazgatósági tagok, mint Vállalkozó

### Előzmények

Budaörs Város Önkormányzata 2011. március 30-án közbeszerzési eljárást indított a Kamarerdei Óvoda napelemes rendszer telepítése és hálózatra csatlakoztatása tárgyában, és az ajánlati dokumentációban megjelölte, hogy a szerződéskötés időpontja 2011. május 9-e lesz, míg a teljesítési határidő 2011. június 20. Az E-OS Innovatív Energetikai Zrt. e tájékoztatás alapján ajánlattevőként úgy számolt, hogy 42 nap áll rendelkezésre a kivitelezésre és a hálózatsatlakozással kapcsolatos ügyintézésre.

Budaörs Város Önkormányzata 2011. május 4-én nyertes ajánlattevőként hirdette ki az E-OS Innovatív Energetikai Zrt.-t, majd 2011. május 18-án személyes egyeztetés keretében adta át képviselője részére a vállalkozási szerződést és a csatlakozási ügyintézéshez szükséges meghatalmazást.

Az egyeztetésen az E-OS Innovatív Energetikai Zrt.-t jelezte, hogy a kivitelezésre és a hálózatsatlakozással kapcsolatos ügyintézésre rendelkezésre álló idő olyan jelentős mértékben lecsökkent, mely veszélyezteti a vállalkozási szerződés határidőre történő teljesítését, ugyanakkor kifejtette, hogy minden meg kíván tenni annak érdekében, hogy a szerződést teljesítse.

Az E-OS Innovatív Energetikai Zrt. 2011. május 18-án elvégezte a helyszíni felmérését, 2011. május 21-ére elkészítette a Kamarerdei Óvoda hálózatsatlakozási tervét és 2011. május 21-én soron kívüli egyeztetést tartott az ELMŰ hálózatsatlakozásért felelős vezetőjével a tárgyi munka határidőre történő hálózatra csatlakoztatás érdekében és még aznap beadta a hálózatsatlakozási igénybejelentőt.

Az E-OS közbenjárására az ELMŰ hálózatsatlakozásért felelős vezetője ígéretet adott arra, hogy haladéktalanul intézkedik a hálózatra történő csatlakozás gyors lebonyolítása iránt, és egyben felhívta a figyelmet arra, hogy nem tartja reálisnak a 2011. június 20-ig a hálózatsatlakozási folyamat teljes befejezését, és ez 2011. június 30-a előtt is csak abban az esetben lehetséges, amennyiben minden dokumentum bonyolítása személyes átvétellel és ügyintézéssel történik, illetve az Önkormányzat részéről az aláírások egy-egy munkanapon belül megtörténnek.

1. A Felek rögzítik, hogy a tárgyi munkára vonatkozó Vállalkozási Szerződés aláírására és a munkaterület átadására 2011. május 24-én került sor, mely 15 napos késedelmet jelent közbeszerzési dokumentációban megjelölt szerződéskötési és munkaterület átadási időponthoz képest.

2. Budaörs Város Önkormányzatának képviseletében Wittinghoff Tamás polgármester visszavonhatatlanul akként nyilatkozik, hogy a fenti körülmények a Vállalkozási Szerződés 3.2. pontjával összhangban és annak értelmében Vállalkozó által elháríthatatlan külső oknak tekintendők, mely körülmények Megrendelő kötbér- valamint egyéb kártérítési igényét nem vonhatják maguk után. Az E-OS Innovatív Energetikai Zrt. teljesítése 2011. július 5-ig nem tekinthető késedelmesnek, amennyiben a rendszer üzemképes állapotban és hálózatra csatlakoztatva az előírt dokumentációval együtt átadásra kerül 2011. június 30-ig, és eddig az időpontig a 10 napos próbaüzemből legalább 5 nap sikeresen lezárul.

Budaörs, 2011. május 24.

Wittinghoff Tamás polgármester  
Budaörs Város Önkormányzata

E-OS Innovatív Energetikai Zrt.  
1093. Budapest, Közraktár u. 22/B  
Erdi Bálint és Tiborcz István igazgatósági tagok  
E-OS Innovatív Energetikai Zrt.  
Cg.: 01-10-015  
B.sz.: 117950



1995

# SZÁMLA

1. példány

Eladó: **E-OS Innovatív Energetikai Zrt**  
 Cím: **1011 Budapest Szilágyi D tér 1. I em 6.**  
 Adósz: 14869497-2-41 Köz.adósz: HU14869497  
 Bank:  
 Száasz: 11795009-29909001-00000000  
 T/F:

Vevő: **Budaörs Város Önkormányzata**  
 Cím: **2040 Budaörs Szabadság u 134.**  
 Adósz:  
 Bank:  
 Száasz:

Oldalszám <b>0001</b>	Fizetés módja <b>átutalás</b>	Számlla kelte <b>2011.06.30</b>	Teljesítés <b>2011.06.29</b>	Fizetési határidő <b>2011.07.15</b>	Számllaszám <b>20110075</b>
--------------------------	----------------------------------	------------------------------------	---------------------------------	--	--------------------------------

Megjegyzés **Szerz száma: S11-761**

Vtsz/Szj	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár	Áfa%	Nettó érték	ÁFA érték	Bruttó érték
	Kamaraerdel Óvoda , hálózatra kapcsolt fotóvoltaikus ( napcellás) rendszer megvalósítása KMOP-33.3-09-2010-0026 azonosító számú projekt keretén belül	1		25%-os	21 432 000	5 358 000	26 790 000

A rendelkezésre álló okmányok alapján a munka elvégzését mennyiségileg és minőségileg, valamint a kiadás jogosságát igazolom.

A számla kifizetését ..... **26 790 000,-** Ft összegben jóváhagyom.

Budaörs, **2011** év **július** hó **05** nap

.....  
 aláírás  
 7.

PÉNZÜGYI IRODÁRA  
ÉRKEZETT

2011 JUL 04.

87

aláírás

PÉNZÜGYI IRODÁRA  
ÉRKEZETT

2011 JUL 05.

87


aláírás

ÁFA %	Nettó	ÁFA	Bruttó
25%-os	21 432 000 FT	5 358 000 FT	26 790 000 FT
<b>Összesen:</b>	<b>21 432 000 FT</b>	<b>5 358 000 FT</b>	<b>26 790 000 FT</b>

**azaz Huszonhatmillió-hétszázkilencvenezer Forint**

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

**E-OS Innovatív Energetikai Zrt.**  
 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1. I/6.  
 Asz.: 14869497-2-41  
 Cg.: 01-10-048445

 Budaörs Város Önkormányzata	<b>Budaörs Város Önkormányzat</b> <b>Polgármesteri Hivatal</b> <b>POLGÁRMESTERI KABINET</b> 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Ügysz.: 1284-4/2011 Ügyintéző: Eteli Ferenc	Tel.: 06-33/447-800, Fax: 06-33/447-891 <a href="http://www.budaors.hu">www.budaors.hu</a>

### TELJESÍTÉSIGAZOLÁS

<b>FELVÉVE:</b>	
helyszín: Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében	időpont: 2011. június 29.

<b>SZERZŐDÉS ADATAI:</b>			
Megrendelő: Budaörs Város Önkormányzat- Polgármesteri Hivatal (2040 Budaörs, Szabadság út 134.)		Vállalkozó: E-OS Innovatív Energetikai Zrt. 1083 Budapest, Kézraktár u. 22.B. ép. VI B.	
Képviselője: Vágó Csaba, kabinetvezető		Képviselője: Ungár János kereskedelmi igazgató Szloszjár Gábor műszaki projekt manager	
Szerződés tárgya: Kamarszerdei Óvoda, hálózatra kapcsolt fotóvoltaikus (napeset) rendszer megvalósítása KMOP-3.3.3-09-2010-0026 azonosító számú projekt keretén belül			
Szerződés kelte:	2011. május 18.	Szerződés száma:	S11-761
Teljes szerződéses ár:	21.432.000,- Ft +ÁFA	Teljesítési határidő:	2011. június 20.

<b>LEBONYOLÍTÓ, MŰSZAKI ELLENŐR ADATAI:</b>			
Cég: PV SOLAR CONSULT Bt. (1125 Budapest, Tarpatak utca 11.)		Képviselője: Janikovits István üzletvezető Szabó László műszaki ellenőr	
Szerződés kelte:	2011. június 10.	Szerződés száma:	S11-877

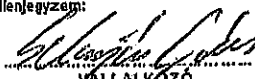
<b>TELJESÍTÉS ADATAI:</b>			
Teljesítés el értett rész: teljes		Részteljesítési határidő:	2011. június 29.
Igazoló műszaki készülttség:	100%	Részteljesítés dátuma:	2011. június 29.
Szerződés szerint számlázható készülttség:	100%	Készenléti napok száma:	9
Fizetési módja:	átutalás	Fizetési határidő:	Kbt. 305. § szerint

**Megjegyzés:**  
A fenti megrendelés tárgyában felsorolt feladatok szakmai teljesítését igazolom. Tekintettel a szerződés aláírásának és a munkaterület átadásának elhárítására, Megrendelő a kötbér kötelezettség érvényesítésétől eltekint.  
Jelen teljesítésigazolás alapján Vállalkozó, az alábbi részletezés szerint számla benyújtására jogosult a Kbt. 305. § (1)(7) feltételek teljesülése szerint:  
1. számla

Számla nettó összege:	21.432.000,- Ft
Áfa:	5.358.000,- Ft
Kötbér összege (-):	- Ft
Mindösszesen:	26.790.000,- Ft

azaz Huszonhatmillió-hétszázkilencvenezer forint összegben.

Mellékellet: 2011. június 20.-ánkt eltt átadást lezáró jegyzőkönyv, vállalkozói nyilatkozat, Kbt. 305. § szerinti nyilatkozat

Ellenjegyzem:  
  
 VÁLLALKOZÓ  
 E-OS Innovatív Energetikai Zrt.

Ellenjegyzem:  
  
 LEBONYOLÍTÓ, MŰSZAKI ELLENŐR  
 PV SOLAR CONSULT Bt..

Kmf.



**PV SOLAR CONSULT BT.**  
 1118 Budapest, Budaörsi út 43/A.  
 Adószám: 20676869-2-13

# Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv

Készült: Budaörs Város Kamaraerdei Óvoda Napcellás rendszer telepítés helyszínén

Időpont: 2011.06.29.-én, 15 00 óra

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint (1 sz. melléklet)

**Tárgy:** a Budaörs Város Önkormányzata, mint Megrendelő, másrészről az E-OS Innovatív Energetikai Zrt.mint Vállalkozó között a 2011-05-16/24 napján létrejött „Budaörs Kamaraerdei Óvoda hálózatra kapcsolt fotovillamos rendszer megvalósulása” tárgyú, SH-761. számú **Vállalkozási szerződés szerinti kivitelezés műszaki átadás-átvétel zárása**

## 1. Résztvevők adatai:

### 1.1. Megrendelő:

Megnevezése: Budaörs Város Önkormányzata  
Székhelye: H-2040 Budaörs, Szabadság út 134.  
Képviselő: Wittinghoff Tamás polgármester helyett, meghatalmazás alapján:  
Mandel Gábor magasépítési csoportvezető  
Etel Ferenc műszaki előadó  
Egerszegi Magdolna eu referens

### 1.3. Megbízott lebonyolító-műszaki ellenőr:

Megnevezése: PV Solar Consult.  
Székhelye: 1125 Bp Tarpatak u 11  
Képviselő: Jankovits István  
Szakági műszaki ellenőrök: Szabó László ME-V-I.-01-60141/2012

### 1.4. Vállalkozó:

Megnevezése: E-OS Innovatív Energetikai Zrt.  
Székhelye: 1090 Bp, Közraktár u 22 B ép VI.6.  
Képviselő: Erdei Bálint és Tiborc István meghatalmazása alapján:  
Ungár János és Szloszjár Gábor  
Felelős műszaki vezető: Barát Sándor MV-Ép/ÉV/04-1142/2016

## 2. Műszaki átadás-átvétel:

Tárgyi szerződés alapján Megrendelő a beruházással érintett területek átadás-átvételi eljárását Vállalkozó 2011.06.20.-n műszaki ellenőrnek továbbított készre jelentése alapján Lebonyolító-műszaki ellenőr 2011.06.29. napjára tűzte ki.

## 3. Lebonyolító képviselője ismertette az eljárás menetét az alábbiak szerint:

- Megrendelő, Vállalkozó, Lebonyolító- Műszaki Ellenőr a mai napon bejárták az elkészült munkát.

## 4. Hatóságok, közműnyilatkozatok:

Az Elmű Hálózati Kft. Csatlakozási Terv jóváhagyása TV/797-1/2011 2011.06.09 én megtörtént, a digitális ad-vesz órát a 2011.06.20.-án felszerelték.

## 5. A beruházás főbb azonosító adatai:

5.1. Az építmény jellege: napcellás rendszer  
5.2. A Vállalkozási szerződés kelte: 2011.05.24  
5.4. Vállalkozói díj 21.432.000 + áfa

**6. A műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatos adatok:**

6.1. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének

időpontja:

2011.06.23.

6.2. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja:

2011.06.29.

**7. Nyilatkozatok:**

Megrendelő, Vállalkozó, Lebonyolító-műszaki ellenőr, Szakági Műszaki Ellenőr az átadás-átvételt folytatják azzal, hogy

7.1 Vállalkozó és Lebonyolító műszaki ellenőr nyilatkozatait a 3, 4, 5. sz. melléletek tartalmazza, továbbá jelen jegyzőkönyv aláírásával Vállalkozó, Lebonyolító-műszaki ellenőr kölcsönösen, tesznek nyilatkozatot arról, hogy a munka szerződés szerűen teljesült, a létesítmény alkalmas a biztonságos és rendeltetésszerű használatra. A műszaki átadás átvétel megkezdésekor felvett 2 sz. melléklet szereplő hibákat hiányosságokat maradéktalanul teljesíttek.

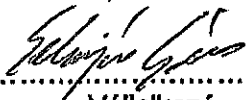
7.2 Lebonyolító műszaki ellenőr javaslata alapul vételével felek rögzítik, hogy a teljesítés igazolásához szükséges tanúsító nyilatkozatát, mely alapján a fenti összegről a végszámla benyújtására vállalkozó jogosult.

7.3 Jelenlévők kijelentik, hogy a munkavégzéssel összefüggésben kárigényről nincsen tudomásuk.

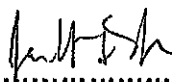
7.4 Vállalkozó a működőképes rendszer oktatását a műszaki átadás átvétel alatt elvégzi, az erről készült jegyzőkönyvet az átadási dokumentációhoz csatolja. Igény esetén az átadást követő 2 hónapban további 2 alkalommal előre egyeztetett időpontban a beruházás helyszínén megismétli.

**8. Egyéb megjegyzések:**

8.1. Résztevők jelen jegyzőkönyvet, mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag 6 db eredeti példányban aláírták.



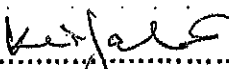
Vállalkozó  
(Cégszerű aláírás)



Lebonyolító  
(Cégszerű aláírás)



Műszaki ellenőr  
(Cégszerű aláírás)



Üzemeltető



Megrendelő

**Melléklet:**

1 sz. – Jelenléti ív

2 sz.- Hibalista és hiánylista a tárgyi munkák tekintetében, határidő megjelöléssel

3. sz.- Vállalkozói nyilatkozat

4. sz. Felelős műszaki vezetői nyilatkozat

5. sz. Lebonyolító-Műszaki Ellenőr nyilatkozata

Jelenvekő IV.

2011. június 29. -én a Fudaörsi Kamarakerdei Óvoda  
NAPCEUS'S vendégek mellizaki átadás - átveteli eljárásán,

Maudel Gábor Fudaörsi V. Önkormányzat,

ITENI FERENC +

JANKOVITS ISTVAN N. Sika

SZABÓ LAJOS PV Solar Consult

KISTALVINÉ LAUBER ANDREA KAMARAKERDEI  
ÓVODA

PV TÖRKÖZECI MARGOLNA ENKORMÉNYSZAK

SZLOVÁK GÁBOR É-ES NYU. ÖV. ZRT

*[Handwritten signatures and initials]*  
M. G. (Maudel Gábor)  
I. F. (Iteni Ferenc)  
J. I. (Jankovits Istvan)  
S. L. (Szabó Lajos)  
K. A. (Kistalviné Lauber Andrea)  
P. T. (Pv Törközeci Margolna)  
S. G. (Szlovák Gábor)

S

# Kamaraerdei Óvoda Budaörs, Beregszász utca 2.

Műszaki átadás-átvételi JKV.  
2. sz. melléklete (2011-06-29)

Sz.	Hiba és hiányosság leírása	Vállalkozói vélemény	Lebonyolítói vélemény	A hibás munkáshoz eső költségvetési összeg	Fotó	Megjegyz.	Vártató teljesítés ideje
1	Bitumenes alátételmez a lapostetőn elhelyezett beton falazatok alá Villámvédelem kialakításának módja tisztázandó	Elkészítjük.		3 000		Elkészült.	2011.06.29
2	DC oldali tűfeszültségvédelem kérdése	A hatályos magyar jogszabályoknak és előírásoknak megfelelően készült.		0		Elkészült.	2011.06.29
3	Műanyag kijelző elhelyezése szükséges	A tűfeszültségvédelem a beépített inverter tartalmazza	A gyártó nyilatkozata szükséges	0		Rendben.	2011.06.29
4	Műanyag kijelző elhelyezése szükséges	Elkészítjük.		1 100 000		Elhelyezésre került.	2011.06.29
<b>Összesen:</b>				<b>1 103 000 Ft</b>			

*[Handwritten signature]*  
Kivitelező

A hibalistát ellenőrizte és a lebonyolítói véleményét elfogadta:

*[Handwritten signature]*  
Megrendelő

*[Handwritten signature]*  
Műszaki ellenőr



### Vállalkozói nyilatkozat

**Tárgy:** a Budaörs Város Önkormányzat mint Megrendelő, másrésztől az E-OS Innovatív Energetikai Zrt. mint Vállalkozó között „Hálózatra kapcsolt fotovoltaikus rendszer megvalósítása a Kamaraerdei Óvoda épületén „ Vállalkozási szerződés lezárása.

**Szerződés adatai:**

Szerződés tárgya: Budaörs, Kamaraerdei Óvodában hálózatra kapcsolt fotovoltaikus rendszer megvalósítása a KMOP-3.3.-09-2010-006 azonosító számú projekt keretén belül

Szerződés száma: S11-761

Szerződés kelte: 2011.június.24.

**Kivitelezés adatai:**

Kivitelezési határidő, vállalási napok száma: 2011.június 20.

Munkaterület átadás-átvétel időpontja: 2011.május 24.

Készre jelentés dátuma: 2011. június 20.

**Építési naplóba rögzített, bejelentett és a műszaki ellenőr által is elfogadott akadályközlés:**

Megnevezése:

Időpontja:

Napok száma összesen:

Alulírott, a tárgyi szerződésben rögzített Beruházás tekintetében, mint Vállalkozó aláírásra és jognyilatkozat tételére jogosult képviselője az alábbi nyilatkozatot teszem:

1.) A beruházás műszaki átadás-átvételi eljárással érintett munkáit a rendeltetésszerű és biztonságos üzemeltetésre alkalmasan, maradéktalanul, szerződésszerűen teljesítettem. A szükséges nyilatkozatok, továbbá a rendeltetésszerű használathoz szükséges minőségi tanúsítványok, megfelelőségi nyilatkozatok, jóállások és garancialevelek és egyéb dokumentumok átadásra kerültek. Az erről készített jegyzéket jelen nyilatkozatom aláírásával egyidejűleg átadom.

2.) A tárgyi Vállalkozási szerződésben rögzített Beruházás munkái szerződésszerűen ( a Megrendelő által jóváhagyott módosított műszaki tervdokumentációnak-amennyiben indokolt) és a szabványoknak megfelelően valósultak meg.

3.) Feladatomat az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályok, általános érvényű és eseti előírások, követelmények, szakmai, minőségi, környezetvédelmi és biztonsági előírások megtartásával szakszerűen teljesítettem.

4.) A Beruházás kivitelezése során alkalmazott műszaki megoldások az irányadó jogszabályokban meghatározott követelményeknek megfelelnek. a beépített anyagok, a gyártók utasításai szerint kerültek beépítésre, illetve felhasználásra.

5.) A megépült fotovoltaikus rendszer és tartozékai rendeltetésszerű és biztonságos használatra illetve üzemeltetésre alkalmas, ezt az I. számú mellékletként csatolt és a mai napon kelt Felelős Műszaki Nyilatkozattal igazolom.

6.) Az átadás-átvétel lezárásának napjával a munkaterületet Megrendelő birtokába visszaszolgáltatom.

7.) A Beruházással kapcsolatban lefolytatottunk minden, a jogszabályokban, illetve a Szerződésben meghatározott ellenőrzést, az ellenőrző vizsgálatok eredménye megfelelt a szabványokban és egyéb rendelkezésekben előírt követelményeknek,

8.) A jelen Beruházással kapcsolatban teljes körűen átadtunk Megrendelő részére minden megvalósulási tervrajzot, vizsgálati eredményt és minden egyéb, a Szerződés szerinti teljesítés igazolását szolgáló dokumentumot.

**Mellékletek:**

1 sz. melléklet: Felelős műszaki vezetői nyilatkozat,

3 pld megvalósulási dokumentáció

1 pld elektronikus formátumú megvalósulási dokumentáció

Budapest, 2011. június 29.



aláírása

**E-OS Innovatív Energetikai Zrt.**

1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1. 1/6.

Ász.: 14869497-2-41

Cg.: 01-10-048445

OTP 11795009-29909001





## FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐI NYILATKOZAT

Alulírott Barát Sándor, mint a Budaörs, Beregszászi utca 2. szám alatti ingatlanon, a „hálózatra kapcsolt fotovoltaikus rendszer megvalósítása a Kamaraerdei Óvoda épületén „ projekt felelős műszaki vezetője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az építési munka, a jogerős és végrehajtható engedélynek és a jóváhagyott műszaki dokumentációnak megfelelően, az építési tevékenységre vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások megtartásával szakszerűen készült el.

**Az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.**

Felelős műszaki vezető


Neve: Barát Sándor

Lakcíme: 5600 Békéscsaba, Penza Ltp. 22. III/8.

Szakképesítése: villamosenergia-ipari technikus

Felelős Műszaki Vezetői Névjegyzék száma: MV-Ép/ÉV/04-1142/2016

Budapest, 2011.június 20.



.....  
Barát Sándor

**Lebonyolító-műszaki ellenőri nyilatkozat**

készült: 2011.06.29.-én a Budaörs, Kamaraerdei Óvoda Napcellás rendszer építése tárgyában, a Budaörs Város Önkormányzata és az E-Os Innovatív Energetikai Zrt S11-761 számú szerződés teljesítés igazolásának kiadásához

**Alulírott, Jankovits István, PV Solar Consult Bt**

lebonyolító-műszaki ellenőr aláírásra és jognyilatkozat tételére jogosult képviselője az alábbi nyilatkozatot teszem:

**1.) Az elkészült munkákat a helyszínen ellenőriztem, felmértem és igazolom, hogy Vállalkozó a tárgyi vállalkozási szerződéssel kapcsolatban 2011.06.23. napján felvett Műszaki átadás-átvétel megkezdésében szülő Jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Hibajegyzékben felsorolt hibák, hiányosságok maradéktalanul kijavításra kerültek. A Jegyzőkönyv alapján átadott létesítmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas, a műszaki feltételek biztosítottak, vállalkozó az átadási dokumentációt hiánytalanul átadta, ezért Megrendelőnek javaslom a teljesítés igazolás kiadását**

**2.) Javaslom a tárgyi szerződés alapján benyújtható 21.432.000,- Ft + Áfa összegről szóló sz. számla Vállalkozónak történő megfizetését.**

**3.) Jelen nyilatkozatom mellékletét képezi az alábbi tények igazolásául szolgáló építési napló kivonatok:**

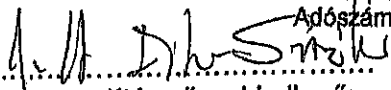
- munkaterület átadása, napló megnyitása
- a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes befejezésének napján az építési napló lezárása

Jelen nyilatkozatommal igazolom a szerződésszerű szakmai teljesítést.

**PV SOLAR CONSULT BT.**

1118 Budapest, Budaörsi út 43/A.

Adószám: 20678869-2-13

  
Lebonyolító-műszaki ellenőr  
(Cégszerű aláírás)

**NYILATKOZAT A TELJESÍTÉSBE BEVONT ALVÁLLALKOZÓKRÓL,  
SZAKEMBEREKRŐL**

Alulírott Tiborcz István és Erdei Bálint, mint az E-OS Innovatív Energetikai Zrt. (1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1. I/6.) cégjegyzésre jogosult képviselője a „Napcellás rendszer megvalósítása Budaörs Kamaraerdei óvodában” tárgyú közbeszerzési szerződés vonatkozásában a Kbt. 305.§-ban foglaltak alapján a következő nyilatkozatot tesszük:

A szerződés teljesítésének időpontja: 2011. június 20.

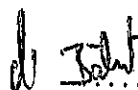
Az ajánlattevő megjelölése: **E-OS Innovatív Energetikai Zrt.**

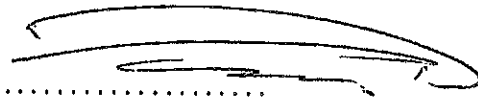
Az ajánlattevő mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból (nettó Ft):  
**21.432.000.- Ft**

Az alvállalkozó megjelölése: **nem vettünk igénybe alvállalkozót.**

Az alvállalkozó mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból: **0.- Ft, azaz nulla forint.**

Budapest, 2011. június 20.



  
cégszerű aláírás

**E-OS Innovatív Energetikai Zrt.**  
1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1. I/6.  
Asz.: 14869497-2-41  
Cg.: 01-10-048445  
OTP 11795009-29909001

Nyilatkozat a Kbt. 305. § c) pontja tekintetében

**Tárgy:**

a „Hálózatra kapcsolt fotovoltaikus rendszer megvalósítása a Kamaraerdei Óvoda épületén” tárgyú munkáira vonatkozó Kbt. 305. § c) szerinti nyilatkozat

**Szerződés adatai:**

Egyszerű, hirdetmény közzététele nélkül indult közbeszerzési eljárás alapján 2011. május 24. napján megkötött S11-761 számú szerződés.

**Megrendelő:** Budaörs Város Önkormányzata, 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

**Vállalkozó:** E-OS Innovatív Energetikai Zrt. (székhelye: 1093 Budapest, Közraktár u. 22. B. VI. 6.)

Tárgyi témára hivatkozással alulírott, a Vállalkozó aláírásra és jognyilatkozat tételére jogosult képviselője az alábbi nyilatkozatot teszem a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) 305. § rendelkezéseire tekintettel:

A Kbt. 305. § (3) a) pontja alapján jogosult vagyok a 21 432 000,- Ft +ÁFA ellenszolgáltatásból az alábbi összegre:

**21 432 000,- Ft + ÁFA azaz huszonegymillió-négyszázharminckétezer forint + ÁFA.**

A Kbt. 305. § (3) b) pontja alapján az általam a teljesítésbe bevont alvállalkozók, illetve munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberek egyenként az alábbi összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból (tételesen felsorolva):

**a teljesítéshez alvállalkozó nem volt bevonva**

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem továbbá, hogy felhívtam az alvállalkozókat és szakembereket, hogy állítsák ki fentiekre vonatkozó számláikat.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy fentiek teljeskörűen megfelelnek, és összhangban vannak az egyszerű, hirdetmény közzététele nélkül indult közbeszerzési eljárás szerint 2011. május 24. napján megkötött S11-761 számú szerződés alapjául szolgáló ajánlatomban megadottakkal.

Vállalkozó, mint ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozom, hogy a teljesítés elismerését követően haladéktalanul azon összegre nyújtom be számlámat Megrendelő felé, mely az általam a szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozókat, illetve a velem munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakembereket illeti meg. A Kbt. 305. § (3) e) pontjának teljesítését követően benyújtom a Kbt. 305. § (3) f) pontjának megfelelő igazolásokat.

Kelt: Budapest, 2011. június 20.

*[Handwritten signature]*

Vállalkozó képviselőként

**E-OS Innovatív Energetikai Zrt.**  
1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1. I/6.  
Asz.: 14869497-2-41  
Cg.: 01-10-048445  
OTP 11795009-29909001

*[Handwritten signature]*