

JÓGERŐS

11361-6/2016/XIX. számú határozat
2016. július 4. napján



PH

Ügyintéző

Budafok-Tétény Budapest XXII. kerületi

POLGÁRMESTERI HIVATAL

Építéshatósági és Általános Igazgatási Iroda

Általános Igazgatási Csoport

1221 Budapest, Városház tér 11. • Levelezési cím: 1775 Budafok 1 Pf.: 109

Telefon: 229-2611 • Fax: 229-2664

E-mail: onkormanyzat@bp22.hu • www.budafokteteny.hu

Budafok-Tétény Budapest XXII. kerületi
Polgármesteri Hivatal
1221 Budapest, Városház tér 11.
24

Iktatási szám:	2016 JÚL 04.	Melléklet:	db
Iktatás szám:	11361-6/2016.XIX.		
Előadó:	Antalg		
Ügyintéző:	Antalg		

Ügyiratszám: 11361-6/2016/XIX.

Ügyintéző: Antal Gergő (e-mail: antalg@bp22.hu; tel: 229-2611/132 mell)

Tárgy: Fakivágási engedély

Eljáró hatóság: Budafok-Tétény Budapest XXII. ker. Polgármesteri Hivatal Jegyzője

Az eljárás megindításának napja: 2016. május 5.

Eljárással érintett közterületi ingatlan, kérelmezett fakivágási helyszín: Bp. XI. kerület

Etele út (3261/3) helyrajzi szám alatti ingatlan

Eljárással érintett közterületi ingatlan tulajdonosa: Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Kérelmező: BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (székhely: 1075 Bp., Rumbach Sebestyén u. 19-21.)

Meghatalmazott eljáró (ügyfél): Garten Stúdió Kft. (székhely: 1012 Bp., Pálya u. 13.; értesítési cím: 1016 Bp., Czakó u. 13.; cg.: 01-09-462700)

HATÁROZAT

A Kérelmező által az eljárással érintett közterületi ingatlanon az ügyfél meghatalmazásával kérelmezett fakivágással kapcsolatos eljárásban meghoztam az alábbi határozatot.

A kérelmezett XI. kerület (3261/3) helyrajzi szám alatti ingatlanon álló fakivágási kérelemben szereplő **22 db fa kivágását és 1360 m² cserjefelület megszüntetését**

engedélyezem,

egyidejűleg elrendelem a kivágott fák pótlására 85 db, min. 20/25 cm törzskörméretű, 3x iskolázott lombos fa, 3746 db min. 40/60-as méretű cserje telepítését és 17580,3 m² füvesítést, fűmagvetéssel az alábbi feltételekkel:

- A pótlást az ügyfélnek az eljárással érintett ingatlan tulajdonosa által jóváhagyott engedélyezési terv alapján kell elvégeznie.
- A fák pótlását az engedélyezési terv M2 sz. mellékletében foglaltaknak megfelelően a KIV_01_ZF_R0003_HE_M00 számú „Növénykiültetési terv” alapján kell elvégezni.
- A fás szárúak és a füvesített terület fenntartási ideje a kiültetéstől számított 3 év.

Fakivágási engedélyem az eljárással érintett ingatlan tulajdonosa által megadott hozzájárulás visszavonásáig érvényes. Engedélyem nem mentesíti az egyéb hatósági hozzájárulások és engedélyek beszerzése alól.

A fapótlás határideje a fakivágást követő 1 éven belül.

A fakivágás, majd a fapótlás időpontját Hivatalom részére be kell jelenteni!

A határozatban előírtak nem, vagy nem megfelelő teljesítése esetén 1.000.000 Ft-ig terjedő, ismételhető eljárési pénzbírság szabható ki.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy a fakivágás idejére a helyszíni biztosítani, a munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani köteles.

E határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatalának címzett, de hatóságomnál benyújtott fellebbezés terjeszthető elő. A fellebbezés illetékköteles, melynek mértéke 10.000 Ft. A fellebbezésben elő kell terjeszteni a fellebbezést alátámasztó bizonyítékokat.

INDOKOLÁS

A Budapest Főváros Kormányhivatala 2016. május 4-én beérkezett BPB/1008/04883-2/2016. számú döntésében az ügyfél által kérelmezett fakivágás nyomán eljárás lefolytatására hatóságomat jelölte ki.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 71/A.§ (1) bekezdése alapján a kérelemre indult eljárásban – a 71/A.§ (6) bekezdésében foglalt esetek kivételével – a hatóság a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül függő hatályú döntést hoz.

Erre való tekintettel 2016. május 11-én 11361-1/2016/XIX. számon függő hatályú határozatot hoztam.

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 6. § (2a) bekezdése alapján: „Nem helyi önkormányzati tulajdonban álló ingatlan esetén a jegyző hivatalból beszerzi az érintett fás szárú növényvel rendelkezni jogosult kivágáshoz hozzájáruló nyilatkozatát.”.

Ezért az eljárással érintett ingatlan tulajdoni lapja szerint annak tulajdonosát, Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzatát 2016. május 11-én kelt 11361-2/2016/XIX. számú végzésemben a tulajdonosi hozzájárulás megadása ügyében megkerestem.

Az ügyfél 2016. június 14-én számítási hibára hivatkozva a fakivágási engedélykérelmét módosított formában benyújtotta. Azt megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a 11361-1/2016/XIX. számon függő hatályú döntésben foglalt adatokra vonatkozóan változást nem tartalmaz, ezért azt 2016. június 17-én kelt levelemben Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzatának továbbítottam.

Az eljárással érintett ingatlan tulajdonosa 2016. június 30-án beérkezett XXII/139/8/2016. számú levelében megküldte a Gazdasági Bizottság 468/GB/2016. (VI. 22.) számú határozatát, amelyben a tulajdonosi hozzájárulását megadta.

A fakivágási engedélykérelemmel együtt benyújtott tervdokumentáció szerint az eljárással érintett ingatlanon 85 db, min. 20/25 méretű, 3x iskolázott lombos fa, 3746 db min. 40/60-as méretű cserje kerül elültetésre, továbbá 17580,3 m² kerül fűmagvetéssel füvesítésre.

Budapest Főváros XI. Kerületi Önkormányzat Budapest XI. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 34/2003./X.21./ XI.ÖK sz. rendelete (továbbiakban: Ör.) 20. § (1) bekezdése szerint közterületen álló minden fát, örökzöld fát, fenyőt fajtól és mérettől függetlenül pótolni kell kivágása esetén. Továbbá az Ör. 20. § (1) bekezdése rendelkezik arról is, hogy amennyiben a pótlandó fák közterületen nem, vagy csak részben helyezhetők el, kompenzációként a vissza nem pótoló fák helyett pénzügyi megváltást, vagy az Ör. mellékletében részletezett cserje- és növényültetést lehet megállapítani.

Az Ör. melléklete értelmében 1 db cserje telepítése 0,35 cm fa ültetésének felel meg.

A kérelmezett kivágandó 22 db fát az Ör. 20. § (1) bekezdése szerint 787,5 cm törzsátmérőnek megfelelően kell pótolni.

Az ingatlanon ültetésre kerülő fák és cserjék, valamint a füvesített terület területe együttesen fedezik a kivágott fák után pótlandó törzsátmérőt.

A Kr. 6. § (1) bekezdése értelmében: „A közterületen lévő fás szárú növény kivágását a fás szárú növény helye szerint illetékes jegyző engedélyezi.”

A Kr. 8. § (1) bekezdése szerint: „A közterületen lévő fás szárú növény kivágását követő 1 éven belül a használó köteles gondoskodni a növény helyben történő szakszerű pótlásáról. A telepítendő cserje esetében 3 éven belül kell biztosítani a legalább azonos területi borítást. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg. A szakszerű pótlás teljesítését a jegyző ellenőrzi.”

A kivágott fák pótlására kiültetésre kerülő növényzet fenntartási idejét az Ör. melléklete alapján állapítottam meg.

A fenti jogszabályi rendelkezések alapján és a tulajdonosi hozzájárulásban elfogadott engedélyezési tervben foglaltak szerint a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A fakivágás engedélyezése és a fapótlás előírása során a Kr. 6. § (1) bekezdésében kapott hatáskörben és a Budapest Főváros Kormányhivatala BPB/1008/04883-2/2016. számú végzése szerinti illetékességben jártam el.

A határozatban előírt kötelezettség végrehajtása érdekében az eljárási bírság kiszabását a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 134 §. d) pontja alapján helyeztem kilátásba.

A fellebbezési lehetőséget a Ket. 98. § (1) bekezdése, valamint a Ket. 99. § (1) bekezdés alapján adtam meg.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény XIII. melléklet 2. a) pontja alapján állapítottam meg.

Határozatom a Ket. 71. § (1) bekezdésén, illetve a Ket. 72. § (1) bekezdésén alapul.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem kellett rendelkeznem.

Budapest, 2016. július 4.

dr. Szántó János
jegyző megbízásából

dr. Barnáné Károsi Klára
irodavezető-helyettes

Kapja:

- Garten Stúdió Kft. 1016 Bp., Czakó u. 13.
Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata 1113 Bp., Bocskai út 39-41.
BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. 1075 Bp., Rumbach Sebestyén u. 19-21.

70 707 9102 *szf*