



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
ÉRDI JÁRÁSI HIVATALA

Pilisborosjenő Polgármesteri Hivatal	
Érkezett:	2017 JÚN 22.
Szám: 1/286-6	melléklet db.
Előirat száma:	Ügyintéző

Ügyiratszám: UT/1414/2/2017.
Ügyintéző: Varga János
Telefon: (06 1) 460-2266

Tárgy: Pilisborosjenő, településrendezési
eszközök felülvizsgálata, módosítása

Hiv. szám: 1/286-4/2017., 1/286-5/2017.
Melléklet: -

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyfél: Pilisborosjenő Község Önkormányzat Polgármestere
Az eljárás megindulásának napja: 2017. június 14.

Küller János polgármester részére

Pilisborosjenő

Fő út 16.
2097

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Címzett hivatkozási számokon megkereste Hatóságomat tárgyban.

A gyorsforgalmi úthálózat (M0) érintettsége miatt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. melléklet 12. pontja alapján a véleményezési eljárásba be kell vonni a Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztályát.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. melléklet 15. pontja alapján az alábbi

v é l e m é n y t

adom - mint érintett I. fokú utügyi hatóság - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben biztosított jogköröm alapján, mint területileg illetékes I. fokú közlekedési hatóság.

Az országos közúthálózat fejlesztése kapcsán a NIF Nemzet Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. véleményét kell kikérni. A település úthálózatának vonatkozásában az érintett útkezelők állásfoglalását meg kell kérni. A kiadásra kerülő állásfoglalásokban foglaltakat a továbbtervezési és jóváhagyási folyamatok során figyelembe kell venni.

Meglévő úthálózati elemek kiépítéséhez, illetve újak létesítéséhez előzetesen meg kell kérni a hatáskörrel rendelkező közlekedési hatóság engedélyét.

A bevezetett forgalmi rend megváltoztatását, új kialakítását, annak szabályozását a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. tv., valamint az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló többször módosított 20/1984.(XII.21.) KM rendelet alapján az érintett közút kezelője határozza meg.

Fentiekén túlmenően az utakkal kapcsolatban alapvető feltételként kívánjuk rögzíteni, hogy az ÚT 2-1.201:2008. sz. (e-UT 03.01.11) Közutak tervezése útügyi műszaki előírásban /továbbiakban: előírás/ foglaltak betartása az országos közutak esetében kötelező, míg a helyi közutak és közforgalom számára megnyitott magánutak tekintetében ajánlott és indokolt.

A közutak igazgatásáról szóló 19/1994.(V.31.) KHVM. rendelet, valamint az előírás figyelembevételével történő hálózati, illetve tervezési osztályba sorolást egyeztetni kell az érintett utak kezelőivel.

Az utak paramétereit úgy kell megválasztani, hogy azok mindenben kielégítsék az előírásban foglaltakat. A javasolt útnyomvonalak hossz-szelvényi adottsága, terepviszonya, magassági vonalvezetése vizsgálendő a területbiztosítás és a megvalósíthatóság érdekében.

Az OTÉK 26. §. /2/ bek-ben meghatározott a közlekedésepítési terület szélességére vonatkozó értékeket be kell tartani. Amennyiben a területsáv nem biztosítható, úgy az előírt értékektől csak méretezés alapján lehet eltérni. A méretezésnél a közút keresztmetszeti elemein túlmenően fel kell tüntetni a közművek elhelyezését is, valamint a méretezés során figyelembe kell venni a helyi adottságok alapján, a terep lejtéséből adódóan esetlegesen szükséges bevágási és töltés rézsű elhelyezésének helyigényét is.

Az utak csomópontjainak helyigényét biztosítani kell, vizsgálva az esetleges körforgalmú csomópont kialakítási lehetőségét, mivel annak helyigénye lényegesen nagyobb, mint a hagyományos szintbeli csomóponté.

Az utak nyomvonalának helyigényénél meg kell említeni a környezetvédelmi államigazgatási szerv véleményének figyelembevételét, mivel az általuk előírásra kerülő – a közutak káros környezeti hatásait mérséklő – környezetvédelmi berendezések elhelyezése nagymértékben megváltoztathatja a közlekedésepítési terület szélességi méreteit.

Fel kell tüntetni a közlekedési pálya vonalába beépített, annak zavartalan és biztonságos használhatóságát elősegítő műtárgyak (hidak, átereszek, alagutak, támfalak) elhelyezését.

Belterületbe vonás esetén az útterület csak a lakott területi forgalomszabályozás egyidejű bevezetése mellett vonható belterületbe, amennyiben ahhoz az érintett út kezelője hozzájárul. A lakott területi forgalomszabályozás bevezetésének feltétele a minimum egyoldali beépítettség, az útkategóriának megfelelő közvilágítás létesítése, valamint gyalogjárda építése.

A közlekedési létesítményeket úgy kell megtervezni, hogy a közművezetékek építése során az MSZ 7487/3-80 és MSZ 7487/2-80 számú Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen c. szabványokban foglaltak betarthatók legyenek.

Kérem fentiek szíves tudomásulvételét.

Budapest, 2017. június 19.

Dr. Szabó Zsolt járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:



Sándor János
osztályvezető

Kapják:

1. Címzett
2. Előadó
3. Irattár